

SMLOUVA

O DÍLO č. 1125/2021

uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

1. OBJEDNATEL: **Město Buštěhrad**
se sídlem: Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad
zastoupená: Ing. Arch. Danielou Javorčkovou, starostkou města
IČ: 00234214 DIČ: CZ00234214
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 202036562/0300
tel.: +420 312 250 301, e-mail: meu@mestobustehrad.cz

dále jako „Objednatel“

2. ZHOTOVITEL: **INVESSALES, spol. s r.o.**
se sídlem Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 – Nové Město
IČ: 62957678 DIČ: CZ62957678
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
číslo účtu: 190784773/0600
Plátce DPH ano/ne.
tel.: +420 318 318 533, e-mail: info@invesales.com
Subjekt zapsaný v OR, vedeném u Městského soudu v Praze odd. C, vl. 41963

dále jen „Zhotovitel“

t a k t o :

Preamble

- Objednatel tímto prohlašuje, že je právnickou osobou (obec) a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
- Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že je právnickou osobou (obchodní společností)/~~Fyzickou osobou – podnikatelem~~ řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky, a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.
- Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Část I.

Úvodní ustanovení

- Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu – **Revitalizace budovy ZUŠ Buštěhrad**, spočívající v rekonstrukci budovy ZUŠ ve městě Buštěhrad. Bude provedena oprava stropu, nové podlahy, oprava podkroví a střechy vč. komínu, oprava fasády a výměna oken a dveří. Objekt je umístěn na pozemcích parc. č. 271 a 272 k.ú. Buštěhrad [616397] Zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno (takto specifikované budovy dále také jako „**Nemovitost**“).
- Objednatel má zájem provést rekonstrukci budovy ZUŠ dle projektové dokumentace. Zhotovitel má zájem realizovat záměr Objednatele v rozsahu dohodnutého díla v souladu s touto smlouvou, platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN pro danou činnost, které se vztahují k danému dílu.

- 1.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškeré právní i faktické pravomoci a způsobilost k tomu, aby uzavřel tuto smlouvu a řádně splnil veškeré závazky smlouvou předpokládané.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje být osobou povinnou a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne maximální součinnost při této kontrole příslušným orgánům státní správy. Zhotovitel zajistí archivaci dokladů souvisejících s předmětem smlouvy. Jmenovitě pak účetních a daňových dokladů (vydané i dodavatelské faktury související s touto zakázkou) a to min. do roku 2032.

Část II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, dílo označené jako „**Nemovitost**“, spočívající v v rekonstrukci budovy ZUŠ ve městě Buštěhrad (dále také jako „**Dílo**“ nebo „**stavba**“), a takto zhotovené Dílo předat Objednateli. Dílo bude provedeno v souladu s technickými normami, bezpečnostními předpisy a při dodržení standardních technologických postupů. Bližší specifikace Díla a podmínky jeho zhotovení jsou uvedeny v dalších ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě odstranit jakékoli vady na Díle oznámené Objednatelům při předání Díla a/nebo v záruční době.
- 2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli odměnu za provedení Díla v souladu s touto smlouvou.

Část III.

Zadávací dokumentace, místo realizace Díla, rozsah Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle:
 1. Zpracované DVD z října 2021 Ing. arch. Nikol Kouřimskou, Zahradníčkova 6, 150 00 Praha 5, ČKA 04696 v návaznosti na předloženou nabídku z výběrového řízení ze dne 17.11.2021.Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že zadání od objednatel dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje jej za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a pro provedení Díla dle této smlouvy.
- 3.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Díla je rekonstrukce výše uvedené Nemovitosti, bude Zhotovitel provádět Dílo v místě umístění Nemovitosti (dále také jako „**Místo provedení Díla**“).
- 3.3 Dílo podle této smlouvy zahrnuje:
 1. přípravu staveniště pro výstavbu, sestávající zejména z nezbytných příprav staveniště, včetně odvozu a likvidace materiálu;
 2. provedení stavby, jak je vymezena v čl. 2.1 této smlouvy, a všech se stavbou souvisejících stavebních prací, řemesel, věcí a materiálů, tj. zhotovení věcí potřebných k provedení Díla, včetně všech souvisejících stavebních prací, všech věcí a materiálů potřebných k provedení Díla.
 3. provedení dohodnutých, stanovených či předepsaných zkoušek k ověření kvality, funkčnosti a řádného provedení Díla (příp. jeho částí);
 4. konečný úklid Místa provedení Díla, včetně přístupových cest a souvisejících prostor; pod termín konečný úklid Místa provedení Díla spadá také odstranění dočasných objektů a zařízení nezbytných pro provedení Díla.
- 3.4 Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatele rozšíří (případně zúží) po vzájemné dohodě rozsah Díla o další eventuální práce a dodávky, jež se budou funkčně, věcně, technicky, či technologicky dotýkat Díla. Způsob sjednání případných více (méně) prací je dohodnut v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část IV.

Podmínky provedení Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle bodu III. této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení

Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla. V případě nejasností Zhotovitele je jeho povinností před zahájením konkrétních prací předem provedení konzultovat se stavebním dozorem Objednatele.

- 4.2 Zhotovitel použije pro provedení Díla jen materiály a zařízení nové (dosud nepoužité), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a právními předpisy požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že materiál použitý k provedení Díla bude během doby obvyklé životnosti stavby (u zařízení po dobu obvyklé doby životnosti příslušných zařízení), způsobilý pro použití ke smlouvenému, popřípadě obvyklému účelu.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zajistit zákonem stanovené a rovněž dohodnuté zkoušky určených technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Doklady o provedení těchto zkoušek připraví a předá v rámci přejímacího řízení. Nebude-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, předá Zhotovitel Objednateli jako součást Díla v rámci přejímacího řízení jednotlivé atesty výrobků a materiálů. Nepředání těchto atestů, které by dle odborného názoru Objednatele bránilo řádnému a/nebo bezpečnému a/nebo povolenému užívání Díla bude považováno za vadu Díla resp. za nedokončené Dílo se všemi důsledky, jakož i za důvod k odmítnutí převzetí nedokončeného Díla.
- 4.4 Zhotovitel závazně prohlašuje, že má resp. bude mít k dispozici veškeré atesty a jiné certifikáty vyžadované obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro účely dodávky stavby a tyto postupně vždy v souvislosti s příslušnou dodávkou předloží Objednateli k dispozici. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, jež mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány k nahlédnutí před zakrytím prací. O tom budou pořizovány záznamy ve stavebním deníku. Dojde-li v případě pochybnosti o kvalitě dodávky k potřebě průkazných zkoušek, bude Zhotovitel povinen je uhradit na svůj náklad v případě, že potvrdí vadu jeho prací. Zhotovitel se zavazuje veškeré tyto doklady po dobu realizace Díla ukládat na staveništi a umožnit k nim v případě žádosti přístup stavebního dozoru Objednatele.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací při realizaci Díla, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Díla v této smlouvě.
- 4.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo subdodavatelů. Zhotovitel nese plnou odpovědnost vůči Objednateli za celé dílo vč. částí realizované subdodavateli.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí po celou dobu provádění Díla. Zejména je povinen průběžně (každý pracovní den) provádět úklid na staveništi, přístupových cestách a souvisejících plochách. Termín „doba provádění Díla“ pro účely tohoto článku smlouvy zahrnuje rovněž dobu odstraňování vad a nedodělků Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že naruší pořádek a čistotu v okolí staveniště jen na dobu nezbytně nutnou.
- 4.8 V rámci konečného úklidu Místa provedení Díla zajistí Zhotovitel odstranění všech škod, včetně případné ekologické zátěže. Zásadně je zakázáno, aby v rámci terénních úprav byly pod vrchní vrstvu zasypány zbytky stavebního materiálu. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti sjednané v tomto článku smlouvy, nebude Objednatel v takovém případě povinen Dílo převzít, neboť se má za to, že Dílo v takovém případě vykazuje podstatné vady.
- 4.9 Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebné nářadí, techniku, měřicí přístroje, veškerý stavební materiál a montážní materiál, včetně jejich dopravy na staveniště.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než objednatel, zařízení staveniště, náklady na energie, vodu, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a právními předpisy platnými v Místě provedení Díla. Zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, náterových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat jinak zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené (vč. dopravy na místo uskladnění či likvidace odpadů) jsou součástí dohodnuté ceny Díla. Zhotovitel odpovídá rovněž za likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy. Likvidaci odpadů Zhotovitel Objednateli doloží potvrzeními příslušných orgánů v rámci dokumentace při předání a převzetí Díla.

- 4.11 Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat bezpečnostní a právní předpisy platné a účinné v České republice a v Místě provádění Díla. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 4.12 Zhotovitel je povinen si počínat při provádění Díla a při odstraňování vad Díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob (zejména majitelů sousedních nemovitostí), zdraví osob, nebo životním prostředí. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku Objednatele či třetích osob, zdraví osob, a životním prostředí, vzniklé v důsledku provádění Díla nebo odstraňování vad Díla, a zavazuje se proto takto vzniklé škody v plné výši nahradit.
- 4.13 Zhotovitel je povinen si při provádění Díla počínat tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnických a jiných práv vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí.
- 4.14 Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění Díla veškerými pokyny Objednatele a stavebního dozoru Objednatele, zejména pokyny směřujícími k včasnému a řádnému provedení Díla ve smyslu této smlouvy.
- 4.15 Objednatel si vyhrazuje udělení souhlasu se způsobem provedení nebo určení způsobu provedení prací, u nichž provedení není jinak stanoveno. O udělení (příp. odmítnutí) souhlasu rozhodne Objednatel a s výsledkem rozhodnutí seznámí Zhotovitele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 pracovních dnů) od vyžádání Zhotovitelem. Požadavek i udělení (odmítnutí se zdůvodněním) souhlasu bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Odmítnutí udělení souhlasu je Zhotovitel povinen respektovat. Odmítnutí udělení souhlasu je Objednatel povinen zdůvodnit a stanovit odpovídající způsob provedení prací, jinak se má zato, že souhlas byl udělen.
- 4.16 Zhotovitel je povinen zajistit potřebná dopravně inženýrská opatření pro potřebné uzavření dotčené komunikace a zajistit dopravně inženýrské rozhodnutí od správního orgánu. Objednatel při tom poskytne potřebnou součinnost.

Část V.

Termín plnění, přerušení plnění

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel předá Zhotoviteli staveniště, které bude způsobilé pro zahájení a provádění Díla podle této smlouvy, **nejpozději do 30.11.2021**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Staveniště se považuje za způsobilé pro zahájení a provádění Díla, pokud splňuje požadavky sjednané v čl. 6.1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že o předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami (resp. jejich zástupci). Pokud se při předávání staveniště zjistí jakékoli vady a nedostatky staveniště, které by mohly mít vliv na realizaci Díla, potom se protokol o předání staveniště nepodepíše do té doby, než budou zjištěné vady a nedostatky odstraněny. K případným vadám tak navrhne Zhotovitel řešení nápravy. Smluvní strany následně vstoupí do jednání o odstranění nedostatků staveniště. Po odstranění nedostatků a vad staveniště bude staveniště předáno Zhotoviteli formou uvedenou v tomto článku smlouvy. Den předání staveniště uvedený v předávacím protokolu bude pro účely této smlouvy považován za den zahájení provádění Díla (dále také jako „**Den zahájení provádění Díla**“).
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto smlouvou provést a dokončené předat Objednateli tak, jak je definováno v bodu 5.1 nejpozději do **30. 11. 2022, pokud Zhotovitel s Objednatelem nedohodnou jinak**.
- 5.3 Termín dokončení a předání Díla sjednaný v čl. 5.2 této smlouvy je termínem pevným. Takto sjednaný termín je možné měnit jen písemnou dohodou stran uzavřenou ve formě dodatku této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno výslovně jinak. V případě, že nebude možno z důvodu vyšší moci dodržet termín uvedený v čl. 5.2 této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že upraví přiměřeně tento termín vzájemně podepsaným dodatkem této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na dodatečném termínu předání Díla, potom platí, že Dílo bude předáno v termínu určeném Objednatelem. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti uvedené v čl. 18.2 této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel může provést Dílo před dobou sjednanou v čl. 5.2 této smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen řádně provedené Dílo převzít v dřívějším termínu.
- 5.5 V případě, že Objednatel nepředá Zhotoviteli z důvodů ležících na straně Objednatele staveniště v termínu sjednaném v první větě čl. 5.1 této smlouvy v souladu s čl. 6.1 této smlouvy, ačkoli se Zhotovitel k převzetí staveniště dostavil řádně a včas, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo prodloužení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli zapříčiněné důvody ležícími na straně Objednatele.
- 5.6 Smluvní strany se tímto dohodly, že běžné rozšíření věcného rozsahu Díla, k němuž by v průběhu provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele došlo, nebude důvodem ke změně

dohodnutého termínu dokončení a předání Díla. Smluvní strany pro účely této smlouvy považují za běžné rozšíření takové rozšiřující změny věcného rozsahu Díla, jejichž dohodnutá cena nepřesáhne úhrnem 5% (včetně) celkové ceny Díla dohodnuté v této smlouvě (počítáno bez DPH). Při sjednávání změny termínu a ceny věcného rozšíření Díla budou strany postupovat způsobem dohodnutým v dalších ustanoveních smlouvy pro projednání ceny víceprací a změn Díla. Na změnu termínu dokončení a předání Díla nemají však vliv rozšíření věcného rozsahu Díla ani jakékoliv jiné vícepráce vyvolané z důvodů ležících na straně Zhotovitele.

- 5.7 Objednatel je oprávněn písemným sdělením doručeným Zhotoviteli rozhodnout o přerušení realizace Díla s účinností od doručení sdělení, a to až do doby, než Objednatel realizaci Díla stejným způsobem (tj. písemným oznámením doručeným Zhotoviteli) obnoví. V takovém případě má Zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny za provedení Díla, odpovídající dosud provedeným pracím. Právo Zhotovitele sjednané v čl. 17.2 odst. 1. této smlouvy tímto není jakkoli dotčeno. Zhotovitel je povinen bezprostředně poté, co mu bude doručeno oznámení Objednatele o přerušení realizace Díla zajistit staveniště přiměřeně tak, aby nedošlo ke škodám na doposud provedených pracích, na majetku či zdraví Objednatele ani třetích osob ani škodám na životním prostředí. Takové zajištění staveniště je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení realizace Díla. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži Objednatele.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení realizace Díla uvedeného v čl. 5.7 této smlouvy dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo přerušení realizace Díla dle výše uvedeného článku.
- 5.9 Dojde-li k přerušení realizace Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo uvedené přerušení realizace Díla nařízené příslušným správním orgánem.
- 5.10 Je-li v této smlouvě sjednáno, že dojde v důsledku výslovně uvedené skutečnosti k prodloužení termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy, přistoupí smluvní strany k úpravě tohoto termínu formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.

Část VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu a způsobem uvedeným v čl. 5.1 této smlouvy. Staveniště musí být v den protokolárního předání prosto takových práv třetích osob, která by mohla ohrozit zahájení realizace Díla. Zhotovitel podpisem protokolu o předání staveniště potvrdí, že staveniště je předáno ve stavu, který umožňuje řádně zahájit provádění Díla, že staveniště nemá takové parametry, jež by bránily v realizaci Díla. Objednatel prohlašuje, že práva vlastníků a uživatelů sousedících nemovitostí nepředstavují překážku realizace Díla. Objednatel dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické zátěže pozemků, na nichž má být Dílo realizováno. Pokud se v průběhu realizace Díla taková práva nebo zátěže zjistí nebo vyskytnou, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální úsilí k jejich odstranění tak, aby Dílo mohlo být dokončeno a předáno v termínu sjednaném v čl. 5.2 této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude staveniště předáno, staveniště označit v souladu s příslušnými právními předpisy a požadavky příslušného stavebního úřadu a jiných stavbou dotčených správních orgánů za předpokladu, že mu je dal Objednatel na vědomí. Takové označení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat po celou dobu realizace Díla až do předání Díla Objednateli.
- 6.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla zajišťovat na své náklady ostrahu staveniště, jakož i majetku Zhotovitele. Objednatel není jakkoli odpovědný za ztrátu, odcizení, zničení či poškození věcí Zhotovitele nacházejících se v areálu staveniště.
- 6.4 Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat výlučně pro účely realizace Díla dle této smlouvy. Takové užívání plochy staveniště Zhotovitelem je bezplatné.
- 6.5 Zhotovitel je oprávněn vybudovat na staveništi dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen tyto dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla odstranit nejpozději do okamžiku předání Díla Objednateli.
- 6.6 V hranicích staveniště Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále také jako „BOZP“) a požární ochranu (dále také jako „PO“) svých pracovníků a smluvních partnerů. Jiné osoby vstupující na staveniště s vědomím Zhotovitele je povinen Zhotovitel prokazatelně proškolit o BOZP a PO, jakož i dalších podmínkách pohybu a činností na staveništi.

Část VII.

Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode Dne zahájení provádění Díla stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh a provádění realizace Díla. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Povinnost Zhotovitele vést stavební deník končí zápisem o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a po realizaci připomínek, které vyplynou z kolaudačního řízení. Stavební deník bude veden v českém jazyce.
- 7.2 Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele (příp. jeho zástupce) může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor Objednatele, orgány státního dohledu a zástupci smluvních stran k tomu stranami zmocnění.
- 7.3 Nesouhlasí-li některá ze smluvních stran s obsahem zápisu ve stavebním deníku, který učinila kterákoli z osob oprávněných činit záznamy (čl. 7.2 této smlouvy), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doby, kdy se se zápisem měla možnost seznámit, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí a skutečnosti uvedené v tomto zápisu budou považovány za prokázané. Tato fikce souhlasu však neplatí pro případ, kdy by na základě takového zápisu mělo dojít k jakémukoliv zhoršení kvality Díla anebo k jakékoliv změně této smlouvy.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že zápisy z kontrolních dnů stavby se stávají automaticky nedílnou součástí stavebního deníku. Jiné zápisy stran předmětu této smlouvy jen v případě, že je to v nich uvedeno anebo budou fakticky ke stavebnímu deníku připojeny.
- 7.5 Stavební deník musí být podepsaný a orazítkovaný kulatým razítkem autorizovaným stavbyvedoucím Zhotovitele a autorizovaným stavebním dozorem Objednatele a je důkazem o zapsané skutečnosti a podkladem pro eventuální smluvní úpravy.
- 7.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla kdykoli umožnit přístup ke stavebnímu deníku všem osobám oprávněným činit do stavebního deníku záznamy (čl. 7.2 této smlouvy). Originál stavebního deníku Zhotovitel předá Objednateli spolu s ostatními v rámci doklady předávanými Objednateli při předání Díla. Objednatel jako stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu a dle podmínek určených příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

Část VIII.

Zkoušky

- 8.1 Zhotovitel provede jako součást Díla veškeré zkoušky, jejichž provedení předpokládá nebo ukládá obecně závazný právní předpis nebo technická norma (revizní zkoušky technických zařízení apod.) nebo tato smlouva. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou pro předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které nemohou být prokazatelně vyhodnoceny. Doklady (protokoly, certifikáty) o úspěšném provedení zkoušek budou předány v rámci dokladů předávaných Objednateli při předání Díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně (popř. faxem, e-mailem) k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek vždy nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Výzvu lze učinit i zápisem ve stavebním deníku. Objednatel má právo pověřit účastí na zkouškách jinou, odborně způsobilou osobu, případně takovou osobu k účasti při provádění zkoušek přizvat.
- 8.3 Průběh každé zkoušky osvědčují smluvní strany zápisem ve stavebním deníku. V případě úspěšné zkoušky sepiší smluvní strany vedle toho i pro každou jednotlivou zkoušku samostatný protokol o úspěšném provedení zkoušky a Zhotovitel vydá o provedené zkoušce příslušné osvědčení - certifikát. Nebude-li zkouška úspěšná, provede Zhotovitel bez zbytečného odkladu a na své náklady nezbytná opatření k nápravě a následně vyzve Objednatele k účasti na opakované zkoušce. Náklady opakovaných zkoušek (vč. nákladů na účast Objednatele příp. Objednatelem přizvané či pověřené osoby) nese v plné výši Zhotovitel. Podpisem protokolu o úspěšném provedení zkoušky se Objednatel nezbavuje práva na případné uplatnění práv z odpovědnosti za vady této části Díla (které se daná zkouška týká).
- 8.4 V případě, že by ani opakovaná zkouška nebyla úspěšná, bude mít Zhotovitel právo neprodleně připravit náhradní řešení, směřující co nejvíce k zadanému cíli. Náhradní řešení bude podrobeno zkouškám dle výše uvedeného postupu. V případě, že by ani opakovaná zkouška náhradního řešení nebyla úspěšná a přitom se jednalo o řešení důležitého problému (stanovení důležitosti problému přísluší výlučně Objednateli), vznikne v takovém případě Objednateli právo odstoupit od této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

Část IX.

Předání a převzetí Díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen nejpozději pět (5) pracovních dní před dohodnutým termínem dokončení a předání Díla vyzvat písemně nebo e-mailem Objednatele k převzetí Díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn takto vyzvat Objednatele k převzetí Díla pouze za předpokladu, že před zasláním výzvy k převzetí Díla úspěšně absolvoval zkoušky předpokládané touto smlouvou.
- 9.2 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k převzetí Díla, posoudit provedení Díla a provedené Dílo převzít, pakliže je Dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, případně v této lhůtě Dílo vrátit Zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. K předání Díla dojde v Místě provedení Díla, nedohodnou-li se strany jinak, a to za účasti obou smluvních stran. Bude-li Objednatel v prodlení se splněním jeho povinnosti sjednané v první větě tohoto odstavce, potom se o dobu prodlení Objednatele prodlouží sjednaná lhůta pro dokončení a předání Díla (sjednaná v čl. 5.2 této smlouvy).
- 9.3 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli v rámci přejímacího řízení tyto dokumenty:
1. protokoly o úspěšném provedení všech zkoušek předpokládaných touto smlouvou a osvědčení (certifikáty) o provedených zkouškách (objektivně proveditelných před dokončením Díla) vč. dokladů o výsledcích (měření) těchto zkoušek, certifikáty a atesty o použitých materiálech, včetně protokolů a dokladů požadovaných příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k Dílu,
 2. stavební deník v originále v čitelné a srozumitelné podobě,
 3. veškeré doklady o likvidaci odpadů z činnosti Zhotovitele podle této smlouvy,
- 9.4 Objednatel je povinen Dílo převzít pouze za předpokladu, že všechny zkoušky předpokládané touto smlouvou budou úspěšné a Dílo bude realizováno dle podmínek (zejména kvalitativních) stanovených v této smlouvě, a dále tehdy, bude-li Dílo vykazovat pouze drobné vady a nedodělky. Za drobné vady a nedodělky se pro účely této smlouvy považují takové vady a nedodělky Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla (ani předmětu Díla) ke sjednanému účelu. V případě, že strany budou mít odlišný názor na povahu vady či nedodělku (tj. zda-li je vada či nedodělek drobný ve významu výše uvedeném či nikoli), rozhodne o povaze znalec, na kterém se strany dohodnou.
- 9.5 Objednatel není povinen převzít Dílo nedokončené a/nebo Dílo mající vady nebo nedodělky odlišné od drobných vad a nedodělků (definovaných v čl. 9.4 této smlouvy).
- 9.6 Převezme-li Objednatel Dílo s drobnými vadami a nedodělky, budou tyto drobné vady a nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí Díla. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání Díla, a nebude-li termín v protokolu sjednán, potom ve lhůtě určené Objednatelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů od předání Díla.
- 9.7 Nebude-li Dílo Objednatelem z výše uvedených důvodů převzato a Zhotovitel bude povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky, nebude mít doba potřebná k doplnění a/nebo opravě Díla vliv na sjednaný termín dokončení a předání Díla (čl. 5.2 této smlouvy). Po opravě a/nebo doplnění Zhotovitel předloží Dílo k posouzení jako by šlo o první předložení.
- 9.8 O předání Díla bude sepsán ve dvou vyhotoveních protokol o předání a převzetí Díla, který podepíší obě smluvní strany. Každá ze smluvních stran přitom obdrží jedno (1) vyhotovení protokolu.
- 9.9 Okamžikem předání a převzetí Díla se pro účely této smlouvy rozumí datum předání Díla vyznačený v protokolu o předání a převzetí Díla.

Část X.

Přechod vlastnického práva, nebezpečí škody na věci, pojištění

- 10.1 Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu bude přecházet na Objednatele průběžně s pevným zabudováním věcí, jako součástí Díla, nejpozději však okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). V případě pochybností o okamžiku přechodu vlastnického práva se má za to, že dnem přechodu vlastnictví je den předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou součástí Díla, jsou ve vlastnictví Zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci (Díle) až do okamžiku předání a převzetí Díla Objednateli (čl. 9.9 této smlouvy). To znamená, že nebezpečí škody na věci (Díle) přejde na Objednatele okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Stejně tak nese Zhotovitel

i nebezpečí škody a ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení Díla. To neplatí v případech, kdy Zhotovitel prokáže, že škoda vznikla výlučně v důsledku zaviněného porušení povinnosti Objednatele.

- 10.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.
- 10.4 Přílohou této smlouvy o dílo bude při jejím podepsání mimo jiné i uzavřená pojistná smlouva o odpovědnosti za škodu ve výši minimálně ceny díla.

Část XI.

Kvalita Díla, záruka, reklamace

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud jde o kvalitu (jakost), musí být Dílo provedeno podle bodu III.1 této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, příslušných právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v okamžiku jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti (zejména pokud jde o jakost Díla) stanovené touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Dílo bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je kompletní a bez právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo Dílo v okamžiku jeho předání Objednateli. Vady zjištěné při převjímacím procesu budou řešeny postupem sjednaným v Části IX. této smlouvy. Za vady zjištěné po předání Díla Objednateli odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky.
- 11.3 Pokud již v průběhu provádění Díla vyjdou najevo nedostatky a závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele či stavebního dozoru Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z odpovědnosti za vady Díla, ani právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla.
- 11.4 Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o zjištěných vadách Díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo faxem na příslušné číslo Zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě nebezpečí prodloužení s odstraněním vady lze učinit reklamaci telefonicky s tím, že písemné nebo e-mailové vyrozumění o takové vadě bude Zhotoviteli odesláno nejpozději do 48 hodin od telefonického oznámení.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení Díla a za kvalitu použitých materiálů v délce 60 měsíců, není-li v dalších ustanoveních této smlouvy sjednáno jinak. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a závady vzniklé neodborným užíváním.
- 11.6 Záruční doba začne běžet od okamžiku předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady Díla Objednatel u Zhotovitele do okamžiku odstranění takové vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
- 11.7 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu vzniklou nebo zjištěnou v záruční době v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel reklamovanou vadu do deseti (10) pracovních dnů od jejího nahlášení. V případě, že povětrnostní podmínky odstranění vady ve shora uvedeném termínu neumožní, stanoví Objednatel pro odstranění vzniklé vady přiměřeně termín nový, který bude pro Zhotovitele závazný. V případě vady, jejíž vznik zapříčiní stav ohrožení životního prostředí, lidského života, zdraví, či majetku Objednatele, je Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit neprodleně po nahlášení, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů.
- 11.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů (vyjma projektové dokumentace, která byla součástí zadávací dokumentace) resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval. V takovém případě je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele dohodnout opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.

- 11.9 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré škody, které mu vzniknou v důsledku toho, že Zhotovitel při provedení Díla porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Díla.
- 11.10 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním jakékoli vady Díla namítnuté v záruční době má Objednatel právo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Nárok Objednatele na úhradu dalších sjednaných sankcí v souvislosti s prodlením Zhotovitele s odstraněním vad, ani nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním namítnuté vady, tímto nejsou jakkoli dotčeny.

Část XII.

Stavební dozor, stavbyvedoucí

- 12.1 Objednatel ustanovuje Ing. Arch. Danielu Javorčkovou, tel. 602 347 411, e-mail: javorceкова@mestobustehrad.cz jako kontaktní osobu a jako TDI pro jednání se Zhotovitelem do doby, než pověří výkonem stavebního dozoru další osobu. Objednatel je oprávněn osobu pověřenou stavebním dozorem v průběhu realizace Díla změnit. Technický dozor (nebo kontaktní osoba) Objednatele zejména sleduje, zda je Dílo prováděno podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění Díla upozorní bez zbytečného odkladu Zhotovitele.
- 12.2 Zhotovitel ustanovuje jmenovitě hlavním stavbyvedoucím pro zhotovení Díla p. Jaroslava Shrbeného, e-mail: j.shrbeny@invessales.com, tel.: +420 602 276 557. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace Díla po předchozím projednání s Objednatelem změnit stavbyvedoucího. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o změnu stavbyvedoucího v případě, že bude nespokojen s výkonem jeho činnosti. Žádost o změnu stavbyvedoucího Objednatel učiní písemně nebo zápisem do stavebního deníku (prostřednictvím stavebního dozoru Objednatele). Zhotovitel je povinen žádosti Objednatele o změnu stavbyvedoucího vyhovět bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od podání žádosti. O jakékoli změně stavbyvedoucího je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatele, a to písemně a také zápisem do stavebního deníku.

Část XIII.

Cena za provedení Díla

- 13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí:
- 10 722 571,58,- Kč bez DPH 21% (slovy: deset milionů sedm set dvacet dva tisíc pět set sedmdesát jedna korun českých padesát osm haléřů)
- 12 974 311,61,- Kč včetně DPH 21% (slovy: dvanáct milionů devět set sedmdesát čtyři tisíc tři sta jedenáct korun českých šedesát jeden haléřů)
- 2 251 740,03,- Kč DPH 21%.
- 13.2 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy je konečná a pevná. Na tuto cenu nebude mít žádný vliv inflace, devalvace, kursové změny, zvýšení mezd, změny cen materiálů, prací, energií, médií, jakož i další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak.
- 13.3 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) Díla, jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy, jakož i veškerý kalkulovaný zisk Zhotovitele.
- 13.4 Veškeré vícepráce požadované a předem schválené Objednatelem budou uhrazeny dle podmínek sjednaných v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část XIV.

Platební podmínky

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bude hradit Zhotoviteli cenu za provedení Díla v dohodnuté výši průběžně na základě vystavené faktury (daňového dokladu) se splatností 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Fakturace bude probíhat 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vzhledem k podmínkám čerpání dotace z MFČR je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele vystavit fakturu za již provedené práce v mimořádném termínu určeném Objednatelem mimo standardní termín měsíční fakturace a to i opakovaně. K faktuře je Zhotovitel povinen doložit seznam provedených prací v cenách dle výkazu výměr, odsouhlasených TDI

Objednatele. Bez těchto příloh nebude faktura Objednatelem přijata, nebo bude faktura vrácena zpět k doplnění.

- 14.2 Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu. V případě námitek Objednatele k faktuře jako daňovému dokladu pro její věcné či formální nedostatky je Objednatel povinen takovou fakturu bezodkladně vrátit Zhotoviteli s řádným odůvodněním jejího vrácení. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést bezodkladně nápravu – vystavit Objednateli opravenou fakturu. Splatnost takto opravené faktury se počítá ode dne jejího doručení Objednateli (sjednané lhůty splatnosti jsou nedotčeny).
- 14.3 Jakékoli platby hrazené Objednatelem Zhotoviteli dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní se považují za uhrazené okamžikem připsání předmětné částky na bankovní účet Zhotovitele.

Část XV.

Vícepráce, méněpráce

- 15.1 Za vícepráce budou považovány práce prováděné na základě požadavku Objednatele nad rámec rozsahu Díla vymezeného podle této smlouvy, přičemž důvody (příčiny) takových víceprací nebudou ležet na straně Zhotovitele.
- 15.2 Pro sjednání a úhradu víceprací budou platit následující zásady:
- a) rozsah požadovaných víceprací musí být před provedením odsouhlasen oběma stranami ve stavebním deníku nebo samostatnou dohodou (zápisem),
 - b) před provedením víceprací musí být odsouhlasena jejich cena nebo alespoň způsob stanovení jejich ceny, Ceny položek, uvedených ve výkazu výměr, který je součástí této smlouvy, budou stejné i pro případné vícepráce.
 - c) každé provedené vícepráce budou potvrzeny písemně Objednatelem,
 - d) potvrzení Objednatele o provedení víceprací bude podkladem pro jejich fakturaci podle dohodnuté ceny,
 - e) odměna za provedení víceprací bude hrazena odděleně od ceny za provedení Díla (Část XIII. této smlouvy), a to na základě samostatné faktury (faktur) vystavené Zhotovitelem na vrub Objednatele až po písemném potvrzení Objednatele o provedení fakturovaných víceprací, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak.
- 15.3 Zhotovitel bude mít nárok na úhradu víceprací jen v případě, že se před jejich provedením dohodl s Objednatelem na jejich ceně.
- 15.4 Zhotovitel se zavazuje při provádění víceprací dodržet podmínky stanovené v této smlouvě pro provádění Díla, zejména (nikoli však výlučně) co se jakosti týče. Ohledně provedených víceprací poskytuje Zhotovitel záruku za kvalitu jejich provedení ve stejné délce jako záruku za kvalitu Díla s tím, že záruční doba začne běžet (pro každou víceprací zvlášť) okamžikem písemného potvrzení Objednatele o provedení daných víceprací. Pokud jde o uplatnění práva Objednatele z vad víceprací a odstraňování těchto vad Zhotovitelem, bude přiměřeně použito ujednání Části XI. této smlouvy.
- 15.5 Za zmenšení rozsahu Díla (méněpráce) budou považovány případy, kdy dojde k zúžení rozsahu Díla oproti výše sjednanému. Objednatel má právo, na základě písemného oznámení zaslaného Zhotoviteli, zmenšit jednostranně rozsah Díla. Nárazně na zmenšení rozsahu Díla dojde na základě písemné dohody se Zhotovitelem k přiměřenému snížení ceny za provedení Díla. V rámci méněprací budou vždy realizovány změny věcného řešení, nebo změny parametrů použitých materiálů, které navrhne Objednatel.

Část XVI.

Náhrada škody, sankční ujednání

- 16.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 16.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazků sjednaných v čl. 5.2, nebo v čl. 9.6 této smlouvy (nebo kteréhokoli z nich) je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny zakázky za každý započatý den prodlení. Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy tímto není jakkoli dotčen.

- 16.3 V případě, že Zhotovitel poruší kterýkoli ze závazků či povinností sjednaných v čl. 1.4 této smlouvy, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (slovy: Dvacet pět tisíc korun českých).
- 16.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za provedení Díla Zhotoviteli je Objednatel povinen Zhotoviteli mimo dlužné částky uhradit rovněž úroky z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení.

Část XVII.

