



DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

SOLICITE s.r.o. <a href="http://www.solicite.cz">www.solicite.cz</a>		Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6, IČ 02232651 <a href="mailto:info@solicite.cz">info@solicite.cz</a> , 222 760 456, 777 778 533			
Zodpovědný projektant:		Ing. Zdeněk Fiedler, ČKAIT: 0010168			
Kontroloval:		Ing. Jan Richter			
Vypracoval:		Ing. Zdeněk Fiedler			
Akce:		STAVEBNÍ ÚPRAVY ULICE NERUDOVA ALEJ V LÁZNÍCH BĚLOHRAD			
Investor:		Město Lázně Bělohrad, nám. K.V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad			
Zakázkové číslo:		Stupeň:	Datum:	Měřítko:	
16 016		DVZ	07/2016	1:500	
PRŮVODNÍ ZPRÁVA				A	

Zpracováno podle Přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb.

## A. Průvodní zpráva

### 1. Identifikační údaje

#### a) označení stavby,

STAVEBNÍ ÚPRAVY ULICE NERUDOVA ALEJ V LÁZNÍCH BĚLOHRAD

#### b) stavebník nebo objednatel stavby, jeho sídlo nebo místo podnikání,

Město Lázně Bělohrad, nám. K.V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad

#### c) projektant nebo zhotovitel projektové dokumentace

SOLICITE sro. Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6, IČ 02232651

[info@solicate.cz](mailto:info@solicate.cz), 222 760 456, 777 778 533

Ing. Zdeněk Fiedler, Číslo autorizace ČKAIT 0010168

### 2. Základní údaje o stavbě

#### a) stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění,

Umístění: Lázně Bělohrad, ulice Nerudova Alej, Parcely 130/1, 142/1, 142/4, 656/1, 235/1, 656/2, 656/3, 239/2, 605/1, 243/7, 210/7, 210/4, 234/3, 655/3, 241/1 Katastrální území: Lázně Bělohrad

Projekt řeší opravu povrchu stávající místní komunikace. Ulice Nerudova Alej je místní obslužná komunikace umístěná v v zástavbě rodinných domů. V uličním prostoru šířky 6-12m je umístěna vozovka jejíž povrch je nevalné kvality. Vozovka je odvodněna dešťovou kanalizací ale vzhledem k nerovnému a porušenému povrchu odvodnění příliš dobře nefunguje. Pohyb chodců probíhá ve vozovce. Důvodem stavby je nevyhovující technický stav vozovky.

Projekt navrhuje výměnu stávajícího povrchu. Část komunikace označena jako větev B je nově navržena s jednosměrným provozem. Niveleta vozovky se nezmění. Vozovka bude sloužit pro provoz vozidel i pěších.

Stavba obsahuje:

Větev A - obousměrnou vozovku délky 115m, šířky 4,0-5,0m

Větev B - jednosměrnou vozovku délky 182m, šířky 3,5m.

Větev C - Obousměrnou vozovku délky 54m a šířky 3,5m

Dvě podélná parkovací stání na začátku větve B

Vjezdy na sousední pozemky.

Chodník u začátku větve A délky 15m a šířky 1,75m.

Chodník na konci větve B délky 17m a šířky 2,0m.

Úpravy v místě napojení do křižovatky Husova, Jínova.

Odvodnění pomocí uličních vpustí napojených na stávající dešťovou kanalizaci.

Nové svislé a vodorovné značení.

#### b) předpokládaný průběh stavby

##### - zahájení,

2016

##### - etapizace a uvádění do provozu,

Stavba je navržena jako jedna etapa

##### - dokončení stavby,

2018

#### c) vazby na RP, ÚP, ÚR,ÚS včetně plnění podmínek

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

#### d) stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití,

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby, využití se nemění.

#### e) vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí,

Provedením stavby se výrazně nezmění vliv na krajinu. Vliv na zdraví a životní prostředí bude pozitivní v tom smyslu, že se sníží hluk, prašnost a celková dopravní zátěž vlivem jednosměrného provozu.

**f) celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření****- vztahy na dosavadní využití území,**

Dosavadní využití území se nemění

**- vztahy na ostatní plánované stavby v zájmovém území,**

V zájmovém území nejsou plánovány jiné stavby.

**- změny staveb dotčených navrhovanou stavbou.**

Návrh nevyžaduje změny jiných staveb.

**3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů**

Jako podklad slouží:

geodetické zaměření staveniště

podklady od správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy.

**a) dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo k oznámení záměru pro získání územního souhlasu nebo rozhodnutí o změně stavby,**

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby, která nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby.

