

Návrh smlouvy o dílo č. 07/17

podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Objednatel:

Společnost: Mateřská škola Hluboká nad Vltavou

Sídlem: Ruská 527, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Zastoupená: Mgr. Remtová Daniela

IČ: 750 00 181

DIČ:

Bankovní spojení, číslo účtu: Česká spořitelna a.s. Hluboká nad Vltavou, 566596309/0800

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Mgr. Remtová Daniela
- technických: Ing. Janda Vladislav

2. Zhotovitel:

Společnost: Demostav, spol. s r.o.

Sídlem: Mánesova 853, Hluboká nad Vltavou, 373 41

Zastoupená: Ing. Martin Sedlický, Jaroslav Šimek – jednatelé společnosti

IČ: 466 78 573

DIČ: CZ466 78 573

Bankovní spojení, číslo účtu: ČSOB České Budějovice, 12105993/0300

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Ing. Martin Sedlický, Jaroslav Šimek – jednatelé společnosti
- technických: Ing. Martin Sedlický, Jaroslav Šimek – jednatelé společnosti

Telefon: 725 423 655

E-mail: sedlicky@demostav.cz

uzavřely tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v rozsahu dle podrobného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Název akce: „**Oprava sociálního zařízení č.p. 56, Hluboká nad Vltavou**“

Místo plnění: Masarykova 56, Hluboká nad Vltavou, 373 41

2. Dílo vybudované v rozsahu podle čl. II., odst. 1 bude mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a ČSN.

3. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

5. Předmětem plnění je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění zakázky „**Oprava sociálního zařízení č.p. 56, Hluboká nad Vltavou**“ v rozsahu specifikovaném položkovým výkazem výměr: Stavební úpravy spočívající v opravě sociálního zařízení MŠ Masarykova 56.

III. Doba plnění

1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

- **termín zahájení prací:** **26.6. 2017**

- **termín dokončení díla:** **20.8. 2017**

2. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle odstavce 1. za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, výzvou k podání nabídky ze dne 15.5.2017 a zápisem o předání a převzetí staveniště.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli celé staveniště najednou, čímž se rozumí předání vyklizených prostor, v nichž se realizuje předmět díla spolu s vytýčením základních směrových a výškových bodů a s předáním podzemních sítí formou zákresu v situacích stvrzených jednotlivými správci sítí, a dále předání přípojného místa elektrické energie a vody dle podmínek výzvy k podání nabídek ze dne 15.5.2017.

4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

5. Objednatel je povinen dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady, které by bránily jeho užívání. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.

6. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla nejméně 3 dny předem.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo byla dohodnuta jako smluvní ve výši:

Cena celkem bez DPH	882.471,95 Kč
Cena celkem vč. DPH 21%	1.067.791,06 Kč

2. Dohodnutou cenu bude objednatel platit na základě faktur, vystavených zhotovitelem, jejichž součástí bude zjišťovací protokol se soupisem prací od poslední splátky do posledního kalendářního dne v měsíci, ke kterému tato faktura bude vystavena.

3. Objednatel je povinen nejpozději do pěti dnů od předání zjišťovacího protokolu tento protokol písemně zhotoviteli odsouhlasit či rozporovat. Jestliže do pěti dnů nebudou vůči zjišťovacímu

protokolu vzneseny ze strany objednatele žádné námitky, má se za to, že s tímto zjišťovacím protokolem objednatel zcela souhlasí.

4. V případě, že objednatel bude rozporovat zjišťovací protokol, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce nesporné.

5. Dohodnuté platby je objednatel povinen platit na základě faktury, zaslané zhotovitelem, se lhůtou splatnosti 14 dní od doručení faktury. Nebude-li faktura obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

6. Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazeb platných v době vystavení daňového dokladu.

7. Cena díla zahrnuje veškeré materiály a úkony vedoucí k provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.

8. Veškeré náklady spojené se zařízením a likvidací staveniště nese zhotovitel.

9. Zhotovitel bere na vědomí, že během plánované lhůty výstavby není povoleno zvyšování položkového rozpočtu vyjma zcela mimořádných nepředvídatelných okolností (blížící se svým charakterem tzv. vyšší moci), které dokončení díla podstatně ztěžují. Vyjma chyb vyplívajících z projektu, v takovémto případě na toto zhotovitel upozorní a změna navýšení vyčíslí. Vyskytnou-li se vícepráce budou oceněny položkami uvedenými v nabídce zhotovitele, položky, které se v nabídce nevyskytují, budou oceněny dle platného ceníku ÚRS a.s. Praha. Položky neuvedené v ceníku ÚRS budou oceněny individuální kalkulací.

V. Způsob a podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.

2. Zhotovitel uvede po skončení stavby plochy dotčené výstavbou do původního stavu.

3. Povolení k dočasnému užívání veřejných ploch obstará a případné poplatky za ně nese zhotovitel. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně příjezdní cesty a prostor pro umístění materiálu na místě staveniště.

4. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.

5. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

6. Objednatel má právo prověřit provedení jmenovitých prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel tento požadavek vyjádří zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření těchto prací zápisem ve stavebním deníku nejméně 48 hodin předem. Neučiní-li tak, je povinen odkrýt práce na svůj náklad.

7. Objednatel se zavazuje zajistit technický dozor. Zástupci objednatele pro věci technické jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy.

8. Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO, apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých poddodavatelů v místě staveniště. Objednatel odpovídá za škody, které porušením těchto

povinností z viny výše uvedených pracovníků vzniknou. Objednatel i zhotovitel jsou povinni koordinovat postupy prací především s ohledem na oblasti ochrany BOZP a PO.

9. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na zdroje el. energie, vody.

10. Zhotovitel se zavazuje minimálně jednou za 14 dní zajistit tzv. kontrolní den, na který pozve zástupce objednatele a kterého se zúčastní i jeho odpovědný zástupce. O kontrolním dnu bude proveden zvláštní zápis, případně zápis ve stavebním deníku.

VI. Věci určené k provedení díla

1. Kupní cena věcí, které pro zhotovitele opatřil objednatel, není zahrnuta v ceně za zhotovení díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za skryté vady věcí dodaných objednatelem ani za škody, které v důsledku těchto vad na zhotovené věci vzniknou.
3. Termíny předání vlastních dodávek objednatele budou oboustranně v dostatečném předstihu dohodnuty zápisem ve stavebním deníku.

VII. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený objednatelem (místem plnění) nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vyznačení a označení staveniště a během výstavby o toto značení řádně pečovat, a to až do doby předání díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození
4. Veškerá potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případné rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
7. Nejpozději do 15 kalendářních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100,-Kč** za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek od zadání atp. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavitel nebo ve stavebním deníku určený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo zástupců zhotovitele (viz čl. I. této smlouvy) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavitel se zápisem, který učinil objednatel nebo případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu přepojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku minimálně 1x v týdnu a připojit své stanovisko formou písemného zápisu. Pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem zhotovitele souhlasí.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

IX. Předání díla

1. Pokud objednatel dílo ve lhůtě navržené zhotovitelem nepřevzme, je objednatel povinen neprodleně písemně sdělit důvody nepřevzetí, resp. specifikuje vady, které převzetí díla bránily. Odstranění takto specifikovaných vad zhotovitelem pominou důvody nepřevzetí díla a dílo se považuje za převzaté. V případě dalších vad se jedná o vady díla v záruční době.
2. Zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla předá objednateli Pravidla pro užívání díla v záruční době, kterými je objednatel povinen se řídit.
3. Objednatel je povinen předmět díla řádně prohlédnout při předání a převzetí díla.
4. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán zápis.

X. Záruční doba – Odpovědnost za vady díla

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka, zodpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
3. Na stavební a montážní práce je dohodnuta záruka v trvání **60 měsíců**. Délka záruční lhůty zařizovacích či jiných předmětů je stanovena v záručních listech jednotlivých předmětů. Zde jsou též specifikovány požadavky výrobce na jejich údržbu či pravidelnost servisních podmínek, jimiž se musí objednatel řídit. Seznam předmětů, které mají odlišnou záruční lhůtu, bude specifikován v příloze zápisu o předání a převzetí díla, resp. jeho části.

