

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu ust. § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„SPORTOVIŠTĚ LÁZNĚ BĚLOHRAD – 2. ETAPA“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	SPORTOVIŠTĚ LÁZNĚ BĚLOHRAD – 2. ETAPA
------------------------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název:	Město Lázně Bělohrad
Právní forma:	801 – Obec
Sídlo:	náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad
IČO:	00271730
Osoba jednající za zadavatele:	Ing. Pavel Šubr, starosta
Telefon:	+420 493 792 276
Profil zadavatele:	https://pro-za.cz/contracts/517e09

Jméno:	Bc. Martin Zívr, investiční referent rozvoje města
E-mail:	zivr@lazne-belohrad.cz
Telefon:	+420 493 035 145

3. OSOBA POVĚŘENÁ ZADAVATELSKÝMI ČINNOSTMI

Obchodní firma nebo název:	EUMONIA, spol. s r.o.
Sídlo:	Tatranská 860/7, 460 07 Liberec III - Jeřáb
IČO:	28688325
Kontaktní osoba:	Ing. Mgr. Miroslav Mach
Telefon:	+420 739 541 551
E-mail:	mm@eumonia.cz

4. ÚVODNÍ INFORMACE

Oznámení užšího řízení bylo uveřejněno prostřednictvím Oznámení o zakázce ve věstníku veřejných zakázek (<https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/cs/Form/Display/651248>) jako opravný formulář k původnímu oznámení uveřejněnému 22.3.2016. Zadavatel v něm oznámil neomezenému počtu dodavatelů svůj úmysl zadat veřejnou zakázku v tomto zadávacím řízení. Oznámení užšího řízení je výzvou k podání žádosti o účast v užším řízení a k prokázání splnění kvalifikace. **Nabídku ve stanovené lhůtě jsou tedy oprávněni podat pouze zájemci, kteří prokázali kvalifikaci.**

Tato výzva a zadávací dokumentace obsahuje souhrn všech údajů a informací nezbytných pro řádné zpracování nabídky v užším řízení.

Dodavatel (dále též jako „uchazeč“) je při zpracování své nabídky povinen postupovat v souladu s touto výzvou a zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a v souladu se Zákonem. Práva, povinnosti či podmínky v této výzvě a zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a souvisejícími prováděcími právními předpisy.

Zadavatel upozorňuje, že pro financování zakázky požádal o dotaci z Programu 133510 Podpora materiálně technické základny sportu vyhlášeného Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy. Do závazného návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace a která bude uzavřena na základě tohoto zadávacího řízení, jsou zahrnuta ustanovení umožňující zadavateli (objednateli) v případě nezískání uvedené dotace odložit realizaci předmětu zakázky, případně od této smlouvy odstoupit.

5. INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Zatřídění dle CPV:

45212200-8	Stavební úpravy sportovních zařízení
45212221-1	Stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště
45212210-1	Výstavba jednoúčelových sportovních zařízení

6. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

12 088 108,- Kč bez DPH

Zadavatel stanovuje tuto cenu jako **maximální a nepřekročitelnou**. Překročení této celkové maximální nabídkové ceny znamená nesplnění zadávacích podmínek a vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

7. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rozšíření Sportoviště Lázně Bělohrad – 2. etapa. Navrhovaný záměr bude plynule navazovat na již realizovanou 1. etapu modernizace areálu (fotbalové kabiny). Vybudováno bude zázemí tenisové haly s kanceláří, dva nové tenisové kurty, tréninková tenisová plocha s odrazovou stěnou, přístřešek pro skladování antuky, dva nové kurty pro plážový volejbal, workoutové hřiště, nové zpevněné plochy s lavičkami a artézská studna. Součástí záměru budou rovněž zavlažovací systém, dešťová a splašková kanalizace, vodovod, oplocení areálu, elektroinstalace včetně osvětlení tréninkového fotbalového hřiště, konečné terénní úpravy a ozelenění.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro provádění stavby vyhotovenou společností ATELIER TSUNAMI s.r.o., IČ 48151122, se sídlem Palachova 1742, 547 01 Náchod (zodpovědný projektant Ing. arch. Aleš Krtička, autorizovaným architektem) a soupisem prací, které jsou součástí této Zadávací dokumentace. Uvedená projektová dokumentace pro provádění stavby v některých souhrnných částech (textová část, situace) obsahuje i skutečnosti vztahující se k již realizované první etapě (SO 02 Fotbalové šatny).

