



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro rozvoj
regionů a zaměstnanost

Technická zpráva

KUPNÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli

na straně jedné:

Unikont Group s.r.o.

IČ: 411 93 113 DIČ: CZ41193113

sídlo / místo podnikání Služeb 609/6, 108 00, Praha 10

zápis v rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 4307

zastoupen Radek Bukovský – jednatel

účet č. 2202320001/5500 vedený u Raiffeisen bank

- dále jen prodávající -

a

na straně druhé:

Obec Pětipsy

Pětipsy 58, 431 53 Pětipsy

IČ: 002 62 081

zastoupená Irenou Kumprichtovou, starostkou

účet č.94-3114441/0710 Česká národní banka

- dále jen kupující -

Preamble

Na základě zadávacího řízení ohledně zadání veřejné zakázky na dodávky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, uzavírají strany smlouvu na zakázku pod názvem „**Omezení prašnosti z plošných zdrojů v obci Pětipsy**“.

I.

Předmět smlouvy

1.1 Za podmínek dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu zametač pro obec Pětipsy podle dále uvedených podmínek a s tím související služby a vybavení a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

1.2 Podrobná specifikace zboží je uvedena:

- v příloze č. 1 - Technické specifikaci,
- v příloze č. 2 - Nabídce prodávajícího. Nabídka prodávajícího byla předložena v zadávacím řízení na zadání zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva.

1.3 Součástí závazku prodávajícího dodat zboží je i:

- a) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle právních a hygienických předpisů a podle ČSN;
- b) předvedení funkčnosti zboží;
- c) zaškolení obsluhy;
- d) předání technické dokumentace, návodu k obsluze, prohlášení o shodě, osvědčení o registraci vozidla (technický průkaz), příp. dalších platnými předpisy požadovaných osvědčení o schválení zboží k provozu na pozemních komunikacích, to vše v českém jazyce;
- e) předání seznamu doporučených náhradních dílů;
- f) odstranění všech obalů po předání zboží.

1.4 Závazek prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy je splněn dodáním zboží, včetně předání veškeré dokumentace a výkonem činností uvedených v bodě 1.3.

1.5 V případě rozporu mezi přílohou a smlouvou má přednost ujednání obsažené ve smlouvě.

V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost ujednání obsažené v příloze s nižším číslem.

II.

Termín a místo plnění

2.1 Prodávající se zavazuje, že zboží dle této smlouvy řádně dodá kupujícímu do 9 týdnů ode dne doručení písemného oznámení o nabytí účinnosti této smlouvy (zaslaného dle bodu 10.1. této smlouvy).

2.2 V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01 % z Celkové kupní ceny za každý den prodlení.

2.3 Prodávající se zavazuje informovat způsobem dohodnutým v článku IX. této smlouvy kupujícího o přesném datu dodání zboží, a to nejméně 10 dnů předem.

2.4 Kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít v termínu dodání zboží. Kupující není povinen převzít zboží dříve než 20 dnů před sjednaným termínem dodání, pokud se strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

2.5 Místem dodání zboží je adresa Pětipsy 58, 431 53 Pětipsy, pokud kupující neoznámí prodávajícímu jiné místo dodání zboží, a to způsobem dohodnutým v článku IX. této smlouvy.

III.

Kupní cena

3.1 Kupní cena byla stranami dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná a činí :

- kupní cena bez DPH : 2 075 000,- Kč
- DPH 21 % : 435 750,- Kč

Celková kupní cena 2 510 750,- Kč včetně DPH.

3.2 V dohodnuté Celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží, zejména náklady na balení a přepravu zboží, pojištění, likvidaci obalů, obstarání dokumentů, náklady na uvedení zboží do provozu na místě dodání a zaškolení obsluhy.

3.3 Celková kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to v případě, že po uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.

IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Kupní cenu se kupující zavazuje uhradit:

- a) na základě zálohové faktury (dále jen ZF) vystavené 30. den po podpisu smlouvy. V souladu s čl. 8 ZÁSADY FINANCOVÁNÍ – NÁLEŽITOSTI ŽoP Závažných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze účinné od 20.06.2014, bude ZF vystavena na základě podmínek stanovených zejména v odst. 1 písm. s) výše zmíněného článku. Splatnost ZF je stanovena na 30 dnů.
- b) na základě zúčtovací faktury, v souladu s čl. 8 ZÁSADY FINANCOVÁNÍ – NÁLEŽITOSTI ŽoP Závažných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze účinné od 20.06.2014, vystavené po obdržení zboží. Zúčtovací faktura je splatná do 20 dnů od jejího vystavení.

