



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

**Závazné obchodní podmínky**

## **SMLOUVA O DÍLO**

dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci:

### **„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“**

---

**Ob j e d n a t e l:** Obec Krumvíř

Krumvíř čp.184

691 73 Krumvíř

zastoupená starostou obce: Jaroslavem Komosným

IČ: 00283282

Telefon: + 420 519 419 321, e-mail: [obec@krumvir.cz](mailto:obec@krumvir.cz)

**Z h o t o v i t e l:**

**RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o.**

Sídlo: Polní 4057/27, 695 01 Hodonín

IČ: 46992707

DIČ: CZ46992707

Právní forma: Společnost s ručením

Bankovní spojení 94 109-671/0100

Zastoupený: Ing. Bohumír Janeček, CSc., jednatel společnosti



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

## 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je řádné provedení díla s názvem „**Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři**“ (dále jen „dílo“), dle stejnojmenné veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.
- 1.2 Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny Objednatele, příslušnými právními předpisy, technickými normami a které bylo Objednatelům převzato bez výhrad, tzn., že dílo je bezvadné.
- 1.3 Zhotovitel je držitelem všech příslušných živnostenských oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti v rozsahu potřebném pro provádění díla a má odpovídající vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí řádné provedení díla dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za dílo.

## 2 Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož specifikace vychází z následujících závazných podkladů:
  - Tato smlouva
  - Platné technické a právní normy
  - Zadávací podmínky veřejné zakázky
  - Podrobný položkový rozpočet – výkaz výměr (příl. č. 1 této smlouvy)
- 2.2 Pokud Objednatel nestanoví jinak, veškeré dodávky a materiály a konstrukce, zajišťované Zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité. Současně se Zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak učinil, je povinen na vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 2.3 Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či **další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené**, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Součástí předmětu smlouvy a ceny díla je zejména:
  - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - vytýčení veškerých inženýrských sítí, zodpovědnost za jejich neporušení po dobu výstavby a za zpětné předání jejich správcům minimálně zápisem ve Stavebním deníku,
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

- požadavek na zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem dotčených stavbou (po dohodě s vlastníky), případné uhrazení vzniklých škod na pozemcích a na porostech;
- zajištění všech nezbytných průzkumů, atestů a revizí dle platné legislativy, nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (vyžaduje-li to stavebně technologický charakter prací); zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla, zajištění souhlasu se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.;
- doprava stavebního materiálu a jiných věcí potřebných pro zhotovení díla na místo předmětu díla a složení z dopravního prostředku, skladování a přemísťování na místo stavby, provádění úhrady veškerých poplatků, skládkového, dopravy odpadu na skládku a úhrady potřebných médií;
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, apod.),
- důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla,
- zajištění a předání dokladové části specifikované ve smlouvě o dílo.

2.5 Nedílnou součástí díla jsou také tyto činnosti:

- **vedení stavebního deníku** v souladu s čl. 9 této smlouvy a s § 157 odst. 1, 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a s § 6 a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a jeho předávání s případnými záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavebního úřadu, investora a správců inženýrských sítí;
- **Zajištění a provedení všech nutných zkoušek, revizí a atestů dle ČSN** (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), zajištění zkušebních protokolů, revizí, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění;
- Dodržování zkušebních a kontrolních plánů, harmonogramu;
- Pořízení fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací;

2.6 **Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla** o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu Zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo **jednostranně změnit rozsah předmětu díla** (zejména ho omezit). O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.

2.7 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech Zhotovitele.

2.8 Zhotovitel je povinen postupovat v případě prací, které hodlá zadat dalším osobám



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

(subdodávky) v souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení a dle čl. 9 této smlouvy.