Jsou-li v projektové dokumentaci nebo v soupisu prací uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobku, zboží či služeb, která platí pro určitou osobu apod., jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a/nebo technologického standardu. Takové odkazy jsou pouze informativní a umožňují použít i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných, popřípadě i lepších řešení.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

8. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

8.1. Doba plnění

Předpokládaný termín uzavření smlouvy:	06/2016
Předpokládané zahájení plnění:	06/2016
Doba plnění:	5 měsíců ode dne převzetí staveniště

Specifické podmínky vztahující se k době plnění v závislosti stav přidělení dotace uvedené v článku 4 jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, která je přílohou této zadávací dokumentace.

8.2 Místo plnění

Místem plnění je Česká republika, Královéhradecký kraj, město Lázně Bělohrad, katastrální území Lázně Bělohrad (679330), Sportovní areál Lázně Bělohrad, ulice Vachkova. Bližší vymezení staveniště je zahrnuto v projektové dokumentaci stavby, která tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

9. TECHNICKÉ PODMÍNKY DLE § 45 zákona, JE-LI TO ODŮVODNĚNO PŘEDMĚTEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací a soupisem prací, které tvoří přílohu zadávací dokumentace.

10. OBCHODNÍ PODMÍNKY

10.1 Platební podmínky

Závazné platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.

10.2 Dodací podmínky

Závazné dodací podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.

10.3 Záruční podmínky

Závazné záruční podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.

10.4 Sankční podmínky

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.

10.5 Další obchodní podmínky zadavatele

10.5.1. Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě

Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši minimálně 10.000.000,- Kč je uveden ve vzoru Smlouvy.

10.5.2. Doplnění náležitostí do smlouvy

Uchazeč předloží ve své nabídce návrh Smlouvy, doplněný uchazečem a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v případě zmocnění k podpisu smlouvy za uchazeče doloží uchazeč přílohou Smlouvy plnou moc v originále či úředně ověřené kopii). Uchazeč je oprávněn a povinen doplnit ve Smlouvě pouze ty údaje, které jsou v návrhu Smlouvy uvedeny formou vyplňovacích formulářů "°°°°°" (nevyplněné se v tisku nezobrazuje).

10.5.3. Technický dozor

Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

10.6 OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY

Podmínky, za kterých je možné překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.

11. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.

Zadavatel požaduje, aby v nabídce a zejména v návrhu smlouvy byla uvedena nabídková cena za plnění celého předmětu veřejné zakázky v Kč, a to v následujícím členění:

- cena bez DPH
- částka DPH
- cena celkem včetně DPH

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese uchazeč. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, neocenění jakékoliv položky, změna struktury položek či zahrnutí obsah některé položky do jiné než k tomu určené položky soupisu prací bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha závazného návrhu smlouvy doplněného dle odstavce 10.5.2.

12. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

V rámci hodnocení nabídek dle § 79 zákona budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení), uvedené v návrhu smlouvy uchazeče. Nabídková cena bude dále uvedena na Krycím listu nabídky, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Nabídky budou v souladu s § 78 Zákona hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria - nejnižší nabídková cena.

13. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Nabídka bude předložena v jednom originálním v písemném vyhotovení. Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Dále bude nabídka předložena rovněž v elektronické formě na vhodném médiu (např. CD ROM). Elektronická podoba má pouze informativní povahu. Její součástí bude minimálně závazný návrh smlouvy doplněný dle odstavce 10.5.2. ve formátu DOC a oceněný soupis prací ve formátu XLS. Veškeré součásti nabídky musí být předloženy v jedné obálce, v českém jazyce.
2. Pokud bude dokumenty v nabídce podepisovat osoba odlišná od osoby přímo oprávněné jednat za uchazeče, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.
3. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
4. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

5. Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:
- a) Krycí list nabídky - dle vzoru v příloze č. 1 této zadávací dokumentace; pokud chce uchazeč pro písemný styk používat jinou kontaktní adresu, než je adresa jeho sídla, vyplní ji na krycím listu.
 - b) Podepsaný závazný návrh smlouvy doplněný dle odstavce 10.5.2; součástí závazného návrhu smlouvy, a tedy i nabídky, budou i její nedílné přílohy:
 - věcný a finanční harmonogram zpracovaný bez vazby na konkrétní kalendářní data
 - oceněný výkaz výměr ve struktuře dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace
 - c) Doklady požadované v souladu s § 68 odst. 3 zákona:
 - seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
 - má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
 - prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
- Dodavatel může pro doložení tohoto bodu využít přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.
- d) Ostatní doklady a dokumenty případně požadované zadavatelem nebo dle úvahy uchazeče.

14. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Zájemce je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci na základě písemné žádosti (e-mailem, faxem, poštou nebo osobním doručením). Písemná žádost o dodatečné informace se podává na adresu kontaktní osoby zadavatele uvedené v bodě 2 této zadávací dokumentace a případně i v kopii na adresu osoby pověřené zadavatelskými činnostmi uvedené v bodě 3 této zadávací dokumentace.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno doručit nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek kontaktní osobě zadavatele.

Dodatečné informace včetně přesného znění požadavku zadavatel zveřejní na profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení požadavku zájemce. Zadavatel může poskytnout zájemcům dodatečné informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti zájemce.

15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění. Sportovní areál, ve kterém bude předmět zakázky realizován, je volně přístupný.

16. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:	Datum: 29. 4. 2016	Čas: 14:00
Místo pro podání nabídek:	Městský úřad Lázně Bělohrad náměstí K. V. Raise 35 507 81 Lázně Bělohrad	

Uchazeč podá nabídku v souladu s § 69 zákona. Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek osobně do podatelny městského úřadu vždy v úředních hodinách, (tj. vždy v pondělí a ve středu 8:00–11:30 a 12:30–17:00 hod., v úterý 8:00–11:30 a 12:30–15:00 hod., a v pátek 8:00–11:30

hod.) nebo ji zaslat poštou či kurýrní službou. Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce **označené názvem veřejné zakázky, napsanem „NABÍDKA – NEOTEVÍRAT“ a adresou uchazeče.**

17. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek s nabídkami v termínu:

Datum: **29. 4. 2016**

Čas: **11:00**

Místo: **Městský úřad Lázně Bělohrad, náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad**
zasedací místnost v 1. poschodí

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tito zástupci uchazečů prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Jestliže se jednání bude účastnit osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče, prokáže se tato osoba průkazem totožnosti. Jednání se mohou dále účastnit poradci přizvaní zadavatelem.

18. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty 90 dní od konce lhůty pro podání nabídek.

19. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

1. Zadavatel si vyhrazuje právo nevrátit podané nabídky.
2. Zadavatel nehradí náklady na zpracování nabídky.
3. Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
4. V případě zrušení zadávacího řízení bude zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 84 zákona.

20. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy o dílo – závazné obchodní podmínky

Příloha č. 3 – Soupis prací s výkazem výměr k ocenění nabídky

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. a) až c) zákona

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace pro provedení stavby včetně technických podmínek

Lázně Bělohrad dne 13. dubna 2016

Ing. Pavel Šubr
starosta