

Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

Článek 1. – Smluvní strany

1) Objednatel: **Obec Dolní Město**

Sídlo: Dolní Město 93, 582 33 Dolní Město
Zastoupený: Pavlem Chládem, starostou obce
IČ: 00267376
DIČ:
Telefon, fax: +420 569 487 121
E-mail: ou.dolnimesto@seznam.cz
Osoba odpovědná ve věcech smluvních: Pavel Chlád, starosta obce
Osoba odpovědná ve věcech technických: - Pavel Chlád, starosta obce

(dále jen Objednatel)

2) Zhotovitel: **Projektování vodohospodářských staveb s.r.o.**

Sídlo: Pražská 1655, Pelhřimov 393 01
Zastoupení: Ing. Radek Čábera
IČ: 28066065
DIČ: CZ 28066065
Zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C vložka 15209
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 0711452329/0800
Telefon, fax: 565 650 262
E-mail: pvhs@pvhs.eu
Osoba odpovědná ve věcech smluvních: Ing. Radek Čábera
Osoba odpovědná za realizaci a předání díla: Ing. Radek Čábera

(dále jen Zhotovitel)

Článek 2. – Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je vypracování dokumentací stavby pro umístění, povolení a realizaci stavby „Dostavba a intenzifikace kanalizace a ČOV Dolní Město“.

Stavba obsahuje dva hlavní stavební objekty:

- SO 01 Dostavba a intenzifikace kanalizace a ČOV Dolní Město (kořenová ČOV bude nahrazena biologickou s vyšší kapacitou) – vše v rozsahu schválené Studie řešení kanalizace ČOV v obci Dolní Město z března 2015 včetně přípojek
- SO 02 Kanalizace a ČOV Dolní Město, lokalita Na Čechách – vše v rozsahu schválené Studie řešení kanalizace ČOV v obci Dolní Město z března 2015 včetně přípojek

Rozsah plnění

a) Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)

Rozsah a obsah dokumentace bude v souladu s platnou vyhláškou vztahující se k dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Dokumentace bude předána v 7-mi vyhotoveních + 1 vyhotovení na digitálním nosiči (formát dwg, pdf a doc).

Součástí dokumentace budou závazná kladná stanoviska dotčených orgánů, kladná stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a případná kladná vyjádření účastníků řízení potřebná pro vydání územního rozhodnutí. Součástí dokumentace je dále i geodetické zaměření nutné pro zdárné zhotovení projektu. DUR bude provedena na základě katastrální mapy platné v den odevzdání projektu Objednateli. DUR musí být před předáním Zhotoviteli odsouhlasena Objednatelem.

V průběhu zpracování tohoto stupně dokumentace může být zhotovitelem svoláno 10 pracovních jednání, za přítomnosti objednatele a provozovatele kanalizace.

b) Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)

Rozsah a obsah projektové dokumentace bude v souladu s platnou vyhláškou vztahující se k dokumentaci k žádosti o stavební povolení. Dokumentace bude předána v 7-ti vyhotoveních + 1 vyhotovení na digitálním nosiči (formát dwg, pdf a doc).

Součástí dokumentace budou závazná kladná stanoviska dotčených orgánů, kladná stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a případná kladná vyjádření účastníků řízení potřebná pro vydání stavebního povolení. Součástí dokumentace je dále i geodetické zaměření nutné pro zdárné zhotovení projektu. DSP bude provedena na základě katastrální mapy platné v den odevzdání projektu Objednateli. DSP musí být před předáním Zhotoviteli odsouhlasena Objednatelem.

Projektová dokumentace musí mimo jiné obsahovat i stavební a technologickou část obou ČOV.

V průběhu zpracování tohoto stupně dokumentace může být zhotovitelem svoláno 10 pracovních jednání, za přítomnosti objednatele a provozovatele kanalizace.

Obsah dokumentace:

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení

Rozsah a obsah projektové dokumentace bude v souladu s platnou vyhláškou v době vypracování.

2. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován i v elektronické podobě a bude obsahovat ocenění všech položek soupisu. Oceněný soupis prací bude zpracován v cenové soustavě URS v aktuální cenové hladině.

c) Dokumentace pro provádění stavby rozšířená o dokumenty nutné pro zadání veřejné zakázky na stavební práce (DPS)

V průběhu zpracování tohoto stupně dokumentace může být zhotovitelem svoláno 10 pracovních jednání, za přítomnosti objednatele a provozovatele kanalizace. Součástí dokumentace je dále i geodetické zaměření nutné pro zdárné zhotovení projektu. DPS bude provedena na základě katastrální mapy platné v den odevzdání projektu Objednateli. DPS musí být před předáním Zhotoviteli odsouhlasena Objednatelem.

Obsah dokumentace:

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby

Rozsah a obsah projektové dokumentace bude v souladu s platnou vyhláškou vztahující se k projektové dokumentaci pro provádění stavby v době vypracování.

Projektová dokumentace musí obsahovat i stavební a technologickou část obou ČOV.

2. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován i v elektronické podobě a bude obsahovat ocenění všech položek soupisu. Oceněný soupis prací bude zpracován v cenové soustavě URS v aktuální cenové hladině.

3. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován i v elektronické podobě a bude obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. Soupis prací bude zpracován v cenové soustavě URS v aktuální cenové hladině.