### 3 Termíny a místo plnění

3.1 Realizace díla bude probíhat v následujících termínech a za následujících podmínek:

|                                                                                                                    |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Zahájení stavebních prací:</b>                                                                                  | <b>lhned od převzetí staveniště, nejdříve 16. 6. 2018</b> |
| <b>Dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla:</b>                                                        | <b>Do 60 (kalendářních) dnů od převzetí staveniště*</b>   |
| <i>*Lhůta pro dokončení realizace díla začíná běžet ode dne následujícího po dni předání a převzetí staveniště</i> |                                                           |
| <b>Limitní termín pro dokončení díla:</b>                                                                          | <b>Nejpozději do 20. 8. 2018</b>                          |

- 3.2 Ukončením díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy.
- 3.3 Termín plnění se prodlužuje pouze o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení a dále pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle (např. odstávky elektřiny, povětrnostní podmínky apod.), a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky na straně Zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve provedené dílo převzít a zaplatit.
- 3.5 Sjednaná lhůta k provedení díla se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce k provedení díla přerušeny na pokyn Objednatele, nebo byly přerušeny pro okolnosti na straně Objednatele (zastavení, nebo zdržení díla z technických, finančních důvodů, apod.), dále z důvodů klimatických podmínek a dalších okolností, které by měly vliv na kvalitu prováděného díla, nebo znemožňovaly provádění díla. Zhotovitel v těchto případech není v prodlení s termínem provedení díla.

### 4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky Zhotovitele a činí:

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH:      | 1 092 047,- Kč        |
| DPH (21 %):        | 229 330,- Kč          |
| <b>Cena s DPH:</b> | <b>1 321 377,- Kč</b> |

4.2 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku Zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění.

**4.3 Cenu je možné překročit:**

- V případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH;
  - Pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadání (příl. č. 1 smlouvy).
- 4.4 V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně Zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.6 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou Objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.7 Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny. Pokud Objednatel výslovně nestanoví, kam mají být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 4.8 **Podrobná položková kalkulace ceny díla** včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném výkaze výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění díla.
- 4.9 Jakékoliv změny v předmětu díla jsou možné pouze po předchozí konzultaci a písemném odsouhlasení formou písemného dodatku k této smlouvě s Objednatelem.
- 4.10 Případné zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

## 5 Platební podmínky

- 5.1 **Zálohové platby se nesjednávají.**
- 5.2 Veškeré práce a dodávky budou fakturovány po protokolárním předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků. Zhotovitel předloží Objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný podle položkového rozpočtu. Objednatel, v případě odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek, podepíše zjišťovací protokol, který bude pro Zhotovitele dokladem o provedení prací a který bude podkladem pro vystavení faktury Zhotovitele, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací a dodávek. Bez tohoto soupisu nebude Objednatel povinen fakturu uhradit.
- 5.3 Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla bez DPH do doby odstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí, případně odstranění kolaudačních závad.
- 5.4 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 5.5 **Splatnost faktury se sjednává na dobu min. 21 dnů.**
- 5.6 V případě, že Objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek,



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

vrátí bez zbytečného odkladu soupis Zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit Objednateli opravený soupis. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura Zhotovitele i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly Objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 5.7 této smlouvy o dílo, popř. je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.

- 5.7 Objednatel je oprávněn do 5 dnů od doručení vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.

## 6 Sankce

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku III. ve výši **0,5 %** z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) – dle čl. 7.6 této smlouvy.
- 6.3 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.
- 6.4 Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.
- 6.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## 7 Předání a převzetí staveniště

- 7.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2 Objednatel odevzdá Zhotoviteli bez zbytečného odkladu na vyzvání Zhotovitele staveniště. Vytyčení obvodu staveniště zajistí Zhotovitel jako součást díla.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.4 Při předání staveniště budou upřesněny podmínky pro provádění stavby (pracovní doba, podmínky pro pohyb po objektu, respektování provozu na veřejných prostranstvích, zejm. stanovení doby pro příp. přerušení provozu na veřejných prostranstvích, skladování materiálu apod.)
- 7.5 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností Zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště nejpozději do 14 kalendářních dnů od



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště.

- 7.7 Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců Objednatele na staveništi a Objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných subdodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi Zhotovitel vyžaduje.

## 8 Způsob provádění díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované správními orgány a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly Zhotovitelem eventuálně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese Zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
- 8.4 Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat Objednatele **nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty**. Provedení kontroly Objednatel případně potvrdí zápisem ve stavebním deníku.
- 8.5 Zhotovitel je povinen prokazatelně oznámit správcům inženýrských sítí a zástupci Objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce Objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce Objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
- 8.7 Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 8.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.
- 8.9 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 8.10 **Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.** Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu Objednatele.
- 8.11 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

finančně uhradit.

