




SOLICITE s.r.o. www.solicite.cz		Heinemannova2695/6, 160 00 Praha 6, IČ 02232651 info@solicite.cz, 222 760 456, 777 778 533		 SOLICITE	
Zodpovědný projektant:		Ing. arch. Barbora Mluvková, ČKA 4258			
Kontroloval:		Ing. Jan Richter			
Vypracoval:		Ing. Iva Marcoňová			
Akce:		ZATEPLENÍ OBJEKTU na st. p. 543 LÁZNĚ BĚLOHRAD			
Investor:		Město Lázně Bělohrad - Náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad			
Zakázkové číslo:		Stupeň:	Datum:		
17 017		DUR+DSP	06/2017		
SOUHRNNÁ ZPRÁVA				B	

SPOLEČNÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ
zpracovaná dle přílohy č. 4 k vyhlášce č.499/2006 Sb.

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
	a) charakteristika stavebního pozemku	3
	b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů.....	3
	c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	3
	d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	3
	e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	3
	f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
	g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa ...	4
	h) Územně technické podmínky.....	4
	i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
B.2.1	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK	4
	a) Funkční náplň stavby	4
	b) základní kapacity funkčních jednotek.....	4
	c) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi	4
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	5
	a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	5
	b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	5
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	5
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	5
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	6
	Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:	6
	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:.....	6
	Základní předpoklady pro odstranění stavby:.....	6
	Členění odstraňované stavby	6
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	8
	a) Technické řešení.....	8
	b) Výčet technických a technologických zařízení.....	8
B.2.8	POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	8
	a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků.....	8
	b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnost	8
	c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí	9
	d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest	10
	e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru	10
	f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst	10
	g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu	10
	h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby	10
	i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními	10
	j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek	10
B.2.9	ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	10
	a) Kritéria tepelně technického hodnocení	10
	b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	10

B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	10
B.2.11	OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	10
	a) ochrana před pronikáním radonu z podloží	10
	b) ochrana před bludnými proudy	10
	c) ochrana před technickou seizmicitou	11
	d) ochrana před hlukem	11
	e) protipovodňová opatření	11
	f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)	11
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	11
	a) napojovací místa technické infrastruktury	11
	b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	11
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	11
	a) popis dopravního řešení	11
	b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	11
	c) doprava v klidu	12
	d) pěší a cyklistické stezky	12
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	12
	a) terénní úpravy	12
	b) použité vegetační prvky	12
	c) biotechnická opatření	12
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	12
	a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	12
	b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	12
	c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	12
	d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	12
	e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	12
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	13
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	13
	a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	13
	b) Odvodnění staveniště	13
	c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	13
	d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	13
	e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	13
	f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)	13
	g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	14
	h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	14
	i) Ochrana životního prostředí při výstavbě	14
	j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	14
	k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	14
	l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření	14
	m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	14
	n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	14

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Název projektu „Zateplení objektu na st. p. 543“. Řešený objekt je situován v centrální části města Lázně Bělohrad. Jedná se o starý nevyužitý objekt na st. p. 543 patřící k základní škole sloužící ke sportovním účelům. V objektu se nachází učebna, dvě šatny, místnost pro pomůcky, kabinet pro učitele, úklidová místnost, wc ženy, wc muži, wc pro učitele.

Objekt je dřevostavba, kde nosným systémem jsou dřevěné sloupky 119x70mm které tvoří rámový systém objektu. Střešní konstrukce je řešena dřevěným příhradovým vazníkem s lepenkou a střešní krytinou s hliníkovým plechem.

Předmětem řešení je zateplení celého objektu, nové výplně otvorů a návrh osvětlení v celém objektu.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Není předmětem řešení.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma dle zák. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) jsou následující:

Elektrická vedení

- nad 1 kV a do 35 kV včetně:	vodiče bez izolace	7 m
	vodiče s izolací základní	2 m
	závěsná kabelová vedení:	1 m
- nad 35 kV do 110 kV včetně		12 m
- nad 110 kV do 220 kV včetně		15 m
- nad 220 kV do 400 kV včetně		20 m
- nad 400 kV		30 m
- závěsná kabelová vedení 110 kV		2 m

Ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona 274/2001:

Vodovodní řady a kanalizace do Ø 500 mm	1,5 m
Vodovodní řady a kanalizace nad Ø 500 mm	2,5 m

