



Město Buštěhrad

Městský úřad Buštěhrad

Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad, IČ: 00234214

tel.: 312 250 301, fax: 312 278 030

web: <http://www.mestobustehrad.cz>

email: meu@mestobustehrad.cz

Č.j.: 1479/2015

Datum 3. 8. 2015
Vyřizuje Ing. Arch. Daniela Javorčková
Telefon +420 602 347 411
E-mail javorceкова@mestobustehrad.cz

VĚC: Dodatečné informace č. 1 k zadávacím podmínkám veřejné zakázky s názvem „Stavební práce na komunikaci U Panelárny“

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Město Buštěhrad
Sídlo Revoluční 1, 273 43, Buštěhrad,
IČ/DIČ 00234214/ CZ 00234214
Telefon 312 250 301
E-mail meu@mestobustehrad.cz

Vážený,

na základě požadavků Regionálního operačního programu Střední Čechy, kam je podaná žádost o spolufinancování projektu, který je předmětem výše uvedené zakázky, a na základě dotazu jednoho z uchazečů Vám zasílám dodatečné informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky s názvem „Stavební práce na komunikaci U Panelárny“, která byla vyhlášena dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále pouze „Zákon“). Zároveň došlo k opravě chyb v projektové dokumentaci.

1) POŽADAVKY ROPU STŘEDNÍ ČECHY NA DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

POŽADAVEK

„Kvalifikační část rozšiřte o požadavek na „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a doložení „osvědčení ČKAIT pro pozemní stavby“. Doplněte mezi podmínky smlouvy, že „technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená“. Tento zákaz a její uveřejnění je vymezen zněním § 46d.“

Dále je požadováno doplnění údajů dle §49 Zákona.

OPATŘENÍ

Článek 6.3 Zadávací dokumentace nově zní následovně:

„6.3.1 Profesionální kvalifikační předpoklady (§54 Zákona) prokáže uchazeč, který doloží:

- a. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštního právního předpisu v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to konkrétně živnostenské oprávnění či licenci v oboru „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“; a
- c. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně osvědčení ČKAIT pro pozemní stavby.

6.3.2 Uchazeč prokazuje při podání nabídky splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle odstavce 6.3.1 předložením čestného prohlášení dle přílohy č. 1 tohoto dokumentu.

6.3.3 Uchazeč, se kterým má být podepsaná smlouva musí doložit dokumenty podle všech bodů uvedených v odstavci 6.3.1. Doklady stačí doložit v prosté kopii, nesmí však být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.“

Dovolují si upozornit uchazeče, že kvalifikaci je možné prokázat prostřednictvím subdodavatele. V takové případě je třeba předložit do nabídky podepsanou smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) Zákona (viz bod 8.1.4 Zadávací dokumentace). Prokazování kvalifikace blíže upravuje §51 Zákona. S ohledem na druh zadávacího řízení předkládá subdodavatel do nabídky též čestné prohlášení a originály dokumentů až při podpisu smlouvy s výhercem.

Smlouva o dílo k podpisu s výhercem výběrového řízení bude obsahovat podmínku uvedenou ve Výzvě k předkládání nabídek a zároveň v bodě 4.2 zadávací dokumentace, že technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Konkrétně bude v článku X. *Další práva a povinnosti smluvních stran* uveden odstavec v následujícím znění: „7. *Objednavatel v souladu s ustanovením §46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění stanovuje, že technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.*“

V souladu s §49 Zákona budou poskytovány uchazečům dodatečné informace ve lhůtách stanovených Zákonem. Místo plnění je veřejně přístupné, Zadavatel nebude organizovat prohlídky místa plnění a uchazeči si mohou místo plnění prohlédnout kdykoli.

