

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky parc.č. 271, 272, k.ú. Buštěhrad, leží v zastavěném území, v historickém centru města, ze severní strany je místní komunikace (ul. Hradní), z jižní pak objekt garáží a zázemí Technických služeb a park.

Území je zastavěno rodinnými a bytovými domy, dále na východ je zámek. Navrhované stavební úpravy se týkají zejména vnitřních prostor, přístavba schodiště je orientovaná do přilehlého dvora a nepřevyšuje stávající objekt.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba se podle územního plánu města Buštěhrad nachází v území nízkopodlažního bydlení venkovského typu, leží mimo území registrovaných kulturních památek, ale jedná se o cenný objekt z hlediska architektury.

Navrhovaný záměr stavebních úprav objektu a přístavby schodiště je v souladu s požadavky územního plánu a charakterem území – vnější vzhled a tvar objektu se nemění, přístavba schodiště je umístěna do vnitřního rohu půdorysu, směrem do dvora a nepůsobí tak rušivým dojmem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Stavby se netýká.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V době zpracování dokumentace nebyly požadavky dotčených orgánů známy.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyl hydrogeologický a radonový průzkum prováděn.

V rámci stavebních prací bude proveden, za účasti statika, průzkum opěrných betonových bloků u severního rohu objektu z hlediska jejich funkčnosti na stabilizaci objektu. Na základě výsledků průzkumu bude statikem stanoven další postup.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavby se netýká.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemky parc.č. 271, 272 se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provoz ZUŠ nebude zatěžovat okolí hlukem (kromě jednotky klimatizace na střeše přístavby schodiště) a nebude svým provozem zdrojem škodlivin. Provedením stavebních úprav a přístavby se negativně neovlivní odtokové poměry, dešťová voda bude i nadále odváděna do dešťové kanalizace.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stávající schodiště z přízemí do patra bude vybouráno a budou obnoveny původní klenby. V severovýchodní fasádě budou vybourána okna a dveře. Komín z kotelny bude celý odstraněn. Na půdě bude odstraněna podlaha včetně záklopu.

Požadavky na asanace a kácení dřevin nejsou.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Provedení stavebního záměru nebude mít vliv na zábor zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění. Přípojky na inženýrské sítě zůstávají stávající. Vjezd na pozemek k objektu z ulice Hradní zůstává stávající.

Bezbariérový přístup k objektu zůstává stávající, nemění se.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

zahájení stavby červen 2020

dokončení stavby září 2020

Podmiňující, vyvolané a související investice nejsou.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Parcela č.	Vlastník	Druh pozemku	Pozn.
271	Město Buštěhrad, Revoluční 1/4, 273 43 Buštěhrad	zastavěná plocha a nádvoří	k.ú. Buštěhrad
272	Město Buštěhrad, Revoluční 1/4, 273 43 Buštěhrad	zahrada	k.ú. Buštěhrad

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavby se netýká.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Stávající objekt byl vystavěn ve 2. polovině 19. století. Objekt je částečně podsklepený, zdivo je smíšené. Nad suterénem a přízemím jsou křížové klenby s lunetami v místě oken. Nad patrem je dřevěný trámový strop se samostatnými trámy podhledu. Střešní krytina je přírodní pálená – bobrovky.

V květnu 2019 byla na místě provedena prohlídka zpracovatelem projektové dokumentace, při které byl ověřen stav a rozměry konstrukcí. Jejím výsledkem bylo konstatování, že nosné konstrukce objektu nevykazují okem viditelné staticky závažné poruchy a deformace.

Nicméně v rámci stavebních prací bude proveden, za účasti statika, průzkum opěrných betonových bloků u severního rohu objektu z hlediska jejich funkčnosti na stabilizaci objektu. Na základě výsledků průzkumu bude statikem navržen další postup pro opravu nebo náhradu betonových boků.

b) účel užívání stavby

základní umělecká škola

c) trvalá nebo dočasná stavba

trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavby se netýká.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V době zpracování dokumentace nebyly požadavky dotčených orgánů známy.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavby se netýká.

g) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost a pod.

zastavěná plocha 250,5 m² (stávající), 265,5 m² (nová)

obestavěný prostor 2900,0 m³ (stávající), 3070,0 m³ (nový)

užitná plocha 300,0 m² (stávající), 489,1 m² (nová)

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov)

potřeba vody 200 m³/rok

z toho potřeba tv 80 m³/rok

max. množství splaškových vod 750 l/den

max. množství dešťových vod 9,7 l/s

spotřeba zemního plynu 5500 m³/rok

třídy energetické náročnosti: neobnovitelná primární energie - D, celková dodaná energie - D

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

zahájení stavby červen 2020

dokončení stavby září 2020

stavba bude provedena v jedné etapě

j) orientační náklady stavby

6 000 000 Kč + dph

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Stávající vzhled objektu bude zachován. Střešní krytina byla v nedávné době položena nová. Omítka na fasádě bude opravena, část poškozená vlhkostí provedena nově, a opatřena novým nátěrem.

