



SMLOUVA O DÍLO A PŘÍKAZNÍ SMLOUVA Č. P 2018-061
NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI A DALŠÍCH SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL (PŘÍKAZCE)

název: MĚSTO BUŠTĚHRAD
adresa: Revoluční 1
273 43 Buštěhrad
zastoupený: Ing. Arch. Daniela Javorčkovou, starostkou města

IČ: 00241245
DIČ: CZ00241245
bankovní spojení: KB Praha-východ
č.ú.: 2925111/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Arch. Daniela Javorčková
kontakt: javorcekova@mestobustehrad.cz
+420 312 278 037, +420 602 347 411
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pavel Vavruška
kontakt: vavruska@mestobustehrad.cz
+420 312 278 035, +420 601 327 724

ZHOTOVITEL (PŘÍKAZNÍK)

obchodní firma: CRPROJECT S.R.O.
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95206
sídlo: Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupený: Ing. Janem Horákem, jednatelem

IČ: 270 86 135
DIČ: CZ27086135
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Mladá Boleslav
č.ú.: 27-8117900287/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jan Horák, jednatel společnosti
kontakt: j.horak@crproject.cz
+420 602 683 414
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jindřich Jiráček, ředitel společnosti
kontakt: j.jirak@crproject.cz
+420 606 631 185
osoba oprávněná jednat ve věcech inž. činnosti: Ing. Martin Švehla, vedoucí odd. inženýrské činnosti
kontakt: m.svehla@crproject.cz
+420 724 511 713

NÁZEV AKCE
„REVITALIZACE TYRŠOVY ULICE, BUŠTĚHRAD“

I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dnešního dne, měsíce a roku shora uvedené smluvní strany uzavírají ve vzájemné shodě níže obsaženou Smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. a Smlouvu příkazní podle § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“).

II.

PŘEDMĚT DÍLA A PŘÍKAZU

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dále uvedených provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým se rozumí výkony, jejichž rozsah a obsah je smluvními stranami dohodnut a popsán ve smlouvě, a objednatel se zavazuje dílo převzít, poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost a zaplatit za dodané výkony sjednanou cenu. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí na úhradu ceny díla dle této smlouvy ve smluveném termínu.
Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli třístupňovou projektovou dokumentaci na výše uvedenou akci, a to ve stupni dokumentace k návrhu na vydání územního rozhodnutí dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako přílohy k obstarání územního rozhodnutí či územního souhlasu, ve stupni dokumentace k žádosti pro stavební povolení dle vyhlášky ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb jako přílohy k obstarání stavebního povolení, dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu s výhradou dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
Dále se zhotovitel zavazuje jako příkazník obstarat záležitost příkazce tak, že zajistí inženýrskou činnost související s předmětem díla, zejm. projednání DÚR a DSP s příslušnými subjekty veřejné správy a ostatními fyzickými a právnickými osobami, jejichž stanovisko je nezbytné k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, zapracování jejich požadavků do dokumentace k návrhu o vydání územního rozhodnutí, dokumentace k žádosti o stavební povolení pro stavbu, projektové dokumentace pro provádění stavby a provedení dalších úkonů nezbytných k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení příslušným stavebním úřadem včetně předání pravomocného územního rozhodnutí a ostatních dokladů podle § 92 odst. 4 stavebního zákona a pravomocného stavebního povolení a ostatních dokladů podle § 115 odst. 3 stavebního zákona objednateli mimo řešení majetkoprávních vztahů, tj. mimo zajištění výkupu pozemků. Příkazník je však povinen pro výkupy pozemků příkazci připravit veškeré podklady mimo znaleckých posudků.
2. Předmět díla je dle poptávky pro ocenění prací spojených s činnostmi popsanými v předcházejícím článku.
3. Zhotovitel bude postupovat dle platných předpisů v ČR (především dle stavebního zákona). Jakékoli změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplnou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem dodatku k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.
4. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla bude předán objednateli v těchto vyhotoveních:

Stupeň projektové dokumentace	počet paré
2. dokumentace k návrhu na vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)	6
3. dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)	6
4. dokumentace pro provádění stavby (PDPS) vč. položkového rozpočtu s výkazem výměr	6

Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu dle tabulky, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Další náklady na výtisky vzniklé při výkonu inženýrské činnosti při projednávání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a ostatními organizacemi, jejichž výše je přímo úměrná počtu účastníků stavebního řízení a je v době uzavření této smlouvy neznáma, budou fakturovány samostatně na základě ceníku uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