- 8.12 Zhotovitel ode dne převzetí staveniště je **povinen vést na stavbě stavební deník** v souladu s § 157 odst. 1, 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a s § 6 a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 2 pracovních dnů k zápisům Objednatel nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
- 8.13 **Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.**

## 9 Předání a převzetí díla

- 9.1 Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla specifikovaného touto smlouvou. Zhotovitel vyzve písemně Objednatel k předání a převzetí díla 2 pracovní dny předem.
- 9.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli bez vad. **O přejímacím řízení jsou Objednatel a Zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol**, v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá bez výhrad či s výhradami.
- 9.3 Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě a doklady o nezávadné likvidaci odpadů.  
**Seznam dokumentace pro předání dokončené stavby:**
- atesty o použitých materiálech
  - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
  - stavební deník, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
  - fotodokumentace stavby od zahájení po předání
  - zkušební, záruční listy a dodací listy
  - doklad o uložení odpadu v souladu se zákonem o odpadech
  - případně další dokumentace vyžadovaná na základě platných právních předpisů, zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění aj.
- 9.4 Smluvní strany se dále dohodly, že **povinností Zhotovitele je i součinnost vůči příslušnému stavebnímu úřadu nebo orgánům finanční kontroly** (dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

## 10 Záruční podmínky

- 10.1 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla jako celku v délce **60 měsíců**. Záruka začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.

- 10.2 Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 10.3 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.5 Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u Zhotovitele, a to do 21 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.6 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění vady a zahájit odstranění reklamované vady do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace a zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne doručení reklamace. Pokud Zhotovitel nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní reklamovanou vadu, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 2.000Kč za den prodlení a vadu. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 10.7 Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
- 10.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.
- 10.9 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

## 11 Odpovědnost za škodu

- 11.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese Zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 11.2 Na Objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na Objednatele jejím předáním a převzetím.
- 11.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo Objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 11.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.5 Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

smlouvy.

## 12 Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatele odstoupit od smlouvy (z důvodu vážného neplnění smluvních závazků ze strany Zhotovitele), se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
  - prodlení Zhotovitele se zahájením stavebních prací o více než 15 dnů,
  - prodlení Zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů,
  - úpadek Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, nebo zánik zhotovitele likvidací,
  - neoprávněné zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 kalendářních dnů,
  - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či příslušnými předpisy anebo normami, nesjedná-li Zhotovitel nápravu ani po výzvě Objednatele a v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel poskytne.
- 12.2 **Objednatel si dále vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy, a to zejména v důsledku nezajištění dostatečných finančních prostředků k realizaci akce v průběhu platnosti sjednané smlouvy.**
- 12.3 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na sjednané smluvní pokuty a nároků na úhradu dosud prokazatelně započatých a řádně provedených prací Zhotovitelem ve prospěch Objednatele (v souladu s položkovým rozpočtem).

## 13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 13.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3 Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 13.5 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.
- 13.6 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:  
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.

- 13.7 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit.
- 13.8 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
- 13.9 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 13.10 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.11 Smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 13.12 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.13 Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.

**Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:**

1. Podrobný položkový rozpočet

V Krumvíři dne 25. 2. 2018

Za Objednatele



V Hodoníně dne 21. 3. 2018

04/05/2018



Za Zhotovitele

# Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: Stavba Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři  
 Objekt: SO01 Oprava schodiště - KD Krumvív  
 Rozpočet: 01 Sanace spodní strany, hydroizolace, nový keramický povrch, nerez zábradlí

Zadavatel: Obec Krumvív IČO: 00283282  
 184 DIČ:  
 69173 Krumvív

Zhotovitel: **RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.** IČO: 46992707  
 Polní 4057/27 DIČ: CZ46992707  
 69501 Hodonín

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem       |
|------------------|--|--|--------------|
| HSV              |  |  | 402 603,33   |
| PSV              |  |  | 642 447,15   |
| MON              |  |  | 0,00         |
| Vedlejší náklady |  |  | 46 997,00    |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00         |
| Celkem           |  |  | 1 092 047,48 |

## Rekapitulace daní

|                         |      |                  |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK         |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK         |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 1 092 047,48 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 229 329,97 CZK   |
| Zaokrouhlení            |      | -0,45 CZK        |

