

Závazný vzor smlouvy

SMLOUVA O DÍLO

Obec Horní Stropnice

se sídlem: Horní Stropnice 68, 373 35 Horní Stropnice

IČ: 00244929

zastoupena: Václavem Kučerou, starostou obce

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

NEMA, spol. s r.o.

IČ: 49062905

DIČ: CZ49062905

se sídlem: Olešnice 107, 373 31 Olešnice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 3389

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 7011642/800

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Nemrava

zástupce ve věcech technických: Ing. David Javorský

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně též jako „**smluvní strana**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

Preamble

- I. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Uchazeč je ekvivalentním pojmem pro dodavatele či zhotovitele díla. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.
- II. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán podmínkami stavebního povolení, zadávacími podmínkami a nabídkou uchazeče ze zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.
- III. Vzhledem k tomu, že:
 - (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit,
 - (B) nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Bytový dům Horní Stropnice“ byla vybrána zadavatelem, jímž je objednatel, jakožto nabídka nejvhodnější,
 - (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy;

dohodli se objednatel a zhotovitel na následujícím znění smluvních podmínek:

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek 2

Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je výstavba bytového domu v obci Horní Stropnice v Jihočeském kraji, a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.2. Součástí předmětu plnění díla dle této smlouvy je zejména:
 - a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací;
 - b) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají ve výstavbě bytového domu v obci Horní Stropnice v Jihočeském kraji;
 - c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s realizací díla dle této smlouvy, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu díla;
 - d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo dodavatel;
 - e) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
 - f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
 - g) případné dopravní značení včetně jeho projednání;
 - h) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění stavby;
 - i) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné záборы ploch, dočasné a trvalé skládky;
 - j) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správce sítí;
 - k) vypracování dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;
 - l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
 - m) zpracování geodetického zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 3 písemných vyhotoveních a v digitální formě;
 - n) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jejich právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

2.3. Součástí předmětu díla dle této smlouvy je rovněž následující činnosti:

- a) zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD/DVD při předání díla;
- b) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí,
- c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady poplatků a nájemného,
- f) koordinační činnost na stavbě,
- g) provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich,

- h) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních;
 - i) doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude zhotovitel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je objednateli při předání a převzetí díla; zhotovitel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení;
 - j) provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolů v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
 - k) každá část díla bude individuálně vyzkoušena po zabudování, o provedení individuálního vyzkoušení každé části díla bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení, kopie těchto protokolů bude zhotovitel předávat průběžně technickému dozoru stavebníka (dále jako „TDS“), originály protokolů zhotovitel zkompletuje a předá objednateli při předání a převzetí díla;
 - l) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
 - m) po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla podle projektové dokumentace; podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDS, který bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení; po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDS;
 - n) vypracování řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD);
 - o) nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla, v návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno;
 - p) vybavení stavby podle požárně bezpečnostního řešení;
 - q) celkový úklid před započítáním díla, úklid před započítáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, včetně likvidace odpadu, v rozsahu, který umožní okamžité započítání prací bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele, celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla;
 - r) součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny); celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele; součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny);
 - s) provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);
 - t) objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla; zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla; o zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob;
 - u) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi objednatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka zhotovitele stavby.
- 2.4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, včetně výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického

- charakteru. Tyto činnosti, práce a dodávky jsou specifikovány v článku 5 odst. 5.2. této smlouvy.
- 2.5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací, odsouhlasenou objednatelem.
- 2.6. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovena v souladu s touto smlouvou a bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby. Při provádění díla dle této smlouvy nesmí zhotovitel zvolit odchylné řešení od projektové dokumentace stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.7. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je příp. organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a zajištění kolaudace díla. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a) touto smlouvou, a
 - b) podmínkami stanovenými ČSN
 - c) projektovou dokumentací
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 2.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 2.9. Součástí předmětu díla je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků stavební části díla, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovou to dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.
- 2.10. Součástí předmětu díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle ustanovení § 125 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění pozdějších předpisů (dále: „stavební zákon“), v rozsahu a obsahu zpracování dle ustanovení § 4 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a následně dle přílohy č. 7 této vyhlášky.
- 2.11. Součástí předmětu plnění díla je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků stavební či technologické části díla, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovouto dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla. Součástí předmětu díla budou soubory pořízené fotodokumentace o stavu stavby před jejím zahájením, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací. Fotodokumentaci bude zhotovitel průběžně pořizovat a odevzdá při předání díla v elektronické formě na CD či DVD nosiči, jejímž obsahem budou fotografie o stavu a průběhu jednotlivých stěžejních bodů průběhu realizace díla.
- 2.12. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 2.13. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům na základě dohody obou

smluvních stran a to i ve formě dodatku této smlouvy, pokud bude mít tato změna vliv na výši nabídkové ceny.

- 2.14. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2.15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako uchazeč v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 2.16. Zhotovitel potvrzuje, že 1 paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy.

Článek 3

Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k převzetí staveniště zhotovitelem, adresované zástupci zhotovitele. Předání staveniště proběhne nejpozději do 5-ti pracovních dní ode dne doručení Výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 5-ti pracovních dnů od data předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě nejdéle do 400 dní ode dne předání staveniště (limitní termín).
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo řádně ukončí. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména dojde-li k předání a převzetí příslušné dokumentace k dílu a dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.3. Podrobný harmonogram výstavby tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek v souladu s touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a terénní úpravy.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.6. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo převzít.
- 3.7. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.8. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti konkrétní lhůtu, je zhotovitel povinen takovou povinnost splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 3.9. Během jakéhokoli přerušení provádění díla nebo jeho části podle této smlouvy je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí a materiálu opatřeného k provedení díla. Zhotovitel je dále povinen provést opatření k zamezení nebo

minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých státní správou atd.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.

Článek 4 **Místo provádění díla**

- 4.1. Místem plnění se rozumí obec Horní Stropnice v Jihočeském kraji, blíže specifikováno v projektové dokumentaci, která je přílohou této smlouvy.

Článek 5 **Cena za dílo, platební podmínky**

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:
- a. Cena bez DPH 23 271 064,86 Kč (slovy: dvacet tři milionů dvě stě sedmdesát jedna tisíc šedesát čtyři korun českých osmdesát šest haléřů)
 - b. DPH 15 % ve výši 3 490 659,73 Kč (slovy: tři miliony čtyři sta devadesát tisíc šest set padesát devět korun českých sedmdesát tři haléřů)
 - c. Cena včetně DPH ve výši 26 761 724,59 Kč (slovy: dvacet šest milionů sedm set šedesát jedna tisíc sedm set dvacet čtyři korun českých padesát devět haléřů)
- (dále též „**Cena za provedení díla**“);
- 5.2. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek veřejné zakázky. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.
- 5.3. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění (zálohy) před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.4. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci, v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
- 5.5. Cena díla bude tedy hrazena průběžně na základě měsíčních faktur, s výjimkou objektivně odůvodněných případů. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit

- nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.7. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na výši smlouvené ceny.
- 5.8. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.9. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplýve z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou splňovat definici víceprací dle této smlouvy, budou považovány za dohodnuté ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací.
- 5.10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.11. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je ve výkazu výměr stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude objednatelem vyzván k podání nabídky na dodání potřebného dodatečného množství určité položky výkazu výměr, podá ve stanovené lhůtě řádnou nabídku, přičemž nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen nabídnutých v rámci původního zadávacího řízení, na základě něž je uzavřena tato smlouva.
- 5.12. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
- 5.13. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
- 5.13.1. víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se

zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.

5.13.2. méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.

5.13.3. vícevýměr a ménévýměr - když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedená v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).

5.13.4. Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

5.13.5. Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

- 5.14. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací.
- 5.15. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.
- 5.16. Zhotovitel bude objednateli účtovat stavební práce za každý kalendářní měsíc na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů a soupisů skutečně provedených prací a dodaných strojů, zařízení, konstrukcí apod. (dále jen „zjišťovací protokoly“). Tyto zjišťovací protokoly vypracuje zhotovitel nejpozději do 25. dne každého kalendářního měsíce. Prováděnými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla poddodavateli zhotovitele. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Součástí podkladů pro řádnou fakturaci bude u dílčí fakturace soupis provedených prací a zjišťovací protokol, u konečné fakturace i předávací protokol. Faktury za předcházející měsíc musejí být na adresu objednatele prokazatelně doručeny nejpozději do 5. dne měsíce následujícího. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti daňového dokladu, jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek nebo nebudou doručeny včas, vrátit zhotoviteli k opravě s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu. Lhůta splatnosti běží v tomto případě ode dne doručení nové, řádně vystavené faktury.
- 5.17. Nedílnou součástí závěrečné faktury bude Protokol o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby.
- 5.18. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla nebo jeho ucelené části. Ucelenou částí díla se rozumí jednotlivá ucelená stavební část, kterou je možné po jejím zdárném a úplném dokončení zhotovitelem předat objednateli k užívání.
- 5.19. Veškeré provedené práce a dodávky zhotovitel postupně fakturuje až do výše celkové smluvní ceny díla. Objednatel zhotoviteli uhradí celou cenu díla za předpokladu převzetí díla, které nebude mít vady bránící jeho řádnému užívání.
- 5.20. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cenami ÚRS Praha a.s., vydanými v období realizace těchto prací a dodávek.

Článek 6

Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Článek 7

Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění a závazky objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně materiálově i technicky vybavený. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy, které obdržel od objednatele, do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovoľovat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatel, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „insolvenční zákon“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
 - (b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
 - (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
 - (d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
 - (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo

- (f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo
- (g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.
- V případě porušení oznamovací povinnosti dle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 7.3. Objednatel je oprávněn:
- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob;
- (c) stanovit organizaci kontrolních dnů tak, aby pravidelně sám nebo prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla kontrolně-technický dozor.
- 7.4. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená; to neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel. Osobou propojenou se rozumí osoba uvedená v ustanovení § 71 an. zákona č. 90/2012 o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 7.6. Další závazky zhotovitele:
- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními a prostředky sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů;
 - zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil;
 - zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku, nakládku a skladování materiálu, strojů, zařízení a věcí k provedení díla na vlastní náklady a nebezpečí;
 - zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nakládat s těmito odpady v souladu s příslušnými právními předpisy. Likvidaci odpadů zajistí zhotovitel na své náklady. Zhotovitel objednateli předá při předání a převzetí hotového díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení nebo likvidace těchto odpadů;
 - Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště, jeho zabezpečení proti neoprávněnému vstupu třetích osob a neoprávněným zásahům a zajistí kontrolu osob vstupujících a odcházejících na/ze staveniště, vozidel vjíždějících a vyjíždějících na/ze staveniště a případně další bezpečnostní pokyny ze strany objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně jejich podílu na realizaci předmětu této smlouvy.
- 7.8. Ke dni podpisu této smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli dokumentaci podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a zhotovitel tuto dokumentaci převezme. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost a úplnost objednatelům předané dokumentace a zahrnutí případných vad této dokumentace do ceny díla.
- 7.9. Vyplývá-li to ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 7.10. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.
- 7.11. Zhotovitel není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště, zhotovitel nicméně nese odpovědnost za jejich neporušení v případě, že objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem.

- 7.12. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.

Článek 8

Stavební deník a kontrolní dny

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“). Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů (poddodavatelů). Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.3. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.5. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé smluvní straně.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že budou až do předání díla pravidelně svolávat za účelem provádění kontroly plnění této smlouvy kontrolní dny.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 2x měsíčně kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor, případně i projektanta vykonávajícího autorský dozor, pokud nebude s postupem prací dohodnuto jinak.
- 8.8. Za objednatele i zhotovitele jsou povinni se účastnit kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech realizačních a technických při provádění díla. Osoba vykonávající technický dozor je oprávněná vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo dnech i přítomnost dalších osob ze strany zhotovitele, přičemž zhotovitel je povinen jejich účast na kontrolním dni zajistit.
- 8.9. Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele na kontrolním dni, jejichž účast je povinná nebo byla vyžádána, se považuje za porušení zhotovitele poskytovat součinnost.
- 8.10. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnut při předání staveniště a uveden v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.

- 8.12. Objednatel i zhotovitel jsou v odůvodněných případech oprávněni se obrátit na osobu vykonávající technický dozor s požadavkem, aby svolala mimořádný kontrolní den. Osoba vykonávající technický dozor v takovém případě svolá mimořádný kontrolní den nejpozději do 48 hodin od obdržení takového požadavku.

Článek 9

Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy; zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy a dle podmínek uvedených v této smlouvě převzít. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku 4 odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat na staveništi pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesené zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za řádné zabezpečení zařízení staveniště dle platných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zároveň zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, splňovali pracovněprávní předpisy České republiky. Plnění těchto povinností jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet. Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je zhotovitel povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlasy, případně jiná úřední povolení, jsou-li vyžadována podle účinných právních předpisů, a předložit jejich kopii osobě vykonávající kontrolně-technický dozor do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

- 9.8. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Nejpozději do 10 kalendářních dní od ukončení přejímacího řízení bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.
- 9.10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek 10

Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, tj. ty, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle této smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně o nevhodnosti dokumentů uvědomit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku 4 odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou, autorizovanou v těchto oborech: pozemní stavby, statika a dynamika staveb, technika prostředí staveb - specializace technická zařízení ve stupni autorizovaný inženýr (nebo technika prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika ve stupni autorizovaný technik a specializace zdravotní technika ve

stupni autorizovaný technik), technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení ve stupni alespoň autorizovaný technik ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu; a

- e. zhotovitel zabezpečí, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení doloženo nebo bude objednatelem shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit ho pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci zadávacího řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení díla. Zhotovitel je dále povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této smlouvy.
- 10.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně pracovníků či poddodavatelů, kterými dodavatel prokazoval svou kvalifikaci v zadávacím řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, pro prokázání odbornosti, je dodavatel povinen neodkladně zajistit rovnocennou náhradu za tyto pracovníky či poddodavatele s odpovídající odbornou kvalifikací s předchozím odsouhlasením této změny zástupcem objednatele. Objednatel má právo v odůvodněných případech s uvedenou změnou nesouhlasit a zhotovitel potom v tomto případě předloží jiný návrh změny pracovníků či poddodavatelů, jimiž zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele), avšak v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o

- poddodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast konkrétního poddodavatele na realizaci díla.
- 10.10. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele (včetně, nikoliv však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen v takovém případě na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem neprodleně ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla a zajistit, aby vyloučený poddodavatel neprodleně opustil staveniště.
- 10.11. Zhotovitel bude plnit prostřednictvím poddodavatele tyto následující části díla: xxx (taxativní výčet). Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení celého a kompletního díla podle této smlouvy, včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené hradí zhotovitel.
- 10.13. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti včetně hrubého úklidu pracoviště.
- 10.14. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v plnění díla. V případě, že zástupce objednatele i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán zástupcem objednatele do stavebního deníku.
- 10.15. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník v souladu s platnou legislativou. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené objednatelem do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.
- 10.16. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavebních činností. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv s firmami, které ekologickou likvidaci vzniklých odpadů zabezpečují.
- 10.17. Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech jejich znečištění v důsledku jím způsobených činností na stavbě.
- 10.18. Zhotovitel vyklidí staveniště bezodkladně po dokončení stavebně montážních prací a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat v místě určeném objednatelem (dochozí vzdálenost) jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění případných vad a nedodělků.
- 10.19. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 10.20. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje a předat mu doklady související s prováděním díla, nutné k provedení kolaudačního řízení ve smyslu příslušného zákona. Veškeré informace týkající se projektové dokumentace se považují za důvěrné. Na požádání zástupce objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 10.21. Objednatel sám či zástupce technického dozoru stavebníka (dále též jako „TDS“) či zástupce autorského dozoru projektanta je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem

- potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 10.22. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při provádění díla na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím zástupce TDS.
- 10.23. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor a projektantovi vykonávajícímu autorský dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu provádění díla. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 10.24. Bude-li část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

Článek 11

Záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 66 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy.
- 11.2. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických a technologických norem.
- 11.3. Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle příslušného článku této smlouvy. I v tomto případě je však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
- 11.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 20 kalendářních dní ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.6. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku 11 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo

- (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 11.8. V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.
- 11.10. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem), je zhotovitel povinen objednateli takto vzniklé účelně vynaložené náklady po jejich odsouhlasení a v cenách obecně obvyklých uhradit v prokázané výši do 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury). Pokud by zhotovitel neuhradil fakturu v řádné splatnosti, zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby objednatel na tyto vynaložené náklady použil bankovní záruku dle této Smlouvy v době záruční doby.
- 11.11. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost technických a elektrotechnických zařízení použitých při realizaci díla, jež se stanou součástí díla, v délce 36 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy.
- 11.12. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady či dokumentace vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
- 11.13. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 11.14. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost běžného spotřebního materiálu a vybavení použitého při realizaci díla v délce 18 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy.
- 11.15. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla určena. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami nebo špatnou údržbou stavebního objektu jeho správcem nebo živelnou pohromou.
- 11.16. Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bezprostředně po zjištění vady informovat zhotovitele o této skutečnosti včetně podrobného popisu jejího rozsahu, aby nevzniklo nebezpečí rozšíření škod na dalších zařízeních.
- 11.17. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
- 11.18. Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku za jakost povrchů komunikací v délce 48 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3.2. této smlouvy.
- 11.19. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 11.20. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.21. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení stavby, přičemž za tuto část díla poskytuje zhotoviteli záruku za jakost v délce 60 měsíců, a tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí dokumentace skutečného provedení stavby.
- 11.22. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
- 11.23. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení stavby, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby.

Článek 12

Předání a převzetí díla, kolaudace

- 12.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí díla a pořídit zápis (protokol) o předání a převzetí.
- 12.2. Zhotovitel má povinnost v zastoupení objednatele obstarat a nejpozději při předání díla objednateli předat veškeré kolaudační souhlasy opravňující objednatele k užívání díla (za kolaudační souhlas strany považují pro účely této smlouvy také oznámení o zahájení užívání díla) a dokumentaci skutečného provedení díla potvrzenou příslušným stavebním úřadem. Za účelem splnění této povinnosti zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla (dále jen „doklady“). Nejpozději 10 dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas zhotovitel předloží 2 vyhotovení všech dokladů osobě vykonávající technický dozor.
- 12.3. Zhotovitel je v rámci provádění díla povinen obstarat v zastoupení objednatele povolení stavebního úřadu k veškerým případným změnám díla provedeným v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel má povinnost splnit veškeré podmínky uvedené v kolaudačních souhlasech a odstranit, případně zajistit odstranění nedostatků díla uvedených v kolaudačních souhlasech, a to v přiměřených lhůtách stanovených objednatelem, stavebním úřadem nebo jiným správním orgánem.
- 12.4. Zhotovitel je povinen si ke splnění výše uvedených povinností spojených s kolaudačním povolením vyžádat od objednatele písemnou plnou moc k zastupování objednatele v řízeních ve vztahu k příslušným stavebním úřadům, účastníkům dotčeným řízením, případně dalším správním úřadům, orgánům územní samosprávy a dalším právnickým či fyzickým osobám. Zhotovitel má povinnost objednatele informovat o všech krocích, které v rámci výše uvedených řízení zhotovitel podniká, a zasílat objednateli všechna rozhodnutí a usnesení stavebních úřadů týkajících se díla.
- 12.5. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí pátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 12.6. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel podepsaný přejímací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 12.7. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytknutým ze strany objednatele. Pokud objednatel zkolaudované dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oběma smluvními stranami, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 12.8. V případě, že je objednatelem přebíráno ukončené, tedy i zkolaudované dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, včetně kolaudačního souhlasu prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení kolaudační souhlas, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti

dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku 2 této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve dvou vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

- 12.9. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- 12.10. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.11. Kontrolu převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 60 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto kontrolou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.12. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.13. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla včetně zkolaudovaného díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.
- 12.14. Provedené dílo zhotovitelem bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) identifikační údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) seznam předaných dokladů,
 - f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 12.15. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 12.16. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. V případě, že se přejímacího řízení zúčastnili i poddodavatelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává poddodavatel zhotoviteli a zhotovitel dále objednateli.
- 12.17. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

- 12.18. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatel včetně zástupců technického dozoru a autorského dozoru nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
- 12.19. Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budov a pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení stavebně montážních prací do předchozího stavu.
- 12.20. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.
- 12.21. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 12.22. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a případně i autorského dozoru projektanta.

Článek 13

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů (milníků, uzlových bodů) částí díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Za každé porušení technologického postupu stanoveného v projektové dokumentaci je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH, a to za každé takové porušení.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při nedodržení termínu vyklizení staveniště a úprav všech stavbou dotčených ploch do 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000,- Kč za den.
- 13.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu převzetí staveniště a termínu zahájení stavebních prací podle čl. 3 odst. 3.1 této Smlouvy, a to ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.6. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 13.7. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to u každé vady zvlášť.
- 13.8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že zhotovitel vyzve objednatel k přejímce provedených prací, které mají být zakryty, a tato nebude provedena z důvodů nepřipravenosti na straně zhotovitele, a to ve výši 500,- Kč za každou i započatou hodinu přítomnosti stavebního dozoru objednatel na stavbě.
- 13.9. V případě prodlení objednatel se zaplacením ceny díla v rozsahu, v jakém dle této smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, zavazuje se objednatel zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02 % z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.10. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
- 13.11. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty.

Článek 14

Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
- (a) zhotovitel se dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 3 této smlouvy, které bude delší než třicet kalendářních dnů;
 - (b) zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla dle článku 3 odst. 3.7. této smlouvy;
 - (c) zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 16 této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 16 této smlouvy;
 - (d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - (e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - (f) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku 7 odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku 7 odst. 7.1. této smlouvy.
- V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 14.3. V případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli škody způsobené mu odstoupením od smlouvy.
- 14.4. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště nejpozději do 14 dnů od účinnosti odstoupení od této smlouvy. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
- 14.5. Realizace předmětu díla je podmíněna poskytnutím finanční podpory ze strany Ministerstva pro místní rozvoj ČR v rámci programu Podpora bydlení 2016 - 2020. Neposkytnutí této finanční podpory objednateli je rozvazovací podmínkou této smlouvy o dílo, nerozhodne-li se objednatel spolufinancovat předmět díla z jiných zdrojů.
- 14.6. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

Článek 15

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla a jimiž jsou zejména:

- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4. Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za škody způsobené na díle, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle či jeho části jeho převzetím.
- 15.5. Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky, nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle projektové dokumentace a rozhodnutí příslušných správních orgánů. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 15.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých poddodavatelů na zhotovovaném díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činností zhotovitele nebo poddodavatelů na objektech či jejich částech dotčených stavbou nebo souvisejících s realizací díla po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem.
- 15.7. Zhotovitel zodpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí, na stavbě nezúčastněné osoby. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objednatele a třetích osob tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob, uvede zhotovitel tyto poškozené věci či objekty nejpozději k datu převzetí díla bezplatně do původního stavu.
- 15.8. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla.
- 15.9. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 15.10. Výsledky projektových prací a další dokumentace, vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu této smlouvy, jsou co do hmotných substrátů majetkem objednatele, který je může použít v rozsahu potřebném pro splnění účelu této smlouvy včetně dokončení předmětu díla, v to počítaje i užití dokumentace včetně jejího doplnění, přepracování a změn provedených třetími osobami činnými pro objednatele při provádění nebo dokončení díla. Tato licence trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu. Cena za tuto licenci a uvedené hmotné substráty je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel může disponovat výsledky projektových prací pouze pro účel této smlouvy a je oprávněn je poskytnout třetím stranám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Vlastnické právo k dokumentaci přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace. Objednatel je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, které je předmětem této smlouvy.
- 15.11. Objednatel je vlastníkem díla od počátku jeho zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby a byly zhotovitelem předány objednateli. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla předaných objednateli včetně zařízení a vybavení do stavby se tyto předané instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí díla.
- 15.12. Po podepsání předávacího protokolu a uhrazení celkové ceny díla se objednatel stává vlastníkem celého díla.