Ochranná pásma telekomunikačních zařízení dle zákona 151/2000:

Podzemní sdělovací kabely	1,5 m
---------------------------	-------

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

- stavba se nenachází v záplavovém území
- nehrozí sesuvy půdy
- stavba se nenachází na poddolovaném území
- stavba se nenachází v území s výskytem seismické činnosti

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Zateplení objektu nebude mít svým charakterem negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Před započítáním samotných stavebních úprav a zateplení objektu proběhne demolice obvodového dřevěného sendviče se zateplením, demolice oken a dveří, příček, podlah, zdravotnických a vnitřního interiéru.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou projektem dotčeny.

h) Územně technické podmínky

Dopravní napojení je řešeno pomocí stávající příjezdové komunikace na ulici Komenského k parkovišti, které se nachází na parc. č. 104/3.

Objekt je napojený na stávající inženýrské sítě a to na přípojku vody, elektro a kanalizaci.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

U objektu proběhne demolice obvodového dřevěného sendviče se zateplením, demolice oken a dveří, příček, podlah, zdravotnických a vnitřního interiéru. Plávanými stavebními úpravami - zateplením objektu nejsou dotčeny žádné inženýrské sítě.

B.2 Celkový popis stavby**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek****a) Funkční náplň stavby**

Jedná se o objekt patřící městu Lázně Bělohrad. Stávající objekt nebyl několik let využíván. Dříve sloužil pro sportovce jako zázemí a šatny.

b) základní kapacity funkčních jednotek

Objekt je obdélníkového tvaru o rozměrech 24,25m x 12,9 m, jednopodlažní se sedlovou střechou ve výšce 4,93m.

V objektu jsou navrženy místnosti: hlavní chodba spojující dva hlavní vstupy, kabina - šatna pro oddíl národní házené, kabina - šatna pro rozhodčí, technická místnost se skladem, sociální zařízení muži a ženy pro sportovce, sociální zařízení muži a ženy pro družinu, šatna pro školní družinu, učebna družiny a čtyři šatny pro sportovce.

c) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

Po dokončení veškerých prací spojených se zateplením objektu se nepředpokládá zvýšené zatížení životního prostředí provozem domu, neboť nedojde k navýšení jeho kapacity.

Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Během výstavby budou vznikat odpady běžné u stavební výroby tohoto typu (folie, prázdné kartuše od stavební pěny, zbytky polystyrenu apod.). Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Jedná se především o obalové materiály (folie, prázdné kartuše od stavební pěny), kusy staviv, zbytky polystyrenu apod.

Kód odpadu	Odpad	Likvidace
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály	řízená skládka
10 11 03	Odpadní materiály na bázi skelných vláken	řízená skládka
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	řízená skládka
15 01 02	Plastové obaly	řízená skládka
16 01 99	Odpady jinak blíže neurčené	řízená skládka
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	řízená skládka
17 02 01	Dřevo	řízená skládka
17 02 02	Sklo	řízená skládka
17 04 05	Železo a ocel	kovošrot
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01-03	řízená skládka

Přesné místo likvidace odpadu bude stanoveno realizační firmou, budou uchovány doklady o předání dokladů osobám oprávněným k výše uvedené činnosti.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o objekt z roku 1972, který dříve sloužil jako šatny pro sportovce. Objekt je situovaný v centru obce na parc. č. st. 543, kde z východní strany je základní škola a ze západní strany je sportovní hřiště. Objekt není přístupný pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Řešený objekt je obdélníkového tvaru, jednopodlažní se sedlovou střechou. Objekt je napojený na stávající asfaltovou zpevněnou plochu s parkovištěm patřící areálu základní školy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt bude sloužit pro sportovní účely základní školy v Lázních Bělohrad. Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě. V objektu bude navrženo nové osvětlení a v dalším stupni projektové dokumentace bude navržena elektroinstalace, vytápění elektrickými přímotopy, zdravotnické instalace a vzduchotechnika. Školní areál kolem řešeného objektu je oplocen stávajícím oplocením.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt není určen pro bezbariérové užívání ve smyslu vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Charakter stavby nepředstavuje bezpečnostní rizika spojená s užíváním stavby. Stavba bude užívána v souladu s platnými technickými předpisy a normami.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

D.SO.01 – Zateplení objektu

Demolice jednotlivých částí objektu:

U objektu na parcele č. st. 543 bude demontován obvodový plášť, kde bude ponechaná pouze nosná konstrukce z dřevěných sloupků o rozměru 119mx70mm. Budou odstraněna všechna okna a vstupní dveře. Vnitřní dřevěné příčky budou demontovány, ale vnitřní nosné dřevěné sloupky zůstanou. Vnitřní dveře budou odstraněny, také vnitřní podlahová krytina z PVC a keramické dlažby. Dále bude odstraněna minerální vata ve stropní konstrukci a OSB desky. Uvnitř bude odstraněna veškerá zdravotnická – umyvadla a wc mísy. U objektu bude odstraněna střešní plechová krytina, okapy a svody. U hlavního vstupu bude odstraněno betonové schodiště z kovovým zábradlím.

Odpady vzniklé během přípravy staveniště tříděny a odváženy na řízené skládky. V průběhu přípravy budou vznikat odpady stavební sutě tohoto typu (dřevo, kov-plech, beton, směsné stavební demoliční odpady, apod.). Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Jedná se především o stavební a demoliční odpady a to dřevo, beton, cement, keramika, směsné stavební a demoliční odpady. Přesné místo likvidace odpadu bude stanoveno realizační firmou, budou uchovány doklady o předání dokladů osobám oprávněným k výše uvedené činnosti.

Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba není kulturní památkou ani jinak chráněnou stavbou.

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Demoliční práce jsou navrženy dle platných norem a veškeré požadavky dotčených orgánů budou brány v potaz při realizaci bouracích prací.

Základní předpoklady pro odstranění stavby:

Hlavním předpokladem pro úspěšnou demolici obvodového pláště je navržení nového dřevěného sendviče se zateplením splňujícím energetické úspory na objektu.

Členění odstraňované stavby

Stavba bude jedním stavebním objektem, kde proběhne demolice a rozebrání jednotlivých částí objektu postupně.

Zateplení objektu

Jedná se o starý nevyužitý objekt na parcele č. st. 543 patřící k základní škole a sloužící ke sportovním účelům. Rozměry objektu se zateplením jsou 24,2m x 12,9m s plochou 312,18m², jednopodlažní objekt se sedlovou střechou ve výšce 4,93m.

Stavebními úpravami dojde k návrhu obvodového dřevěného pláště se zateplením, výměna výplní otvorů za nová plastová s izolačním dvojsklem, dále zateplení podlahy s novou podlahovou krytinou, zateplení stropu a nová střešní krytina z falcovaného plechu.

Objekt je postaven na betonových základech ve hloubce od -2,110m a -1,660m do -0,210m – základy se stavbou nemění.

Nosná obvodová a vnitřní konstrukce dřevěného rámu 119x70mm a dřevěný střešní příhradový vazník zůstávají stávající. Dále bude zateplena podlaha a strop celého objektu.

Obvodový plášť bude zateplen minerální vatou tl. 200mm a polystyrenem tl. 30mm. Z vnitřní strany bude navržen SDK tl. 12,5mm, OSB deska tl. 12 mm, parotěsná folie, stávající dřevěný sloupek 119x70mm a mezi sloupky minerální vata z kamenné izolace tl. 200mm. Ke stávajícímu sloupku bude přišroubován dřevěný sloupek 80x70mm a mezi sloupky minerální vata z kamenné vaty tl. 80mm. Další vrstva obvodového pláště je difúzní folie, OSB deska tl. 20mm, izolace z polystyrenu tl. 30mm s fasádní omítkou. Detail obvodového pláště je rozkreslen ve výkrese D.5_Půdorys – návrhový stav.

Podlaha bude zateplena podlahovým polystyrenem tl. 100mm, dále cementový potěr tl. 40mm s keramickou dlažbou.

V objektu zůstanou stávající dřevěné střešní nosníky. Z vnitřní strany se umístí OSB desky a na ně zateplení stropu minerální vatou tl. 180mm. Z vnitřní strany bude zavěšená konstrukce podhledu s mezerou pro rozvody tl. 200mm se zakončením SDK podhledem tl. 12,5mm. Jednotlivé skladby konstrukcí jsou vyznačeny ve výkrese D.6_Řez – návrhový stav.

Bude zde nově navrženo osvětlení celého objektu (viz D.SO.2 – Osvětlení).