Válcovitá přístavba schodiště bude umístěna k vnitřnímu rohu půdorysu objektu na severozápadní straně. Výška přístavby bude do úrovně lomu mansardové střechy objektu. Fasáda přístavby bude omítnuta hladkou omítkou a opatřena nátěrem jako fasáda celého objektu, kromě vrchní části, kde bude obklad z měděného plechu. Válcovité okno ve vrcholu přístavby bude z vnější strany opatřeno svislými lamelami.

Nová okna budou dřevěná, repliky historických oken, s izolačním dvojsklem. V přístavbě schodiště budou okna a dveře také dřevěná.

Stupně terénních schodů u nového vstupu budou z betonových prefabrikátů, přilehlá plocha bude vydlážděna nepravidelnou kamennou dlažbou.

Stávající vnitřní schodiště bude odstraněno a budou obnoveny původní klenby nad přízemím.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nový hlavní vstup do objektu ZUŠ bude ze severozápadní strany novou přístavbou schodiště. Původní vstup bude sloužit pro technický provoz objektu a jako únikový východ. Nadzemní

podlaží budou nově propojena schodištěm v přístavbě.

U vnitřní dispozice dojde jen k malým změnám vyzdění nových příček a vybourání dveří. V celém prostoru podkroví bude ateliér včetně sociálního zázemí.

V objektu nebude žádná výrobní technologie.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Do stávajícího objektu je zajištěn bezbariérový přístup na úrovni přízemí.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy objektu jsou navrženy tak, aby jeho užívání a údržba byla bezpečná a aby stavba odolala běžným vlivům vnějšího prostředí a aby jednotlivé části stavby a technická zařízení neohrožovaly uživatele na zdraví a životě.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Nosná konstrukce přístavby bude železobetonová. Nová podlaha podkroví bude uložena na ocelové nosníky. Střešní plášť bude zateplený tepelnou minerální izolací z vnitřní strany. Příčky v podkroví budou sádrokartonové.

b) konstrukční a materiálové řešení

Základy:

Přístavba schodiště bude založena na železobetonové desce tl. 200 mm z betonu C25/30. Stávající základy objektu nebudou dotčeny, kromě opěrných betonových bloků u severního rohu objektu, kde bude proveden statický průzkum.

Svislé konstrukce:

Nosná stěna přístavby schodiště bude železobetonová tl. 200 mm z betonu C25/30. Příčky v podkroví budou sádrokartonové tl. 100-200 mm.

Vodorovné konstrukce:

Strop nad přístavbou schodiště bude železobetonová deska tl. 180 mm z betonu C25/30, stejně tak jako schodišťové desky.

Nová podlaha podkroví bude nesena ocelovými nosníky I240 a I280. Na místě stávajícího schodiště budou obnoveny cihelné klenby. Nad novými otvory v obvodové stěně budou provedeny cihelné klenby, u vnitřních stěn budou použity ocelové nosníky.

Střecha:

Po vybourání komínu budou obnoveny původní prvky krovu. Vestavba podkroví nebude vyžadovat zásahy do nosných prvků krovu. Prvky krovu, které zůstanou přiznané, budou opatřeny protipožárním nátěrem na odolnost 30 minut.

Stávající šikmá střecha bude z vnitřní strany zateplena minerální izolací min. tl. 240 mm. Na ocelový rošt sádrokartonového podhledu bude natažena parobrzda s proměnnou difúzní tloušťkou. Bude nutné prověřit kvalitu stávající pojistné hydroizolace a provedení větrané mezery pomocí kontratí.

U ploché střechy přístavby bude na betonovou desku, opatřenou penetrací, nataven asfaltový modifikovaný pás s hliníkovou vložkou jako parozábrana. Na spádové klíny z polystyrenu tl. 0-80 mm budou uloženy desky PIR/PUR tl. 120 mm. Kotvená pvc fólie tl. 1,8 mm bude uložena na geotextílii.

Izolace proti vodě a radonu:

Do stávající hydroizolace spodní stavby nebude zasahováno.

Pod základovou deskou přístavby bude hydroizolace z dvojice asfaltových modifikovaných pásů, jeden s hliníkovou vložkou. Veškeré prostupy hydroizolační vrstvou budou provedeny jako plynotěsné v 1. kategorii těsnosti. Navrhované řešení proti pronikání radonu z podloží vyhovuje pro nízký a střední radonový index pozemku.

V podhledu šikmé střechy bude parobrzda s proměnnou difuzní tloušťkou, stávající pojistná hydroizolace bude prověřena. Na ploché střeše přístavby bude parozábrana z asfaltového modifikovaného pásu s hliníkovou vložkou, hydroizolace bude z kotvené pvc fólie tl. 1,8 mm.

