



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

AKTUALIZACE K 28.06.2021

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 29. dubna 2020

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Buštěhrad
Revoluční 1
273 43 Buštěhrad
IČ: 00234214
DIČ: CZ00234214
dále jen „Objednatel“

Martin Vršecký s.r.o.
Lubenská 2408
269 01 Rakovník
IČ: 28210743
DIČ: CZ28210743
dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy

- ve věcech smluvních:

Objednatel: Ing. Arch. Daniela Javorčková,
starostka města

Zhotovitel: Martin Vršecký, jednatel
tel: +420 313 517 024

- ve věcech technických:

Objednatel: Ing. Arch. Daniela Javorčková,
starostka města

Zhotovitel: Petr Heller
e mail: info@martinvrsecky.cz
mobil: +420 702 164 130

Bankovní spojení:

Objednatel:

Zhotovitel:

Banka: doplní se před podpisem smlouvy
číslo účtu: doplní se před podpisem smlouvy

banka: ČSOB Rakovník
číslo účtu: 264311814/0300

Právní forma: 801 - Obec

Zhotovitel je/nejí plátcem DPH



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 132924

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy, že splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace, prověřil místní podmínky staveniště, nejasnosti pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele a všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny a na základě tohoto přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **„MĚSTO BUŠTĚHRAD – ROZŠÍŘENÍ MATEŘSKÉ ŠKOLY“**

Místo stavby: k.ú. Buštěhrad
Projektant: autorizovaný architekt Ing. Arch. Pavel Geier, ČKA 4081, U Průhonu 40, 170 00 Praha 7, IČ 43931570

Stavbyvedoucího zhotovitele: autorizovaný inženýr Ing. Jaroslav Satranský, ČKAIT 0005144

Na základě bodu smlouvy o dílo: XIX. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

II. PŘEDMĚT DODATKU:

- a) Smluvní strany se dohodly na následujícím Dodatku č. 5, kterým se upravuje celková částka za provedení díla (viz. příloha):

ZL 22 Méněpráce elektroinstalace -176 250,00 bez DPH

Změna celkové částky: **14 016 057,91 Kč bez DPH**
Změna celkové částky s DPH: **16 959 430,07 Kč s DPH**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

- a) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- b) Veškerá ustanovení smlouvy o dílo, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- c) Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- d) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech v elektronické podobě.

PŘÍLOHY:

Přílohou č. 1 této smlouvy je změnový list ZL 22

Přílohou č. 2 této smlouvy je finanční harmonogram

Přílohou č. 3 této smlouvy je časový harmonogram

V Rakovníku dne 28. června 2021

Za objednatele:

Město Buštěhrad

Ing. arch.
Daniela
Javorčková

Podepsal Ing. arch. Daniela
Javorčková
DN: cn=Ing. arch. Daniela Javorčková,
c=CZ, o=Město Buštěhrad, ou=1,
email=javorckova@meslobustehrad.cz
Datum: 2021.06.28 14:10:28 +02'00'

Starostka Ing. Arch. Daniela Javorčková

Za zhotovitele:

Martin Vršecký s.r.o.

Martin
Vršecký

Digitálně podepsal
Martin Vršecký
Datum: 2021.06.28
13:31:43 +02'00'

Jednatel Martin Vršecký

ZMĚNOVÝ LIST

22

Název stavby: Město Buštěhrad – rozšíření mateřské školy
Investor: Město Buštěhrad
Zhotovitel: Martin Vršecký, s.r.o.

PŘEDMĚT ZMĚNY

Silnoproud - osvětlení

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY

Po zpracování prováděcího projektu nástavby MŠ byla navržena jednotlivá svítidla do nástavby včetně nouzových svítidel. Po upřesnění výběru svítidel z architektonického hlediska byla tato svítidla do výkazu výměr a rozpočtu doplněna, nyní dochází k odečtu původních svítidel z rozpočtu.

Odečet svítidel je vyčísleno jako méněpráce.

