



## Město Lázně Bělohrad

náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

v souladu s § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

## A

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 44 zákona

**veřejné zakázky**

## **„DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA V AREÁLU U BAŽANTNICE V LÁZNÍCH BĚLOHRAD“**

vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona

Zadavatel:

**Město Lázně Bělohrad**

náměstí K. V. Raise 35

507 81 Lázně Bělohrad

*Zadávací dokumentace je výčtem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.*

## OBSAH VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1.	Základní údaje o zadavateli.....	3
2.	Vymezení předmětu veřejné zakázky .....	3
3.	Místo plnění veřejné zakázky.....	5
4.	Termín plnění veřejné zakázky .....	5
5.	Dodatečné informace k zadávacím podmínkám .....	5
6.	Prohlídka místa plnění .....	5
7.	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče .....	5
8.	Platební podmínky .....	7
9.	Subdodavatelé .....	7
10.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....	8
11.	Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky.....	8
12.	Obsah návrhu smlouvy (obchodní podmínky).....	8
13.	Obsah nabídek - povinná součást nabídky .....	9
14.	Členění nabídky .....	9
15.	Pokyny pro zpracování nabídky.....	9
16.	Místo a lhůta pro podání nabídek.....	10
17.	Zadávací lhůta (§ 43 odst. 2 zákona) .....	10
18.	Podmínky přístupu k zadávacím podmínkám .....	10
19.	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele .....	11

### Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
3. Závazný návrh smlouvy o provedení stavby
4. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
5. Vzor přehledu dokladů dle § 68 zákona

## 1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele : **Město Lázně Bělohrad**  
Sídlo : nám. K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad  
IČ : 00271730  
Telefon : +420 493 792 276  
Profil zadavatele : <https://pro-za.cz/contracts/517e09>

## 2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Dle ustanovení § 12 odst. 2 zákona se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dopravní a technická infrastruktura v areálu u Bažantnice v Lázních Bělohrad“, zadávanou formou zjednodušeného podlimitního řízení (§ 25 zákona a § 38 zákona).

2.2. Uchazeč předloží nabídku, jejímž předmětem bude realizace kompletního díla.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV	Název
45223300-9	výstavba parkovišť

2.4. **Předmět plnění této veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je úprava stávající zemní příjezdové účelové komunikace (dále jen ÚK) ulice Vachkovy v délce 66,58 m a šířce 3,50 - 6,00 m, ÚK na pozemku parcelní číslo 246/86 a 246/103 v délce 34,60 m a šířce 2,40 m. Dále řeší komunikace pro pěší v šířce 1,60 - 1,82 m, vjezdy na pozemky a parkoviště pro 65 osobních vozidel a 2 autobusy. Součástí stavby je rovněž návrh odvodnění upravovaných ploch a návrh zeleně a trvalé dopravní značení. Dále osvětlení a přeložka sdělovacího vedení. Stavba se skládá z níže uvedených objektů. Každý objekt má v PD uvedený **svůj výkaz výměr**.

Stavba se skládá z 5 objektů:

- 101 - příjezdová komunikace,
- 102 - parkoviště,
- 301 - odvodnění parkoviště,
- 401 - osvětlení,
- 403 - přeložka sdělovacího vedení.

2.5. **Funkce a význam stavby**

Stavba bude plnit tak jako doposud funkci dopravní, která zajišťuje přístupnost stávajících rodinných domů (dále jen RD) a stávajícího sportoviště. Navrhované parkoviště bude sloužit tak jako dosud neupravená stávající plocha k parkování vozidel, zvláště vozidel osob, využívajících stávající sportovní zařízení.

2.6. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **5.768.232,- Kč bez DPH**.

**Nabídková cena nesmí překročit částku 5.768.232,- Kč bez DPH.**

2.7. **Variantní řešení**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

2.8. **Projektová dokumentace a další dokumenty**

- Projektová dokumentace pro provedení stavby, kterou vypracoval Miloslav Kučera - PRODIS, Svitavská 1469, 500 12, Hradec Králové, IČ 12349615 a pro objekt 401 – osvětlení firma Vladimír Václavík Elektroprojekt, T.G.Masyryka 391, Nové Město nad Metují, IČ1 8858848 (dále jen „PD“), které byly dále zpracovány v souladu s právními předpisy, které souvisí s energetickou legislativou, a to zákonem č. 406/2000 Sb., vyhláškou č. 148/2007 Sb., dále zákonem č. 183/2006 Sb., vyhláškou MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 230/2012 Sb., ČSN 73 0540 a dalšími souvisejícími předpisy v rámci ČR i EU, v platném znění. Výkazy výměr zpracované

v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., která stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (výkazy výměr jsou samostatně na jednotlivé stavební objekty).

## 2.9. Uchazeč je při zpracování předmětu povinen dodržovat

- **zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**, ve znění pozdějších předpisů

## 2.10. Další požadavky zadavatele

- Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.
- Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti na zadávacím řízení.

## 2.11. Kvalitativní parametry

- Stavební práce, montážní práce včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené prováděcí realizační dokumentací stavby.
- Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v zadávací projektové dokumentaci požadováno jinak.
- Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- Veškeré dodávky, zařízení, vybavení a instalace nabízené uchazečem musí splňovat české normy a zákonné předpisy. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě. Veškeré v současnosti platné normy a vyhlášky jsou pro plnění této veřejné zakázky závazné.
- **V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné patenty, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, minimálně stejně kvalitativně a technicky obdobných řešení.**
- **Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě.** Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

## 2.12. Podání nabídky

- Uchazeči musí předložit nabídku na celý rozsah veřejné zakázky, které jsou požadovány a specifikovány v zadávací dokumentaci. Nabídky na dílčí plnění budou posuzovány jako neúplné z hlediska splnění zadávacích podmínek.
- Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

### 3. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: pozemky parcelních čísel 246/49, 246/66, 246/83, 246/86, 246/96, 246/103, 246/105, 246/117, 246/121, 246/122, 246/129, 699, vedených jako ostatní plocha, v k.ú. Lázně Bělohrad.

### 4. TERMÍN PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Termín předání a převzetí staveniště : do 3 dnů ode dne podpisu smlouvy o provedení stavby  
Termín zahájení stavebních prací : do 3 dnů po předání a převzetí staveniště  
Termín dokončení stavebních prací : 3 kalendářní měsíce ode dne podpisu smlouvy o provedení stavby

**Vybraný uchazeč (zhotovitel) bude povinen v rámci plnění veřejné zakázky stanovit harmonogram prací v součinnosti se současně probíhající realizací investiční akce „Sportoviště Lázně Bělohrad- I.etapa“.**

### 5. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

- 5.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost dodavatele musí být doručena zadavateli nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 5.2. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.
- 5.3. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a současně uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.
- 5.4. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

### 6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 6.1. Uchazeč může navštívit a důkladně si prohlédnout místo stavebních prací a okolí, aby mohl na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika, faktory nezbytné pro vypracování nabídky a podepsání smlouvy.
- 6.2. Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění v tomto termínu :

**01.06.2015 10:00 hod.**

*Sraz účastníků:*

**Městský úřad Lázně Bělohrad, nám. K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad**

### 7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE

#### 7.1. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 50 zákona

Uchazeč, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace.

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění

1. základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
2. profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
3. předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
4. technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona.

#### 7.2. Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 odst. 1 zákona)

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) - k) zákona.

### 7.3. Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle § 54 písm. a), b) zákona předložením následujících listin:

#### 7.3.1. Kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona:

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 54 písm. a) zákona předložením výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm dodavatel zapsán, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán.

#### 7.3.2. Kvalifikace podle § 54 písm. b) zákona:

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 54 písm. b) zákona předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

### 7.4. Prokázání ekonomické a finanční způsobilosti podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

### 7.5. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložením následujících listin:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a
- osvědčení o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat:
  - o cenu,
  - o dobu a místo provádění stavebních prací,
  - o údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že realizoval v posledních 5 letech alespoň 3 zakázky na stavební práce obdobného charakteru s finančním plněním minimálně 2.500.000,- Kč bez DPH za zakázku.

### 7.6. Prokazování splnění kvalifikačních předpokladů

Prokazování splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 zadávacích podmínek.

**Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace:**

- **Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona v rozsahu dle § 53 odst. 3 zákona:**
  - a) výpis z evidence Rejstříku trestů (§ 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona),
  - b) potvrzení příslušného finančního úřadu (§ 53 odst. 1 písm. f) zákona),
  - c) čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (§ 53 odst. 1 písm. f) zákona),
  - d) potvrzení příslušného orgánu či instituce (§ 53 odst. 1 písm. h) zákona),
  - e) čestné prohlášení (§ 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) - k) zákona).
- **Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona (bod 7.3. výzvy a ZD)**
  - a) výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm dodavatel zapsán, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
  - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- **Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.**
- **Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 1 písm. a) zákona (bod 7.5. výzvy a ZD)**
  - a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a
  - b) osvědčení o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

**Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4. (§ 62 odst. 3 zákona).**

Blíže viz příslušná ustanovení zákona o veřejných zakázkách upravujících kvalifikaci, zejména § 50 a násl. a § 125 a násl.

## **8. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

### **8.1 Platební podmínky**

- Fakturace celkové ceny díla bude probíhat průběžně pouze do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývajících 10 % celkové ceny díla zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného bezvadného díla.
- Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:
  - předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek vč. množství a ceny.
  - evidenční údaje akce („Dopravní a technická infrastruktura v areálu u Bažantnice v Lázních Bělohrad“),
  - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla
- V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

### **8.2 Podmínky fakturace**

- Objednatel (příjemce faktur) od poskytovatele (zhotovitele) za investiční akci uvedenou v předmětu plnění, kde jsou předmětem plnění stavební a montážní práce, které podléhají přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

### **8.3 Pojištění odpovědnosti za škodu**

- Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle smlouvy o provedení stavby a dále po dobu záruční doby sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti třetím osobám, s pojistným plněním ve výši nejméně 5.000.000,- Kč na pojistnou událost (slovy: pět milionů korun českých). Vybraný uchazeč (zhotovitel) bude povinen předložit doklad o existenci pojištění před podpisem smlouvy o provedení stavby.

## **9. SUBDODAVATELÉ**

- **Zadavatel v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona nevylučuje možnost plnit veřejnou zakázku prostřednictvím subdodavatele.**
- **Pokud uchazeč dle § 51 odst. 4 zákona prostřednictvím subdodavatele prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů,** musí uchazeč do nabídky doložit **doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j)** a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) **subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem dle § 51 odst. 4 písm. b).** Takový subdodavatel se skutečně musí na plnění předmětu zakázky podílet, a to min. v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní.

## 10. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 10.1 Stanovení nabídkové ceny za provedení veřejné zakázky

Cena předmětu veřejné zakázky musí být zpracována pro rozsah uvedený v zadávací dokumentaci a jejích přílohách a bude zpracována formou oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro objekty 101 - příjezdová komunikace, 102 - parkoviště, 301 - odvodnění parkoviště, 401 - osvětlení, 403 - přeložka sdělovacího vedení. Nabídková cena pro celý předmět veřejné zakázky bude stanovena součtem všech položek oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem. Do ceny zahrne dodavatel náklady na veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se stává položkovým rozpočtem a uchazeč jej předloží ve svojí nabídce jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy o provedení stavby.

### 10.2 Členění nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v členění :

• Celková nabídková cena dle výkazu výměr bez DPH
• DPH
• Celková nabídková cena dle výkazu výměr včetně DPH

### 10.3 Náležitosti nabídkové ceny

- Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám po dobu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná pro splnění předmětu zakázky a platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.
- Cena bude stanovena jako konečná, nepřekročitelná, která zajistí stoprocentní předání ukončeného, plně funkčního díla zhotoveného dle zadávacích podmínek.
- Takto zpracovaná nabídková cena je závazná pro uzavření smlouvy o provedení stavby.
- Zadavatel upozorňuje, že do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uchazeč doplní pouze cenu u každé předepsané položky, resp. doplní údaje o ceně do tabulky rekapitulace. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí uchazeč provádět žádné změny v obsahu jednotlivých položek, definované kvalitě ani v předepsaném množství. Jakékoliv změny obsahu či množství definované zadavatelem v položkách výkazu výměr vyjma doplnění ceny budou mít za následek vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

### 10.4 Při oceňování soupisu prací, dodávek a služeb:

- je uchazeč povinen dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části, dodávky, služby a doprovodné práce stavebního charakteru,
- je uchazeč povinen ocenit bez výjimek veškeré položky (ocenění znamená přidělení ceny ke každé položce v soupisu prací, dodávek a služeb),
- je uchazeč povinen dodržet obsahovou náplň soupisu prací, dodávek a služeb, přičemž položkové rozpočty jsou nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.

## 11. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

## 12. OBSAH NÁVRHU SMLOUVY (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

- Součástí nabídky bude samostatný návrh smlouvy o provedení stavby, který musí akceptovat veškeré požadavky stanovené zadavatelem v textu výzvy a to jak požadavky věcné a technické, tak požadavky



právní a smluvní. Návrh smlouvy musí dále obsahovat veškeré podmínky, za nichž uchazeč nabízí splnění veřejné zakázky ve své nabídce.

- **Závazný návrh smlouvy o provedení stavby** je přílohou č. 3 textu výzvy a zadávací dokumentace. Případná ustanovení smlouvy doplněná a zapracovaná uchazečem **nesmí být v rozporu s tímto návrhem smlouvy o provedení stavby** a nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění a podmínky zadavatele v tomto návrhu „smlouvy o provedení stavby“ uvedené.
- **Návrh smlouvy o provedení stavby** musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání. Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu smlouvy, nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.
- Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

### 13. OBSAH NABÍDEK - POVINNÁ SOUČÁST NABÍDKY

#### Součástí nabídky musí být rovněž

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

### 14. ČLENĚNÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží nabídku v následujícím členění:

- A. Krycí list nabídky.
- B. Doklady osvědčující splnění kvalifikačních předpokladů.
- C. Doklad o oprávnění osoby jednat za uchazeče. Doklad se vyžaduje jen, pokud se nejedná o statutárního zástupce uchazeče, jehož oprávnění k jednání vyplývá z obchodního rejstříku či jiné evidence, nebo pokud se nejedná o uchazeče - fyzickou osobu, který nabídku podepsal sám.
- D. Informaci a doklad (např. smlouva o sdružení, plná moc) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem uchazeče, pokud nabídku podává více osob společně.
- E. Návrh smlouvy o provedení stavby (jehož závazný návrh je nedílnou součástí zadávacích podmínek), který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle bodu 12. této zadávací dokumentace - *závazný vzor viz příloha č. 3.*
- F. Oceněný soupis prací - *viz. příloha č. 4.*
- G. CD/DVD s elektronickou podobou „smlouvy o provedení stavby“ (ve formátu \*.doc(x)), vč. oceněného soupisu prací (ve formátu \*.xls(x)).
- H. Listiny dle bodu 13. výzvy a zadávací dokumentace - *vzor viz. příloha č. 5.*

### 15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

#### 15.1. Označení nabídky

Uchazeč předloží **nabídku v originále** a dobrovolně, pro lepší orientaci zadavatele, i v **1 kopii**, přičemž originál nabídky bude výslovně označen jako „originál“, ostatní případné výtisky budou označeny jako „kopie“. Kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky, z čehož pouze v originálním vyhotovení je třeba doložit požadované doklady v originále nebo úředně ověřené kopii. **Elektronické vyhotovení nabídky na CD-R** bude obsahovat pouze nabídkovou část (krycí list, cenovou nabídku a návrh smlouvy). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Oba výtisky budou předány **pouze v jedné uzavřené obálce označené**

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA V AREÁLU U BAŽANTNICE V LÁZNÍCH BĚLOHRAD“ - NEOTEVÍRAT

### 15.2. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených ve výzvě k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace a zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami musí být předloženy v českém jazyce. Doklady, kterými zahraniční osoba prokazuje splnění kvalifikace, musí být předloženy v původním jazyce a též v úředně ověřeném překladu do českého jazyka. Zjistí-li se rozdíl v obsahu, je rozhodující překlad v českém jazyce.

### 15.3. Další pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka musí být datována, na krycím listu podepsána (příp. orazítkována pokud uchazeč používá razítko) uchazečem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu uchazeče v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku, příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

### 15.4. Úprava nabídky

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka musí být zpracována v českém jazyce a na papíru formátu A4. Uchazeči podají každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddtělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče, jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé listy příloh budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky.

### 15.5. Adresa podávání písemností

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést ve své nabídce. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenou.

## 16. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu: Městský úřad Lázně Bělohrad, náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad.
- Osobně se nabídka podává zadavateli do podatelny v úředních hodinách (Po, St 8:00 – 11:30 a 12:30 – 17:00 hod., Út 8:00 - 11:30 a 12:30 - 15:00 hod., ČT zavřeno, Pá 8:00 – 11:30 hod.), na adrese Městský úřad Lázně Bělohrad, náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad.
- Lhůta pro podání nabídek končí dne 10.06.2015 v 11:00 hod.** Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).
- Otevírání obálek proběhne dne 10.06.2015 v 11:00 hod.** v sídle zadavatele (Městský úřad Lázně Bělohrad, náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad).

## 17. ZADÁVACÍ LHŮTA (§ 43 Odst. 2 Zákona)

- Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá 90 dnů.
- Uchazeč je svou nabídkou vázán do konce zadávací lhůty, resp. do dne doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení.

## 18. PODMÍNKY PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Tato zadávací dokumentace, včetně všech příloh je k dispozici ke stažení na profilu zadavatele

<https://pro-za.cz/contracts/517e09>

## 19. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- Zadávací řízení se řídí zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a souvisejícími předpisy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou uchazečům vráceny. Zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce. Obsah nabídek považuje zadavatel za důvěrný.
- Uchazeč je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v zadávacím řízení, se zpracováním a podáním nabídky.
- Dle ustanovení § 147a zákona uveřejní zadavatel na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od dodavatele v souladu s § 77 zákona písemné zdůvodnění případně mimořádně nízké nabídkové ceny.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení až do doby uzavření smlouvy.
- Vybraný dodavatel je povinen v plné míře splnit požadavky uvedené v §147a zákona.
- Uchazeč bere na vědomí, že technický dozor u předmětu plnění veřejné zakázky nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- Zadavatel si vyhrazuje právo:
  - změnit zadávací podmínky za podmínky přiměřeného prodloužení lhůty pro podání nabídek,
  - požadovat od uchazečů doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách.

Lázně Bělohrad dne 21.05.2015

.....  
Ing. Pavel Šubr  
starosta města