Izolace tepelné a akustické:

Stávající šikmá střecha bude z vnitřní strany zateplena minerální izolací min. tl. 240 mm.

Plochá střecha přístavby bude zateplena deskami PIR/PUR tl. 120 mm. Fasáda přístavby bude zateplena minerální izolací s kolmým vláknem tl. 140 mm. Podlaha přístavby bude izolována deskami polystyrenu tl. 140 mm.

Příčka u ředitelny bude opatřena akustickou předstěnou.

Podlahy:

U přístavby budou na základovou desku položeny desky polystyrenu v tl. 140 mm a PE fólie. Kolem stěn bude položen dilatační pásek tl. 10 mm. Na betonovou mazaninu z betonu v tl. 60 mm, vyztuženou sítí, bude nalepena keramická dlažba.

V podkroví bude na ocelové nosníky položen trapézový plech, na který bude provedena betonová mazanina tl. 60 mm vyztužená sítí a následně položena systémová deska podlahového vytápění. Kolem stěn bude položen dilatační pásek tl. 10 mm. Na systémovou desku bude proveden anhydrit v tl. 55 mm. Na anhydrit bude položena plovoucí podlaha.

Nová podlaha v místě původního schodiště bude z keramické dlažby.

Schodiště:

Nové železobetonové schodiště šířky 1,2 m v přístavbě bude obloženo keramickou dlažbou. Podstupnice budou zapuštěné, aby byla splněna požadované šířka stupně na únikové cestě.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení a nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Stavba neobsahuje technická a technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) požární úsek tvoří každé podlaží, přístavba schodiště tvoří chráněnou únikovou cestu „A“
- b) podlaží jsou zařazena do III. stupně požární bezpečnosti, CHÚC do II. st. požární bezpečnosti
- c) viz bod 7) technické zprávy D.1.3 – konstrukce vyhovují (prvky krovu s protipožár. nátěrem)
- d) viz bod 8) technické zprávy D.1.3 – únikové cesty vyhovují
- e) viz bod 9) technické zprávy D.1.3 – požárně nebezp. prostor nezasahuje na sousední objekty a ani jiné požární úseky
- f) vnější zdroj požární vody tvoří stávající hydrant, vnitřní zdroj požární vody není požadován
- g) objekt je přímo přístupný z místní komunikace, nástupní plochy jsou stávající
- h) viz bod 13) technické zprávy D.1.3 – technická zařízení splňují požadavky požární ochrany
- i) objekt je vybaven požárně bezpečnostním zařízením
- j) viz bod 16) technické zprávy D.1.3 – rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Obvodové konstrukce přístavby a fasádní výplně otvorů budou splňovat požadavky ČSN 73 0540. Obvodové stěny splňují požadavek na max. $U = 0,30 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, konkrétně $U = 0,28 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. Střecha splňuje požadavek na max. $U = 0,24 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, konkrétně $U = 0,20 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. Podlaha na terénu splňuje požadavek na max. $U = 0,45 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, konkrétně $U = 0,25 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. Výplně otvorů na fasádě splňují požadavek na max. $U = 1,50 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, konkrétně $U = 1,20 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.

Třídy energetické náročnosti: neobnovitelná primární energie - D, celková dodaná energie - D, průměrný součinitel prostupu tepla - E, vytápění - E, ohřev tív - C, osvětlení - B

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí a komunální prostředí

Všechny místnosti mají zajištěné přirozené větrání nebo provětrání okny.

Vytápění objektu je zajištěno teplovodním systémem s otopnými tělesy a podlahovým vytápěním, zdrojem tepla je plynový kondenzační kotel.

Přirozené osvětlení nových pobytových prostor v podkroví je dostatečné, plocha oken tvoří min. 10% podlahové plochy, konkrétně 13 %. Proti přehřátí v létě budou prostory chráněny chladicími jednotkami klimatizace.

Prostory v podkroví budou napojeny na stávající rozvody vodovodu a kanalizace. Komunální odpad je ukládán do popelnic a likvidován pravidelným svozem k tomu pověřenou firmou. Objekt nebude zdrojem hluku (jednotek vzt), nebude svým provozem zdrojem škodlivin a nebude využíván ke skladování nebezpečných látek.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží se v stávající části objektu neřeší, do spodní stavby se nezasahuje. U přístavby je zajištěna asfaltovými pásy.

Ochrana před bludnými proudy a technickou seizmicitou není nutná řešit, objekt není těmto vlivům vystaven.

Ochrana vnitřních prostor před hlukem je vzhledem ke skladbě konstrukcí obvodových stěn ($R_w=55-68 \text{ dB}$) a střechy ($R_w>50 \text{ dB}$) dostatečná. Pro okna je doporučena vzduchová neprůzvučnost min. $R_w=35 \text{ dB}$.

