

DODATEK Č. 3
ke
SMLOUVĚ O DÍLO č. 150/2015

(dle ust. § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění)

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli

Město Buštěhrad

IČO: 002 34 214

sídlem Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad,

zastoupené **Ing. Arch. Danielou Javorčkovou**, starostkou

jako "Objednatel" na straně jedné

a

Bursík Holding, a. s.

IČO: 28223063

sídlem/místem podnikání Belgická 196/38, 120 00 Praha 2,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13770

zastoupen Ing. Jaroslavem Bursíkem, předsedou představenstva

jako "Zhotovitel" na straně druhé

oba společně dále též jako „smluvní strany“

tento

DODATEK Č. 3
ke
SMLOUVĚ O DÍLO č 150/2015

(dle ust. § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění)

I.

Preambule

Zhotovitel a Objednatel uzavřeli dne 18. 12. 2015 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při provedení stavebních prací v rozsahu a kvalitě definované v příslušné projektové dokumentaci a výkazu výměr a v souladu s Cenovou nabídkou Zhotovitele (dále v tomto dodatku též jako „**Smlouva o dílo**“).

Vzhledem k tomu, že v průběhu realizace Díla, vymezeného Smlouvou o dílo, dochází teprve v rámci jeho postupného provádění s ohledem na velký rozsah, povahu a složitost Díla ke zjišťování potřeb Víceprací, bez jejichž realizace by nebylo možné Dílo řádně dokončit dle potřeb Objednatele a na druhé straně i k výskytu Méněprací, které nemusí být provedeny, když potřebu Víceprací a vznik Méněprací nemohli Objednatel ani Zhotovitel předpokládat ani při vynaložení odborné péče, uzavírají smluvní strany tento dodatek ke Smlouvě o dílo, který upravuje věcné vymezení Díla a jeho dopady do celkové ceny Díla s ohledem na realizované Vícepráce a Méněpráce.

II.

Realizované Vícepráce

- 1) V průběhu provádění Díla bylo smluvními stranami zjištěno, že pro řádné ukončení Díla dle Smlouvy o dílo s ohledem na potřeby Objednatele je nezbytné, aby byly provedeny Vícepráce, jak jsou vymezeny v Rozdílovém listu č. 3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku ke Smlouvě o dílo a Smlouvy o dílo jako takové.
- 2) Objednatel a Zhotovitel se proto dohodli, že Dílo jako takové bude rozšířeno o Vícepráce uvedené v Rozdílovém listu č. 3, jejichž objednání a provedení Objednatel podpisem tohoto dodatku potvrzuje a Zhotovitel se pak k řádnému provedení takto vymezených Víceprací zavazuje.
 - 3) Cena provedených Víceprací, na které se smluvní strany dohodly, je uvedena v Rozdílovém listu č. 3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku ke Smlouvě o dílo a Smlouvy o dílo jako takové. V případě, že se jedná o práce, které byly uvažovány již Smlouvou o dílo ve výkazu výměr a jejichž jednotková cena byla stanovena Smlouvou o dílo v rámci Cenové nabídky Zhotovitele a jde pouze o provedení těchto prací ve větším rozsahu, jsou tyto Vícepráce účtovány sjednanou jednotkovou cenou dle původní Cenové nabídky Zhotovitele, která byla součástí Smlouvy o dílo. V případě, že jde o jiné práce, jsou tyto účtovány cenami, které z jednotkových cen určených Smlouvou o dílo vycházejí, jinak jsou ceny prací stanoveny na základě dohody objednatele a zhotovitele ve výši cen těchto prací v daném místě a čase obvyklé.

III.