2) DOTAZ UCHAZEČE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dne 31. 8. 2015 byl jedním z uchazečů vznesen dotaz v následujícím znění:

„Vážený/á pane/i, v souladu s § 49 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., Vás žádáme o dodatečné informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky s názvem „Stavební práce na komunikaci U Panelárny“. V návrhu smlouvy o dílo bodě 9. článku VII. Provádění díla se má Zhotovitel zavázat „zajistit alternativní přístupovou cestu pro STROJÍRENSKÝ VĚDECKOTECHNICKÝ PARK s.r.o., SE SÍDLEM u Panelárny 136, 273 43 Buštěhrad, ke kterému vede rekonstruovaná pozemní komunikace, která je předmětem Díla. Alternativní přístupová cesta musí být v takové kvalitě, aby neomezovala provoz společnosti STROJÍRENSKÝ VĚDECKOTECHNICKÝ PARK s.r.o. či jejich nájemců, a to po celou dobu realizace Díla.“

V projektové dokumentaci k Veřejné zakázce v části A.5 Zásady a organizace výstavby v oddílu k) Návrh řešení dopravy během výstavby je uvedeno:

„Po dobu výstavby se předpokládá úplná uzavírka rekonstruovaného úseku. Dopravní opatření jsou zpracována v dokumentaci stavebního objektu SO 102.“

Dotaz: Zadávací dokumentace nijak neřeší stavební objekt SO 102. Zároveň projektová dokumentace ani výkaz výměr nezahrnují zajištění přístupové cesty. Vyjasní Zadavatel rozpor mezi návrhem smlouvy o dílo a projektovou dokumentací ohledně zajištění přístupové cesty, resp. sdělí Zadavatel způsob, jakým způsobem má zhotovitel přístupovou cestu zajistit? Vzhledem k tomu, že porušení bodu 9. článku VII. Provádění díla Smlouvy o dílo je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 1.000.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti, jedná se pro zhotovitele o velmi podstatnou informaci, kterou požaduje po Zadavateli sdělit.“

OPATŘENÍ

Požadavek na přístup do areálu STROJÍRENSKÝ VĚDECKOTECHNICKÝ PARK s.r.o. vznikl až po vypracování projektové dokumentace, proto zde nebyl požadavek zpracován do projektové dokumentace. Uchazeč musí ve své nabídce zohlednit umožnění přístupu do areálu společnosti STROJÍRENSKÝ VĚDECKOTECHNICKÝ PARK s.r.o. Způsob zajištění přístupu do areálu zvolí Uchazeč dle vlastního uvážení v odpovídající kvalitě. Položku „Provozní vlivy – Silniční provoz“ nacení Uchazeč jako soubor do opraveného výkazu výměr, který je přílohou tohoto dokumentu.

3) OPRAVA VÝKRESU A DOKUMENTU ORGANIZACE VÝSTAVBY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

V rámci kontroly projektové dokumentace byly odhaleny drobné nedostatky v projektové dokumentaci. Konkrétně na výkresu A.4.1. s názvem „Situace stavby koordinační – část 1“ byl chybně zakreslen ostrůvek, který však na požadavky stavebního úřadu nebude realizován. Technické zprávy i výkaz výměr byly správné, a ostrůvek neobsahovaly. Dochází proto k nahrazení chybného výkresu výkresem novým, který je přílohou tohoto dokumentu.

Dále bylo do technické zprávy a výkazu výměr opraven požadavek na přístup do areálu STROJÍRENSKÝ VĚDECKOTECHNICKÝ PARK s.r.o. Změny jsou v dokumentu A.5. „Zásady organizace výstavby“ vyznačeny červeně.

DŮSLEDKY DOPLŇUJÍCÍCH INFORMACÍ Č. 1 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

V souladu s ustanovením §40 odstavcem 3 Zákona prodlužuje Zadavatel lhůtu pro podání nabídek do 14.8.2015 do 13:00 hod. Zároveň se posouvá i termín otvírání obálek na termín 14. 8. 2015 v 13:00 hod..

Předpokládaný termín zahájení díla jakožto i ostatní ustanovení zadávací dokumentace a jejích příloh zůstávají beze změny.

V případě dotazů mě neváhejte kontaktovat písemně na výše uvedené kontaktní údaje.

S pozdravem

Ing. Arch. Daniela Javorčková
Starostka



SEZNAM PŘÍLOH:

- Příloha č. 1 Vzor čestného prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 2 Aktualizovaný výkaz výměr
- Příloha č. 3 Výkres A.4.1. s názvem „Situace stavby koordinální – část 1“ a dokument A.5. „Zásady organizace výstavby