Stavba se nenachází v záplavovém území a poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Hlavní napojení objektu na technickou infrastrukturu se nemění. Přípojky na inženýrské sítě zůstávají stávající. Kapacita přípojek je vyhovující. Vnitřní rozvody podkroví budou napojeny z rozvodů v přízemí.

B.4 Dopravní řešení

Napojení objektu ZUŠ na dopravní infrastrukturu se nemění. Vjezdy na pozemek zůstávají stávající, z ulice Hradní.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Dřeviny nebudou káceny. Terénní a zahradní úpravy nebudou prováděny.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Zdrojem tepla je plynový kondenzační kotel třídy NO_x 5, objekt nemá negativní vliv na ovzduší. Dešťové vody ze střechy objektu budou i nadále sváděny do dešťové kanalizace. Splaškové vody jsou svedeny do kanalizace, komunální odpad je pravidelně vyvážen. Stavba nebude mít vliv na ochranu přírody a krajiny, pozemek stavby nezasahuje do chráněných oblastí. Stavba svojí povahou nevyžaduje zřízení ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavby se netýká.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

voda a elektřina bude zajištěna ze stávajících odběrných míst v objektu, zásobování stavebním materiálem bude po ulici Kladenská a Hradní

b) odvodnění staveniště

bude zajištěno vsakem na pozemku stavby a napojením na dešťovou kanalizaci

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

zdrojem vody a elektřiny budou stávající odběrná místa v objektu, přístup na staveniště bude stávajícím vjezdem na pozemek z ulice Hradní

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi a ořesy a ochrana před prachem. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Při stavební činnosti od 7 do 21 hod. nesmí být překročena nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku $A L_{Aeq,s}$ 65 dB ve venkovním chráněném prostoru staveb 2,0 m před fasádou (nařízení vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).

Během prací bude zachován přístup mobilní požární techniky ke všem okolním objektům. Bude zachována přístupnost a akceschopnost požárních hydrantů. Bude zachována průjezdnost komunikací.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

staveniště bude zajištěno stávajícím a mobilním hrazením na pozemku stavby
z důvody výstavby není potřeba provádět asanace, demolice a kácet dřeviny

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

mimo pozemek parc.č. 271, 272 budou realizovány dočasné zábory pro staveniště na pozemcích parc.č. 275/2 a 276/1

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

stavby se netýká

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady ze stavby bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 93/2016 Sb. a vyhl. č. 383/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11.

Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst.3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. § 20 zák. č. 185/2001 Sb.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 93/2016 Sb.:

Kód	Název odpadu	Původ
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Stavební činnost
17 02	Dřevo, sklo a plasty	Stavební činnost
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	Stavební činnost
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	Stavební činnost
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlušina	Výkopové práce
17 06 04	Izolační materiály (bez azbestu a nebezpečných látek)	Stavební činnost
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	Stavební činnost
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost
20 03	Ostatní komunální odpady	Provoz zařízení staveniště

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

výkop pro základy nové přístavby - přibližně 15,0 m³ (bude odvezeno na skládku)

úprava terénu u nového vstupu - přibližně 8,0 m³ (bude odvezeno na skládku)

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, jakož i norem souvisejících.

S odpady bude náležitě nakládáno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. Účinnými opatřeními bude bráněno proti šíření prachu ze stavební činnosti a dopravy odpadů. Používaná vozidla, technika a mechanismy budou splňovat platné emisní limity.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Protože budou naplněny požadavky §15 zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb. při realizaci této stavby je zadavatel stavby povinen zajistit vypracování plánu BOZP a zajistit koordinátora BOZP.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 736005, zák. č. 17/1992 Sb., zák. č. 388/1991 Sb., nařízení vlády ČR č. 401/2015 Sb., zák. č. 185/2001 Sb., zák. č. 201/2012 Sb., zák. č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v úplném znění.

Z hlediska požární ochrany musí být stavba zajištěna ve smyslu ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
stavby se netýká

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření
stavby se netýká

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Staveniště a vjezd na staveniště bude oplocen stávajícím a mobilním hrazením. Rozestavěná stavba bude proti povětrnosti chráněna zakrytím plachtami. Během stavby bude provoz objektu přerušen.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

zahájení stavby:	červen 2020
bourací práce:	červen 2020
hrubá stavba:	červenec 2020
vnitřní instalace:	srpen 2020
příčky, podlahy, podhledy:	srpen 2020
povrchové úpravy:	září 2020
ukončení stavby:	září 2020

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze střech objektu budou i nadále odváděny do stávající dešťové kanalizace. Odvod dešťových vod ze zpevněných ploch se nemění, zpevněné plochy se nemění.

Černošice, leden 2020

Ing. Ondřej Šnobl