Odstoupení od smlouvy

- 17.1 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Objednatel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. pokud Zhotovitel provádí Dílo zjevně vadně, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní, že Zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, a vyzve ho k odstranění vytýkaných nedostatků v přiměřené lhůtě, dle povahy zjištěného porušování Smlouvy. Pokud Zhotovitel neodstraní důvodně vytýkané závady v určené lhůtě, může Objednatel odstoupit od této smlouvy.
 2. bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy déle než patnáct (15) dní.
 3. V případě, že na předmět smlouvy neobdrží Objednatel dotaci z rozpočtu Ministerstva financí ČR. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy před předáním staveniště Zhotoviteli, nemá Zhotovitel nárok na žádné plnění ze strany Objednatele.
 4. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
- 17.2 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
1. Pokud bude provádění Díla přerušeno nebo zastaveno z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele a přerušení potrvá déle než patnáct (15) dnů, nebo pokud bude realizace Díla zastavena nebo pozdržena po dobu delší než patnáct (15) dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, má Zhotovitel bez omezení jiných svých práv nebo opravných prostředků právo odstoupit od této smlouvy písemným sdělením Objednateli, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
 2. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.
- 17.3 Závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení. Odstoupením od smlouvy není jakkoli dotčena povinnost kterékoli strany platit smluvní pokuty dle této smlouvy.
- 17.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě platného odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze strany provedou bez zbytečného odkladu po takovém odstoupení vzájemné vypořádání.

Část XVIII.

Vyšší moc

- 18.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou nebo za škodu vzniklou na majetku či provedením Díla, pokud bylo/a způsobeno/a okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále také jako „**vyšší moc**“).
- 18.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany, jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci vyžadovat.
- 18.3 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních (zejména hospodářských) poměrů povinné strany (jako jsou např. finanční situace povinné strany, kapacitní důvody povinné strany), a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná

strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

- 18.4 Je-li plnění této smlouvy znemožněno z důvodu vyšší moci, je strana, jejíž plnění smlouvy je výše uvedenou událostí znemožněno, tuto skutečnost druhé smluvní straně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od vytvoření překážky vyšší moci.

Část XIX.

Rozhodné právo, řešení sporů

- 19.1 Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající podléhají právnímu řádu České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 19.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ze zákona neúčinné nebo neplatné (nebo se takovým stane v důsledku změny právních předpisů), nebude to znamenat neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují neúčinné a/nebo neproveditelné ustanovení nahradit účinným a proveditelným, které bude nejvíce odpovídat záměru a výsledku neúčinného nebo neplatného ustanovení.
- 19.3 V případě sporu vzniklého v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují učinit vše, co lze po nich spravedlivě požadovat, aby byla o vyřešení vzniklého sporu uzavřena dohoda ve smyslu této smlouvy. Teprve nedojde-li k dohodě stran, bude k řešení vzniklého sporu příslušný soud.
- 19.4 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s konečnou platností rozhodovány českými soudy dle českého hmotného i procesního práva.

Část XX.

Závěrečná ustanovení

- 20.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu poslední ze smluvních stran.
- 20.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.
- 20.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, doručují se jakákoli písemná podání a faktury prostřednictvím držitele poštovní licence na v záhlaví uvedenou adresu straně, a to doporučeným dopisem. V případě pochybností o okamžiku doručení se má za to, že písemné oznámení bylo straně doručeno třetí (3.) pracovní den od prokazatelného odeslání této doporučené zásilky.
- 20.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují své podpisy.

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

V Buštěhradě dne 25.11.2021

V Příbrami dne 25.11.2021

**DODATEK č. 2 K POJISTNÉ SMLOUVĚ O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI
Z PROVOZNÍ ČINNOSTI č. 2950266086 - v plném znění
změna k datu 25. 7. 2020**

Pojistitel:

Generali Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, zastoupená Lukášem Pínou specialistou podpory obchodu region Praha a Ing. Zdeňkem Šafránkem, specialistou podpory obchodu region Praha (dále jen "pojistitel")

a

Pojistník:

obchodní firma/název: **INVESSALES, spol. s r.o.**

IČO : **62957678**

sídlo/místo podnikání: **Podskalská 1512/22, 128 00 Praha 28**

Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka

Kontaktní spojení

PREAMBULE

Pojistná smlouva je sjednána podle pojistných podmínek společnosti Generali Pojišťovna a.s. Po spojení aktivit společností Generali Pojišťovna a.s. a Česká pojišťovna a.s. k datu 21.12.2019 je pojistitelem dle tohoto dodatku pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956, sídlo Spálená 75/16, Praha 1, 110 00. Tam, kde je v pojistných podmínkách, pojistné smlouvě nebo jiné smluvní dokumentaci zmíněna Generali Pojišťovna a.s., myslí se tím Generali Česká pojišťovna a.s. Kontakt na pověřence pro ochranu osobních údajů (DPO) je: dpo@generaliceska.cz, a kontakt na stížnosti je: stiznosti@generaliceska.cz

uzavírají tento dodatek pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti. Dodatkem se navyšuje limit pojistného plnění.

Pojištěný je totožný s pojistníkem.

Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

POJISTNÁ SMLOUVA O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se řídí VPP O 2014/01, ZPP O 2014/02 a níže uvedenými DPP O.

Pojistné nebezpečí

Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jinému konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojištěný předmět činnosti: dle výpisu z ARES z 30.4.2015, kromě silniční motorové dopravy, převažující činnost - stavební činnost

Interní poznámka pojistitele: B2003, riziková třída: 3

Údaj rozhodný pro výpočet pojistného:

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obrátu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši **30 000 000 Kč.**

....

Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění:

80 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

20 000 Kč

Základní roční pojistné:

77 616 Kč

Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného)

15 %

Čistě finanční škoda

Limit pojistného plnění pro toto připojištění na rozdíl od ZPP O 2014/02:

5 000 000 Kč

Sublimit pro pokuty a penále dle ZPP O 2014/02:

500 000 Kč

Spoluúčast:

20 000 Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02

3 881 Kč

Škoda nebo jiná újma způsobená vadou výrobku

Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle ZPP O 2014/02:

20 000 000 Kč

Spoluúčast:

20 000 Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02

3 881 Kč

Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění

Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle ZPP O 2014/02:

5 000 000 Kč

Spoluúčast:

20 000 Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02

3 881 Kč

Odpovědnost z vlastnických, nájemních a obdobných vztahů

Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle ZPP O 2014/02:

20 000 000 Kč

Spoluúčast:

20 000 Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02

3 881 Kč

Celková sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02

15 524 Kč

V pojistné smlouvě je dále sjednáno:

DPP O 3 - Věci třetích osob

Sublimit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 3

2 000 000 Kč

Spoluúčast 10% min. 2000 Kč

Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému 10 % = 7 762 Kč

DPP O 4 - Věci vnesené a odložené

Sublimit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 4

Spoluúčast 1000 Kč

Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému = 3 881 Kč

DPP O 7 - Onemocnění z potravin

Sublimit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 7

2 000 000 Kč

Spoluúčast 10% min. 2000 Kč

Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému = 5 433 Kč

Základní roční pojistné

67 526 Kč

Rekapitulace pojistného

	celkové roční pojistné v Kč
odpovědnost	67 526
sleva obchodní	20 %
sleva za propojištěnost	20 %
celkové roční pojistné	40 516

Počátek pojištění, pojistná doba:

Tento dodatek je účinný k **25. 7. 2020**.

Pojištění začíná dne **15. 6. 2015** a sjednává se na dobu neurčitou. Pojistné období je roční. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období.

Splatnost a způsob placení pojistného:

Pojistné je splatné pololetně, a to vždy k 15. dni 6., 12. měsíce každého roku.

Splátka pojistného: **20 258 Kč**

Bankovní spojení: číslo účtu 900500 / 2700, konstantní symbol 3558

Pro platbu prvního pojistného je variabilním symbolem číslo nabídky.

Pro platbu následného pojistného je variabilním symbolem číslo pojistné smlouvy uvedené v pojistce.

Při platbě trvalým příkazem je variabilním symbolem vždy číslo pojistné smlouvy (tzn. trvalý příkaz lze nastavit až po obdržení pojistky).

Pojistné bude placeno: bankovním převodem

Závěrečná ustanovení:

Tato pojistná smlouva se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01
- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02
- Doplnkové pojistné podmínky DPP O 3 - Věci třetích osob
- Doplnkové pojistné podmínky DPP O 4 - Věci vnesené a odložené
- Doplnkové pojistné podmínky DPP O 7 - Onemocnění z potravin

Prohlášení pojistníka

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou podle rozsahu sjednaného pojištění: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02, doplnkové pojistné podmínky (DPP O), jsou-li ve smlouvě výslovně uvedeny, a sazebník administrativních poplatků.

Prohlášení pojistníka/pojištěného:

Potvrzuji, že jsem převzal a před uzavřením smlouvy jsem byl seznámen se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a pojistných podmínek, jejich obsahu rozumím a s rozsahem a podmínkami pojištění souhlasím. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se sazebníkem poplatků a s Informacemi pro klienta, které obsahují i poučení o ochraně osobních údajů.

Potvrzuji, že jsem pojistiteli sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mne mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajištění pro potřeby zajištění pojistitele. V případě vzniku škodné události dále:

- a) zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti;
- b) zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
- c) zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti se zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti.

Výše uvedené souhlasy a zmocnění se vztahují i na dobu po mé smrti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o účelu, rozsahu a způsobu zpracování osobních údajů, a že jsem byl informován o svých právech a o povinnostech pojistitele. Souhlasím se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů zejména pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví a za účelem zasílání obchodních sdělení. Výslovně souhlasím s tím, abych byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitosti nabízení pojišťovacích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován písemnou, elektronickou nebo i jinou formou. Zároveň sdělením kontaktního spojení dávám souhlas, aby mne pojistitel kontaktoval elektronickou formou i v záležitostech týkajících se dříve sjednaných pojištění. Souhlasím s předáváním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacím partnerům v souladu s právními předpisy pro shora uvedené účely.

Potvrzuji, že všechny údaje, které jsem sdělil pojistiteli (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), jsou pravdivé a úplné. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny (včetně změn osobních údajů) a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence).
Prohlašuji, že jsem oprávněn výše uvedené prohlášení učinit i jménem pojištěného, je-li osobou odlišnou od pojistníka. Pro tento případ se zavazuji, že seznámím pojištěného s obsahem pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek a s ostatními relevantními dokumenty a informacemi sdělenými mi pojistitelem.

Pojišťovací zprostředkovatel:

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

STEINER & MAKOVEC s.r.o., Vojtěch Steiner, tel.: 728 430 355

registrační číslo přidělené ČNB:

agenturní číslo: 11813334

Podpisy smluvních stran

V Příbrami, 24.7. 2020

Místo a datum

 **GENERALI**
ČESKÁ POJIŠŤOVNA
Generali Česká pojišťovna a.s.
útvary podpory právního
na Žitné ul. 1720/23, 140 21 Praha 4
IČO: 452 2955 DIČ: CZ699001273 A/97
Generali Česká pojišťovna a.s.

Místo a datum

 **INVESSALES, spol. s r.o.**
Podskalská 22/181, Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957578
DIČ: CZ699001273
OR: Invešční úřad v Praze
odd. č. 1.41963

INVESSALES, spol. s r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2021/19** **Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: **INVESSALES, spol. s r.o.** IČO: **62957678**
Podskalská 22/1512 DIČ: **CZ62957678**
12800 Praha 2

Vypracoval: **Jaroslav Shrbený**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 162 582,91
PSV			5 559 988,67
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			10 722 571,58

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	10 722 571,58 CZK
Základní DPH	21 %	2 251 740,03 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **12 974 311,61 CZK**

v _____ dne **31.10.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Objekt	0,00	10 722 571,58	2 251 740,03	12 974 311,61	
2	1.etapa - přístavba schodiště	0,00	2 386 945,24	501 258,50	2 888 203,74	
3	2.etapa - stavební úpravy 1.NP a 2.NP	0,00	3 233 433,91	679 021,12	3 912 455,03	
4	3.etapa - vestavba podkroví	0,00	3 802 808,94	798 589,88	4 601 398,82	
5	Zdravotechnika	0,00	159 471,41	33 489,00	192 960,41	
6	Vytápění	0,00	365 057,64	76 662,10	441 719,74	
7	Vzduchotechnika	0,00	118 406,59	24 865,38	143 271,97	
8	Elektroinstalace	0,00	329 001,40	69 090,29	398 091,69	
9	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	327 446,45	68 763,75	396 210,20	
Celkem za stavbu		0,00	10 722 571,58	2 251 740,03	12 974 311,61	0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			81 229,27	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			96 391,24	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			278 539,35	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 218 104,85	11
5	Komunikace	HSV			29 837,95	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			296 082,81	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			183 779,17	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			909 542,64	8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			76 638,48	1
64	Výplně otvorů	HSV			20 405,00	0
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			87 098,00	1

94	Lešení a stavební výtahy	HSV			250 553,40	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			99 888,57	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			317 893,22	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			280 224,85	3
ost	Ostatní	HSV			25 445,00	0
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	HSV			327 446,45	3
711	Izolace proti vodě	PSV			37 316,33	0
712	Povlakové krytiny	PSV			40 413,89	0
713	Izolace tepelné	PSV			66 265,89	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			46 116,36	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			37 908,51	0
725	Zařizovací předměty	PSV			55 799,99	1
731	Kotelny	PSV			36 813,34	0
732	Strojovny	PSV			23 099,71	0
733	Rozvod potrubí	PSV			42 966,54	0
734	Armatury	PSV			13 984,10	0
735	Otopná tělesa	PSV			248 193,95	2
741	Elektroinstalace - silnoproud	PSV			270 008,00	3
741.1	Elektroinstalace - hromosvod	PSV			15 178,00	0
751	Vzduchotechnika	PSV			112 641,50	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			44 471,97	0
763	Dřevostavby	PSV			50 550,19	0

763	Konstrukce suché výstavby	PSV			1 008 249,44	9
764	Konstrukce klempířské	PSV			103 274,76	1
765	Krytiny tvrdé	PSV			23 086,39	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 266 461,51	21
767	Konstrukce zámečnické	PSV			328 597,62	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			242 626,79	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			136 125,21	1
776	Podlahy povlakové	PSV			11 412,59	0
781	Obklady keramické	PSV			91 019,46	1
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			129 796,00	1
783	Nátěry	PSV			16 399,30	0
784	Malby	PSV			61 211,33	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			583 482,66	5
Cena celkem					10 722 571,58	100

Položkový rozpočet

S:	2021/19	Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad
O:	01	Objekt
R:	2	1.etapa - přístavba schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				81 229,27		
1	113105111	Rozebrání dlažeb z lomového kamene na sucho	m2	5,86688	143,50	841,90	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		úprava chodníku S3 : (0,49+1,7+3,025)*1,125		5,86688				
2	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	24,77380	1 321,00	32 726,19	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		základy objektu nového schodiště, opěrka, schody :		8,57730				
		3,14*2,05*2,05*0,65						
		3,14*3,1*0,4*0,4		1,55744				
		(4,245*5,615)*0,24		5,72056				
		-3,14*2,05*2,05/2*0,24		-1,58350				
		odkop terénu : 5*2*0,7		7,00000				
		venkovní schody S1 : 2,15*2*0,6		2,58000				
		2,305*2*0,2		0,92200				
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	24,77380	269,00	6 664,15	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 24,77380		24,77380				
4	171151101	Hutnění boků násypů	m2	8,89000	25,10	223,14	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"terénní schody u nového vstupu" :						
		0,7*(6,35+6,35)		8,89000				
5	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	24,77380	16,30	403,81	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 24,77380		24,77380				
6	174101102	Zásyp ruční se zhutněním	m3	16,92118	501,00	8 477,51	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		základy objektu nového schodiště, opěrka, schody :		8,57730				
		3,14*2,05*2,05*0,65						
		3,14*3,1*0,4*0,4		1,55744				
		(4,245*5,615)*0,24		5,72056				
		-3,14*2,05*2,05/2*0,24		-1,58350				
		odkop terénu : 5*2*0,7		7,00000				
		venkovní schody S1 : 2,15*2*0,6		2,58000				
		2,305*2*0,2		0,92200				

Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 2,07429*-1 -2,07429
Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 1,31959*-1 -1,31959
Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 4,45876*-1 -4,45876

7	181101111	Úprava pláně v zázezech se zhutněním - ručně	m2	54,36000	48,50	2 636,46	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		4,2*2,0+3,14*2,0*2,0*0,5		14,68000				
		(1,91+3,14*4,0*0,5)*1,0		8,19000				
		4,1*4,1		16,81000				
		(5,2+5,2)*0,7		7,28000				
		3,7*2,0		7,40000				
8	182201101	Svahování násypů	m2	14,68000	54,10	794,19	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		0,7*(5,2+5,2)		7,28000				
		3,7*2,0		7,40000				
9	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	39,63808	330,00	13 080,57	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 24,77380*1,6		39,63808				
10	58344020	Kamenivo přírodní drcené - MZK 0/32	t	30,45812	505,00	15 381,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 16,92118*1,8		30,45812				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání			71 517,76			
11	271571112	Polštář základu ze štěrkopísku netříděného	m3	2,07429	1 008,00	2 090,88	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		základy objektu nového schodiště, opěrka, schody :		1,31959				
		3,14*2,05*2,05*0,1						
		venkovní schody S2 : 3,545*0,6*0,1		0,21270				
		pod samostatný betonový schod : 1*0,5*0,1		0,05000				
		pod opěrky : (5,615+0,6)*0,5*0,1		0,31075				
		3,625*0,5*0,1		0,18125				
12	273313511	Beton základových desek prostý C 12/15 - podkladní beton	m3	1,31959	2 635,00	3 477,12	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		podkladní beton : (3,14*2,05*2,05)*0,1		1,31959				
13	273321611	Železobeton základových desek C 30/37	m3	4,45876	3 325,00	14 825,38	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		plocha : (3,14*2,05*2,05)*0,3		3,95876				
		prolití do terénu : 0,5		0,50000				
14	273356031	Bednění základových desek,plochy zaoblené, zřízení	m2	3,54960	798,00	2 832,58	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(3,14*4,1)*0,4		5,14960				
		-(2+2)*0,4		-1,60000				
15	273356032	Bednění základových desek,plochy zaoblené,odbed.	m2	3,54960	130,50	463,22	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 3,54960		3,54960				
16	273361821	Výztuž základových desek z beton. oceli 10505 (R)	t	0,37268	57 540,00	21 444,01	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		310,57*1,2/1000		0,37268				
17	274313611	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	5,63433	2 830,00	15 945,15	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		nové schody S1 : 2*0,6*0,4		0,48000				

venkovní schody S2 : 3,545*0,6*0,4 0,85080
 3,545*0,3*0,15 0,15953
 pod samostatný betonový schod : 1*0,5*0,4 0,20000
 pod opěrky : (5,615+0,6)*0,5*0,7 2,17525
 3,625*0,5*0,7 1,26875
 prolití do terénu : 0,5 0,50000