5. Příkazník plní příkaz (obstará záležitost – tj. zajistí inženýrskou činnost) poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. Příkazník provede příkaz osobně. Svěří-li provedení příkazu jinému, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám; dovolil-li však příkazce, aby si ustanovil náhradníka, nebo byl-li tento nezbytně nutný, nahradí škodu, kterou způsobil chybou volbou náhradníka.
6. Příkazník podá příkazci na jeho žádost zprávy o postupu plnění příkazu. Příkazník přenechá příkazci veškerý užitek z obstarané záležitosti tak, že vždy po dokončení konkrétní etapy inženýrské činnosti, která navazuje na vymezenou etapu díla, předá objednateli příslušnou dokumentaci získanou inženýrskou činností spolu s dokumentací dle čl. II odst. 4.
7. Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu, jejíž výše je uvedena v čl. IV. a VI. Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu, i když výsledek nenastal, ledaže byl nezdar způsoben tím, že příkazník porušil své povinnosti. To platí i v případě, že splnění příkazu zmařila náhoda, ke které příkazník nedal podnět.
8. Obstarání záležitosti vyžaduje, aby příkazník za příkazce právně jednal, proto příkazce uděluje tímto příkazníkovi **plnou moc** k zastoupení při projednání DSP s příslušnými subjekty veřejné správy a ostatními fyzickými a právnickými osobami, jejichž stanovisko je nezbytné k vydání stavebního povolení. Bude-li potřeba vystavení zvláštní plné moci, vystaví příkazce příkazníkovi plnou moc bezodkladně po výzvě.

III.

DOBA ZHOTOVENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat jednotlivé etapy díla v těchto termínech:

Stupeň projektové dokumentace	termín
0. průzkumy a rozborů	do 60-ti dnů od doručení potvrzené smlouvy zhotoviteli
2. dokumentace k návrhu na vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)	do 160-ti dnů od doručení potvrzené smlouvy zhotoviteli
inženýrská činnost pro zajištění územního rozhodnutí (ÚR)	do 5. měsíců od odevzdání DUR
3. dokumentace pro stavební povolení (DSP)	do 60-ti dnů od vydání územního rozhodnutí
inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení (SP)	do 4. měsíců od odevzdání DSP
4. dokumentace pro provádění stavby vč. položkového rozpočtu s výkazem výměr (PDPS)	do 60-ti dnů od vydání stavebního povolení

2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného poskytování součinnosti objednatelem, o kterou bude požádán. O dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti prodlužuje se zhotoviteli sjednaný termín splnění povinnosti dodat příslušný výkon. Objednatel není v prodloužení s poskytnutím součinnosti, pokud dodrží lhůtu sjednanou v článku X. odst. 2. této smlouvy.
3. V případě prodloužení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle smlouvy, je zhotovitel oprávněn svá plnění pozastavit až do úplného zaplacení dlužné částky objednatelem. O dobu prodloužení objednatele se zaplacením jakékoliv platby se rovněž prodlužuje zhotoviteli termín splnění povinnosti dodat výkon, jehož plnění v důsledku prodloužení objednatele pozastavil.
4. K prodloužení termínu splnění povinnosti zhotovitele dodat výkon dochází rovněž v případech, kdy splnění povinnosti závisí na třetí osobě, na jejíž činnost nemá zhotovitel vliv – např. správní orgán, příp. na jiné zhotovitelem neovlivnitelné právní skutečnosti.
5. V případě, že rozsah potřebné součinnosti překročí míru předpokládanou zhotovitelem v době uzavření smlouvy a bude-li tím ohrožen termín pro dodání některého výkonu, zavazují se obě smluvní strany jednat o novém termínu dodání dotčeného výkonu na základě žádosti zhotovitele.
6. Termíny pro inženýrskou činnost se odvíjí od shora uvedených termínů pro dokončení jednotlivých etap díla. Ve vztahu k termínům obstarání záležitosti se uplatní obdobně veškerá ujednání této smlouvy o posunutí termínu díla, prodloužení termínů, zastavení plnění - přerušení prací.

IV.