CENOVÝ VLIV

Vícepráce	0,00 Kč bez DPH
Méněpráce	- 176 250,00 Kč bez DPH
Celkem	- 176 250,00 Kč bez DPH

VLIV NA HARMONOGRAM PRACÍ

Bez dalšího prodloužení doby stavby (ZL2 - dokončení stavby červen 2021).

PŘÍLOHY

- Rozpočet změny (krycí list + rozpočet méněpráce)

STANOVISKA ZÚČASTNĚNÝCH

stanovisko investora:



stanovisko projektanta stavby:



stanovisko technického dozoru stavby:



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Město Buštěhrad - přístavba MŠ

Objekt: **MŠ Buštěhrad**

Místo:

Datum: 28.06.2021

Zadavatel: Město Buštěhrad

Projektant:

Zhotovitel: Martin Vršecký s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-176 250,00	
MÉNĚPRÁCE celkem							-176 250,00	
741 Elektroinstalace - silnoproud							-176 250,00	
1	K	741372062	Montáž svítidlo LED přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	-75,000	560,00	-42 000,00	smluvní rozpočet
2	K	3481R00	LED panel přisazený 60x60, hliníkový rám, bílá barva	KUS	-75,000	1 790,00	-134 250,00	smluvní rozpočet

Martin Digitálně podepsal
Vršecký Martin Vršecký
Datum: 2021.06.28
13:34:28 +02'00'

FINANČNÍ HARMONOGRAM

" Město Buštěhrad - rozšíření mateřské školy "

Měsíc	Rok	Objem provedených prací	Finanční objem provedených prací
29. dubna - 30. dubna + květen 2020	2020	-	0,00 Kč
Červen	2020	-	0,00 Kč
Červenec	2020	-	0,00 Kč
Srpen	2020	Přípravné práce, bourání, zemní práce vč. izolace Lešení a stavební výtahy	90 638,87 Kč 18 115,13 Kč
Září	2020	-	0,00 Kč
Říjen	2020	Přípravné práce, bourání, zemní práce vč. izolace	187 134,00 Kč
		Svislé, kompletní, vodorovné konstrukce	287 603,00 Kč
		Podbetonování základů patek	39 866,60 Kč
		Strop	297 864,00 Kč
Listopad	2020	Strop	142 890,96 Kč
		Svislé, kompletní, vodorovné konstrukce	583 822,00 Kč
		Izolace tepelné	248 271,71 Kč
Prosinec	2020	Svislé, kompletní, vodorovné konstrukce	129 222,00 Kč
		Strop	33 413,00 Kč
		Úpravy povrchů vnitřní	211 194,96 Kč
		Konstrukce zámečnické	977 937,00 Kč

Martin
Vršecký

Digitálně
podepsal Martin
Vršecký
Datum:
2021.06.28
13:32:39 +02'00'

FINANČNÍ HARMONOGRAM

" Město Buštěhrad - rozšíření mateřské školy "