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím chybných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

6. Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen zahájit odstraňování vady do 14 dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná reklamáce od objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky.

7. Objednatel a zhotovitel se písemně dohodnou na lhůtě, ve které je povinen zhotovitel odstranit vytknuté vady.

8. Pokud se v době záruční lhůty zjistí, že se objednatel neřídil Pravidly pro užívání díla, které obdržel od zhotovitele při předání a převzetí díla, nebudou reklamační závady zhotovitelem uznány a objednatel si tyto závady odstraní na vlastní náklad.

XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II. po termínu uvedeném v čl. III., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5% ze smluvní ceny za každý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel nezačne odstraňovat vady v době podle čl. X., odst. 6, zaplatí smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý den prodlení.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě dohodnuté podle čl. X, odst. 7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý den prodlení.

4. Pokud objednatel nedodrží lhůtu splatnosti faktur (resp. zálohových faktur) dle čl. IV., odst. 5, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,5% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

XII. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
- upozorňovat na zjištěné nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

3. Objednatel připouští změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze na základě předchozího odůvodněného oznámení objednateli, který musí tuto změnu odsouhlasit.

XIII. Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než, pro plnění podmínek této smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla.

2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to ve výši **min. 5 mil. Kč**. Tato pojistná smlouva musí být platná po celou dobu trvání této smlouvy i po dobu záruční lhůty. V případě zániku této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele a uzavřít novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem této smlouvy tuto pojistnou smlouvu objednateli v prosté kopii. Zhotovitel se dále zavazuje být odpovědný za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smluveného díla, včetně škod vzniklých úplnou a nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot díla.

3. Zhotovitel si je vědom, že materiály a výrobky, které mohly být jmenovitě uvedené v zadávací resp. projektové dokumentaci a výkazu výměr, nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, projektová dokumentace či výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, zhotovitel to při zpracování nabídky chápe jako vymezení kvalitativního standardu. Zhotovitel si je vědom, že objednatel umožnil použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

4. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy. Objednatel souhlasí s umístěním reklamní tabule (plachty) zhotovitele na prováděné dílo resp. na lešení či na jiný prostor.

XIV. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. živelné pohromy, stávkové akce, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.

2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy u smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XVI. Přílohy k této smlouvě

Příloha č. 1 – Podrobný položkový rozpočet předmětu díla

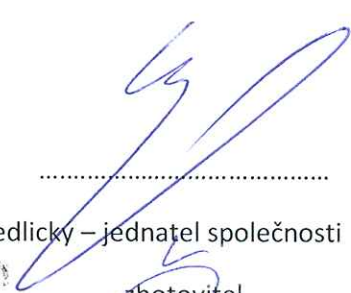
V Hluboké nad Vltavou dne 26.6. 2017



Mgr. Daniela Remtová – ředitelka MŠ

objednatel

MATEŘSKÁ ŠKOLA
HLUBOKÁ NAD VLTAVOU
Ruská 527, 373 41 Hluboká n/Vlt.
IČ 750 00 181 (1)


Ing. Martin Sedlický – jednatel společnosti

DEMOSTAV spol. s r.o.
Mánesova 853
373 41 Hluboká n/Vlt.
tel.: 387 965 760, 604 522 779
IČO: 466 78 573 DIČ: 077-46678573
e-mail: info@demostav.cz

zhotovitel


Jaroslav Šimek – jednatel společnosti

zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **17011 MŠ Hluboká Stavební úpravy v 1.PP Masarykova 56**

Objednatel: **Město Hluboká nad Vltavou**
Masarykova 36
37341 Hluboká nad Vltavou

IČO: **00244899**
 DIČ: **CZ00244899**

Zhotovitel: **Demostav, spol. s r.o.**

IČO: **46678573**
 DIČ:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	54 687,10
PSV	26 272,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	8 000,00
Ostatní náklady	2 000,00
Celkem	90 959,10

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	90 959,10 CZK
Základní DPH	21 %	19 101,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,10 CZK

Cena celkem s DPH **110 060,00 CZK**

v _____ dne **22.6.2017**

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Ostatní a vedlejší náklady	0	10 000	2 100	12 100	11

170110001 podklad pro výběrové řízení 170515	0	10 000	2 100	12 100	11
01 vlastní objekt	0	80 959	17 001	97 961	89
170110101 podklad pro výběrové řízení 170515	0	80 959	17 001	97 961	89
Celkem za stavbu	0	90 959	19 101	110 061	100

Popis rozpočtu: 170110101 - podklad pro výběrové řízení 170515

Důležité upozornění pro zpracovatele nabídky:

Zpracovatel je povinen seznámit se s povahou díla a s místními podmínkami. Rozpočet obsahuje též R-položky, které není možné bez fyzické přítomnosti kvalifikovaně ocenit.

Pokud je u položky rozpočtu uvedena u měrné jednotky HZS(resp.Sh) nebo je ve výkazu výměr u výpočtu množství text "odhad", jedná se ze strany zpracovatele rozpočtu o odhadované množství a zpracovatel nabídky je povinen v komentáři k nabídce případný rozdílný názor na odhadnuté množství uvést.

Pokud je ve výkazu výměr uvedena přesná specifikace dodávky, je možné ji zaměnit pouze se souhlasem objednatele. V opačném případě je volba specifikace a její ocenění na zpracovateli nabídky - uvedený popis vyjadřuje požadovaný standard (např. je udán pouze konkrétní výrobce, resp. výrobní řada)

Pokud je v popisu položky uvedeno PC - jedná se o předpokládanou cenu a ta bude upřesněna před případným uzavřením smluvního vztahu, resp. zahájením prací.

Přepravní vzdálenost na skládku odpadu upraví zhotovitel v nabídkovém rozpočtu podle vlastních zvyklostí.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			22 594,21	25
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			12 742,53	14
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			10 885,44	12
97	Prorážení otvorů	HSV			3 107,38	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 750,68	2
711	Izolace proti vodě	PSV			8 859,75	10
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			14 500,00	16
784	Malby	PSV			2 912,25	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 606,86	4
VN	Vedlejší náklady	VN			8 000,00	9
ON	Ostatní náklady	ON			2 000,00	2
Cena celkem					90 959,10	100

Položkový rozpočet

S:	17011	MŠ Hluboká Stavební úpravy v 1.PP Masarykova 56
O:	00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	170110001	podklad pro výběrové řízení 170515

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 000,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				2 000,00
2	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
3	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

Celkem						10 000,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	17011	MŠ Hluboká Stavební úpravy v 1.PP Masarykova 56
O:	01	vlastní objekt
R:	170110101	podklad pro výběrové řízení 170515