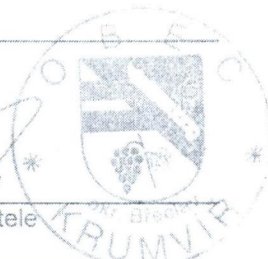
**Cena celkem s DPH 1 321 377,00 CZK**

v

dne

02/05/2018

  
 STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOL. s r.o.  
 Polní 4057/27  
 69501 Hodonín  
 Za zhotovitele

  
 OBEC Krumvív  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                           | Typ dílu |  |  | Celkem       | %   |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|--------------|-----|
| 61          | Úpravy povrchů vnitřní          | HSV      |  |  | 220 259,67   | 20  |
| 63          | Podlahy a podlahové konstrukce  | HSV      |  |  | 95 993,75    | 9   |
| 94          | Lešení a stavební výtahy        | HSV      |  |  | 9 652,50     | 1   |
| 96          | Bourání konstrukcí              | HSV      |  |  | 57 723,52    | 5   |
| 99          | Staveništní přesun hmot         | HSV      |  |  | 2 646,12     | 0   |
| 711         | Izolace proti vodě              | PSV      |  |  | 81 824,18    | 7   |
| 767         | Konstrukce zámečnické           | PSV      |  |  | 119 480,00   | 11  |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady     | PSV      |  |  | 431 946,26   | 40  |
| 784         | Malby                           | PSV      |  |  | 9 196,71     | 1   |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU      |  |  | 16 327,77    | 1   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN       |  |  | 46 997,00    | 4   |
| Cena celkem |                                 |          |  |  | 1 092 047,48 | 100 |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |                                                                           |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------|
| S: | Stavba | Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři                      |
| O: | SO01   | Oprava schodiště - KD Krumvíř                                             |
| R: | 01     | Sanace spodní strany, hydroizolace, nový keramický povrch, nerez zábradlí |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                | MJ | množství  | cena / MJ | Celkem     | Ceník | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|-------|--------------------------|---------------|
| <b>Díl: 61</b> |               |                                                                                                                              |    |           |           |            |       |                          |               |
| 1              | 612451431R00  | Úpravy povrchů vnitřní                                                                                                       |    |           |           | 220 259,67 |       |                          |               |
|                |               | Oprava vnitřních cementových omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových plstí hlazených             | m2 | 117,83200 | 250,00    | 29 458,00  | 801-4 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|                |               | Zadní dlouhá stěna : 0,75*16,5                                                                                               |    | 12,375    |           |            |       |                          |               |
|                |               | Přední dlouhá stěna : 3,1*16,5                                                                                               |    | 51,15     |           |            |       |                          |               |
|                |               | Boky : 2*(2,025*1,25+0,57*1,8+2,725*2,45)                                                                                    |    | 20,467    |           |            |       |                          |               |
|                |               | Sloupky : 1,8*0,45*4+2,9*0,45*4*4                                                                                            |    | 33,84     |           |            |       |                          |               |
| 2              | 614472101RT1  | Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů ochranným nátěrem výztuže antikorozivním 50% plochy : | m2 | 72,46550  | 73,00     | 5 289,98   | 801-4 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|                |               | Položka pořadí 3 : 144,93100*0,5                                                                                             |    | 72,4655   |           |            |       |                          |               |
| 3              | 622474203R00  | Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 3 mm                                                                 | m2 | 144,93100 | 348,00    | 50 435,99  | 801-5 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|                |               | Plochy mezi žebry : (2,92+2,68+4,08+2,68+2,94)*(2,27+0,57+3,03+2,2)                                                          |    | 123,471   |           |            |       |                          |               |
|                |               | Žebra : (2+2,65+0,3+2,3)*(0,22*2+0,3)*4                                                                                      |    | 21,46     |           |            |       |                          |               |
| 4              | 622904121R00  | Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem, 50% plochy :                                                                 | m2 | 72,46550  | 134,00    | 9 710,38   | 801-1 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|                |               | Položka pořadí 3 : 144,93100*0,5                                                                                             |    | 72,4655   |           |            |       |                          |               |
| 5              | 188817T10     | Zpětná krycí vrstva ze sanační malty Mapegrout T60                                                                           | m2 | 144,93100 | 865,00    | 125 365,32 |       | Vlastní                  | Indiv         |
|                |               | Položka pořadí 3 : 144,93100                                                                                                 |    | 144,931   |           |            |       |                          |               |
| <b>Díl: 63</b> |               |                                                                                                                              |    |           |           |            |       |                          |               |
| 6              | 631663111R00  | Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                               |    |           |           | 95 993,75  |       |                          |               |
|                |               | Oprava třílin v podlahách epoxidovým tmelem                                                                                  | m  | 25,00000  | 611,00    | 15 275,00  | 801-4 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|                |               | Odhad množství - bude řešeno dle skutečnosti : 25                                                                            |    | 25        |           |            |       |                          |               |
| 7              | 632477123R00  | Reprofilace vodorovných betonových povrchů polymercementová malta+penetrace, tloušťky do 10 mm                               | m2 | 161,43750 | 500,00    | 80 718,75  | 801-4 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|                |               | rozmičování směsí s vodou, nanášení stěrky                                                                                   |    | 137,8125  |           |            |       |                          |               |
|                |               | Vytvoření nových spádů schodiště 100% : 8,75*15,75                                                                           |    | 23,625    |           |            |       |                          |               |
|                |               | Podstupnice apod 50% : 20*0,15*15,75*0,5                                                                                     |    |           |           |            |       |                          |               |
| <b>Díl: 94</b> |               |                                                                                                                              |    |           |           |            |       |                          |               |
| 8              | 941955002R00  | Lešení a stavební výtahy                                                                                                     |    |           |           | 9 652,50   |       |                          |               |
|                |               | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce leškové podlahy přes 1,2 do 1,9 m                                             | m2 | 82,50000  | 117,00    | 9 652,50   | 800-3 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|                |               | 16,5*5                                                                                                                       |    | 82,5      |           |            |       |                          |               |

