

DODATEK č. 1

ke smlouvě od dílo ze dne 10.06.2016

Smluvní strany

Objednatel:

Město Lázně Bělohrad

Se sídlem: nám. K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad

IČ: 00271730

DIČ: CZ 00271730

Zastoupená ve věcech smluvních Ing. Pavlem Šubrem, starostou

Tel.:

E-mail:

(dále jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

NISAINVEST, spol. s r.o.

Se sídlem: Koněvova 1965/208, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 482 90 262

DIČ: CZ48290262

Zastoupená Jaroslavem Kůlou, jednatelem společnosti

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 202981

Bankovní spojení: KB Jablonec nad Nisou

Číslo účtu: 1365290287/0100

Osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: Jaroslav Kůla, jednatel společnosti

(dále jako „zhotovitel“)

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10.06.2016 je uzavřen na základě rozhodnutí rady města.

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se ve smyslu čl. 5 odst. 5.3, 5.4 a 5.7 smlouvy o dílo uzavřené dne 10.06.2016 dohodly na změně termínu dokončení díla „Sportoviště Lázně Bělohrad – 2. etapa“, a to z důvodu rozdělení díla na dvě části.

Část 1. zahrnuje následující stavební objekty ze soupisu prací a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy:

2. etapa - demolice

SO 01 – Demolice klubovny stolního tenisu

SO 06 – Workoutové hřiště

SO 08 – Nové zpevněné plochy, lavičky

SO 09 – Artézská studna

SO 10b – přívod užitkové vody – zálaha hřišť
SO 16 – Konečné terénní úpravy a ozelenění
SO 17c – Areálová přípojka splaškové kanalizace
SO 18 – Kanalizace dešťová
SO 19 – Rozvod elektro NN
SO 20 - Vodovod

Část 2. zahrnuje následující stavební objekty ze soupisu prací a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy:

SO 03 – Kancelář, zázemí tenisové haly
SO 04 – Nové tenisové kurty
SO 05 – Nová tenisová odrazová plocha
SO 07 – Přístřešek pro skladování antuky
SO 12 – Nové beachvolejbalové kurty
SO 13 – Nové oplocení areálu

Předmět smlouvy se doplňuje o bod 3.6 následujícího znění:

- Předmět díla se doplňuje o vícepráce a méněpráce dle změnového listu č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.

Doba plnění

Smluvní strany se dohodly na změně termínu dokončení díla tak, že se mění znění čl. 5 odst. 5.3 smlouvy o dílo takto:

- Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, kdy 1. část dokončí nejpozději do 31.12.2016 a 2. část dokončí nejpozději do 31.12.2017 v souladu s harmonogramem provádění stavebních prací.

III.

Cena díla a fakturace

Smluvní strany se dohodly na změně ceny díla dle ZL č.1 tak, že se mění znění čl. 7 odst. 7.1 smlouvy o dílo takto:

- Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu předmětu realizace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Cena díla dle SOD bez DPH	11 789 501,02 Kč
Cena díla dle ZL č. 1 bez DPH	191 820,72 Kč
Cena díla celkem dle SOD a ZL č. 1 bez DPH	11 981 321,74 Kč
DPH	2 516 077,56 Kč
Cena díla celkem dle SOD a ZL č. 1 vč. DPH	14 497 399,30 Kč

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.

Celkovou cenu díla je možné překročit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo:

- a) Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Pokud v průběhu plnění zakázky dojde ke měnám daňových předpisů (DPH apod.), bude cena účtována s příslušnou sazbou daně platné v době zdanitelného plnění.
- b) Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

IV.

Přílohy dodatku č. 1

Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 ke smlouvě o dílo tvoří následující přílohy:

Příloha č.3 – změnový list č. 1

V.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo zůstávají beze změny.
Tento dodatek je sepsán na základě dohody smluvních stran.
Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel každý obdrží 2 vzájemně potvrzené stejnopisy.
Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Praze dne 24.10.2016

V Lázních Běláhrad dne 24.10.2016

Zhotovitel

NISAINVEST, spol. s r.o.
Koněvova 1965/208
130 00 Žižkov, Praha 3 ©
DIČ: CZ48290262
OR Městský soud Praha, odd. 2102/81

