

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Obec Hrdějovice
adresa: Dlouhá 221, 37361 Hrdějovice
IČ: 00244961
zastoupen: Petrem Stejskalem (starostou)

2. Zhotovitel:

Š + H Bohunice, s.r.o.
se sídlem: Temelín 3, 373 01 Temelín
IČ: 45022313
DIČ: CZ45022313
zastoupen: Hanou Hessovou (jednatelem)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“), ke smlouvě o dílo uzavřené mezi týmiž smluvními strany ke dni 02.06.2025.

Článek I. PREAMBULE

- 1) Smluvní strany spolu ke dni 02.06.2025 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo provedení stavebních prací spočívajících v rekonstrukci místních komunikací na ul. Dlouhá, Krátká a Okružní v katastru obce Hrdějovice a provedení dalších prací a dodávek, o kterých tak stanoví projektová dokumentace.
- 2) Po uzavření smlouvy byla v průběhu výstavby zjištěna potřeba provedení změn Smlouvy specifikovaných v čl. II tohoto Dodatku. Hlavním důvodem provádění níže popsanych změn jsou úpravy a doplňování rozsahu díla ze strany objednatele při vlastní realizaci díla, které vyplynuly z nových podmínek při provádění výstavby. V průběhu stavby byl po sejmutí povrchu komunikace a provedení výkopů u stavebního objektu „02 - Stavební část (ul. Okružní)“ zjištěn špatný stav hlavního vodovodního řádu. Podle požadavku provozovatele ČEVAK je nezbytné hlavní vodovodní řád v rámci rekonstrukce vyměnit, s čímž projekt původně nepočítal, neboť se měly rekonstruovat jenom jednotlivé domovní přípojky. Objednatel proto rozsah díla rozšířil o provedení výměny hlavního řádu vodovodu. Oproti tomu část díla vymezenou stavebním objektem „01 - Stavební část (ul.Dlouhá a Krátká) - objekt vypuštěn“ se objednatel rozhodnul z předmětu díla úplně vyjmout a tuto část stavby nyní nerealizovat a z důvodu konfliktu výstavby se současně probíhající stavbou dětské skupiny, kdy komunikace na ul. Dlouhá a Krátká slouží jako přístupová cesta ke staveništi. Vzhledem k tomu, že i u těchto částí stavby lze očekávat nevyhovující stav hlavního řádu vodovodu, případná realizace rekonstrukce ul. Dlouhá a Krátká by si zřejmě vyžádala výrazně více času, než bylo mezi smluvními stranami ujednáno a provádění rekonstrukce by mohlo znemožnit včasné dokončení sousední výstavby dětské skupiny.
- 3) Objednatel konstatuje, že provedení víceprací nařídil v souladu s ustanovením bodu 2.7. smlouvy o dílo. Vzhledem k tomu, že provedením víceprací došlo k současnému rozšíření i zúžení předmětu díla, smluvní strany se v souladu s ustanovením bodu 2.7. smlouvy dohodly, že termín plnění díla ponechají beze změny.
- 4) Smluvní strany konstatují, že provedení změn smlouvy dle tohoto dodatku nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť předmětná zakázka byla zadávána mimo zadávací

řízení na základě výjimky dle § 31 zákona a uzavřením dodatku ke smlouvě zároveň nedojde k takové změně předmětu plnění, která by použití výše uvedené výjimky znemožnila.

- 5) Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se Smluvní strany dohodly na sjednání změny Smlouvy, jak je uvedeno níže.

Článek II. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

- 1) Článek II. odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se ustanovením následujícího znění:

„2.2. *Technické parametry stavby:*

Předmětem plnění je oprava místních komunikací, které jsou zařazeny v pasportu komunikací pod označením 2 c (ulice Okružní). V rámci opravy dojde k výměně silničních obrub, rekonstrukci povrchu komunikací, předláždění dotčených částí zadlážděných ploch, úprava zeleně s osetím a zároveň úprava vodohospodářské infrastruktury.

Dané stavební práce jsou vyvolané z důvodu současně realizované výměny STL plynovodu a přípojek. Opravované úseky místních komunikací ve staničení ul. Okružní (2c) 790 bm.

Další podrobné informace o podmínkách výstavby, rozsahu souvisejících dodávek, podobě objektů a požadovaných vlastnostech stanoví v plném rozsahu projektová dokumentace, jež tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.“

- 2) Článek IV. odst. 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se ustanovením následujícího znění:

„4.1. *Cena za práce uvedené v článku II. této smlouvy (dále jen „cena díla“) se sjednává, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele, ve výši:*

cena celkem bez DPH 6 924 058,41 Kč“

- 3) Článek IV. odst. 3 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se ustanovením následujícího znění:

„4.3. *K ceně díla, blíže specifikované v tomto článku smlouvy, bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Cena díla po připočtení DPH činí:*

cena celkem včetně DPH 8 378 110,68 Kč“

- 4) Smluvní strany ruší původní přílohu smlouvy s názvem „Příloha č. 1: Výkaz výměr/položkový rozpočet“ a nahrazují ji novou přílohou/rozpočtem s tímž názvem. Tento rozpočet tvoří jako příloha č. 1 nedílnou přílohu tohoto dodatku ke smlouvě. Smluvní strany prohlašují, že nový rozpočet představuje současně soupis změn díla ve smyslu bodu 2.7. smlouvy. Z důvodu rozsahu prováděných změn smluvní strany kvůli přehlednosti přistoupili k opravě kompletního původního rozpočtu s doplněným komentářem k jednotlivým provedeným úpravám.

Článek III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) náleží objednateli a jedno (1) obdrží zhotovitel.

- 3) Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku. Prohlašují shodně, že dodatek byl uzavřen svobodně a vážně, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.

V Hrdějovicích dne 29.8.2025

OBEC HRDĚJOVICE

37
IČO 002 4

Obec Hrdějovice

Petr Stejskal (starosta obce)

Š + H Bohunice, s.r.o.

IČO:

Š + H Bohunice, s.r.o.

Hana Hessová (jednatel)