Článek 16

Pojištění a bankovní záruka

- 16.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik, např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.
- 16.2. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí 11 635 532,43 Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 16.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla. Spoluúčast zhotovitele v rámci pojištění dle předchozího odstavce je 3%. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
- 16.4. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení čl. 16 odst. 16.1. a odst. 16.2. této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 16.5. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 16.6. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné odcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění za rizika a škody uvedené v předchozí větě.
- 16.7. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních výkonů, přičemž výše pojistné částky činí 11 635 532,43 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 16.8. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla. Spoluúčast zhotovitele v rámci pojištění dle předchozího odstavce je 3%. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit.
- 16.9. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele

- a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 16.10. Zhotovitel se zavazuje, že v den podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami předloží objednateli originál bankovní záruky za řádné provedení díla (tj. za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla) ve výši 5% z celkové ceny za dílo v Kč včetně DPH dle čl. 5 odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neplní předmět smlouvy, nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem nejpozději do dvou týdnů po skutečném dokončení díla zhotovitelem.
- 16.11. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka musí nabýt účinnosti nejpozději ke dni podpisu této smlouvy.
- 16.12. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem: Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše 1 163 553,24 Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za řádné provedení díla dle této smlouvy. V záruční listině budou uvedeny identifikační údaje objednatele, tj. jeho název, identifikační číslo a sídlo.
- 16.13. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
- a) plnit předmět této smlouvy (tj. dílo dle této smlouvy) v souladu s podmínkami této smlouvy o dílo, nebo
 - b) plnit termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy o dílo, nebo
 - c) uhradit objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle této smlouvy povinen.
- 16.14. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
- 16.15. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 16.16. Bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka“). V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
- 16.17. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.
- 16.18. Veškeré náklady na vystavení pojistných smluv a bankovní záruky nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

Článek 17

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 17.1. Zástupce technického dozoru stavebníka (dále jako „TDS“) bude uveden ve stavebním deníku.
- 17.2. Povinnosti a pravomoc zástupce TDS:
- a) Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatele zástupce TDS, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatele dle smlouvy stanovené mu v souladu s pracovními povinnostmi. Kdykoli zástupce TDS jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že zástupce TDS jako zástupce objednatele

- jedná jménem objednatele a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatele, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatele vykonávat či učinit a provést.
- b) Zástupce TDS je zmocněncem objednatele pro jednání se zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatele rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.
 - c) Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky zástupce TDS (včetně absence zamítnutí) nezavazují zhotovitele žádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.
- 17.3. Pokud bude u díla, jež je předmětem této smlouvy, vykonáván autorský dozor projektanta, jméno osoby vykonávající autorský dozor bude uvedeno ve stavebním deníku.
- 17.4. Zhotovitel jmenuje všeobecně pověřeného pracovníka, který je oprávněn činit za zhotovitele právní jednání spojená s prováděním plnění dle této smlouvy vyjma právních jednání směřujících ke změně nebo ukončení této smlouvy, jakož i předání díla v souladu s touto smlouvou. Všeobecně pověřeným pracovníkem zhotovitele je: jméno a příjmení: Ing. Tomáš Nemrava, telefon: 602 779 315, e-mail: nema@nema.cz. Hlavním stavbyvedoucím pro tuto stavbu je: jméno a příjmení: Ing. David Javorský, název organizace a adresa sídla: NEMA spol. s r.o., Olešnice 107, 373 31 Olešnice, tel.: 602 779 315, e-mail: nema@nema.cz. Zástupcem hlavního stavbyvedoucího pro tuto stavbu je: jméno a příjmení: Vladimír Kubeš, název organizace a adresa sídla: NEMA spol. s r.o., Olešnice 107, 373 31 Olešnice, tel.: 602 779 315, e-mail: nema@nema.cz.

Článek 18

Společná ustanovení

- 18.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.2. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu obsoletní, neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy, popř. se smluvní strany zavazují požádat o vydání nového rozhodnutí správního orgánu, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- 18.3. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 18.5. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.6. Smluvní strany zajistí, aby byly všeobecně pověřeni pracovníci nebo jejich zástupci pro případ urgentních záležitostí spojených s prováděním díla k dosažení na mobilních telefonech 7 dnů v týdnu.
- 18.7. Smluvní strany určí další speciálně pověřené pracovníky, kteří budou za smluvní strany oprávněni jednat ve specifických provozních záležitostech spojených s prováděním díla. Smluvní strany se zavazují si nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy zaslat seznamy těchto pracovníků, spolu s uvedením oblasti, za kterou zodpovídají, a kontaktními údaji. V případě, že dojde ke změnám ve všeobecně nebo speciálně pověřených pracovnících, zavazují se o těchto změnách smluvní strany vzájemně bezodkladně písemně informovat.
- 18.8. Komunikace mezi smluvními stranami musí být provedena písemně, kde to stanoví tato smlouva. Pokud jednotlivá ustanovení této smlouvy nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé smluvní straně doporučenou poštou, kurýrem

nebo předána osobně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku. Písemnost se považuje za doručenou uplynutím 3 pracovních dnů od jejího prokazatelného předání poskytovateli poštovních služeb k přepravě doporučenou poštou.

- 18.9. Objednatel je zadavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Zhotovitelem je dodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy).
- 18.10. Příslušnou dokumentací (tj. projektovou dokumentací) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem, tj. vyhláškou č. 169/2016 Sb. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb y jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek 19 **Závěrečná ustanovení**

- 19.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 19.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 19.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2: Podrobný harmonogram výstavby
Příloha č. 3: Technologický rozbor
Příloha č. 4: Projektová dokumentace
- 19.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této smlouvy.
- 19.6. Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 19.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Horní Stropnici dne 31.3.2017



Václav Kučera
starosta obce

Za zhotovitele:

V Olešnici dne 31.3.2017



Ing. Tomáš Nemrava - jednatel



OD KOŘENŮ K BYDLENÍ

krovy, vazníky, dřevostavby
Olešnice 107, 373 31 Olešnice
IČ 49062905, DIČ CZ49062905
www.nema.cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16-28
Stavba: Bytový dům Horní Stropnice

KSO:
Místo: Horní Stropnice

CC-CZ:
Datum: 25.05.2016

Zadavatel:
J. Mikolášová, Žižkovo nám. 110 Borovany

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
NEMA spol.s.r.o.

IČ: 49062905
DIČ: CZ49062905

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			22 942 124,37
DPH	Sazba daně		Výše daně
	základní	21,00	0,00
	snížená	15,00	0,00
22 942 124,37			3 441 318,66
Cena s DPH			26 383 443,03

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	16-28		
Stavba:	Bytový dům Horní Stropnice		
Místo:	Horní Stropnice	Datum:	25.05.2016
Zadavatel:	J. Mikolášová, Žižkovo nám. 110 Borovany	Projektant:	
Uchazeč:	NEMA spol.s.r.o.		

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		22 942 124,37	26 383 443,03	
SO-02	Bytový dům	22 942 124,37	26 383 443,03	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Bytový dům Horní Stropnice

Objekt:

SO-02 - Bytový dům

KSO:

Místo: Horní Stropnice

Zadavatel:

J. Mikolášová, Žižkovo nám. 110 Borovany

Uchazeč:

NEMÁ spol.s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

49062905

DIČ:

CZ49062905

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

22 942 124,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	22 942 124,37	15,00%	3 441 318,66

Cena s DPH

v CZK

26 383 443,03

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytový dům Horní Stropnice

Objekt:

SO-02 - Bytový dům

Místo:

Horní Stropnice

Datum:

25.05.2016

Zadavatel:

J. Mikolášová, Žižkovo nám. 110 Borovany

Projektant:

Uchazeč:

NEMA spol.s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

22 942 124,37

HSV - Práce a dodávky HSV

2 675 279,25

1 - Zemní práce	109 270,32
2 - Zakládání	730 961,96
3 - Svislé a kompletní konstrukce	117 217,33
4 - Vodorovné konstrukce	36 703,69
5 - Komunikace pozemní	24 092,81
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	1 128 390,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	246 603,91
998 - Přesun hmot	282 038,35

PSV - Práce a dodávky PSV

18 346 712,52

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	220 883,25
713 - Izolace tepelné	900 368,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace stavební část	12 013,88
721. - Zdravotechnika vnitřní komplet - 721,722,725,726	858 728,96
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	125 634,32
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty stavební část	114 576,82
731 - Ústřední vytápění	2 099 008,37
751 - Vzduchotechnika	96 608,70
762 - Konstrukce tesařské	781 060,40
763 - Konstrukce suché výstavby - dřevostavby	6 511 816,16
763. - Konstrukce suché výstavby SDK	806 375,71
764 - Konstrukce klempířské	167 205,34
765 - Krytina skládaná	1 065 421,28
766 - Konstrukce truhlářské - plastové výrobky	1 081 198,14
766. - Konstrukce truhlářské - dřevěné výrobky	1 244 574,25
767 - Konstrukce zámečnické	679 360,44
771 - Podlahy z dlaždic	298 897,45
776 - Podlahy povlakové	645 310,10
781 - Dokončovací práce - obklady	385 163,33
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 274,72
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	179 655,87
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	46 576,83

M - Práce a dodávky M

1 920 132,60

21-M - Elektromontáže	950 132,60
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	970 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bytový dům Horní Stropnice

Objekt:

SO-02 - Bytový dům

Místo:

Horní Stropnice

Datum:

25.05.2016

Zadavatel:

J. Mikolášová, Žižkovo nám. 110 Borovany

Projektant:

Uchazeč:

NEMA spol.s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 942 124,37

D	HSV	Práce a dodávky HSV			2 675 279,25			
D	1	Zemní práce			109 270,32			
1	K	132301102	Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu přes 100 m3	m3	117,437	618,00	72 576,07	CS URS 2015 02
PP			Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu přes 100 m3					
VV			pro základové pasy od přípravy území -0,55					
VV			(1,50+2,85+5,26*2+2,30+2,40*2)*0,40*(1,30-0,55)		6,591			
VV			(2,85+1,50+2,30+2,40*2+3,75*2+2,76+1,92+1,40)*0,40*(1,50-0,55)		9,511			
VV			((0,50+2,25+0,50+1,30+5,74+(1,30*2+0,50+5,26+0,50+0,30)*2+8,74))*0,50*(1,30-0,55)		14,006			
VV			(3,58+0,40+2,29+0,50+1,235+0,50+3,655+3,37+0,50+1,175+0,50+3,155*2+4,87*2+0,50+1,175+0,50)*0,50*(1,30-0,55)		13,474			
VV			(8,07+0,50+1,235+5,00+3,5+0,0+2,29+0,50)*0,50*(1,30-0,55)		7,911			
VV			4,00*0,50*(1,30-0,55)*2		3,000			
VV			(4,07*2+5,00+0,50+2,50+0,50+5,00+0,50+5,00+0,50+4,87+3,58+0,40+2,29+8,07)*0,50*(1,50-0,55)		22,254			
VV			(5,74+1,30+0,50+2,25+0,50+3,58+0,50+2,29+0,50+1,235+0,50+3,155+0,50+1,175+3,155)*0,50*(1,50-0,5)		13,440			
VV			(24,50-1,675+3,655*2+2,845+0,60+0,75+0,40+2,645)*0,50*(1,50-0,55)		17,753			
VV			3,155*0,60*(1,50-0,55)		1,798			
VV			(3,37+3,655+4,87+0,50+1,235)*0,50*(1,70*0,55)		6,372			
VV			pro osazení palisád u rampy (3,17+6,27+2,45+4,20+1,60)*0,25*0,30		1,327			
VV			Součet		117,437			
2	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	58,719	235,00	13 798,97	CS URS 2015 02
PP			Příplatek za lepivost k hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 4					
VV			117,437*0,5		58,719			
3	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	25,488	72,00	1 835,14	CS URS 2015 02
PP			Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m					
VV			výkop ryhy do -1,70					
VV			(3,37+3,655+4,87+0,50+1,235)*(1,70*0,55)*2		25,488			
4	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	25,488	21,80	555,64	CS URS 2015 02
PP			Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m					
5	K	151101301	Zřízení rozepršení stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	6,372	40,10	255,52	CS URS 2015 02
PP			Zřízení rozepršení stěn při pažení příložném hl do 4 m					
VV			(3,37+3,655+4,87+0,50+1,235)*0,50*(1,70*0,55)		6,372			
6	K	151101311	Odstranění rozepršení stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	6,372	8,73	55,63	CS URS 2015 02
PP			Odstranění rozepršení stěn při pažení příložném hl do 4 m					
7	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	117,437	70,10	8 232,33	CS URS 2015 02
PP			Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m					
8	K	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - skládku určí obec	m3	117,437	77,30	9 077,88	CS URS 2015 02
PP			Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - skládku určí obec					
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	117,437	16,40	1 925,97	CS URS 2015 02
PP			Uložení sypaniny na skládky					
10	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	92,929	10,30	957,17	CS URS 2015 02
PP			Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
VV			terasy 1.NP 4,10*3,00+2,10*2,75*2+2,10*5,09*2		45,228			
VV			S9 nepojízdné plochy" (4,77+7,77)*3,655+1,50*1,245		47,701			
VV			Součet		92,929			
D	2	Zakládání			730 961,96			
11	K	212755212	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 65 mm bez lože	m	85,500	30,10	2 573,55	CS URS 2015 02
PP			Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 65 mm bez lože					
12	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	82,500	41,10	3 390,75	CS URS 2015 02
PP			Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože					
13	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 6 m	m2	467,860	15,10	7 064,69	CS URS 2015 02
PP			Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 6 m					
VV			70,179/0,15		467,860			
14	M	693110010	geotextilie tkaná (polypropylen) 100 g/m2	m2	538,039	17,30	9 308,07	CS URS 2015 02
PP			geotextilie tkaná (polypropylen) 100 g/m2					
VV			467,86*1,15 Přepočtené koeficientem množství		538,039			
15	K	271532212	Podsypan pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32	m3	67,200	1 060,00	71 232,00	CS URS 2015 02
PP			Podsypan pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm					
VV			(1,50*2,45*2+2,38*1,50*4+1,20*0,50*2)*0,20		4,566			
VV			(2,12*1,80+4,87*3,58+2,57*0,40+4,87*2,29)*0,20*2		13,372			
VV			(2,12*1,80+5,00*3,58+2,40*0,40+5,00*2,29)*0,20*4		27,301			
VV			2,50*8,07*0,20		4,035			
VV			(4,87*2+24,50)*1,235*0,20+(0,75+0,40+2,645)*0,39*0,20		8,753			
VV			(3,37+1,175)*3,155*0,20*2+2,845*3,155*0,20		7,531			
VV			(0,75*2,765+1,52*1,50+1,80*0,845+0,845*2,765)*0,20		1,642			
VV			Součet		67,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	273321211	Základové desky ze ŽB tř. C 12/15	m3	70,179	2 340,00	164 218,86	CS ÚRS 2015 02
	PP		Základové desky ze ŽB tř. C 12/15					
	VV		(36,44*(9,005+1,90)-(9,005*0,10*2+5,74*0,10*2+8,74*0,10))*0,15		59,033			
	VV		6,045*3,655*0,15*2		6,628			
	VV		8,24*3,655*0,15		4,518			
	VV		Součet		70,179			
17	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	17,583	212,00	3 727,60	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zřízení bednění stěn základových desek					
	VV		(36,44+14,56+0,10*3+3,655*2)*2*0,15		17,583			
18	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	17,583	51,70	909,04	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odstranění bednění stěn základových desek					
19	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	2,820	24 900,00	70 218,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari					
	VV		70,179/0,15*3,014*0,001*2		2,820			
20	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15 betonované do výkopu	m3	143,460	2 678,00	384 185,88	CS ÚRS 2015 02
	PP		Základové pásy z betonu tř. C 12/15 betonované do výkopu					
	VV		" základové pásy -0,35 až -1,30, -1,50, -1,70"					
	VV		(1,50+2,85+5,26*2+2,30+2,40*2)*0,40*(1,30-0,35)		8,349			
	VV		(2,85+1,50+2,30+2,40*2+3,75*2+2,76+1,92+1,40)*0,40*(1,50-0,35)		11,514			
	VV		((0,50+2,25+0,50+1,30+5,74+(1,30*2+0,50+5,26+0,50+0,30)*2+8,74))*0,50*(1,30-0,35)		17,741			
	VV		(3,58+0,40+2,29+0,50+1,235+0,50+3,655+3,37+0,50+1,175+0,50+3,155*2+4,87*2+0,50+1,175+0,50)*0,50*(1,30-0,35)		17,067			
	VV		(8,07+0,50+1,235+5,00+3,5+0,0+2,29+0,50)*0,50*(1,30-0,35)		10,020			
	VV		4,00*0,50*(1,30-0,35)*2		3,800			
	VV		(4,07*2+5,00+0,50+2,50+0,50+5,00+0,50+5,00+0,50+4,87+3,58+0,40+2,29+8,07)*0,50*(1,50-0,35)		26,939			
	VV		(5,74+1,30+0,50+2,25+0,50+3,58+0,50+2,29+0,50+1,235+0,50+3,155+0,50+1,175+3,155)*0,50*(1,50-0,35)		15,456			
	VV		(24,50-1,675+3,655*2+2,845+0,60+0,75+0,40+2,645)*0,50*(1,50-0,35)		21,491			
	VV		3,155*0,60*(1,50-0,35)		2,177			
	VV		(3,37+3,655+4,87+0,50+1,235)*0,50*(1,70*0,35)		4,055			
	VV		Součet		138,609			
	VV		138,609*1,035 Přepočtené koeficientem množství		143,460			
21	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů část nad terénem	m2	53,597	212,00	11 362,56	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zřízení bednění stěn základových pasů část nad terénem					
	VV		" základové pásy -0,35 až -1,30, -1,50, -1,70"					
	VV		(1,50+2,85+5,26*2+2,30+2,40*2)*0,40*(0,55-0,35)*2		3,515			
	VV		(2,85+1,50+2,30+2,40*2+3,75*2+2,76+1,92+1,40)*0,40*(0,55-0,35)*2		4,005			
	VV		((0,50+2,25+0,50+1,30+5,74+(1,30*2+0,50+5,26+0,50+0,30)*2+8,74))*0,50*(0,55-0,35)*2		7,470			
	VV		(3,58+0,40+2,29+0,50+1,235+0,50+3,655+3,37+0,50+1,175+0,50+3,155*2+4,87*2+0,50+1,175+0,50)*0,50*(0,55-0,35)*2		7,186			
	VV		(8,07+0,50+1,235+5,00+3,5+0,0+2,29+0,50)*0,50*(0,55-0,35)*2		4,219			
	VV		4,00*0,50*(0,55-0,35)*2*2		1,600			
	VV		(4,07*2+5,00+0,50+2,50+0,50+5,00+0,50+5,00+0,50+4,87+3,58+0,40+2,29+8,07)*0,50*(0,55-0,35)*2		9,370			
	VV		(5,74+1,30+0,50+2,25+0,50+3,58+0,50+2,29+0,50+1,235+0,50+3,155+0,50+1,175+3,155)*0,50*(0,55-0,35)*2		5,376			
	VV		(24,50-1,675+3,655*2+2,845+0,60+0,75+0,40+2,645)*0,50*(0,55-0,35)*2		7,475			
	VV		3,155*0,60*(0,55-0,35)*2		0,757			
	VV		(3,37+3,655+4,87+0,50+1,235)*0,50*(0,55*0,35)*2		2,624			
	VV		Součet		53,597			
22	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	53,597	51,70	2 770,96	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odstranění bednění stěn základových pasů					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					
			117 217,33					
23	K	311238143	Zdivo nosné vnitřní z cihel broušených POROTHERM tl 240 mm pevnosti P10 lepených tenkovrstvou maltou	m2	4,712	957,00	4 509,38	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zdivo nosné vnitřní z cihel broušených POROTHERM tl 240 mm pevnosti P10 lepených tenkovrstvou maltou					
	VV		" 1 NP" 1,20*2,62*2-0,80*1,97		4,712			
24	K	339921131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m	m	17,690	293,00	5 183,17	CS ÚRS 2015 02
	PP		Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m					
	VV		palisády u rampy" (3,17*6,27+2,45+4,20+1,60)		17,690			
25	M	592284190	PALISÁDA betonová barevná 11x11x60 cm	kus	162,610	108,00	17 561,88	CS ÚRS 2015 02
	PP		PALISÁDA betonová barevná 11x11x60 cm					
	VV		161*1,01 Přepočtené koeficientem množství		162,610			
26	K	341321410	Stěny nosné ze ŽB tř. C 25/30	m3	9,879	2 940,00	29 044,26	CS ÚRS 2015 02
	PP		Stěny nosné ze ŽB tř. C 25/30					
	VV		výtahová šachta" 2,17*2,00*0,10+(2,17+1,50)*2*(5,565+0,25)*0,25-(1,14*2,15)*0,25*2		9,879			
27	K	341351105	Zřízení bednění oboustranného stěn nosných	m2	84,586	369,00	31 212,23	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zřízení bednění oboustranného stěn nosných					
	VV		(2,17+2,00)*2*(5,565+0,35)+(1,67+1,50)*2*(5,565+0,25)+(1,14+2,15)*2*0,25*2-1,14*2,15*2		84,586			
28	K	341351106	Odstranění bednění oboustranného stěn nosných	m2	84,586	128,00	10 827,01	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odstranění bednění oboustranného stěn nosných					
29	K	341361821	Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505	t	0,085	39 400,00	3 349,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505					
	VV		výpis ozn. 23+24+25+27 ((16,00+84,00)*0,618-(20,00+6,00)*0,888)*0,001		0,085			
30	K	341362021	Výztuž stěn svařovanými sítěmi Kari 5/150x5/150+6/150x6/150	t	0,196	24 900,00	4 880,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		Výztuž stěn svařovanými sítěmi Kari 5/150x5/150+6/150x6/150					
	VV		"dno" (2,00*2,15*3,014+2,00*2,10*2,09)*0,001		0,022			
	VV		"stěny" ((3,00*2,15*4+3,00*2,00*2)*3,014+(3,00*1,65*4+3,00*1,50*2)*2,09)*0,001		0,174			
	VV		Součet		0,196			
31	K	386381111	Jímka odsávací	kus	3,000	3 550,00	10 650,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Jímka odsávací					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 4			Vodorovné konstrukce				36 703,69	
32	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,651	2 860,00	1 861,86	CS ÚRS 2015 02
	PP		Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30					
	VV		strop výtahové šachty 2,00*2,17*0,15		0,651			
33	K	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	3,756	377,00	1 416,01	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zřízení bednění stropů deskových					
	VV		1,50*1,67*(2,00+2,17)*2*0,15		3,756			
34	K	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	3,756	114,00	428,18	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odstranění bednění stropů deskových					
35	K	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	2,505	133,00	333,17	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa					
	VV		1,50*1,67		2,505			
36	K	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	2,505	30,70	76,90	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa					
37	K	411354181	Příplatek k zřízení podpěrné konstrukci stropů pro zatížení do 5 kPa za výšku přes 4 do 6 m	m2	2,505	35,40	88,68	CS ÚRS 2015 02
	PP		Příplatek k zřízení podpěrné konstrukci stropů pro zatížení do 5 kPa za výšku přes 4 do 6 m					
38	K	411354182	Příplatek k odstranění podpěrné konstrukci stropů pro zatížení do 5 kPa za výšku přes 4 do 6 m	m2	2,505	9,46	23,70	CS ÚRS 2015 02
	PP		Příplatek k odstranění podpěrné konstrukci stropů pro zatížení do 5 kPa za výšku přes 4 do 6 m					
39	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,047	3 160,00	6 468,52	CS ÚRS 2015 02
	PP		Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30					
	VV		"schodišťová ramena" 1,20*0,20*0,20+(2,62+0,905)*1,20*0,12+1,20*0,235*0,12*0,5		0,573			
	VV		1,20*0,20*0,20+(0,245+1,775+1,20)*1,20*0,12+0,23*0,10*1,20*0,5		0,525			
	VV		1,20*0,20*0,20+1,98*1,20*0,12+0,27*1,20*0,20		0,398			
	VV		stupně 1,20*0,17*0,30*0,5*18		0,551			
	VV		Součet		2,047			
40	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,250	42 300,00	10 575,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505					
41	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari 6/100x6/100	t	0,095	24 900,00	2 365,50	CS ÚRS 2015 02
	PP		Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari 6/100x6/100					
	VV		1,15*(2,19+1,30+1,80+1,25*2+1,98+1,75*2+1,25+1,75+2,30)*4,44*0,001		0,095			
42	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	14,588	540,00	7 877,52	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m					
	VV		"schodišťová ramena" (1,20+0,20)*(0,20+2,62+0,905+0,235+0,12)		5,712			
	VV		(1,20+0,20)*(0,08*2+0,245+1,775+0,23+0,10+1,20)		5,194			
	VV		(1,20+0,20)*(0,08+0,20+0,10+1,98+0,27)		3,682			
	VV		Součet		14,588			
43	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	14,588	88,10	1 285,20	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m					
44	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	10,152	323,00	3 279,10	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť					
	VV		1,20*(0,17+0,30)*18		10,152			
45	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	10,152	61,50	624,35	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť					
D 5			Komunikace pozemní				24 092,81	
46	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	47,701	262,00	12 497,66	CS ÚRS 2015 02
	PP		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2					
	VV		"S9 nepojízdné plochy" ((4,77+7,77)*3,655+1,50*1,245)		47,701			
47	M	592453080	dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	49,132	236,00	11 595,15	CS ÚRS 2015 02
	PP		dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní					
	VV		47,701*1,03 Přepočtené koeficientem množství		49,132			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 128 390,88	
48	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	31,530	219,00	6 905,07	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně					
	VV		(1,20+2,00)*2,62+0,80*1,97+2,00*2,605*(2,17+1,20)*5,79		31,530			
49	K	617311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá světlíků nebo výtahových šachet nanášená ručně	m2	50,789	242,00	12 290,94	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vápenná omítka štuková dvouvrstvá světlíků nebo výtahových šachet nanášená ručně					
	VV		výtahová šachta 1,50*1,67+(1,50+1,67)*2*(5,565+0,25)		37,190			
	VV		1,14*2,15*2*(1,14+2,15*2)*0,25*2		15,175			
	VV		"technická místnost" (1,20+1,75+0,25+1,67+1,20)*(2,03+2,97)*0,5		-1,576			
	VV		odpočet otvorů -0,80*1,97		50,789			
	VV		Součet		50,789			
50	K	621531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších pohledů	m2	82,113	251,00	20 610,36	CS ÚRS 2015 02
	PP		Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších pohledů					
	VV		S6 (38,18+16,40+1,80+2+3,655*2)*(0,90+0,35)		82,113			
51	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm	m2	718,577	467,00	335 575,46	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm					
	VV		základy obvod domu (36,44+14,56+3,655*2)*2*1,00		116,620			
	VV		Mezisoučet		116,620			
	VV		"fasáda"					
	VV		"pohled jižní" (2,75+5,91+1,80+5,09+1,80+8,91+1,80+5,09+1,80+5,91+2,75)*5,94		259,043			
	VV		otvory -(1,00*1,80*12+0,80*2,24*12+0,90*2,30*4+1,80*2,30*2)		59,664			
	VV		pohled západní 14,63*5,94-(0,80*2,24*2+0,90*2,30*2+0,80*1,43*4)		74,602			
	VV		pohled severní (36,41+3,655*4)*5,94		303,118			
	VV		otvory -					
	VV		(0,90*1,43*9+0,75*2,30*12+0,90*2,30*3+0,90*0,50*2+0,90*1,00*2+0,70*2,24+2,10*2,365+0,90*2,24)		-49,744			
	VV		"pohled východní" 14,63*5,94-(0,80*2,24*2+0,90*2,30*2+0,80*1,43*4)		74,602			
	VV		Mezisoučet		601,957			
	VV		Součet		718,577			
52	M	283763660	polystyren extrudovaný XPS III - (S,G,NF,-) - 1250 x 600 x 50 mm	m2	118,952	256,00	30 451,71	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			polystyren extrudovaný XPS III - (5,G,NF.) - 1250 x 600 x 50 mm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>lambda=0,034 [W / m K]</i>					
VV			116,62*1,02 Přepočtené koeficientem množství		118,952			
53	M	631414120	deska izolační fasádní FKD tl. 60 mm	m2	583,541	412,00	240 418,89	CS ÚRS 2015 02
PP			deska izolační střešní FKD tl. 60 mm					
VV			572,099*1,02 Přepočtené koeficientem množství		583,541			
54	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl. do 40 mm	m	368,970	134,00	49 441,98	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl. do 40 mm					
VV			otvory (1,00+1,80)*12+(0,80+2,24*2)*12+(0,90+2,30*2)*4+(1,80+2,30*2)*2		131,760			
VV			pohled západní (0,80+2,24*2)*2+(0,90+2,30*2)*2+(0,80+1,43)*2*4		39,400			
VV			otvory (0,90+1,43)*2*9+(0,75+2,30*2)*12+(0,90+2,30*2)*3+(0,90+0,50)*2*2+(0,90+1,00)*2*2+(0,70+2,24*2)*2+(2,10+2,365*2)+(0,90+2,24*2)		158,410			
VV			pohled východní (0,80+2,24*2)*2+(0,90+2,30*2)*2+(0,80+1,43)*2*4		39,400			
VV			Součet		368,970			
55	M	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	36,897	64,90	2 394,62	CS ÚRS 2015 02
PP			deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>lambda=0,039 [W / m K]</i>					
56	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	109,200	85,30	9 314,76	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení					
VV			(36,41+14,63+3,655*2+1,80*2)*2-(1,00*6+0,90*2+0,80*6+2,10)		109,200			
57	M	590516450	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 08 cm, 0,7/200 cm	m	114,660	63,90	7 326,77	CS ÚRS 2015 02
PP			lišta soklová Al s okapničkou, základací U 08 cm, 0,7/200 cm					
VV			109,2*1,05 Přepočtené koeficientem množství		114,660			
58	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	583,330	49,20	28 699,84	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení					
VV			"parapetní" 1,00*26+0,90*14		38,600			
VV			"rohové" 5,94*29		172,260			
VV			okenní					
VV			otvory (1,00+1,80*2)*12+(0,80+2,24*2)*12+(0,90+2,30*2)*4+(1,80+2,30*2)*2		153,360			
VV			pohled západní (0,80+2,24*2)*2+(0,90+2,30*2)*2+(0,80+1,43*2)*4		36,200			
VV			otvory (0,90+1,43*2)*9+(0,75+2,30*2)*12+(0,90+2,30*2)*3+(0,90+0,50*2)*2+(0,90+1,00*2)*2+(0,70+2,24*2)*2+(2,10+2,365*2)+(0,90+2,24*2)		146,710			
VV			pohled východní (0,80+2,24*2)*2+(0,90+2,30*2)*2+(0,80+1,43*2)*4		36,200			
VV			Součet		583,330			
59	M	590514860	lišta rohová PVC 10/15 cm s tkaninou 2,5 m	m	180,873	19,60	3 545,11	CS ÚRS 2015 02
PP			lišta rohová PVC 10/15 cm s tkaninou 2,5 m					
VV			172,26*1,05 Přepočtené koeficientem množství		180,873			
60	M	590515100	profil okenní s nepřiznanou okapnicí LTU plast 2,0 m	m	391,062	32,10	12 553,09	CS ÚRS 2015 02
PP			profil okenní s nepřiznanou okapnicí LTU plast 2,0 m					
VV			372,44*1,05 Přepočtené koeficientem množství		391,062			
61	M	590515120	profil parapetní - Thermospoj LPE plast 2 m	m	39,585	41,30	1 634,86	CS ÚRS 2015 02
PP			profil parapetní - Thermospoj LPE plast 2 m					
VV			37,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		39,585			
62	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	22,933	555,00	12 727,82	CS ÚRS 2015 02
PP			Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn					
VV			"sokl" (5,91*2+2,405*2+1,50+6,23+8,41)*0,30+(6,23+1,50)*(0,30+0,60)*0,5		13,310			
VV			(14,63-1,80)*0,30+(14,63-1,80)*(0,60+0,30)*0,5		9,623			
VV			Součet		22,933			
63	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	425,395	266,00	113 155,07	CS ÚRS 2015 02
PP			Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn					
VV			pohled jižní (2,75+5,09+1,80+8,91+1,80+5,09+2,75)*5,94		167,449			
VV			otvory (1,00*1,80*12+0,90+2,30*4+2,00*2,36*2)		41,140			
VV			ostění ((1,00+1,80*2)*12+(0,90+2,30*2)*4+(2,00+2,36*2)*2)*0,10		9,064			
VV			pohled západní (4,32+3,655)*5,94-0,80*2,24		45,580			
VV			ostění (0,80+2,24*2)*0,10*2		1,056			
VV			pohled severní (1,50+6,23+3,655+4,77+7,77+3,655+6,23+1,50)*5,94		209,741			
VV			otvory (0,90*1,43*9+0,75*2,30*12+0,90*2,30*3)		38,493			
VV			ostění ((0,90+1,43*2)*9+(0,75+2,30*2)*12+(0,90+2,30*2)*3)*0,10		11,454			
VV			pohled východní (4,32+3,655)*5,94-0,80*2,24		43,788			
VV			ostění (0,80+2,24*2)*0,10*2		16,896			
VV			Součet		425,395			
64	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	85,009	29,70	2 524,77	CS ÚRS 2015 02
PP			Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
VV			otvory (1,00*1,80*12+0,90+2,30*4+2,00*2,36*2)		41,140			
VV			pohled západní 0,80*2,24		1,792			
VV			otvory (0,90*1,43*9+0,75*2,30*12+0,90*2,30*3)		38,493			
VV			pohled východní 0,80*2,24*2		3,584			
VV			Součet		85,009			
65	K	631311114	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	49,086	3 650,00	179 163,90	CS ÚRS 2015 02
PP			Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20					
VV			"S0" 2,50*5,90*0,06		0,885			
VV			"S1" ((11,00+13,2+26,85)*2+(5,75+26,80)*4)*0,065		15,100			
VV			"S2" (8,10+1,45+1,25+43,60+22,80+1,00+(3,90+5,95+1,70)*2+(5,65+1,70)*4)*0,062		8,103			
VV			"S3" ((11,00+13,20+26,85)*2+(5,75+26,80)*4)*0,07		16,261			
VV			"S4" ((6,90+3,70+22,70+1,00+43,60)+(3,90+5,95+1,70)*2+(5,65+1,70)*4)*0,067		8,737			
VV			Součet		49,086			
66	K	631319202	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 20 kg/m3	m3	49,086	727,00	35 685,52	CS ÚRS 2015 02
PP			Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 20 kg/m3					
67	K	635111142	Násep pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 s udusáním	m3	4,523	1 120,00	5 065,76	CS ÚRS 2015 02
PP			Násep pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 s udusáním					
VV			45,228*0,10		4,523			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopiskisu se zhutněním	m3	2,261	1 030,00	2 328,83	CS ÚRS 2015 02
	PP		Násyp pod podlahy ze šterkopiskisu se zhutněním					
	VV		45,228*0,05		2,261			
69	K	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním	m3	11,925	1 390,00	16 575,75	CS ÚRS 2015 02
	PP		Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním					
	VV		S9 nepojízdné plochy ((4,77+7,77)*3,655+1,50*1,245)*0,25		11,925			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							246 603,91	
70	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	753,300	50,30	37 890,99	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m					
	VV		(36,41+1,20*2+14,63+3,655*2)*2*6,20		753,300			
71	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	22 599,000	1,00	22 599,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití					
	VV		753,300*30		22 599,000			
72	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	753,300	30,40	22 900,32	CS ÚRS 2015 02
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m					
73	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 043,427	74,00	77 213,60	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m					
	VV		((36,41*14,63)-3,655*1,50*2)*2		1 043,427			
74	K	953961215	Kotvy chemickou patronou M 20 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	250,000	216,00	54 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Kotvy chemickou patronou M 20 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru					
	VV		kotvení stěn do základů 250		250,000			
75	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	250,000	128,00	32 000,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm					
D 998 Přesun hmot							282 038,35	
76	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	846,962	333,00	282 038,35	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m					
D PSV Práce a dodávky PSV							18 346 712,52	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							220 883,25	
77	K	711461103	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií přilepenou v plné ploše	m2	552,460	150,00	82 869,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií přilepenou v plné ploše					
	VV		70,179/0,15		467,860			
	VV		'balkony 2 NP' (7,00+4,95+9,20)*2*2		84,600			
	VV		Součet		552,460			
78	M	283220810	zemní izolační fólie 35034, tl. 1,5 mm, šířka 2,05 délka role 20 m	m2	635,329	156,00	99 111,32	CS ÚRS 2015 02
	PP		zemní izolační fólie 35034, tl. 1,5 mm, šířka 2,05 délka role 20 m					
	P		Poznámka k položce:					
			Součinitel difuze radonu D (m2/s) = 1.8E-11					
	VV		552,46*1,15 Přepočtené koeficientem množství		635,329			
79	K	711462103	Provedení izolace proti tlakové vodě svisle fólií přilepenou v plné ploše	m2	2,705	159,00	430,10	CS ÚRS 2015 02
	PP		Provedení izolace proti tlakové vodě svisle fólií přilepenou v plné ploše					
	VV		'prostor vytahu' (2,645+2,765)*2*0,25		2,705			
80	M	283220810	zemní izolační fólie 35034, tl. 1,5 mm, šířka 2,05 délka role 20 m	m2	3,246	156,00	506,38	CS ÚRS 2015 02
	PP		zemní izolační fólie 35034, tl. 1,5 mm, šířka 2,05 délka role 20 m					
	P		Poznámka k položce:					
			Součinitel difuze radonu D (m2/s) = 1.8E-11					
	VV		2,705*1,2 Přepočtené koeficientem množství		3,246			
81	K	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilií vrstva ochranná	m2	467,860	38,50	18 012,61	CS ÚRS 2015 02
	PP		Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilií vrstva ochranná					
82	M	6931110730	geoNetex S/S07 šíře 500 cm, 300 g/m2	m2	491,253	26,40	12 969,08	CS ÚRS 2015 02
	PP		geoNetex S/S07 šíře 500 cm, 300 g/m2					
	VV		467,86*1,05 Přepočtené koeficientem množství		491,253			
83	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svisle z textilií vrstva ochranná	m2	2,705	67,50	182,59	CS ÚRS 2015 02
	PP		Provedení izolace proti tlakové vodě svisle z textilií vrstva ochranná					
84	M	6931110730	geoNetex S/S07 šíře 500 cm, 300 g/m2	m2	2,840	26,40	74,98	CS ÚRS 2015 02
	PP		geoNetex S/S07 šíře 500 cm, 300 g/m2					
	VV		2,705*1,05 Přepočtené koeficientem množství		2,840			
85	K	711786066	Izolace proti vodě těsnění trubních prostupů HIZOT do 200 mm epoxidovým tmelem a tkaninou	kus	10,000	443,00	4 430,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Izolace proti vodě těsnění trubních prostupů HIZOT do 200 mm epoxidovým tmelem a tkaninou					
86	M	235217700	pryskyřice epoxidová tmel (bal. 10 kg)	kg	3,300	121,00	399,30	CS ÚRS 2015 02
	PP		pryskyřice epoxidová tmel (bal. 10 kg)					
	VV		10*0,33 Přepočtené koeficientem množství		3,300			
87	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	2,323	817,00	1 897,89	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m					
D 713 Izolace tepelné							900 368,20	
88	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	1 008,096	25,00	25 202,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami					
	VV		S5 tl 180 mm 10,945*38,18+(7,68*2+10,68)*1,80+(8,00*2+10,18)*3,655		560,440			
	VV		S5 tl 160 mm 9,175*36,41+(5,91*2+8,91)*1,80+(6,23*2+8,41)*3,655		447,656			
	VV		Součet		1 008,096			
89	M	631508520	pás tepelné izolační 160 mm 5000x1200 mm	m2	456,511	189,00	86 280,58	CS ÚRS 2015 02
	PP		pás tepelné izolační 160 mm 5000x1200 mm					
	VV		447,56*1,02 Přepočtené koeficientem množství		456,511			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
90	M	631507920	pás tepelné izolační 180 mm 4000x1200 mm	m2	571,649	265,00	151 486,99	CS ÚRS 2015 02
	PP		pás tepelné izolační 180 mm 4000x1200 mm					
	VV		560,44*1,02 Přepočtené koeficientem množství		571,649			
91	K	713111134	Montáž izolace tepelné spodem stropů žebrových přístřelením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	360,700	124,00	44 726,80	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž izolace tepelné spodem stropů žebrových přístřelením rohoží, pásů, dílců, desek					
	VV		S4 6,90+3,70+22,80+43,60+8,90*2+13,20*2+5,65*6+1,70*6		165,300			
	VV		S3 5,75*2+26,85*2+5,75*4+26,80*4		195,400			
	VV		Součet		360,700			
92	M	631508520	pás tepelné izolační 160 mm 5000x1200 mm	m2	378,735	189,00	71 580,92	CS ÚRS 2015 02
	PP		pás tepelné izolační 160 mm 5000x1200 mm					
	VV		360,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		378,735			
93	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	696,100	16,60	11 555,26	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva					
	VV		S0 2,50+5,90		8,400			
	VV		Mezisoučet		8,400			
	VV		S1 (5,75+26,85)*2+(5,75+26,80)*4		195,400			
	VV		S2 8,10+1,45+1,25+43,60+22,80+1,00+(8,90+13,20)*2+(5,65+1,70)*2+(5,65+1,70)*4		166,500			
	VV		Mezisoučet		361,900			
	VV		S3 5,75*2+26,85*2+5,75*4+26,80*4		195,400			
	VV		S4 (6,90+3,70+22,70+1,00+43,60)+(3,90+5,95+1,70)*2+(5,65+1,70)*4		130,400			
	VV		Mezisoučet		325,800			
	VV		Součet		696,100			