Jaroslav Kůla
Jednatel


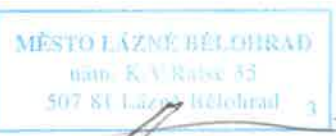

Objednatel

MĚSTO L. Č. BĚLOHRAD
ul. K. V. Ralusa 35
507 81 Lázně Běláhrad

Ing. Pavel Šubr
starosta

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Objednatel	Město Lázně Bělohrad nám.K.V.Raise 35 Lázně Bělohrad 507 81
Zhotovitel	Nisainvest spol. s.r.o. Koněvova 1965/208 130 00 Praha 3
Akce	"Sportoviště Lázně Bělohrad - 2.etapa"
Předmět změnového listu	Na základě požadavku objednatele a v souvislosti s dokončením 1. etapy byl upraven rozsah komunikací v areálu sportoviště. Část pláně v rozsahu 45 m ² nebyla dostatečně únosná, a proto ji bylo nutné sanovat. Demolovaný objekt stolního tenisu byl postaven z desek s obsahem azbestu a základy byly navíc oproti předpokladu tvořeny také základovými pasy.
Cena dle změnového listu	191 820,72 Kč bez DPH
DPH	40 282,35 Kč
Celková cena dle změnového listu	232 103,07 Kč včetně DPH
Výše uvedené změny jsou odsouhlaseny a budou provedeny dle postupu prací.	
Změnový list mění část předmětu díla dle smlouvy v položkách, které jsou přílohou ZL č. 1.	

Objednatel	Technický dozor investora	Zhotovitel
 MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD nám. K.V.Raise 35 507 81 Lázně Bělohrad <i>[Signature]</i>	INVESTING CZ spol. s r.o. 460 01 LIBEREC 1, Štefánikovo nám. 780/5 Tel. 485 110 275, mobil 602 135 987 Fax 485 100 930, e-mail: investing@ti.cz IČ 25036751, DIČ CZ/5036751 <i>[Signature]</i>	NISAINVEST, spol. s r.o. Koněvova 1965/208 130 00 Žižkov, Praha 3 DIČ: CZ48290262 OR Městský soud Praha, odd.C, vl. 202981 <i>[Signature]</i>
Objednatel	Generální projektant	Zhotovitel
 MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD nám. K.V.Raise 35 507 81 Lázně Bělohrad <i>[Signature]</i>	 ATELIER TSUNAMI s.r.o. Palachova 1742 547 01 Náchod tel. +420*491 401 611 fax +420*491 420 817 IČO 48151122 DIČ CZ48151122 <i>[Signature]</i>	NISAINVEST, spol. s r.o. Koněvova 1965/208 130 00 Žižkov, Praha 3 DIČ: CZ48290262 OR Městský soud Praha, odd.C, vl. 202981 <i>[Signature]</i>

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Sportovní areál Lázně Bělohrad - 2. etapa

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel:

Lázně Bělohrad

Zpracoval:

Datum:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
	Demolice klubovny 2-02	146 228,13	0,00	21,00	176 936,04	0,00			0,00	176 936,04
	Nové zpevněné plochy 2-08	32 377,59	0,00	21,00	39 176,88	0,00			0,00	39 176,88
	Ostatní	13 215,00	0,00	21,00	15 990,15	0,00			0,00	15 990,15
			0,00	21,00		0,00			0,00	0,00
Celkem		191 820,72	0,00			0,00			0,00	232 103,07

ROZPOČET - změnový list 1

Stavba: Sportovní areál Lázně Bělohrad - 2. etapa
 Objekt: 2 - 2.etapa
Část: 2-02 - SO 01 - Demolice klubovny stolního tenisu

JKSO: 823 39 95 CC-CZ:
 Místo: Lázně Bělohrad Datum: 29.09.2016
 Objednatel: Město Lázně Bělohrad Projektant: ATELIER TSUNAMI Náchod
 Zhotovitel: NISAINVEST, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Vícepráce **264 614,41**
 HSV - Práce a dodávky HSV **264 614,41**
 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání - Základové pasy **178 847,12**

1	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	64,500	2 132,87	137 570,12
Základové pasy pod pingpongovou klubovnou							
(2*12,5+4*26)*0,5*1							
					64,500		
Součet					64,500		

997 - Přesun sutě - Eternit/azbest z pingpong klubovny **44 490,29**

K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku	t	15,100	1 665,00	25 141,50	
Vážní listky TSJC 3,41-2,52-3,47-3,03-2,63							
					15,100		
K	997013509	Příplatek k odvozu NO na skládku ZKD 51 km	km	255,000	29,09	7 417,95	
K	9970138311	Poplatek za uložení nebezpečného odpadu	t	15,100	442,44	6 680,84	
K	9970138311	Jednorázové ochranné pomůcky a opatření	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	

997 - Přesun sutě - beton a suť ze základových pasů **41 277,00**

3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	130,000	197,33	25 652,90
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot	t	520,000	8,58	4 461,60
130*4 *Přepočtené koeficientem množství							
					520,000		
K	9970138311	Úprava skládky strojem JCB 5*2,5hod	hzs	12,500	893,00	11 162,50	

Méněpráce **-118 386,28**

HSV - Práce a dodávky HSV **-118 386,28**

997 - Přesun sutě **-115 909,22**

4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot	t	-3 349,408	8,58	-28 737,92
197,024*17 *Přepočtené koeficientem							
					3 349,408		
5	K	9970138311	Poplatek za uložení stavebního odpadu na	t	-197,024	442,44	-87 171,30