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						22 594,21
1	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	46,58600	485,00	22 594,21
		předezdívka stávajícího kamenného zdiva : (0,23+1,12+2,26+1,12+0,23)*1,7		8,432		
		(0,73+0,73)*1,6		2,336		
		(1,99+0,28+0,28+1,99)*1,7		7,718		
		(2,52+3,98+0,16+3,98)*2,5		26,6		
		1,5		1,5		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						12 742,53
2	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, s použitím suché maltové směsi	kus	4,00000	250,00	1 000,00
		ostění okna a dveří : 4		4		
3	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	8,22200	125,00	1 027,75
		pod svislou izolaci : (7,85+2,52)*2*0,3+2		8,22		
4	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	46,58600	65,00	3 028,09
		předezdívka stávajícího kamenného zdiva : (0,23+1,12+2,26+1,12+0,23)*1,7		8,43		
		(0,73+0,73)*1,6		2,34		
		(1,99+0,28+0,28+1,99)*1,7		7,72		
		(2,52+3,98+0,16+3,98)*2,5		26,6		
		1,5		1,5		
5	612481118V01	Potažení vni stěn sklovl+tmel	m2	46,58600	165,00	7 686,69
		předezdívka stávajícího kamenného zdiva : (0,23+1,12+2,26+1,12+0,23)*1,7		8,432		
		(0,73+0,73)*1,6		2,336		
		(1,99+0,28+0,28+1,99)*1,7		7,718		
		(2,52+3,98+0,16+3,98)*2,5		26,6		
		1,5		1,5		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						10 885,44
6	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,20680	3 500,00	723,80
		po napojení izolace : (2,65+2,52)*2*0,2*0,1		0,21		
7	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 (B 20)	m3	1,11150	3 500,00	3 890,25
		finální mazanina - průměrná tl. 8cm : (2,26*1,12+1,8*0,73+2,36*1,99+2,52*(3,98-2,65)+2)*0,08		1,11		
		pzn. vpust' zůstane zachována :				
8	631319161R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm	m3	1,11150	80,00	88,92
		finální mazanina - průměrná tl. 8cm : (2,26*1,12+1,8*0,73+2,36*1,99+2,52*(3,98-2,65)+2)*0,08		1,11		
		pzn. vpust' zůstane zachována :				
9	632451033R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 40 mm	m2	13,89320	445,00	6 182,47
		vyrovnávací potěr pod izolaci proti zemní vlhkosti : 2,26*1,12+1,8*0,73+2,36*1,99+2,52*(3,98-2,65)+2		13,89		
Díl: 97 Prorážení otvorů						3 107,38
10	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	46,58600	35,00	1 630,51
		otlučení stávajícího kamenného zdiva : (0,23+1,12+2,26+1,12+0,23)*1,7		8,432		
		(0,73+0,73)*1,6		2,336		
		(1,99+0,28+0,28+1,99)*1,7		7,718		
		(2,52+3,98+0,16+3,98)*2,5		26,6		
		1,5		1,5		
11	974042555R00	Vysekáni rýh betonová, monolitická dlažba 10x20 cm	m	10,34000	115,00	1 189,10
		pro napojení izolace : (2,65+2,52)*2		10,34		
12	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	8,22200	35,00	287,77
		pod svislou izolaci : (7,85+2,52)*2*0,3+2		8,22		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 750,68
13	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	7,44972	235,00	1 750,68
Díl: 711 Izolace proti vodě						8 859,75

Položkový rozpočet

S:	17011	MŠ Hluboká Stavební úpravy v 1.PP Masarykova 56
O:	01	vlastní objekt
R:	170110101	podklad pro výběrové řízení 170515

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
14	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP 2,26*1,12+1,8*0,73+2,36*1,99+2,52*(3,98-2,65)+2	m2	13,89320	20,00	277,86
				13,89		
15	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP (7,85+2,52)*2*0,3+2	m2	8,22200	20,00	164,44
				8,22		
16	7111141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci 2,26*1,12+1,8*0,73+2,36*1,99+2,52*(3,98-2,65)+2	m2	13,89320	85,00	1 180,92
				13,89		
17	7111142559RT1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci (7,85+2,52)*2*0,3+2	m2	8,22200	90,00	739,98
				8,22		
18	711212001V01	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou, bitumenový, proti vlhkosti vypracování detailů a přechodů : 10,5	m2	10,50000	220,00	2 310,00
				10,5		
19	711212115V01	Nátěr penetrační , včetně dodávky penetračního nátěru vypracování detailů a přechodů : 10,5	m2	10,50000	25,00	262,50
				10,5		
20	62855000	Pás modifikovaný asfalt Polyelast (13,89+8,22)*1,15	m2	25,42650	115,00	2 924,05
				25,43		
21	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				14 500,00
22	76701 Rpoložka	Montáž dveří jednokříd. plných do plastové zárubně, včetně dodávky dveří a zárubně, kování - barva bílá volba typu zárubně je na zhotoviteli - může být klasická nebo úhelníková : 1 rozměr otvoru je atypický - 105/190 - před výrobou nutno zaměřit : kování Al, zámek vložkový :	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00
				1		
23	769621260T01	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 1050x750 OS, bílé sklepní okno : 1	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
				1		
24	998769202T00	Přesun hmot pro plastové konstr., výšky do 12 m	%	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 784		Malby				2 912,25
25	784422271R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x,1barva, místn. do 3,8 m stěny : 46,59 strop : 7,85*2,52*1,15	m2	69,33930	42,00	2 912,25
				46,59		
				22,75		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 606,86
26	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	1,78557	335,00	598,17
27	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	1,78557	65,00	116,06
28	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	1,78557	65,00	116,06
29	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,78557	235,00	419,61
30	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	26,78358	16,00	428,54
31	979087112V1	Nakládání suti na dopravní prostředky, ručně do kontejneru	t	1,78557	850,00	1 517,73
32	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,78557	10,00	17,86
33	979990001V3	Poplatek za skládku stavební suti, stavební suť	t	1,78557	220,00	392,83
Celkem						80 959,10

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **16062**

**Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 –
opravy sociálního zařízení 1.NP a 2.NP**

Objednatel: **Mateřská škola Hluboká nad Vltavou**
Ruská 527
37341

IČO: **75000181**

DIČ:

Zhotovitel: **Demostav, spol. s r.o.**

IČO: **46678573**

DIČ:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			178 647,54
PSV			540 765,31
MON			48 100,00
Vedlejší náklady			20 000,00
Ostatní náklady			4 000,00
Celkem			791 512,85

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		791 512,85 CZK
Základní DPH	21 %		166 218,00 CZK

Zaokrouhlení

0,15 CZK

Cena celkem s DPH

957 731,00 CZK

v _____

dne _____

22.6.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Ostatní a vedlejší náklady	0	24 000	5 040	29 040	3
160620001	kontrolní pro investora 161005	0	12 000	2 520	14 520	2
160620001	kontrolní pro investora 161005	0	12 000	2 520	14 520	2
SO 01	vlastní objekt-část sociálního zařízení 1.	0	381 218	80 056	461 274	48

00620101 kontrolní pro investora 161005	0	381 218	80 056	461 274	48
SO 02 vlastní objekt-část sociální zařízení 2.	0	386 295	81 122	467 416	49
100620201 kontrolní pro investora 161005	0	386 295	81 122	467 416	49
Celkem za stavbu	0	791 513	166 218	957 731	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
34	Stěny a příčky	HSV			11 097,00	1
342	Sádkartonové konstrukce	HSV			16 952,61	2
41	Stropy a stropní konstrukce	HSV			1 900,00	0
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			39 714,38	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			22 329,34	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 808,97	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 860,77	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 310,26	1
97	Prorážení otvorů	HSV			22 610,68	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 458,68	1
711	Izolace proti vodě	PSV			20 080,97	3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			47 534,30	6
722	Vnitřní vodovod	PSV			58 243,84	7
725	Zařizovací předměty	PSV			216 576,20	27
766	Konstrukce truhlářské	PSV			33 440,00	4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			43 635,24	6
781	Obklady keramické	PSV			104 412,40	13
783	Nátěry	PSV			9 769,20	1
784	Malby	PSV			7 073,16	1
M21	Elektromontáže	MON			35 600,00	4
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			12 500,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			44 604,85	6
VN	Vedlejší náklady	VN			20 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			4 000,00	1
Cena celkem					791 512,85	100

Položkový rozpočet

S: 16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2.				
O: 00	Ostatní a vedlejší náklady				
R: 160620001	kontrolní pro investora 161005				
Díl: VN					
1 005121 R	Zařízení staveniště	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: ON					
2 00524 R	Ostatní náklady	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
3 005281018T	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
	Fotodokumentace pořízená v průběhu realizace stavby	Soubor	1,00000	1 000,00	2 000,00
		Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Celkem					12 000,00