Realizované Méněpráce

- 1) V průběhu provádění Díla bylo mezi smluvními stranami dohodnuto, resp. jimi zjištěno, že pro řádné ukončení Díla dle Smlouvy o dílo ve znění jejich pozdějších dodatků nebudou, resp. nemusí být provedeny práce, které byly uvažovány Smlouvou o dílo v Projektové dokumentaci (výkazu výměr) a Cenové nabídce Zhotovitele, resp. tyto práce nemusí být provedeny v tam uvedeném rozsahu. Práce dle Projektové dokumentace (výkazu výměr) a Cenové nabídky Zhotovitele, které nebudou Zhotovitelem realizovány, jsou věcně vyjádřeny v Rozdílovém listu č. 3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku ke Smlouvě o dílo a Smlouvy o dílo jako takové.
- 2) S ohledem na realizované Méněpráce dle předchozího odstavce tohoto článku cena těchto neprovedených (Méně)prací nebude účtována Zhotovitelem Objednateli, a to v cenách dle Cenové nabídky Zhotovitele.

IV.

Důsledky víceprací a méněprací na cenu Díla

- 1) S ohledem na Vícepráce dle čl. II. tohoto dodatku a s ohledem na Méněpráce dle čl. III. tohoto dodatku se celková cena Díla sjednaná Smlouvou o dílo a Dodatkem č. 1 a dodatkem č. 3 ke smlouvě dílo snižuje o částku ve výši 7.264,- Kč (slovy sedmtisícdvěstěšedesátčtyři korun českých).
- 2) Nově je tedy celková cena Díla dle Smlouvy o dílo ve znění jejich pozdějších dodatků sjednána tímto dodatkem na částku 32,262.890,70 Kč (slovy třicetdvamilionůdvěstěšedesátdvatisícsmsetdevadesátčtyři korun českých a sedmdesát haléřů).
- 3) Termín dokončení díla se nemění, a proto zůstává v platnosti k datu 30. 9. 2016.

V.

Změny ustanovení Smlouvy o dílo

Ustanovení článku VI. Platební podmínky, odst. 4. a 5. Smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se jako celek ruší a nově se nahrazuje následujícím zněním:

4. *Pro případ, že by v rámci jednotlivé Etapy Díla nebo její části byly provedeny Méněpráce a/nebo Vícepráce, budou tyto zohledněny v rámci vyúčtování jednotlivé Etapy Díla nebo její části, a to tak, aby Vícepráce, pokud s jejich provedením a zohledněním vysloví Objednatel písemný souhlas způsobem předvídaným touto Smlouvou o dílo, byly účtovány ve svém souhrnu toliko do výše, která nepřesáhne 30% z celkové ceny Díla sjednané původní Smlouvou o dílo.*
5. *Méněpráce a Vícepráce na části jednotlivé Etapy Díla budou vyjádřeny v rámci tzv. Rozdílových listů vztahujících se k dané Etapě Díla nebo její části, v nichž bude vždy věcně uvedeno, které Vícepráce a Méněpráce byly realizovány s uvedením jejich celkové ceny (dále jen „Rozdílový list“).*

VI.

Závěrečná ustanovení

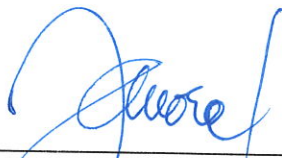
Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ve znění jejích pozdějších dodatků zůstávají uzavřením tohoto dodatku ke Smlouvě o dílo nedotčena.

Seznam příloh:

- Rozdílový list č. 3
- Změnový list č. 23

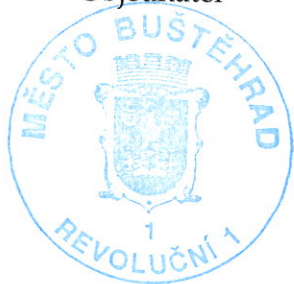
V Buštěhradu
dne 19.9.2016

V Buštěhradu
dne 19.9.2016

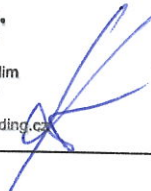


Město Buštěhrad

Ing. arch. Daniela Javorčková, starostka
Objednatel



Bursík Holding, a.s.
Belgická 196/38 120 00 Praha 2
Pracoviště Chrudim
Masarykovo nám. 32 537 01 Chrudim
IČ:28223063 DIČ: CZ28223063
T: +420226223610
E: info@bursikholding.cz www.bursikholding.cz



Bursík Holding, a. s.