D OST Ostatní **-2 477,06**

6	K	001	Odpojení a ukončení přípojky vodovodu	kpl	-1,000	884,87	-884,87
7	K	002	Odpojení a ukončení přípojky kanalizace	kpl	-1,000	707,32	-707,32
8	K	003	Odpojení a ukončení přípojky elektro	kpl	-1,000	884,87	-884,87

146 228,13

ROZPOČET - změnový list 1

Stavba: Sportovní areál Lázně Bělohrad - 2. etapa
 Objekt: 2 - 2.etapa
Část: 2-08 - SO 08 - Nové zpevněné plochy, lavičky

JKSO: 823 39 95 CC-CZ:
 Místo: Lázně Bělohrad Datum: 29.09.2016
 Objednatel: Město Lázně Bělohrad Projektant: ATELIER TSUNAMI Náchod
 Zhotovitel: NISAINVEST, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Vícepráce							59 114,90
HSV - Práce a dodávky HSV							59 114,90
2 - Zakládání							480,48
10	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do komunikace+chodník	m2	88,000	5,46	480,48
					Součet	88,000	88,000
5 - Komunikace pozemní							29 353,36
12	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm komunikace	m2	88,000	110,61	9 733,68
					Součet	88,000	88,000
14	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2 chodník	m2	30,000	242,47	7 274,10
					Součet	30,000	30,000
13	K	564851111R	Podklad ze štěrku 8 - 16 tl 150 mm schodiště	m2	9,000	122,71	1 104,39
					Součet	9,000	9,000
14	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro chodník	m2	9,000	242,47	2 182,23
					Součet	9,000	9,000
15	M	5924503801	dlažba zámková tl. 6 cm přírodní chodník*1,05	m2	31,500	221,22	6 968,43
					Součet	31,500	31,500
15	M	5924503801	dlažba zámková tl. 6 cm přírodní schodiště*1,05	m2	9,450	221,22	2 090,53
					Součet	9,450	9,450
16	K	596212220	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	58,000	253,96	14 729,68
					Součet	58,000	58,000
17	M	5924509001	dlažba zámková tl. 8 cm přírodní komunikace*1,05	m2	60,900	308,00	18 757,20
					Součet	60,900	60,900
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							11 348,32
18	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do terénní schodiště 9stupňů 1,5m šířka, 6m	m	25,500	154,85	3 948,68
					Součet	25,500	25,500
19	M	5921741401	obrubník betonový 500x150x150 mm obrubník*2*1,05	kus	53,500	75,30	4 028,55
					Součet	53,500	53,500
20	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého obrubník 25,5*0,2*0,3	m3	1,530	2 203,33	3 371,09
					Součet	1,530	1,530
998 - Přesun hmot							8 990,33
21	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s	t	63,500	141,58	8 990,33
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání - Schodiště							6 718,54
1	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého Terénní schodiště	m3	3,150	2 132,87	6 718,54
					Součet	3,150	3,150
997 - Přesun sutě ze schodiště							2 223,87
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku	t	9,600	197,33	1 894,37
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 9,6*4 "Přepočtené koeficientem množství"	t	38,400	8,58	329,47
					Součet	38,400	38,400

Měněpráce

-26 737,31

1 - Zemní práce

-3 585,80

2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	-9,812	104,41	-1 024,47
			komunikace 58*0,53		30,740		
			chodník*0,35		10,500		
			- kolem budovy šaten 0,20		-51,052		
			Součet		-9,812		
3	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	-9,812	23,80	-233,53
			odkop		-9,812		
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	-9,812	222,99	-2 187,98
			odkop		-9,812		
			odvoz		-9,812		
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	-9,812	14,25	-139,82
			odvoz		-9,812		

5 - Komunikace pozemní

-23 151,51

11	K	5647311111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 100 mm	m2	-167,260	78,13	-13 068,02
			komunikace+chodník =1698-1610		88,000		
			- kolem budovy šaten		-255,260		
			Součet		-167,260		
13	K	564851111R	Podklad ze štěrku 8 - 16 tl 150 mm	m2	-82,173	122,71	-10 083,49
			komunikace+chodník =1698-1610		88,000		
			- kolem budovy šaten tl. jen 50 mm		-170,173		
			Součet		-82,173		

32 377,59

ROZPOČET - změnový list 1

Stavba: Sportovní areál Lázně Bělohrad - 2. etapa
Objekt: 2 - 2.etapa
Část: **Ostatní**

JKSO: 823 39 95
Místo: Lázně Bělohrad

CC-CZ:
Datum: 29.09.2016

Objednatel: Město Lázně Bělohrad
Zhotovitel: NISAINVEST, spol. s r.o.

Projektant: ATELIER TSUNAMI Náchod
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1			Sanace (v tl. Cca 15cm, ŠD , výkopové práce , geotextilie)	m2	45,000	247,00	11 115,00
2			Vpust	ks	1,000	2 100,00	2 100,00

celkem

13 215,00