

Ing.arch Vojtěch Pimek
SOLICITE s.r.o.
Heinemannova 2695/6
160 00 Praha 6 - Dejvice

Vaše žádost ze dne:
15.5.2018

Naše značka:
117180029
Rej/029/2018

Vyřizuje:
Ing.arch.Jana Rejsková

Hradec Králové dne:
30.5.2018

VĚC: „ Stavební úpravy objektu na st. p. 543 "

k. ú. Lázně Bělohrad

Stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání sloučeného územního rozhodnutí
a stavebního povolení

Na Vaši žádost jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č.183/2006 Sb., zákona č.350/2012 Sb. a některých souvisejících zákonů a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: k.ú.Lázně Bělohrad

Investor: Město Lázně Bělohrad Náměstí K. V. Raise 35 507 81 Lázně Bělohrad

Projektant: SOLICITE s.r.o. Heinemannova 2695/6 160 00 Praha 6 - Dejvice

Č. zakázky: 17 017

Datum: květen 2018

Předmětem řešení jsou stavební úpravy vnitřní části celého objektu, návrh nové dispozice, vnitřní rozvody ZTI, ÚT, VZT, elektroinstalace, vnitřní osvětlení, vytápění, hromosvod, dále návrh dřevěného přístřešku nad západním vchodem do objektu a obnova venkovních přípojek vody a kanalizace. Dojde také ke stavbě nové zpevněné plochy z betonových dlaždic pod navrhovaným přístřeškem. U jihozápadního vchodu je navrženo betonové schodiště a u severovýchodního betonové schodiště s bezbariérovou rampou, ke které je dále navrženo rozšíření stávajícího chodníku z betonové dlažby. Uvnitř objektu je navržena kabina-šatna pro oddíl národní házené, kabina-šatna pro rozhodčí, technická místnost s příručním skladem, sociální zařízení pro muže a ženy, sociální zařízení pro kluky a holky 1. - 4. třídy, jedna hlavní chodba oddělena dveřmi, učebna družiny, šatna družiny, pět šaten pro sportovce a dva hlavní vstupy. V budově jsou navrženy dva oddělené provozy, levá část bude sloužit pro sportovce a pravá část pro družinu.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle:

- | | |
|----------------------------|---|
| §2 odst. 1 písm. b) | - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností |
| §5 odst. 1 | - přístupy do staveb |
| §6 odst. 1 písm. e) | - požadavky na stavby občanského vybavení, stavba pro sport |
| §6 odst. 1 písm. f) | - požadavky na stavby občanského vybavení, školy, předškolní a školská zařízení |
| §7 odst. 1, 2, 3 | - bezbariérové wc, bezbariérová sprcha |

Principy bezbariérového řešení:

- S ohledem na deklarovanou bezbariérovost další části školní družiny v budově školy, lze navrhovanou jednu třídu školní družiny včetně sociálního zázemí nenavrhovat v bezbariérovém režimu.
- Zázemí pro sportovce musí být navrženo jako bezbariérové.

Z hlediska Vyhlášky č.398/2009 Sb. je v tomto případě posuzováno:**1. Komunikace a zpevněné plochy.**

Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 a příčný sklon v poměru 1:50. (Příloha č. 2 – 1.1.2 Vyhlášky č. 398/2009 Sb.) Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm. (Příloha č. 2 – 1.1.1 Vyhlášky č. 398/2009 Sb. Povrch pochozích musí být rovný pevný a upravený proti skluzu, mezery a spáry nesmí být větší než 15 mm. (body 1.1.2. -1.1.3. příl.č.1)

2. Přístupové plochy musí splňovat požadavky uvedené v Příloze č.1 1.1.2 Vyhlášky č.398/2009 Sb. Povrchy pochozích ploch musí být rovné, pevné a upravené proti skluzu. *Přístupy do staveb musí být bez schodů a vyrovnávacích stupňů.* Vstupy musí být v úrovni komunikace pro chodce. (§ 5 odst.1 Vyhl. č. 398/2009 Sb.)

2.a Navržená bezbariérová rampa bude sloužit pro část šatny sportovců .

3. Bezbariérová rampa musí být opatřena proti sjetí vozíku. Rampa musí být široká nejméně 1500 mm a její podélný sklon musí být nejvýše 6,25 %. (2.1.1. Příl. č. 3 k vyhl. 398/2009 Sb.) Bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm.(2.1.6 Příl. č. 3 k vyhlášce 398/2009 Sb.)

3.a Navržená bezbariérová rampa splňuje podmínky vyhlášky.

4. Před vstupem musí být plocha nejméně 1500 x 2000 mm při otevírání křídla směrem ven.

4.a Nutno rozšířit hloubku plochy před hlavními JZ i SV vstupy na požadovaný rozměr.

5. Hlavní vstup musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlých dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. (1.1.3 příl. č. 3 k vyhlášce 398/2009 Sb.) Vstupní dveře musí splňovat podmínky 1.1.4,1.1.5,1.1.6,1.1.7 přílohy č. 3 vyhlášky č. 398/ 2009 Sb. (Prosklené dveře budou ve výšce 800 - 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 - 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí.)

5.a Je splněno.

6. Ve stavbě, ve které je záchod určen pro užívání veřejností, musí být bezbariérová záchodová kabina. (§ 7, odst.1 vyhl. č. 398/2009 Sb.) Bezbariérové WC musí být v souladu s Vyhláškou č.398/2009 Sb. Příloha č. 3 - 5.1.1, 5.1.2, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.7.

6.a Navržená BB sprcha s WC splňuje podmínky vyhlášky. Budou doplněna pevná a sklopná madla i nouzový signalizační systém vyvedený do hlavní chodby.

7. Ve stavbě, ve které je sprcha určena pro užívání veřejností, musí být bezbariérová sprcha. (§ 7, odst.3 vyhl. č. 398/2009 Sb.) Bezbariérová sprcha musí být v souladu s Vyhláškou č.398/2009 Sb. Příloha č. 3 - 5.1.1, 5.1.12, 5.1.13.

7.a Navržená BB sprcha s WC splňuje podmínky vyhlášky. Bude doplněno sklopné sedátko a madla. Navržený sprchový kout nebude mít pevné zástěny.

8. Bezbariérové užívání staveb

8.a Šatny musí umožnit průjezd vozíkem. Prostor před skříňkami musí mít tedy hloubku min. 1500 mm.Je splněno.

8.b V případě potřeby bude možnost umístit v jedné z šaten pro muže a v jedné z šaten pro ženy bezbariérovou skříňku s dosahem do výšky 1200 mm.

9. Dveře musí mít světlou šířku nejméně 800 mm. (bod 3.1.1 Příl. č. 3 k vyhl. 398/2009 Sb.)

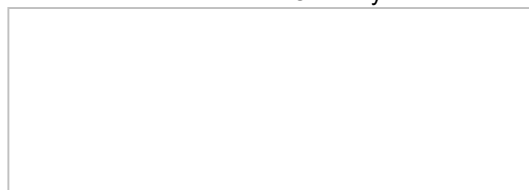
Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Závěr:

Předložená projektová dokumentace **v rámci posouzení** vyhovuje bezbariérovému přístupu osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavební detaily v dokumentaci pro provedení stavby budou **splňovat požadavky dle Vyhlášky č.398/2009 Sb. uvedené v posouzení.**

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do podmínek řízení a zapracovány do dokumentace a realizace všech připomínek bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Ing. arch Jana Rejsková
Odborný konzultant 117



Příloha: Projektová dokumentace byla zaslána elektronicky dne 15.5.2018.

Činnost je realizována za podpory:



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR