

Město Buštěhrad

Revoluční 1

273 43 Buštěhrad

Vaše žádost ze dne, značka:
07.06.2017
2016135P

Naše značka:
110170262

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
16.06.2017

Věc: Revitalizace sportovního areálu

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění komplexní novely č. 350/2012 Sb. a jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Buštěhrad

Stavebník: Město Buštěhrad

Projektant: NOZA, s.r.o.

Č. zakázky: 2016135P

Datum: 03/2017

Předmětem předložené dokumentace je "Buštěhrad, revitalizace sportovního areálu" ve stupni DUR. Jedná se o rekonstrukci stávajícího stavu s doplněním nových herních prvků pro lepší všeobecné využití plochy. Navrhovaná stavba bude sloužit jako sportoviště in-line dráhou a dětským hřištěm.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V souladu s §8 odst. 5 budou bezbariérově řešena i sportoviště a závodiště.
2. Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být větší než 20mm v souladu s požadavkem bodu 1.1.1 přílohy č.1 k vyhlášce.
3. V rámci komunikací pro chodce bude dodržen požadavek na vodící linie s parametry dle bodu 1.2.1 přílohy č.1 s preferencí přirozených vodících linií s parametry dle bodu 1.2.1.1 přílohy č.1 k vyhlášce. U vodící linie formou trávnickového obrubníku musí být výška nejméně 60mm.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle zmíněných připomínek, které se promítnou následně i do dokumentace pro stavební povolení i samotného stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb. včetně její přílohy. Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek.

S pozdravem

Jakub Schneider, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com