Veškeré části dokumentace pro provádění stavby nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory,

vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Dokumentace bude předána v 7-mi vyhotoveních + 1 vyhotovení na digitálním nosiči.

Článek 3. – Cena díla

1) Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena smluvní a činí:

Objekt stavby SO 01 Dostavba a intenzifikace kanalizace a ČOV Dolní Město

	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Projektová dokumentace k územnímu řízení	99 000 Kč	20 790 Kč	119 790 Kč
Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení včetně položkového rozpočtu	225 000 Kč	47 250 Kč	272 250 Kč
Prováděcí projekt, včetně položkového rozpočtu a soupisu prací	110 000 Kč	23 100 Kč	133 100 Kč
Celkem	434 000 Kč	91 140 Kč	525 140 Kč

Objekt stavby SO 02 Kanalizace a ČOV Dolní Město, lokalita Na Čechách

	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Projektová dokumentace k územnímu řízení	82 000 Kč	17 220 Kč	99 220 Kč
Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení včetně položkového rozpočtu	172 000 Kč	36 120 Kč	208 120 Kč
Prováděcí projekt, včetně položkového rozpočtu a soupisu prací	97 000 Kč	20 370 Kč	117 370 Kč
Celkem	351 000 Kč	73 710 Kč	424 710 Kč

Celková nabídková cena celkem za stavbu „Dostavba a intenzifikace kanalizace a ČOV Dolní Město“

	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Projektová dokumentace k územnímu řízení	181 000 Kč	38 010 Kč	219 010 Kč
Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení včetně položkového rozpočtu	397 000 Kč	83 370 Kč	480 370 Kč
Prováděcí projekt, včetně položkového rozpočtu a soupisu prací	207 000 Kč	43 470 Kč	250 470 Kč
Celkem	785 000 Kč	164 850 Kč	949 850 Kč

2) Sjednaná smluvní cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla

Článek 4. – Čas plnění

1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Zahájení plnění:

červen 2016

Dokončení předmětu plnění se stanovuje pro jednotlivé stupně dokumentace takto:

Ad a) - Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) – **15.2.2017**

Ad b) - Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP) – **14 týdnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí**

Ad c) - Dokumentace pro provádění stavby rozšířená o dokumenty nutné pro zadání veřejné zakázky na stavební práce (DPS) – **stanoví objednatel na základě aktuálních potřeb, nejdříve však za 8 týdnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení**

Článek 5. – Záruka za dílo

Zhotovitel poskytuje dle této Smlouvy záruku za jakost provedeného díla specifikovaného v článku 2. smlouvy, která počíná běžet dnem úplného a bezvadného předání díla. Záruční lhůta se sjednává v délce **120** měsíců od předání díla bez vad a nedodělků.

Odpovědnost Zhotovitele za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny po předání díla vnějšími událostmi nezávislými na vůli či konání zhotovitele a nezavinil je Zhotovitel nebo osoby, s jejichž pomocí plnil svůj závazek.

Zhotovitel odstraní reklamované vady v přiměřené lhůtě (nejpozději do 10-ti dnů) od obdržení písemné reklamace Objednatele.

Článek 6.– Smluvní pokuty a úroky z prodlení

Nesplní-li zhotovitel prokazatelně z vlastní viny termín dodání díla v rozsahu smlouvy, může odběratel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4 % ze sjednané ceny realizovaného celku projektové dokumentace za každý den prodlení.

V případě prodlení úhrady faktury, může zhotovitel účtovat objednateli penále ve výši 0,4 % ze sjednané ceny realizovaného celku projektové dokumentace za každý den prodlení.

Obecná ustanovení o náhradě škody nejsou tímto ujednáním dotčena.

Článek 7. – Platební podmínky

Cena za dílo bude hrazena zadavatelem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného po předání jednotlivých celků projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS). Zálohy na dílo nebudou poskytovány. Splatnost daňového dokladu bude 30 dnů.

Pokud nebude kterýkoli celek projektové dokumentace realizován (DUR, DSP, DPS), nebude Objednatelem Zhotoviteli uhrazen. Zhotovitel nemá v takovém případě nárok ani na částečnou úhradu nákladů na nerealizovaný celek projektové dokumentace.

Článek 8. – Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou, se řídí ustanovením občanského zákoníku v platném znění.
- 3) Smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

- 4) Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud nevyplývá ze Smlouvy jinak nebo nebude-li mezi smluvními stranami dosaženo jiné dohody.
- 5) Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a dvě Zhotovitel.
- 7) Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, porozuměli jejímu obsahu, s jejím obsahem souhlasí a jsou jím vázáni, a na důkaz vážné a svobodné vůle připojují níže svoje podpisy.
- 8) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, která je přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek
- 10) Zhotovitel bere na vědomí, že projekt může být částečně financován z dotačních prostředků Kraje Vysočina a zavazuje se projekt vyhotovit tak, aby celé dílo bylo v souladu s požadavky grantu Čistá voda (Fond Vysočiny).
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že realizace akce bude částečně financována z dotačních prostředků SFŽP a zavazuje se projekt vyhotovit tak, aby celé dílo bylo v souladu s požadavky SFŽP.

V Dolním Městě, dne 14. 4. 2016

Za Objednatele:

.....
Pavel Chlád, starosta obce



V Pelhřimově dne 14. 4. 2016

Za Zhotovitele:



Ing. Radek Čábera, jednatel