V objektu jsou navrženy místnosti - hlavní chodba spojující dva hlavní vstupy, kabina-šatna pro oddíl národní házené, kabina-šatna pro rozhodčí, technická místnost se skladem, sociální zařízení muži a ženy pro sportovce, sociální zařízení muži a ženy pro družinu, šatna pro školní družinu, učebna pro družinu, čtyři šatny pro sportovce.

U objektu jsou navrženy dva hlavní vstupy. První vstup umístěný na severovýchodní straně objektu bude sloužit pro učebnu družiny cca pro 30 dětí. Druhý vstup orientovaný na jihozápadní straně bude využíván převážně sportovci cca pro 100 žáků. U obou venkovních vstupů je přístup řešen pomocí ocelového schodiště z poroporu. Objekt je napojen na stávající přípojku elektro, přípojku vody a kanalizace.

V dalším stupni projektové dokumentace budou řešeny nové rozvody elektrů, nové vnitřní rozvody vody a kanalizace. Objekt bude vytápěn elektro kotlem s otopnými radiátory. Likvidace srážkových vody zůstane stávající, okapy a svody budou zde nové.

Řešené území kolem objektu na st. p. 543 je oploceno stávajícím oplocením v rámci školního areálu základní školy. Kolem objektu bude řešena nová zpevněná plocha – chodníky s betonovou dlažbou.

Stávající zastavěná plocha:	310 m ²
Nová zastavěná plocha s fasádní izolací:	315,2 m ²
Obestavěný prostor:	1592 m ²
Nové zpevněné plochy:	159 m ²

Konstrukce zpevněných ploch

Konstrukce zpevněných ploch je dimenzována dle katalogu TP 170 a jednotlivé konstrukční vrstvy jsou dimenzovány na příslušné dopravní zatížení.

Konstrukční vrstvy jsou dimenzovány na únosnost podloží $E_{def2} = 45$ MPa. Pokud nebude dosaženo této hodnoty, bude nutné provést sanaci podloží. Sanace podloží v aktivní zóně je možné provést buď přidáním vápna (3%) nebo výměnou podloží vhodnou zeminou až do hloubky aktivní zóny 0,5 m.

Spády zpevněných ploch - chodníky se spádem 1% a 2%. Příčný spád zpevněných ploch chodníků je navržen 1% a 2%. Chodník bude navržen o délce 31m a šířce 3m. Podrobně bude řešeno v dalším stupni PD.

Skladba zpevněné plochy kolem objektu – chodník

- | | |
|--------------------------------------|--------|
| - betonová dlažba (dle ČSN 73 61 31) | 60 mm |
| - ložná vrstva (dle ČSN 73 61 31) | 30 mm |
| - štěrkodrt' (dle ČSN 73 61 26) | 200 mm |
| - zhutněná pláň (dle ČSN 73 61 33) | |

Osvětlení

Pro osvětlení budou použita svítidla především v provedení LED. Krytí svítidel odpovídá vlivům, které na svítidlo působí. Použité kabely CYKY-J 3x1,5mm², popř. CYKYLo, vedení kabelů bude v podhledech přichyceny příchytkami. Rozmístění svítidel dle výkresu. V místnostech Chodba 1 a Chodba 2 bude osazeno únikové osvětlení s piktogramy. U každého vstupu bude osazeno jedno únikové svítidlo. Veškerá svítidla budou ovládaná pomocí vypínačů, umístění především u vstupu / výstupu místnosti. V družině pro děti doporučuji použít více okruhů, jeden pro hlavní svícení velkých svítidel, druhý pro doplnění menšími svítidly a třetí pro nepřímé osvětlení např. při odpočívání nebo spánku. Ve sprchách a technické místnosti bude osazeno LED svítidlo s krytím IP66. Venkovních svítidla musí mít odpovídající krytí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Bude řešeno v dalším stupni PD.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Bude řešeno v dalším stupni PD.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Nejsou zde žádné požární úseky.

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Třídění z hlediska požární bezpečnosti ČSN 730834 čl.3.1

Kontrola zda nedochází ke změně užívání objektu : čl.3.2

- dochází ke zvýšení $p_{n,a_n,c}$ o více než 15 kg/m^2 . Využití objektu se nemění

- **nedochází !**

- dochází ke zvýšení počtu osob dle ČSN 730818 unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únik. komunikaci objektu zvýší o více než 20 %.