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 01	vlastní objekt-část sociální zařízení 1.NP
R:	100620101	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 34						5 548,50
Stěny a příčky						
1	310237001T00	Zazdívka otvorů po osazení modulu pro WC, bidet apo	kus	1,00000	500,00	500,00
		WC zaměstnanci : 1		1		
2	340238212RT2	Zazdívka otvorů pl. 1 m2, cihlami tl. zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	0,69000	510,00	351,90
		okenní otvor mezi umývárnou a WC děti : 1,15*0,6		0,69		
3	346244352T01	Obezdvíčka koupelnových van tl. 15cm, v tvárnici Ytong	m2	2,00000	650,00	1 300,00
		1*4*0,5		2		
4	346244371RT2	Obezdvíčka potrubí kanalizačního, tvárnice Ytong, tl. 10cm	m2	6,66000	510,00	3 396,60
		3,7*3*(0,3+0,3)		6,66		
Díl: 342						8 546,21
Sádkartonové konstrukce						
5	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,68560	655,00	4 379,07
		WC děti-částečný - zákryt potrubí : (1,2+0,5)*3,05		5,18		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
6	342264095T00	Příplatek za impregnovanou desku	m2	6,68560	25,00	167,14
		WC děti-částečný - zákryt potrubí : (1,2+0,5)*3,05		5,18		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
7	342264102R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2	kus	2,00000	850,00	1 700,00
		2		2		
8	59591094	Dvířka do sádkartonu 600/800 s tlačným zámkem	kus	2,00000	1 150,00	2 300,00
		2		2		
Díl: 41						800,00
Stropy a stropní konstrukce						
9	411200021RA0	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2	m2	1,60000	500,00	800,00
		úprava prostupů po montáži kanalizačního potrubí : 0,2*8		1,6		
Díl: 61						20 307,45
Úpravy povrchů vnitřní						
10	611421133T1	Oprava omítek vnitřní stropů rovných, MVC, štuková, pouze 2x štukování a penetrace	m2	25,02380	135,00	3 378,21
		umývárna : 2,88*4,88		14,05		
		WC děti : 2,6*3,05		7,93		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		
11	612421637V1	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková, pouze štuková vrstva 2x včetně penetrace	m2	58,65000	130,00	7 624,50
		nad obklady :				
		umývárna : (2,88+4,88)*2*1,5		23,28		
		WC děti : (2,6+3,05)*2*1,5		16,95		
		WC zaměstnanci : (0,82+1,83)*2*1,5		7,95		
		úklidová komora : (1,67+1,82)*2*1,5		10,47		
12	612421638T00	Příplatek za každých dalších 5 mm jádra	m2	137,20000	10,00	1 372,00
		68,6*2		137,2		
13	612473181R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, hladká	m2	70,20000	95,00	6 669,00
		do výše 200cm - výška nových obkladů :				
		umývárna : (2,88+4,88)*2*2-0,8*2*2		27,84		
		WC děti : (2,6+3,05)*2*2-0,6*2*2		20,2		
		WC zaměstnanci : (0,82+1,83)*2*2-0,6*2		9,4		
		úklidová komora : (1,67+1,82)*2*2-0,6*2		12,76		
		pzn. okna a dveře v nosné stěně neodpočítány - náhrada za plochy ostění :				
14	612481117T00	Potažení vnitř. stěn lepidlo, tkanina	m2	7,65900	165,00	1 263,74
		obezdvíčka kanalizačního potrubí : 3,7*3*(0,3+0,3)*1,15		7,66		
Díl: 63						11 140,25
Podlahy a podlahové konstrukce						
15	632451053R00	Potěr pískocementový, min 17 MPa, tl. 30 mm, včetně adhezivního můsku	m2	26,52440	420,00	11 140,25
		umývárna : 2,88*4,88		14,05		

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 01	vlastní objekt-část sociální zařízení 1.NP
R:	100620101	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		WC děti : 2,6*3,05		7,93		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					928,35
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	---------------

16	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	26,52440	35,00	928,35
		umývárna : 2,88*4,88		14,05		
		WC děti : 2,6*3,05		7,93		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					928,35
----------------	---	--	--	--	--	---------------

17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	26,52440	35,00	928,35
		umývárna : 2,88*4,88		14,05		
		WC děti : 2,6*3,05		7,93		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		

Díl: 96	Bourání konstrukcí					3 883,94
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------

18	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	1,89000	85,00	160,65
		umývárna - podezdívka vaničky : (1,2+0,9)*2*0,45		1,89		

19	965043321T00	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 3 cm, pl. 1 m2	m2	26,52440	65,00	1 724,09
		umývárna : 2,88*4,88		14,05		
		WC děti : 2,6*3,05		7,93		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		

20	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	27,61440	45,00	1 242,65
		umývárna : 2,88*4,88+1*0,4+1,15*0,3		14,8		
		WC děti : 2,6*3,05+1,15*0,3		8,28		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		

21	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,69000	145,00	100,05
		mezi umývárnu a WC děti : 1,15*0,6		0,69		

22	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60000	165,00	264,00
		mezi umývárnu a WC děti : 0,8*2		1,6		

23	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	15,70000	25,00	392,50
		umývárna : 6+4		10		
		WC zaměstnanci : 3,7		3,7		
		úklidová komora : 2		2		

Díl: 97	Prorážení otvorů					11 320,46
----------------	-------------------------	--	--	--	--	------------------

24	97201 Rpoložka	Bourací práce pro vnitřní vodovod a kanalizaci	HZS	17,00000	210,00	3 570,00
		odhad : 17		17		

pzn. týká se i prostupů ve stropě 1.NP - podchytávky WC ve 2.NP :

25	978011191RT1	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%, Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	25,02380	55,00	1 376,31
		umývárna : 2,88*4,88		14,05		
		WC děti : 2,6*3,05		7,93		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		

26	978013191V1	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %, Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	58,65000	45,00	2 639,25
		nad obklady :				
		umývárna : (2,88+4,88)*2*1,5		23,28		
		WC děti : (2,6+3,05)*2*1,5		16,95		
		WC zaměstnanci : (0,82+1,83)*2*1,5		7,95		
		úklidová komora : (1,67+1,82)*2*1,5		10,47		

27	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%, tl. vrstvy 3,0cm	m2	68,60000	15,00	1 029,00
		do výše 200cm - výška nových obkladů :				
		umývárna : (2,88+4,88)*2*0,8*2*2		27,84		

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 01	vlastní objekt-část sociální zařízení 1.NP
R:	100620101	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		WC děti : (2,6+3,05)*2*2-0,8*2-0,6*2*2		18,6		
		WC zaměstnanci : (0,82+1,83)*2*2-0,6*2		9,4		
		úklidová komora : (1,67+1,82)*2*2-0,6*2		12,76		
		pzn. okna a dveře v nosné stěně neodpočítány - náhrada za plochy ostění :				

28	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	60,13100	45,00	2 705,90
		umývárna : (2,88+4,88)*2*1,85-0,8*1,85*2		25,75		
		WC děti : (2,6+3,05)*2*1,85-0,8*1,85-0,6*1,85*2		17,2		
		WC zaměstnanci : (0,82+1,83)*2*1,55-0,6*1,55		7,29		
		úklidová komora : (1,67+1,82)*2*1,55-0,6*1,55		9,89		
		pzn. okna a dveře v nosné stěně neodpočítány - náhrada za plochy ostění :				

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
29	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	14,91267	285,00	4 250,11

Díl: 711		Izolace proti vodě				
30	711212001V1	Nátěr hydroizolační těsnící hmotou, např. Fólie Botact DF9 Botament	m2	36,38940	220,00	8 005,67

		umývárna : 2,88*4,88+(2,88+4,88)*2*0,15		16,38		
		rozšíření u vaničky : 2*2		4		
		WC děti : 2,6*3,05+(2,6+3,05)*2*0,15		9,63		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83+(0,82+1,83)*2*0,15		2,3		
		úklidová komora : 1,67*1,82+(1,67+1,82)*2*0,15		4,09		
31	711212601RT2	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, š=100mm	m	41,10000	45,00	1 849,50
		umývárna : (2,88+4,88)*2		15,52		
		rozšíření u vaničky : 2		2		
		WC děti : (2,6+3,05)*2		11,3		
		WC zaměstnanci : (0,82+1,83)*2		5,3		
		úklidová komora : (1,67+1,82)*2		6,98		

32	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,04449	5 000,00	222,45
----	--------------	---	---	---------	----------	--------

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
33	72101 Rpoložka	Pročištění a úprava napojovacích míst	HZS	6,00000	210,00	1 260,00

		odhad : 6		6		
34	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 114	m	18,40000	150,00	2 760,00
		WC děti : 3,7*2+10		17,4		
		WC zaměstnanci : 1		1		

35	721176101R00	Potrubí HT připojovací DN 32 x 1,8 mm	m	6,00000	123,00	738,00
		3+3		6		

36	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	9,00000	198,00	1 782,00
		umývárna : 6		6		
		rezerva : 3		3		

37	721176104R00	Potrubí HT připojovací DN 70 x 1,9 mm	m	8,00000	248,00	1 984,00
		umývárna : 3+5		8		