94	M	631412530	deska izolační podlahová PTE tl. 60 mm	m2	332,316	378,00	125 615,45	CS ÚRS 2015 02
	PP		deska izolační podlahová PTE tl. 60 mm					
	VV		195,40+130,40		325,800			
	VV		325,8*1,02 Přepočtené koeficientem množství		332,316			
95	M	283764210	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 70 mm	m2	8,568	411,00	3 521,45	CS ÚRS 2015 02
	PP		deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 70 mm					
	VV		8,4*1,02 Přepočtené koeficientem množství		8,568			
96	M	283764240	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 130 mm	m2	369,138	885,00	326 687,13	CS ÚRS 2015 02
	PP		deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 130 mm					
	VV		361,9*1,02 Přepočtené koeficientem množství		369,138			
97	K	713191114	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí pásem asfaltovým položeným volně	m2	370,100	31,40	11 621,14	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí pásem asfaltovým položeným volně					
	VV		S0 2,50+5,90		8,400			
	VV		S2 6,90+3,70+22,80+1,00+43,60+(8,90+13,20)*2+(5,65+1,70)*2+(5,65+1,70)*4		166,300			
	VV		S1 (5,75+26,85)*2+(5,75+26,80)*4		195,400			
	VV		Součet		370,100			
98	M	628111500	pás asfaltovaný A400 H	m2	425,615	28,10	11 959,78	CS ÚRS 2015 02
	PP		pás asfaltovaný A400 H					
	VV		370,1*1,15 Přepočtené koeficientem množství		425,615			
99	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE	m2	370,100	6,93	2 564,79	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE					
100	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	407,110	9,20	3 745,41	CS ÚRS 2015 02
	PP		fólie separační PE bal. 100 m2					
	P		Poznámka k položce: oddělení betonových nebo samonivelačních vyrovnávacích vrstev					
	VV		370,1*1,1 Přepočtené koeficientem množství		407,110			
101	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepěným, spojem	m2	409,300	25,70	10 519,01	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepěným spojem					
102	M	283292740	fólie nehořlavá parotěsná Speciál 110 g/m2	m2	450,230	11,80	5 312,71	CS ÚRS 2015 02
	PP		fólie nehořlavá parotěsná Speciál 110 g/m2					
	VV		409,3*1,1 Přepočtené koeficientem množství		450,230			
103	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	10,958	729,00	7 988,38	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m					
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace stavební část				12 013,88	
104	K	721173748	Potrubí kanalizační z PE větrací DN 150	m	30,000	339,00	10 170,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Potrubí kanalizační z PE větrací DN 150					
	VV		10,00*3		30,000			
105	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 150	kus	3,000	600,00	1 800,00	
	PP		Hlavice ventilační polypropylen PP DN 150					
106	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,089	493,00	43,88	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m					
D		721	Zdravotechnika vnitřní komplet - 721,722,725,726				858 728,96	
107	K	721.901	Zdravotechnika vnitřní - viz samostatný soubor cena ZRN	soubor	1,000	858 728,96	858 728,96	
	PP		Zdravotechnika vnitřní - viz samostatný soubor cena ZRN					
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				125 634,32	
108	K	723901	Vnitřní a vnější plynovod komplet - viz samostatný soubor	soubor	1,000	84 133,97	84 133,97	
	PP		Vnitřní a vnější plynovod komplet - viz samostatný soubor					
109	K	723902	HZS - revize, zkoušky, uvedení do provozu	soubor	1,000	41 500,35	41 500,35	
	PP		HZS - revize, zkoušky, uvedení do provozu					
D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty stavební část				114 576,82	
110	M	554310900	držáky toaletních papírů nerez d = 310 mm	kus	13,000	1 440,00	18 720,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Nábytek do hygienických prostor zásobníky toaletních papírů závěsný - nerez d = 300 mm					
111	K	725291641	Doplnky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 500 mm	soubor	24,000	654,00	15 696,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Doplnky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 500 mm					
112	K	725291642	Doplnky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy	soubor	12,000	5 360,00	64 320,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy					
115	K	752291901	18 - plastová koupelnová skříň zrcadlová, bez osvětlení dodávka a montáž	kus	12,000	1 300,00	15 600,00	
PP			18 - plastová koupelnová skříň zrcadlová, bez osvětlení dodávka a montáž					
114	K	998725201	Presun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1 146,760	0,21	240,82	CS ÚRS 2015 02
PP			Presun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m					
D		731	Ustřední vytápění				2 099 008,37	
115	K	731901	Ustřední vytápění komplet - viz samostatný soubor	soubor	1,000	2 060 658,37	2 060 658,37	
PP			Ustřední vytápění komplet - viz samostatný soubor					
116	K	731902	HZS - revize, zkoušky, uvedení do provozu	soubor	1,000	38 350,00	38 350,00	
PP			HZS - revize, zkoušky, uvedení do provozu					
D		751	Vzduchotechnika				96 608,70	
117	K	751901	Vzduchotechnika komplet - viz samostatný soubor	soubor	1,000	94 007,70	94 007,70	
PP			Vzduchotechnika komplet - viz samostatný soubor					
118	K	751902	HZS zkoušky, uvedení do provozu	soubor	1,000	2 601,00	2 601,00	
PP			HZS zkoušky, uvedení do provozu					
D		762	Konstrukce tesařské				781 060,40	
119	K	762112110	Montáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	42,430	72,40	3 071,93	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2					
VV			1. NP dělicí stěny teras (2,445*0,635*10+1,365*2)*2		23,050			
VV			2. NP dělicí stěny balkonů (1,76+0,645*8+1,385*2)*2		19,380			
VV			Součet		42,430			
120	M	605121250	řezivo stavební hranolek průřezu do 100 x 100 mm délka do 5,00 m	m3	0,205	6 130,00	1 256,65	CS ÚRS 2015 02
PP			řezivo stavební hranolek průřezu do 100 x 100 mm délka do 5,00 m					
VV			(1,76+2,445)*2*0,10*0,10+(0,635*10+1,365*2+0,645*8+1,385*2)*0,10*0,06		0,186			
VV			0,186*1,1. Přepočtené koeficientem množství		0,205			
121	K	762112130	Montáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	23,680	115,00	2 723,20	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2					
VV			1. NP dělicí stěny teras 18x18 cm (2,445*2+1,725)*2		13,230			
VV			2. NP dělicí stěny balkonů 16x16 cm (1,76*2+1,705)*2		10,450			
VV			Součet		23,680			
122	M	605121350	řezivo stavební hranol průřezu 160 x 160 - 180 x 180 mm délka do 5,00 m	m3	0,844	6 030,00	5 089,32	CS ÚRS 2015 02
PP			řezivo stavební hranol průřezu 160 x 160 - 180 x 180 mm délka do 5,00 m					
VV			(13,23+10,45)*0,18*0,18		0,767			
VV			0,767*1,1. Přepočtené koeficientem množství		0,844			
123	K	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	0,953	315,00	300,20	CS ÚRS 2015 02
PP			Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn					
124	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	720,589	80,40	57 935,36	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz					
125	M	605111200	řezivo stavební prkna prismovaná tloušťky 25 - 37 mm délky 2 - 5 m	m3	23,780	5 930,00	141 015,40	CS ÚRS 2015 02
PP			řezivo stavební prkna prismovaná tloušťky 25 - 37 mm délky 2 - 5 m					
VV			720,589*0,03		21,618			
VV			21,618*1,1. Přepočtené koeficientem množství		23,780			
126	K	762342314	Montáž latování na střechách složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	720,589	47,70	34 372,10	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž latování na střechách složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm					
127	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	6,342	6 330,00	40 144,86	CS ÚRS 2015 02
PP			řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m					
VV			720,589/0,3*0,04*0,06		5,765			
VV			5,765*1,1. Přepočtené koeficientem množství		6,342			
128	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	655,081	9,41	6 164,31	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°					
VV			720,589/1,10		655,081			
129	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	1,729	6 330,00	10 944,57	CS ÚRS 2015 02
PP			řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m					
VV			655,081*0,06*0,04		1,572			
VV			1,572*1,1. Přepočtené koeficientem množství		1,729			
130	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	28,965	828,00	23 983,02	CS ÚRS 2015 02
PP			Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny					
VV			5,765+21,618+1,582		28,965			
131	K	762421013	Obložení stropu z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných	m2	404,900	366,00	148 193,40	CS ÚRS 2015 02
PP			Obložení stropu z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných					
VV			55 92 300+67 50*2+44 40*4		404,900			
132	K	762430012	Obložení stěn z desek CETRIS s finální úpravou barva cihlově červená tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	23,100	305,00	7 045,50	CS ÚRS 2015 02
PP			Obložení stěn z desek CETRIS s finální úpravou barva cihlově červená tl 12 mm na sraz šroubovaných					
VV			dělicí stěny teras 1,365*2,445*2*2		13,350			
VV			dělicí stěny balkonů 1,385*1,76*2*2		9,750			
VV			Součet		23,100			
133	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	404,900	21,80	8 826,82	CS ÚRS 2015 02
PP			Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn					
134	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	23,100	21,80	503,58	CS ÚRS 2015 02
PP			Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn					
135	K	762511125	Podlahové kce podkladové z desek CETRIS tl 20 mm na nebrusovaných na pero a drážku lepených s finální úpravou	m2	42,300	494,00	20 896,20	CS ÚRS 2015 02
PP			Podlahové kce podkladové z desek CETRIS tl 20 mm na nebrusovaných na pero a drážku lepených s finální úpravou					
VV			balkony 4,95*2+7,00*2+9,20*2		42,300			
136	K	762523104	Položení podlahy z hoblovaných prken na sraz	m2	42,300	94,40	3 993,12	CS ÚRS 2015 02
PP			Položení podlahy z hoblovaných prken na sraz					
VV			balkony 2. NP (4,95+9,20+7,00)*2		42,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
137	M	611981080	prkna oboustranné jemně drážkovaná terasová sibiřský modřín 28 x 115 mm	m2	45,684	805,00	36 775,62	CS URS 2015 02
	PP		prkna oboustranné jemně drážkovaná terasová sibiřský modřín 28 x 115 mm					
	VV		42,3*1,08 Přepočtené koeficientem množství		45,684			
138	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	84,600	82,90	7 013,34	CS URS 2015 02
	PP		Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm					
	VV		"balkony 2 NP" 42,30*2		84,600			
139	M	605121250	řezivo stavební hranolek průřezu do 100 x 100 mm délka do 5,00 m	m3	0,622	6 130,00	3 812,86	CS URS 2015 02
	PP		řezivo stavební hranolek průřezu do 100 x 100 mm délka do 5,00 m					
	VV		rošt 80x80 mm" (0,058+0,01)*2+(0,104+0,018)*2+(0,085+0,013)*2		0,576			
	VV		0,576*1,08 Přepočtené koeficientem množství		0,622			
140	M	605121350	řezivo stavební hranol průřezu 160 x 160 - 180 x 180 mm délka do 5,00 m	m3	1,227	6 030,00	7 398,81	CS URS 2015 02
	PP		řezivo stavební hranol průřezu 160 x 160 - 180 x 180 mm délka do 5,00 m					
	VV		"balkony 2 NP rošt 80x240 mm" (0,159+0,190+0,219)*2		1,136			
	VV		1,136*1,08 Přepočtené koeficientem množství		1,227			
141	K	76252901	Dřevěná pochozí lávka na půdě, výroba a montáž, plocha 100,m2 zábradlí	kpl	1,000	65 000,00	65 000,00	
	PP		Dřevěná pochozí lávka na půdě, výroba a montáž, plocha 100,m2 zábradlí					
142	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	84,600	21,10	1 785,06	CS URS 2015 02
	PP		Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů					
	VV		42,30*2		84,600			
143	K	762751140	Montáž prostorové vázané kce na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	0,522	163,00	85,09	CS URS 2015 02
	PP		Montáž prostorové vázané kce na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2					
	VV		"balkony 2 NP"					
	VV		"hranol 160x240 mm" 0,175*2		0,350			
	VV		"hranol 180x180 mm" 0,086*2		0,172			
	VV		Součet		0,522			
144	M	605121350	řezivo stavební hranol průřezu 160 x 160 - 180 x 180 mm délka do 5,00 m	m3	0,186	6 030,00	1 121,58	CS URS 2015 02
	PP		řezivo stavební hranol průřezu 160 x 160 - 180 x 180 mm délka do 5,00 m					
	VV		0,172*1,08 Přepočtené koeficientem množství		0,186			
145	M	605121400	řezivo stavební hranolek průřezu přes 200 x 200 mm délka do 5,00 m	m3	0,378	6 330,00	2 392,74	CS URS 2015 02
	PP		řezivo stavební hranolek průřezu přes 200 x 200 mm délka do 5,00 m					
	VV		0,35*1,08 Přepočtené koeficientem množství		0,378			
146	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	0,522	692,00	361,22	CS URS 2015 02
	PP		Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci					
147	K	762951003	Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osové vzdálenosti podpěr do 500 mm	m2	45,228	93,80	4 242,39	CS URS 2015 02
	PP		Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osové vzdálenosti podpěr do 500 mm					
	VV		terasy 1 NP 4,10*3,00+2,10*2,75*2+2,10*5,09*2		45,228			
148	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,236	4 830,00	1 139,88	CS URS 2015 02
	PP		řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2					
	VV		"profil 60x60 mm" 0,065+0,028*2+0,053*2		0,227			
	VV		0,227*1,04 Přepočtené koeficientem množství		0,236			
149	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	1,523	4 830,00	7 356,09	CS URS 2015 02
	PP		řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2					
	VV		"profil 80x160 mm" 0,334+0,36*2+0,205*2		1,464			
	VV		1,464*1,04 Přepočtené koeficientem množství		1,523			
150	K	762951102	Příplatek k montáži podkladního roštu za výškové vyrovnání roštu terčí do 105 mm	m	114,500	259,00	29 655,50	CS URS 2015 02
	PP		Příplatek k montáži podkladního roštu za výškové vyrovnání roštu terčí do 105 mm					
	VV		"3 ks na 1 m nosného hranolu" 2,70*7+3,60*2+(1,80*10+5,10*2)*2+(1,80*6+2,60*2)*2		114,500			
151	K	762952012	Montáž teras z prken š do 120 mm z dřevin tvrdých šroubovaných broušených bez povrchové úpravy	m2	50,500	228,00	11 514,00	CS URS 2015 02
	PP		Montáž teras z prken š do 120 mm z dřevin tvrdých šroubovaných broušených bez povrchové úpravy					
	VV		13,50+12,00*2+6,50*2		50,500			
152	M	611981080	prkna oboustranné jemně drážkovaná terasová sibiřský modřín 28 x 115 mm	m2	54,540	805,00	43 904,70	CS URS 2015 02
	PP		prkna oboustranné jemně drážkovaná terasová sibiřský modřín 28 x 115 mm					
	VV		50,5*1,08 Přepočtené koeficientem množství		54,540			
153	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	32,573	1 260,00	41 041,98	CS URS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m					
D 763 Konstrukce suché výstavby - dřevostavby							6 511 816,16	
154	K	763711211	Montáž dřevostaveb stěn a příček z panelů výšky do 10 m tl do 120 mm plochy do 3 m2	m2	246,075	354,00	87 110,55	CS URS 2015 02
	PP		Montáž dřevostaveb stěn a příček z panelů výšky do 10 m tl do 120 mm plochy do 3 m2					
	VV		"příčka 125 mm" (3,75*2+2,73*6+2,455*6+1,49*4+3,165+0,90)*(2,805+2,765)-0,90*1,97*14		246,075			
155	K	763711221	Montáž dřevostaveb stěn a příček z panelů výšky do 10 m tl do 240 mm plochy do 3 m2	m2	130,264	556,00	72 426,78	CS URS 2015 02
	PP		Montáž dřevostaveb stěn a příček z panelů výšky do 10 m tl do 240 mm plochy do 3 m2					
	VV		"příčka 0,185" (2,50*2+2,48*4+3,165+3,655+1,165+0,80)*(2,805+2,765)		132,037			
	VV		otvory -0,90*1,97		-1,773			
	VV		Součet		130,264			
156	K	763711232	Montáž dřevostaveb stěn a příček z panelů výšky do 10 m tl do 350 mm plochy do 10 m2	m2	445,318	429,00	191 041,42	CS URS 2015 02
	PP		Montáž dřevostaveb stěn a příček z panelů výšky do 10 m tl do 350 mm plochy do 10 m2					
	VV		obvodové stěny" (36,41+14,63+1,80*2+3,655*2)*2*5,94-157,036;					
	VV		stěna 289 mm ((10,315+6,63+8,43)*2+35,17)*(2,805+2,765)-		445,318			
	VV		(0,90*1,97*7+1,00*2,05+1,10*1,97)*2					
	VV		Součet		445,318			
157	M	612901	stěny a příčky dodávka komplet	soubor	1,000	3 800 000,00	3 800 000,00	
	PP		stěny a příčky dodávka komplet					
158	K	763732901	Montáž vazníků	soubor	1,000	161 200,00	161 200,00	
	PP		Montáž vazníků					
159	M	608901	vazníky - dodávka	soubor	1,000	383 503,00	383 503,00	
	PP		vazníky - dodávka					
160	K	763734902	Zavětrování	kpl	1,000	12 600,00	12 600,00	
	PP		Zavětrování					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
161	M	763793903	spojovací materiál	kpl	1,000	15 488,00	15 488,00	
	PP		spojovací materiál					
162	K	763752112	Montáž dřevostavby podlah obvodových a vnitřních rámu, polštářů průřezové plochy do 150 cm2	m	213,975	83,00	17 759,93	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž dřevostavby podlah obvodových a vnitřních rámu, polštářů průřezové plochy do 150 cm2					
	VV		zakládací práh					
	VV		průčka 125 mm (1,60+2,55*2+3,75*2+2,73*6+2,305*4+1,49*4+3,165+0,90+3,35+3,47)		56,645			
	VV		průčka 0,185 (2,50*4+2,48*4)		19,920			
	VV		obvodové stěny (36,41+14,63+1,80*2+3,655*2)		61,950			
	VV		stěna 289 mm ((10,315+6,63+8,43)*2+24,71)		75,460			
	VV		Součet		213,975			
163	M	612231010	nosník lamelový v průmyslové kvalitě BSH 60 x 160 mm	m3	2,259	17 300,00	39 080,70	CS ÚRS 2015 02
	PP		nosník lamelový v průmyslové kvalitě BSH 60 x 160 mm					
	VV		213,975*0,06*0,16		2,054			
	VV		2,054*1,1		2,259			
164	K	763781111	Montáž dřevostavby stropní konstrukce v do 10 m z panelů tl do 55 mm plochy do 3 m2	m2	431,480	163,00	70 331,24	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž dřevostavby stropní konstrukce v do 10 m z panelů tl do 55 mm plochy do 3 m2					
	VV		(6,23*3,655*2+8,41*3,655-4,80*3,37+36,41*9,175+5,91*1,80*2+8,91*1,80)		431,480			
165	M	607262860	deska dřevostěpková OSB 3 PD4 broušená 2500x675x25 mm	m2	465,998	278,00	129 547,44	CS ÚRS 2015 02
	PP		deska dřevostěpková OSB 3 PD4 broušená 2500x675x25 mm					
	VV		431,48*1,08		465,998			
166	K	763782213	Montáž dřevostavby stropní konstrukce v do 10 m z nosníků plnostěnných průřezové plochy do 500 cm2	m	690,367	151,00	104 245,42	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž dřevostavby stropní konstrukce v do 10 m z nosníků plnostěnných průřezové plochy do 500 cm2					
	VV		(6,23*3,655*2+8,41*3,655-4,80*3,37+36,41*9,175+5,91*1,80*2+8,91*1,80)/0,625		690,367			
167	M	605901	nosníky stropní lepené 80x240 mm	m3	26,510	19 000,00	503 690,00	
	PP		nosníky stropní lepené 80x240 mm					
	VV		13,255*2		26,510			
168	K	763782215	Montáž dřevostavby stropní konstrukce v do 10 m z nosníků plnostěnných průřezové plochy do 2000 cm2	m	5,000	549,00	2 745,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž dřevostavby stropní konstrukce v do 10 m z nosníků plnostěnných průřezové plochy do 2000 cm2					
169	M	612232540	nosník lamelový v pohledové kvalitě BSH 300x 360 mm	m3	0,540	15 800,00	8 532,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		nosník lamelový v pohledové kvalitě BSH 300x 360 mm					
170	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	52 594,506	17,35	912 514,68	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m					
D		763.	Konstrukce suché výstavby SDK				806 375,71	
171	K	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	404,900	855,00	346 189,50	CS ÚRS 2015 02
	PP		SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD					
	VV		"S5" 92,300+67,50*2+44,40*4		404,900			
172	K	763164116	SDK obklad dřevěných kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xDF 15	m	15,675	260,00	4 075,50	CS ÚRS 2015 02
	PP		SDK obklad dřevěných kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xDF 15					
	VV		"potrubí" (2,62+2,605)*3		15,675			
173	K	763164136	SDK obklad dřevěných kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	20,900	376,00	7 858,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		SDK obklad dřevěných kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 15					
	VV		"potrubí" (2,62+2,605)*2		20,900			
174	K	763164226	SDK obklad dřevěných kci tvaru U š do 0,6 m desky 1xH2DF 15	m	11,600	391,00	4 535,60	CS ÚRS 2015 02
	PP		SDK obklad dřevěných kci tvaru U š do 0,6 m desky 1xH2DF 15					
	VV		"potrubí VZT" (1,60+1,30)*2		11,600			
175	K	763164236	SDK obklad dřevěných kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xDF 15	m	5,225	527,00	2 753,58	CS ÚRS 2015 02
	PP		SDK obklad dřevěných kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xDF 15					
	VV		"potrubí na chodbě" 2,62+2,605		5,225			
176	K	763231151	Sádrovláknitý podhled protipožární deska 1x15 dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD bez TI - pružné zavesení	m2	442,813	966,00	427 757,36	CS ÚRS 2015 02
	PP		Sádrovláknitý podhled protipožární deska 1x15 dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD bez TI - pružné zavesení					
	VV		"S3+S4" 165,30+195,40		360,700			
	VV		"S6" (38,18+16,40+1,80+2+3,655*2)*(0,90+0,35)		82,113			
	VV		Součet		442,813			
177	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	17,894	738,00	13 205,77	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m					
D		764	Konstrukce klempířské				167 205,34	
178	K	764216641	Oplechování rovných parapetů celoplošné lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm	m	30,380	277,00	8 415,26	CS ÚRS 2015 02
	PP		Oplechování rovných parapetů celoplošné lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm					
	VV		"balkony 2 NP okapnička (1,80+2,75)*2+5,09*2+(1,895+3,655)*2		30,380			
179	K	764216642	Oplechování rovných parapetů celoplošné lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	73,300	331,00	24 262,30	CS ÚRS 2015 02
	PP		Oplechování rovných parapetů celoplošné lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm					
	VV		1,05*(12*8*8)+0,95*(8*4+1*6)+0,85*8+2,05*2+1,15*13		73,300			
180	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch. úpravou rš do 400 mm	kus	4,000	62,10	248,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch. úpravou rš do 400 mm					
181	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	130,980	473,00	61 953,54	CS ÚRS 2015 02
	PP		Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm					
	VV		(38,18+16,40+1,80*2+3,655*2)*2		130,980			
182	K	764511622	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	28,000	622,00	17 416,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm					
183	K	764511642	Kotlík ovalní (třicetýřivý) pro podokapní žlab z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	12,000	440,00	5 280,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Kotlík ovalní (třicetýřivý) pro podokapní žlab z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm					
184	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	78,000	625,00	48 750,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,50*12		78,000			
185	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,611	1 440,00	879,84	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m					
D 765 Krytina skládaná							1 065 421,28	
186	K	765123013	Krytina betonová drážková povrch s úpravou se zvýšenou ochranou sklonu do 30° na sucho	m2	720,589	745,00	536 838,81	CS ÚRS 2015 02
	PP		Krytina betonová drážková povrch s úpravou se zvýšenou ochranou sklonu do 30° na sucho					
	VV		10,945*6,85*0,5*2+8,00*4,95*0,5*2+10,18*6,30*0,5*7,68*4,75*0,5*2+10,68*6,60*0,5		218,364			
	VV		(8,2+6,30)*0,5*1,00*2+(8,20+6,05)*0,5*2,00*2+3,60*6,30*2*2+3,60*8,10*2		192,040			
	VV		1,80*6,05*2*2+1,80*8,40*2+(3,00+12,10)*0,5*6,75+(6,00+15,10)*0,5*6,75		195,975			
	VV		(3,32+13,60)*0,5*6,75+(3,32+13,60)*0,5*6,75		114,210			
	VV		Součet		720,589			
187	K	765123121	Krytina betonová okapová hrana s ochrannou mřížkou	m	130,980	69,70	9 129,31	CS ÚRS 2015 02
	PP		Krytina betonová okapová hrana s ochrannou mřížkou					
	VV		(3,655+10,945+1,80+38,18+3,655*2+1,80*2)*2		130,980			
188	K	765123213	Krytina betonová drážková nárožní hrana z hřebenačů se zvýšenou ochranou s větracím pásem	m	115,200	1 200,00	138 240,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Krytina betonová drážková nárožní hrana z hřebenačů se zvýšenou ochranou s větracím pásem					
	VV		8,20*4+6,30*4+8,10*2+6,05*4+8,40*2		115,200			
189	K	765123313	Krytina betonová drážková hřeben z hřebenačů se zvýšenou ochranou s větracím pásem	m	43,400	1 010,00	43 834,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Krytina betonová drážková hřeben z hřebenačů se zvýšenou ochranou s větracím pásem					
	VV		3,60*3+1,80*3+27,20		43,400			
190	K	765123411	Krytina betonová drážková uźlabi na plech s těsnicím pásem	m	82,400	1 040,00	85 696,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Krytina betonová drážková uźlabi na plech s těsnicím pásem					
	VV		6,30*4+8,10*2+6,05*4+8,40*2		82,400			
191	K	765123712	Krytina betonová lemování prostupů těsnicím pásem plochy jednotlivé do 0,5 m2	kus	14,000	2 130,00	29 820,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Krytina betonová lemování prostupů těsnicím pásem plochy jednotlivé do 0,5 m2					
192	K	765123911	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 30° do 40°	m2	720,589	62,70	45 180,93	CS ÚRS 2015 02
	PP		Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 30° do 40°					
193	K	765125111	Montáž rozdělovacího, spojovacího hřebenače pro betonovou krytinu	kus	8,000	140,00	1 120,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž rozdělovacího, spojovacího hřebenače pro betonovou krytinu					
194	M	592443860	taška Tegalit hřebenáč rozdělovací s 1 vrutem	kus	8,000	364,00	2 912,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		taška Tegalit hřebenáč rozdělovací s 1 vrutem					
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 1 kus pro napojení 1 hřebene a 2 nároží					
195	K	765125201	Montáž nástavce pro anténu pro betonovou krytinu	kus	1,000	110,00	110,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž nástavce pro anténu pro betonovou krytinu					
196	M	592440220	komplet pro anténu	kus	1,000	740,00	740,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		komplet pro anténu					
197	K	765125302	Montáž střešního výlezu plochy jednotlivé přes 0,25 m2 pro betonovou krytinu	kus	2,000	357,00	714,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž střešního výlezu plochy jednotlivé přes 0,25 m2 pro betonovou krytinu					
198	M	592440170	okno střešní 70,5 x 76,5 cm (otvor 48 x 51 cm)	kus	2,000	3 250,00	6 500,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		okno střešní 70,5 x 76,5 cm (otvor 48 x 51 cm)					
199	K	765125351	Montáž střešní stoupací plošiny délky do 450 mm pro betonovou krytinu	kus	8,000	206,00	1 648,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž střešní stoupací plošiny délky do 450 mm pro betonovou krytinu					
200	M	592440280	plošina stoupací kovová šíře 41 x 25 cm	kus	8,000	881,00	7 048,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		plošina stoupací kovová šíře 41 x 25 cm					
201	K	765125403	Montáž mříže sněholamu pro betonovou krytinu	m	130,980	94,60	12 390,71	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž mříže sněholamu pro betonovou krytinu					
	VV		(3,655+10,945+1,80+38,18+3,655*2+1,80*2)*2		130,980			
202	M	592440400	držák mříže sněholamu	kus	45,000	382,00	17 190,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		držák mříže sněholamu					
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 1 kus/taška sněholamu					
203	M	592440410	mříž sněholamu 1 kus=3m	kus	43,660	1 080,00	47 152,80	CS ÚRS 2015 02
	PP		mříž sněholamu 1 kus=3m					
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 1 kus/3 m					
	VV		130,98/3		43,660			
204	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	720,589	34,90	25 148,56	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve					
205	M	283292950	membrána podstřešní 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	792,648	32,60	25 840,32	CS ÚRS 2015 02
	PP		membrána podstřešní 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou					
	VV		720,589*1,1 Přepočtené koeficientem množství		792,648			
206	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	35,122	802,00	28 167,84	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m					
D 766 Konstrukce truhlářské - plastové výrobky							1 081 198,14	
207	K	766621201	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do dřevěné kce	m2	22,148	555,00	12 292,14	CS ÚRS 2011 02
	PP		Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do dřevěné kce					
	VV		0,80*1,43*8+0,90*1,43*8+0,90*0,50*2+0,90*1,00*2		22,148			
208	M	611400901	okna plastová ozn. 02 až 05, provedení dle projektu	soubor	1,000	185 000,00	185 000,00	
	PP		okna plastová ozn. 01 až 05, provedení dle projektu					
209	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	32,000	108,00	3 456,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m					
	VV		12*8*8+2*2		32,000			
210	M	607941000	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,15 x 1 m	m	29,200	255,00	7 446,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,15 x 1 m					
	VV		1,00*12+0,80*8+0,90*12		29,200			
211	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	32,000	50,10	1 603,20	CS ÚRS 2015 02

