

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 03629/2018/3
Č. j.: KHSHK 06451/2018/HDM.HK/Ro
Vyřizuje: Lenka Rosenthalová, DiS.
Tel.: 495 058 530
E-mail: lenka.rosenthalova@khshk.cz

SOLICITE s.r.o.
Heinemannova 2695/6
160 00 Praha 6
IDDS: ano

V Hradci Králové dne 7.3.2018

Závazné stanovisko k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci „Stavební úpravy objektu na st. p. 543 Lázně Běláhoř“.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 7, § 30 a násl., § 77 odst. 3, § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zákona o ochraně veřejného zdraví žádost Města Lázně Běláhoř, K.V. Raise 35, 507 81 Lázně Běláhoř, IČO 00271730, zastoupeného na základě předložené plné moci ze dne 23.1.2018 SOLICITE s.r.o. se sídlem Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6, IČO: 02232651 o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S dokumentací pro umístění stavby a s projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy objektu na st. p. 543 Lázně Běláhoř“

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody

- místo odběru: hygienické zařízení chlapců - umyvadlo
- odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou

Odůvodnění

Dne 5. 2. 2018 obdržela KHS žádost Města Lázně Bělohrad, K.V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad IČO 00271730, zastoupeného na základě předložené plné moci ze dne 23.1.2018 SOLICITE s.r.o. se sídlem Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6, IČO: 02232651 o vydání závazného o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci.

Projektovou dokumentaci vypracoval SOLICITE s.r.o. se sídlem Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČO: 02232651, datum 12/2017, č. zakázky 17 017, stupeň DUR + DSP.

Předložená PD řeší návrh stavebních úprav stávajícího nevyužívaného přízemního objektu na pozemku p. č. st. 543 v k. ú. Lázně Bělohrad.

Předmětem předložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy vnitřní části celého objektu, návrh nové dispozice, vnitřní rozvody zdravotně-technických instalací, návrh dřevěného přístřešku nad západním vchodem do objektu a obnova venkovních přípojek vody a kanalizace, obnova zpevněných ploch, dále bude navrženo nové betonové schodiště k hlavnímu vstupu na východní straně objektu.

Řešený objekt je situován v centrální části města Lázně Bělohrad. Jedná se o jednopodlažní nevyužitý objekt – zateplenou dřevostavbu na parcele č. st. 543 patřící k základní škole sloužící ke sportovním účelům. Dříve sloužil pro sportovce jako zázemí a šatny. Této projektové dokumentaci předcházela projekt zateplení objektu, kde se jednalo o návrh nového dřevěného pláště, výměnu otvorů, zateplení stropu a podlahy a nová střešní krytina se svody.

Objekt bude užíván v levé části sportovcům (sanitární zařízení), technická místnost s příručním skladem, v pravé části bude užíván pro družinu základní školy (školní družina, šatna, sanitární zařízení).

Objekt na parc.č.st. 543 bude sloužit ke sportovním účelům základní školy Lázně Bělohrad. V objektu jsou navrženy místnosti – hlavní chodba spojující dva vstupy, kabina – šatna pro oddíl národní házené o celkové ploše 27,75 m² (m.č. 101), kabina-šatna pro rozhodčí (m.č.102) o celkové ploše 6,7 m², technická místnost se skladem (č.m.103), hygienická zařízení pro muže sportovce v počtu 2WC a v předsínce 2 umyvadla a 2 pisoáry a pro ženy sportovce v počtu 3 WC a 3 umyvadel v předsínce, oddělené sprchy muži – ženy, hygienická zařízení pro dívky – v počtu 2WC a 2 umyvadel v předsíni a pro chlapce - v počtu 2 umyvadel a 2 pisoárů v předsíni, dále 2WC, šatna pro školní družinu o celkové ploše 14,83 (č.m.121), školní družina pro cca 30 dětí o celkové ploše 70 m² (č.m.122), 4 šatny pro sportovce o celkové ploše 15m² (č.m.123- č.m.125) a 14,8 m² (č.m.126) . Navrženy jsou dva hlavní vstupy.

Technická místnost je vybavena výlevkou s přívodem tekoucí pitné a studené vody. Umyvadla jsou vybavena přívodem pitné studené a teplé vody.

Přístřešek - Jedná se o stavbu dřevěného přístřešku, který je navržen nad západním vstupem do objektu. Nosná konstrukce zastřešení je řešena pomocí 4 dřevěných sloupů, které jsou kotveny do ocelových patek.

Ve vzdálenosti 12,5 m severně od posuzovaného je umístěna stavba občanské vybavenosti Střední odborné učiliště Lázně Bělohrad - hala dílen. Objekt základní školy nebude provozem zázemí šaten a družinou v denní době z hlediska hluku negativně ovlivněn.

Vzduchotechnická zařízení budou dle předložené PD pružně uložena a opatřena protihlukovou izolací tak, aby v chráněném venkovním prostoru stavby (hala dílen SOU Lázně Bělohrad ve vzdálenosti 13 m severozápadním směrem) byl dodržen hygienický limit hluku $L_{Aeq,8h} = 50$ dB v denní době z nově navržených stacionárních zdrojů technologie větrání na pozemku p. č. st. 543 v k. ú. Lázně Bělohrad.

Předložená projektová dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru staveb v denní a noční době.

Vytápění objektu bude pomocí elektrokotle v technické místnosti. Jednotlivé místnosti budou doregulovány pomocí termostatických hlav. Systém vytápění je uvažován teplovodní s nuceným oběhem topné vody. Otopná tělesa jsou navržena ocelová desková, osazena termostatickými hlavami.

Větrání prostor školní družiny, šaten a sprch muži – ženy je přirozené, okny. Hygienické zařízení jsou větrána přirozeně nebo nuceně. Nucené podtlakové větrání je navrženo pro hygienické zázemí a místnost úklidu s odtahem na severní fasádu. Ventilátor je osazen na sání a výtlaku tlumiči hluku a zpětnou klapkou.

Osvětlení je přirozené, okny a umělé, řešeno svítidly v provedení LED a zářivkové. V místnostech chodba 1 a chodba 2 bude osazeno únikové osvětlení s piktogramy. Součástí předložené projektové dokumentace je výpočet umělého osvětlení. Předložené výpočty odpovídají požadavkům s § 12 odst. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“) s odkazem na ČSN EN 12464-1. Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostor. Dále jsou dle projektové dokumentace splněny podmínky denního osvětlení s odkazem na ČSN 730580-3.

Příprava teplé vody pro šatny je zajištěna pomocí přímotopného elektrického zásobníkového ohřívače, umístěn v technické místnosti. Příprava teplé vody pro školní družinu je pomocí elektrického zásobníkového ohřívače. Splaškové vody budou vyvedeny do stávající kanalizační přípojky ukončené šachtou. Nové rozvody budou napojeny na stávající přívod pitné vody do objektu. Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě, u kterých dojde k obnově přípojky vody a kanalizace.

Povrch podlah bude tvořit PVC (121,122, 101 a 102) a ostatní prostory keramická dlažba. Obklady stěn budou na hygienickém zařízení do výše minimálně 1800 mm.

Podmínka je stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů. K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky. Pro vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněným výsledkem laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace není v rozporu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a v oblasti podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vydáno kladné závazné stanovisko.

Lenka Rosenvaldová, DiS.
vrchní referent oddělení hygieny dětí a mladistvých
pracoviště Hradec Králové

Přílohy: Projektová dokumentace je uložena na podatelně Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové. V případě, že nebude Vámi, nebo jinou oprávněnou osobou do jednoho měsíce od doručení této výzvy vyzvednuta, bude fyzicky zlikvidována.