38	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	16,00000	332,00	5 312,00
		WC děti : 10		10		
		WC zaměstnanci : 1		1		
		úklidová komora : 2		2		
		rezerva : 3		3		

39	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm, s dopojením na stávající potrubí ve stropě	m	13,10000	331,00	4 336,10
		stoupací potrubí : 3,7*3		11,1		
		rezerva : 2		2		

40	721194103R00	Vývedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	2,00000	56,00	112,00
		pro HL21 : 2		2		

41	721194104V1	Vývedení odpadních výpustek D 40 x 1,8, včetně HL 400 pro pračky a myčky	kus	1,00000	248,00	248,00
		1		1		

42	721194105R00	Vývedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	6,00000	81,00	486,00
		umyvadla : 5		5		

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 01	vlastní objekt-část sociální zařízení 1.NP
R:	100620101	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		sprchová vanička : 1		1		
43	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 WC : 6 výlevka : 1	kus	7,00000	156,00	1 092,00
44	721223611T00	Vtok se zápach.uzávěrkou pro suchý stav HL21 odkap od boilerů : 2	kus	2,00000	685,00	1 370,00
45	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				29 081,42
46	72201 Rpoložka	Demontáž stávajícího potrubí odhad : 8,5	HZS	8,50000	210,00	1 785,00
47	72202 Rpoložka	Vnitřní vodovod -práce s napojením na stáv. rozvod odhad : 5	HZS	5,00000	210,00	1 050,00
48	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm umývárna,WC zaměstnanci, úklidová komora, WC děti : 2+3+1+2+5*1 rezerva : 5	m	18,00000	248,00	4 464,00
49	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25/3,5 mm umývárna,WC zaměstnanci, úklidová komora, WC děti : 14	m	14,00000	306,00	4 284,00
50	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm umývárna,WC zaměstnanci, úklidová komora, WC děti : 8+8+6 rezerva : 5	m	27,00000	248,00	6 696,00
51	722174001T00	Upevnění potrubí DN 20 14	ks	14,00000	31,00	434,00
52	722174002T00	Upevnění potrubí DN 25 4	ks	4,00000	33,00	132,00
53	722181241V01	Vod potrubí izolace PE tl-20 DN-22 18+27	m	45,00000	15,00	675,00
54	722181242V01	Vod potrubí izolace PE tl-20 DN-25 umývárna,WC zaměstnanci, úklidová komora, WC děti : 14	m	14,00000	20,00	280,00
55	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 boiler : 2*2 umyvadlo dětské : 4 umyvadlo velké : 1*2 WC velké : 1 WC dětské : 5 pračka : 1 výlevka : 1*2 sprchový kout : 1*2	kus	21,00000	81,00	1 701,00
56	722239102V1	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4, včetně dodávky kulového kohoutu přímého DN20	kus	6,00000	331,00	1 986,00
57	722290227T00	Zkouška tlaku potrubí plastového 45+14	m	59,00000	20,00	1 180,00
58	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí 45+14	m	59,00000	20,00	1 180,00
59	58911102.VL02	Materiál nezakalkulovaný v položkách odhad : 1500	Kč	1 500,00000	1,00	1 500,00
60	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,86721	2 000,00	1 734,42
Díl: 725		Zařizovací předměty				104 419,08
61	72501 Rpoložka	Demontáž a zpětná montáž klozetové mísy a sedátka tato položka bude účtována v případě, že práce v obou podlažích nebudou prováděny současně : 5	kus	5,00000	1,00	5,00
62	725013146R00	D+M klozet kombi dětský se splachovačem dle vzoru školka Schwarzenberská : 5	soubor	5,00000	6 750,00	33 750,00

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 01	vlastní objekt-část sociální zařízení 1.NP
R:	100620101	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
63	725014131R00	D+M klozet závěsný + sedátko, bílý	soubor	1,00000	6 450,00	6 450,00
		1		1		
64	725019101R00	D+M výlevka s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	4 350,00	4 350,00
65	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,00000	150,00	900,00
		WC zaměstnanci : 1		1		
		WC děti : 5		5		
66	725112146V01	WC modul ovládání zepředu zazděno	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
		WC zaměstnanci : 1		1		
67	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,00000	137,00	685,00
		umývárna - dětské : 4		4		
		dto zaměstnanci : 1		1		
68	725219401V01	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva, včetně um.Lyra (4 pro děti+1 pro dospělé)	soubor	5,00000	1 850,00	9 250,00
		5		5		
69	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	175,00	175,00
		umývárna : 1		1		
70	725241113V01	Vanička sprch akryl 1000x1000 čtvercová, pro podezdění včetně sifonu	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
71	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	1,00000	150,00	150,00
		1		1		
72	725530826R00	Demontáž, zásobník elektrický akumulární do 800 l, pro další použití dle dispozic provozovatele	soubor	2,00000	1 625,00	3 250,00
		umývárna : 1		1		
		úklidová komora : 1		1		
73	725539102T02	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy do 80 l, vč. dodávky ohřivače OKCE 80l	soubor	2,00000	9 750,00	19 500,00
		2		2		
74	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	4,00000	70,00	280,00
		umývárna - dětské : 4		4		
75	725811204V01	Ventil výtok stěna pračka G 3/4	kus	1,00000	250,00	250,00
		1		1		
76	725819201V01	Montáž ventilu nástěnného G 1/2, včetně dodávky výtokového ventilu pákového	soubor	4,00000	156,00	624,00
		dle vzoru školka Schwarzenberská : 4		4		
77	725819401V01	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2, včetně dodávky rohového ventilu a trubičky	soubor	5,00000	156,00	780,00
		5		5		
78	725819501T02	Montáž ventilu termostatického DN20, včetně dodávky ventilu VTA 322	soubor	1,00000	1 320,00	1 320,00
		1		1		
79	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	125,00	250,00
		umývárna : 2		2		
80	725829201RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00
		1		1		
81	725829202V1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné, včetně nástěnné baterie pro výlevku s pr.výtokem	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00
82	725849201V1	Montáž baterií sprchových, včetně sprchové baterie a příslušenství	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00
		umývárna k vaničce : 1		1		
83	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,25004	2 000,00	500,08
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				16 720,00
84	76601 Rpoložka	Demontáž a zpětná montáž zákrytů ÚT, věšáků, skříněk	HZS	8,00000	250,00	2 000,00
		odhad : 8		8		
		pzn. tato položka obsahuje též odstranění přepážek u WC bez zpětné montáže :				
85	766661113T01	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř. do 0,8m, vč.dodávky dveří 60-plně, fólie, vrchní kování	kus	2,00000	3 250,00	6 500,00

