

Smlouva o dílo č.3/2018 – dodatek č.1

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku

Článek 1. – Smluvní strany

- 1) Objednatel: **Obec Dolní Město**
Sídlo: Dolní Město 93, 582 33 Dolní Město
Zastoupený: Pavlem Chládem, starostou obce
IČ: 00267376
DIČ:
Telefon, fax: +420 569 487 121
E-mail: ou.dolnimesto@seznam.cz
Osoba odpovědná ve věcech smluvních: Pavel Chlád, starosta obce
Osoba odpovědná ve věcech technických: - starosta obce - Pavel Chlád
- stav. techn. dozor – PROJEKT SVĚTLÁ, v.o.s.

(dále jen Objednatel)

- 2) Zhotovitel: **Dolnokralovická stavební s.r.o.**
Sídlo: Školní 17, 257 68 Dolní Kralovice
Zastoupení: Jaroslav Zahálka, jednatel společnosti
IČ: 270 64 905
DIČ: CZ27064905
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 93685
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 326196349/0800
Telefon, fax: 777 778 877
E-mail: zahalka@dolnokralovicka.cz
Osoba odpovědná ve věcech smluvních: Jaroslav Zahálka
Osoba odpovědná za realizaci a předání díla: Jaroslav Zahálka

(dále jen Zhotovitel)

Tímto dodatkem se doplňují či mění pouze ustanovení níže uvedených článků SOD. Veškerá ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti, pokud nejsou změněny tímto dodatkem.

Článek 2. – Předmět plnění

- 1) Předmětem tohoto dodatku č.1 Smlouvy o dílo (dále jen „dodatek smlouvy“) jsou méněpráce a vícepráce na stavbě „**STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBRojNICE V DOLNÍM MĚSTĚ**“.

Přesný rozsah prací, jež jsou předmětem tohoto dodatku je podrobně položkově vymezen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Článek 3. – Cena díla

- 1) Dodatkem č.1 se mění cena díla následovně :

Cena celkem bez DPH: 1.034.209,-Kč

DPH ve výši 21 % 217.184,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 1.251.393,-Kč

(Slovy: jedenmilióndvěstěpadesátjednatísíctřístadevadesáttřikč včetně DPH)

Článek 12. – Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 smlouvy je:

Příloha č. 1. – Položkový rozpočet víceprací a méněprací včetně souhrnného rozpočtového listu

V Dolním Městě, dne 29.5.2018

Za Objednatele:


**Obec
DOLNÍ MĚSTO**
.....
Pavel Chlád, starosta obce

V Dolním Městě, dne 29.5.2018

Za Zhotovitele:


.....
Jaroslav Zahálka, jednatel


DOLNOKRALOVICKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Školní 17
257 68 Dolní Kralovice
IČO: 270 64 905
DIČ: CZ27064905
tel.: 777 778 877
e-mail: zahalka@dolnokralovicka.cz

REKAPITULACE SOUPISŮ PRACÍ

"STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE V DOLNÍM MĚSTĚ"

Soupis prací	Základ DPH 21%
Původní rozpočet	1 059 589 Kč
Vícepráce a méněpráce	- 25 380 Kč
Základ pro DPH 21%	1 034 209 Kč
DPH 21%	217 184 Kč
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA S DPH :	1 251 393 Kč

Do žlutě označených políček nutno vepsat celkové ceny z jednotlivých soupisů prací!



DOLNOKRALOVICKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Školní 17
257 68 Dolní Kralovice
IČO: 270 64 905
DIČ: CZ27064905
tel.: 777 778 877
e-mail: zahalka@dolnokralovicka.cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 408

Stavba: Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Dolním Městě

KSO:
Místo: Dolní Město

CC-CZ:
Datum: 22. 12. 2017

Zadavatel:
Obec Dolní Město, Dolní Město 93, 582 33

IČ: 00267376
DIČ: CZ00267376

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:
PROJEKT efekt s.r.o., 130 00 Praha 3-Žižkov

IČ: 27517721
DIČ: CZ27517721

Poznámka:

Cena bez DPH -25 380,44

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-25 380,44	-5 329,89
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-30 710,33
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A ROZPOČTŮ