Ing. Jaroslav Bursík, předseda představenstva
Zhotovitel

Změnový list číslo 23			
Identifikace akce			
Název akce:	Navýšení kapacity ZŠ Oty Pavla v Buštěhradě (Tyršova 77, 273 43 Buštěhrad) - I. etapa		
Číslo SOD:	150/2015		
Objednatel:	Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad		
Zhotovitel:	Bursík Holding, a. s., Belgická 196/38, 120 00 Praha 2		
Projektant:	ADR s.r.o., Libínská 1, Praha 5		
Předmět změnového listu			
Požadavek na provedení víceprací ze strany objednatele a neprováděné méněpráce			
Část díla dotčená změnovým listem			
Ad 1. - 32/15/B - Navýšení kapacity ZŠ Oty Pavla v Buštěhradě - 1. etapa			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní dokumentace :			
viz. Projektová dokumentace			
Nové řešení :			
Požadavek objednatele na změnu řešení			
Zdůvodnění změny :			
Požadavek objednatele na změnu řešení			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :			
Změny byly zpracovány generálním projektantem, odsouhlaseny objednatelem a předány zhotoviteli.			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :			
Vliv na termín: viz. Dodatek č.3. SOD			
Vliv na kvalitu díla: nemá vliv na kvalitu díla.			
Vliv na cenu: ANO			
Přípočky k ceně díla bez DPH:			
362 060,82 Kč			
Odpočty z ceny díla bez DPH:			
-368 064,52 Kč			
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:			
-6 003,70			
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH po zaokrouhlení:			
-6 004 Kč			
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:	Za TDI:
Ing. Pavel Kaňka		Ing. arch. Daniela Javorčková	Ing. Janoušek
p. Kamil Štěpnička		p. Pavel Vavruška	Ing. Jirí Pečinka

Přípočet			362 060,82 Kč	
Popis	jed.	počet	jed.cena	celkem bez DPH
Parotěsná folie				
Parotěsná folie odpočet (původní)	m2	-522,00	14,00	-7 308,00
Parotěsná folie přípočet (změna)	m2	522,00	51,00	26 622,00
Obklady v kuchyně				
Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	15,84	321,30	5 089,39
Okení klíčky uzamykatelné				
Klíčka uzamykatelná	ks	4,00	560,00	2 240,00
Dveře požární				
Dveře dřevěné požární místnost č.1.28/1.27 vč. Zárubně a montáže Samozavírač D+M	ks	1,00	8 245,00	8 245,00
	ks	1,00	2 315,00	2 315,00
Požární ucpávky z kuchyně do zázemí				
Provedení požárních ucpávek pro zázemí	ks	2,00	1 864,00	3 728,00
Utěsnění přívodu do skladu brambor + utěsnění otvoru	ks	1,00	1 342,00	1 342,00
Oprava izolace potrubí	kpl	1,00	960,00	960,00
Dešťová kanalizace				
Trubka KG 200	m	57,00	648,00	36 936,00
Trubka KG 160	m	70,00	542,00	37 940,00
Trubka KG 125	m	6,00	346,50	2 079,00
Šachta revizní Wavin DN 400+nástavec+poklop	ks	1,00	4 080,00	4 080,00
Napojení na stávající kanalizaci	kpl	1,00	2 112,00	2 112,00
Čistící tvarovka KG 200	ks	1,00	1 238,00	1 238,00
Kotevní materiál	kpl	1,00	6 875,00	6 875,00
Provedení prostupů vč.zapravení a likvidace betonu	ks	3,00	3 150,00	9 450,00
Výkopové práce pro šachtu včetně zasypání	kpl	1,00	5 430,00	5 430,00
Přesun hmot	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
Splašková kanalizace v kolektoru				
Trubka KG 110	m	20,00	401,50	8 030,00
Kotevní materiál	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Přesun hmot	kpl	1,00	850,00	850,00
Přeložka tukové kanalizace v kolektoru				
přeložka kanalizačního potrubí KG 160	h	20,00	336,00	6 720,00
Kotevní materiál	kpl	1,00	960,00	960,00
Přesun hmot	kpl	1,00		0,00
Přeložka topení v kuchyni pro 2.NP				
Potrubí CU 22	m	32,00	420,00	13 440,00
Kotevní materiál	kpl	1,00	696,00	696,00
napojení nového rozvodu na stávající potrubí	kpl	1,00	744,00	744,00
Zaslepení demontovaného rozvodu	kpl	2,00	420,00	840,00
Demontáž stoupačky v kuchyni, odpojení tělesa v 2.NP	h	4,00	336,00	1 344,00
Přesun hmot	kpl	1,00	0,00	0,00
Výměna umyvadel v předsíni jídelny				
úprava rozvodu vody a kanalizace vč.materiálů	kpl	1,00	4 080,00	4 080,00
Umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šrouby bílé 640 mm	ks	2,00	1 751,20	3 502,40
Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	ks	2,00	618,75	1 237,50
Sífon umyvadlový oválný chromovaný DN 40	ks	2,00	517,00	1 034,00
Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	ks	2,00	114,00	228,00
Přesun hmot	kpl	1,00	650,00	650,00
Madla do Invalidního WC				
Madlo sklopné k WC - 900 mm	ks	1,00	1 800,00	1 800,00
Madlo Pevné k WC - 900 mm	ks	1,00	1 350,00	1 350,00
Madlo Pevné k Umyvadlu 600mm	ks	1,00	1 250,00	1 250,00
Přesun hmot	kpl	1,00	132,00	132,00