CENA ZA DÍLO A OBSTARÁNÍ ZÁLEŽITOSTI

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena díla a inženýrské činnosti /odměna za obstarání záležitosti/ je stanovena dohodou ve výši 1.121.600,00 Kč na základě cenové nabídky č. NP 2018-110.rev1, která je přílohou číslo 2 této smlouvy o dílo a příkazní, DPH (sazba 21%) činí 235.536,- Kč a celková cena včetně DPH činí 1.357.136,- Kč.
3. Vedle ceny za dílo a obstarání záležitosti dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy má zhotovitel nárok na náhradu dalších, účelně vynaložených nákladů spojených s prováděním díla anebo obstaráním záležitosti, jakými jsou např. správní poplatky, poplatky za získané podklady od správců inženýrských sítí a další náklady v době uzavření této smlouvy oběma stranám neznámé.
4. Neposkytne-li objednatel součinnost v rozsahu a čase a způsobem dohodnutým ve smlouvě a dojde-li z tohoto důvodu k mimořádným situacím, má zhotovitel právo na úhradu všech účelně vynaložených nákladů, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. V případě změny podkladů nebo vznese nových požadavků ze strany objednatele, nebo v případě změny platných právních předpisů a technických norem v průběhu provádění výkonů zhotovitelem, budou dohodnuty nové termíny plnění, jakož i výše odměny.
6. V případě, že termíny plnění dle čl. III. této smlouvy budou z důvodů neležících na straně zhotovitele posunuty o více jak jeden rok a nebude-li z tohoto důvodu cena dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy změněna dodatkem ke smlouvě, bude následně cena dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy upravena o roční míru inflace, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok, v němž mělo být dodání výkonu dle čl. III. této smlouvy uskutečněno.

V.

ZPŮSOB A MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen „Doklad o převzetí“). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap uvedených v článku III., může být osvědčeno dílčími zápisy.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Odmítne-li objednatel bezdůvodně potvrdit převzetí díla nebo nedostaví-li se objednatel k převzetí v termínu stranami sjednaném nebo určeném v předchozí písemné výzvě zhotovitele, považuje se dílo za řádně dokončené a předané (záležitost za obstaranou) 5. pracovní den po marném uplynutí tohoto termínu.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla a odměnu za inženýrskou činnost na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy po dokončení díla a související inženýrské činnosti v rámci každé etapy:

Stupeň projektové dokumentace	částka bez DPH	částka s DPH
2. dokumentace k návrhu na vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)	350.600,- Kč	424.226,- Kč
inženýrská činnost pro zajištění územního rozhodnutí (ÚR)	76.800,- Kč	92.928,- Kč
3. dokumentace pro stavební povolení (DSP)	380.000,- Kč	459.800,- Kč
inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení (SP)	51.200,- Kč	61.952,- Kč
4. dokumentace pro provedení stavby (PDPS)	220.000,- Kč	266.200,- Kč
položkový rozpočet s výkazem výměr	43.000,- Kč	52.030,- Kč
CELKEM:	1.121.600,- Kč	1.357.136,- Kč

- Fakturu doručí zhotovitel nejpozději do **14 dnů** od předání díla.
- Faktura, resp. daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí **30 dnů** ode dne jejího odeslání na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
- Veškerá dokumentace, podklady, materiály či jiné výstupy, které jsou výsledkem plnění jakéhokoliv výkonu zhotovitele, jsou až do úplného zaplacení sjednané ceny za příslušný výkon, výlučným majetkem zhotovitele.
- Zvláštní platební podmínky sjednávají účastníci pro případ, že v průběhu realizace některé z etap (zejm. inženýrské činnosti) vznikne překážka v dalším pokračování či dokončení etapy neležící na straně zhotovitele (zejm. vyšší moc, požadavky veřejnoprávních orgánů, protichůdná či záporná stanoviska dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků či dalších subjektů, požadavky účastníků řízení či vlastníků) a objednatel v rámci povinnosti součinnosti nedosáhne odstranění této překážky ve lhůtě poskytnuté zhotovitelem: **zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v částce odpovídající 90% ceny** sjednané ve vztahu k etapě nedokončené pro tuto překážku (viz. odst. 2 tohoto článku) po marném uplynutí lhůty pro odstranění překážky. Zhotovitel stanoví v oznámení překážky lhůtu přiměřenou charakteru překážky, minimálně v rozsahu 2 měsíců a tato lhůta běží ode dne doručení písemného oznámení o vzniku překážky. Objednatel se zavazuje v rámci poskytnutí součinnosti vyvinout maximální úsilí pro její odstranění tak, aby mohla pokračovat realizace díla.
- Ve vztahu k právu zhotovitele na zaplacení ceny díla anebo odměny za obstarání záležitosti sjednávají účastníci v souladu s § 630 odst. 1 NOZ promlčecí lhůtu v trvání 10ti (slovy: deseti) let.

VII.

VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli bez vyzvání poskytne následující podklady:
 - k bodu 2. odstavce 4. čl. II této smlouvy
 - písemné zadání stavby včetně specifikace požadavků objednatele
 - plnou moc pro zastupování ve věcech inženýrské činnosti
 - součinnost ve smyslu požadavků dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených organizací v rámci inženýrské činnosti
 - k bodu 3. odstavce 4. čl. II této smlouvy
 - písemné vyjádření ke zpracované dokumentaci zpracované ve stupni bodu 2. odstavce 4. čl. II této smlouvy
 - součinnost ve smyslu požadavků dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených organizací v rámci inženýrské činnosti
 - k bodu 4. odstavce 4. čl. II této smlouvy
 - písemné vyjádření ke zpracované dokumentaci zpracované ve stupni bodu 3. odstavce 4. čl. II této smlouvy
 - způsob nakládání s materiály v majetku objednatele, popř. využití těchto pro jejich druhotné využití či uložení
 - součinnost ve smyslu požadavků dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených organizací v rámci inženýrské činnosti

VIII.

SMLUVNÍ POKUTY

- V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluvněm rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny té části díla, s níž je v prodlení za každý den prodlení, maximálně 10% z ceny díla, s jehož předáním je v prodlení.
- Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:
 - existence překážek dle § 2913 NOZ, které jsou důvodem pro zproštění povinnosti k náhradě škody, vzniklých na straně objednatele,
 - působení vyšší moci,
 - prodlení objednatele s plněním jeho závazků sjednaných v čl. VII., odst. 1 této smlouvy,
 - prodlení objednatele se zaplacením peněžitých závazků.

3. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury, resp. zálohy do zaplacení. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na povinnost objednatele ke splnění povinnosti a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody v rozsahu, v jakém vzniklá škoda převyšuje smluvní pokutu sjednanou pro případ porušení dané povinnosti.
4. Smluvní strany sjednávají, že nárok objednatele na náhradu škody, který lze z titulu povinnosti k náhradě škody u zhotovitele uplatnit, v souvislosti s plněním smlouvy, činí nejvýše částku odpovídající pojistné částce, na kterou je zhotovitel pojištěn dle čl. IX. této smlouvy.
- 5.

IX.

POJISTNÉ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na částku 5.000.000,- Kč za škody způsobené objednateli při plnění smlouvy, a to u pojišťovny Kooperativa pojišťovna a.s., ViennaInsurance Group, IČ: 47116617, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ: 186 00.
2. Zhotovitel se zavazuje být minimálně takto pojištěný po celou dobu trvání jakýchkoliv práv či povinností plynoucích z předmětu této smlouvy.

X.

SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy dal k dispozici zhotoviteli bezplatně všechny údaje a informace, které považoval za nutné nebo účelné zhotoviteli předat, a v průběhu plnění smlouvy dá zhotoviteli stejným způsobem údaje a informace, které by mohly provádění výkonů ovlivnit.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do **7** kalendářních dnů od jejího vyžádání, pokud se strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Objednatel má volný přístup ke každému místu, kde jsou výkony prováděny. Může se kdykoliv informovat o postupu prací a nahlížet do všech výkonů týkajících se propočtů, návrhů, dokumentů a korespondence, vyjímaje interní obchodní záznamy a sdělení zhotovitele.
4. Objednatel odpovídá za to, že veškeré jím předané podklady, doklady a informace netrpí žádnými vadami bránícími zhotoviteli v plnění této smlouvy.

XI.

POVINNOST MLČENLIVOSTI, PRÁVA TŘETÍCH OSOB

1. Objednatel má právo podklady vypracované ve spojení se smlouvou použít jen pro další výkony související s předmětem smlouvy a nesmí je bez předchozího souhlasu zhotovitele použít pro jiné účely.
2. Je-li předmětem díla výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, má se za to, že jej zhotovitel poskytl objednateli k účelu vyplývajícimu ze smlouvy. V případě, že bude v rámci plnění této smlouvy zhotovitelem vytvořeno autorské dílo, které má být předáno objednateli, zavazuje se objednatel nakládat s takovým dílem zásadně jen v rozsahu práv, které mu zhotovitel udělí.
3. Originály zhotovených plánů, grafických a textových příloh zůstávají vlastnictvím projektanta.
4. Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením jména jejich původního autora.
5. Zhotovitel je oprávněn trvat na označení autorství díla, a to v průběhu kterékoliv doby, kdy objednavatel toto dílo v souladu s ustanovením smlouvy zveřejní.
6. Zhotovitel je oprávněn zveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednavatele a má právo uvést své jméno.