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm					
212	K	766641331	Montáž balkonových dveří zdvojených 1křídlových bez nadsvětliku včetně rámu do dřeva	kus	18,000	1 010,00	18 180,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž balkonových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu na PU pěnu zdvojených do dřevěných konstrukcí jednokřídlových bez nadsvětliku ozn. 08-09-13-14 8-8+1+1		18,000			
213	K	766641343	Montáž balkonových dveří zdvojených 2křídlových bez nadsvětliku včetně rámu do dřeva	kus	1,000	1 360,00	1 360,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž balkonových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu na PU pěnu zdvojených do dřevěných konstrukcí dvoukřídlových bez nadsvětliku ozn. 07 1		1,000			
214	M	611441390	08-09-13-14 dveře plastové balkonové 1křídlové OS provedení dle projektu	kus	18,000	11 230,00	202 140,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Okna a dveře balkonové z plastů okna a dveře plastové z profilů DECEUNINCK dveře balkonové jednokřídlové otevíravé a sklopné 100 x 220 cm					
215	M	611441391	07 dveře plastové balkonové 2křídlové OS provedení dle projektu	kus	1,000	15 300,00	15 300,00	
PP			07 dveře plastové balkonové 2křídlové OS provedení dle projektu					
216	K	766660551	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětliku do dřevěné kce	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětliku do dřevěné kce					
217	K	766660511	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětliku do dřevěné kce	kus	25,000	2 270,00	56 750,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětliku do dřevěné kce					
218	K	766660571	Montáž vchodových dveří 2křídlových s pevnými bočními díly do dřevěné kce	kus	1,000	2 740,00	2 740,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž vchodových dveří 2křídlových s pevnými bočními díly do dřevěné kce					
219	M	611430901	dveře plastové ozn. 06, 10 až 12, 15 až 17 provedení dle projektu	soubor	1,000	566 000,00	566 000,00	
PP			dveře plastové ozn. 06 až 17 provedení dle projektu					
220	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	8 690,270	0,74	6 430,80	CS ÚRS 2015 02
PP			Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m					
D		766.	Konstrukce truhlářské - dřevěné výrobky				1 244 574,25	
221	K	766621001	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	1,287	472,00	607,46	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné kce		1,287			
VV			0,90*1,43					
222	M	611322040	21 -okno dřevěné jednokřídlové pevné 90 x 143 cm požární EW30 DP3	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Okna a dveře balkonové celodřevěné EUROOKNA POL-SKONE TYP ENERGY CONCEPT 90 okno jednokřídlové pevné šířka x výška 90 x 150 cm					
223	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	108,00	108,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m					
224	M	607941000	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,15 x 1 m	m	0,900	255,00	229,50	CS ÚRS 2015 02
PP			deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,15 x 1 m					
225	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	1,000	50,10	50,10	CS ÚRS 2015 02
PP			koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm					
226	K	766660162	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000	1 060,00	1 060,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m požárních do dřevěné rámové zárubně					
227	M	61166120.	22 - dveře vstupní požární odolné, prosklené, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 90x203 cm provedení dle projektu	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	
PP			22 - dveře vstupní požární odolné, prosklené, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 90x203 cm provedení dle projektu					
228	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	3,000	1 120,00	3 360,00	CS ÚRS 2015 02
PP			Montáž sklápěcích půdních schodů					
229	M	612331720	schody stahovací -plech s vnitřní protipožární, protihlukovou a zateplovací vložkou 70(1100)x50(100) cm	kus	3,000	10 600,00	31 800,00	CS ÚRS 2015 02
PP			schody stahovací -plech s vnitřní protipožární, protihlukovou a zateplovací vložkou 70(1100)x50(100) cm					
230	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	538,00	538,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do obložkové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
231	M	611617170	33 - dveře vnitřní hladké dyhované plně 1křídlové 70x197 cm javor vč vrchního kování	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Dveře dřevěné vnitřní dyhované a fóliované dveře vnitřní hladké dyhované standardní provedení plně typ Elegant, model 10 jednokřídlové 70 x 197 cm Dub					
232	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	12,000	573,00	6 876,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do obložkové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
233	M	611617640	32 - dveře vnitřní hladké dyhované 213sklo 1křídlové 90x197 cm javor, vč vrchního kování	kus	12,000	5 500,00	66 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Dveře dřevěné vnitřní dyhované a fóliované dveře vnitřní hladké dyhované standardní provedení zasklené ze 2/3 typ Elegant, model 30 jednokřídlové 90 x 197 cm Dub					
234	K	766621202	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otvíracích výšky do 2,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	21,600	568,00	12 268,80	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otvíracích nebo sklápěcích do dřevěné konstrukce, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
VV			1,00*1,80*12		21,600			
235	M	611400902	okno plastové ozn. 01 OS100x180 cm provedení dle projektu	kus	12,000	8 100,00	97 200,00	
PP			okno plastové ozn. 01 OS100x180 cm provedení dle projektu					
236	K	766660181	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do obložkové zárubně	kus	3,000	908,00	2 724,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do obložkové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm					
237	M	611656090	30 - dveře vnitřní požární odolné, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 70 x 197 cm javor vč. vrchního kování	kus	3,000	4 480,00	13 440,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Dveře dřevěné vnitřní profilované dveře plně dřevěné požární odolné, EI (EW)30 D3 bílé,buk,dub,olše,třešeň,javor,orech CPL fólie jednokřídlové 70 x 197 cm					
238	M	611656100	29 - dveře vnitřní požární odolné, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm javor vč. vrchního kování	kus	1,000	4 490,00	4 490,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Dveře dřevěné vnitřní profilované dveře plně dřevěné požární odolné, EI (EW)30 D3 bílé,buk,dub,olše,třešeň,javor,orech CPL fólie jednokřídlové 80 x 197 cm					
239	K	76660182	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do obložkové zárubně	kus	22,000	1 030,00	22 660,00	CS URS 2016 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do obložkové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
	VV		90/197-110/197 20+2		22,000			
240	M	611656110	24+25+26+28 - dveře vnitřní požární odolné, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 90 x 197 cm javor , vč vrchního kování	kus	22,000	7 790,00	171 380,00	CS URS 2016 01
	PP		Dveře dřevěné vnitřní profilované dveře plně dřevěné požární odolné, EI (EW)30 D3 bílé,buk,dub,olše,třešeň,javor,orech CPL fólie jednokřídlové 90 x 197 cm					
241	M	611656120	27 - dveře vnitřní požární odolné, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 110 x 197 cm javor, vč vrchního kování	kus	2,000	5 800,00	11 600,00	CS URS 2016 01
	PP		Dveře dřevěné vnitřní profilované dveře plně dřevěné požární odolné, EI (EW)30 D3 bílé,buk,dub,olše,třešeň,javor,orech CPL fólie jednokřídlové 110 x 197 cm					
242	K	76660352	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 1200 mm do pojezdu na stěnu	kus	12,000	747,00	8 964,00	CS URS 2016 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu jednokřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm					
243	M	611901	31 - vnitřní dveře posuvné 90/197 částečně prosklené, javor, vč vrchního kování	kus	12,000	6 000,00	72 000,00	
	PP		31 - vnitřní dveře posuvné 90/197 částečně prosklené, javor, vč vrchního kování					
244	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	25,000	1 070,00	26 750,00	CS URS 2015 02
	PP		Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm					
245	M	611822640	zárubně obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 18-25 cm,dub,buk	kus	25,000	3 400,00	85 000,00	CS URS 2015 02
	PP		zárubně obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 18-25 cm,dub,buk					
246	K	766682212	Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	25,000	1 530,00	38 250,00	CS URS 2015 02
	PP		Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm					
247	M	611822650	zárubně obložková protipožární pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 18-25 cm,dub,buk	kus	25,000	5 100,00	127 500,00	CS URS 2015 02
	PP		zárubně obložková protipožární pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 18-25 cm,dub,buk					
248	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	24,000	81,50	1 956,00	CS URS 2015 02
	PP		Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm					
249	M	611871410	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 72 cm š 15 cm	kus	1,000	123,00	123,00	CS URS 2015 02
	PP		prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 72 cm š 15 cm					
250	M	611871610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 15 cm	kus	1,000	132,00	132,00	CS URS 2015 02
	PP		prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 15 cm					
251	M	611871810	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 92 cm š 15 cm	kus	20,000	150,00	3 000,00	CS URS 2015 02
	PP		prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 92 cm š 15 cm					
252	M	611872160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 127 cm š 10 cm	kus	2,000	125,00	250,00	CS URS 2016 01
	PP		Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 127 10					
253	K	766811901	Montáž kuchyňské linky dl. 2,45+1,80	kus	12,000	6 000,00	72 000,00	
	PP		Montáž kuchyňské linky dl. 2,45+1,80					
254	K	766811902	Montáž kuchyňské linky dl. 1,80	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
	PP		Montáž kuchyňské linky dl. 1,80					
255	M	615902	34+35 - dodávka kuchyňské linky vč. vybavení dle projektu	kus	12,000	26 000,00	312 000,00	
	PP		37 - dodávka kuchyňské linky vč. vybavení dle projektu					
256	M	615903	36 - dodávka kuchyňské linky dle projektu	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
	PP		38 - dodávka kuchyňské linky dle projektu					
257	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m		11 699,170	0,74	8 657,39	CS URS 2015 02
	PP		Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m					
D		767	Konstrukce zámečnické				679 360,44	
258	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	138,500	167,00	23 129,50	CS URS 2015 02
	PP		Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg					
	VV		2,50*5+1,50*5+1,40*5*16+1,30*5		138,500			
259	M	5534231	51 až 54 zábradlí z nerez trubek provedení dle projekt	m	138,500	960,00	132 960,00	
	PP		51 až 54 zábradlí z nerez trubek provedení dle projekt					
260	K	767161114	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 30 kg	m	54,110	197,00	10 659,67	CS URS 2015 02
	PP		Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 30 kg					
	VV		2,75*2+1,80*2+5,09*2+1,89*2+3,65*2+3,15*2+4,40+1,62+2,65+2,84*2+1,55*2		54,110			
261	M	5534232	55a až 61 a 76 zábradlí z nerezových trubek dle popisu v projektu	soubor	1,000	389 000,00	389 000,00	
	PP		55a až 61 a 80 zábradlí z nerezových trubek dle popisu v projektu					
262	K	767165114	Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů svařovaného	m	51,385	215,00	11 047,78	CS URS 2015 02
	PP		Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů svařovaného					
	VV		0,91*6+2,625+3,68+2,40+3,395+2,56+3,665+2,30*12		51,385			
263	M	5534233	62+66 až 71 + 72 schodištvá madla a tyč na závěs z nerez trubek dle popisu projektu	soubor	1,000	80 000,00	80 000,00	
	PP		62+70 až 76 schodištvá madla a tyč na závěs z nerez trubek dle popisu projektu					
264	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,480	41,60	19,97	CS URS 2015 02
	PP		Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón					
	VV		0,60*0,40*2		0,480			
265	M	697520770	rohož vstupní provedení houževnatá pryž, modul 75x50 cm	kus	2,000	577,00	1 154,00	CS URS 2015 02
	PP		rohož vstupní provedení houževnatá pryž, modul 75x50 cm					
266	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	4,000	65,90	263,60	CS URS 2015 02
	PP		Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím					
	VV		(0,60-0,40)*2*2		4,000			
267	M	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al	m	4,000	307,00	1 228,00	CS URS 2015 02
	PP		rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al					
268	K	767821114	Montáž sestavy postovních schránek zavešených do 24 kusů	kus	12,000	285,00	3 420,00	CS URS 2015 02
	PP		Montáž sestavy postovních schránek zavešených do 24 kusů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
269	M	553482260	schránka ležatá, se sklápkou B-21 300x220x385	kus	12,000	1 490,00	17 880,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		schránka ležatá, se sklápkou B-21 300x220x385					
	PI		Poznámka k položce: Přední vhoz i výběr zásilek					
270	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	25,000	51,80	1 295,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg					
	VV		držák antény a anténní stožár 25		25,000			
271	M	553439	78+79 držák antena a anténní stožár	kpl	1,000	800,00	800,00	
	PP		78+79 držák antena a anténní stožár					
272	K	998767201	Presun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	4 816,980	1,35	6 502,92	CS ÚRS 2015 02
	PP		Presun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m					
D	771		Podlahy z dlaždic				298 897,45	
273	K	771273123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických lepených s do 300 mm	m	21,600	210,00	4 536,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických lepených s do 300 mm					
	VV		1,20*18		21,600			
274	M	597614110	dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné SL 29,5 x 29,5 x 0,8 cm	m2	6,480	714,00	4 626,72	CS ÚRS 2015 02
	PP		dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné SL 29,5 x 29,5 x 0,8 cm					
	VV		21,600*0,30		6,480			
275	K	771273232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických lepených v do 200 mm	m	21,600	102,00	2 203,20	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických lepených v do 200 mm					
276	M	597614060	dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Color Light Grey 519,8 x 19,8 x 0,9 cm	m2	3,672	516,00	1 894,75	CS ÚRS 2015 02
	PP		dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Color Light Grey 519,8 x 19,8 x 0,9					
	VV		21,600*0,17		3,672			
277	K	771473112	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm	m	249,140	64,80	16 144,27	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm					
	VV		podesty (1,20+1,45+0,25)*2		5,800			
	VV		Mezisoučet		5,800			
	VV		1. NP (2,10+2,445+24,71+1,88)*2-(0,90*10+1,10+0,95*2+0,70*3+1,20*2+1,14)		44,630			
	VV		(7,63+0,80+2,71+0,95+0,80)*2-(2,00+0,90+1,10)		21,780			
	VV		(1,03+1,49)*2*6-0,75*6+(3,75+3,53)*2*2-(0,90+0,80)*2		51,460			
	VV		2. NP (2,08+3,47+7,63+0,80+2,71+1,20+0,905+24,71+1,88+0,60)*2-		73,930			
	VV		(0,90*12+1,10+0,95*2+1,20*2+1,14+0,70)					
	VV		(1,03+1,49)*2*6-0,75*6+(3,75+3,55)*2*2-(0,90+0,80)*2		51,540			
	VV		Mezisoučet		243,340			
	VV		Součet		249,140			
278	M	597614160	dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné , sokl - S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	19,333	41,80	808,12	CS ÚRS 2015 02
	PP		dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné , sokl - S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm					
	VV		5,800/0,3		19,333			
279	M	597613120	sokl - podlahy (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j. (cen.skup. 24)	kus	811,133	36,50	29 606,35	CS ÚRS 2015 02
	PP		sokl - podlahy (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j. (cen.skup. 24)					
	VV		243,34/0,3		811,133			
280	K	771473132	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených v do 90 mm	m	16,920	89,60	1 516,03	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených v do 90 mm					
	VV		(0,30+0,17)*18*2		16,920			
281	M	597614160	dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné , sokl - S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	56,400	41,80	2 357,52	CS ÚRS 2015 02
	PP		dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné , sokl - S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm					
	VV		16,920/0,3		56,400			
282	K	771573115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 22 ks/m2	m2	244,600	260,00	63 596,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 22 ks/m2					
	VV		S2 8,10+1,45+1,25+43,60+22,80+1,00+8,90*2+13,20*2		122,400			
	VV		S4 6,90+3,70+22,80+1,00+43,60+8,90*2+13,20*2		122,200			
	VV		Součet		244,600			
283	M	597611550	dlaždice keramické - (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j.	m2	269,060	250,00	67 265,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		dlaždice keramické - koupelny (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j.					
	VV		244,6*1,1 Přepočtené koeficientem množství		269,060			
284	K	771573131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených do 50 ks/m2	m2	91,825	306,00	28 098,45	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených do 50 ks/m2					
	VV		"mezipodesty" 1,45*1,25*2		3,625			
	VV		"byty 1. NP (5,65+1,70)*6		44,100			
	VV		"byty 2. NP (5,65+1,70)*6		44,100			
	VV		Součet		91,825			
285	M	597614110	dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné SL 29,5 x 29,5 x 0,8 cm	m2	101,008	714,00	72 119,71	CS ÚRS 2015 02
	PP		dlaždice keramické stlínuté neglazované mrazuvzdorné SL 29,5 x 29,5 x 0,8 cm					
	VV		91,825*1,1 Přepočtené koeficientem množství		101,008			
286	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	28,800	9,41	271,01	CS ÚRS 2015 02
	PP		Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2					
	VV		1. NP 1,45+1,25+1,00+1,70*6		13,900			
	VV		2. NP 3,70+1,00+1,70*6		14,900			
	VV		Součet		28,800			
287	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	21,600	13,30	287,28	CS ÚRS 2015 02
	PP		Podlahy řezání keramických dlaždic rovné					
	VV		"podstupnice" 1,20*18		21,600			
288	K	998771101	Presun hmot tonažní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	8,052	443,00	3 567,04	CS ÚRS 2015 02
	PP		Presun hmot tonažní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m					
D	776		Podlahy povlakové				645 310,10	
289	K	776241111	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu	m2	390,800	107,00	41 815,60	CS ÚRS 2015 02
	PP		Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu					
	VV		S1 (5,75+26,85)*2+(5,75+26,80)*4		195,400			
	VV		S3 (5,75+26,85)*2+(5,75+26,80)*4		195,400			
	VV		Součet		390,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
290	M	284110570	PVC vinylové dílce samolež., tl. 5,0mm,nášlap.vrst. 0,70mm,PUR,zátěž 23/34/43,otlak 0,05mm,R10,Bfl S1,tř.otěruT,bez ftal.	m2	429,880	1 355,00	582 487,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		PVC vinylové dílce samolež., tl. 5,0mm,nášlap.vrst. 0,70mm,PUR,zátěž 23/34/43,otlak 0,05mm,R10,Bfl S1,tř.otěruT,bez ftal.					
	P		Poznámka k položce: nášlapová vrstva 0,70 mm, PUR, zátěž 23/34/43, otlak 0,05 mm, R 10, Bfl S1, třída otěru T, bez ftalátů					
	VV		390,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		429,880			
291	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	131,500	102,00	13 413,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm					
	VV		"1. NP" (2,75+2,065+6,24+5,23)*2+(2,73+2,065+6,24+5,21)*4		97,550			
	VV		"odpočet otvorů" -(0,90*30+0,80*6)		31,800			
	VV		"2. NP dtto 1. NP" 97,55-31,80		65,750			
	VV		Součet		131,500			
292	M	284110060	lišta speciální soklová PVC 10224 samolepicí 15 x 50 mm role 50 m	m	134,130	47,10	6 317,52	CS ÚRS 2015 02
	PP		lišta speciální soklová PVC 10224 samolepicí 15 x 50 mm role 50 m					
	VV		131,5*1,02 Přepočtené koeficientem množství		134,130			
293	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	3,596	355,00	1 276,58	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m					
D 781			Dokončovací práce - obklady				385 163,33	
294	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	271,737	349,00	94 836,21	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem					
	VV		"1. NP" (1,625+1,415+0,90*2)*2*2,00-(2,305+2,355)*2*2,00*6-(0,90*1,97*6+0,80*1,065*2)		118,858			
	VV		"2. NP" (1,40+3,47)*2*2,00-0,70*1,97		18,101			
	VV		(2,305+2,355)*2*2,00*6-(0,90*1,97*6+0,80*1,065*2)		99,498			
	VV		"kuchyně" (2,50+2,40)*0,60*12		35,280			
	VV		Součet		271,737			
295	M	597610410	obkladačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	298,911	200,00	59 782,20	CS ÚRS 2015 02
	PP		obkladačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.					
	VV		271,737*1,1 Přepočtené koeficientem množství		298,911			
296	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	27,920	31,40	876,69	CS ÚRS 2015 02
	PP		Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2					
	VV		"kuchyně" (1,00+2,45)*0,60*12,00+1,80*0,60+2		27,920			
	VV		Součet		27,920			
297	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	290,400	121,00	35 138,40	CS ÚRS 2015 02
	PP		Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem					
	VV		2,00*(10+60+3,60-8+60+3,60)		290,400			
298	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	96,600	88,80	8 578,08	CS ÚRS 2015 02
	PP		Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem					
	VV		(1,625+1,415+0,90*2)*2*0,70*2		8,280			
	VV		(2,355+2,305)*2*6-0,90*6		50,520			
	VV		(2,355+2,305)*2+(1,40+3,47)*2-(0,90*6+0,70)		12,960			
	VV		"kuchyně" (1,00+2,45)*0,60*12,00		24,840			
	VV		Součet		96,600			
299	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	271,737	38,30	10 407,53	CS ÚRS 2015 02
	PP		Penetrace podkladu vnitřních obkladů					
300	K	781774119	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 50 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem - Izoflex	m2	206,982	388,00	80 309,02	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 50 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem - Izoflex					
	VV		"pohled jižní" 5,91*5,94*2-0,80*2,24*8-(0,80+2,24*2)*0,10*8		60,099			
	VV		"pohled západní" 4,335*5,94-0,80*1,43*4-(0,80+1,43*2)*0,10*4+1,80*5,94-0,90*2,30*2*(0,90+2,30*2)*0,10*2		30,290			
	VV		"pohled severní" (8,41+3,655*2)*5,94-(0,90*0,50*2+0,90*1,00*2+0,70*2,24+2,10*2,365)		84,142			
	VV		(0,90+0,50*2)*0,10*2+(0,90+1,00*2)*0,10*2+(0,70+2,24*2)*0,10+(2,10+2,365*2)*0,10		2,161			
	VV		"pohled východní dtto pohled západní" 30,29		30,290			
	VV		Součet		206,982			
301	M	597528901	obkladové pásy tenké pružné barva cihlová	m2	227,680	405,00	92 210,40	
	PP		obkladové pásy tenké pružné barva cihlová					
	VV		206,982*1,1 Přepočtené koeficientem množství		227,680			
302	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	6,828	443,00	3 024,80	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				26 274,72	
303	K	783795112	Nátěry vodou ředitelné tesařských konstrukcí barva standardní napuštění, 1x základní a 1x lak	m2	144,611	169,00	24 439,26	CS ÚRS 2015 02
	PP		Nátěry vodou ředitelné tesařských konstrukcí barva standardní napuštění, 1x základní a 1x lak					
	VV		"konstrukce dělicích stěn" (2,445*2+1,725+1,76*2+1,705)*0,18*3*2		12,787			
	VV		"terasy 1. NP - podlaha" (1,80+0,14+0,30)*5,09*2+(1,80+0,14+0,30)*2,75*2		35,123			
	VV		"balkony 2. NP podlaha a konstrukce" (1,75+0,37)*(2,75+0,37)*2		13,229			
	VV		(1,80+0,14+0,30)*5,09*2+(1,795+0,37)*(2,75+0,37)*2		36,313			
	VV		(1,895+0,55)*(3,655+0,55)*2+(2,53+1,895)*2*0,18*4*2+1,895*3,655*2		47,159			
	VV		Součet		144,611			
304	K	783824120	Nátěry betonových povrchů barva standardní dvojnásobně a 1x email - olejvzdorná	m2	11,057	166,00	1 835,46	CS ÚRS 2015 02
	PP		Nátěry betonových povrchů barva standardní dvojnásobně a 1x email - olejvzdorná					
	VV		"dno výtahové šachty vč. soklu v. 150 mm" 1,50*1,67+(1,50+1,67)*2*0,15		3,456			
	VV		"technická místnost" 5,90+(2,95+3,12)*2*0,15-0,80*0,15		7,601			
	VV		Součet		11,057			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				179 655,87	
305	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	190,060	7,21	1 370,33	CS ÚRS 2015 02
	PP		Olepečování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"obklady"					
	VV		"1. NP" (1,625+1,415+0,90*2)*2+(2,305+2,355)*2*6		65,600			
	VV		"2. NP" (1,40+3,47)*2		9,740			
	VV		(2,305+2,355)*2*6		55,920			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyně (2,50+2,40)*12		58,800			
	VV		Součet		190,060			
306	M	581248380	páska pro malířské potřeby 50mm x 50 m	m	199,563	1,30	259,43	CS ÚRS 2015 02
	PP		páska pro malířské potřeby 50mm x 50 m					
	VV		190,06*1,05 Přepočtené koeficientem množství		199,563			
307	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	811,500	3,76	3 051,24	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí					
	VV		140,90+44,80*2+44,40*4+136,20+44,80*2+44,40*4		811,500			
308	M	581248440	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	852,075	3,60	3 067,47	CS ÚRS 2015 02
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m					
	VV		811,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		852,075			
309	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukci nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	81,900	9,10	745,29	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zakrytí vnitřních ploch konstrukci nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		kuchyně (2,45+1,80)*1,50*12+1,80*1,50*2		81,900			
310	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	85,995	0,70	60,20	CS ÚRS 2015 02
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m					
	VV		81,9*1,05 Přepočtené koeficientem množství		85,995			
311	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 719,896	60,70	165 097,69	CS ÚRS 2015 02
	PP		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		stropy 140,90+44,80*2+44,40*4+136,20+44,80*2+44,40*4		811,500			
	VV		stěny ((8,43+2,71)*2+(24,71+1,88)*2)*2,62		197,705			
	VV		((2,73+3,95+3,53+3,75+6,24+5,23)*2)*2,62+((2,10+2,445)*2+(1,03+1,49)*2)*2,62-((2,10*2,365-4,00)		368,585			
	VV		(6,24+5,21+2,73+2,065)*2*2,62*4		340,495			
	VV		((2,375+2,405+2,375+1,60)*2*(2,62-2,00)*2)+((2,355+2,305)*2*(2,62-2,00)*4)		44,826			
	VV		((3,347+2,08+8,43+2,71+24,71+1,88)*2*2,605+(1,40+3,47)*2*(2,605-2,00))		230,741			
	VV		(6,24+5,21+2,73+2,065)*2*2,605*4		338,546			
	VV		((2,73+3,95+3,53+3,75+6,24+5,23)*2)*2,605*2+(1,03+1,49)*2*6*2,605		343,756			
	VV		((2,375+2,405+2,375+1,60)*2*(2,605-2,00)*2)+((2,355+2,305)*2*(2,605-2,00)*4)		43,742			
	VV		Součet		2 719,896			
312	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	94,406	63,60	6 004,22	CS ÚRS 2015 02
	PP		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m					
	VV		(3,925+4,40)*2*5,67		94,406			
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				46 576,83	
313	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých plastových	m2	90,085	136,00	12 251,56	CS ÚRS 2015 02
	PP		Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých plastových					
	VV		1,00*1,80*12+0,80*1,43*8+0,90*1,43*8+0,90*0,50+1,00*2,365*20+0,90*1,43		90,085			
314	M	553901	horizontální interierové žaluzie	m2	90,085	380,00	34 232,30	
	PP		horizontální interierové žaluzie					
315	K	998786201	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 6 m		464,839	0,20	92,97	CS ÚRS 2011 02
	PP		Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 6 m					
D M			Práce a dodávky M				1 920 132,60	
D 21-M			Elektromontáže				950 132,60	
316	K	21M901	Elektromontáže komplet - samostatný soubor	soubor	1,000	950 132,60	950 132,60	
	PP		Elektromontáže komplet samostatný soubor					
D 33-M			Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh				970 000,00	
317	K	331030901	Montáž a dodávka výtahové plošiny	kpl	1,000	970 000,00	970 000,00	
	PP		Montáž a dodávka výtahové plošiny					