18	274313811	Beton základových pasů prostý C 30/37	m3	1,55744	3 325,00	5 178,49	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		prohloubení pasu : 3,14*(1,15+1,15+0,4+0,4)*0,4*0,4		1,55744				

19	274351215	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	2,88250	599,00	1 726,62	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		venkovní schodiště - přibednění zákl. pasu mimo terén : (2+0,5+0,5)*0,2		0,60000				
		vyrovnávací schody - bednění podkladu schodiště : (3,55+0,3+0,3)*0,15		0,62250				
		(3,55+0,3+0,3)*0,4		1,66000				

20	274351216	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	2,88250	132,00	380,49	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 2,88250		2,88250				

21	274356031	Bednění základ. pasů BV ploch zaoblených zřízení	m2	3,39120	798,00	2 706,18	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		3,14*3,1*0,2		1,94680				
		3,14*2,3*0,2		1,44440				

22	274356032	Bednění základ. pasů BV ploch zaoblených odbednění	m2	3,39120	132,00	447,64	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 3,39120		3,39120				

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	243 895,93
---------------	--------------------------------------	-------------------

23	311112130	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 30 cm zalití tvárnice betonem C 16/20	m2	10,65625	1 461,00	15 568,78	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		6,35*1,25		7,93750				
		3,625*0,75		2,71875				

24	311231294	Zdivo nosné cihelné z Cdm na MVC 2,5	m3	29,67979	4 560,00	135 339,84	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		3,14*4*0,245*(0,3+10,5+0,2)		33,84920				
		dveře 5T : -1,2*2,1*0,245		-0,61740				
		kout u staré budovy : -1*0,245*(0,3+10,5+0,2)		-2,69500				
		okno 1T : -1,1*1,59*0,245*2		-0,85701				

25	311361821	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,38363	57 610,00	22 100,92	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		výztuž opěrky : (10,65625*0,3)*120/1000		0,38363				

26	317121047	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 100-1250, 124 x 24,9 x 10 cm	kus	1,00000	778,00	778,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dveře 6T : 1		1,00000				

27	317321411	Beton překladů železový C 25/30	m3	0,39900	3 480,00	1 388,52	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		vchodové dveře - překlad : 1,4*0,245*0,2		0,06860				
		1,4*0,15*0,1		0,02100				
		okno 2.NP+3.NP :						

		parapet : (1,3*0,55*0,1)*2		0,14300				
		překlady : (1,3*0,245*0,2)*2		0,12740				
		(1,3*0,15*0,1)*2		0,03900				
28	317351107	Bednění překladů - zřízení	m2	4,36800	709,00	3 096,91	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		vchod : 1,2*0,245		0,29400				
		1,4*0,15		0,21000				
		čela : 1,2*0,2		0,24000				
		(1,2*0,1*2)+(0,1*0,2*2)+(0,1*0,1*2)		0,30000				
		okno 2.NP+3.NP :						
		parapet : ((0,55-0,245)*1,3)*2		0,79300				
		čela : 1,3*0,1*2		0,26000				
		0,305*0,1*2		0,06100				
		překlad : (0,55*1,1)*2		1,21000				
		čela : (1,1*0,2)*2		0,44000				
		((1,1*0,1*2)+(0,1*0,2*2)+(0,1*0,1*2))*2		0,56000				
29	317351108	Bednění překladů - odstranění	m2	4,36800	211,00	921,65	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 4,36800		4,36800				
30	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10505(R)	t	0,05919	56 300,00	3 332,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		překlady P1, 2xP2 : (493,24*1,2/1000)*0,1		0,05919				
31	317941123	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	t	0,76818	10 170,00	7 812,39	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		IPE 120 :		0,30102				
		(30,16+18,72+35,36+28,08+7,9+11,96+59,28+17,68+87,3						
		6+4.52)/1000						
		IPE 160 : (94,01+56,88+45,03)/1000		0,19592				
		Jackel 100/100/3 : (33,34+33,67+29,5+26,47)/1000		0,12298				
		U 160 : (78,96+69,3)/1000		0,14826				
32	331361821	Výztuž sloupů hranatých z betonář. oceli 10505 (R)	t	0,17757	60 730,00	10 783,83	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		pilíře C1, C2 : (493,24*1,2/1000)*0,3		0,17757				
33	342255024	Příčky z desek porobeton tl. 10 cm	m2	3,51100	747,00	2 622,72	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		příčka pod podestou : 1,2*1,78		2,13600				
		1*(1,78+0,495)		2,27500				
		-0,6*1,5		-0,90000				
34	345232122	Stříška plotu ze zákrytových desek, šířka 400 mm	m	9,97500	717,00	7 152,08	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		6,35		6,35000				
		3,625		3,62500				
35	13383420	Tyč průřezu IPE 120, střední, jakost oceli S235 11375	t	0,30102	38 990,00	11 736,77	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(30,16+18,72+35,36+28,08+7,9+11,96+59,28+17,68+87,3		0,30102				
		6+4.52)/1000						
36	13383430	Tyč průřezu IPE 160, střední, jakost oceli S235 11375	t	0,19592	38 990,00	7 638,92	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(94,01+56,88+45,03)/1000		0,19592				

37	13384440	Tyč průřezu U 160, střední, jakost oceli S235 11375	t	0,14826	38 760,00	5 746,56	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(78,96+69,3)/1000		0,14826				
38	14587295	Profil čtvercový uzavř.svařovaný S235 100 x 3 mm	t	0,12298	64 040,00	7 875,64	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(33,34+33,67+29,5+26,47)/1000		0,12298				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce			400 864,34			
39	416026126	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1x RF 15 mm	m2	12,00000	918,00	11 016,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		m.č.301 - skladba S2 : 12		12,00000				
40	430321313	Beton schodišťových konstrukcí železový C 16/20	m3	1,65000	4 290,00	7 078,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		venkovní schodiště S1 : 3,7*2*0,15		1,11000				
		12*0,3*0,15*0,5*2,0		0,54000				
41	430321414	Beton schodišťových konstrukcí železový C 25/30	m3	5,32653	4 565,00	24 315,61	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		16,325*1,2*0,15		2,93850				
		0,165*0,28*1,2*0,5*36+0,169*0,28*1,2*0,5*11		1,31023				
		(1,0+0,36)*0,5*1,2*0,2*4		0,65280				
		1,2*1,25*0,5*0,2+1,1*1,25*0,2		0,42500				
42	430361825	Výztuž schodišť. konstrukcí křivočarých 10505 (R)	t	0,41432	73 870,00	30 605,82	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(493,24*1,2/1000)*0,7		0,41432				
43	431351125	Bednění podest a podstup.desek křivočar.- zřízení	m2	24,10503	3 240,00	78 100,30	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		rameno schodiště : 16,325*1,2		19,59000				
		podesta 2.NP : (0,6+1,2+0,245)*(1,2+0,245)		2,95503				
		podesta 3.NP : 1,3*1,2		1,56000				
44	431351126	Bednění podest a podstup.desek křivočar.odstranění	m2	24,10503	163,50	3 941,17	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 24,10503		24,10503				
45	431351128	Příplatek za podpěrnou konstr.podest v.4-6 m-zřiz.	m2	24,10503	103,50	2 494,87	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 24,10503		24,10503				
46	431351129	Příplatek za podpěrnou konstr.podest v.4-6 m-odstr	m2	24,10503	17,60	424,25	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 24,10503		24,10503				
47	433351135	Bednění schodnic křivočarých - zřízení	m2	16,89700	2 430,00	41 059,71	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		15*1,2*0,165		2,97000				
		9*1,2*0,165		1,78200				
		12*1,2*0,169		2,43360				
		9*1,2*0,165		1,78200				
		12*1,2*0,169		2,43360				
		11*1,2*0,169		2,23080				
		čela : 16,325*0,2		3,26500				
48	433351136	Bednění schodnic křivočarých - odstranění	m2	16,89700	180,50	3 049,91	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 16,89700		16,89700				
49	434191423	Osazení stupňů kamenných na desku, pemřlovaných	m	31,09000	629,00	19 555,61	RTS 21/ II	RTS 21/ II

		12*2,0		24,00000				
		3,545*2		7,09000				
50	417320040RABR	Ztužující věnec ŽB beton C 25/30, šířka 245mm, výška 250mm bednění	m	35,48000	1 315,05	46 657,97	Vlastní	Kalkul
		věnec V1, V2, V3 : (3,14*2*2)*3		37,68000				
		-1,1*2		-2,20000				
51	58388010RR	Stupeň schod. plný 150x320x2000 rovná podstupnice - ozn. 1K	kus	12,00000	8 461,37	101 536,44	Vlastní	Kalkul
		12		12,00000				
52	58388010RR2	Stupeň schod. plný 150x320x3545 rovná podstupnice - ozn. 2K	kus	2,00000	15 514,09	31 028,18	Vlastní	Kalkul
		2		2,00000				
Díl: 5		Komunikace		29 837,95				
53	564231111	Podklad ze štěrkopísku po zhuštění tloušťky 10 cm	m2	20,86688	75,30	1 571,28	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 15,00000		15,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 5,86688		5,86688				
54	594111111	Dlažba z lomového kamene, lože z kam. těž. do 5 cm - bez dodávky kamene přeskládaná dlažba u kamenných odštěpků	m2	5,86688	810,00	4 752,17	RTS 21/ II	Kalkul
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 5,86688		5,86688				
55	594111111	Dlažba z lomového kamene, lože z kam. těž. do 5 cm tloušťky 200 mm, tř. 1, včetně dodávky kamene	m2	15,00000	810,00	12 150,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		vstup - skladba S9 : 15		15,00000				
56	597091153	Krycí rošt, zatížení C 250 dl. 500 mm můstkový, grafitová tvárná litina	kus	7,00000	576,00	4 032,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		3,5/0,5		7,00000				
57	597092111	Žlab odvodňovací, dl. 1000 mm, A15, B125	kus	3,50000	2 095,00	7 332,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		3,5		3,50000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní		81 297,41				
58	601016191	Penetrační nátěr stropů	m2	22,59000	65,40	1 477,39	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		spodní část schodišťového ramene : 16,325*1,2		19,59000				
		podesty ze spodu : 1*1,5*2		3,00000				
59	602016191	Penetrační nátěr stěn	m2	103,77560	56,30	5 842,57	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(3,14*4,0*0,5+2,0)*2,2		18,21600				
		3,14*4,0*0,7*(5,25+0,3)		48,79560				
		(3,14*4,0-1,15+1,0+1,4)*2,4		33,14400				
		vstupy do staré budovy : -1,4-1,6-1,2		-4,20000				
		1.NP nástup na schodiště :		2,92000				
		0,43+0,06+0,27+0,23+0,31+0,3+0,43+0,43+0,05+0,41						
		2.NP podesta : 0,43+1,6+0,32+0,23+0,36		2,94000				
		3.NP podesta : 0,76+1,2		1,96000				
60	611474611	Omítka stropů vnitřní, VPC jádro, vápen. štuk, ručně	m2	22,59000	716,00	16 174,44	RTS 21/ II	RTS 21/ II

		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 22,59000	22,59000					
61	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně	m2	103,77560	557,00	57 803,01	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 103,77560	103,77560					
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			236 452,20			
62	602015187	Stěrka na stěnách silikon zatíraná, zrnitost 1,5 mm	m2	103,65850	300,00	31 097,55	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 103,65850	103,65850					
63	602031101	Přilnavostní a penetrační nátěr stěn, ručně	m2	103,65850	84,70	8 779,87	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(3,14*4,0*0,5+2,0)*2,2	18,21600					
		3,14*4,0*0,7*(5,25+0,3)	48,79560					
		(3,14*4,0-1,15+1,0+1,4)*(2,4+0,5)	40,04900					
		-1,2*2,1	-2,52000					
		-1,1*1,59*2	-3,49800					
		ostění : (2,1+2,1)*0,225	0,94500					
		(1,59+1,59)*0,14*2	0,89040					
		nadpraží : 2,1*0,225	0,47250					
		1,1*0,14*2	0,30800					
64	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	5,83000	49,00	285,67	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1,1*2,1	2,31000					
		1,1*1,6*2	3,52000					
65	622319734	Zateplovací systém, fasáda, min.desky KV 140 mm, vč. systémových lišt zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	107,06060	1 652,00	176 864,11	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(3,14*4,0*0,5+2,0)*2,2	18,21600					
		3,14*4,0*0,7*(5,25+0,3)	48,79560					
		(3,14*4,0-1,15+1,0+1,4)*(2,4+0,5)	40,04900					
66	6201	D+M římsa z minerální vaty, vč. probarvené omítky - kolem nové přístavby schodiště	kpl	1,00000	19 425,00	19 425,00	Vlastní	Kalkul
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			10 460,98			
67	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,72000	3 840,00	2 764,80	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(4,0*2,03+3,14*2,0*2,0*0,5)*0,05	0,72000					
68	631319151	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	0,72000	1 315,00	946,80	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 0,72000	0,72000					
69	632441111	Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, tl. 35 mm	m2	12,10000	297,00	3 593,70	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		8,5+3,6	12,10000					
70	632441112	Potěr anhydritový, do 100 m2, přípl.zkd 5 mm	m2	96,80000	32,60	3 155,68	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"celková tloušťka 75 mm" :						
		12,1*8	96,80000					
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			87 098,00			

71	901R	D+M zakrytí hluchého prostoru mezi rovinou dolní částí valbové střechy a tubusem schodiště lehká konstrukce - viz. TZ	kpl	1,00000	48 150,00	48 150,00	Vlastní	Kalkul
72	902R	Venkovní obklad z fasádního CETRIS, barva dle výběru investora	m2	5,60000	6 955,00	38 948,00	Vlastní	Kalkul
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					52 884,00			
73	941941032	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté	m2	222,00000	53,50	11 877,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
222				222,00000				
74	941941192	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení rámové pronajaté	m2	444,00000	55,00	24 420,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
222*60 : 222*2				444,00000				
75	941941832	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté	m2	222,00000	34,50	7 659,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 222,00000				222,00000				
76	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	62,00000	144,00	8 928,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
62				62,00000				
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					49 536,75			
77	952901114	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	71,22305	142,00	10 113,67	RTS 21/ II	RTS 21/ II
3,14*2,15*10,55				71,22305				
78	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	5,83000	52,50	306,08	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 5,83000				5,83000				
79	953981105	Chemické kotvy do betonu, hl. 170 mm, M 20, ampule	kus	102,00000	383,50	39 117,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
102				102,00000				
Díl: 96 Bourání konstrukcí					20 234,77			
80	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,01640	3 425,00	3 481,17	RTS 21/ II	RTS 21/ II
8 - pod opěrkou : 1,815*0,7*0,8				1,01640				
81	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	0,57173	4 550,00	2 601,37	RTS 21/ II	RTS 21/ II
8 - ubourání částo stávající opěrné zdi : 1,815*0,3*1,05				0,57173				
82	965042241	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	1,24575	3 235,00	4 030,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
7 - betonový chodník, vč. schodiště : 1,1*7,55*0,15				1,24575				
83	966031314	Bourání říms cihel, tl. nad 30 cm, vyložení 25 cm	m	7,70500	310,50	2 392,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
3,945+3,76				7,70500				
84	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	42,87500	70,20	3 009,83	RTS 21/ II	RTS 21/ II
pro přístavbu nového schodiště : (2,7+2,2)*7,85+(4,0-2,2)*2,45				42,87500				
85	979011321	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,00000	3 800,00	3 800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
86	979011329	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaží	1,00000	230,00	230,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
87	979011331	Pronájem shozu (za metr)	den	20,00000	34,50	690,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
délka 10m : 10*2				20,00000				