Výměna těles ÚT v jídelně a předsíni				
úprava rozvodů - zaslepení nevyužitých apod.	kpl	1,00	4 750,00	4 750,00
Demontáž otopného tělesa litinového článkového vč.vypuštění vody z otopného systému a ekologické likvidace	m2	4,14	169,40	701,32
Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	ks	3,00	93,50	280,50
Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 21 výška/délka 600/2000 mm	ks	1,00	3 718,22	3 718,22
Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 výška/délka 600/2000 mm	ks	1,00	5 685,90	5 685,90
Termostatická hlavice pro tělesa ventil-kompakt	ks	2,00	275,44	550,88
Propláchnutí systému	kus	2,00	2 805,00	5 610,00
Přesun hmot	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Elektroinstalace pro vnější žaluzie				
Doplnění rozvaděče - R1, RK doplnění jističe 10C/1	kpl	2,00	642,86	1 285,71
Kabel CYKY 2O1,5	m	30,00	22,10	663,00
Kabel CYKY 3J1,5	m	80,00	24,52	1 961,60
Kabel CYKY 5J1,5	m	110,00	29,95	3 294,50
Krabice univerzální pro montáž zásuvek	ks	6,00	41,37	248,22
Záslepny kryt včetně rámečku 16A/250V/50Hz	ks	6,00	58,20	349,20
Sekání drážkování	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Přesun hmot	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
Elektroinstalace světel vstupů				
Úprava rozvaděče, zapojení (soumrakový čidlo a spínací hodiny)	kpl	3	2 012,50 Kč	6 037,50 Kč
Svítilno venkovní na fasádu IP 44 LED	kpl	4	3 047,50 Kč	12 190,00 Kč
Kabel CYKY	m	100	30,25 Kč	3 024,50 Kč
Trubka instalační	ks	50	38,76 Kč	1 937,75 Kč
Pomocné práce, podružný materiál, doprava,	kpl	1	2 875,00 Kč	2 875,00 Kč
Dveře jídelna				
Dodávka + montáž prosklených dřevěných dveří do kuchyně dvoukřídlicích s úpravou pro elektro zámeček včetně kování	sestava	1	70 440,00 Kč	70 440,00 Kč
Obrubník atrium				
Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční	m	30,540	126,60	3 866,36 Kč
Obrubník betonový záhonový šedý(přirodní) 50 x 5 x 25 cm	kus	62,000	39,50	2 449,00 Kč
Invalida zvonek				
Kabel CYKY D+M	m	9	24,27 Kč	218,39 Kč
Krabice univerzální pro montáž zásuvek	ks	4	54,17 Kč	216,66 Kč
Sada nouzového systému	ks	1	7 417,50 Kč	7 417,50 Kč
Montáž	kpl	1	1 150,00 Kč	1 150,00 Kč
Sporáková kombinace				
Lišta 40x20	m	18	38,64 Kč	695,52 Kč
Kabel CYSY 5x2,5	m	50	58,65 Kč	2 932,50 Kč
Spínač sporákový	ks	3	701,50 Kč	2 104,50 Kč
Truhlářské výrobky				
Parapet chodba	ks	2	2 480,15 Kč	4 960,30 Kč
Madlo schodišťové lávky	kpl	1	4 285,00 Kč	4 285,00 Kč