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Bytový dům na parcele č. 664/1, 665/95, 665/99, 668	JKSO	
Název objektu	Parkovací stání a venkovní zpevněné plochy	EČO	
		Místo	KÚ Horní Stropnice
		IČ	DIČ
Objednatel	Obec Horní Stropnice		
Projektant	Ing. Martin Jáchym		
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
		12.10.2015	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	192 492,63	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	3,30%	10 508,26
2		Montáž	125 939,60	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		318 432,23	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		10 508,26
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 328 940,49

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	328 940,49	69 077,50

Cena s DPH 398 017,99

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bytový dům na parcele č. 664/1, 665/95, 665/99, 668

Objekt: Parkovací stání a venkovní zpevněné plochy

Objednatel: Obec Horní Stropnice

Zhotovitel:

Místo: KU Horní Stropnice

Zpracoval:

Datum: 12.10.2015

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	192 492,63	125 939,60	318 432,23	155,081	31,929
1	Zemní práce	9 906,92	38 096,66	48 003,58	0,001	31,929
18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu	116,92	1 070,70	1 187,62	0,001	0,000
5	Komunikace	138 261,98	53 881,00	192 142,98	132,369	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	39 836,00	10 600,50	50 436,50	22,711	0,000
997	Přesun sutě	4 487,73	15 188,67	19 676,40	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	8 172,77	8 172,77	0,000	0,000
	Celkem	192 492,63	125 939,60	318 432,23	155,081	31,929

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytový dům na parcele č. 664/1, 665/95, 665/99, 668
Objekt: Parkovací stání a venkovní zpevněné plochy

Objednatel: Obec Horní Stropnice
Zhotovitel:
Místo: KÚ Horní Stropnice

Zpracoval:
Datum: 12.10.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	----------------	---------------	-------------	----------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 192 492,63 125 939,60 318 432,23 155,081

1 Zemní práce													
1 221	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic				m2	3,000	40,30	120,90	120,90	0,00000	0,000	
2 221	113107142	Odstranění krytu pl do 50 m2 živých tl 100 mm				m2	2,500	135,00	337,50	337,50	0,00000	0,000	
3 221	113107162	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm				m2	72,000	37,40	2 692,80	2 692,80	0,00000	0,000	
4 221	113107181	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živých tl 50 mm				m2	72,000	31,20	2 246,40	2 246,40	0,00000	0,000	
5 221	113202111	Výtrhání obrub krajníků obrubníků stojatých				m	32,000	43,60	1 395,20	1 395,20	0,00000	0,000	
6 221	113204111	Výtrhání obrub záhonových				m	4,000	31,00	124,00	124,00	0,00000	0,000	
7 001	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m				m3	29,000	48,10	1 394,90	1 394,90	0,00000	0,000	
						290*0,1						29,000	
8 001	122101401	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3				m3	8,300	54,60	453,18	453,18	0,00000	0,000	
						"ornice" 83*0,1						8,300	
9 001	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3				m3	89,000	107,00	9 523,00	9 523,00	0,00000	0,000	
						"pro sanace" 114*0,5						57,000	
						"odkopávky" 32						32,000	
						Součet						89,000	
10 001	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4				m3	37,300	74,10	2 763,93	2 763,93	0,00000	0,000	
						"ornice odvoz" 29						29,000	
						"ornice přivezení" 8,3						8,300	
						Součet						37,300	
11 001	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4				m3	89,000	115,00	10 235,00	10 235,00	0,00000	0,000	
12 001	171201201	Uložení sypání na skládky				m3	89,000	14,10	1 254,90	1 254,90	0,00000	0,000	
13 001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)				t	89,000	110,00	9 790,00	9 790,00	0,00000	0,000	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytový dům na parcele č. 664/1, 665/95, 665/99, 668
Objekt: Parkovací stání a venkovní zpevněné plochy

Objednatel: Obec Horní Stropnice
Zhotovitel:
Místo: KÚ Horní Stropnice

Zpracoval:
Datum: 12.10.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
14 001		181301101	Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	83,000	23,40		1 942,20	1 942,20	0,00000	0,000
15 001		181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	269,000	9,45		2 542,05	2 542,05	0,00000	0,000
18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu											
16 231		181411131	Založení parkového trávniku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	83,000	12,90		1 070,70	1 070,70	0,00000	0,000
17 005		005724100	osivo směs travní parková	kg	1,282	91,20	116,92	0,00	116,92	0,00100	0,001
					1,282						
							116,92	1 070,70	1 187,62	0,001	
5 Komunikace											
18 221		564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	155,000	98,30	12 276,00	2 960,50	15 236,50	0,00000	0,000
19 221		564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	114,000	129,00	12 198,00	2 508,00	14 706,00	0,00000	0,000
					114,000						
20 221		564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	114,000	159,00	15 276,00	2 850,00	18 126,00	0,00000	0,000
21 221		564871116	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl. 300 mm	m2	114,000	192,00	18 240,00	3 648,00	21 888,00	0,56700	64,638
					114,000						
22 221		573211111	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	2,500	12,80	30,50	1,50	32,00	0,00061	0,002
23 221		577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	5,000	284,00	1 270,00	150,00	1 420,00	0,00000	0,000
					5,000						
							118,50	583,50	702,00	0,08425	0,253
24 221		596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,000	234,00					
25 221		596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	159,000	187,00	6 280,50	23 452,50	29 733,00	0,08425	13,396
26 592		592453080	dlažba zámková 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	162,180	196,00	31 787,28	0,00	31 787,28	0,13100	21,246
					162,180						
27 592		592453090	dlažba zámková pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	4,120	536,00	2 208,32	0,00	2 208,32	0,13100	0,540
					4,120						
28 221		596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	114,000	204,00	5 529,00	17 727,00	23 256,00	0,10362	11,813

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytový dům na parcele č. 664/1, 665/95, 665/99, 668
Objekt: Parkovací stání a venkovní zpevněné plochy

Objednatel: Obec Horní Stropnice
Zhotovitel:
Místo: KÚ Horní Stropnice

Zpracoval:
Datum: 12.10.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
"vč. vodorovného značení červenou dlažbou" 114											
29	592	592453110	dlažba zámková 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	106,080	276,00	29 278,08	0,00	29 278,08	0,17600	18,670
					104*1,02						
30	592	592452660	dlažba zámková 20 x 10 x 8 cm barevná	m2	10,300	366,00	3 769,80	0,00	3 769,80	0,17600	1,813
					10*1,03						
					10,300						
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání											
31	221	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	168,00	258,00	78,00	336,00	0,00070	0,001
32	404	404440040	značka dopravní svíslá reflexní	kus	2,000	1 260,00	2 520,00	0,00	2 520,00	0,00210	0,004
33	221	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	1,000	710,00	605,00	105,00	710,00	0,11241	0,112
34	404	404452250	sloupek Zn 60 - 350	kus	1,000	503,00	503,00	0,00	503,00	0,00610	0,006
35	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	65,000	206,00	9 685,00	3 705,00	13 390,00	0,15540	10,101
36	592	592174650	obrubník betonový silniční Standard 100x15x25 cm	kus	65,000	151,00	9 815,00	0,00	9 815,00	0,08210	5,337
37	592	592173050	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 5-20 50x5x25 cm	kus	110,000	41,50	4 565,00	0,00	4 565,00	0,01400	1,540
					110,000						
38	231	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	55,000	126,00	5 313,00	1 617,00	6 930,00	0,10095	5,552
39	221	919121131	Těsnění spár záhlvkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 30 mm s těsnícím profilem	m	25,000	118,00	1 617,50	1 332,50	2 950,00	0,00012	0,003
40	221	919726202	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu do 50 kN/m	m2	150,000	47,70	4 770,00	2 385,00	7 155,00	0,00036	0,054
41	221	919735112	Rezáni stávajícího živého křtu hl do 100 mm	m	25,000	62,50	184,50	1 378,00	1 562,50	0,00000	0,000
997 Přesun sutě											
42	221	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	24,429	37,10	0,00	906,32	906,32	0,00000	0,000
					24,429						
43	221	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	586,296	12,80	0,00	7 504,59	7 504,59	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytový dům na parcele č. 664/1, 665/95, 665/99, 668
Objekt: Parkovací stání a venkovní zpevněné plochy

Objednatel: Obec Horní Stropnice
Zhotovitel:
Místo: KÚ Horní Stropnice

Zpracoval:
Datum: 12.10.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
44	221	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	7,340	513,00	0,00	3 765,42	3 765,42	0,00000	0,000
			0,78+6,56		7,340						
45	221	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	176,160	17,10	0,00	3 012,34	3 012,34	0,00000	0,000
			7,34*24		176,160						
46	221	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,500	180,00	1 350,00	0,00	1 350,00	0,00000	0,000
			0,78+6,56+0,16		7,500						
47	221	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	7,509	170,00	1 276,53	0,00	1 276,53	0,00000	0,000
			0,453*7,056		7,509						
48	221	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	16,920	110,00	1 861,20	0,00	1 861,20	0,00000	0,000
			16,92		16,920						
998 Přesun hmot							0,00	8 172,77	8 172,77		0,000
49	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	155,081	52,70	0,00	8 172,77	8 172,77	0,00000	0,000
Celkem							192 492,63	125 939,60	318 432,23		155,081

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 15-42
Stavba: Bytový dům Horní Stropnice

KSO:
Místo: Horní Stropnice

CC-CZ:
Datum: 21.10.2015

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	858 728,96
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00	0,00	0,00
DPH snížená	15,00	858 728,96	128 809,40

Cena s DPH	✓	CZK	987 538,36
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 15-42

Stavba: Bytový dům Horní Stropnice

Místo: Horní Stropnice

Datum: 21. 10. 2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		858 728,96	987 538,36	
SO-02..	Zdravotechnika	858 728,96	987 538,36	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Bytový dům Horní Stropnice

Objekt:

SO-02.. - Zdravotechnika

KSO:

Místo: Horní Stropnice

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

TM Stavební projekce, Jana Mikolášová, Borovany

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.10.2015

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

48237663

DIČ:

Cena bez DPH

858 728,96

DPH základní
snížena

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

858 728,96

15,00%

128 809,40

Cena s DPH

v CZK

987 538,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytový dům Horní Stropnice

Objekt:

SO-02.. - Zdravotechnika

Místo:

Horní Stropnice

Datum: 21.10.2015

Zadavatel:

Projektant: TM Stavební projekce, J

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	858 728,96
HSV - Práce a dodávky HSV	21 122,86
1 - Zemní práce	17 488,54
4 - Vodorovné konstrukce	3 634,32
PSV - Práce a dodávky PSV	837 606,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	184 130,77
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	216 969,38
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	336 795,95
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	99 710,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bytový dům Horní Stropnice

Objekt:

SO-02.. - Zdravotechnika

Místo:

Horní Stropnice

Datum:

21.10.2015

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant: TM Stavební projekce, Jana Mikolášová,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

858 728,96

DHSVPráce a dodávky HSV21 122,86

D1Zemní práce17 488,54

1	K	132201201	Hloubení ryh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	22,519	335,00	7 543,87	CS URS 2015 02
PP			Hloubení ryh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
VV			řez 1-1 0,5*(1,28+0,10)*0,80*11,33		6,254			
VV			řez 2-2 0,5*(0,55+0,10)*0,80*6,35		1,651			
VV			řez 3-3 0,5*(0,30+0,22)*0,80*0,5		0,104			
VV			řez 4-4 0,5*(0,52+0,08)*0,80*8,85		2,124			
VV			řez 5-5 0,50*(0,16+0,05)*0,80*3,40		0,286			
VV			řez 6-6 0,50*(0,45+0,37)*0,80*0,50		0,164			
VV			řez 7-7 0,50*(0,95+0,10)*0,80*11,33		4,759			
VV			řez 8-8 0,50*(0,75+0,10)*0,80*4,95		1,683			
VV			řez 9-9 0,50*(0,55+0,08)*0,80*9,00		2,268			
VV			řez 10-10 0,50*(0,16+0,06)*0,80*3,40		0,299			
VV			řez 11-11 0,50*(0,52+0,05)*0,80*8,50		1,938			
VV			řez 12-12 0,50*(0,37+0,15)*0,80*3,45		0,718			
VV			řez 13-13 0,50*(0,33+0,24)*0,80*0,60		0,137			
VV			řez 14-14 0,50*(0,45+0,39)*0,80*0,40		0,134			
VV			Součet		22,519			
2	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení ryh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	22 519	21,40	481,91	CS URS 2015 02
PP			Příplatek za lepivost k hloubení ryh š do 2000 mm v hornině tř. 3					
3	K	161101101	Swistlé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	22,519	67,90	1 529,04	CS URS 2015 02
PP			Swistlé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m					
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,898	254,00	1 244,09	CS URS 2015 02
PP			Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4					
VV			0,10*0,80*61,23		4,898			
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	4,898	150,00	734,70	CS URS 2015 02
PP			Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3					
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	4,898	16,30	79,84	CS URS 2015 02
PP			Uložení sypaniny na skládky					
7	K	174101101	Zasyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	6,831	76,60	523,25	CS URS 2015 02
PP			Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním					
VV			22,519-(4,898+10,79)		6,831			
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	10,790	311,00	3 355,69	CS URS 2015 02
PP			Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m					
VV			0,80*0,30*44,96		10,790			
9	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	10,790	185,00	1 996,15	CS URS 2015 02
PP			Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m					

D4Vodorovné konstrukce3 634,32

10K451573111Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopsku - vnitřní kanalizacem34,898742,003 634,32CS URS 2015 02

PPLože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopsku - vnitřní kanalizace

VV0,10*0,80*61,234,898

DPSVPráce a dodávky PSV837 606,10

D721Zdravotechnika - vnitřní kanalizace184 130,77

11	K	721173315	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 110	m	18,000	394,00	7 092,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 110					
12	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	14,000	274,00	3 836,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100					
13	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	50,000	311,00	15 550,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125					
14	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	21,000	408,00	8 568,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150					
15	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	38,000	381,00	14 478,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70					
16	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	63,000	495,00	31 185,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100					
17	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	33,000	283,00	9 339,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40					
18	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	44,000	310,00	13 640,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50					
19	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	6,000	381,00	2 286,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70					
20	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	11,000	471,00	5 181,00	CS URS 2015 02
PP			Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
21	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	14,000	53,00	742,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40						
22	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	14,000	58,80	823,20	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50						
23	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	12,000	71,30	855,60	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70						
24	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	15,000	87,50	1 312,50	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100						
25	K	721211912	Montáž vpusti podlahových DN 50/75	kus	12,000	128,00	1 536,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Podlahové vpusti montáž podlahových vpusti DN 50/75						
26	M	551617500	uzávěrka zápachová podlahová HL310 DN50,DN70 nerez nízká s bočním odtokem	kus	12,000	1 020,00	12 240,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Uzávěrky zápachové, vpusti - sifony podlahové plastové se sifonem, mřížka 140x140 mm nerez HL 310 N DN 50,DN 70						
	P		Poznámka k položce: Podlahová vpust se svislým odtokem DN50/75/110, s pevnou izolační přírubou, se zápachovou uzavěrkou (výška vodního uzavěru 50 mm), s mřížkou 115x115 mm z nerezové oceli a nástavcem ø110 mm s plastovým rámem 123 x 123 mm, s možností výškové úpravy. Třída zatížení K3 (300 kg) J						
27	K	721226511	Zápachová uzavěrka podomítková pro boiler a digestoř DN 40	kus	16,000	675,00	10 800,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Zápachová uzavěrka podomítková pro boiler a digestoř DN 40						
28	K	721226512	Zápachová uzavěrka podomítková pro pračku DN 50	kus	12,000	412,00	4 944,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Zápachová uzavěrka podomítková pro pračku DN 50						
29	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	12,000	2 450,00	29 400,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110						
30	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	7,000	600,00	4 200,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110						
31	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	298,000	19,90	5 930,20	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300						
32	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,377	510,00	192,27	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m						
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				216 969,38		
33	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	6,000	368,00	2 208,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25						
34	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	10,000	387,00	3 870,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32						
35	K	722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 25 mm	m	351,000	145,00	50 895,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 25 mm						
36	K	722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 32 mm	m	18,000	171,00	3 078,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 32 mm						
37	K	722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 40 mm	m	24,000	194,00	4 656,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 40 mm						
38	K	722176116	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 50 mm	m	9,000	233,00	2 097,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 50 mm						
39	K	722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 63 mm	m	5,000	271,00	1 355,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 63 mm						
40	M	286151520	trubka tlaková PPR řada PN 20 20 x 3,4 x 4000 mm	m	114,000	26,80	3 055,20	CS ÚRS 2015 02	
	PP		trubka tlaková PPR řada PN 20 20 x 3,4 x 4000 mm						
41	M	286151530	trubka tlaková PPR řada PN 20 25 x 4,2 x 4000 mm	m	237,000	42,60	10 096,20	CS ÚRS 2015 02	
	PP		trubka tlaková PPR řada PN 20 25 x 4,2 x 4000 mm						
42	M	286151550	trubka tlaková PPR řada PN 20 32 x 5,4 x 4000 mm	m	18,000	68,10	1 225,80	CS ÚRS 2015 02	
	PP		trubka tlaková PPR řada PN 20 32 x 5,4 x 4000 mm						
43	M	286151580	trubka tlaková PPR řada PN 20 40 x 6,7 x 4000 mm	m	24,000	104,00	2 496,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		trubka tlaková PPR řada PN 20 40 x 6,7 x 4000 mm						
44	M	286151610	trubka tlaková PPR řada PN 20 50 x 8,4 x 4000 mm	m	9,000	169,00	1 521,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		trubka tlaková PPR řada PN 20 50 x 8,4 x 4000 mm						
45	M	286151640	trubka tlaková PPR řada PN 20 63 x 10,5 x 4000 mm	m	5,000	257,00	1 285,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		trubka tlaková PPR řada PN 20 63 x 10,5 x 4000 mm						
46	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	230,000	43,10	9 913,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm						
47	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	127,000	73,70	9 359,90	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm						
48	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 42 mm	m	51,000	95,90	4 890,90	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 42 mm						
49	K	722181243	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 62 mm	m	5,000	111,00	555,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 62 mm						
50	K	722212440	Orientační štítky na zeď pro HUV	soubor	1,000	285,00	285,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Orientační štítky na zeď pro HUV						
51	K	722213112	Klapka přírubová zpětná DN 50 PN 16 do 200° C samočinná	soubor	1,000	4 700,00	4 700,00	CS ÚRS 2015 02	
	PP		Klapka přírubová zpětná DN 50 PN 16 do 200° C samočinná						
52	K	722213312	Uprava vody magnetická DN 50 PN 16 do 100° C	kus	1,000	3 560,00	3 560,00	CS ÚRS 2015 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Úprava vody magnetická DN 50 PN 16 do 100 °C					
53	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	18,000	169,00	3 042,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem					
54	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	14,000	337,00	4 718,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem					
55	K	722221134	Ventil výtokový G 1/2 s jedním závitem	soubor	1,000	334,00	334,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ventil výtokový G 1/2 s jedním závitem					
56	K	722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4 PN 10 s jedním závitem	kus	1,000	266,00	266,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4 PN 10 s jedním závitem					
57	K	722231206	Ventil redukční mosazný G 2 PN 6 do 25 °C s 2x vnitřním závitem bez manometru	kus	1,000	6 380,00	6 380,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ventil redukční mosazný G 2 PN 6 do 25 °C s 2x vnitřním závitem bez manometru					
58	K	722234268	Filtr mosazný G 2 PN 16 do 120 °C se zpětným proplachem	kus	1,000	3 140,00	3 140,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Filtr mosazný G 2 PN 16 do 120 °C se zpětným proplachem					
59	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	2,000	7 760,00	15 520,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový					
60	K	722262302	Vodoměr závitový vícevrtkový mokrěběžný do 40 °C G 1 x 150 mm Qn 6 vertikální	kus	1,000	3 160,00	3 160,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vodoměr závitový vícevrtkový mokrěběžný do 40 °C G 1 x 150 mm Qn 6 vertikální					
61	K	722263201	Vodoměr závitový jednovrtkový suchoběžný do 100 °C G 1/2 x 80 mm Qn 1,5 m3/s horizontální	kus	12,000	827,00	9 924,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vodoměr závitový jednovrtkový suchoběžný do 100 °C G 1/2 x 80 mm Qn 1,5 m3/s horizontální					
62	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	423,000	35,20	14 889,60	CS ÚRS 2015 02
	PP		Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
63	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120 °C automatický	kus	1,000	201,00	201,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120 °C automatický					
64	K	734242413	Ventil závitový zpětný primý G 3/4 PN 16 do 110 °C se dvěma závit	kus	12,000	249,00	2 988,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ventil závitový zpětný primý G 3/4 PN 16 do 110 °C se dvěma závit					
65	K	734251133	Ventil pojistný čepový rohový G 1/2 PN 16 do 200 °C	kus	12,000	1 670,00	20 040,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ventil pojistný čepový rohový G 1/2 PN 16 do 200 °C					
66	K	734271148	Šoupátko závitové uzavírací G 2 PN 20 do 80 °C	kus	2,000	1 190,00	2 380,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Šoupátko závitové uzavírací G 2 PN 20 do 80 °C					
67	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	28,000	286,00	8 008,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit					
68	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	574,00	574,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit					
69	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,664	456,00	302,78	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m					
D		725	Zdravotechnika - zařízeníové předměty				336 795,95	
70	K	725111131	Splachovač nádržkový plastový vysokopoložený	soubor	2,000	2 310,00	4 620,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Splachovač nádržkový plastový vysokopoložený					
71	K	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	13,000	5 540,00	72 020,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný					
72	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	12,000	2 010,00	24 120,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm					
73	K	725211701	Umyvátko keramické stěnové 400 mm	soubor	2,000	1 930,00	3 860,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Umyvátko keramické stěnové 400 mm					
74	K	725532112	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulační závěsný svislý 50 l / 2 kW	soubor	12,000	10 900,00	130 800,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Elektrický ohřivač zásobníkový akumulační závěsný svislý 50 l / 2 kW					
75	K	725532901	Elektrický průtokový ohřivač vody s horními výstupy 3kW/230 vč. montáže	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	
	PP		Elektrický průtokový ohřivač vody s horními výstupy 3kW/230 vč. montáže					
76	K	725812116	Ventil stojankový klasický pevný výtok G 1/2 k umyvátkům	kus	2,000	595,00	1 190,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ventil stojankový klasický pevný výtok G 1/2 k umyvátkům					
77	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	77,000	183,00	14 091,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2					
78	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 1/2	kus	12,000	768,00	9 216,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ventil rohový pračkový G 1/2					
79	K	725821325	Baterie dřezové stojankové pakové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 240 mm	soubor	14,000	1 140,00	15 960,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Baterie dřezové stojankové pakové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 240 mm					
80	K	725822631	Baterie umyvadlové stojankové klasické s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 150 mm	soubor	14,000	1 080,00	15 120,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Baterie umyvadlové stojankové klasické s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 150 mm					
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pakové	soubor	12,000	2 940,00	35 280,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Baterie sprchové nástěnné pakové					
82	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařízeníové předměty v objektech v do 12 m	t	0,970	535,00	518,95	CS ÚRS 2015 02
	PP		Přesun hmot tonážní pro zařízeníové předměty v objektech v do 12 m					
D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				99 710,00	
83	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládaním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	13,000	7 670,00	99 710,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Instalační předstěna - klozet s ovládaním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce					