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 01	vlastní objekt-část sociální zařízení 1.NP
R:	100620101	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		WC zaměstnanci a úklidová komora : 2		2		
86	766661113T02	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf. do 0,8m, vč. dodávky dveří 80-fólie, 2/3výplň, vrch. kování umývárna : 2	kus	2,00000	3 550,00	7 100,00
		pzn. výplň musí být např. z makrolonu z důvodu bezpečnosti :		2		
87	766661841T00	Demontáž dveřního křídla	kus	4,00000	30,00	120,00
		4		4		
88	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				22 208,42
89	771575109RT2	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, Monoflex (Schomburg)	m2	27,61440	385,00	10 631,54
		umývárna : 2,88*4,88+1*0,4+1,15*0,3		14,8		
		WC děti : 2,6*3,05+1,15*0,3		8,28		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		
90	59763000.VL02	Dlažba dle výběru investora-do 350 Kč bez DPH	m2	30,37100	350,00	10 629,85
		27,61*1,1		30,37		
91	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,94703	1 000,00	947,03
Díl: 781		Obklady keramické				52 345,93
92	781111121V01	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních, včetně dodávky lišty	m	50,00000	45,00	2 250,00
		zakonění rohů a styky u zárubní : 50		50		
93	781471110R00	Obklad vnitř. stěn, keram. rezný, hladký	m2	70,20000	375,00	26 325,00
		do výše 200cm - výška nových obkladů :				
		umývárna : (2,88+4,88)*2*2-0,8*2*2		27,84		
		WC děti : (2,6+3,05)*2*2-0,6*2*2		20,2		
		WC zaměstnanci : (0,82+1,83)*2*2-0,6*2		9,4		
		úklidová komora : (1,67+1,82)*2*2-0,6*2		12,76		
		pzn. okna a dveře v nosné stěně neodpočítány - náhrada za plochy ostění :				
94	78151001 T01	Osazení instalačních dvířek do vel. 30*30, včetně dodávky dvířek HACO 30*30	kus	3,00000	350,00	1 050,00
		3		3		
95	59781500-V01	Obklad dle výběru investora-do 230 Kč bez DPH	m2	77,22000	230,00	17 760,60
		70,2*1,1		77,22		
96	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	4,96033	1 000,00	4 960,33
Díl: 783		Nátěry				4 604,20
97	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email potrubí VZT : 2	m2	2,00000	145,00	290,00
		2		2		
98	783225100V2	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email, ocelové zárubně	kus	4,00000	185,00	740,00
		4		4		
99	783622900R00	Údržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x	m2	19,32000	185,00	3 574,20
		okna : 1,15*2,1*4*2		19,32		
Díl: 784		Malby				3 544,08
100	784452212T00	Malba sádrokartonových stěn a stropů Primalex Plus	m2	6,68560	42,00	280,80
		WC děti-částečný - zákryt potrubí : (1,2+0,5)*3,05		5,18		
		WC zaměstnanci : 0,82*1,83		1,5		
101	784452271V1	Malba směsí tekutou 2x, 1barva, místnost do 3,8 m, Primalex Plus	m2	83,67380	39,00	3 263,28
		stropy :				
		umývárna : 2,88*4,88		14,05		
		WC děti : 2,6*3,05		7,93		
		úklidová komora : 1,67*1,82		3,04		
		stěny :				
		umývárna : (2,88+4,88)*2*1,5		23,28		
		WC děti : (2,6+3,05)*2*1,5		16,95		
		WC zaměstnanci : (0,82+1,83)*2*1,5		7,95		

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 01	vlastní objekt-část sociální zařízení 1.NP
R:	100620101	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		úklidová komora : (1,67+1,82)*2*1,5		10,47		

Díl: M21	Elektromontáže	17 800,00
-----------------	-----------------------	------------------

102	210000000T00	Elektroinstalace	HZS	20,00000	350,00	7 000,00
		tato položka obsahuje následující práce-množství hodin odhadnuto : 20		20		
		odpojení stávajících spotřebičů v rekonstruovaném prostoru (boilery),akumulační kamna,osvětlení :				
		úprava vývodů a jejich zpětné dopojení :				
		úprava vývodů pro ventilátory - přívody budou zasekány pod omítku :				
		demontáž a zpětná montáž svítidel :				
		demontáž vypínačů a zásuvek a osazení nových (typ Tango)-8ks :				
		instalace nové zásuvky pro pračku-1ks :				
		demontáž sporákových kombinací a montáž nových pro akumulaci kamna - 2ks :				
		demontáž a zpětná montáž prostorových termostatů - 2kusy :				
		instalace proudového chrániče-1ks :				

103	210000002T00	Elektroinstalace-revize	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00
104	58911102.VL04	Materiál nezakalkulovaný v položkách	Kč	4 200,00000	1,50	6 300,00
		odhad : 4200		4200		

Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	6 250,00
-----------------	--	-----------------

105	240010192T00	Ventilátor WC s doběhem a zpětnou klapkou, DN100	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
		nový ventilátor do podhledu WC zaměstnanci : 1		1		
106	900 RT4	Hzs - montér vzduchotechniky	hod	5,00000	350,00	1 750,00
		prodloužení potrubí a vyústění do podhledu WC zaměstnanci-odhad : 5		5		
107	58911103.VL05	Materiál nezakalkulovaný v položkách	kpl	1 000,00000	1,00	1 000,00
		odhad : 1000		1000		

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	22 533,79
-----------------	--	------------------

108	97901 Rpoložka	Poplatek za skládku demontovaných zař. předmětů, apod.	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
		1		1		
109	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	19,64098	65,00	1 276,66
110	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,64098	235,00	4 615,63
111	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	392,81964	16,00	6 285,11
112	979082111V1	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m, nošením	t	19,64098	45,00	883,84
113	979082121V1	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m, nošením	t	58,92295	45,00	2 651,53
114	979990001V3	Poplatek za skládku stavební suti, stavební suť	t	19,64098	220,00	4 321,02

Celkem	381 218,26
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S: 16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2.
O: 00	Ostatní a vedlejší náklady
R: 160620001	kontrolní pro investora 161005

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN	Vedlejší náklady				10 000,00
1 005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: ON	Ostatní náklady				2 000,00
2 00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
3 005281018T	Fotodokumentace pořízená v průběhu realizace stavby	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

Celkem					12 000,00
---------------	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 02	vlastní objekt-část sociální zařízení 2.NP
R:	100620201	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 34		Stěny a příčky				5 548,50
1	310237001T00	Zazdívka otvorů po osazení modulu pro WC, bidet apo	kus	1,00000	500,00	500,00
		WC zaměstnanci : 1		1		
2	340238212RT2	Zazdívka otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	0,69000	510,00	351,90
		okenní otvor mezi umývárnu a WC děti : 1,15*0,6		0,69		
3	346244352T01	Obezdvíčka koupelňových van tl. 15cm, v tvárnici Ytong	m2	2,00000	650,00	1 300,00
		1*4*0,5		2		
4	346244371RT2	Obezdvíčka potrubí kanalizačního, tvárnice Ytong, tl.10cm	m2	6,66000	510,00	3 396,60
		3,7*3*(0,3+0,3)		6,66		
Díl: 342		Sádkartonové konstrukce				8 406,40
5	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,48000	655,00	4 244,40
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85		1,48		
		zakrytí stoupaček : 5		5		
6	342264095T00	Příplatek za impregnovanou desku	m2	6,48000	25,00	162,00
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85		1,48		
		zakrytí stoupaček : 5		5		
7	342264102R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2	kus	2,00000	850,00	1 700,00
		2		2		
8	59591094	Dvířka do sádkartonu 600/800 s tlačným zámekem	kus	2,00000	1 150,00	2 300,00
		2		2		
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce				1 100,00
9	411200021RA0	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2	m2	2,20000	500,00	1 100,00
		úprava prostupů po montáži kanalizačního potrubí : 0,2*11		2,2		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				19 406,93
10	611421133T1	Oprava omítek vnitřní stropů rovných, MVC, štuková, pouze 2x štukování a penetrace	m2	25,16070	135,00	3 396,69
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
11	612421637V1	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková, pouze štuková vrstva 2x včetně penetrace	m2	58,35000	130,00	7 585,50
		umývárna : (2,92+4,85)*2*1,5		23,31		
		WC děti : (2,57+2,91)*2*1,5		16,44		
		WC zaměstnanci : (0,8+1,85)*2*1,5		7,95		
		úklidová komora : (1,7+1,85)*2*1,5		10,65		
12	612421638T00	Příplatek za každých dalších 5 mm jádra	m2	136,40000	10,00	1 364,00
		68,2*2		136,4		
13	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká	m2	68,20000	85,00	5 797,00
		umývárna : (2,92+4,85)*2*2-0,8*2*2		27,88		
		WC děti : (2,57+2,91)*2*2-0,8*2-0,6*2*2		17,92		
		WC zaměstnanci : (0,8+1,85)*2*2-0,6*2		9,4		
		úklidová komora : (1,7+1,85)*2*2-0,6*2		13		
		pzn. okna neodpočítána - náhrada za plochy ostění :				
14	612481117T00	Potažení vnitř. stěn lepidlo, tkanina	m2	7,65900	165,00	1 263,74
		3,7*3*(0,3+0,3)*1,15		7,66		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				11 189,09
15	632451053R00	Potěr pískocementový, min 17 MPa, tl. 30 mm, včetně adhezivního misku	m2	26,64070	420,00	11 189,09
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 02	vlastní objekt-část sociální zařízení 2.NP
R:	100620201	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85		1,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				880,62
16	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	25,16070	35,00	880,62
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				932,42
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	26,64070	35,00	932,42
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85		1,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 426,32
18	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	2,00000	85,00	170,00
		obezdívka vaničky : (1,2+0,8)*2*0,5		2		
19	965043321T00	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 3 cm, pl. 1 m2	m2	26,64070	60,00	1 598,44
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85		1,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
20	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	26,64070	45,00	1 198,83
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85		1,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
21	968062244R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,69000	145,00	100,05
		mezi umývárnou a WC děti : 1,15*0,6		0,69		
22	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60000	165,00	264,00
		mezi umývárnou a WC děti : 0,8*2		1,6		
23	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,80000	25,00	95,00
		3,8		3,8		
Díl: 97		Prorážení otvorů				11 290,22
24	97201 Rpoložka	Bourací práce pro vnitřní vodovod a kanalizaci	HZS	17,00000	210,00	3 570,00
		odhad : 17		17		
25	978011191RT1	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%, Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	25,16070	55,00	1 383,84
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
26	978013191V1	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %, Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	58,35000	45,00	2 625,75
		umývárna : (2,92+4,85)*2*1,5		23,31		
		WC děti : (2,57+2,91)*2*1,5		16,44		
		WC zaměstnanci : (0,8+1,85)*2*1,5		7,95		
		úklidová komora : (1,7+1,85)*2*1,5		10,65		
27	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%, tl. vrstvy 3,0cm	m2	68,20000	15,00	1 023,00
		umývárna : (2,92+4,85)*2*2-0,8*2*2		27,88		
		WC děti : (2,57+2,91)*2*2-0,8*2-0,6*2*2		17,92		
		WC zaměstnanci : (0,8+1,85)*2*2-0,6*2		9,4		
		úklidová komora : (1,7+1,85)*2*2-0,6*2		13		
		pzn. okna neodpočítána - náhrada za plochy ostění :				