XII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele předáním předmětu díla.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části v případě, že objednatel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti delším než **14** kalendářních dnů, přestože byl zhotovitelem k poskytnutí součinnosti v této době opakovaně vyzván. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části i v případě, že objednatel bude déle než **14** kalendářních dnů v prodlení se zaplacením některé z plateb, k nimž je povinen v souvislosti se smlouvou.
3. Pro vyrovnání smluvních stran při odstoupení od smlouvy dle předchozího odstavce bude postupováno podle § 2613 NOZ. Objednatel je v tomto případě povinen uhradit zhotoviteli do **14** dnů od okamžiku odstoupení cenu díla dle této smlouvy sníženou o to, co zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části v případě, že zhotovitel závažným způsobem poruší některou svoji smluvní povinnost a neodstraní takto vzniklý stav ani poté, co mu byla doručena výzva objednatele, aby jej v přiměřené lhůtě odstranil s upozorněním, že objednatel od smlouvy či od její části jinak odstoupí. I v tomto případě se při vyrovnání smluvních stran při odstoupení od smlouvy bude postupovat podle § 2613 NOZ.

5. Práva a povinnosti stran sjednané ve vztahu ke smlouvě o dílo se přiměřeně použijí i ve vztahu k plnění dle smlouvy příkazní, jejímž předmětem je obstarání záležitosti – inženýrské činnosti.
- 6.
7. Ve vztahu k položkovému rozpočtu (pokud je součástí díla dle této smlouvy), se zdůrazňuje, že položkový rozpočet je nezávazný v tom smyslu, že náklady účelně vynaložené zhotovitelem stavby mohou převýšit náklady zahrnuté do rozpočtu a tuto vlastnost položkového rozpočtu nelze považovat za jeho vadu. V návaznosti na to se objednatel zavazuje ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby maximálně přihlídnout k tomu, že položkový rozpočet předaný objednatelem zhotoviteli stavby (jako podklad pro stanovení ceny díla - stavby) je rozpočtem s výhradou nezávaznosti. Zhotovitel položkového rozpočtu neodpovídá za jeho úplnost a závaznost a objednatel není oprávněn vůči zhotoviteli položkového rozpočtu uplatňovat právo na náhradu škody spočívající v nákladech na stavbu (ceně položek stavby), které rozpočet nezahrnoval, pokud povahu rozpočtu nezohlední ve smlouvě o dílo a poruší tak prevenční povinnost.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí NOZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 2 vyhotoveních síly originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít závazek a vyjadřují souhlas s celým jeho obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má 6 stran bez příloh. Ke smlouvě jsou připojeny následující přílohy:
Příloha 1: Náklady na výtisky a kopírování
Příloha 2: Cenová nabídka č. NP 2018-110.rev1

29-06-2018

V Mladé Boleslavi dne

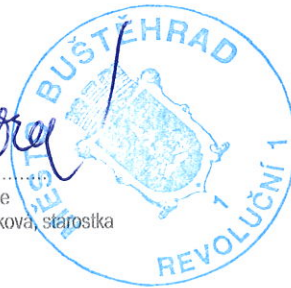
V Buštěhradě dne.....

28.6.2018


Za zhotovitele
Ing. Jan Horák, jednatel

CR PROJECT
S.R.O.
POD BORKEM 319, 283 01 MLADÁ BOLESLAV
IČ: 270 86 135, DIČ: CZ27086135
TEL.: +420 326 700 666, GSM: +420 606 602 636
FAX: +420 326 700 666


Za objednatele
Ing. Arch. Daniela Javorčková, starostka



PŘÍLOHY

Příloha č. 1 Náklady na výtisky a kopírování

NÁKLADY NA VÍCETISKY A KOPÍROVÁNÍ

textové kopie:

položka	Kč / jednotku	počet jednotek	celkem Kč
A4 černobílá	1,50 Kč		0,00 Kč
A4 barevná	7,00 Kč		0,00 Kč

výkresové kopie:

položka	Kč / jednotku	počet jednotek	celkem Kč
A4 černobílá	3,50 Kč		0,00 Kč
A4 barevná	7,00 Kč		0,00 Kč

desky:

položka	Kč / jednotku	počet jednotek	celkem Kč
měkké - chlopně	14,00 Kč		0,00 Kč
tvrdé - tkanice	25,00 Kč		0,00 Kč

vazba:

položka	Kč / jednotku	počet jednotek	celkem Kč
kroužková, ϕ . 6-14 mm	16,00 Kč		0,00 Kč
kroužková, ϕ . 16-20 mm	22,00 Kč		0,00 Kč
kroužková, ϕ . 22-25 mm	33,00 Kč		0,00 Kč
kroužková, ϕ . 30-< mm	55,00 Kč		0,00 Kč
vazba UNIBIND	45,00 Kč		0,00 Kč
hřebenová	13,00 Kč		0,00 Kč
krycí fólie a zadní karton	18,00 Kč		0,00 Kč

ostatní práce:

položka	Kč / jednotku	počet jednotek	celkem Kč
řezání	290,00 Kč	0,0	0,00 Kč
skládání	290,00 Kč	0,0	0,00 Kč
kompletace	330,00 Kč	0,0	0,00 Kč

