

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

### I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Město Buštěhrad,  
IČO 00234214  
sídlem Buštěhrad, Revoluční 1, PSČ 273 43  
Zastoupeno ve věcech smluvních :  
Ing. Arch. Danielou Javorčkovou – starostkou města  
Zastoupeno ve věcech technických:  
Pavel Vavruška – správa majetku města
- 1.2. Zhotovitel: Salamánek Stavby s.r.o.,  
IČO 03939154  
sídlem Libušín, Havlíčkova 558, PSČ 273 06  
zast. Lubošem Salamánkem, jednatelem  
OR: Odd. C vložka 239862 vedený u MěS v Praze

### II. Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla:  
**„OPRAVA ZÁZEMÍ MŠ BUŠTĚHRAD PAVILÓN B – 1.NP A 2.NP“**  
a objednatel se zavazuje zaplatit mu sjednanou cenu díla.
- 2.2. Dílo je blíže specifikováno
- Ve výzvě ze dne 2. 6. 2017 a v PD vypracované firmou ACRONE s.r.o. z června 2015, které tvoří jako nedílná součást této smlouvy Přílohu č. 1.
  - Nabídka na zhotovení díla ze dne 15.. 6. 2017 která tvoří jako nedílná součást této smlouvy Přílohu č. 2.
- 2.3. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, včetně nezbytných prací, jejichž provedení souvisí s řádným provedením díla.

- 2.4. Vhodnost zvolené technologie, není-li dána projektovou dokumentací nebo touto smlouvou, při realizaci všech součástí díla, garantuje zhotovitel.
- 2.5. Součástí předmětu díla je zajištění všech nutných zkoušek, atestů a revizí stanovených normami a předpisy, platnými v době realizace díla a vztahujících se k prováděnému dílu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů díla, včetně pořízení příslušných protokolů (např. atesty materiálů) které zhotovitel spolu s dílem předá objednateli.
- 2.6. Veškeré záležitosti, potřebné k provedení díla, je povinen na své náklady opatřit zhotovitel, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno, že je zajistí objednatel.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním, zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky nezbytné pro úplné a bezvadné provedení díla.

### **III. Doba a místo plnění**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v termínu:

Zahájení díla: 30. června 2017

Předání díla: 21. srpna 2017

- 3.2. V případě nepříznivých klimatických podmínek (např. déšť, silný vítr, nadměrná vlhkost apod.) nebo jiných okolností, které mohou omezit kvalitní provedení díla v souladu s technologickými předpisy a postupy provádění specifikovaných výrobcem se termín prodlužuje o dny, kdy bylo dílo z těchto důvodů přerušeno. Uvedená skutečnost musí být podchycena minimálně ve stavebním deníku a podepsána pověřenými osobami obou smluvních stran. Tato změna může být provedena i samostatným písemným dodatkem k této smlouvě.
- 3.3. Objednatel se zavazuje, že před zahájením prací předá zhotoviteli místo stavby a vymezí hranice staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že tento objekt po provedených pracích vyklidí a provede na něm standardní úklid, a to k poslednímu dni dohodnutého termínu plnění.
- 3.4. O předání díla zhotovitelem objednateli bude proveden písemný zápis o předání a převzetí díla.
- 3.5. Místo plnění: Město Buštěhrad, objekt mateřské školy ul. Hřebečská č.p. 660.
- 3.6. Jakékoli přerušení prací musí být zapsáno do stavebního deníku.