**b) regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace,**

Projekt je v souladu s platným územním plánem

**c) mapové podklady, zaměření území a další geodetické podklady,**

Pro projekt bylo použito geodetické zaměření staveniště

**d) dopravní průzkum (studie, dopravní údaje),**

Nebyl prováděn průzkum

**e) geotechnický a hydrogeologický průzkum, základní korozní průzkum,**

Průzkum nebyl prováděn. Konstrukce zpevněných ploch je navržena na předpokládané parametry únosnosti zemní pláně. Pokud budou během stavby zjištěny odlišné podmínky, bude provedena výměna aktivní zóny zemní pláně nebo její stabilizace.

**f) diagnostický průzkum konstrukcí,**

Projekt neřeší

**g) hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech,**

Projekt neřeší

**h) klimatologické údaje**

*(převládající směr větru, výskyt mlh a přízemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti),*

Klimatologické podmínky nemají vliv na návrh stavby. S ohledem na charakter stavby a její umístění nebyly podrobné údaje zjišťovány.

**i) stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně.**

Stavba není kulturní památkou a nenachází se v památkové zóně nebo rezervaci.

**4. Členění stavby (jednotlivých částí stavby)****a) způsob číslování a značení,**

Stavba je navržena jako jeden celek

**b) určení jednotlivých částí stavby,**

Stavba je navržena jako jeden celek

**c) členění stavby na části stavby, na stavební objekty a provozní soubory.**

Stavba je navržena jako jeden celek

## 5. Podmínky realizace stavby

### a) věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků,

nejsou žádné návaznosti na jiné stavby

### b) uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti,

Řeší část E - Zásady organizace výstavby.

### c) zajištění přístupu na stavbu,

Přístup na staveniště je po stávajících místních komunikacích

### d) dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy.

Pro provedení stavby bude vypracován v rámci POV projekt dopravně inženýrských opatření.

## 6. Přehled budoucích vlastníků a správců

### a) seznam budoucích správců a vlastníků

Vlastníkem i provozovatelem stavby bude investor.

### b) způsob užívání jednotlivých objektů stavby.

Komunikace budou veřejně přístupné. Způsob užívání komunikací se řídí pravidly silničního provozu.

## 7. Předávání částí stavby do užívání

### a) možnosti (návrh) postupného předávání části stavby (úsek, objekt) do užívání,

Nepředpokládá se postupné předávání

### b) zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončením celé stavby.

Neřeší se

## 8. Souhrnný technický popis stavby

### 8.1. Souhrnný technický popis

*(celkový projektovaný rozsah, kapacitní údaje, základní technické parametry, základní dopravní, dispoziční, stavební a technologické řešení stavby, začlenění stavby do území...)*

Stavba obsahuje:

Větev A - obousměrnou vozovku délky 115m, šířky 4,0-5,0m

Větev B - jednosměrnou vozovku délky 182m, šířky 3,5m.

Větev C - Obousměrnou vozovku délky 54m a šířky 3,5m

Dvě podélná parkovací stání na začátku větve B

Vjezdy na sousední pozemky.

Chodník u začátku větve A délky 15m a šířky 1,75m.

Chodník na konci větve B délky 17m a šířky 2,0m.

Úpravy v místě napojení do křižovatky Husova, Jínova.

Odvodnění pomocí uličních vpustí napojených na stávající dešťovou kanalizaci.

Nové svislé a vodorovné značení.

### 8.2. Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí stanová pro

#### 8.2.1. Pozemní komunikace

##### a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,

Stavba je navržena jako jeden objekt.

##### b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací

- kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,

Z hlediska zatřídění podle zákona 13/1997 Sb., O pozemních komunikacích a vyhlášky 104/1997 Sb. se jedná o:

Místní komunikace III. třídy

Z hlediska zatřídění do funkčních skupin podle ČSN 73 6110 se jedná o.  
Obslužné komunikace skupina C

#### **- parametry a zdůvodnění trasy,**

Jedná se o rekonstrukci, trasa se nemění.

#### **- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,**

Zpevněné plochy budou v úrovni stávajícího terénu, zemní těleso se nenavrhuje. Terén bude do úrovně zemní pláně dorovnán pomocí zemních prací provedených podle ČSN 73 6133.

Použití druhotných materiálů se nepředpokládá.

#### **- vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch.**

Zpevněné plochy jsou navrženy podle TP 170, Navrhování vozovek pozemních komunikací.  
Vozovky jsou dimenzovány pro třídu dopravního zatížení V.

### **8.2.2. Mostní objekty a zdi**

Nejsou součástí tohoto projektu.

### **8.2.3. Odvodnění pozemní komunikace**

#### **Stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah.**

Vozovka bude odvodněna příčným sklonem k obrubě a podél obruby podélným sklonem do vpustí dešťové kanalizace.