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S: | Stavba | Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| O: | SO01   | Oprava schodiště - KD Krumvíř                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| R: | 01     | Sanace spodní strany, hydroizolace, nový keramický povrch, nerez zábradlí |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  | P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                 | MJ | množství  | cena / MJ | Celkem    | Ceník   | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|--|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|---------|--------------------------|---------------|
|  | <b>Díl: 96</b>  |               |                                                                                                                               |    |           |           |           |         |                          |               |
|  | 9               | 938902122R00  | Bourání konstrukcí                                                                                                            | m2 | 329,99350 | 70,00     | 23 099,55 | 801-5   | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou                                                                            |    | 185,0625  |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | Položka pořadí 11 : 185,06250                                                                                                 |    | 144,931   |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | Položka pořadí 3 : 144,93100                                                                                                  |    |           |           |           |         |                          |               |
|  | 10              | 965048130R00  | Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 30%                                                                 | m2 | 185,06250 | 27,00     | 4 996,69  | 801-3   | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | Položka pořadí 11 : 185,06250                                                                                                 |    | 185,0625  |           |           |         |                          |               |
|  | 11              | 965081812RT2  | Bourání podlah z dlažby kamenné, tloušťky do 30 mm, plochy do 1 m2                                                            | m2 | 185,06250 | 158,00    | 29 239,88 | 801-3   | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár                                                                                |    |           |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | Přídorysná plocha : 8,75*15,75                                                                                                |    | 137,8125  |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | Podstupnice : 20*0,15*15,75                                                                                                   |    | 47,25     |           |           |         |                          |               |
|  | 12              | 965081802R00  | Soklíků z dlažeb keramických tloušťky nad 10 mm, výšky do 150 mm                                                              | m  | 14,90000  | 26,00     | 387,40    | 801-3   | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | 2*(10*(0,15+0,3)+2,95)                                                                                                        |    | 14,9      |           |           |         |                          |               |
|  | <b>Díl: 99</b>  |               |                                                                                                                               |    |           |           |           |         |                          |               |
|  | 13              | 999281105R00  | Staveništní přesun hmot                                                                                                       | t  | 7,56033   | 350,00    | 2 646,12  | 801-4   | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů                        |    |           |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | wšky do 6 m                                                                                                                   |    |           |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | oborů 801, 803, 811 a 812                                                                                                     |    |           |           |           |         |                          |               |
|  | <b>Díl: 711</b> |               |                                                                                                                               |    |           |           |           |         |                          |               |
|  | 14              | 711212002RT3  | Izolace proti vodě                                                                                                            | m2 | 185,06250 | 406,00    | 75 135,38 | 800-711 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti                                            |    | 185,0625  |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | Položka pořadí 11 : 185,06250                                                                                                 |    | 46,45000  |           |           |         |                          |               |
|  | 15              | 711212601RT2  | Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky doplňky                                                                        | m  | 46,45000  | 144,00    | 6 688,80  | 800-711 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | těsnící pás do spoje podlahy stěna š 100 mm                                                                                   |    |           |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | 15,75+2*(2,45+(0,4+0,2)*20+0,9)                                                                                               |    | 46,45     |           |           |         |                          |               |
|  | <b>Díl: 767</b> |               |                                                                                                                               |    |           |           |           |         |                          |               |
|  | 16              | 767161220R00  | Konstrukce zámečnické                                                                                                         | m  | 18,70000  | 2 500,00  | 46 750,00 | 800-767 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů na ocelovou konstrukci, o hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 30 kg |    |           |           |           |         |                          |               |
|  |                 |               | Zábradlí po stranách : 2*(3,1+3,15+0,6+2,5)                                                                                   |    | 18,7      |           |           |         |                          |               |
|  | 17              | 767161240R00  | Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů na ocelovou konstrukci, o hmotnosti 1 m zábradlí přes 45 kg       | m  | 18,70000  | 3 500,00  | 65 450,00 | 800-767 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|  |                 |               | Zábradlí v 1,0m : 2*(3,1+3,15+0,6+2,5)                                                                                        |    | 18,7      |           |           |         |                          |               |