Zmiňuje-li tato smlouva pojem faktura rozumí se tím zálohová faktura a zúčtovací faktura podle čl. 4.1 písm. a) a b) této smlouvy. Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze účinná od 20.06.2014 tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

4.2. Faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a musí mít náležitosti daňového dokladu, umožňuje-li o jejích povaha.

4.3. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu prodávajícího a prohlášení prodávajícího, že :

- číslo účtu prodávajícího uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
- prodávající není správcem daně veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě 4.4., nebo prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátce, je kupující oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vypočítané na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

4.4. Faktura musí dále obsahovat následující text:

- název programu: Operační program Životní prostředí
- název projektu: Omezení prašnosti z plošných zdrojů v obci Pětipsy
- akceptační číslo projektu: 14224002

4.5. Kupující je oprávněn před vystavením faktury stanovit prodávajícímu další požadavky pro obsah faktury a prodávající se zavazuje tyto požadavky akceptovat.

4.6. Přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný zástupcem pro věci technické kupujícího.

4.7. V případě, že kupující odmítne fakturu uhradit z důvodu, že neobsahuje náležitosti uvedené shora v tomto článku, je prodávající povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku. Současně s vrácením faktury sdělí kupující prodávajícímu důvody vrácení.

4.8. Strany se dohodly, že pokud by se kupující dostal do přechodné platební neschopnosti z důvodu včasného neuvolnění prostředků ze státního rozpočtu (dotace), bude o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat prodávajícího. Dle dohody stran pak nebude po dobu 30 dnů ode dne odeslání takového oznámení kupující v prodlení s placením faktury.

4.9. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Prodávající není oprávněn své pohledávky vůči kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

V.

Dodání zboží

- 5.1. Závazek prodávajícího poskytnout plnění dle této smlouvy je splněn předáním zboží, které je zcela bez vad a vyhovuje všem právním předpisům a platným normám (i technickým), kupujícímu.
- 5.2. Převzetí zboží a splnění všech dalších závazků prodávajícího spojených s dodáním zboží potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.
- 5.3. Kupující není povinen převzít zboží v případě výskytu jakýchkoliv vad. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady. V případě, že prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v termínu stanoveném kupujícím, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
- 5.4. Kupující není povinen zboží převzít v případě, že prodávající nedodá tyto doklady :
 - doklady o provedení zkoušek, atestů a revizí;
 - protokol o zaškolení obsluhy;
 - technickou dokumentaci, návod k obsluze, prohlášení o shodě, osvědčení o registraci vozidla (technický průkaz), příp. další platnými předpisy požadovaná osvědčení o schválení zboží k provozu na pozemních komunikacích, to vše v českém jazyce;
 - seznam doporučených náhradních dílů;
 - telefonní čísla na podávání reklamací v souladu s bodem 6.5. této smlouvy.
- 5.5. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

VI.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 6.1 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a prohlašuje, že dodané zboží bude po celou záruční dobu plně způsobilé pro použití ke smlouvenému i obvyklému účelu a že si po celou záruční dobu zachová smlouvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost prodávajícího za vady.
- 6.2 Záruční doba poskytnutá prodávajícím činí 24 měsíců ode dne dodání zboží.

6.3 Kupující je oprávněn u prodávajícího uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny.

6.4 V rámci poskytnuté záruky za jakost se strany dohodly, že prodávající v záruční době v termínech dohodnutých při předání díla, nejméně však 1x za kalendářní rok, provede preventivní prohlídku zboží, při níž posoudí a vyhodnotí stav zboží. V případě nálezu vad zboží je prodávající povinen dané vady odstranit v termínu uvedeném v bodě 6.8. (za den reklamacie se v tomto případě považuje den provedení preventivní prohlídky).