### **8.2.4. Tunely, podzemní stavby a galerie**

Nejsou součástí tohoto projektu.

### **8.2.5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony**

Nejsou součástí tohoto projektu.

### **8.2.6. Vybavení pozemní komunikace**

#### **a) záchytná bezpečnostní zařízení,**

Nejsou součástí tohoto projektu.

#### **b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,**

Projekt navrhuje nové svislé a vodorovné značení. Podrobnosti viz výkres Dopravní značení.

#### **c) veřejné osvětlení,**

Veřejné osvětlení je stávající.

#### **d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,**

Nejsou součástí tohoto projektu.

#### **e) clony a sítě proti oslnění.**

Nejsou součástí tohoto projektu.

### **8.2.7. Objekty ostatních skupin objektů**

Nejsou součástí tohoto projektu.

## **9. Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření**

### **Souhrnný přehled zjištěných skutečností s vyhodnocením jejich vlivu na řešení stavby.**

Pro stavbu nebyly prováděny průzkumy a měření

## 10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny

### a) rozsah dotčení,

Stavba neleží v chráněném území, zátopovém území a není kulturní památkou.  
Stavba se nenachází se v památkové rezervaci ani památkové zóně.  
V místě stavby se nacházejí inženýrské sítě a jejich ochranná pásma.

### b) podmínky pro zásah,

Podmínky pro práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí stanoví správci sítí ve svých vyjádřeních.

### c) způsob ochrany nebo úprav,

Neřeší se

### d) vliv na stavebně technické řešení stavby.

Ochranná pásma nemají vliv na technické řešení stavby

## 11. Zásah stavby do území

*(Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou)*

### a) bourací práce,

Stávající zpevněné plochy v místě stavby budou odstraněny

### b) kácení mimolesní zeleně a její případná náhrada,

Neřeší se

### c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu,

Zemní práce budou provedeny v rozsahu budoucích zpevněných ploch. Okolní terén bude upraven a zatravněn.

### d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch,

Nezastavěné plochy budou upraveny, opatřeny vrstvou ornice a osety trávnikem.

### e) zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace,

Neřeší se

### f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa,

Neřeší se

### g) zásah do jiných pozemků,

Neřeší se

### h) vyvolané změny staveb (přeložky a úpravy) dopravní a technické infrastruktury a vodních toků.

Neřeší se

## 12. Nároky stavby na zdroje a její potřeby

### Určení a zdůvodnění nároků stavby na

#### a) všechny druhy energií,

Stavba nevyžaduje napojení na energetické sítě.  
Dešťové vpusti se napojí na dešťovou kanalizaci.

#### b) telekomunikace,

Stavba komunikace nemá nároky.

#### c) vodní hospodářství,

Stávající způsob odvodnění se nemění, pouze stávající vpusti budou nahrazeny novými.

#### d) připojení na dopravní infrastrukturu a parkování,

Připojení na okolní komunikace se nemění.  
Součástí stavby jsou dvě parkovací místa.

**e) možnosti napojení na technickou infrastrukturu (podzemní a nadzemní sítě),**

Neřeší se

**f) druh, množství a nakládání s odpady vznikajícími užíváním stavby.**

Užíváním stavby nebudou vznikat odpady

**13. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí**

*(Vyhodnotí se vlivy negativních účinků stavby a jejího užívání a uvedou se návrhy na stavební opatření k jejich prevenci, eliminaci, případně minimalizaci v souladu s příslušnými právními předpisy)*

**a) ochrana krajiny a přírody,**

Stavba nepodléhá posuzování vlivu na životní prostředí podle zákona 100/2001Sb..

Stavba nenaruší krajinný ráz ani jiné zájmy ochrany přírody.

Výstavba bude prováděna tak, aby došlo k co nejmenšímu omezení dopravní obslužnosti území a negativním vlivům na životní prostředí. Při stavbě je třeba dbát maximální ohleduplnosti a omezení hlučnosti a prašnosti. Dodavatel je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchové a spodní vody ropnými produkty a jinými nebezpečnými látkami z provozu stavebních strojů. Při stavbě budou použity postupy a materiály nepoškozující životní prostředí.

Ochrana stávajících dřevin během stavby bude provedena podle ČSN 839061.

Během stavby budou v případě potřeby chráněny kmeny stromů proti mechanickému poškození obedněním do výše 2,0m. Během výkopových prací nesmí být narušen kořenový systém. V blízkosti kořenů bude výkop prováděn ručně. Nutná přerušení kořenů je potřeba provést řezem, přerušené kořeny o průměru větším než 2cm je třeba ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořenový systém nesmí během stavby vyschnout nebo promrznout.

