

Výzva

k podání nabídky a k prokázání kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení dle §53 zákona o zadávání veřejných zakázek /ZZVZ/ č. 134/2016

I. DRUH A NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení dle ZZVZ č.134/2016 Sb., §53 – Zjednodušené podlimitní řízení na akci:

„Snížení energetické náročnosti objektu DPS v Dříteň“

Jedná se o veřejnou zakázku vyhlášenou formou zveřejnění na profilu:
<https://pro-za.cz/contracts/b8cea6>

Tato veřejná zakázka je rozdělena na 2 části dle § 101 ZZVZ. Účastník může podat nabídku na obě části veřejné zakázky, tj. na celou zakázku nebo pouze na jednu část VZ.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **10 657 884,00 Kč bez DPH.**

I. část - Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu domu s pečovatelskou službou v obci Dříteň je **5 952 004,00 Kč bez DPH.**

II. část - Stavební úpravy a přístavba k objektu domu s pečovatelskou službou v obci Dříteň je **4 705 880,00 Kč bez DPH.**

II. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem veřejné zakázky je v části I. - zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní a v části II. - stavební úpravy a přístavba k objektu s pečovatelskou službou obci Dříteň. Tato veřejná zakázka je rozdělena na 2 části dle § 101 zákona.

I. část - Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu domu s pečovatelskou službou v obci Dříteň

Předmětem plnění jsou stavební úpravy objektu domu s pečovatelskou službou v obci Dříteň, které zahrnují odstranění střešních mansard, zateplení fasády budovy a výměnu stávajících výplní otvorů. Jedná se o dodatečné zateplení obvodových konstrukcí a konstrukcí v místě bývalých mansard kontaktním zateplovacím systémem, technologií ETICS: vnější tepelně izolační kompozitní systém, ucelený certifikovaný systém zkoušený dle ETAG 004.

Pro zateplení fasády je navržen certifikovaný, kontaktní, zateplovací systém. Návrh tloušťky izolantu byl proveden na základě normy ČSN 730540 Tepelná ochrana budov. Na obvodové zdi bude použit fasádní minerální tepelná izolace tloušťky 160 mm a 100 mm na lodžiové stěny. V oblasti soklu je navrženo zateplení pomocí soklové desky XPS, tloušťky 160 mm.

Budou vyměněny veškeré vnější výplně otvorů s montáží do líce obvodového zdiva. Specifikace nových výplní otvorů viz tabulka výplní otvorů. Osazení bude provedeno s napojením zateplovacího systému na okenní profil pomocí okenních přípojovacích profilů, tj. pomocí trvale pružného silikonového tmelu. Osazení je provedeno pomocí speciálních profilů, které jsou součástí dodávky kontaktního zateplovacího systému - APU lišty a paropropustné pásky (exteriér), parotěsné pásky (interiér).

Projekt „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu domu s pečovatelskou službou v obci Dříteň“ je podpořen z dotačního programu Ministerstva životního prostředí ČR - OPŽP 2014-2020.

II. část - Stavební úpravy a přístavba k objektu domu s pečovatelskou službou v obci Dříteň

Stavební úpravy objektu domu s pečovatelskou službou v obci Dříteň, které zahrnují přístavbu schodiště pro samostatný přístup do 3.NP a nástavbu lodžii ve 3.NP na jižní straně objektu. Barevné řešení fasády: čísla barevných odstínů fasády řešené v PD budou specifikována v samostatné části, dle zvoleného systému KZS. Dispoziční řešení a funkce objektu zůstanou zachovány.

SO 01 – Přístavba schodiště

SO 02 – Přístavba lodžii v 3.NP

Projekt „Stavební úpravy a přístavba k objektu domu s pečovatelskou službou“ je hrazena z rozpočtu obce Dříteň.

III. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Dříteň

Sídlo: Dříteň 152, 373 51 Dříteň

Zastoupená: starostou obce Josefem Kudrlem

IČ : 00244830

IV. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Dokumentace k podání nabídky bude zveřejněna na profilu zadavatele: <https://pro-za.cz/contracts/b8cea6>

DOBA A MÍSTO PROHLÍDKY MÍSTA BUDOUCÍ STAVBY

Prohlídka místa plnění bude organizována, a to v termínu: pondělí 19. 6. 2017 v 9,00 hodin.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení se dodavatelů s technickými detaily, provozními nebo dopravními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla, a to prostou vizuální prohlídkou.

Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb. ZVVZ je dodavatel povinen své dotazy uplatnit písemně u zástupce zadavatele.

V.LHŮTY, MÍSTO KONÁNÍ JEDNÁNÍ, DATUM, HODINA

Lhůta pro podání nabídek a předložení požadovaných dokladů:

13 pracovních dnů tj. 03. 07. 2017 do 09.00 hod.

Konečné datum a hodina pro předložení nabídek: 03. 07. 2017 do 09.00 hod.

Datum a hodina konání Otevírání obálek: 03. 07. 2017 v 09.00 hod.

Místo konání Výběrového řízení:

Universal Solutions s.r.o., Pražská 286, 397 01 Písek

Adresa pro zasílání nabídek:

Universal Solutions s.r.o.