Díl: 99		Staveništní přesun hmot			142 076,21			
88	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	179,16294	793,00	142 076,21	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě			14 920,37			
89	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	14,49420	31,20	452,22	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		4,0*2,03+3,14*2,03*2,0*0,5		14,49420				
90	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	6,30630	46,40	292,61	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(1,91+3,14*4,0*0,5)*(0,57+0,2)		6,30630				
91	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	14,49420	230,00	3 333,67	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 14,49420		14,49420				
92	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	6,30630	267,00	1 683,78	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 6,30630		6,30630				
93	62852251	Pás modifikovaný asfaltový, tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií	m2	23,92058	184,50	4 413,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 14,49420*1,15		16,66833				
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 6,30630*1,15		7,25225				
94	628522691	Pás modifikovaný asfaltový, tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie	m2	23,92058	173,50	4 150,22	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 14,49420*1,15		16,66833				
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 6,30630*1,15		7,25225				
95	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	143,25850	4,15	594,52	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 712		Povlakové krytiny			40 413,89			
96	712341659	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP bodově 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	20,05960	94,50	1 895,63	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		plocha - skladba S2 : 3,14*1,8*1,8		10,17360				
		3,95*3,08		12,16600				
		-1,2*1,2		-1,44000				
		-0,7*1,2		-0,84000				
97	712373121	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, ocel, dřevo tl. izolace do 200 mm, fólie ve specifikaci	m2	25,34960	544,00	13 790,18	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		plocha : 3,14*1,8*1,8		10,17360				
		3,95*3,08		12,16600				
		-1,2*1,2		-1,44000				
		-0,7*1,2		-0,84000				
		vytažení na atiky, okna, schody : 3,14*4*0,25		3,14000				
		(1,2*4)*0,25		1,20000				
		(0,7+0,7+1,2+1,2)*0,25		0,95000				
98	712378001	Atiková okapnice RŠ 150 mm	m	14,80000	208,00	3 078,40	RTS 21/ II	Kalkul
		Odkaz na mn. položky pořadí 126 : 14,80000		14,80000				

99	712391172	Povlaková krytina střeš do 10°, ochran. textilie	m2	25,34960	64,00	1 622,37	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 25,34960				25,34960				
100	71201R	D+M balkónový chrlíč, průměr. 125mm s integrovaným PVC línem, bez výhřevu	kpl	1,00000	3 675,00	3 675,00	Vlastní	Kalkul
101	283220013	Fólie izolační, tl. 1,8 mm š. 1600 mm PVC-P s PES výztuží, šedá	m2	29,15204	333,00	9 707,63	RTS 21/ II	RTS 21/ II
25,3496*1,15				29,15204				
102	628522691	Pás modifikovaný asfaltový, tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie	m2	22,06556	173,50	3 828,37	RTS 21/ II	RTS 21/ II
20,0596*1,1				22,06556				
103	69366198	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	29,15204	46,50	1 355,57	RTS 21/ II	RTS 21/ II
25,3496*1,15				29,15204				
104	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	389,53150	3,75	1 460,74	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 713		Izolace tepelné			48 767,81			
105	713111130	Izolace tepelné stropů spodem, vložena mezi krokve 2 vrstvy - včetně dodávky tepelné izolace, tl. 240mm	m2	12,00000	608,00	7 296,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 12,00000				12,00000				
106	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	13,23000	40,30	533,17	RTS 21/ II	RTS 21/ II
13,23				13,23000				
107	713131131	Izolace tepelná stěn lepením	m2	23,55000	178,00	4 191,90	RTS 21/ II	RTS 21/ II
dilatace nového základu od původních základů : (3+3)*0,8				4,80000				
dilatace zdiva schodiště od staré budovy : (1,5+1)*7,5				18,75000				
108	713141125	Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo	m2	40,11920	131,50	5 275,67	RTS 21/ II	RTS 21/ II
plocha - skladba S2 : 3,14*1,8*1,8				10,17360				
3,95*3,08				12,16600				
-1,2*1,2				-1,44000				
-0,7*1,2				-0,84000				
spádové klíny - skladba S2 : 3,14*1,8*1,8				10,17360				
3,95*3,08				12,16600				
-1,2*1,2				-1,44000				
-0,7*1,2				-0,84000				
109	713191221	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	17,72400	28,60	506,91	RTS 21/ II	RTS 21/ II
3,14*3,6				11,30400				
-1,4				-1,40000				
1.NP nástup na schodiště :				2,92000				
0,43+0,06+0,27+0,23+0,31+0,3+0,43+0,43+0,05+0,41				2,94000				
2.NP podesta : 0,43+1,6+0,32+0,23+0,36				2,94000				
3.NP podesta : 0,76+1,2				1,96000				
110	713191221	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	6,50000	28,60	185,90	RTS 21/ II	RTS 21/ II
dilatace podlah - mezi schodištěm a stávajícím objektem -				2,00000				
1.NP : 2								

		2.NP : 3		3,00000				
		podkroví : 1,5		1,50000				
111	28375460	Polystyren extrudovaný XPS	m3	0,70650	2 575,00	1 819,24	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		dílatace nového základu od původních základů : (3+3)*0,8*0,03		0,14400				
		dílatace zdiva schodiště od staré budovy : (1,5+1)*7,5*0,03		0,56250				
112	28375766.A	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 100	m3	1,94481	2 405,00	4 677,27	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		13,23*0,14*1,05		1,94481				
113	28375972	Deska spádová EPS 150	m3	2,40715	3 660,00	8 810,17	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		spádové klíny : (3,14*1,8*1,8)*(0,09+0,15)/2		1,22083				
		3,95*3,08*(0,09+0,15)/2		1,45992				
		-1,2*1,2*(0,09+0,15)/2		-0,17280				
		-0,7*1,2*(0,09+0,15)/2		-0,10080				
114	28376502	Deska izolační PIR Alu pro střechy 2400x1240x120mm	m2	22,29356	649,00	14 468,52	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		plocha : 3,14*1,8*1,8*1,1		11,19096				
		3,95*3,08*1,1		13,38260				
		-1,2*1,2		-1,44000				
		-0,7*1,2		-0,84000				
115	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	477,64750	2,10	1 003,06	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské			21 134,77			
116	762088113	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	1,00000	13 780,00	13 780,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
117	762342203	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	20,05960	136,50	2 738,14	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		plocha - skladba S2 : 3,14*1,8*1,8		10,17360				
		3,95*3,08		12,16600				
		-1,2*1,2		-1,44000				
		-0,7*1,2		-0,84000				
118	762342811	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	21,75233	29,40	639,52	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 131 : 21,75233		21,75233				
119	76201R	Demontáže námětků	kpl	1,00000	2 650,00	2 650,00	Vlastní	Kalkul
120	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	198,07660	6,70	1 327,11	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 763		Dřevostavby			50 550,19			
121	763613232	M.záklopu stropů z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubov. vč. dodávky dřevoštěpkové desky, tl. 22 mm	m2	40,11920	1 260,00	50 550,19	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		plocha - skladba S2 : 3,14*1,8*1,8*2		20,34720				
		3,95*3,08*2		24,33200				
		-1,2*1,2*2		-2,88000				
		-0,7*1,2*2		-1,68000				
Díl: 764		Konstrukce klempířské			52 931,33			

122	764231230	Lemování z Cu plechu zdí, tvrdá krytina, rš do 330 mm - ozn. 6P	m	5,70000	870,00	4 959,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		5,7		5,70000				
123	764510240	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš do 250 mm - ozn. 3P	m	2,20000	1 082,00	2 380,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1,1*2		2,20000				
124	764530210	Oplechování zdí z Cu plechu, rš do 250 mm - ozn. 4P	m	1,68000	957,00	1 607,76	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1,68		1,68000				
125	764530230	Oplechování zdí z Cu plechu, rš do 400 mm - ozn. 5P	m	3,16000	1 303,00	4 117,48	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1,58*2		3,16000				
126	764530260	Oplechování zdí z Cu plechu, rš 750 mm - ozn. 1P	m	14,80000	2 060,00	30 488,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		14,8		14,80000				
127	764352810	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	6,00000	40,90	245,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		v místě přístavby scchodiště : 3+3		6,00000				
128	76401R	Úprava žlabu - nové čílko	kpl	2,00000	1 605,00	3 210,00	Vlastní	Kalkul
129	76402R	Přespádování žlabu	kpl	1,00000	4 860,00	4 860,00	Vlastní	Kalkul
130	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	518,68040	2,05	1 063,29	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 765		Krytiny tvrdé				7 270,52		
131	765311813	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití	m2	21,75233	104,00	2 262,24	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		v místě přístavby schodiště : 4,345*3,485		15,14233				
		1,8*0,5		0,90000				
		1,42*0,5		0,71000				
		rezerva : 5		5,00000				
132	765319121	Montáž krytiny z bobrovky střech složit. na sucho	m2	5,00000	385,50	1 927,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		rezerva : 5		5,00000				
133	765311591	Bobrovka - příplatek za sklon přes 45 do 60°	m2	5,00000	33,80	169,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 132 : 5,00000		5,00000				
134	765799301	Demontáž podstřešní fólie	m2	21,75233	17,80	387,19	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 131 : 21,75233		21,75233				
135	765799310	Montáž fólie na krokve přibitím vč. dodávky podstřešní difúzní fólie	m2	20,05960	87,60	1 757,22	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		skladba S2 : 3,14*1,8*1,8		10,17360				
		3,95*3,08		12,16600				
		-1,2*1,2		-1,44000				
		-0,7*1,2		-0,84000				
136	998765203	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	65,03150	11,80	767,37	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				205 628,85		
137	76601R	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídlé, rozm. 1100/1590mm - ozn. 1/T	ks	2,00000	33 990,00	67 980,00	Vlastní	Kalkul
		2		2,00000				

138	76602R	D+M parapetu dřevěného dl. 1100mm, hloubka 550mm hrana do oblouku dle stěny schodiště	kus	2,00000	6 955,00	13 910,00	Vlastní	Kalkul
		2		2,00000				
139	76603R	D+M vchodové dřevěné, kazetové, jednokřídlé dveře, rozm. 1100/2050mm, rámová zárubeň - ozn. 5T vč. kování	ks	1,00000	92 880,00	92 880,00	Vlastní	Kalkul
140	7660404R	D+M interiérové dřevěné jednokřídlé dveře, kazetové, rámová zárubeň - ozn. 6/T rozm. 600/1500mm, EI30 DP3+C. vč. kování, samozavírač	ks	1,00000	27 820,00	27 820,00	Vlastní	Kalkul
		1		1,00000				
141	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2 025,90000	1,50	3 038,85	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				328 597,62		
142	767161R01	D+M dřevěné madlo, grafitová barva, upevnění do betonové zdi - ozn. 2Z	m	17,78000	3 622,00	64 399,16	Vlastní	Kalkul
		17,78		17,78000				
143	767161R02	D+M ocelové kované madlo, grafitová barva, upevnění do stávající OZ - ozn. 3Z	m	5,77000	2 915,00	16 819,55	Vlastní	Kalkul
		5,77		5,77000				
144	767211R03	D+M ocelové kované zábradlí schodiště vřetenového kotveného do betonu s dřevěným madlem - ozn. 1Z grafitová barva, výška 950mm	m	13,37000	10 486,00	140 197,82	Vlastní	Kalkul
		13,37		13,37000				
145	767211R04	D+M střešní světlík, rozm. 1200x1200mm, otevírání ruční pomocí tyče - ozn. 15T	kpl	1,00000	52 768,00	52 768,00	Vlastní	Kalkul
146	767211R05	D+M světlík se schodištěm (stohovací schůdky) pro plochí střechy - ozn. 16T	ks	1,00000	47 970,00	47 970,00	Vlastní	Kalkul
147	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	3 221,54530	2,00	6 443,09	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				75 107,93		
148	771275511	Montáž keram.dlaždic a schodovek na stupnice,TM	m	56,40000	333,00	18 781,20	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		47*1,2		56,40000				
149	771275521	Montáž keramických dlaždic na podstupnice, TM	m	56,40000	211,50	11 928,60	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		47*1,2		56,40000				
150	771445034	Obklad soklíků hutných,schod.stupň.,tmel, v.100 mm	m	33,03500	200,50	6 623,52	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(0,4+0,165)*47		26,55500				
		0,04*12		0,48000				
		2*3		6,00000				
151	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	19,02400	129,50	2 463,61	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		3,14*(1,2*3)		11,30400				
		-1,4		-1,40000				
		1,3		1,30000				
		1.NP nástup na schodiště :		2,92000				
		0.43+0.06+0.27+0.23+0.31+0.3+0.43+0.05+0.41						
		2.NP podesta : 0,43+1,6+0,32+0,23+0,36		2,94000				

		3.NP podesta : 0,76+1,2			1,96000			
152	597642030	Dlažba matná, do rozm. 300x300x9 mm	m2	11,23632	456,00	5 123,76	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(35*1,2*0,165+12*1,2*0,169)*1,2			11,23632			
153	597642400	Dlažba matná schodovka, do rozm. 300x300x9 mm	m2	15,51000	642,00	9 957,42	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		47*(0,4+0,15)*0,5*1,2			15,51000			
154	597642412	Dlažba matná sokl, do rozm. 600x95x10 mm	kus	104,11800	149,00	15 513,58	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(19,024+33,035)/0,6*1,2			104,11800			
155	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	703,91690	6,70	4 716,24	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 784		Malby			10 676,24			
156	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	126,36560	21,10	2 666,31	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 22,59000			22,59000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 103,77560			103,77560			
157	784195112	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	126,36560	55,60	7 025,93	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 156 : 126,36560			126,36560			
158	784442021	Malba disperzní interiér, výška do 3,8m pro SDK 2 x nátěr, 1 x penetrace	m2	12,00000	82,00	984,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 12,00000			12,00000			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			23 560,15			
159	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,43870	234,50	2 447,88	RTS 21/ II	RTS 21/ II
160	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	93,94828	16,00	1 503,17	RTS 21/ II	RTS 21/ II
161	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,43870	331,00	3 455,21	RTS 21/ II	RTS 21/ II
162	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	52,19349	36,90	1 925,94	RTS 21/ II	RTS 21/ II
163	979990101	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	10,43870	1 363,00	14 227,95	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Celkem					2 386 945,24			

Položkový rozpočet

S:	2021/19	Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad
O:	01	Objekt
R:	3	2.etapa - stavební úpravy 1.NP a 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				24 873,48		
1	271531114	Polštář základu z kameniva drčeného 8-16 mm	m3	1,28350	1 527,00	1 959,90	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		skladba S6 : (25,67)*0,05		1,28350				
2	273313511	Beton základových desek prostý C 12/15 - podkladní beton	m3	3,08040	2 635,00	8 116,85	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		skladba S6 : (25,67)*0,12		3,08040				
3	273362021	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,24612	60 120,00	14 796,73	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		skladba S6 : (25,67)*7,99/1000*1,2		0,24612				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				34 643,42		
4	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,54000	4 525,00	2 443,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		patro : 0,9*2*0,3		0,54000				
5	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,13006	10 170,00	1 322,71	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		překlad I 160 - 17,9 kg/m2 :						
		2.NP - nad dveřmi 9/T : 1,3*17,9/1000*2		0,04654				
		překlad I 140 - 14,4 kg/m2" :						
		1.NP - nad dveřmi 7/T : 1,4*14,4/1000		0,02016				
		1.NP - nad oknem 1/T : 1,5*14,4/1000*2		0,04320				
		2.NP - nad dveřmi 7/T : 1,4*14,4/1000		0,02016				
6	319201315	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 10 mm	m2	58,15200	171,50	9 973,07	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		předpoklad do 20 % plochy nových omítek :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 290,76000*0,2		58,15200				
7	342255024	Příčky z desek porobeton tl. 10 cm	m2	1,56000	747,00	1 165,32	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		nad I140 v otvorech na dveře : 1,2*0,8		0,96000				
		1,2*0,5		0,60000				
8	346244381	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	1,62000	837,00	1 355,94	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		překlad I 160 - 17,9 kg/m2 :						
		2.NP - nad dveřmi 9/T : 1,3*0,16*2		0,41600				

překlád I 140 - 14,4 kg/m² :

1.NP - nad dveřmi 7/T : 1,4*0,14*2 0,39200

1.NP - nad oknem 1/T : 1,5*0,14*2 0,42000

2.NP - nad dveřmi 7/T : 1,4*0,14*2 0,39200

9	347015235	Předstěna SDK, tl. 127,5 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm	m2	11,45625	1 118,00	12 808,09	RTS 21/ II	RTS 21/ II
---	-----------	---	----	----------	----------	-----------	------------	------------

3,525*3,25 11,45625

10	13380525	Tyč průřezu I 140, střední, jakost oceli S235 11375	t	0,09187	39 190,00	3 600,39	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	----------	---	---	---------	-----------	----------	------------	------------

překlád I 140 - 14,4 kg/m² :

1.NP - nad dveřmi 7/T : 1,4*14,4/1000*1,1 0,02218

1.NP - nad oknem 1/T : 1,5*14,4/1000*2*1,1 0,04752

2.NP - nad dveřmi 7/T : 1,4*14,4/1000*1,1 0,02218

11	13380530	Tyč průřezu I 160, střední, jakost oceli S235 11375	t	0,05119	38 570,00	1 974,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	----------	---	---	---------	-----------	----------	------------	------------

překlád I 160 - 17,9 kg/m² :

2.NP - nad dveřmi 9/T : 1,3*17,9/1000*2*1,1 0,05119

Díl: 4		Vodorovné konstrukce			108 964,64			
---------------	--	-----------------------------	--	--	-------------------	--	--	--

12	411238211	Zazdívka otvorů 1 m2 v klenbě cihlami tl.do 15 cm	m2	0,83250	1 891,00	1 574,26	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	---	----	---------	----------	----------	------------	------------

nově bourané otvory zaklenuté klenbou - 1 : 1,665*0,5 0,83250

13	411238221	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v klenbách cihlami tl do 300 mm	m2	0,49000	2 505,00	1 227,45	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	--	----	---------	----------	----------	------------	------------