6.5 Kupující je povinen při zjištění vady o tomto způsobem uvedeným v článku IX. vyzkoušet prodávajícího (tzv. reklamacie). V případě havárie zboží může kupující reklamaci provést telefonicky na telefonní čísla, která prodávající předá kupujícímu při dodání zboží, a teprve následně reklamaci doplnit elektronicky či písemně.

6.6 Při reklamaci vady má kupující :

- právo požadovat odstranění vady bezplatnou opravou, nebo
- právo požadovat slevu z ceny, nebo
- právo požadovat odstranění vady dodáním náhradních nebo chybějících věcí, zejm.
- právo požadovat výměnu zboží za bezvadné, nebo
- právo od smlouvy odstoupit.

Volbu nároku může kupující provést dle svého uvážení a provedenou volbu může kdykoliv změnit, a to až do doby, než mu bude doručeno písemné oznámení prodávajícího, že nárok zvolený kupujícím respektuje a bude podle něj postupovat; volbu nároku však může kupující v tomto případě změnit i tehdy, jestliže se během plnění zvoleného nároku ukáže, že již zvolený nárok z odpovědnosti za vady není ve vztahu k vadě optimální.

Nároky uvedené v tomto bodě náležejí kupujícímu vždy bez ohledu na to, zda zjištěná vada představuje porušení smlouvy podstatným či nepodstatným způsobem.

6.7 V případě, že bude kupující požadovat odstranění reklamované vady, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení reklamacie na místě, kde se zboží nachází, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak. Součástí závazku prodávajícího k odstranění vad v záruční době je povinnost prodávajícího zajistit na své náklady odvoz a dovoz porouchaného zboží, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího. Záruční servis musí poskytovat pracovníci prodávajícího nebo jím vyškolená a autorizovaná třetí osoba. Veškeré náklady na provádění záručního servisu nese prodávající.

- 6.8 Prodávající je povinen odstranit vady do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany zejména z důvodů technických nedohodnou jiný termín.
- 6.9. Náklady na odstranění vad hradí v případě oprávněné reklamace prodávající. V případě, že by se následně zjistilo, že reklamace není oprávněná, nese dané náklady kupující.
- 6.10 V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícím bezodkladně na jeho výzvu uhradit.
- 6.11 V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží v termínech dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

VII.

Další ujednání

- 7.1. Prodávající prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami pro poskytování pozáručního a mimozáručního servisu na zboží nejméně po dobu 5 let od konce záruční doby. Kupující je oprávněn, nikoliv povinen, mimozáruční a pozáruční servis u prodávajícího využívat.
- Oprava zboží, na kterou se nevztahuje záruka za jakost (pozáruční nebo mimozáruční servis), musí být provedena v co nejkratším termínu při dodržení příslušných technických postupů, případně v termínu dohodnutém mezi oběma smluvními stranami. Prodávající je povinen zahájit poskytování pozáručního nebo mimozáručního servisu na místě, kde se nachází zboží, do 3 pracovních dnů od požadavku kupujícího.
- Cena za odvezení a přivezení vozu, pokud není možné provést opravu u kupujícího, bude činit 19 Kč/km bez DPH.
- Cena jedné servisní hodiny pozáručního nebo mimozáručního servisu bude činit 490 Kč bez DPH.
- 7.2. Prodávající je povinen do 60 dnů ode dne předání zboží splnit povinnosti dle § 147a odst. 4 a 5 zákona o veřejných zakázkách, zejména je povinen předat kupujícímu seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % Celkové kupní ceny. V případě porušení tohoto závazku je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z Celkové kupní ceny.

7.3. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

7.4. Prodávající bere na vědomí, že dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se při výkonu finanční kontroly podle uvedeného předpisu spolupůsobit. Prodávající se rovněž zavazuje k obdobné povinnosti zavázat také své případné subdodavatele.

7.5. Prodávající bere na vědomí, že kupující, jako konečný příjemce dotace na financování dodávky, je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci, umožnit vstup pověřeným osobám ze strany poskytovatele dotace a kontrolním orgánům (Ministerstvo financí ČR, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad ČR aj) do objektů a na pozemky související s projektem a jeho realizací k ověřování plnění podmínek smlouvy po dobu udržitelnosti projektu. Prodávající se zavazuje poskytovat plnou součinnost k plnění výše uvedených povinností kupujícího, jako konečného příjemce dotace z EU.