Odpočet		Popis				368 064,52 Kč	
		jed.	počet	jed.cena	celkem bez DPH		
110	K	566901175R	Doplnění betonové plochy vstupu po překopu betonem tl 150 mm, vč. podkladu	m2	4,300	672,00	2 889,60
111	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2 do pískového lože	m2	34,000	256,30	8 714,20
112	M	592452130	dlažba zámková IČKO přírodní 19,6x16,1x8 cm	m2	35,020	249,00	8 719,98
187	K	637121115	Okapový chodník z kačírku tl 300 mm s udlusáním	m2	5,010	474,20	2 375,74
193	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	43,500	126,60	5 507,10
194	M	592172140	obrubník betonový záhonový šedý(přírodní) 50 x 5 x 25 cm	kus	87,000	39,50	3 436,50
195	K	919122111	Těsnění spár asfalt. krytu záhlvkou za tepla	m	6,500	31,00	201,50
196	K	919551121R	Zřízení propustku, kanálu z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním ve výkopu DN 250	m	3,500	1 730,00	6 055,00
197	M	597107020	trouba kameninová glazovaná pouze uvnitř DN250mm L2,50m spojovací systém C Třída 160	m	2,500	901,00	2 252,50

198	M	597108160	trouba kameninová neglazovaná zkrácená GE DN250mm L25cm třída 160 spojovací systém C	kus	4,000	650,00	2 600,00
201	K	935111111	Rozebrání a opětovné osazení příkopového žlabu do šěrkopisku tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm	m	61,000	130,00	7 930,00
219	K	953941321	Osazování vstupních železných rohoží s rámy pl do 1 m2- opětovné osazení	kus	1,000	470,00	470,00
220	K	953941621	Zpětné osazení škrabáku v mazanině betonové	kus	1,000	470,00	470,00
545	K	766- T11	Dodávka a montáž krytů otopných těles s parapetní deskou s Al větrací mřížkou dle tabulky truhlářských výrobků	kus	2,000	9 609,60	19 219,20
546	K	766- T12	Dodávka a montáž krytů otopných těles s parapetní deskou s Al větrací mřížkou dle tabulky truhlářských výrobků	kus	1,000	11 680,00	11 680,00
547	K	766- T13	Dodávka a montáž krytů otopných těles s parapetní deskou s Al větrací mřížkou dle tabulky truhlářských výrobků	kus	3,000	13 952,00	41 856,00
548	K	766- T14	Dodávka a montáž krytů otopných těles s parapetní deskou s Al větrací mřížkou dle tabulky truhlářských výrobků	kus	1,000	91 200,00	91 200,00
549	K	766- T15	Dodávka a montáž krytů otopných těles s parapetní deskou s Al větrací mřížkou dle tabulky truhlářských výrobků	kus	1,000	48 624,00	48 624,00
550	K	766- T16	Dodávka a montáž krytů otopných těles s parapetní deskou s Al větrací mřížkou dle tabulky truhlářských výrobků	kus	1,000	42 944,00	42 944,00
551	K	766- T17	Dodávka a montáž krytů otopných těles s parapetní deskou s Al větrací mřížkou dle tabulky truhlářských výrobků	kus	1,000	60 919,20	60 919,20