



SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ PODLE § 2586 A NÁSLEDUJÍCÍCH OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU Č. 89/2012 SB.

V PLATNÉM ZNĚNÍ

Název díla:

Ošetření významné liniové vegetace – Bavorovické aleje v Hluboké nad Vltavou

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Město Hluboká nad Vltavou
Sídlo: Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou, 373 41
Zastoupený: Ing. Tomášem Jirsou, starostou města
IČ: 00244899
Bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu 2924231/0100
Telefon: 387 001 322
Email: posta@hluboka.cz

1.2. Zhotovitel: ARBORES CZ s.r.o.
Sídlo: Ke Střelnici 184, Písek, 397 01
zastoupený: Ing. Jiřím Konfrštem, jednatelem
IČ: 26070804
DIČ: CZ26070804
Bankovní spojení: 188590304/0300 ČSOB a.s. Písek
Telefon: 776 851 998
E-mail: konfrst@arbores.cz

1.3. Při operativním řízení činnosti realizace zakázky, při potvrzování dokladů o splnění podmínek pro poskytování plateb a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla nebo samostatně odevzdávané části zastupují:

Objednatele:	
ve věcech smluvních:	Ing. Tomáš Jirsa
ve věcech technických:	Ing. Josef Jirátko
technický dozor investora (TDI):	Vladimír Kavka
Zhotovitele:	
ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Konfršt
ve věcech technických:	Ing. Ondřej Keclík
ve věcech řízení díla:	Ing. Ondřej Keclík



2. Předmět díla

Předmětem plnění díla je zlepšení zdravotního a pěstebního stavu dřevin v aleji a zajištění bezpečnosti provozu na velmi frekventované komunikaci procházející středem aleje.

V rámci realizace projektu je plánováno provedení těchto činností:

- Bezpečnostní řez

Jedná se o nejjednodušší variantu zdravotního řezu, zaměřenou převážně na provozní bezpečnost stromů a likvidaci suchých větví bez výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (hmyzu).

Bezpečnostním řezem se odstraní větve s bezprostředním ohrožením okolí, tedy větve suché, mechanicky poškozené, nalomené, zlomené, visící atd.

- Zdravotní řez

Zdravotní řez zahrnuje preventivní zákroky a vlastní zákroky léčebné. Budou provedeny například prosvětlovací řezy, při kterých se předchází odumírání větví následkem vysokého stupně zastínění. Budou odstraněny křížící se nebo na sebe naléhající větve, tím bude zabráněno vzniku poranění. Dále budou odstraněny poraněné větve, pokud je nelze léčit a nemohou se bez rizika (napadení dřevokaznými houbami či jinými škůdci) zahojit.

- Léčebné zákroky - budou odstraněny větve již napadené patogenními houbami, bakteriemi, viry nebo živočišnými škůdci. Součástí zdravotního řezu bude také odstranění nemocných pletiv na kmenech nebo na větvích.

- Redukce - úprava koruny U několika stromů je navržena úprava koruny, čímž dojde k harmonizaci růstu a nápravě nevhodného větvení.

- Vázání - U některých stromů bude v horní části koruny nad místem větvení provedeno vázání, díky němuž nebude přenášena tahová síla na oslabené části koruny, ty budou mít volný pohyb a vazba bude sloužit pouze k případnému zajištění odlomené části koruny.

Zhotovitel bude postupovat v souladu se schválenou projektovou dokumentací.

Projektová dokumentace byla schválena poskytovatelem dotace podané žádosti v rámci 42. výzvy Operačního programu Životního prostředí, prioritní osa 6 – Zlepšování stavu přírody a krajiny, podoblast podpory 6.3 Obnova krajinných struktur.

Zhotovitel je povinen postupovat v souladu se stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny, pobočka České Budějovice a Rozhodnutím o výjimce vydané Krajským úřadem, které tvoří nedílnou součást dokumentace díla.

2.3. Termíny plnění

Termín zahájení díla:	01.08.2014
Termín úplného dokončení díla:	30.11.2014

2.4. Cena díla

Cena díla bude pevná a neměnná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality parametrů díla.

Pro obsah sjednané ceny je rozhodující vyplněný výkaz výměr a položkový rozpočet, který je součástí předané zadávací dokumentace.

Cena díla bez DPH	562 680,00
DPH v 21%	118 163,00
Celková cena včetně DPH	680 843,00



Veškeré cenové údaje jsou považovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustná.

3. Platební podmínky

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel uhradí zhotoviteli provedené služby podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených služeb, potvrzených pracovníkem pověřeným objednatelem (TDI). Fakturace proběhne jednorázově po předání a převzetí řádně dokončené díla bez vad a nedodělků.

3.1. Služby, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

3.2. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu v celkové výši 90 % ceny díla. Pokud nebudou při předání díla zjištěny žádné vady a nedostatky, anebo po jejich odstranění, bude proplaceno zbylých 10 % z ceny díla.

3.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

3.4. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně s podrobným popisem a položkovým rozpočtem.

3.5. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

4. Majetkové sankce

4.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4.2. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

4.3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Staveniště

5.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

5.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen denně odklízet materiál vzniklý realizací zakázky. Zhotovitel je povinen dbát na bezpečnost provozu cyklostezky.



5.4. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6. Stavební deník

6.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Originál stavebního deníku obdrží při předání a převzetí díla objednatel.

6.2 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci TDI a druhou kopii obdrží zhotovitel.

6.3 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

6.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

7. Provádění díla a bezpečnost práce

7.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

7.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

7.3. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k bezpečnosti prováděného díla i účastníků provozu cyklostezky, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

7.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7.5. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.

7.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

8. Předání a převzetí díla

8.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.



- 8.2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci TDI.
- 8.3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis.
- 8.4. Povinným obsahem protokolu jsou:
- údaje o zhotoviteli a objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
 - údaje o doložení požadovaných dokladů (viz čl. 10.6)
- 8.5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 8.6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
 - originál stavebního deníku

9. Záruka za jakost díla

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, koncepčním projektem, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty
- min. 36 měsíců na provedené práce a výsadby
- 9.2. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.
- 9.3. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže by byly způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba začne běžet po odstranění případných vad a nedodělků po závěrečném předání díla.

10. Vlastnictví k podkladům, které objednatel předal zhotoviteli

Všechny podklady, které objednatel předal nebo předá zhotoviteli, po provedení díla zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla dle této smlouvy.

11. Důvěrné informace

Veškeré vzájemně poskytované výkresy a další informace písemné a ústní, které souvisejí s provedením nebo účelem díla a které nejsou všeobecně známy, jsou důvěrné ve smyslu §271 obchod. zákoníku. Toto neplatí o používání projektové dokumentace a jejím poskytování třetím osobám v rámci zhotovení díla v souladu s platnými předpisy a zvyklostmi.

12. Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.



13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 13.2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- 13.3. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu.
- 13.4. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.
- 13.5. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu realizace zakázky provádět změny v technickém řešení zakázky dle aktuálního stavu dřevin.

14. Povinnosti dodavatele

Kontrolní činnost vzhledem k dotovanému programu

Dodavatel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

Uchování dokumentace

Dle čl. 90 Nařízení Rady ES 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti je dodavatel povinen uchovávat veškerou dokumentaci týkající se realizovaného projektu do doby uplynutí 3 let od ukončení programu (tj. minimálně do roku 2021). Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy ČR lhůtu delší, bude postupováno podle předpisů ČR. Lhůta se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.

Podmínka zadavatele !!!!! Realizace projektu je podmíněna úspěšným získáním dotace z OPŽP, vzhledem k této skutečnosti si zadavatel vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do doby předání staveniště zhotoviteli.

V Hluboké nad Vltavou dne 27.3.2014

V Písku dne 27.3.2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Tomáš Jirsa, starosta města

ARBORES CZ s.r.o.
Ke Střešnici 184, Písek 397 01
IČO: 260 70 804
DIČ: CZ26070804

Ing. Jiří Konfršt, jednatel

Tato smlouva byla schválena Radou města dne 17.3.2014, usnesení č. 1571/14.

Příloha: položkový rozpočet

Číslo	Popis	Kód ÚRS	Cena	Počet	Celkem
1	Pokácení stromu směrové v celku s rozřezáním a odstraněním větví a kmene v rovině o Ø kmene na řezné ploše pařezu 600-700 mm	11215-1116	1 500 Kč	1	1 500 Kč
2	Pokácení stromu směrové v celku s rozřezáním a odstraněním větví a kmene v rovině o Ø kmene na řezné ploše pařezu 700-800 mm	11215-1117	2 500 Kč	1	2 500 Kč
3	Pokácení stromu směrové v celku s rozřezáním a odstraněním větví a kmene v rovině o Ø kmene na řezné ploše pařezu 800-900 mm	11215-1118	3 000 Kč	1	3 000 Kč
4	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 30 – 60 m2	18485-2112	680 Kč	1	680 Kč
5	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 60 – 90 m2	18485-2113	950 Kč	1	950 Kč
6	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 90 – 120 m2	18485-2114	1 100 Kč	3	3 300 Kč
7	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 120 – 150 m2	18485-2115	1 250 Kč	2	2 500 Kč
8	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 150 – 180 m2	18485-2116	1 600 Kč	9	14 400 Kč
9	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 180 – 210 m2	18485-2117	1 850 Kč	16	29 600 Kč
10	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 210 – 240 m2	18485-2118	2 100 Kč	20	42 000 Kč
11	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 240 – 270 m2	18485-2119	2 500 Kč	3	7 500 Kč
12	Bezpečnostní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 300 – 330 m2	18485-2122	2 800 Kč	1	2 800 Kč
13	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu do 30 m2	18485-2211	500 Kč	2	1 000 Kč
14	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 30 – 60 m2	18485-2212	1 050 Kč	8	8 400 Kč
15	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 60 – 90 m2	18485-2213	1 600 Kč	14	22 400 Kč
16	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 90 – 120 m2	18485-2214	1 670 Kč	31	51 770 Kč
17	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 120 – 150 m2	18485-2215	2 050 Kč	30	61 500 Kč
18	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 150 – 180 m2	18485-2216	2 500 Kč	31	77 500 Kč
19	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 180 – 210 m2	18485-2217	2 780 Kč	13	36 140 Kč
20	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 210 – 240 m2	18485-2218	3 150 Kč	19	59 850 Kč
21	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 240 – 270 m2	18485-2219	3 500 Kč	6	21 000 Kč
22	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 270 – 300 m2	18485-2221	3 980 Kč	3	11 940 Kč
23	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 300 – 330 m2	18485-2222	4 100 Kč	2	8 200 Kč
24	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 330 – 360 m2	18485-2223	4 450 Kč	3	13 350 Kč
25	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 390 – 420 m2	18485-2225	5 250 Kč	3	15 750 Kč
26	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 420 – 450 m2	18485-2226	5 600 Kč	1	5 600 Kč
27	Zdravotní řez stromů prováděný lezeckou technikou při ploše koruny stromu 450 – 480 m2	18485-2227	6 050 Kč	1	6 050 Kč
28	Výchovný řez stromů alejových výšky koruny 6 – 9 m	18485-2313	425 Kč	8	3 400 Kč
29	Vázání stromů polypropylenovým materiálem	Spec.	650,00 Kč	74	48 100 Kč
	Celkem bez DPH				562 680 Kč
	DPH			0,21	- Kč
	Celkem s DPH				562 680 Kč

Popis	Ks	Celkem
Kácení	3	7 000 Kč
Bezpečnostní řez	56	103 730 Kč
Zdravotní řez	167	400 450 Kč
Výchovný řez	8	3 400 Kč
Vázání	21	48 100 Kč
Celkem bez DPH		562 680 Kč
DPH	0,21	118 163 Kč
Celkem s DPH		680 843 Kč

ARBORES CZ s.r.o.
Košatnická 184, Písek 397 01
IČO: 260 70 804
DIČ: CZ26070804