Počet E osob v objektu se nemění.

- **nedochází !**

- dochází ke zvýšení počtu osob dle ČSN 730818 o více než 12 osob s omezenou schopností pohybu na kterékoliv ÚC z objektu

- **nedochází !**

- dochází k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy. Za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory (nebo provozy).

Původní i rekonstruovaný objekt se posuzuje dle stále stejné ČSN 730802 !

- **nedochází !**

- dochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou nebo přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

- **nedochází !**

U posuzované rekonstrukce objektu, nedochází ke změně užívání objektu a bude se tento objekt posuzovat dle změny staveb skupiny I

Posouzení rekonstrukce zateplení a modernizace stáv.objektu - změna staveb skupiny I - ČSN 730834

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Posuzovaná splňuje podmínky pro skupinu I a nevyžaduje z hlediska PO žádná další opatření !

Podmínky z hlediska PO pro venkovní zateplovací systém ($h = 0 \text{ m}$):

ČSN 730810 čl.3.1.3.a) .. na zateplení jednopodlažních objektů s pož.výškou $h = 0 \text{ m}$, které jsou navrženy dle 730802 TAB 12 pol.12 a jsou navrženy (celý objekt) jako jeden požární úsek ... nutno postupovat dle ČSN 730810 čl.3.1.3.1 :

- vnější hořlavé obklady obvodových stěn z materiálů třídy reakce na oheň alespoň E (v odstupech - požárně otevřená plocha ... pokud se neaplikují požadavky čl.3.1.3.2)

Dle ČSN 730834 čl.5.9.2 - stávající objekt před modernizací a zateplením byl též celý jako požárně otevřená plocha odstupové vzdálenosti, které se oproti původnímu stavu neztvrdí **se považují za vyhovující !**

Závazná podmínka : Dle ČSN 730802 čl.9.3.1 - při použití plastu jako tepelné izolace se musí nad hlavními východy z budovy zřídit ochranná stříška nebo markýza, chránící unikající osoby proti odkapávání zateplovacích desek – vyhovuje - nad oběma východovými jsou navrženy ochranné stříšky - viz pohledy

- d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest**
- e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**
- f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst**

V nově modernizovaném a zateplovacím objektu navrhuji dle ČSN 730802 čl.12.8 + ČSN EN 3-7 + A1 umístit provozovateli 1 x PHP práškový s hasící schopností min.27 A

- g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu**
- h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby**

Žádná technologie se v posuzovaném objektu nevyskytuje.

- i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**

Na objekt doporučuji zpracovat pož. poplachové směrnice

- j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**

V objektu se označí hl. uzávěry vody a elektřiny

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Je podrobně řešeno v dokumentaci k jednotlivým objektům.

- b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií**

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zateplení objektu na st. p. 543 nevyžaduje žádné požadavky na pracovní a komunální prostředí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Není zde předmětem řešení. Základy objektu budou ponechány, budou beze změny.

- b) ochrana před bludnými proudy**

Stavba nevyžaduje ochranu.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba nevyžaduje ochranu. Technická seizmicita se zde nevyskytuje.

d) ochrana před hlukem

Stavba nevyžaduje ochranu. Nadměrný hluk se nevyskytuje.

e) protipovodňová opatření

Stavba nevyžaduje ochranu. Lokalita není záplavovým územím.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba nevyžaduje ochranu. Uvedené se nevyskytuje.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Vodovodní přípojka

Vodovodní přípojka zůstane stávající.

Kanalizační přípojka

Kanalizační přípojka zůstane stávající.

Elektro přípojka

Elektro přípojka zůstane stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Bude řešeno v dalším stupni PD.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Dopravní napojení celého školního areálu je řešeno pomocí stávající příjezdové asfaltové komunikace na ulici Komenského dále po zpevněné ploše na parc. č. 104/3 a 277/13. Stávající parkoviště je situováno východně od řešeného objektu na parc. č. 104/3.