Kód: 408

Stavba: Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Dolním Městě

Místo: Dolní Město

Datum: 22. 12. 2017

Zadavatel: Obec Dolní Město, Dolní Město 93, 582 33

Projektant: PROJEKT efekt s.r.o., 130 00

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-25 380,44	-30 710,33	
SO 01	Stavební část	-16 537,70	-20 010,62	STA
SO 02	Zdravotechnika	-8 842,74	-10 699,72	STA

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Dolním Městě

Objekt:

SO 01 - Stavební část

KSO:

Místo: Dolní Město

Zadavatel:

Obec Dolní Město, Dolní Město 93, 582 33

Uchazeč:

Projektant:

PROJEKT efekt s.r.o., 130 00 Praha 3-Žižkov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 22. 12. 2017

IČ: 00267376

DIČ: CZ00267376

IČ:

DIČ:

IČ: 27517721

DIČ: CZ27517721

Cena bez DPH			-16 537,70
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-16 537,70	21,00%	-3 472,92
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			-20 010,62
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ROZPOČTU

Stavba:

Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Dolním Městě

Objekt:

SO 01 - Stavební část

Místo:

Dolní Město

Datum: 22. 12. 2017

Zadavatel:

Obec Dolní Město, Dolní Město 93, 582 33

Projektant: PROJEKT efekt s.r.o.,
130 00 Praha 3-Žižkov

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	-16 537,70
HSV - Práce a dodávky HSV	-12 104,44
5 - Komunikace pozemní	-5 250,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-6 729,92
998 - Přesun hmot	-124,52
PSV - Práce a dodávky PSV	-4 433,26
763 - Konstrukce suché výstavby	-951,30
766 - Konstrukce truhlářské	-17 981,81
767 - Konstrukce zámečnické	16 200,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	-1 700,15

ROZPOČET

Stavba:

Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Dolním Městě

Objekt:

SO 01 - Stavební část

Místo: Dolní Město

Datum: 22. 12. 2017

Zadavatel: Obec Dolní Město, Dolní Město 93, 582 33

Projektant: PROJEKT efekt s.r.o., 130 00 Praha 3-Ži

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-16 537,70	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-12 104,44	
D	5		Komunikace pozemní				-5 250,00	
1	K	2	Pozice 19 - Úprava zpevněných ploch a obrubníků kvůli oazovaným vratům	soubor	-1,000	5 250,00	-5 250,00	
PP			Pozice 19 - Úprava zpevněných ploch a obrubníků kvůli oazovaným vratům, položka zahrnuje vybourání asfaltové komunikace tl. 100 mm v ploše 2 m ² , vybourání obrubníku v délce 1,5 mb, dodávku a montáž nového asfaltové komunikace v ploše 2 m ² (niveleta snižena oproti původnímu stavu), dodávku a montáž nové obruby 100/250 mm v délce 1,5 mb, rozebrání a zpětnou montáž zámkové dlažby v ploše 4,5 m ² se snížením nivelety					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-6 729,92	
2	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m ²	-16,670	76,30	-1 271,92	CS ÚRS 2017 02
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stropů					
3	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m ²	-16,670	245,00	-4 084,15	CS ÚRS 2017 02
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných					
4	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m ²	-16,670	54,70	-911,85	CS ÚRS 2017 02
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů					
5	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m ²	-0,840	550,00	-462,00	CS ÚRS 2017 02
PP			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn					
D	998		Přesun hmot				-124,52	
6	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-0,566	220,00	-124,52	CS ÚRS 2017 02
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
P			<i>Poznámka k položce: položka zahrnuje náklady na čerpací soustavu betonové směsi, jeřáb, apod. ... nutno počítat se ztížením přesunem hmot pomocí ručních mechanismů (do místa přístavby sociálního zázemí se mechanizace nedostane)</i>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-4 433,26	
D	763		Konstrukce suché výstavby				-951,30	
7	K	10	Dodávka a montáž kazetového podhledu ECOPHON GEDINA 1200/600 včetně příslušenství (rošt, závěsy, apod.), specifikace - viz PD	m ²	-63,420	900,00	-57 078,00	
PP			Dodávka a montáž kazetového podhledu ECOPHON GEDINA 1200/600 včetně příslušenství (rošt, závěsy, apod.), specifikace - viz PD					
8	K	40	Dodávka a montáž kazetového podhledu 600/600 včetně příslušenství (rošt, závěsy, apod.), specifikace - viz PD	m ²	63,420	885,00	56 126,70	
PP			Dodávka a montáž kazetového podhledu 600/600 včetně příslušenství (rošt, závěsy, apod.), specifikace - viz PD					
D	766		Konstrukce truhlářské				-17 981,81	
9	K	41	Dodávka a montáž fixního okna 1500x850 mm mezi chodbou a sociálním zařízením včetně příslušenství	kus	1,000	6 400,00	6 400,00	
PP			Dodávka a montáž fixního okna 1500x850 mm mezi chodbou a sociálním zařízením včetně příslušenství					
10	K	13	Pozice DV1 - Dodávka a montáž 1kř. vnitřních plných dveří 600/1970 mm včetně příslušenství a proskleného nadsvětlíku, specifikace-viz PD	kus	-1,000	19 000,00	-19 000,00	
PP			Pozice DV1 - Dodávka a montáž 1kř. vnitřních plných dveří 600/1970 mm včetně příslušenství a proskleného nadsvětlíku, specifikace-viz PD					
11	K	14	Pozice DV2 - Dodávka a montáž 1kř. vnitřních plných dveří 600/1970 mm včetně příslušenství a proskleného nadsvětlíku, specifikace-viz PD	kus	-1,000	9 000,00	-9 000,00	
PP			Pozice DV2 - Dodávka a montáž 1kř. vnitřních plných dveří 600/1970 mm včetně příslušenství a proskleného nadsvětlíku, specifikace-viz PD					
12	K	42	Dodávka a montáž 1kř. vnitřních plných dveří 600/1970 mm včetně příslušenství, specifikace-viz PD	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
PP			Dodávka a montáž 1kř. vnitřních plných dveří 600/1970 mm včetně příslušenství, specifikace-viz PD					
13	K	766699771	Montáž překrytí podhledových spár lištou plochou	m	-59,600	47,00	-2 801,20	CS ÚRS 2017 02
PP			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podhledů lištou plochou					
14	M	614181010	lišta dřevěná dub 8x35 mm	m	-62,580	41,10	-2 572,04	CS ÚRS 2017 02
PP			lišta podlahová dřevěná dub 8x35 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	-0,013	659,00	-8,57	CS ÚRS 2017 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				16 200,00	
16	K	43	Dodávka a montáž ocelových dveří 800/1970 mm včetně povrchové úpravy a zednického zapravení	kus	2,000	8 100,00	16 200,00	
	PP		Dodávka a montáž ocelových dveří 800/1970 mm včetně povrchové úpravy a zednického zapravení					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				-1 700,15	
17	K	783826605	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hladkých betonových povrchů, povrchů z desek	m2	-38,120	44,60	-1 700,15	CS ÚRS 2017 02
	PP		Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých apod.)					
	P		<i>Poznámka k položce: včetně očištění a přípravy podkladu!!!</i>					

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Dolním Městě

Objekt:

SO 02 - Zdravotechnika

KSO:

Místo: Dolní Město

Zadavatel:

Obec Dolní Město, Dolní Město 93, 582 33

Uchazeč:

Projektant:

PROJEKT efekt s.r.o., 130 00 Praha 3-Žižkov

Poznámka:

CC-CZ: 22. 12. 2017
Datum:

IČ: 00267376

DIČ: CZ00267376

IČ:

DIČ:

IČ: 27517721

DIČ: CZ27517721

Cena bez DPH

-8 842,74

DPH základní
snížená

Základ daně
-8 842,74
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
-1 856,98
0,00

Cena s DPH

v CZK

-10 699,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ROZPOČTU

Stavba:

Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Dolním Městě

Objekt:

SO 02 - Zdravotechnika

Místo:

Dolní Město

Datum: 22. 12. 2017

Zadavatel:

Obec Dolní Město, Dolní Město 93, 582 33

Projektant: PROJEKT efekt s.r.o.,

130 00 Praha 3-Žižkov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-8 842,74

HSV - Práce a dodávky HSV

-2 026,06

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

-2 026,06

PSV - Práce a dodávky PSV

-6 816,68

713 - Izolace tepelné

-2 320,60

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

-1 363,61

767 - Konstrukce zámečnické

-973,97

781 - Dokončovací práce - obklady

-2 158,50

ROZPOČET

Stavba:

Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Dolním Městě

Objekt:

SO 02 - Zdravotechnika

Místo:

Dolní Město

Datum: 22. 12. 2017

Zadavatel:

Obec Dolní Město, Dolní Město 93, 582 33

Projektant: PROJEKT efekt s.r.o., 130 00 Praha 3-Ži:

Uchazeč:

pČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-8 842,74

D HSV

Práce a dodávky HSV

-2 026,06

1 K

985331113

Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru

-2,020

943,00

-1 904,86

CS ÚRS 2017 02

PP

Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru cementovou aktivovanou maltou průměr výztuže 12 mm

-2 026,06

2 M

130210130

tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli BSt 500S, v tyčích, D 12 mm

-0,006

20 200,00

-121,20

CS ÚRS 2017 02

PP

tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli BSt 500S, v tyčích, D 12 mm

Poznámka k položce:

Hmotnost: 0,89 kg/m

D PSV

Práce a dodávky PSV

-6 816,68

D 713

Izolace tepelné

-2 320,60

3 K

713121111

Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva

-5,972

17,50

-104,51

CS ÚRS 2017 02

PP

Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá

4 M

283759140

deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 100 mm

-6,570

335,00

-2 200,95

CS ÚRS 2017 02

PP

deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m²) 1000 x 500 x 100 mm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce: lambda=0,035 [W / m K]</i>								
5	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	-0,020	757,00	-15,14	CS ÚRS 2017 02
PP								
Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
D	725		Zdravotechnika - zařízovací předměty				-1 363,61	
6	K	725211701	Umyvatko keramické stěnové 400 mm	soubor	-1,000	2 030,00	-2 030,00	CS ÚRS 2017 02
PP								
Umyvadla umyvátka keramická se zápachovou uzávěrkou stěnová 400 mm								
7	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	-2,000	149,00	-298,00	CS ÚRS 2017 02
PP								
Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojovací trubičkou G 1/2								
8	M	551410400	ventil rohový mosazný 1TE66 1/2'	kus	-2,000	69,30	-138,60	CS ÚRS 2017 02
PP								
ventil rohový mosazný 1TE66 1/2'								
9	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	-1,000	1 690,00	-1 690,00	CS ÚRS 2017 02
PP								
Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti								
10	K	5	Dodávka a montáž zásobníkového ohříváče vody - ARISTON ANDRIS LUX ECO 10U	kus	-1,000	3 200,00	-3 200,00	
PP								
Dodávka a montáž zásobníkového ohříváče vody - ARISTON ANDRIS LUX ECO 10U								
11	K	12	Dodávka a montáž bojleru 100 l	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	
PP								
Dodávka a montáž bojleru 100 l								
12	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařízovací předměty v objektech v do 6 m	t	-0,013	539,00	-7,01	CS ÚRS 2017 02
PP								
Přesun hmot pro zařízovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
D	767		Konstrukce zámečnické				-973,97	
13	K	767646401	Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	-2,000	154,00	-308,00	CS ÚRS 2017 02
PP								
Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm								
14	M	553472030	dvířka vanová nerezová NVD 200 x 200	kus	-1,000	271,00	-271,00	CS ÚRS 2017 02
PP								
dvířka vanová nerezová 200 x 200								
15	M	553472010	dvířka vanová nerezová NVD 200 x 300	kus	-1,000	394,00	-394,00	CS ÚRS 2017 02
PP								
dvířka vanová nerezová 200 x 300								
16	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	-0,001	972,00	-0,97	CS ÚRS 2017 02
PP								
Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
D	781		Dokončovací práce - obklady				-2 158,50	
17	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	-0,640	460,00	-294,40	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m ²					
18	M	634651260	zrcadlo nemontované číré tl. 5 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m ²	-0,736	641,00	-471,78	CS ÚRS 2017 02
PP			zrcadlo nemontované číré tl. 5 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm					
19	K	781491012	Montáž zrcadel plochy přes 1 m ² lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m ²	-1,200	413,00	-495,60	CS ÚRS 2017 02
PP			Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy přes 1 m ²					
20	M	634651260	zrcadlo nemontované číré tl. 5 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m ²	-1,380	641,00	-884,58	CS ÚRS 2017 02
PP			zrcadlo nemontované číré tl. 5 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm					
21	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	-0,026	467,00	-12,14	CS ÚRS 2017 02
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