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 02	vlastní objekt-část sociální zařízení 2.NP
R:	100620201	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
28	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	59,72500	45,00	2 687,63
		umývárna : (2,92+4,85)*2*1,85-0,8*1,85*2		25,79		
		WC děti : (2,57+2,91)*2*1,85-0,8*1,85-0,6*1,85*2		16,58		
		WC zaměstnanci : (0,8+1,85)*2*1,55-0,6*1,55		7,29		
		úklidová komora : (1,7+1,85)*2*1,55-0,6*1,55		10,07		
		pzn. okna neodpočítána - náhrada za plochy ostění :				

Díl: 99	Staveništní přesun hmot				4 208,57	
29	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	14,76692	285,00	4 208,57

Díl: 711	Izolace proti vodě				10 003,35
-----------------	---------------------------	--	--	--	------------------

30	711212001V1	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou, např. Fólie Botact DF9 Botament	m2	36,10070	220,00	7 942,15
		umývárna : 2,92*4,85+(2,92+4,85)*2*0,15		16,49		
		rozšíření u vaničky : 2*2		4		
		WC děti : 2,57*2,91+(2,57+2,91)*2*0,15		9,12		
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85+(0,8+1,85)*2*0,15		2,27		
		úklidová komora : 1,7*1,85+(1,7+1,85)*2*0,15		4,21		

31	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna, š=100mm	m	40,90000	45,00	1 840,50
		umývárna : (2,92+4,85)*2		15,54		
		rozšíření u vaničky : 2		2		
		WC děti : (2,57+2,91)*2		10,96		
		WC zaměstnanci : (0,8+1,85)*2		5,3		
		úklidová komora : (1,7+1,85)*2		7,1		

32	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,04414	5 000,00	220,70
----	--------------	---	---	---------	----------	--------

Díl: 721	Vnitřní kanalizace				23 554,20
-----------------	---------------------------	--	--	--	------------------

33	72101 Rpoložka	Pročištění a úprava napojovacích míst	HZS	6,00000	210,00	1 260,00
		odhad : 6		6		

34	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 114	m	12,40000	150,00	1 860,00
		WC děti : 3,7*2+3		10,4		
		WC zaměstnanci : 1		1		
		úklidová komora : 1		1		

35	721176101R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm	m	6,00000	123,00	738,00
		3+3		6		

36	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	11,00000	198,00	2 178,00
		umývárna : 8		8		
		rezerva : 3		3		

37	721176104R00	Potrubí HT přípojovací DN 70 x 1,9 mm	m	8,00000	248,00	1 984,00
		umývárna : 3+5		8		

38	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	16,00000	331,00	5 296,00
		WC děti : 10		10		
		WC zaměstnanci : 1		1		
		úklidová komora : 2		2		
		rezerva : 3		3		

39	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm, s dopojením na stávající potrubí ve stropě	m	13,10000	332,00	4 349,20
		stoupací potrubí : 3,7*3		11,1		
		rezerva : 2		2		

40	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 pro HL21 : 2	kus	2,00000	56,00	112,00
				2		

41	721194104V1	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8, včetně HL 400 pro pračky a myčky	kus	1,00000	248,00	248,00
				1		

42	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	7,00000	81,00	567,00
		umyvadla : 6		6		
		sprchová vanička : 1		1		

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 02	vlastní objekt-část sociální zařízení 2.NP
R:	100620201	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
43	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 WC : 6 výlevka : 1	kus	7,00000	156,00	1 092,00
44	721223611T00	Vtok se zápach.uzávěrkou pro suchý stav HL21 2	kus	2,00000	685,00	1 370,00
45	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						29 162,42
46	72201 Rpoložka	Demontáž stávajícího potrubí odhad : 8,5	HZS	8,50000	210,00	1 785,00
47	72202 Rpoložka	Vnitřní vodovod -práce s napojením na stáv. rozvod odhad : 5	HZS	5,00000	210,00	1 050,00
48	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm umývárna,WC zaměstnanci, úklidová komora, WC děti : 2+3+1+2+5*1 rezerva : 5	m	18,00000	248,00	4 464,00
49	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25/3,5 mm umývárna,WC zaměstnanci, úklidová komora, WC děti : 14	m	14,00000	306,00	4 284,00
50	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm umývárna,WC zaměstnanci, úklidová komora, WC děti : 8+8+6 rezerva : 5	m	27,00000	248,00	6 696,00
51	722174001T00	Upevnění potrubí DN 20 14	ks	14,00000	31,00	434,00
52	722174002T00	Upevnění potrubí DN 25 4	ks	4,00000	33,00	132,00
53	722181241V01	Vod potrubí izolace PE tl-20 DN-22 18+27	m	45,00000	15,00	675,00
54	722181242V01	Vod potrubí izolace PE tl-20 DN-25 14	m	14,00000	20,00	280,00
55	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 boiler : 2*2 umyvadlo dětské : 5 umyvadlo velké : 1*2 WC velké : 1 WC dětské : 5 pračka : 1 výlevka : 1*2 sprchový kout : 1*2	kus	22,00000	81,00	1 782,00
56	722239102V1	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4, včetně dodávky kulového kohoutu přímého DN20 6	kus	6,00000	331,00	1 986,00
57	722290227T00	Zkouška tlaku potrubí plastového 45+14	m	59,00000	20,00	1 180,00
58	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí 45+14	m	59,00000	20,00	1 180,00
59	58911102.VL02	Materiál nezakalkulovaný v položkách odhad : 1500	Kč	1 500,00000	1,00	1 500,00
60	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,86721	2 000,00	1 734,42
Díl: 725 Zařizovací předměty						112 157,12
61	725013146R00	D+M klozet kombi dětský se splachovačem dle vzoru školka Schwarzenberská : 5	soubor	5,00000	6 750,00	33 750,00
62	725014131R00	D+M klozet závěsný + sedátko, bílý 1	soubor	1,00000	6 450,00	6 450,00
63	725019101R00	D+M výlevka s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	4 350,00	4 350,00