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |                                                                           |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------|
| S: | Stavba | Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři                      |
| O: | SO01   | Oprava schodiště - KD Krumvíř                                             |
| R: | 01     | Sanace spodní strany, hydroizolace, nový keramický povrch, nerez zábradlí |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                            | MJ  | množství    | cena / MJ | Celkem     | Ceník   | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-----------|------------|---------|--------------------------|---------------|
| 18   | 767996801R00  | Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg                                     | kg  | 80,00000    | 39,00     | 3 120,00   | 800-767 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|      |               | Zábradlí : 2*40                                                                                                          |     | 80          |           |            |         |                          |               |
| 19   | 767996802R00  | Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 50 do 100 kg                                    | kg  | 160,00000   | 26,00     | 4 160,00   | 800-767 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|      |               | Zábradlí : 2*60                                                                                                          |     | 160         |           |            |         |                          |               |
| Díl: | 771           | Podlahy z dlaždic a obklady                                                                                              |     |             |           | 431 946,26 |         |                          |               |
| 20   | 771130211R00  | Obklad soklíků do tmele schodišťových stupňovitých, výšky do 100 mm                                                      | m   | 14,90000    | 153,00    | 2 279,70   | 800-771 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|      |               | Položka pořadí 12 : 14,90000                                                                                             |     | 14,9        |           |            |         |                          |               |
| 21   | 771275106RT2  | Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických hladkých, 200 x 100 mm, do flexibilního tmele                              | m2  | 185,06250   | 820,00    | 151 751,25 | 800-771 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|      |               | Položka pořadí 11 : 185,06250                                                                                            |     | 185,0625    |           |            |         |                          |               |
| 22   | 771589794R00  | Příplatky k položkám za montáž mozaikových lepenců příplatek za spárování epoxidovou spárovací hmotou                    | m2  | 185,06250   | 165,00    | 30 535,31  | 800-771 | RTS 17/ II               | Indiv         |
|      |               | Položka pořadí 21 : 185,06250                                                                                            |     | 185,0625    |           |            |         |                          |               |
| 23   | 59764161AR    | dlažba kameninová tažená; l = 328 mm; š = 328 mm; h = 22,0 mm; pro interiéř, pro exteriér; mrazuvzdorná, kyselinovzdorná | kus | 454,00000   | 89,00     | 40 406,00  | SPCM    | RTS 17/ II               | Indiv         |
|      |               | Podesty : 432                                                                                                            |     | 432         |           |            |         |                          |               |
|      |               | Ztratiné 5% : 0,05                                                                                                       |     | 21,6        |           |            |         |                          |               |
|      |               | 0,4                                                                                                                      |     | 0,4         |           |            |         |                          |               |
| 24   | 59764162AR    | dlažba kameninová tažená; l = 328 mm; š = 162 mm; h = 22,0 mm; pro interiéř, pro exteriér; mrazuvzdorná, kyselinovzdorná | kus | 1 008,00000 | 47,00     | 47 376,00  | SPCM    | RTS 17/ II               | Indiv         |
|      |               | Podstupnice : 960                                                                                                        |     | 960         |           |            |         |                          |               |
|      |               | Ztratiné 5% : 0,05                                                                                                       |     | 48          |           |            |         |                          |               |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S: | Stavba | Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| O: | SO01   | Oprava schodiště - KD Krumvíř                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| R: | 01     | Sanace spodní strany, hydroizolace, nový keramický povrch, nerez zábradlí |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| P.č.     | Číslo položky                   | Název položky                                                                                                                                                                                                                                  | MJ     | množství    | cena / MJ | Celkem     | Ceník   | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |  |
|----------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|------------|---------|--------------------------|---------------|--|
| 25       | 59764163.AR                     | dlažba kameninová tažená; schodnice; l = 328 mm; š = 328 mm; h = 17,0 mm; / 35 mm; pro interiéř, pro exteriér; mrazuvzdorná, kyselínovzdorná                                                                                                   | kus    | 1 008,00000 | 156,00    | 157 248,00 | SPCM    | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
|          |                                 | Schodnice : 960                                                                                                                                                                                                                                |        | 960         |           |            |         |                          |               |  |
|          |                                 | Ztratiné 5% : 0,05                                                                                                                                                                                                                             |        | 48          |           |            |         |                          |               |  |