0,7*0,7 0,49000

14	411244252	Klenby z cihel dl.29 cm P15, MC 10 tl.140mm, do 2m	m2	2,27500	1 464,00	3 330,60	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	--	----	---------	----------	----------	------------	------------

klenby nad bouranými okny - přízemí : 1,18*(0,7+0,375) 1,26850

1,18*0,375 0,44250

klenby nad bouranými okny - patro : 1,2*0,3 0,36000

1,02*0,2 0,20400

15	411244262	Klenby z cihel dl.29cm P15, MC 10 tl.140mm, nad 2m	m2	40,00000	1 049,00	41 960,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	--	----	----------	----------	-----------	------------	------------

m.č. 101 : 40 40,00000

16	411351101	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení bednicí materiál prkna	m2	40,00000	753,00	30 120,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------	------------	------------

40 40,00000

17	411351102	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	40,00000	139,00	5 560,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	--	----	----------	--------	----------	------------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 40,00000 40,00000

18	411354173	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	40,00000	267,50	10 700,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------	------------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 40,00000 40,00000

19	411354174	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	40,00000	70,50	2 820,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	--	----	----------	-------	----------	------------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 40,00000 40,00000

20	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropích	m3	0,24010	17 840,00	4 283,38	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	--	----	---------	-----------	----------	------------	------------

doplnění stropu patra po vyburání komínu : 0,7*0,7*0,49 0,24010

21	411388532	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 v klenbách	m3	0,39200	12 740,00	4 994,08	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	-----------	---	----	---------	-----------	----------	------------	------------

		doplnění stropu přizemí po vyburání komínu : 0,7*0,7*0,8		0,39200				
22	413232211	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	8,00000	129,00	1 032,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		4*2		8,00000				
23	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	4,00000	226,50	906,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		2*2		4,00000				
24	423321111	Zabetonování podélných spár mezi nosníky	m3	0,04180	10 930,00	456,87	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		překlad I 160 - 17,9 kg/m2 :						
		2.NP - nad dveřmi 9/T : 1,3*0,16*0,1		0,02080				
		překlad I 140 - 14,4 kg/m2" :						
		1.NP - nad oknem 1/T : 1,5*0,14*0,1		0,02100				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			97 769,36			
25	601016191	Penetrační nátěr stropů	m2	67,28150	65,40	4 400,21	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		m.č. 101 : 25,67*2,5		64,17500				
		klenby nad bouranými okny - přizemí :		1,90275				
		1,18*(0,7+0,375)*1,5		0,66375				
		1,18*0,375*1,5		0,66375				
		klenby nad bouranými okny - patro : 1,2*0,3*1,5		0,54000				
26	602016191	Penetrační nátěr stěn	m2	33,24900	56,30	1 871,92	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		11,721+21,528		33,24900				
27	611401311	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	7,00000	769,00	5 383,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"přizemí" 4 : 4		4,00000				
		"patro" 3 : 3		3,00000				
28	611422133	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková	m2	67,28150	564,00	37 946,77	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 67,28150		67,28150				
29	612401391	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	7,00000	637,00	4 459,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"přizemí" : 4		4,00000				
		"patro" : 3		3,00000				
30	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	129,10000	90,80	11 722,28	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"přizemí" : (2,15*2+0,9)*2+(2,0*2+0,8)*2		20,00000				
		(1,18+1,47)*2*2*2		21,20000				
		"patro" : (2,1*2+1,2)*2+(2,0*2+0,8)*2		20,40000				
		"výměna oken" : 25*(1,2+1,5)*2*0,5		67,50000				
31	612421431	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	76,10700	334,50	25 457,79	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 76,10700		76,10700				
32	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně	m2	11,72063	557,00	6 528,39	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		3,525*3,325		11,72063				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			673 090,44			

33	602015103	Podhoz stěn vápenný, ručně	m2	290,76000	139,50	40 561,02	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 290,76000		290,76000				
34	602033191	Penetrační vápenný nátěr stěn	m2	290,76000	123,00	35 763,48	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 290,76000		290,76000				
35	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	51,93350	49,00	2 544,74	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1.NP - okna : 1,1*1,6*12		21,12000				
		dveře : 1,345*2,3		3,09350				
		2.NP - okna : 1,1*1,8*14		27,72000				
36	622412525	Nátěr stěn vněj.vápenný,oprav.omít. barva	m2	563,34750	280,50	158 018,97	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(11,34+9,83+20,92+6,2+9,1+15,3)*7,75		563,34750				
37	622423321	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 %	m2	272,58750	246,00	67 056,53	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 133 : 272,58750		272,58750				
38	622474412	Omítka vnější vápenná štuková ze SMS,slož1-2	m2	290,76000	852,00	247 727,52	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 290,76000		290,76000				
39	622903111	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	290,76000	150,50	43 759,38	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 290,76000		290,76000				
40	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	563,34750	60,20	33 913,52	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(11,34+9,83+20,92+6,2+9,1+15,3)*7,75		563,34750				
41	627451631	Oprava spárování cihelného zdiva stěn, pl. do 30 %	m2	290,76000	128,00	37 217,28	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 290,76000		290,76000				
42	6201R	Demontáž a zpětná montáž prvků na fasádě (tabulky, cedule, pošt.schránka, světla, stát. značení...)	kpl	1,00000	6 528,00	6 528,00	Vlastní	Kalkul
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce				66 177,50				
43	289970111	Vrstva geotextilie 300g/m2	m2	25,07000	111,00	2 782,77	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		skladba S7 : 25,07		25,07000				
44	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	3,04440	3 840,00	11 690,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		skladba S6 : 25,67*0,06		1,54020				
		skladba S7 : 25,07*0,06		1,50420				
45	631362021	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,48650	60 750,00	29 554,88	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		skladba S6. S7 : (25,67+25,07)*7,99/1000*1,2		0,48650				
46	631591115	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	7,52100	2 945,00	22 149,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		skladba S7 : 25,07*0,3		7,52100				
Díl: 64 Výplně otvorů				20 405,00				
47	648952421	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 35 cm	m	27,50000	742,00	20 405,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(10+14+1)*1,1		27,50000				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy				114 572,40				
48	941941032	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté	m2	510,00000	53,50	27 285,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		510		510,00000				

49	941941192	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení rámové pronajaté 510*2	m2	1 020,00000	55,00	56 100,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				1 020,00000				
50	941941832	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 510,00000	m2	510,00000	34,50	17 595,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				510,00000				
51	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 50	m2	50,00000	144,00	7 200,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				50,00000				
52	943943221	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m 84	m3	84,00000	16,60	1 394,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				84,00000				
53	943943821	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 84,00000	m3	84,00000	10,00	840,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				84,00000				
54	943211211R	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití 84*30	m3	2 520,00000	1,65	4 158,00	Vlastní	Kalkul
				2 520,00000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			24 866,36			
55	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 90,44+88,83	m2	179,27000	123,50	22 139,85	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				179,27000				
56	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 51,93350	m2	51,93350	52,50	2 726,51	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				51,93350				
Díl: 96		Bourání konstrukcí			173 012,38			
57	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC 1.Np - schodišťová zeď : (2,485*0,35*4,5)+(2,5*0,35*1,5)	m3	5,22638	867,00	4 531,27	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				5,22638				
58	962031124	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.115 mm 1,25*3,35 -0,6*2	m2	2,98750	128,00	382,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				4,18750 -1,20000				
59	963031439	Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 45 cm 3,15*(0,55+1,15+2,485+3,245)	m2	23,40450	346,50	8 109,66	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				23,40450				
60	963053935	Bourání ŽB schod.ramen monolit. zazděných oboustr. 1,55*3,15+3,15*(1,15+0,55)+(2,485+3,245)*1,25 7,38*3,25-3,95-1,25	m2	36,18500	1 431,00	51 780,74	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				17,40000 18,78500				
61	965042241	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm podlaha 2.NP - m.č. 201 : 7,35*3,15*0,15 "betonový sokl v.180 mm" : 0,95*3,02*0,18 podlaha v přízemí - m.č. 101 : 21,65*0,15	m3	7,23680	3 235,00	23 411,05	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				3,47288 0,51642 3,24750				
62	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické m.č.101 : 21,65 m.č.102 : 2,45	m2	61,40000	43,20	2 652,48	RTS 21/ II	RTS 21/ II
				21,65000 2,45000				

m.č.110 : 12,23 12,23000
m.č.201 : 25,07 25,07000

63	965082933	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	5,13400	369,00	1 894,45	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1.NP - m.š.101 : 25,67*0,2		5,13400				
64	965082941	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy	m3	9,87300	307,50	3 035,95	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		pod podestou bouraného schodiště : 1,7*3,15*0,5		2,67750				
		2.NP - m.č. 201 : 3,25*7,38*0,3		7,19550				
65	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	92,00000	10,50	966,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		23*4		92,00000				
66	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	17,60	35,20	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1.NP : 2		2,00000				
67	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	2,00000	31,60	63,20	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		původní vchodové dveře : 2		2,00000				
68	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	43,79400	158,50	6 941,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1.NP : 1,04*2,15		2,23600				
		1,1*1,59*8		13,99200				
		2.NP : 1,1*1,79*14		27,56600				
69	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,57600	250,50	394,79	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1.NP : 0,8*1,97		1,57600				
70	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,18200	398,50	471,03	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		přízemí : (0,6*1,97)		1,18200				
71	971028661	Vybourání otvorů zeď smíš. pl. 4 m2, tl.do 60 cm	m3	6,73921	2 195,00	14 792,57	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		patro : 1,2*2,7*0,45		1,45800				
		1,02*2,2*0,3		0,67320				
		okno - 1 : (1,18*0,375*0,85)+(1,665*0,7*2,4)		3,17333				
		parapet okna - 5 : 1,04*0,5*(0,845+0,87)		0,89180				
		1,04*0,6*0,87		0,54288				
72	973031335	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 30 cm	kus	12,00000	368,00	4 416,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		6*2		12,00000				
73	974031666	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm	m	10,80000	326,50	3 526,20	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		překlad I 160 - 17,9 kg/m2 :						
		2.NP - nad dveřmi 9/T : (1,3+0,2+0,2)*2		3,40000				
		překlad I 140 - 14,4 kg/m2" :						
		1.NP - nad dveřmi 7/T : 1,4+0,2+0,2		1,80000				
		1.NP - nad oknem 1/T : (1,5+0,2+0,2)*2		3,80000				
		2.NP - nad dveřmi 7/T : 1,4+0,2+0,2		1,80000				
74	978013161	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	76,10700	45,70	3 478,09	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"nová m.č. 101" : ((6,88+3,15)*2+0,8*2+0,2*2)*3,45		76,10700				

75	978015241	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	272,58750	21,10	5 751,60	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 133 : 272,58750				272,58750				
76	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	290,76000	70,20	20 411,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II
oprava vnějších omítek přízemí : (11.34+9.83+20.92+6.2+9.1+15.3)*4.0				290,76000				
77	979011321	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,00000	3 800,00	3 800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
78	979011329	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaží	1,00000	230,00	230,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
79	979011331	Pronájem shozu (za metr)	den	300,00000	34,50	10 350,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
délka 10m : 10*30				300,00000				
80	97999R	Demontáž novodobé mříže	kpl	1,00000	1 587,00	1 587,00	Vlastní	Kalkul
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			56 160,58			
81	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	70,82040	793,00	56 160,58	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě			22 395,96			
82	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	25,67000	31,20	800,90	RTS 21/ II	RTS 21/ II
skladba S6 : 25,67				25,67000				
83	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	5,07500	46,40	235,48	RTS 21/ II	RTS 21/ II
7*0,25*2				3,50000				
3,15*0,25*2				1,57500				
84	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	25,67000	230,00	5 904,10	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 25,67000				25,67000				
85	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	5,07500	267,00	1 355,03	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 5,07500				5,07500				
86	62852251	Pás modifikovaný asfaltový, tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií	m2	36,89400	184,50	6 806,94	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 25,67000*1,2				30,80400				
Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 5,07500*1,2				6,09000				
87	628522691	Pás modifikovaný asfaltový, tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie	m2	36,89400	173,50	6 401,11	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 25,67000*1,2				30,80400				
Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 5,07500*1,2				6,09000				
88	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	215,03560	4,15	892,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 713		Izolace tepelné			15 742,99			
89	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	25,67000	40,30	1 034,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
skladba S6 - m.č.101 : 25,67				25,67000				
90	713191221	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	20,06000	28,60	573,72	RTS 21/ II	RTS 21/ II
6,88*2				13,76000				
3,15*2				6,30000				
91	28375972	Deska spádová EPS 150	m3	3,77349	3 660,00	13 810,97	RTS 21/ II	RTS 21/ II

25,67*0,14*1,05		3,77349					
92	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	154,19190	2,10	323,80	RTS 21/ II RTS 21/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské		14 617,90			
93	762332933	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč.dod	m	25,00000	548,00	13 700,00	RTS 21/ II RTS 21/ II
odhad : 25		25,00000					
94	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	137,00000	6,70	917,90	RTS 21/ II RTS 21/ II
Díl: 764		Konstrukce klempířské		50 097,83			
95	764510270	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš do 500 mm - ozn. 2P	m	28,60000	1 648,00	47 132,80	RTS 21/ II RTS 21/ II
1,1*26		28,60000					
96	764410880	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	31,90000	61,40	1 958,66	RTS 21/ II RTS 21/ II
1,1*29		31,90000					
97	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	490,91460	2,05	1 006,37	RTS 21/ II RTS 21/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		1 274 825,79			
98	766621R00	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1100/1590mm - ozn. 1/T	ks	7,00000	35 178,00	246 246,00	Vlastní Kalkul
1.NP : 5		5,00000					
přístavba schodiště : 2		2,00000					
99	766621R01	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1030/1590mm - ozn. 1/T	ks	1,00000	34 272,00	34 272,00	Vlastní Kalkul
1.NP : 1		1,00000					
100	766621R02	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1180/1590mm - ozn. 1/T	ks	1,00000	38 091,00	38 091,00	Vlastní Kalkul
1.NP : 1		1,00000					
101	766621R03	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1195/1590mm - ozn. 1/T	ks	1,00000	38 772,00	38 772,00	Vlastní Kalkul
1.NP : 1		1,00000					
102	766621R04	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 980/1790mm - ozn. 2/T	ks	1,00000	28 782,00	28 782,00	Vlastní Kalkul
2.NP : 1		1,00000					
103	766621R05	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1030/1790mm - ozn. 2/T	ks	1,00000	30 156,00	30 156,00	Vlastní Kalkul
2.NP : 1		1,00000					
104	766621R06	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1100/1790mm - ozn. 2/T	ks	9,00000	32 116,00	289 044,00	Vlastní Kalkul
2.NP : 9		9,00000					
105	766621R07	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1150/1790mm - ozn. 2/T	ks	1,00000	32 202,00	32 202,00	Vlastní Kalkul
2.NP : 1		1,00000					
106	766621R08	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1190/1790mm - ozn. 2/T	ks	1,00000	34 158,00	34 158,00	Vlastní Kalkul
2.NP : 1		1,00000					

107	766621R09	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, čtyřkřídle, rozm. 1200/1790mm - ozn. 2/T	ks	1,00000	34 598,00	34 598,00	Vlastní	Kalkul
		2.NP : 1		1,00000				
108	766621R10	D+M jednoduché dovnitř otvíravé okno, dvoukřídle, rozm. 800/1255mm - ozn. 3/T	ks	1,00000	22 972,00	22 972,00	Vlastní	Kalkul
		1.NP : 1		1,00000				
109	766660R12	D+M interiérové dřevěné jednokřídle dveře, prosklené, rámová zárubeň - ozn. 7/T rozm. 900/2150mm, EI30 DP3+C, vč. kování, samozavírač	kus	2,00000	91 298,00	182 596,00	Vlastní	Kalkul
		1.NP : 1		1,00000				
		2.NP : 1		1,00000				
110	766660R13	D+M interiérové dřevěné jednokřídle dveře, plné, rámová zárubeň - ozn. 8/T rozm. 800/1970mm, EI30 DP3+C, vč. kování, samozavírač	kus	1,00000	80 115,00	80 115,00	Vlastní	Kalkul
		1.NP : 1		1,00000				
111	766660R14	D+M interiérové dřevěné jednokřídle dveře, kazetové, profil. oblož. zárubeň - ozn. 9/T rozm. 800/2000mm, vč. kování	kus	1,00000	28 021,00	28 021,00	Vlastní	Kalkul
		2.NP : 1		1,00000				
112	766661R11	D+M venkovní dřevěné dvoukřídle kazetové dveře, rámová zárubeň, nadsvětlik, vč. kování rozm. 1335/2075mm + nadsvětlik 1415/500mm - ozn. 4/T	kus	1,00000	135 961,00	135 961,00	Vlastní	Kalkul
		1.NP : 1		1,00000				
113	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	12 559,86000	1,50	18 839,79	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady			111 538,78			
114	771101115	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	53,48000	128,50	6 872,18	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 53,48000		53,48000				
115	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	53,48000	50,10	2 679,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		m.č.101 : 25,67		25,67000				
		m.č.202 : 25,07		25,07000				
		m.č.111 : 2,74		2,74000				
116	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	48,34000	129,50	6 260,03	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		nová M111 : 3,02+1+1		5,02000				
		nová m.č. 101 : (6,88+3,15)*2+0,8*2+0,2*2		22,06000				
		m.č. 201 : (3,25*2)+(7,38*2)		21,26000				
117	771575109	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	53,48000	623,00	33 318,04	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 53,48000		53,48000				
118	58556678775R1	Stěrka samonivelizační cementová	t	0,80220	16 833,00	13 503,43	Vlastní	RTS 21/ II
		53,48*15/1000		0,80220				
119	597642030	Dlažba matná, do rozm. 300x300x9 mm	m2	61,50200	456,00	28 044,91	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 53,48000*1,15		61,50200				
120	597642412	Dlažba matná sokl, do rozm. 600x95x10 mm	kus	93,00000	149,00	13 857,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II