CELKEM

0,00 Kč

Název akce:

Název akce

Objednatel:

Název
adresa (nemusí být)

Cenová nabídka:

Kalkulace ceny – Hodinové sazby

Sazebník – UNIKA 2014

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
 Číslo zakázky : NP 2018-110.rev1
 Místo : Buštěhrad
 Stavba : Revitalizace Tyršovy ulice
 Číslo objektu : Položkový rozpočet nákladů
 Popis objektu :
 Projektant : CR Project s.r.o.
 Datum : 21.5.2018

	Kč/h	hod.	Kč
Časový honorář			
vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce	950,00	0,00	0,00
velmi náročné a koncepční práce	800,00	0,00	0,00
náročné práce	600,00	70,00	42 000,00
méně náročné práce	450,00	0,00	0,00
pomocné práce	250,00	4,00	1 000,00
			43 000,00
Celkový honorář			9 030,00
DPH (21 %)			
Celkový honorář včetně DPH			52 030,00

Datum tisku: 21.5.2018

Podpis:



Stránka: 7 / 7

Cenová nabídka:

Honorel 2017 © 1994-2017 PROTECH spol. s r.o. Nový Bor

Celkový honorář

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. – Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky : NP 2018-110.rev1
Místo : Buštěhrad
Stavba : Revitalizace Tyršovy ulice
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 21.5.2018

Tabulka objektů:

Číslo objektu	Popis objektu	Honorář
Průzkumy a rozborů a vedlejší náklady		50 600,00
Projektové práce		862 000,00
Tisk, kopírování a kompletace		38 000,00
Inženýrská činnost		128 000,00
Položkový rozpočet nákladů		43 000,00
Celkem		1 121 600,00
DPH (21 %)		235 536,00
Celkový honorář včetně DPH		1 357 136,00

CENA ZAHRAJNE:

- dokumentaci pro územní řízení (DUR) a stavební povolení (DSP), dokumentace pro provádění stavby (PDPS)
- komunikace a zpevněné plochy
- odvodnění
- veřejné osvětlení
- rozhlas

- 6 výtisků dokumentace pro každý stupeň projektové přípravy
- položkový rozpočet nákladů
- inženýrskou činnost pro územní řízení a stavební povolení

TERMÍNY:

- průzkumy a rozborů (PaR) do 60-ti dnů od objednání
- dokumentace pro územní řízení do 160-ti dnů od objednání
- inženýrskou činnost pro územní řízení do 5-ti měsíců od odevzdání DUR
- dokumentace pro stavební povolení (DSP) do 60-ti dnů od vydání ÚR
- inženýrskou činnost pro stavební povolení do 4. měsíců od odevzdání DSP
- dokumentace pro provádění stavby a položkový rozpočet nákladů s výkazem výměr do 60-ti dnů od vydání stavebního povolení

ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA:

Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen
Doklad o převzetí). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně
všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků.

VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA:

- písemné zadání díla včetně bližší specifikace objednatele, popř. vstupního technického jednání
- podepsaná objednávka

POJISTNÉ:

Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na částku 5.000.000,- Kč za škody způsobené objednateli při plnění smlouvy, a to u pojišťovny Česká
pojišťovna, a.s. Praha.

SOUČINNOST OBJEDNATELE:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání
doplňujících podkladů,
vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do
7-mi kalendářních
dnů od jejího vyžádání.

CERTIFIKÁTY:

Společnost CR Project s.r.o. je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009, certifikátu ČSN EN ISO 14001:2005 a certifikátu ČSN OHSAS
18001:2008. Dále je
členem Asociace rozpočtářů staveb ČR, Sdružení pro dopravní telematiku, Sdružení dodavatelů pro zkvalitňování silniční sítě střeďočeského
kraje. Člen našeho
týmu je bezpečnostním auditorem staveb pozemních komunikací.