Měsíc	Rok	Objem provedených prací	Finanční objem
Leden	2021	Svislé, kompletní, vodorovné konstrukce	103 672,00 Kč
		Úpravy povrchů vnitřní	192 570,00 Kč
		Bourací práce	27 528,00 Kč
		Povlakové krytiny, izolace teplení	29 740,00 Kč
		Vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod	81 714,79 Kč
		Elektromontáže	25 908,00 Kč
		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	62 010,00 Kč
Únor	2021	Konstrukce zámečnické	362 756,00 Kč
		Vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod	27 546,00 Kč
		Povlakové krytiny, izolace tepelné, konstrukce tesařské	338 685,00 Kč
		Vytápění	58 658,00 Kč
		Vzduchotechnika, chlazení	397 729,00 Kč
		Přesun hmot, úpravy povrchů	597 251,00 Kč
		Prádelna	31 246,51 Kč
		Elektromontáže	220 596,00 Kč
Březen	2021	Silnoproud	400 886,00 Kč
		Vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod, vytápění	41 815,00 Kč
		VZT, chlazení	50 649,00 Kč
		Vytápění	36 150,00 Kč
		Svislé, vodorovné, kompletní konstrukce, úpravy povrchů	299 126,25 Kč
		Konstrukce suché výstavby	272 044,00 Kč
		Povlakové krytiny, izolace tepelné, konstrukce tesařské,	102 275,00 Kč
Duben	2021	Konstrukce zámečnické	171 832,00 Kč
		Vnitřní úpravy povrchů	319 818,09 Kč
		Konstrukce suché výstavby	312 431,00 Kč
		Povlakové krytiny, konstrukce tesařské, konstrukce truhlářské	245 588,00 Kč
		VZT, chlazení	270 430,00 Kč
		ÚT, vnitřní kanalizace, vodovod	173 249,00 Kč
		Elektromontáže	196 404,00 Kč
Květen	2021	ÚT, vodovod, kanalizace	129 465,00 Kč
		Izolace teplené, konstrukce klempířské, truhlářské	424 677,00 Kč
		Silnoproud, VZT, větrání	34 221,45 Kč
		Dokončovací práce, malby, obklady	87 831,00 Kč
		Prádelna	44 584,00 Kč
		Konstrukce suché výstavby, zámečnické, úpravy povrchů	103 450,00 Kč
Červen	2021	Vjezd	245 491,00 Kč
		Silnoproud	360 330,71 Kč
		Žaluzie	161 438,50 Kč
		Vnější úpravy	63 992,29 Kč
		Konstrukce suché výstavby	411 804,02 Kč
		Podlahy povlakové, obklady, vnitřní úpravy povrchů	694 470,76 Kč
		Vnitřní kanalizace, vodovod	226 021,31 Kč
		Úklid a rezerva	2 330 000,00 Kč

14 016 057,91 Kč

Martin
Vršecký

Digitálně
podepsal Martin
Vršecký
Datum:
2021.06.28
13:33:04 +02'00'

FINANČNÍ HARMONOGRAM

" Město Buštěhrad - rozšíření mateřské školy "

CELKOVÝ FINANČNÍ HARMONOGRAM

Měsíc	Rok	Finanční objem provedených prací	Poznámka
Květen	2020	0,00 Kč	
Červen	2020	0,00 Kč	
Červenec	2020	0,00 Kč	
Srpen	2020	108 754,00 Kč	
Září	2020	0,00 Kč	
Říjen	2020	812 467,60 Kč	
Listopad	2020	974 984,67 Kč	
Prosinec	2020	1 351 766,96 Kč	
Leden	2021	523 142,79 Kč	
Únor	2021	2 034 467,51 Kč	
Březen	2021	1 202 945,25 Kč	
Duben	2021	1 689 752,09 Kč	
Květen	2021	824 228,45 Kč	
Červen	2021	4 493 548,59 Kč	

14 016 057,91 Kč

Martin
Vršecký

Digitálně podepsal
Martin Vršecký
Datum: 2021.06.28
13:33:19 +02'00'

Harmonogram postupu prací " Město Buštěhrad - rozšíření mateřské školy "																	
Realizační práce	29. dubna 2020 + květen 2020																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Přípravné práce, bourání, zemní práce vč. izolace																	
Skládání, kompletování, vodotěsnost konstrukce																	
Leštění a stavební výtahy																	
Úpravy povrchu vnější																	
Konstrukce tesáří, klempířské, povlakové krytiny, izolace tepelné																	
Konstrukce truhlářské, zámečnické																	
Vnitřní instalace, vnitřní vodovod																	
Výdělání																	
Elektromontáže + datové rozvody																	
Vzduchotechnika, chlazení																	
Úpravy povrchu vnitřní																	
Plynovod																	
Práděha																	
Vjezd																	
Vnější úpravy																	
Záludie																	
Náklady a dokončovací práce																	
Úklid a rezerva																	
Termín zahájení																	
Termín dokončení																	
29. dubna 2020																	
29. dubna 2021 + prodloužení 2 měsíce = 29. června 2021																	