Akce: **p657 BYTOVÝ DŮM**Adresa: **Horní Stropnice**Profese: **Ustřední vytápění****1 Kotelny a odtah spalin**

Pol.	Množství	MJ	Popis	Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
1.7	2	kpl	Uvedení do provozu kondenzačního kotle VU, VUW Kondenzační kotel , 26 kW, kondenzační nerezový výměník, automatický diagnostický systém, AQUA Condens Systém, účinnost 108%, rozsah 24- 100%, 2 stupňové oběhové čerpadlo, vestavěný třicestný přepínací ventil, expanzní nádoba 8l, hodnota NO ve spalinách < 45 mg/m3 Rozšiřovací přídatný elektrický modul (2 ze 7)	2 000,00	0,00	2 000,00 Kč	4 000 Kč
1.11	2	ks		40 900,00	1 650,00	42 550,00 Kč	85 100 Kč
1.22	1	ks		2 553,00	495,00	3 048,00 Kč	3 048 Kč
1.23	1	ks	Kaskádová regulace s kabeláží - digitální s týdenním programem, pro 2 kotle, 3 topné větve + ohřev TUV, možnost rozšíření na více kotlů a okruhů, venk čidlo	13 700,00	9 900,00	23 600,00 Kč	23 600 Kč
1.24	1	ks	Rozšiřovací kaskádový modul	2 553,00	495,00	3 048,00 Kč	3 048 Kč
1.25	0	kpl	Prokabelování regulace - dod. EI	0,00	0,00	- Kč	- Kč
1.26	0	kpl	Revize elektro - dod. EI	0,00	0,00	- Kč	- Kč
1.27	1	ks	Uvedení do provozu a zaškolení obsluhy kaskádové regulace	3 500,00	0,00	3 500,00 Kč	3 500 Kč
1.28a	1	kpl	Svislé odkouření přes sítěchu vč. střešního nástavce pr. 60/100, l=4m, teleskopický vyrovnávací prvek	11 852,00	1 650,00	13 502,00 Kč	13 502 Kč
1.28b	1	kpl	Svislé odkouření přes střechu vč. střešního nástavce pr. 60/100, l=4m, 2x koleno 45°	10 152,00	1 650,00	11 802,00 Kč	11 802 Kč
1.43	0	x	Rezerva	0,00	0,00	- Kč	- Kč
1.44	0	x	Rezerva	0,00	0,00	- Kč	- Kč
1.45	2,5	%	Přesun hmot	1 476,00	0,00	1 476,00 Kč	3 690 Kč
Celkem							151 290 Kč

2 Strojovny

Pol.	Množství	MJ	Popis	Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
2.1	1	ks	Oběhové čerpadlo , vestavná délka 130, m=0,45m3/h, h=3m, 1x230V, 50W, 0,44A	10 299,13	165,00	10 464,13 Kč	10 464 Kč
2.15	1	ks	Oběhové čerpadlo, m=5,2m3/h, h=3m, 1x230V, 151W, 1,22A	16 296,96	181,50	16 478,46 Kč	16 478 Kč
2.112	1	ks	Rozdělovač DN 65 - 1m	917,25	1 650,00	2 567,25 Kč	2 567 Kč
2.113	1	ks	Sběrač DN 65 - 1m	917,25	1 650,00	2 567,25 Kč	2 567 Kč
2.128	6	ks	Orientační štičky na potrubí	54,00	61,88	115,88 Kč	695 Kč
2.129	6	ks	Výstražné a informační samolepící tabulky	20,25	4,13	24,38 Kč	146 Kč
2.131	1	ks	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků 2,5m3/h Rozdělovač s průtokoměry pro 2 okruhy - podlahové vytápění, uzavírací ventily na vstupu a výstupu z rozdělovače/sběrače	2 695,00	3 300,00	5 995,00 Kč	5 995 Kč
2.152	2	ks		4 318,65	618,75	4 937,40 Kč	9 875 Kč

Rozdělovač s průtokoměry pro 3 okruhy - podlahové vytápění, uzavírací ventily na vstupu a výstupu z rozdělovač/sběrače				4 866,75	618,75	5 485,50 Kč	21 942 Kč
Rozdělovač s průtokoměry pro 6 okruhů - podlahové vytápění, uzavírací ventily na vstupu a výstupu z rozdělovač/sběrače				7 030,80	618,75	7 649,55 Kč	91 795 Kč
Skrříň rozdělovače pod omítku l= 550mm - podlahové vytápění (bílá)				1 993,95	536,25	2 530,20 Kč	5 060 Kč
Skrříň rozdělovače pod omítku l=750mm - podlahové vytápění (bílá)				2 164,05	536,25	2 700,30 Kč	32 404 Kč
Skrříň rozdělovače na omítku l= 805mm - podlahové vytápění (bílá)				1 984,50	536,25	2 520,75 Kč	10 083 Kč
Expanzní tlaková nádoba s membránou 80l, 6bar				2 621,90	495,00	3 116,90 Kč	3 117 Kč
Pojistný ventil k expanzomatu DN 20				637,50	123,75	761,25 Kč	761 Kč
Kulový kohout se zajištěním MK 3/4"				721,31	74,25	795,56 Kč	796 Kč
Kompaktní doplňovací zařízení - automatické plnění a doplňování, obsahuje systémový oddělovač, membránovou tlakovou expanzní nádobu				16 621,00	412,50	17 033,50 Kč	17 034 Kč
Rezerva				0,00	0,00	- Kč	- Kč
Rezerva				0,00	0,00	- Kč	- Kč
Přesun hmot				2 317,79	0,00	2 317,79 Kč	5 794 Kč

Celkem

237 574 Kč

3 Potrubí

Pol.	Množství	MJ	Popis	Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
3.2	1	m	Potrubí ocelové závitové černé DN 15 vč. tvarovek	101,98	108,90	210,88 Kč	253 Kč
3.3	14	m	Potrubí ocelové závitové černé DN 20 vč. tvarovek	113,32	115,50	228,82 Kč	3 295 Kč
3.5	4	m	Potrubí ocelové závitové černé DN 32 vč. tvarovek	193,40	138,60	332,00 Kč	1 195 Kč
3.6	5	m	Potrubí ocelové závitové černé DN 40 vč. tvarovek	227,30	148,50	375,80 Kč	1 804 Kč
3.7	12	m	Potrubí ocelové závitové černé DN 50 vč. tvarovek	295,50	158,40	453,90 Kč	5 447 Kč
3.42	560	m	Vícevrstvé potrubí Al/Pe-Xc 16x2,0	109,44	69,30	178,74 Kč	100 166 Kč
3.44	48	m	Vícevrstvé potrubí Al/Pe-Xc 20x2,0	129,81	82,50	212,31 Kč	10 191 Kč
3.45	84	m	Vícevrstvé potrubí Al/Pe-Xc 26x3,0	175,77	92,40	268,17 Kč	22 526 Kč
3.46	155	m	Vícevrstvé potrubí Al/Pe-Xc 32x3,0	298,84	108,90	407,74 Kč	63 118 Kč
3.47	12	m	Vícevrstvé potrubí Al/Pe-Xc 40x3,5	477,61	115,50	593,11 Kč	7 117 Kč
3.48	71	m	Vícevrstvé potrubí Al/Pe-Xc 50x4,0	1 017,74	128,70	1 146,44 Kč	80 893 Kč
3.49	14	m	Vícevrstvé potrubí Al/Pe-Xc 63x4,5	1 622,30	165,00	1 787,30 Kč	25 737 Kč
3.50	64	m	Ochranná hadice 16-20	14,85	0,00	14,85 Kč	950 Kč
Trubky z vysoce zesíleného PE, závěrečná vrstva z etylenvinylalkoholu							
3.53	3498	m	nepropustná pro kyslík 17x2,0	121,31	69,30	190,61 Kč	666 736 Kč
3.60	128	m	Ochranná trubka pro trubku 17x2,0	15,12	0,00	15,12 Kč	1 935 Kč
3.63	12	m	Ochranná trubka pro trubku 32x2,9	34,97	0,00	34,97 Kč	420 Kč
3.73	4478	m	Tlakové zkoušky vodou do DN 50	0,00	11,55	11,55 Kč	51 723 Kč
3.77	82	ks	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	0,00	85,80	85,80 Kč	7 036 Kč
3.80	2	ks	Odvzdušňovací nádoba DN 65	742,50	495,00	1 237,50 Kč	2 475 Kč
3.94	0	x	Rezerva	0,00	0,00	- Kč	- Kč
3.95	0	x	Rezerva	0,00	0,00	- Kč	- Kč
3.96	2,5	%	Přesun hmot	10 530,17	0,00	10 530,17 Kč	26 325 Kč

Celkem

1 079 342 Kč

4 Armatury

MJ	Popis
1 ks	Zpětná klapka závitová DN 20
2 ks	Zpětná klapka závitová DN 32
1 ks	Zpětná klapka závitová DN 50
1 ks	Filtr závitový DN 20
1 ks	Filtr závitový DN 40
1 ks	Filtr závitový DN 50
39 ks	Kulový uzavěr DN 20
4 ks	Kulový uzavěr DN 32
1 ks	Kulový uzavěr DN 40
3 ks	Kulový uzavěr DN 50
1 ks	Kulový uzavěr výtokový DN 15 (na hadici)
18 ks	Regulační ventil - vyvažovací ventil DN 15 s vypouštěním
1 ks	Regulační ventil - vyvažovací ventil DN 20 s vypouštěním
1 ks	Regulační ventil - vyvažovací ventil DN 50 s vypouštěním
5 ks	Vypouštěcí kohout mosazný DN 15, varné hrdlo
2 ks	Odvzdušňovací ventil DN 10
8 ks	Teploměr technický 0-120°C + varné hrdlo
1 ks	Tlakoměr deformační pr.160, rozsah 0-1,0MPa, návarek - typ 313
1 ks	Smyčka k manometru - zahnutá
1 ks	Kohout k manometru M 20x1,5 - dvoucestný
12 ks	Ventil radiátorový V exakt DN 15 úhlový
12 ks	Regulovatelné a uzavíratelné šroubení DN 15 rohové
29 ks	Připojovací uzavírací šroubení rohové - pro VK (otopná tělesa s integrovanou ventilovou vložkou)
29 ks	Krytka šroubení pro VK bílá
29 ks	Dvojitá růžice
29 ks	Termostatická hlavice typ K
12 ks	Ruční hlavice
56 ks	Svěrné šroubení - pro plastové trubky 16x2
120 ks	Svěrné šroubení - pro plastové trubky 17x2
24 ks	Svěrné šroubení - pro vícevrstvé trubky 16x2
58 ks	Svěrné šroubení - pro vícevrstvé trubky 16x2 pro VK
1 ks	Trojcestný směšovací ventil VRG 131, DN 15, kv=2,5
1 ks	Trojcestný směšovací ventil VRG 131, DN 40, kv=25
18 kpl	Bytový měřič tepla ultrazvukový vč.montážní sady DN 15
18 ks	Zónový ventil DN 20, 230V
18 ks	Pokojový termostat s týdenním programem CMT 707 A1011
0 x	rezerva
0 x	rezerva
2,5 %	Přesun hmot

5 Otopná tělesa

Pol.	Množství	MJ	Popis		Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ		Celkem (v Kč)
5.14	3	ks	Otopná tělesa panelová vč.přípevnění VK 11/600/400		2 403,00	701,25	3 104,25 Kč		9 313 Kč

5.20	12	ks	Otopná tělesa panelová vč.přípevnění VK 22/300/1000
5.62	8	ks	Otopná tělesa panelová vč.přípevnění VK 22/600/700
5.82	1	ks	Otopná tělesa panelová vč.přípevnění VK 11/900/600
5.83	5	ks	Otopná tělesa panelová vč.přípevnění VK 22/900/400
5.106	12	ks	Koupelnová tělesa KLC 700/450
5.137	12	ks	El topné těleso o bez integr.regulátoru teploty
5.142	12	ks	Odbočka T (T-kus)
5.144	12	ks	Regulátor teploty
5.175	0	x	rezerva
5.176	0	x	rezerva
5.177	2,5	%	Přesun hmot

6 Doplňkové konstrukce

Pol.	Množství	MJ	Popis	Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
6.1	10	kg	Ocelové profily	54,00	74,25	128,25 Kč	1 283 Kč
6.2	10	kg	Ocelové profily pro závěsy potrubí (žárový pozink)	94,50	74,25	168,75 Kč	1 688 Kč
6.3	36	ks	Upevňovací objímky + pomocný materiál do DN 50	58,05	41,25	99,30 Kč	3 575 Kč
6.96	0	x	rezerva	0,00	0,00	- Kč	- Kč
6.97	0	x	rezerva	0,00	0,00	- Kč	- Kč
6.98	2,5	%	Přesun hmot	65,45	0,00	65,45 Kč	164 Kč
Celkem							6 708 Kč

7 Tepelná izolace

Pol.	Množství	MJ	Popis	Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
7.29	84	m	Tepelná izolace (šedý polyetylen λ=0,038W/m K) 18/9	12,85	39,60	52,45 Kč	4 405 Kč
7.30	48	m	Tepelná izolace (šedý polyetylen λ=0,038W/m K) 22/9	14,85	39,60	54,45 Kč	2 614 Kč
7.31	84	m	Tepelná izolace (šedý polyetylen λ=0,038W/m K)28/9	15,74	39,60	55,34 Kč	4 649 Kč
7.32	155	m	Tepelná izolace (šedý polyetylen λ=0,038W/m K)35/9	17,97	39,60	57,57 Kč	8 912 Kč
7.33	12	m	Tepelná izolace (šedý polyetylen λ=0,038W/m K) 42/9	19,75	39,60	59,35 Kč	712 Kč
7.36	71	m	Tepelná izolace (šedý polyetylen λ=0,038W/m K) 54/9	23,09	39,60	62,69 Kč	4 424 Kč
7.38	14	m	Tepelná izolace (šedý polyetylen λ=0,038W/m K) 64/9	36,38	39,60	75,98 Kč	1 094 Kč
7.70	1	m	Tepelná izolace z minerálního vlákna s Al fólií 22/20	48,07	57,75	105,82 Kč	127 Kč
7.71	14	m	Tepelná izolace z minerálního vlákna s Al.fólii 28/20	49,55	57,75	107,30 Kč	1 545 Kč
7.90	4	m	Tepelná izolace z minerálního vlákna s Al fólií 42/25	68,86	57,75	126,61 Kč	456 Kč
7.122	5	m	Tepelná izolace z minerálního vlákna s Al fólií 48/40	94,84	57,75	152,59 Kč	732 Kč
7.124	12	m	Tepelná izolace z minerálního vlákna s Al fólií 60/40	108,21	57,75	165,96 Kč	1 991 Kč
7.615	0	x	Rezerva	0,00	0,00	- Kč	- Kč
7.616	0	x	Rezerva	0,00	0,00	- Kč	- Kč
7.617	2,5	%	Přesun hmot	316,61	0,00	316,61 Kč	792 Kč
Celkem							32 452 Kč

8 Nátěry

Pol.	Množství	MJ	Popis
8.1	36	m	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 základní
8.41	0	x	Rezerva
8.42	0	x	Rezerva
8.43	1	%	Přesun hmot

Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
4,05	11,55	15,60 Kč	562 Kč
0,00	0,00	- Kč	- Kč
0,00	0,00	- Kč	- Kč
5,62	0,00	5,62 Kč	6 Kč

Celkem 567 Kč

9 Hodinová zúčtovací sazba

Pol.	Množství	MJ	Popis
9.1	45	hod	Topná zkouška a vyregulování soustavy
9.2	1	kpl	Výhotovení dokumentace ke kolaudaci (atesty, apod.)
9.3	1	kpl	Dokumentace skut. provedení
9.4	1	kpl	Zařízení staveniště
9.5	1	kpl	Pomocné stavební výpomoc
9.6	1	kpl	Ostatní protipožární opatření, např. těsnící požární tmel či ucpávky, požární
9.7	1	kpl	Provozní dokumentace, harmonogram údržby, revize, apod.
9.19	0	x	Rezerva
9.20	0	x	Rezerva
9.21	0	%	Přesun hmot

Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
0,00	330,00	330,00 Kč	14 850 Kč
5 000,00	0,00	5 000,00 Kč	5 000 Kč
6 000,00	0,00	6 000,00 Kč	6 000 Kč
4 000,00	0,00	4 000,00 Kč	4 000 Kč
3 500,00	0,00	3 500,00 Kč	3 500 Kč
2 500,00	0,00	2 500,00 Kč	2 500 Kč
2 500,00	0,00	2 500,00 Kč	2 500 Kč
0,00	0,00	- Kč	- Kč
0,00	0,00	- Kč	- Kč
383,50	0,00	383,50 Kč	- Kč

Celkem 38 350 Kč

10 Neobsazeno

Pol.	Množství	MJ	Popis
1			Kotelny a odtah spalin
2			Strojovny
3			Potrubí
4			Armatury
5			Otopná tělesa
6			Doplňkové konstrukce
7			Tepelná izolace
8			Nátěry
9			Hodinová zúčtovací sazba
10			Neobsazeno

Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
			- Kč

Celkem

REKAPITULACE UT

1	Kotelny a odtah spalin	151 290 Kč
2	Strojovny	237 574 Kč
3	Potrubí	1 079 342 Kč
4	Armatury	371 739 Kč
5	Otopná tělesa	180 985 Kč
6	Doplňkové konstrukce	6 708 Kč
7	Tepelná izolace	32 452 Kč
8	Nátěry	567 Kč
9	Hodinová zúčtovací sazba	38 350 Kč
10	Neobsazeno	- Kč

ÚT CELKEM bez DPH

2 099 008 Kč

Poznámky:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Bytový dům

**Objekt: SO 02 BYTOVÝ DŮM
Vzduchotechnika**

JKSO:

Místo: parc.č.664/1,665/95,665/99,668, k.ú.Horní Stropnice

CC-CZ:

Datum: 03/2016

Objednavatel:

Obec Horní Stropnice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Romana Pouzarová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

96 608,70

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

96 608,70

DPH základní

21,00%

ze

36 202,00

7 602,42

snižena

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

104 211,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bytový dům

Objekt: SO 02 BYTOVÝ DŮM
Vzduchotechnika

Místo: parc.č.664/1,665/95,665/99,668, k.ú.Horní Stropnic Datum:

03/2016

Objednavatel: Obec Horní Stropnice

Projektant:

Ing.Romana Pouzarová

Zhotovitel:

Zpracovatel:

0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 96 608,70

PSV - Práce a dodávky PSV 94 007,70

Zařízení č.1 71 555,40

Zařízení č.2 6 998,40

Zařízení č.3 9 906,30

Zařízení č.4 3 214,80

Zařízení č.5 2 332,80

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 2 601,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 96 608,70

ROZPOČET

Stavba: Bytový dům

Objekt: SO 02 BYTOVÝ DŮM
Vzduchotechnika

Místo: parc.č.664/1,665/95,665/99,668, k.ú.Horní Stropnice Datum: 03/2016

Objednavatel: Obec Horní Stropnice Projektant: Ing.Romana Pouzarová
Zhotovitel: Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							96 608,70
PSV - Práce a dodávky PSV							94 007,70
Zařízení č.1							71 555,40
1	1.1.		Malý radiální ventilátor dvouotáčkový, 30 m3/h, 75Pa, 15W, 230V / 100m3/h, 80Pa, 35W, 230V	kus	12,000	2 993,00	35 916,00
	1.4.		plastová klapka s okapničkou pro ø100mm	kus	12,000	303,00	3 636,00
	1.5.		Kruh.spiro potrubí z pozinkovaného plechu sk.I včetně mont.mat. 100/0%	bm	38,000	354,00	13 452,00
Zařízení č.1 - dodávka							53 004,00
Zařízení č.1 - montáž							18 551,40
Zařízení č.2							6 998,40
2	2.1.		Digestoř - dodávka kuchyně, 150 m3/h	kus	4,000		0,00
	2.2.		plastová klapka s okapničkou pro ø125mm	kus	4,000	324,00	1 296,00
	2.5.		Kruh.spiro potrubí z pozinkovaného plechu sk.I včetně mont.mat. 125/0%	bm	8,000	396,00	3 168,00
	2.6.		Flexo potrubí pr.125	bm	4,000	180,00	720,00
Zařízení č.2 - dodávka							5 184,00
Zařízení č.2 - montáž							1 814,40
Zařízení č.3							9 906,30
3	3.1.		Malý radiální ventilátor, 50 m3/h, 45Pa, 15W, 230V	kus	2,000	2 993,00	5 986,00
	3.2.		plastová klapka s okapničkou pro ø100mm	kus	2,000	303,00	606,00
	3.3.		větrací mřížka vnitřní pro ø100mm	kus	2,000	75,00	150,00
	3.4.		větrací mřížka venkovní se sítkou proti hmyzu, pevné lamelv. plast. pro ø100mm	kus	2,000	121,00	242,00
	3.5.		Kruh.spiro potrubí z pozinkovaného plechu sk.I včetně mont.mat. 100/0%	bm	1,000	354,00	354,00
Zařízení č.3 - dodávka							7 338,00
Zařízení č.3 - montáž							2 568,30
Zařízení č.4							3 214,80
4	4.1.		větrací mřížka vnitřní 300x300mm	kus	2,000	130,00	260,00
	4.2.		větrací mřížka venkovní se sítkou proti hmyzu, pevné lamelv. plast. 300x300mm	kus	1,000	165,00	165,00
	4.3.		větrací mřížka venkovní se sítkou proti hmyzu, plast. 300x300mm	kus	1,000	165,00	165,00
	4.5.		Čtyřhranné potrubí z pozinkovaného plechu sk.I včetně mont.mat. do obvodu 850/30%	bm	5,000	386,00	1 930,00
Zařízení č.4 - dodávka							2 520,00
Zařízení č.4 - montáž							882,00
Zařízení č.5							2 332,80
5	5.1.		větrací mřížka vnitřní 100x100mm	kus	20,000	63,00	1 260,00
	5.2.		větrací mřížka venkovní se sítkou proti hmyzu, pevné lamelv. plast. 100x100mm	kus	4,000	117,00	468,00
Zařízení č.5 - dodávka							1 728,00
Zařízení č.5 - montáž							604,80
HZS - Hodinové zúčtovací sazby							2 601,00
3	HZS3211		Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení - komplexní zkoušení	hod	5,000	255,00	1 275,00
	HZS3212		Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný - zaškolení obsluhy	hod	1,000	286,00	286,00
	HZS1301		Hodinová zúčtovací sazba zedník - zednické přídomoci	hod	5,000	208,00	1 040,00

STAVBA : BYTOVÝ DŮM na parc.č.664/1,665/95,665/99,668, k.ú.HORNÍ STROPNICE

PROFESE: SO 02 - Elektroinstalace

INVESTOR : OBEC HORNÍ STROPNICE, NÁMĚSTÍ čp.68, 37335

REKAPITULACE :

1	Elektromontáže	/C21-M/	263390,6
2	Nosný materiál		226462,2
3	Rozvaděče		236429,8
4	Dodávka svítidel, spol.televizní anténa		223850
5	Hromosvody montáž		35655
6	Hromosvody materiál		43932
	CELKEM		950132,6
	ceny bez DPH		

V Č. Budějovicích

25.5.2016

Vypracoval : Zahradník M.