**b) hluk,**

Stavba bude prováděna v blízkosti stávající zástavby. Dodavatel zaručí, že nedojde k překročení hlukových limitů daných Nařízením vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v chráněném venkovním prostoru. Stavební činnost v noční době ( 21.00 – 7.00 hod) se nebude provádět.

**c) emise z dopravy,**

Emise během stavby a provozu nepřekročí dovolené limity.

**d) vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje,**

Neřeší se

**e) ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a při užívání stavby,**

Ochranu zdraví a bezpečnost během stavby řeší příloha E - Zásady organizace výstavby

Bezpečnost během užívání stavby je zaručena návrhem stavby, který je v souladu s technickými normami a technickými podmínkami pro navrhování pozemních komunikací.

Pravidla silničního provozu jsou upravena zejména zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a vyhláškou č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.

**f) nakládání s odpady.**

Odpady vzniklé stavbou budou klasifikovány podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. a budou shromažďovány odděleně podle druhů. Odpady musí být vytříděny a přednostně využity k jiné stavební činnosti nebo předány k recyklaci. V průběhu stavby bude vedena evidence odpadů podle zákona 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Dodavatel stavby předloží ke kolaudaci doklady o zneškodnění odpadů. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady bude informován o průběhu kolaudačního řízení.

Součástí stavby bude skryvka ornice a její další využití k rekultivaci v rámci stavby. Termín a rozsah skryvky oznámí zhotovitel 14 dnů před zahájením prací orgánu ochrany ZPF. Zhotovitelem bude veden protokol o nakládání s ornici podle §10, odst.2, vyhlášky MŽP 13/94.

**14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti**

*(Průkaz, že stavba jako celek a její objekty jsou navrženy tak, aby splnily základní požadavky, kterými jsou:)*

**a) mechanická odolnost a stabilita,**

Konstrukce zpevněných ploch je navržena podle TP 170, Navrhování vozovek pozemních komunikací.

**b) požární bezpečnost (umožnění zásahu jednotek požární ochrany, únikové cesty pro osoby apod.),**

Komunikace mohou sloužit k požárnímu zásahu.

Navržená zástavba RD nevyžaduje zřízení nástupních ploch u jednotlivých objektů, výšky domů nebudou přesahovat 12 m. Požadavky ČSN 73 0833 pro budovy OB I na nejmenší šíři komunikace 3 m končící nejvýše 50 m od jednotlivých objektů budou předloženým řešením respektovány.

Vozovka je dimenzována pro provoz těžkých nákladních vozidel. Největší povolenou hmotnost vozidel určuje vyhláška 341/2002 MD v závislosti na konstrukci vozidla, maximální povolené zatížení na nápravu je 11,5t. Vozovka je navržena tak, aby odolala zatížení od těchto vozidel.

Průjezd nákladních automobilů byl posouzen pomocí vlečných křivek.

Projekt komunikace respektuje ČSN 73 6110, konstrukce vozovky je navržena podle TP 170.

#### **c) ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí,**

Stavba je navržena tak, aby během provozu nedocházelo k nebezpečí pro zdraví či narušování životních podmínek a životního prostředí.

Organizaci během stavby řeší souhrnná část E - Zásady organizace Výstavby.

#### **d) ochrana proti hluku,**

Neřeší se

#### **e) bezpečnost při užívání (bezpečnost provozu na pozemních komunikacích),**

Bezpečnost během užívání je zaručena návrhem stavby nových komunikací v souladu s platnými zákony, technickými normami a technickými podmínkami platnými pro navrhování pozemních komunikací.

#### **f) úspora energie a ochrana tepla**

*(hospodárnost provozu, úsporné technologie při výstavbě a údržbě apod.).*

Neřeší se

### **15. Další požadavky**

*(Popis návrhu řešení stavby z hlediska dodržení )*

#### **a) užitných vlastností stavby**

*(dostatečná kapacita objektů, obecné technické požadavky na výstavbu a výroby, snadná údržba, životnost ...)*

Stavba je navržena z výrobků a materiálů, které odolají předpokládaným klimatickým podmínkám. Konstrukce zpevněných ploch bude mít životnost danou TP 170. Komunikace má dostatečnou kapacitu a je navržena tak, aby se dala udržovat běžnými postupy.

#### **b) zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby - veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,**

Podrobné řešení viz příloha B6.

#### **c) ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí**

*(povodně, agresivní podzemní voda, bludné proudy, poddolování a povětrnostní vlivy),*

Není navržena ochrana. V místě se nenachází agresivní podzemní voda, která by měla vliv na konstrukci, stavba není v záplavovém ani poddolovaném území.

#### **d) splnění požadavků dotčených orgánů.**

Jedná se o návrh projektu. Případné požadavky budou do projektu zpracovány.

Vypracoval: Ing. Zdeněk Fiedler