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 02	vlastní objekt-část sociální zařízení 2.NP
R:	100620201	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
64	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,00000	150,00	900,00
		WC zaměstnanci : 1		1		
		WC děti : 5		5		
65	725112146V01	WC modul ovládání zepředu zazděno	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
		WC zaměstnanci : 1		1		
66	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	6,00000	137,00	822,00
		umývárna - dětské : 5		5		
		ditto zaměstnanci : 1		1		
67	725219401V01	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva, včetně um.Lyra (5 pro děti+1 pro dospělé)	soubor	6,00000	1 850,00	11 100,00
		6		6		
68	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	175,00	175,00
		umývárna : 1		1		
69	725241113V01	Vanička sprch akryl 1000x1000 čtvercová, pro podezdění včetně sifonu	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
70	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	1,00000	150,00	150,00
		1		1		
71	725530826R00	Demontáž, zásobník elektrický akumulací do 800 l, pro další použití dle dispozic provozovatele	soubor	2,00000	1 625,00	3 250,00
		umývárna : 1		1		
		úklidová komora : 1		1		
72	725539102T02	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy do 80 l, vč. dodávky ohřivače OKCE 80l	soubor	1,00000	9 750,00	9 750,00
		1		1		
73	725539105V01	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 160 l, včetně dodávky ohřivače OKCE 160l	soubor	1,00000	15 800,00	15 800,00
		1		1		
74	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	5,00000	68,00	340,00
		umývárna - dětské : 5		5		
75	725811204V01	Ventil výtok stěna pračka G 3/4	kus	1,00000	248,00	248,00
		1		1		
76	725819201V01	Montáž ventilu nástěnného G 1/2, včetně dodávky výtokového ventilu pákového	soubor	5,00000	156,00	780,00
		dle vzoru školka Schwarzenberská : 5		5		
77	725819401V01	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2, včetně dodávky rohového ventilu a trubičky	soubor	5,00000	156,00	780,00
		5		5		
78	725819501T02	Montáž ventilu termostatického DN20, včetně dodávky ventilu VTA 322	soubor	1,00000	812,00	812,00
		1		1		
79	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	125,00	250,00
		umývárna : 2		2		
80	725829201RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00
		1		1		
81	725829202V1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné, včetně nástěnné baterie pro výlevku s pr.výtokem	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00
82	725849201V1	Montáž baterií sprchových, včetně sprchové baterie a příslušenství	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00
		umývárna k vaničce : 1		1		
83	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,25006	2 000,00	500,12
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						16 720,00
84	76601 Rpoložka	Demontáž a zpětná montáž zákrytů ÚT, věšáků, skříněk	HZS	8,00000	250,00	2 000,00
		odhad : 8		8		

pzn. tato položka obsahuje též odstranění přepážek u WC bez zpětné montáže :

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 02	vlastní objekt-část sociální zařízení 2.NP
R:	100620201	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
85	766661113T01	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8m, vč. dodávky dveří 60-plně, fólie, vrchní kování	kus	2,00000	3 250,00	6 500,00
		WC zaměstnanci a úklidová komora : 2		2		
86	766661113T02	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8m, vč. dodávky dveří 80-fólie, 2/3vypíln, vrch. kování	kus	2,00000	3 550,00	7 100,00
		umývárna : 2		2		
		pzn. výplň musí být např. z makrolonu z důvodu bezpečnosti :				
87	766661841T00	Demontáž dveřního křídla	kus	4,00000	30,00	120,00
		4		4		
88	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				21 426,82
89	771575109RT2	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, Monoflex (Schomburg)	m2	26,64070	385,00	10 256,67
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85		1,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
90	59763000.VL02	Dlažba dle výběru investora-do 350 Kč bez DPH	m2	29,30400	350,00	10 256,40
		26,64*1,1		29,3		
91	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,91375	1 000,00	913,75
Díl: 781		Obklady keramické				52 066,47
92	781111121V01	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních, včetně dodávky lišty	m	50,00000	45,00	2 250,00
		zakonření rohů a styky u zárubni : 50		50		
93	781471110R00	Obklad vnitř. stěn, keram. rezný, hladký	m2	69,80000	375,00	26 175,00
		umývárna : (2,92+4,85)*2*2-0,8*2*2		27,88		
		WC děti : (2,57+2,91)*2*2-0,6*2*2		19,52		
		WC zaměstnanci : (0,8+1,85)*2*2-0,6*2		9,4		
		úklidová komora : (1,7+1,85)*2*2-0,6*2		13		
		pzn. okna neodpočítána - náhrada za plochy ostění :				
94	78151001 T01	Osazení instalačních dvířek do vel. 30*30, včetně dodávky dvířek HACO 30*30	kus	3,00000	350,00	1 050,00
		3		3		
95	59781500-V01	Obklad dle výběru investora-do 230 Kč bez DPH	m2	76,78000	230,00	17 659,40
		69,8*1,1		76,78		
96	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	4,93207	1 000,00	4 932,07
Díl: 783		Nátěry				5 165,00
97	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	5,00000	145,00	725,00
		potrubí VZT : 5		5		
98	783225100V2	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email, ocelové zárubně	kus	3,00000	185,00	555,00
		3		3		
99	783622900R00	Údržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x	m2	21,00000	185,00	3 885,00
		okna : 1,25*2,1*4*2		21		
Díl: 784		Malby				3 529,08
100	784452212T00	Malba sádrokartonových stěn a stropů Primalex Plus	m2	6,48000	42,00	272,16
		WC zaměstnanci : 0,8*1,85		1,48		
		zakrytí stoupaček : 5		5		
101	784452271V1	Malba směsí tekutou 2x, 1barva, místnost do 3,8 m, Primalex Plus	m2	83,51070	39,00	3 256,92
		stropy :				
		umývárna : 2,92*4,85+1,25*0,3		14,54		
		WC děti : 2,57*2,91		7,48		
		úklidová komora : 1,7*1,85		3,15		
		stěny :				

Položkový rozpočet

S:	16062	Stavební úpravy odloučeného pracoviště Masarykova 56 – opravy sociálního zařízení 1.NP a 2
O:	SO 02	vlastní objekt-část sociální zařízení 2.NP
R:	100620201	kontrolní pro investora 161005

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		umývárna : (2,92+4,85)*2*1,5		23,31		
		WC děti : (2,57+2,91)*2*1,5		16,44		
		WC zaměstnanci : (0,8+1,85)*2*1,5		7,95		
		úklidová komora : (1,7+1,85)*2*1,5		10,65		

Díl: M21		Elektromontáže				17 800,00
102	210000000T00	Elektroinstalace	HZS	20,00000	350,00	7 000,00

tato položka obsahuje následující práce-množství hodin odhadnuto : 20

odpojení stávajících spotřebičů v rekonstruovaném prostoru (boilery), akumulární kamna, osvětlení :
 úprava vývodů a jejich zpětné dopojení :
 úprava vývodů pro ventilátory - přívody budou zasekány pod omítku :
 demontáž a zpětná montáž svítidel :
 demontáž vypínačů a zásuvek a osazení nových (typ Tango)-8ks :
 instalace nové zásuvky pro pračku-1ks :
 demontáž sporákových kombinací a montáž nových pro akumulární kamna - 2ks :
 demontáž a zpětná montáž prostorových termostátů - 2kusy :
 instalace proudového chrániče-1ks :

103	210000002T00	Elektroinstalace-revize	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00
104	58911102.VL04	Materiál nezakalkulovaný v položkách	Kč	4 200,00000	1,50	6 300,00
		odhad : 4200		4200		

Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				6 250,00
-----------------	--	--	--	--	--	-----------------

105	240010192T00	Ventilátor WC s doběhem a zpětnou klapkou, DN100	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
		nový ventilátor do podhledu WC zaměstnanci : 1		1		

106	900 RT4	Hzs - montér vzduchotechniky	hod	5,00000	350,00	1 750,00
		prodloužení potrubí a vyústění do podhledu WC zaměstnanci-odhad : 5		5		

107	58911103.VL05	Materiál nezakalkulovaný v položkách	kpl	1 000,00000	1,00	1 000,00
		odhad : 1000		1000		

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				22 071,06
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

108	97901 Rpoložka	Poplatek za skládku demontovaných zař. předmětů, apod.	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
				1		

109	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	19,18730	65,00	1 247,17
110	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,18730	235,00	4 509,02
111	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	383,74608	16,00	6 139,94
112	979082111V1	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m, nošením	t	19,18730	45,00	863,43
113	979082121V1	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m, nošením	t	57,56191	45,00	2 590,29
114	979990001V3	Poplatek za skládku stavební suti, stavební suť	t	19,18730	220,00	4 221,21