48,34/0,6*1,15		92,65167					
93-92,65167		0,34833					
121	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 045,34940	6,70	7 003,84	RTS 21/ II RTS 21/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové		11 412,59			
122	775413010	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	17,12500	75,90	1 299,79	RTS 21/ II RTS 21/ II
m.č.110 : (2,98+3,02)*2+2*0,8		13,60000					
m.č.205 : 3,525		3,52500					
123	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	0,52875	7,10	3,75	RTS 21/ II RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 126 : 0,52875		0,52875					
124	776101115	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	10,27875	74,10	761,66	RTS 21/ II RTS 21/ II
m.č.205 - pruh š.15 cm : 3,525*0,15		0,52875					
m.č.110 : 9,75		9,75000					
125	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	10,27875	23,20	238,47	RTS 21/ II RTS 21/ II
m.č.205 - pruh š.15 cm : 3,525*0,15		0,52875					
m.č.110 : 9,75		9,75000					
126	776511810	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	0,52875	41,60	22,00	RTS 21/ II RTS 21/ II
m.č.205 - pruh š.15 cm : 3,525*0,15		0,52875					
127	776572100	Lepení povlakových podlah z pásů textilních pouze položení - koberec ve specifikaci	m2	10,27875	182,50	1 875,87	RTS 21/ II RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 125 : 10,27875		10,27875					
128	776111116R	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	0,52875	58,99	31,19	Vlastní Kalkul
Odkaz na mn. položky pořadí 126 : 0,52875		0,52875					
129	776991821R	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	0,52875	163,86	86,64	Vlastní Kalkul
Odkaz na mn. položky pořadí 126 : 0,52875		0,52875					
130	614100030000	Lišta pod 9x30 mm	m	19,69375	27,80	547,49	RTS 21/ II RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 122 : 17,12500*1,15		19,69375					
131	69741092	Koberec zátěžový vpichovaný	m2	11,82056	546,00	6 454,03	RTS 21/ II RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 125 : 10,27875*1,15		11,82056					
132	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	113,20890	0,81	91,70	RTS 21/ II RTS 21/ II
Díl: 783		Nátěry		16 399,30			
133	783801812	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	272,58750	29,10	7 932,30	RTS 21/ II RTS 21/ II
(11,34+9,83+20,92+6,2+9,1+15,3)*(7,75-4)		272,58750					
134	78301R	Nátěr stávajících mřížek, dvířek odrezivění	kpl	1,00000	8 467,00	8 467,00	Vlastní Kalkul
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot		321 867,21			
135	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	58,48505	706,00	41 290,45	RTS 21/ II RTS 21/ II
75,98505-17,5		58,48505					
136	979011311	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením do shozu	t	17,50000	193,00	3 377,50	RTS 21/ II RTS 21/ II
z podkroví : 17,5		17,50000					

137	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	122,81757	234,50	28 800,72	RTS 21/ II	RTS 21/ II
138	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 105,35817	16,00	17 685,73	RTS 21/ II	RTS 21/ II
139	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	122,81757	331,00	40 652,62	RTS 21/ II	RTS 21/ II
140	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	614,08787	36,90	22 659,84	RTS 21/ II	RTS 21/ II
141	979990101	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	122,81757	1 363,00	167 400,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II

Celkem						3 233 433,91		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

Položkový rozpočet

S:	2021/19	Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad
O:	01	Objekt
R:	4	3.etapa - vestavba podkroví

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				708 275,87		
1	411362021	Výztuž stropů svařovanou sítí z sítí Kari	t	1,32462	62 890,00	83 305,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		kari síť 8x15x15, hmotnost 5,4 kg/m2" : 223*5,4/1000*1,1		1,32462				
2	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm	kus	48,00000	226,50	10 872,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		7*2		14,00000				
		16*2		32,00000				
		1*2		2,00000				
3	413941125	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č.24 a výš	t	8,11664	9 390,00	76 215,25	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"nová podlaha podkroví" :						
		"IPN 240, hmotnost 36,2 kg/m" : 7*6,1*36,2/1000		1,54574				
		"IPN 280, hmotnost 49,0 kg/m" : (16*8,1)*49,0/1000		6,35040				
		4,5*49/1000		0,22050				
4	411354256R00R	Bednění stropů plech pozink. vlna 35 mm, tl. 1,0 mm TR	m2	230,40000	873,24	201 194,50	Vlastní	Kalkul
		35/207/1,0						
		223+7,4		230,40000				
5	R401	D+M výměny ve stopě	kpl	1,00000	12 916,00	12 916,00	Vlastní	Kalkul
6	13482725	Tyč průřezu IPE 240, hrubé, jakost oceli S235 11375	t	1,54574	39 890,00	61 659,57	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"IPN 240, hmotnost 36,2 kg/m" : 7*6,1*36,2/1000		1,54574				
7	13482735	Tyč průřezu IPE 300, hrubé, jakost oceli S235 11375	t	6,57090	39 890,00	262 113,20	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		"IPN 280, hmotnost 49,0 kg/m" : (16*8,1)*49,0/1000		6,35040				
		4,5*49/1000		0,22050				
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				296 082,81		
8	602011147	Stěrka sádrová, ručně	m2	184,93600	146,00	27 000,66	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 184,93600		184,93600				
9	602016191	Penetrační nátěr stěn	m2	184,93600	56,30	10 411,90	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(7,83+14,024+41,577+23,843+5,194)*2		184,93600				
10	611423231	Oprava omítek stropů s rákosem do 10% pl-štukových	m2	372,77000	169,00	62 998,13	RTS 21/ II	RTS 21/ II

Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 372,77000			372,77000					
11	631312711	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30	m3	16,50000	4 070,00	67 155,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
(223+7,4)*0,06			13,82400					
prolití do vlny : 13,38*0,2			2,67600					
12	632441111	Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, tl. 35 mm	m2	230,40000	297,00	68 428,80	RTS 21/ II	RTS 21/ II
223+7,4			230,40000					
13	632441112	Potěr anhydritový, do 100 m2, přípl.zkd 5 mm	m2	1 843,20000	32,60	60 088,32	RTS 21/ II	RTS 21/ II
"celková tl.75 mm" : 230,4*8			1 843,20000					
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				79 087,00		
14	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	115,00000	144,00	16 560,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
115			115,00000					
15	943943221	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	620,00000	16,60	10 292,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
620			620,00000					
16	943943821	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	620,00000	10,00	6 200,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
620			620,00000					
17	943211211R	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	27 900,00000	1,65	46 035,00	Vlastní	Kalkul
620*45			27 900,00000					
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				25 485,46		
18	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	206,36000	123,50	25 485,46	RTS 21/ II	RTS 21/ II
198,96+7,4			206,36000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				91 341,52		
19	962032641	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	23,04600	1 199,00	27 632,15	RTS 21/ II	RTS 21/ II
komín : (13,1)*0,7*4*0,2			7,33600					
2,7*0,8*4,5/2			4,86000					
(5,165-1,1-1,2)*0,8*3/2			3,43800					
(1,67)*0,8*4,5			6,01200					
(2,8*1)/2			1,40000					
20	965081113	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2	m2	223,00000	46,70	10 414,10	RTS 21/ II	RTS 21/ II
223			223,00000					
21	965082923	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	33,45000	441,50	14 768,18	RTS 21/ II	RTS 21/ II
223*0,15			33,45000					
22	973031335	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 30 cm	kus	48,00000	368,00	17 664,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
(7+16+1)*2			48,00000					
23	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	372,77000	10,50	3 914,09	RTS 21/ II	RTS 21/ II
oprava omítek stropů dotčených stav.úpravami :			372,77000					
175,88+196,89								
24	979011321	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,00000	3 800,00	3 800,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II

25	979011329	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaž	1,00000	230,00	230,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
26	979011331	Pronájem shozu (za metr)	den	300,00000	34,50	10 350,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
délka 10m : 10*30				300,00000				
27	9601	Vybourání ocelové roznášení konstrukce pod komínem	kpl	1,00000	2 569,00	2 569,00	Vlastní	Kalkul
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					81 988,06			
28	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	103,38973	793,00	81 988,06	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 762 Konstrukce tesařské					8 719,30			
29	762811811	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	223,00000	39,10	8 719,30	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 223,00000				223,00000				
Díl: 763 Konstrukce suché výstavby					1 008 249,44			
30	342013121	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RB 12,5mm s minerální izolací tl. 50 mm. požární odolnost EI 60.	m2	7,83020	1 347,00	10 547,28	RTS 21/ II	RTS 21/ II
1,96*(2,94+5,05)*0,5				7,83020				
31	342013123	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 2x oplášt., RBI 12,5mm s minerální izolací tl. 50 mm. požární odolnost EI 60	m2	23,84340	1 554,00	37 052,64	RTS 21/ II	RTS 21/ II
(3,29+2*2,41)*2,94				23,84340				
32	342013321	Příčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RB 12,5mm izolace tloušťky 80 mm, EI 60	m2	14,02380	1 458,00	20 446,70	RTS 21/ II	RTS 21/ II
4,77*(2,74+0,2)				14,02380				
33	342018522	Příčka SDK tl.200 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RF 12,5 s minerální izolací tl. 50 mm. požární odolnost EI 60.	m2	41,57775	1 804,00	75 006,26	RTS 21/ II	RTS 21/ II
7,53*(2,74+0,2)+7,53*(5,05-2,74-0,2)*0,5				30,08235				
3,91*(2,74+0,2)				11,49540				
34	342086273	Příčka bezpeč.SDK, tl.255, 2x ocel.kce, 2x RBI 12,5 s minerální izolací tl. 50+50 mm, 2x ocelový plech 1 mm, požární odolnost EI 60	m2	5,19350	3 935,00	20 436,42	RTS 21/ II	RTS 21/ II
1,3*(2,94+5,05)*0,5				5,19350				
35	416026126	Podhled SDK, ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1x RF 15 mm	m2	21,55670	918,00	19 789,05	RTS 21/ II	RTS 21/ II
4,77*3,47				16,55190				
1,28*3,91				5,00480				
36	416026128	Podhled SDK, ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1x RFI 15 mm	m2	12,05290	971,00	11 703,37	RTS 21/ II	RTS 21/ II
3,29*1,4				4,60600				
2,41*(0,98+1,08+1,03)				7,44690				
37	447113132	Podkroví SDK, OK CD, záv.krokv.izolace, 1xRF tl.15 minerální izolace tl. 180 + 60 mm, požární odolnost REI 30	m2	440,32000	1 656,00	729 169,92	RTS 21/ II	RTS 21/ II
454,84-21,92+7,4				440,32000				
38	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	9 241,51640	9,10	84 097,80	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 764 Konstrukce klempířské					245,60			
39	764361810	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 30°	kus	4,00000	61,40	245,60	RTS 21/ II	RTS 21/ II
4				4,00000				
Díl: 765 Krytiny tvrdé					15 815,87			

40	765311810	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	30,28000	102,50	3 103,70	RTS 21/ II	RTS 21/ II
sestava oken ve střeše : 2,6*2,5*2				13,00000				
sólo střešní okna : 1,2*1,8*8				17,28000				
41	765799301	Demontáž podstřešní fólie	m2	30,28000	17,80	538,98	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 30,28000				30,28000				
42	765310010R1	Doplnění části střechy - kompletní skladba po demontovaných oknech a bouraném komínu	m2	8,50000	1 432,14	12 173,19	Vlastní	Kalkul
po ubourání stáv.komínu : 2,5				2,50000				
po demontáži oken : 4*1,5				6,00000				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské			786 006,87			
43	766610R01	D+M sestava střešních oken, Cu oplechování, vč. montáže, rozm. 2580/2260mm - ozn. 13/T	kpl	1,00000	141 462,00	141 462,00	Vlastní	Kalkul
44	766610R02	D+M sestava střešních oken, Cu oplechování, vč. montáže, rozm. 3145/2260mm - ozn. 14/T	kpl	1,00000	142 497,00	142 497,00	Vlastní	Kalkul
45	766660R1	D+M interiérové dřevěné jednokřídlé dveře, prosklené, rámová zárubeň - ozn. 7/T rozm. 900/2150mm, EI30 DP3+C. vč. kování samozavírač	kus	1,00000	90 729,00	90 729,00	Vlastní	Kalkul
podkroví : 1				1,00000				
46	766660R2	D+M interiérové dřevěné jednokřídlé dveře, hladké, obložková zárubeň - ozn. 10/T rozm. 800/1970mm, vč. kování	kus	3,00000	26 088,00	78 264,00	Vlastní	Kalkul
podkroví : 3				3,00000				
47	766660R3	D+M interiérové dřevěné jednokřídlé dveře, hladké, obložková zárubeň - ozn. 10/T rozm. 700/1970mm, vč. kování	kus	3,00000	25 541,00	76 623,00	Vlastní	Kalkul
podkroví : 3				3,00000				
48	766810010	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 240 cm	kus	1,00000	28 440,00	28 440,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
49	766620053RA01	Okno střešní, rozm. 78 x 140 cm, vč. montáže Cu oplechování - ozn. 12/T	kus	8,00000	27 047,00	216 376,00	Vlastní	Kalkul
50	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	7 743,91000	1,50	11 615,87	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady			55 980,08			
51	771101115	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	28,61000	128,50	3 676,39	RTS 21/ II	RTS 21/ II
16,56+4,61+2,48+2,6+2,36				28,61000				
52	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	28,61000	50,10	1 433,36	RTS 21/ II	RTS 21/ II
53	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	17,28000	129,50	2 237,76	RTS 21/ II	RTS 21/ II
m.č.303 : (4,77+3,47)*2+0,8				17,28000				
54	771575109	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	28,61000	623,00	17 824,03	RTS 21/ II	RTS 21/ II
16,56+4,61+2,48+2,6+2,36				28,61000				
55	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	12,05000	15,10	181,96	RTS 21/ II	RTS 21/ II
4,61+2,48+2,6+2,36				12,05000				
56	58556678775	Stěrka samonivelizační cementová	t	0,42915	16 410,00	7 042,35	RTS 21/ II	RTS 21/ II
28,61*15/1000				0,42915				

57	597642030	Dlažba matná, do rozm. 300x300x9 mm	m2	32,90150	456,00	15 003,08	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		28,61*1,15		32,90150				
58	597642412	Dlažba matná sokl, do rozm. 600x95x10 mm	kus	34,00000	149,00	5 066,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		17,28/0,6*1,15		33,12000				
		34-33,12		0,88000				
59	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	524,64930	6,70	3 515,15	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové			136 125,21			
60	775413040	Montáž podlahové lišty lepením	m	68,31500	93,40	6 380,62	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		14,85+13,84+8,3+6,31+1,58+1,3*+1,95+0,72+3,61+7,53-0,8*2		57,67500				
		(1,86+0,8)*2*2		10,64000				
61	775541400	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	167,77000	277,50	46 556,18	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		(155,37+7,4)+5,0		167,77000				
62	775542022	Podložka 3 mm pod lamelové podlahy	m2	167,77000	55,80	9 361,57	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 167,77000		167,77000				
63	775981112	Lišta hliníková přechod., stejná výška vlys.podlah.	m	2,40000	237,00	568,80	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		3*0,8 :						
		2,4		2,40000				
64	28342455	Lišta soklová PVC	m	75,14650	74,30	5 583,38	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		68,315*1,1		75,14650				
65	61193703	Podlaha laminátová, tl. 8 mm	m2	176,15850	372,00	65 530,96	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		167,77*1,05		176,15850				
66	998775202	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	1 339,81510	1,60	2 143,70	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 781		Obklady keramické			91 019,46			
67	781101111	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	48,52300	166,50	8 079,08	RTS 21/ II	RTS 21/ II
68	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	48,52300	50,10	2 431,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
69	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	48,52300	796,00	38 624,31	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		m.č.303 : 3,0*1,6		4,80000				
		m.č.304 : 3,29*2,0		6,58000				
		m.č.305 : (2,41+1,03)*2*2,0-0,7*1,97		12,38100				
		m.č.306 : (2,41+0,98)*2*2,0-0,7*1,97		12,18100				
		m.č.307 : (2,41+1,08)*2*2,0-0,7*1,97		12,58100				
70	781497111	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	21,83000	243,00	5 304,69	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		m.č.304 : 3,29		3,29000				
		m.č.305 : (2,41+1,03)*2-0,7		6,18000				
		m.č.306 : (2,41+0,98)*2-0,7		6,08000				
		m.č.307 : (2,41+1,08)*2-0,7		6,28000				
71	58592140R1	Jádrová omítka - pro vyrovnání podkladu pod obklad	t	0,61139	4 252,14	2 599,72	Vlastní	RTS 21/ II
		48,523*12,6/1000		0,61139				

72	597813748	Obkládačka, do rozm. 30x60cm	m2	55,80145	550,00	30 690,80	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		48,523*1,15		55,80145				
73	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	877,29600	3,75	3 289,86	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				129 796,00		
74	783201R01	Oprášení příp.broušení a ometení viditelných prvku krovu	kpl	1,00000	37 597,00	37 597,00	Vlastní	Kalkul
75	783217R02	Nátěr dvojnásobný (základní a krycí) viditelných částí krovu	kpl	1,00000	92 199,00	92 199,00	Vlastní	Kalkul
Díl: 784		Malby				50 535,09		
76	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	658,86690	21,10	13 902,09	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 658,86690		658,86690				
77	784195112	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	658,86690	55,60	36 633,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 21,55670		21,55670				
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 12,05290		12,05290				
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 440,32000		440,32000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 7,83020*2		15,66040				
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 41,57775*2		83,15550				
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 14,02380*2		28,04760				
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 23,84340*2		47,68680				
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 5,19350*2		10,38700				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				238 055,30		
78	979011311	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením do shozu	t	105,07848	193,00	20 280,15	RTS 21/ II	RTS 21/ II
79	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	105,07848	234,50	24 640,90	RTS 21/ II	RTS 21/ II
80	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	945,70629	16,00	15 131,30	RTS 21/ II	RTS 21/ II
81	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	105,07848	331,00	34 780,98	RTS 21/ II	RTS 21/ II
82	979990101	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	105,07848	1 363,00	143 221,97	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Celkem						3 802 808,94		