Odvodnění

Likvidace srážkových vod zůstane stávající. Zpevněné plochy – chodníky budou vyspádovány a stejně jako doposud.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Parkování osobních automobilů je řešeno na parkovišti v areálu základní školy na pard. č. 104/3.

d) pěší a cyklistické stezky

Není předmětem řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy**

Kolem řešeného objektu bude rozebrán přístupový chodník a budou zde nově vytvořené zpevněné plochy chodníku s přístupovým schodištěm u hlavních vchodů do objektu. Podrobněji bude řešeno v dalším stupni PD.

b) použité vegetační prvky

Není předmětem řešení.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření nebudou řešena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít významný vliv na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Není předmětem řešení.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Zájmová oblast nezasahuje do území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**Výstavbou nových sítí vzniknou tato nová ochranná pásma:**

Elektrická vedení

- nad 1 kV a do 35 kV včetně:	vodiče bez izolace	7 m
	vodiče s izolací základní	2 m
	závěsná kabelová vedení:	1 m
- nad 35 kV do 110 kV včetně		12 m
- nad 110 kV do 220 kV včetně		15 m
- nad 220 kV do 400 kV včetně		20 m
- nad 400 kV		30 m

- závěsná kabelová vedení 110 kV 2 m

Ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona 274/2001:

Vodovodní řady a kanalizace do Ø 500 mm 1,5 m

Vodovodní řady a kanalizace nad Ø 500 mm 2,5 m

Ochranná pásma telekomunikačních zařízení dle zákona 151/2000:

Podzemní sdělovací kabely 1,5 m

Ochranná pásma svým rozsahem nepřesahují rámec veřejných ploch a komunikací.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Potřeba ochrany obyvatelstva není zateplením objektu nijak dotčena.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeba vody pro stavbu bude pokryta z plánované přípojky vody. Energie pro stavbu bude potřeba převážně pro provoz osvětlení a stavebního nářadí.

V případě potřeby si dodavatel stavby na svoji zodpovědnost zajistí povolení o staveništní odběry elektrické energie nebo vody u příslušných správců daných sítí.

Stavba nevyžaduje zvláštní (vysoké) potřeby energie, vody ani jiných médií.

b) Odvodnění staveniště

Povrchy komunikací budou vhodně vyspádovány.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Hlavní příjezd na staveniště pro mechanizaci nad 3,5t bude zřízen ze strany jihovýchodní po stávající příjezdové zpevněné ploše v areálu základní školy. Dodavatel stavby je povinen své stroje před výjezdem na veřejné komunikace očistit a v případě potřeby provádět také čištění povrchu komunikace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V průběhu zateplení objektu bude v místě stavby dočasně zvýšena hlučnost a prašnost ze stavební činnosti, která pomine po ukončení výstavby.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech.

Dodavatel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého areálu, z vozidel nesmějí unikat provozní kapaliny, zejm. nafta a olej.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Provádění stavby nevyžaduje žádné zábory nad rámec trvalých záborů.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Dodavatel stavby bude nakládat s odpady ze své činnosti v souladu s platnými normami. V průběhu stavby bude vedena evidence odpadů podle zákona 185/2001 Sb. o odpadech a MŽP ČR č. 383/2001 Sb. Komunální odpad bude tříděn, ukládán do nádob na odpad a pravidelně odvážen autorizovanou firmou na skládku.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není zde řešeno.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Výstavbou nebudou ohroženy vodní zdroje a nedojde k znehodnocení krajiny. Při provádění prací se musí postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo k ničení biotopů. Odpady ze stavby se nesmí pálit, odpady se budou odvážet na schválená úložiště.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Všechny stavební práce budou provedeny ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády ČR 591/2006 Sb., zákona 262/2006 Sb., a další související legislativy v oblasti BOZP.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není zde řešeno.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba nevyžaduje speciální dopravně inženýrská opatření.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Není vyžadováno. Uvedení do provozu bude provedeno najednou až po dokončení výstavby.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Započetí výstavby se předpokládá během roku 2018.

Popis předpokládaného postupu výstavby:

- 1) Demolice obvodového dřevěného sendviče, rozebrání staré tepelné izolace ve stropě i v obvodových stěnách, demolice oken a dveří, sundání střešní krytiny, demolice vnitřních příček a dveří, demolice zdravotnické, demolice podlahy, rozebrání zpevněných ploch a chodníků kolem objektu
- 2) Rozvržení vnitřních rozvodů vody, kanalizace a elektřiny
- 3) Ukotvení nového dřevěného pláště a uchycení nových oken a vstupních dveří, zateplení minerální vatou
- 4) Provedení nové podlahy se zateplením, rozvržení vnitřních příček, zateplení stropu a položení nové krytiny