Elektromontáže

	pol.č	pol.pops	jedn množství	jedn. cena montáž	jedn. cena materiál
1	21001-0016	trubka elektroinstalační plastová ohebná 20 mm-volně	m 2172	17	5 10860
2	21001-0017	trubka elektroinstalační plastová ohebná 25mm-volně.	m 1060	17	7 7420
3	21001-0018	trubka elektroinstalační plastová ohebná 32mm.-volně	m 196	18	11 2156
4	21001-0124	trubka korugovaná dvouplášťová 63mm	m 10	38	20 200
5	21001-0125	trubka korugovaná dvouplášťová 90mm	m 10	44	50 500
6	21001-0125	trubka pancéřová 20mm	m 30	30	85 2550
7	21001-0109	lišta elektroinstalační 60x40mm	m 12	39	61 732
8	21001-0523	odvíkování,zavíkování krabice	ks 65	6	0 0
9	21001-0312	krabice univerzální do dutých stěn- 68mm	ks 40	64	31 1240
10	21001-0302	krabice přístrojová do dutých stěn KP 64	ks 378	34	20 7560
11	21001-0321	krabice rozvodná do dutých stěn KR 97 mm	ks 210	111	95 19950
12	21001-0321	krabice odbočná do dutých stěn KO 97 mm	ks 33	111	58 1914
13	21001-0324	krabice s víčkem do dutých stěn KT 250 mm	ks 2	197	258 516
14	21002-0911	montáž nehořlavé ucpávky ve stropním průchodu	ks 1	5110	0 0
15	21081-0101	kabel CYKY 2x1,5 volně uloženy	m 310	16	9 2790
16	21081-0005	kabel CYKY 3x1,5 volně	m 1345	16	11 14795
17	21081-0015	kabel CYKY 5x1,5 volně	m 160	16	18 2880
18	21081-0006	kabel CYKY 3x2,5 volně	m 1010	16	17 17170
19	21081-0106	kabel CYKY 5x2,5 volně	m 50	16	30 1500
20	21081-0017	kabel CYKY 5x4 volně	m 6	16	49 294
21	21081-0013	kabel CYKY 4x10 volně	m 196	19	88 17248
22	21081-0091	kabel CYKY 4x50 volně	m 15	35	470 7050
23	21081-0005	kabel JYTY 2x1 volně	m 145	16	8 1160
24	21081-0005	kabel JYTY 4x1 volně	m 10	16	13 130
25	21085-0111	kabel SYKFY 2x2x0,5 - volně	m 168	22,3	6 1008
26	21080-3510	kabel kaxiální VCCOY 75 - volně	m 173	15,1	9 1557
27	21081-0006	šňůra H05VV-F 3x1,5	m 24	16	17 408
28	21081-0006	šňůra H05VV-F 5x1,5	m 6	16	26 156
29	21080-0546	vodič CY4 pevně	m 155	30	11 1705
30	21080-0549	vodič CY16 pevně	m 150	30	46 6900
31	21011-0031	spínač jednopol.-1, bílý- polozapuštěný	ks 35	38	110 3850
32	21011-0033	spínač jednopol.-1S, bílý- polozapuštěný se sig.doutn.	ks 3	43	110 330

List2

33	21011-0036	spínač sériový - 5	ks	26	43	1118	135	3510
34	21011-0081	sporáková přípojka	ks	4	111	444	110	440
35	21011-0054	spínač střídavý - 6+6	ks	24	94	2256	110	2640
36	21011-0039	spínač křížový - 7	ks	0	48	0	110	0
37	21011-0144	ovladač tlačítkový s orient. d. outnavkou - 1/0 So	ks	17	43	731	110	1870
38	21011-0144	ovladač tlačítkový - zvonek	ks	12	43	516	110	1320
39	21011-0038	spínač střídavý - 6 ,IP44	ks	2	114	228	110	220
40	21011-1042	zásuvka 2P+PE	ks	60	83	4980	95	5700
41	21011-1211	zásuvka TVR	ks	12	99	1188	290	3480
42	21011-1031	zásuvka 2P+PE, IP44	ks	2	128	256	95	190
43	21011-1043	zásuvka 2x /2P+PE	ks	121	72	8712	140	16940
44	21001-0431	zapojení el. spotřebiče	ks	28	158	4424	0	0
45	21019-0002	montáž rozvaděče do 50kg	ks	14	300	4200	0	0
46	21019-0051	montáž elektroměrového rozvaděče do 200kg	ks	2	1710	3420	0	0
47	21010-0001	ukončení vodičů do 2,5	ks	321	16	5136	0	0
48	21010-0258	ukončení kabelu do 5x4	ks	8	108	864	0	0
49	21010-0251	ukončení kabelu do 4x10	ks	26	96	2496	0	0
50	21010-0253	ukončení kabelu do 4x50	ks	4	321	1284	0	0
51	21010-2271	ukončení kabelů formami s prozvoněním 5x2	ks	13	133	1729	0	0
52	21022-0321	svorka zemnicí ZSA 16	ks	52	73	3796	10	520
53	21001-0438	svorkovnice HOP	ks	2	222	444	330	660
54	21020-1025	montáž svítidla zářivkového 1x36W, 2x36W	ks	1	254	254	0	0
55	21020-3004	montáž svítidla žárovkového 2 zdroje	ks	278	143	39754	0	0
56	21028-0002	vyhotovení revizní zprávy do 1000000Kč	ks	1	11000	11000	1	1
57	21014-0671	montáž domácího telefonu	ks	12	204	2448	700	8400
58	21014-0863	montáž zvonk. tabla s el.vrátým 12tl.+přístup RFID	ks	1	286	286	8600	8600
59	21014-0502	kouřový hlásič	ks	12	141	1692	500	6000
60	21016-0011	čidlo pohybu	ks	5	141	705	1400	7000
61	21016-0011	montáž termostatu	ks	13	141	1833	0	0
Součet						248481,7		204020
Podružný materiál			%	5				10201
PPV			%	6		14908,9		12241
CELKEM montáž						263390,6		
CELKEM materiál								226462

Rozvaděče

1 Rozvaděč elektroměrový RE1

jistič jednopolový ,10kA, 2A
jistič třípolový ,10kA, 16A
jistič třípolový ,10kA, 20A
jistič třípolový ,10kA, 32A
oceloplechový rozvaděč pro 7 elektroměrů+HDO
součet RE1

jednotka	množství	J.cena	dodávka	CELKEM
ks	6	150	900	
ks	4	450	1800	
ks	2	450	900	
ks	1	550	550	
ks	1	16000	16000	
			20150	20150

Rozvaděč elektroměrový RE2

jistič jednopolový ,10kA, 2A
jistič třípolový ,10kA, 16A
jistič třípolový ,10kA, 20A
oceloplechový rozvaděč pro 6 elektroměrů+HDO
součet RE2

ks	6	150	900	
ks	4	450	1800	
ks	2	450	900	
ks	1	16000	16000	
			19600	19600

2 Rozvaděč RB1

jistič jednopolový ,10kA, 10A, 16A
jistič třípolový ,10kA, 16A
instalační relé 16A/230V
kombinovaný jistič+proudový chránič 2p/30mA
proudový chránič 4p/30mA- G
proudový chránič 4p/300mA- S
vypínač 32A/3
přepětová ochrana SPD 1+2 limp-12,5kA, Up-1,5kA, Itotal-25/50kA
rozvodnice do dutých stěn 36modulů
sestavení rozvaděče
součet RB1

ks	6	150	900	
ks	1	450	450	
ks	1	400	400	
ks	1	900	900	
ks	1	1100	1100	
ks	1	1500	1500	
ks	1	400	400	
ks	1	5000	5000	
ks	1	950	950	
ks	1	2000	2000	
			13600	

celkem RB1

ks	4		13600	54400
----	---	--	-------	-------

Rozvaděč RB2

jistič jednopolový ,10kA, 10A, 16A
instalační relé 16A/230V
kombinovaný jistič+proudový chránič 2p/30mA

ks	7	150	1050	
ks	1	400	400	
ks	1	900	900	

proudový chránič 4p/30mA- G	ks	1	1100	1100
proudový chránič 4p/300mA- S	ks	1	1500	1500
vypínač 32A/3	ks	1	400	400
přepětová ochrana SPD 1+2 limp-12,5kA, Up-1,5kA, Itotal-25/50kA	ks	1	5000	5000
rozvodnice do dutých stěn 36modulů	ks	1	950	950
sestavení rozvaděče	ks	1	2000	2000
součet RB2			13300	
celkem RB2	ks	8	13300	106400
Rozvaděč RS1				
jistič jednopolový ,10kA, 10A,16A	ks	12	150	1800
jistič třipolový ,10kA, 16A,20A	ks	2	450	900
schodišťový spínač 16A/230V	ks	2	1300	2600
sít.napaječ -domácí telefon	ks	1	1100	1100
proudový chránič 40A/4p/30mA- G	ks	1	1100	1100
proudový chránič 40A/4p/300mA- S	ks	1	1500	1500
vypínač 32A/3	ks	1	400	400
přepětová ochrana SPD 1+2 limp-12,5kA, Up-1,5kA, Itotal-25/50kA	ks	1	5000	5000
rozvodnice do dutých stěn 42modulů	ks	1	1200	1200
sestavení rozvaděče	ks	1	3000	3000
součet RS1			18600	18600
Rozvaděč RS2				
jistič jednopolový ,10kA, 10A,16A	ks	15	150	2250
schodišťový spínač 16A/230V	ks	1	1300	1300
proudový chránič 40A/2p/30mA- G	ks	1	1100	1100
vypínač 32A/3	ks	1	400	400
rozvodnice do dutých stěn 28modulů	ks	1	700	700
sestavení rozvaděče	ks	1	2000	2000
součet RS2			7750	7750
Součet ROZVADĚČE				
doprava	%	3,2		226900
přesun	%	1		7260,8
CELKEM				2269
				236429,8

Dodávka svítidel, společná televizní anténa

	množství	J.cena	dodávka
1 svítidlo interiérové zářivkové - 1x36W,IP43 (označeno - A)	65	1600	104000
2 svítidlo interiérové žárovkové - E27-100W,IP65 (označené - B)	42	600	25200
3 svítidlo interiérové zářivkové 1x24W,IP44 (označené - C)	24	1200	28800
4 svítidlo průmyslové zářivkové 2x36W-,IP66	1	1100	1100
5 svítidlo nouzové 8W, 3h, ,IP65 (označeno - N)	6	1100	6600
6 žáivková trubice L36W /840	2	65	130
7 žáivka kompaktní zářivka 36W (2G10)	65	300	19500
8 úsporná kompaktní zářivka 20W (E27)	42	150	6300
9 žáivková trubice 1x24W (G5)	24	80	1920
10 žáivková trubice 1x8W (G5)	6	50	300
11 společná televizní anténa - antény+zesilovač	1	30000	30000

Celkem

223850

Hromosvody

		množství	j.cena	montáž	j.cena	materiál
1	jímací vedení AlMgSi 8mm	m	140	138	19320	60
2	jímací tyč s podpěrou	ks	7	140	980	331
3	svorka okapová - SO	ks	7	70	490	95
4	svorka zkušební - SZ	ks	7	70	490	90
5	svorka spojovací -SS	ks	24	70	1680	140
6	svorka do země -SR03	ks	28	85	2380	50
7	podpěra vedení -na hřebenače	ks	88	0	0	152
8	podpěra vedení na okap.roury	ks	25	0	0	69
9	podpěra vedení do zateplení 60mm	ks	10	0	0	1725
10	ochranný úhelník	ks	2	240	480	68
11	držák ochr. úhelníku	ks	4	0	0	110
12	označení svodu štítkem	ks	7	50	350	50
13	drát FeZn 10	m	35	18	630	20
14	pásek FeZn 30/4	m	192	39	7488	35
15	držák izolační s příchýtkou pro JT	ks	2	169	338	681
16	jímací tyč 2m,průměr 16mm	ks	2	491	982	367
17	průchodka do šikmé plochy	ks	1	47	47	1093

SOUČET

35655

43932

Akce: BYTOVY DUM NA PARC Č 664/1_665/95, 665/99, 668, k.ú. Horní Stropnice

Investor: Obec Horní Stropnice, náměstí č.p. 68, 373 35



Profese: PLYNOVOD - SO_02_Bytovy_dum_SO_05_Připojka plynu

Datum: 05 - 2016

Revize: 00

Dokumentace: Rozpočet

Název souboru: p657p_vv_ac_E

Tato specifikace je vypracována na úrovni PD pro zadání stavby a v následných stupních proj. dokumentace bude upřesněna dle požadavků investora a ostatních účastníků řízení. Specifikace slouží pouze k odhadu nákladů a není ji možno použít k objednání materiálu pro realizaci, toto bude upřesněno v realizační PD. Účastníkem výběrového řízení se předpokládá odborně způsobilá firma s plnou zodpovědností za stanovení rozsahu prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami a za provedení kompletního funkčního díla. Povinností účastníka výběrového řízení je seznámit se všemi částmi projektové dokumentace, tj. technickou zprávou, výkresy, výkazy, výměr atd. Upozornit na případné nedostatky a chyby, v případě nejasností vznést dotazy k dokumentaci. Nebude-li tak učiněno, předpokládá se, že cena účastníka zahrnuje veškeré součásti k zajištění kompletnosti. Součástí cenové nabídky musí být veškeré náklady, aby cena byla kompletní, konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Cenová nabídka musí být včetně veškerého souvisejícího doplnkového, podružného a montážního materiálu. Označení výrobků konkrétním výrobcem v této dokumentaci stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud účastník nabídne jiný produkt, je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady. J. splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi. Případná úprava projektu pro provádění stavby bude na náklady účastníka (vybraného dodavatele). Při realizaci je dodavatel povinen koordinovat postup prací se stavbou a ostatními profesemi, postupovat v souladu příslušnými předpisy a návody pro montáž jednotlivých zařízení, dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy.

UPOZORNĚNÍ: Všechny položky výkazu výměr níže uvedené je nutno ocenit vč. montáže, pokud není uvedeno v textu jinak. Typy referenčních výrobků a označení výrobců jednotlivých položek jsou uvedeny ve specifikaci zařízení, která je nedílnou součástí projektové dokumentace.

1 Vnější a vnitřní plynovod

Pol.	Množství	MJ	Popis	Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
1.01	1,2	m	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé DN 20 vč. tvarovek	113,32	115,50	228,82 Kč	263,14 Kč
1.02	10,4	m	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé DN 25 vč. tvarovek	139,30	132,00	271,30 Kč	2 807,98 Kč
1.03	1,7	m	Trubka opláštěná Bralen DN 25	212,44	132,00	344,44 Kč	594,16 Kč
1.04	17,3	m	Potrubí PE 100 32x3,0 SDR11	102,95	132,00	234,95 Kč	4 052,89 Kč
1.05	5,8	ks	Upevňovací objímky a pomocný materiál do DN 50	58,05	45,38	103,43 Kč	594,69 Kč
1.06	11,6	m	Nátěry potrubí	13,50	57,75	71,25 Kč	819,38 Kč
1.07	17,3	m	Folie PE výstražná žlutá "POZOR PLYN" 300 mm perforovaná	4,05	4,13	8,18 Kč	141,02 Kč
1.08	17,3	m	Signalizační měděný vodič CY 6	21,60	8,25	29,85 Kč	514,91 Kč
1.09	1,0	m	Chránička - ocelová trubka D 57	228,20	145,20	373,40 Kč	373,40 Kč
1.10	1,0	kpl	Tlaková zkouška a plynová revize	3 000,00	0,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
1.11	1,0	kpl	Připojky k plynoměru bez ochozů G 1"	472,50	825,00	1 297,50 Kč	1 297,50 Kč
1.12	1,0	kpl	Rozpěrky přípojek G 1"	162,00	181,50	343,50 Kč	343,50 Kč
1.13	2,0	kpl	Připojky ke strojům a zařízením DN 20 (závěsný kotel)	0,00	1 353,00	1 353,00 Kč	2 706,00 Kč
1.14	2,0	ks	Vyvedení a upevnění plynovodních vypustek DN 20	0,00	310,20	310,20 Kč	620,40 Kč
1.15	1,0	ks	Vyvedení a upevnění plynovodních vypustek DN 25	0,00	198,00	198,00 Kč	198,00 Kč
1.16	2,0	ks	Manometr D 100mm, rozsah 0-6 kPa + návarek (typ 312)	1 504,45	136,13	1 640,58 Kč	3 281,15 Kč
1.17	1,0	ks	Manometr D 100mm, rozsah 0-100 kPa + návarek	1 504,45	136,13	1 640,58 Kč	1 640,58 Kč
1.18	3,0	ks	Smyčka zahnutá k manometru	472,50	103,13	575,63 Kč	1 726,88 Kč
1.19	3,0	ks	Kohout k manometru M 20x1,5 - dvoucestný	461,70	82,50	544,20 Kč	1 632,60 Kč
1.20	2,0	ks	Kulový uzavěr na plyn DN 20	220,19	82,50	302,69 Kč	605,37 Kč
1.21	2,0	ks	Kulový uzavěr na plyn DN 25	374,22	90,75	464,97 Kč	929,94 Kč
1.22	1,0	ks	Kulový uzavěr s protipožární armaturou DN 20	860,90	82,50	943,40 Kč	943,40 Kč
1.23	1,0	ks	Regulátor tlaku plynu B 6 rohový (průtok 5,13m3/hod; 100kPa/2,0kPa)	2 149,20	288,75	2 437,95 Kč	2 437,95 Kč
1.24	1,0	ks	Skříň HUP plechová 600x600x250mm	10 125,00	536,25	10 661,25 Kč	10 661,25 Kč
1.25	1,0	ks	Plynoměr fakturační BK G 4 - dod. Plynären	0,00	495,00	495,00 Kč	495,00 Kč
1.26	1,0	ks	Přechod potrubí plast/ocel vnější závit 32x1" (199123)	233,55	123,75	357,30 Kč	357,30 Kč
1.27	1,0	ks	Štítek eloxovaný s nápisem HUP	52,65	0,00	52,65 Kč	52,65 Kč
1.28	15,6	m3	Hloubení ryh do 2m, sv. přem., přípl. za lep., uloř., zem tř. tř. 3, do 100m3	442,26	0,00	442,26 Kč	6 909,87 Kč
1.29	2,8	m3	Lože vyk. obsyp potrubí, násyp (písek)	1 193,40	0,00	1 193,40 Kč	3 341,52 Kč
1.30	12,8	m3	Zásyp, zhutnění (zemina)	157,28	0,00	157,28 Kč	2 016,89 Kč
1.31	15,6	m3	Svislé přemístění výkopku-hornina 1 až 4, hloubka výkopu do 4	605,48	0,00	605,48 Kč	9 459,94 Kč
1.32	2,8	m3	Vodorovné přemístění výkopku - hornina 1 až 4, do 10 000 m	333,45	0,00	333,45 Kč	933,66 Kč
1.33	2,8	m3	Nakládání, vykládání a překládání neulehlého výkopku-nakládání, množství do 100 m3, hornina 1 až 4	115,83	0,00	115,83 Kč	324,32 Kč
1.34	2,8	m3	Uložení sypaniny-na skládku + poplatek za skládku	157,28	0,00	157,28 Kč	440,37 Kč
1.35	35,0	m2	Pažení a rozepření stěn ryh - příložné - hl. do 4m	154,58	0,00	154,58 Kč	5 410,13 Kč
1.36	35,0	m2	Odstranění pažení stěn ryh - příložné - hl. do 4m	34,43	0,00	34,43 Kč	1 204,88 Kč

1.37	1,0	kpl	Napojení na stávající plynovodní řad PE D 90	8 375,00	1 980,00	10 355,00 Kč	10 355,00 Kč
1.38	1,5	%	Přesun hmot	430,91	0,00	430,91 Kč	646,37 Kč

Celkem 84 134 Kč

2 Hodinová zúčtovací sazba

Pol.	Množství	MJ	Popis	Dodávka za MJ	Montáž za MJ	Celkem za MJ	Celkem (v Kč)
2.01	2,5	%	Zařízení staveniště	841,34	0,00	841,34 Kč	2 103,35 Kč
2.02	1	kpl	Vyhotovení dokumentace ke kolaudaci (revize, atesty, prohlášení atd.)	5 000,00	0,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
2.03	1	kpl	7ks paré + 1CD, vč. podkladu pro vyhotovení dokumentace - digitálně	2 500,00	0,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
2.04	1	kpl	Vyhotovení provozní dokumentace (harmonogram revizí, údržby atd.)	4 000,00	0,00	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
2.05	1	kpl	Dokumentace skutečného provedení 7ks paré + 1CD, vč. podkladu pro vyhotovení dokumentace - digitálně	1 500,00	0,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
2.06	1	kpl	Pomocné stavební výpomoc - zhotovení drobných drážek a prostupů do DN100, začistění prostupu, vč. dozvění, přešlukování a omytí	2 000,00	0,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2.07	1	kpl	Komplexní zkoušky zařízení vč. protokolu	1 350,00	0,00	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč
2.08	1	kpl	Pomocné konstrukce - výstupy, vzpěry, podpěry	2 850,00	0,00	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč
2.09	1	kpl	Odvoz a ekologická likvidace odpadového materiálu - ochranných obalů, převozních palet, naložení a složení nákladu, vč. poplatku za skládku	6 000,00	0,00	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
2.10	1	kpl	Geodetické zaměření plynovodní přípojky v místě napojení, vč. digitálního zpracování	2 500,00	0,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
2.11	1	kpl	Uvedení do provozu	500,00	0,00	500,00 Kč	500,00 Kč
2.12	1	kpl	Značení systému (šipky, popisy potrubí, informační tabulky, schémata)	4 500,00	0,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
2.13	1	kpl	Geodetické zaměření nového stavu, digitální zpracování	4 000,00	0,00	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
2.14	1	kpl	Vytýčení stávajících sítí	1 500,00	0,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
2.15	1	kpl	Revize protipožárních uzávěrů vč. výkresové dokumentace	900,00	297,00	1 197,00 Kč	1 197,00 Kč
2.16	0	%	Požární ucpávky prostupů ve smyslu projektu PBRS (Plynovod: DN25-3ks)	415,00	0,00	415,00 Kč	- Kč

Celkem 41 500 Kč

REKAPITULACE ZI

1 Vnější a vnitřní plynovod	84 134 Kč
2 Hodinová zúčtovací sazba	41 500 Kč

ZI CELKEM bez DPH 125 634 Kč

Poznámky:

TECHNOLOGICKÝ ROZBOR

Počet pracovníků		Nasazená mechanizace		Doba trvání	Zdroje financí	Zahájení	Dokončení
Přípravné práce (nezapočítavelné do realizace) - seznámení realizačního projektu se zakázkou							
Zemní práce	3	-		6dni	0 Kč	1.4.2017	6.4.2017
Zakládání	12	Těžká a lehká mechanizace a ruční nářadí		41dni	109 270 Kč	6.4.2017	16.5.2017
Svislé a vodorovné konstrukce	12	Těžká a lehká mechanizace a ruční nářadí		39dni	730 962 Kč	11.4.2017	19.5.2017
Úpravy povrchu	8	Těžká a lehká mechanizace a ruční nářadí		266dni	153 921 Kč	19.5.2017	8.2.2018
Izolace tepelné/ proti vodě, vlhkosti a plynům	15	Lehká mechanizace a ruční nářadí		224dni	1 681 126 Kč	19.5.2017	28.12.2017
ZTI - viz samostatný rozpočet	15	Lehká mechanizace a ruční nářadí		219dni	1 121 251 Kč	19.5.2017	23.12.2017
ÚT	9	Ruční nářadí		299dni	1 110 954 Kč	21.6.2017	15.4.2018
VZT	9	Ruční nářadí		299dni	2 099 008 Kč	21.6.2017	15.4.2018
Elektronikastalace	9	Ruční nářadí		299dni	96 609 Kč	21.6.2017	15.4.2018
Štřešní konstrukce (krov, kytina, klempířina)	9	Ruční nářadí		299dni	1 920 133 Kč	21.6.2017	15.4.2018
Dřevostavba a SDK	20	Těžká a lehká mechanizace a ruční nářadí		176dni	2 013 687 Kč	17.8.2017	8.2.2018
Osazení vuplni, malby a finální povrchy	20	Těžká a lehká mechanizace a ruční nářadí		266dni	7 318 192 Kč	19.5.2017	8.2.2018
Venkovní parkovací stání	18	Ruční nářadí		247dni	4 587 011 Kč	12.8.2017	15.4.2018
Dokončovací práce	10	Těžká a lehká mechanizace a ruční nářadí		61dni	328 940 Kč	14.2.2018	15.4.2018
	6			21dni	0 Kč	15.4.2018	5.5.2018

Nasazení pracovníků



