

MYS STRÁŽNÝ

IČ: 00250694

DIČ: 00250694

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo ze dne 16.1.2023**

který níže uvedeného dne uzavřeli:

**1.1. Objednatel:** **Městys Strážný**  
Sídlo: Strážný 23, 384 43 Strážný  
Statutární zástupce: Mgr. Jiřina Kraliková, starostka  
IČ: 00250694  
DIČ: CZ00250694

a

**1.2. Zhotovitel:** **Střechy – Záleský Josef s.r.o.**  
Sídlo/místo podnikání: Purkártova 628, Vimperk II, 385 01 Vimperk  
Statutární zástupce: Josef Záleský, jednatel  
IČ: 24282715  
DIČ: CZ24282715

(dále jen „zhotovitel“)

**I.**

Smluvní strany konstatují, že dne 16.1.2023 uzavřely smlouvu o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo „Celková oprava střechy na objektu Strážný čp. 1“, a to v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je přílohou smlouvy o dílo.

Smluvní strany dále konstatují, že v průběhu provádění díla bylo zjištěno, že k jeho dokončení bude zapotřebí změnit rozsah díla o některé méněpráce a dále provést další práce a dodávky, které nebyly zahrnuty v předmětu díla tak, jak byl stranami specifikován ve smlouvě o dílo.

Z uvedeného důvodu strany uzavírají tento dodatek a mění původní smlouvu o dílo způsobem, popsaným v čl. II.

**II.**

Smluvní strany se dohodly, že předmět díla dle smlouvy o dílo, popsané v čl. I, nově rozšiřují o práce a dodávky, specifikované ve změnovém rozpočtu (změnový list), který je přílohou tohoto dodatku č. 1, jako vícepráce a omezují o tam popsané práce a dodávky označené ve stejném změnovém listu jako méněpráce.

Smluvní strany se dále dohodly, že v souvislosti se změnou rozsahu díla dle předchozího odstavce mění článek IV, bod 4.2. smlouvy o dílo tak, že celková cena díla tam uvedená se mění na celkovou částku ve výši 1 403 903,90 Kč bez DPH.

V ostatním zůstává smlouva o dílo beze změny.

**III.**

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu zástupci obou smluvních stran.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

*Příloha č.1 – Změnový list – vzniklé vícepráce a méněpráce*

Ve Strážném dne ..... 1. 11. 2023

za zhotovitele:

**STŘECHY-ZÁLESKÝ JOSEF, s.r.o.**  
Purkártova 628, 385 01 Vimperk  
IČO 242 82 715  
DIČ CZ24282715  
Telefon: 724 157 799

Střechy – Záleský Josef s.r.o.

Josef Záleský, jednatel

**MĚSTYS STRÁŽNÝ**



384 43 Strážný 23  
IČ 00250 694  
DIČ CZ00250 694  
mestys@strazny.cz

za objednatele



Městys Strážný

Mgr. Jiřina Kraliková, starostka

**REKAPITULACE SKUTEČNÝCH NÁKLADŮ**

CENOVÁ NABÍDKA DLE SOD bez DPH	1 211 359,90 Kč
NÁKLADY VÍCEPRACÍ A VÍCEMATERIÁLU bez DPH	228 931,00 Kč
SOUČET MĚNĚPRACÍ A MĚNĚMATERIÁLU bez DPH	-36 387,00 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>1 403 903,90 Kč</b>
DPH 15 %	210 585,59 Kč
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>1 614 489,49 Kč</b>

**REKAPITULACE PLATEB**

CENA DÍLA VČ. VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ bez DPH	1 403 903,90 Kč
1. DÍLČÍ FAKTURA č. 202321 bez DPH (VIZ PŘÍLOHA FAKTURY) bez DPH	-453 018,00 Kč
2. DÍLČÍ FAKTURA č. 202350 bez DPH (VIZ PŘÍLOHA FAKTURY) bez DPH	-216 811,00 Kč
<b>Zbývá k platbě bez DPH</b>	<b>734 074,90 Kč</b>
DPH 15 %	110 111,24 Kč
<b>Zbývá k platbě vč. DPH</b>	<b>844 186,14 Kč</b>