KONTAKTY:

ve věcech obchodních

Datum tisku: 21.5.2018

Podpis:

Stránka: 1 / 7

- Ing. Jan Horák, jednatel, tel.: +420 602 683 414, e-mail: j.horak@crproject.cz
ve věcech technických
- Ing. Jindřich Jiráček, ředitel, tel.: +420 606 631 185, e-mail: j.jirak@crproject.cz

POZNÁMKY:

- společnost CR Project s.r.o. přijala sazebník UNIKA v aktuálním znění jako svůj ceník služeb a podklad pro tvorbu nabídkové ceny
- společnost CR Project s.r.o. vylučuje přijetí nabídky ze strany adresáta s dodatkem či odchylkou
- další výtisky, jakož i tisky dílčích částí dokumentace pořízené v rámci urychlení inženýrské činnosti budou účtovány dle tabulky přiložené k této nabídce
- orientační cena uvedená u jednotlivých objektů (je-li počítána) vychází ze Sborníku "Ukazatele průměrné orientační ceny na měrovou a účelovou jednotku stavebních objektů" (vydáno ÚRS Praha a.s., popř. ASPE)
- materiálové či konstrukční položky neobsažené v rozpočtech dokumentace pro provádění stavby, které při realizaci stavby bude zhotovitel nárokovat, nelze nárokovat na zhotoviteli PDPS, neboť se jedná o rozpočet s výhradou; pokud by přesto objednatel trval na zmíněné odpovědnosti naší kanceláře, lze takovou jen na základě zvýšených nákladů na zhotovení PD
- poplatky za vydání územního rozhodnutí, souhlasu či stavebního povolení se řídí zákonem č. 350/2012 Sb.
- předpokladem pro splnění termínů inženýrské činnosti jsou pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví budoucího stavebníka



Cenová nabídka:

Heslo: 2017 0 1994-2017 PROTECH spol. s r.o. Nový Bor

Kalkulace ceny – Vedlejší náklady

Sazebník – UNIKA 2010

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky : NP 2018-110.rev1
Místo : Buštěhrad
Stavba : Revitalizace Tyršovy ulice
Číslo objektu : Průzkumy a rozbory a vedlejší náklady
Popis objektu :
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 21.5.2018

Vedlejší náklady	Kč
průzkumné práce (geodetické)	29 000,00
zjišťování současného stavu a doplnění jeho dokumentace	4 600,00
zabezpečení a zpracování projektových podkladů	8 500,00
správní a jiné poplatky (poštovné a tisk v rámci správního řízení)	4 500,00
doprava - 50 km	4 000,00
Vedlejší náklady	50 600,00
DPH (21 %)	10 626,00
Vedlejší náklady včetně DPH	61 226,00

Objekt zahrnuje:

- vstupní jednání se zástupcem objednatele
- obhlídka předmětného území, pořízení fotodokumentace stávajícího stavu, popř. videodokumentace
- zanesení průběhů IS do výškopisu a polohopisu
- zajištění podkladů navazujících dokumentací a stávajícího stavu
- výškopis a polohopis včetně pozemkové mapy

Objekt nezahrnuje:

- správní poplatky za územní a stavební řízení (bude přefakturováno zvlášť)
- inženýrskogeologický průzkum včetně vsakovací zkoušky pro likvodaci dešťových vod



Cenová nabídka:

Honorář 2017 © 1994-2017 PROTECH spol. s r.o. Nový Bor

Kalkulace ceny – Výkonové fáze

Sazebník – UNIKA 2017

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz

Číslo zakázky : NP 2018-110.rev1

Místo : Buštěhrad

Stavba : Revitalizace Tyršovy ulice

Číslo objektu : Projektové práce

Popis objektu :

Projektant : CR Project s.r.o.

Datum : 21.5.2018

Odvětví : Stavby inženýrské a vodohospodářské

Celkové náklady : **28 000 000,00 Kč**

Pásmo náročnosti : 2

Kategorie : Liniové stavby

Rekonstrukce, modernizace, adaptace – přearování pásma o jeden stupeň výše

Rozmezí celkového základního honoráře : **1 826 200,00 Kč – 2 130 600,00 Kč**

Zvolený celkový základní honorář : **1 826 200,00 Kč**

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	1,00	0,00	14 610,20	0,00
2	zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a inženýrská činnost územního řízení (IČ UR)	19,00	0,00	277 593,20	0,00
3	projektová příprava stavby pro stavební povolení nebo k ohlášení stavby (DSP a IČ SP)	25,00	0,00	365 254,20	0,00
7	výběrové řízení na zhotovitele (DVZ) na základě DSP a pokročile rozpracované DPS s detailními položkami a soupisem prací	14,00	0,00	204 542,40	0,00
8	dopracování dokumentace pro provádění stavby po předchozí DVZ s detailními položkami	—	—	—	—
9	zabezpečování smluvních vztahů pro provádění stavby a práce spojené s prováděním stavby	—	—	—	—
Celkem (včetně cenových úprav)		59,00	0,00	862 000,00	0,00
Celkem (bez cenových úprav)			59,00	1 077 458,00	
Sleva			-20,00	-215 458,00	
Celkem (včetně cenových úprav)				862 000,00	
DPH (21 %)				181 020,00	
Celkový honorář včetně DPH				1 043 020,00	