| 26       | 59764165.AR                     | dlažba kameninová tažená; krajová lišta; l = 328 mm; š = 85 mm; h = 17,0 mm; pro interiéř, pro exteriér; mrazuvzdorná, kyselínovzdorná                                                                                                         | kus    | 50,00000    | 47,00     | 2 350,00   | SPCM    | RTS 17/ II               | RTS 17/ II    |  |
|          |                                 | Položka pořadí 12 : 14,90000*3                                                                                                                                                                                                                 |        | 44,7        |           |            |         |                          |               |  |
|          |                                 | Ztratiné 10% : 0,1                                                                                                                                                                                                                             |        | 4,47        |           |            |         |                          |               |  |
|          |                                 | Zaokrouhlení : 0,83                                                                                                                                                                                                                            |        | 0,83        |           |            |         |                          |               |  |
| Díl: 784 | Malby                           | 9 196,71                                                                                                                                                                                                                                       |        |             |           |            |         |                          |               |  |
| 27       | 784195112R00                    | Malby z malířských směsí hliníkových, , bělost 77 %, dvojnásobně                                                                                                                                                                               | m2     | 262,76300   | 35,00     | 9 196,71   | 800-784 | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
|          |                                 | Položka pořadí 1 : 117,83200                                                                                                                                                                                                                   |        | 117,832     |           |            |         |                          |               |  |
|          |                                 | Položka pořadí 3 : 144,93100                                                                                                                                                                                                                   |        | 144,931     |           |            |         |                          |               |  |
| Díl: D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | 16 327,77                                                                                                                                                                                                                                      |        |             |           |            |         |                          |               |  |
| 28       | 979087112R00                    | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot; nakládání suti na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovřádáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodí, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m. | t      | 16,10234    | 115,00    | 1 851,77   | 821-1   | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
| 29       | 979081111R00                    | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                                                                                                                                                                               | t      | 16,10234    | 189,00    | 3 043,34   | 801-3   | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
| 30       | 979081121R00                    | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                                                                                                                                                                         | t      | 161,02342   | 15,00     | 2 415,35   | 801-3   | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
| 31       | 979082111R00                    | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m                                                                                                                                                                                      | t      | 16,10234    | 250,00    | 4 025,59   | 801-3   | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
| 32       | 979909101R00                    | Poplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm                                                                                                                                                                                           | t      | 16,10234    | 300,00    | 4 830,70   | 801-3   | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
| 33       | 979093111R00                    | Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovřádáním,                                                                                                                                                                                     | t      | 16,10234    | 10,00     | 161,02     | 800-6   | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
| Díl: VN  | Vedlejší náklady                | 46 997,00                                                                                                                                                                                                                                      |        |             |           |            |         |                          |               |  |
| 34       | 005121 R                        | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                                                            | Soubor | 1,00000     | 46 997,00 | 46 997,00  |         | RTS 17/ II               | Indiv         |  |
| Celkem   |                                 | 1 092 047,48                                                                                                                                                                                                                                   |        |             |           |            |         |                          |               |  |