Prodávající se současně zavazuje doklady k dodávce archivovat po dobu minimálně 10 let od uzavření smlouvy dle ZVZ či delší, pokud tak stanoví zvláštní právní předpis a na písemné vyžádání kupujícího je zpřístupnit kupujícímu nebo orgánům uvedeným výše.

7.6. Smluvní strany tímto prohlašují, že je jim známa povinnost dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v č. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a Pravidel pro publicitu v rámci OPŽP a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se předmětu plnění této smlouvy.

7.7. V případě, že prodávající poruší kteroukoliv z povinností uvedených v bodech 7.4. až 7.6. této smlouvy, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1 Od této smlouvy lze odstoupit v souladu s ustanoveními § 2001 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a v případech stanovených touto smlouvou.

8.2 Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:

- prodávající sdělí, že není schopen dodat zboží v dohodnutém termínu;
- příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího jako dlužníka;

- v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž kupující vycházel při zadání zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva;
- kupující nezíská dotaci, kterou se má podílet na financování kupní ceny.

8.3 Podstatným porušením smlouvy, při kterém je smluvní strana oprávněna odstoupit, se pro účely této smlouvy rozumí zejména:

- prodlení prodávajícího se splněním termínu uvedeného v článku II. této smlouvy trvající déle než 30 dnů;
- prodlení kupujícího s úhradou faktury trvající déle než 30 dnů;
- výskyt jakýchkoliv vad zboží.

8.4 Odstoupení dle této smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně.

IX.

Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

9.1 Adresy pro doručování :

- adresa a e- mail prodávajícího jsou:

Unikont Group s.r.o.

adresa: Služeb 609/6, 108 00, Praha 10

e- mail: unikont@unikont.cz

- adresa a e- mail kupujícího jsou:

Obec Pětipsy

adresa: Pětipsy 58, 431 53 Pětipsy

e- mail: obec@petipsy.cz

nebo jiné adresy nebo e- mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.

9.2 Veškerá oznámení, reklamacie a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e- mailem na adresy shora dohodnuté.

9.3 Zástupcem prodávajícího pro věci technické je Ing. Jiří Jána případně další osoby, které k tomuto účelu prodávající písemně zmocní.

9.4 Zástupcem kupujícího pro věci technické je vedoucí odboru životního prostředí kupujícího, případně další osoby, které k tomuto účelu kupující písemně zmocní.

9.5 Zástupci uvedení v bodech 9.3. a 9.4. jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických, zejména jsou oprávněni podepsat předávací protokol. Zástupci pro věci technické nejsou

oprávnění uzavírat dodatky k této smlouvě. Zástupce kupujícího pro věci technické je dále za kupujícího oprávněn podávat reklamace, účastnit se revizních prohlídek, pokud budou potřeba, apod.

X.

Závěrečná ujednání

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabude až dnem uzavření smlouvy mezi obcí Pětipsy a Státním fondem životního prostředí ČR, jejímž předmětem bude poskytnutí dotace na zboží dle této smlouvy. Kupující se zavazuje prodávajícímu písemně oznámit, že tato smlouva nabyla účinnosti, do 5 pracovních dnů ode dne, kdy se o nabytí účinnosti dozví.
- 10.2 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 10.3 Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných oboustranně podepsaných dodatků.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- 10.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 - Technická specifikace **(bude součástí smlouvy v rámci předložené nabídky)**
 - příloha č. 2 - Nabídka prodávajícího **(bude součástí smlouvy před jejím podpisem)**
 - příloha č. 3 - Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze účinná od 20.06.2014 **(bude součástí smlouvy před jejím podpisem)**

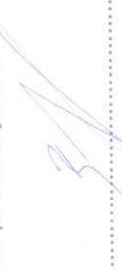
Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Pětipsy dne

V Praze dne 5. 9. 2014

V Pětipsých, dne

Za prodávajícího:



Radek Bukovský – jednatel


Milikont Group s.r.o.
Služeb 609
Tel.: 272 701 788
Fax: 272 701 848
IČO: CZ41193117

Za kupujícího:



Irena Kumprichtová
starostka obce Pětipsy