Sídlo: Pražská 286, 397 01 Písek

Požadavky na kvalifikaci dodavatelů: Předpokladem účasti zájemce v zadávacím řízení je splnění kvalifikace v rozsahu stanoveném zadavatelem, čímž se rozumí:

- 4.1 Splnění základních způsobilost** stanovených v § 74 odst. 1 písmeno a) až e) ZZVZ. Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení.
- 4.2 Splnění profesní způsobilost** stanovenou v § 77 odst. 1,2 a)-b) ZZVZ, který předloží:
- a) **Výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis jiné obdobné evidence (např. ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů) a to v prosté kopii.
 - b) **oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – účastník zadávacího řízení předloží živnostenský list pro **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.
 - c) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – účastník zadávacího řízení předloží **osvědčení o autorizaci** v oboru pozemní stavby osvědčení o registraci v příslušném oboru dle § 30 zákona č.360/1992 Sb.
- 4.3 Splnění ekonomické kvalifikace** stanoveného v § 78 ZZVZ – dodavatel prokáže splnění ekonomické a finanční způsobilosti předložením čestného prohlášení.
- 4.4 Prokázání technické kvalifikace** v rozsahu § 79 ZZVZ.
- Technická kvalifikace k I. části VZ**
Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci tak, že za posledních 5 let realizoval 4 staveb obdobného charakteru v minimální hodnotě 2,9 mil. Kč + DPH, jejichž předmětem plnění bylo zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu.
- Technická kvalifikace k II. části VZ**
Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci tak, že za posledních 5 let realizoval 4 staveb obdobného charakteru v minimální hodnotě 2,9 mil. Kč + DPH, jejichž předmětem plnění byly stavební úpravy a přístavby objektu.
- 4.5** Zadavatel bude akceptovat předložení Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či Certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů, z něhož bude patrné splnění základních, profesních, ekonomických či technických kvalifikačních předpokladů.
- 4.6 Poddodávky-** Účastník zadávacího řízení uvede v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi, potřebných ke komplexnímu zajištění dané zakázky a dále seznam všech poddodavatelů, kterými účastník prokazoval chybějící část kvalifikace.

Pojištění

Vítězný účastník bude povinen předložit ke dni podpisu Smlouvy ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně vysoutěžené ceny díla včetně DPH Kopii pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště nebo na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění prací.

VI. KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. **Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

Způsob hodnocení nabídek: Zadavatel bude hodnotit předložené nabídky, v souladu s §53 odst. 6) ZZVZ, dle §114 odst. 1) ZZVZ, tj. podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Jako jediné kritérium ekonomické výhodnosti nabídek je, v souladu s §114 odst. 2) ZZVZ, stanovena: **nejnižší nabídková cena.**

VII. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín zahájení: do 5 dnů od předání staveniště – předpoklad červenec 2017
Termín dokončení: - max. do 30. 12. 2017

VIII. POVINNÝ OBSAH NABÍDKY

Účastníci nabídku podají v listinné podobě osobně nebo poštou v uzavřené obálce (případně obalu) způsobem podle ustanovení § 110, č. 134/2016 Sb. ZZVZ. Obálka bude označena názvem veřejné zakázky:

„DPS v obci Dříteň - NEOTVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“

a na obálce musí být uvedena adresa účastníka, na níž je možné nabídku vrátit.

Obálka s nabídkou bude zajištěna proti manipulaci s jejím obsahem tak, že spoje obálky (případně obalu) s nabídkou budou přelepeny a orazítkovány razítkem účastníka a opatřeny podpisem oprávněného zástupce účastníka. Jednotlivé stránky nabídky budou zabezpečeny proti manipulaci tak, že budou svázaný v celek, zapečetěny a očíslovány.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě **ve dvojnásobném vyhotovení (1 x originál a 1 x prostá kopie) v tištěné verzi a jedenkrát elektronicky na CD (na CD účastník předloží pouze návrh smlouvy o dílo, seznam referenčních staveb a oceněný soupis prací - ve formátech .doc a .xls).**

Nabídky musí být zadavateli doručeny do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky, které budou zadavateli doručeny v rozporu s těmito požadavky, zadavatel nezařadí do zadávacího řízení a zadavatel si je ponechá neotevřené k archivaci.

Nabídka, jakož i veškeré doklady, čestná prohlášení musí být podepsány osobou, případně osobami k tomu oprávněnými.

Doporučený požadavek:

OBÁLKA BUDE OBSAHOVAT 1 ORIGINÁL+ 1 KOPII NABÍDKY

Lhůta, doba a místo pro podání nabídek. Den otevírání obálek s nabídkami:

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem zveřejnění výzvy na Profilu zadavatele.

Nabídky musí být doručeny zadavateli poštou nebo osobně do konce lhůty pro podání nabídek

tj. do 03. 07. 2017 do 09.00 hod.

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu:

Universal Solutions s.r.o., Pražská 286, 397 01 Písek

Otevírání obálek bude dne 03. 07. 2017 v 09.00 hod na adrese:

Universal Solutions s.r.o., Pražská 286, 397 01 Písek

IX. PRÁVO ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení a to v souladu s ustanovením § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká zájemcům ani účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel v souladu s §105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem: Při plnění zakázky nemůže být poddodavatelí plněn výkon hlavního stavbyvedoucího a odpovídá uvedeným parametrům.

Zadavatel se vyhrazuje v souladu s ustanovením dle § 53 odst. 5 zákona možnost doručování rozhodnutí uveřejněním na profilu zadavatele.

V Dřítině dne 14. 06. 2017

.....
Josef Kudrle - starosta obce Dříteň