## Rozpis - méněpráce + méněmateriál

*Investor:* Městys Strážný

*Kontakt:* p. Kraliková, tel.: 734 620 621; e-mail kralikova@strazny.cz

*Místo realizace:* Strážný čp. 1

Zhotoveno dne: 17. 10. 2023



Kontaktní difuzní fólie Vent S 150 g	3,0 rol.	x	3 975,00 Kč/rol.	=	11 925,00 Kč
Větrací pás okapní PVC	9,0 rol.	x	168,00 Kč/rol.	=	1 512,00 Kč
Štítová lišta vč. materiálu AL	54 bm	x	425,00 Kč/bm	=	22 950,00 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>					<b>36 387,00 Kč</b>
<b>DPH 15 %</b>					<b>5 458,05 Kč</b>
<b>Celkem vč. DPH</b>					<b>41 845,05 Kč</b>

## Rozpis - vícepráce + vícemateriál

Investor: Městys Strážný

Kontakt: p. Kraliková, tel.: 734 620 621; e-mail kralikova@strazny.cz

Místo realizace: Strážný čp. 1

Zhotoveno dne: 26. 10. 2023



### ZAIZOLOVÁNÍ VENTILACÍ V PŮDĚ + OPLÁŠTĚNÍ A OPRAVA KOMÍNŮ + FÓLIE + VĚTRACÍ PÁS OKAPNÍ + ŽLABOVÁ A ŠTÍTOVÁ LIŠTA:

Zaizolování ventilací v půdě vč. materiálu	6 ks	x	950,00 Kč/ks	=	5 700,00 Kč
Opláštění komína vč. materiálu Prefa - menší	2 ks	x	8 450,00 Kč/ks	=	16 900,00 Kč
Opláštění komína vč. materiálu Prefa - střední	3 ks	x	12 150,00 Kč/ks	=	36 450,00 Kč
Opláštění komína vč. materiálu Prefa - velké	2 ks	x	15 790,00 Kč/ks	=	31 580,00 Kč
Oprava komína vč. materiálu (zednické práce + materiál) - celý	1 ks	x	3 650,00 Kč/ks	=	3 650,00 Kč
Oprava komínů vč. materiálu (zednické práce + materiál) - částečná	6 ks	x	850,00 Kč/ks	=	5 100,00 Kč
Fólie Delta Maxx plus 190 g s aplikačními pásky (větotěsná)	3,0 rol.	x	7 125,00 Kč/rol.	=	21 375,00 Kč
Slepení fólie - na větší sklon	201 m <sup>2</sup>	x	16,00 Kč/m <sup>2</sup>	=	3 216,00 Kč
Větrací pás okapní AL	9,0 rol.	x	510,00 Kč/rol.	=	4 590,00 Kč
Montáž štítové lišty vč. materiálu Prefa	54 bm	x	495,00 Kč/bm	=	26 730,00 Kč
Žlabová lišta vč. materiálu Prefa	42 bm	x	495,00 Kč/bm	=	20 790,00 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>					<b>176 081,00 Kč</b>

### OPLÁŠTĚNÍ BOKŮ ARKÝŘŮ PLECHEM PREFA - 1 ks:

Řezivo	0,2 m <sup>3</sup>	x	6 800,00 Kč/m <sup>3</sup>	=	1 360,00 Kč
Spojovací materiál	5 m <sup>2</sup>	x	21,00 Kč/m <sup>2</sup>	=	105,00 Kč
Montáž roštu pro opláštění	1 ks	x	545,00 Kč/ks	=	545,00 Kč
Montáž opláštění boků arkýřů	1 ks	x	2 950,00 Kč/ks	=	2 950,00 Kč
Plech Prefa + prostřih	6 m <sup>2</sup>	x	623,00 Kč/m <sup>2</sup>	=	3 738,00 Kč
Montáž lišty Prefa vč. materiálu	2 bm	x	425,00 Kč/bm	=	850,00 Kč
Příponka pevná	15 ks	x	5,20 Kč/ks	=	78,00 Kč
Spojovací materiál				=	135,00 Kč
Kotvy + spojovací materiál				=	82,00 Kč

Celkem bez DPH za 1 ks 9 843,00 Kč

Opláštění boků arkýře plechem Prefa - 4 ks: 4 ks x 9 843,00 Kč/ks = 39 372,00 Kč

Přesun hmot + doprava = 1 685,00 Kč

**Celkem bez DPH za 4 ks 41 057,00 Kč**

### SPOJENÍ KOMÍNOVÝCH TĚLES S HROMOSVODEM:

Hromosvodové drážky PZ vč. montáže 35 ks x 153,00 Kč/ks = 5 355,00 Kč

Spojovací materiál na hromosvod PZ = 850,00 Kč

Hromosvodový drát AL 6 kg x 298,00 Kč/kg = 1 788,00 Kč

Montáž hromosvodového drátu 40 bm x 95,00 Kč/bm = 3 800,00 Kč

**Celkem bez DPH 11 793,00 Kč**