Cenová nabídka:

Heslo: 2017 G 1994-2017 PROTECH spol. s r.o. Nový Bor

Kalkulace ceny – Vedlejší náklady

Výkonový a honorářový řád – ČKAIT, ČKA 2002

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky : NP 2018-110.rev1
Místo : Buštěhrad
Stavba : Revitalizace Tyršovy ulice
Číslo objektu : Tisk, kopírování a kompletace
Popis objektu :
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 21.5.2018

Vedlejší náklady	Kč
poplatky za poštovné, telefon a.j. sdělovací prostředky mimo místní poplatky v místě pracoviště zhotovitele	0,00
náklady na rozmnožování dokumentace (výkresů, zpráv a dokladů), na zhotovení filmů, fotografií, maket a modelů nad obvyklý rámec	38 000,00
náklady na kancelář pro autorský a technický dozor včetně jejího zařízení a provozních nákladů	0,00
cestovní náhrady za cesty podle platných předpisů	0,00
náklady na překlady z cizích jazyků a do cizích jazyků	0,00
odměny za výkony nepříslušející zhotoviteli, které však zhotovitel se souhlasem objednatele zadal třetí osobě (např. zaměření, průzkumy, mapové podklady, atp.)	0,00
správní poplatky, místní poplatky, kolky, apod.	0,00
jiné vedlejší náklady	0,00
Vedlejší náklady	38 000,00
DPH (21 %)	7 980,00
Vedlejší náklady včetně DPH	45 980,00

Objekt je zpracován dle Všeobecných podmínek nákupu společnosti CR Project s.r.o., dle Smlouvy o dílo či objednávky a dle nabídky.



Kalkulace ceny – Výkonové fáze

Sazebník – UNIKA 2017

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
 Číslo zakázky : NP 2018-110.rev1
 Místo : Buštěhrad
 Stavba : Revitalizace Tyršovy ulice
 Číslo objektu : Inženýrská činnost
 Popis objektu :
 Projektant : CR Project s.r.o.
 Datum : 21.5.2018

Odvětví : Stavby inženýrské a vodohospodářské
 Celkové náklady : **28 000 000,00 Kč**
 Pásmo náročnosti : 2
 Kategorie : Liniové stavby

Rekonstrukce, modernizace, adaptace – přeřazení pásma o jeden stupeň výše
 Rozmezí celkového základního honoráře : **1 826 200,00 Kč – 2 130 600,00 Kč**
 Zvolený celkový základní honorář : **1 826 200,00 Kč**

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	—	—	—	—
2	zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a inženýrská činnost územního řízení (IČ UR)	0,00	6,00	0,00	76 800,00
3	projektová příprava stavby pro stavební povolení nebo k ohlášení stavby (DSP a IČ SP)	0,00	4,00	0,00	51 200,00
7	výběrové řízení na zhotovitele (DVZ) na základě DSP a pokročile rozpracované DPS s detailními položkami a soupisem prací	—	—	—	—
8	dopracování dokumentace pro provádění stavby po předchozí DVZ s detailními položkami	—	—	—	—
9	zabezpečování smluvních vztahů pro provádění stavby a práce spojené s prováděním stavby	—	—	—	—
11	práce po dokončení stavby	—	—	—	—
Celkem (včetně cenových úprav)		0,00	10,00	0,00	128 000,00
Celkem (bez cenových úprav)			10,00		182 620,00
Sleva			-29,91		-54 620,00
Celkem (včetně cenových úprav)					128 000,00
DPH (21 %)					26 880,00
Celkový honorář včetně DPH					154 880,00



Cenová nabídka:

Honored 2017 © 1994-2017 PROTECH spol. s r.o. Nový Bor

Kalkulace ceny – Hodinové sazby

Sazebník – UNIKA 2014

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz

Číslo zakázky: NP 2018-110.rev1

Místo : Buštěhrad

Stavba : Revitalizace Tyršovy ulice

Číslo objektu : Položkový rozpočet nákladů

Popis objektu :

Projektant : CR Project s.r.o.

Datum : 21.5.2018

Časový honorář	Kč/h	hod.	Kč
vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce	950,00	0,00	0,00
velmi náročné a koncepční práce	800,00	0,00	0,00
náročné práce	600,00	70,00	42 000,00
méně náročné práce	450,00	0,00	0,00
pomocné práce	250,00	4,00	1 000,00
Celkový honorář			43 000,00
DPH (21 %)			9 030,00
Celkový honorář včetně DPH			52 030,00