Položkový rozpočet

S:	2021/19	Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad
O:	01	Objekt
R:	5	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 754,00		
1	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	6,75000	408,00	2 754,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		50,0*0,07+10,0*0,1+15,0*0,15		6,75000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				16 892,55		
2	970031080	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 80 mm	m	2,12000	2 070,00	4 388,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		0,81*2+0,5		2,12000				
3	970031130	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m	0,81000	2 715,00	2 199,15	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		0,3+0,51		0,81000				
4	974031142	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	50,00000	103,50	5 175,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		35+2,5*2+10,0		50,00000				
5	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	10,00000	136,50	1 365,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		10		10,00000				
6	974031164	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	15,00000	251,00	3 765,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		15		15,00000				
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				46 116,36		
7	721176101	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	10,00000	273,50	2 735,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		připojení VZT jednotek : 2*5		10,00000				
8	721176103	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	12,00000	279,00	3 348,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		12		12,00000				
9	721176105	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	5,00000	875,00	4 375,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		5		5,00000				
10	721176114	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	12,00000	638,00	7 656,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		12		12,00000				
11	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	12,00000	695,00	8 340,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		12		12,00000				
12	721176144	Potrubí HT dešťové (svislé) D 75 x 1,9 mm	m	2,00000	370,00	740,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		2		2,00000				
13	721176145	Potrubí HT dešťové (svislé) D 110 x 2,7 mm	m	5,00000	493,00	2 465,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II

5*1		5,00000						
14	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	5,00000	87,70	438,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
5		5,00000						
15	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00000	130,50	261,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
2		2,00000						
16	721273200	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL807 D 75 mm	kus	1,00000	1 038,00	1 038,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
1		1,00000						
17	721273200	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	1,00000	825,00	825,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
1		1,00000						
18	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	58,00000	24,90	1 444,20	RTS 21/ II	RTS 21/ II
58		58,00000						
19	721174R01	Připojení odpadního potrubí S1 (DN 110) na stávající domovní kanalizaci	kus	1,00000	5 076,00	5 076,00	Vlastní	Kalkul
1		1,00000						
20	721174R02	Připojení odpadního potrubí S2 (DN 75) na stávající domovní kanalizaci	kus	1,00000	4 756,00	4 756,00	Vlastní	Kalkul
1		1,00000						
21	721226R01	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou a přidavným uzávěrem (kuličkou)	kus	1,00000	821,00	821,00	URS	Kalkul
1		1,00000						
22	721274R01	Vyústění odvodu kondenzátu z vnitřích klimatizačních jednotek	kus	2,00000	480,00	960,00	Vlastní	Kalkul
2		2,00000						
23	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	452,78700	1,85	837,66	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod		37 908,51				
24	722172311	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	35,00000	336,00	11 760,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
35		35,00000						
25	722172312	Potrubí z PPR, D 25x3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,00000	408,00	4 080,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
10		10,00000						
26	722181221	Izolace návleková, tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	33,00000	87,00	2 871,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
33		33,00000						
27	722181232	Izolace návleková, tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	10,00000	99,60	996,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
10		10,00000						
28	722190403	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25	kus	13,00000	228,50	2 970,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
13		13,00000						
29	722236124	Kohout vod.kulový,vnitřní-vnitřní z. DN25	kus	5,00000	557,00	2 785,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
5		5,00000						
30	722235862	Kompenzátor vod.přřžový DN 25	kus	1,00000	974,00	974,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
31	722280108	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	45,00000	21,60	972,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II

		45			45,00000			
32	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	45,00000	33,00	1 485,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		45			45,00000			
33	722190R01	Napojení potrubí D 20 x 2,8 mm na stávající rozvod vody	kus	3,00000	2 117,00	6 351,00	Vlastní	Kalkul
		studená voda : 2			2,00000			
		teplá voda : 1			1,00000			
34	722190R02	Napojení potrubí D 25 x 3,5 mm na stávající rozvod vody	kus	1,00000	2 196,00	2 196,00	Vlastní	Kalkul
		1			1,00000			
35	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	374,40500	1,25	468,01	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 725		Zařizovací předměty				55 799,99		
36	725013138	Klozet kombi, nádrž s armat.odpad svislý, bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	2,00000	6 685,00	13 370,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
37	725017163	Umyvadlo na šrouby, 60 x 49 cm, bílé	soubor	2,00000	1 974,00	3 948,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		2			2,00000			
38	725019103	Výlevka závěsná s plastovou mřížkou	soubor	2,00000	5 515,00	11 030,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		2			2,00000			
39	725534111	Elektrický ohřívač zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW	soubor	1,00000	3 100,00	3 100,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1			1,00000			
40	725534112	Elektrický ohřívač zásobníkový přepadový beztlakový 10 l / 2 kW	soubor	1,00000	3 605,00	3 605,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1			1,00000			
41	725810402	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	12,00000	243,50	2 922,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		12			12,00000			
42	725823111	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	2,00000	2 185,00	4 370,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
43	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	2 025,00	2 025,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		1			1,00000			
44	725823134	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuv. sprchou standardní	kus	2,00000	2 845,00	5 690,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		2			2,00000			
45	725311125R	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,00000	3 414,00	3 414,00	Vlastní	Kalkul
46	725813R01	Tlaková hadice dl.0,5 m	kus	12,00000	179,00	2 148,00	Vlastní	Kalkul
		12			12,00000			
47	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	556,22000	0,32	177,99	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Celkem						159 471,41		

Položkový rozpočet

S:	2021/19	Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad
O:	01	Objekt
R:	6	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 731		Kotelny				36 813,34		
1	731810301R1	Připojení stávajícího kotle na nové odkouření	kpl	1,00000	8 400,00	8 400,00	Vlastní	Kalkul
2	731810301R2	Revize kotle a odkouření	kpl	1,00000	6 326,00	6 326,00	Vlastní	Kalkul
3	731810301R3	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 60/100 ke komínové šachtě viz. PD	soubor	1,00000	1 652,00	1 652,00	Vlastní	Kalkul
		1		1,00000				
4	731810301R4	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel svislý 60/100 mm přes šikmou střechu viz. PD	soubor	1,00000	3 238,00	3 238,00	Vlastní	Kalkul
		1		1,00000				
5	731810341R	Prodloužení soustředného potrubí pro kondenzační kotel průměru 60/100 mm	m	13,00000	816,00	10 608,00	Vlastní	Kalkul
		13		13,00000				
6	731810402	Nucený odtah spalin dvoutrubkový pro kondenzační kotel vodorovný 100 mm přívod vzduchu přes stěnu viz. PD	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00	URS	Kalkul
		1		1,00000				
7	731810442R	Prodloužení odděleného potrubí pro kondenzační kotel průměru 100 mm	m	4,00000	930,00	3 720,00	Vlastní	Kalkul
		4		4,00000				
8	998731202	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	%	351,44000	4,75	1 669,34	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 732		Strojovny				23 099,71		
9	732330105R	Nádoba tlaková expanzní pro solární, topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0, 8 o objemu 40 l	soubor	1,00000	4 018,00	4 018,00	Vlastní	Kalkul
		1		1,00000				
10	732421421R00R	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 10,0 m průtok 4,3 m3/h pro vytápění	soubor	1,00000	18 651,00	18 651,00	Vlastní	Indiv
		1		1,00000				
11	998732202	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	%	226,69000	1,90	430,71	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 733		Rozvod potrubí				42 966,54		

12	733222202R	Potrubí měděné polotvrde spojované tvrdým pájením D 15x1 2*15,0+7*1,0	m	37,00000	340,00	12 580,00	Vlastní	Kalkul
13	733222204R	Potrubí měděné polotvrde spojované tvrdým pájením D 22x1 2*(3,0+8,0)	m	22,00000	427,00	9 394,00	Vlastní	Kalkul
14	733291101R	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5 37,0+22,0	m	59,00000	21,00	1 239,00	Vlastní	Kalkul
15	733291R02	Topná zkouška a zaregulování průtoků topné vody měřením na stavbě 1	kpl	1,00000	13 009,00	13 009,00	Vlastní	Kalkul
16	733811231R	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm 37	m	37,00000	68,00	2 516,00	Vlastní	Kalkul
17	733811241R	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm 22	m	22,00000	89,00	1 958,00	Vlastní	Kalkul
18	733811R01	Segmenty z minerální plsti DN do 22 (tl.30mm) 5,9	m	5,90000	125,00	737,50	Vlastní	Kalkul
19	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	414,33500	3,70	1 533,04	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 734 Armatury				13 984,10				
20	734163413	Filtr DN 40 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou 1	soubor	1,00000	3 845,00	3 845,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
21	734265424	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK 2	kus	2,00000	653,00	1 306,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
22	734211127R	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles 2	kus	2,00000	285,00	570,00	Vlastní	Kalkul
23	734221532R	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání 6	kus	6,00000	282,00	1 692,00	Vlastní	Kalkul
24	734221682R	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK 6	kus	6,00000	192,00	1 152,00	Vlastní	Kalkul
25	734242412R	Ventil závitový zpětný přímý G 1/2 PN 16 do 110°C 1	kus	1,00000	248,00	248,00	Vlastní	Kalkul
26	734251211R	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2 provozní tlak od 2,5 do 6 barů 2	kus	2,00000	440,00	880,00	Vlastní	Kalkul
27	734261333R	Šroubení topenářské rohové G 1/2 PN 16 do 120°C 4	kus	4,00000	192,00	768,00	Vlastní	Kalkul

28	734291123R	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,00000	233,00	466,00	Vlastní	Kalkul
	2			2,00000				
29	734292713R	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	6,00000	223,00	1 338,00	Vlastní	Kalkul
	6			6,00000				
30	734411113R	Teploměr technický s pevným stonkem a jímku zadní připojení průměr 80 mm délky 50 mm	kus	1,00000	589,00	589,00	Vlastní	Kalkul
	1			1,00000				
31	734421101R	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar	kus	1,00000	1 073,00	1 073,00	Vlastní	Kalkul
	1			1,00000				
32	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	139,27000	0,41	57,10	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 735		Otopná tělesa			248 193,95			
33	735151644	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/800 mm	kus	2,00000	9 250,00	18 500,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
	2			2,00000				
34	735171353	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1820/450 mm	kus	4,00000	3 455,00	13 820,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
35	735511009R	Podlahové vytápění - systémová deska bez izolace výšky 20 až 24 mm	m2	158,40000	290,00	45 936,00	Vlastní	Kalkul
	151+7,4			158,40000	0,00			
36	735511053R	Podlahové vytápění - vodící lišta pro uchycení potrubí O 16 mm	m	1 000,00000	83,00	83 000,00	Vlastní	Kalkul
	1000			1 000,00000				
37	735511062R	Podlahové vytápění - obvodový dilatační pás samolepící s folií	m	106,00000	40,00	4 240,00	Vlastní	Kalkul
	106			106,00000				
38	735511068R	Podlahové vytápění - rozvodné potrubí polybutylen 16x2,0 mm pro vodící lištu rozteč 200 mm	m	1 000,00000	54,00	54 000,00	Vlastní	Kalkul
	1000			1 000,00000				
39	735511089R	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s průtokoměry desítkokruhový	kus	1,00000	9 755,00	9 755,00	Vlastní	Kalkul
	1			1,00000				
40	735511125R	Podlahové vytápění - skříň nástěnná pro rozdělovač s 9- 12 okruhy	kus	1,00000	3 338,00	3 338,00	Vlastní	Kalkul
	1			1,00000				
41	735511136R	Podlahové vytápění - sada pro připojení měřiče tepla	kus	1,00000	3 547,00	3 547,00	Vlastní	Kalkul
	1			1,00000				
42	735511137R	Podlahové vytápění - svěrné šroubení se závitom EK 3/4" pro připojení potrubí 16x2,0 mm na rozdělovač	kus	20,00000	107,00	2 140,00	Vlastní	Kalkul
	20			20,00000				
43	735511142R	Podlahové vytápění - prostorový termostat programovatelný týdenní	kus	1,00000	2 689,00	2 689,00	Vlastní	Kalkul
	1			1,00000				
44	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	2 409,65000	3,00	7 228,95	RTS 21/ II	RTS 21/ II

Celkem	365 057,64
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	2021/19	Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad
O:	01	Objekt
R:	7	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				4 010,00		
1	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	20,00000	200,50	4 010,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 713		Izolace tepelné				1 755,09		
2	713411121	Izolace tepelná potrubí pásy LSP a drátem, 1vrstvá	m2	2,82600	186,00	525,64	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		9*0,1*3,14		2,82600				
3	63151672	Rohož izolační z minerální vlny lamelová s Al fólií 55kg/m3 tl 60mm	m2	3,10860	395,50	1 229,45	RTS 21/ II	RTS 21/ II
		2,826*1,1		3,10860				
Díl: 751		Vzduchotechnika				112 641,50		
4	728112111	Montáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	9,00000	151,50	1 363,50	RTS 21/ II	RTS 21/ II
5	728115412	Montáž potrubí ohebného izolovan. z AL do d 200 mm	m	6,00000	179,50	1 077,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
6	728212412	Montáž klapky plechové kruhové do d 200 mm	kus	3,00000	170,00	510,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
7	728214711	Montáž stříšky nebo hlavice plast.kruh.do d 100 mm	kus	3,00000	216,00	648,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
8	728413522	Montáž talířového ventilu kruhového do d 200 mm	kus	3,00000	170,00	510,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
9	728614611	Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. nástěn.do d 100 mm	kus	3,00000	202,00	606,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
10	751572R07R	Pomocné ocelové konstrukce - závěsy, podpěry	kpl	1,00000	2 625,00	2 625,00	Vlastní	Kalkul
11	751572R09	Zkoušky chladicího systému	kpl	1,00000	4 217,00	4 217,00	Vlastní	Kalkul
12	751575R08	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení	kpl	1,00000	4 209,00	4 209,00	Vlastní	Kalkul
13	751711111R	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 3,5 kW	kus	1,00000	785,00	785,00	Vlastní	Kalkul
14	751711112R	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 5 kW	kus	2,00000	1 153,00	2 306,00	Vlastní	Kalkul
15	751721112R	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením (do 3 vnitřních jednotek)	kus	1,00000	4 694,00	4 694,00	Vlastní	Kalkul
16	751791121R	Montáž dvojice měděného potrubí předizolovaného 6-10 (1/4" x 3/8")	m	25,00000	162,00	4 050,00	Vlastní	Kalkul
17	42917R01R	ventilátor axiální DN 100 mm, průtok min. 75 m3/hod	kus	1,00000	1 024,00	1 024,00	Vlastní	Kalkul
18	42953R04R	Vnitřní klimatizační jednotka, nástěnná, chlazení 3,5 kW, topení 4,2 kW	kus	2,00000	4 420,00	8 840,00	Vlastní	Kalkul
19	42956R03R	Vnitřní klimatizační jednotka, nástěnná, chlazení 2,5 kW, topení 3,2 kW	kus	1,00000	3 045,00	3 045,00	Vlastní	Kalkul

20	42956R05R	Venkovní kompresorová jednotka, chlazení 9,5 kW, vytápění 10,6 kW, Pi=3,6 kW	kus	1,00000	60 390,00	60 390,00	Vlastní	Kalkul
21	42971019R	kruhová klapka zpětná Pz D 100mm	kus	3,00000	204,00	612,00	Vlastní	Kalkul
22	42981010R	trouba spirálně vinutá Pz D 100mm, l=3000mm	m	9,00000	120,00	1 080,00	Vlastní	Kalkul
23	42981260R	výfuková hlavice Pz D 100mm	kus	3,00000	1 373,00	4 119,00	Vlastní	Kalkul
24	42981634R	hlukově a tepelně izolovaná několikavrstvá hadice z AL-polyesteru vyztužená drátem D 102mm, l=10m	kus	1,00000	845,00	845,00	Vlastní	Kalkul
25	42981R02R	talířový ventil odvodní DN 100	kus	3,00000	287,00	861,00	Vlastní	Kalkul
26	42981R06R	potrubí chladiva 6,35/9,52 včetně parotěsné izolace a komunikačního kabelu	m	25,00000	169,00	4 225,00	Vlastní	Kalkul

Celkem						118 406,59		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový rozpočet

S:	2021/19	Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad
O:	01	Objekt
R:	8	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 958,40		
1	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou 160*0,03	m2	4,80000	408,00	1 958,40	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: 96		Bourání konstrukcí				16 412,00		
2	970031035	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 35-39 mm 2,0 : 2	m	2,00000	1 934,00	3 868,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
3	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	160,00000	78,40	12 544,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
Díl: ost		Ostatní				25 445,00		
4	043194000R	Provozní zkoušky	kpl	1,00000	3 150,00	3 150,00	Vlastní	Kalkul
5	043203001R	Měření a zkoušky osvětlení vč. protokolu	kpl	2,00000	3 163,00	6 326,00	Vlastní	Kalkul
6	044002001R	Revize elektro a hromosvodu, vč. revizní zprávy	kpl	2,00000	4 735,00	9 470,00	Vlastní	Kalkul
7	091003001R	Výstražné tabulky	kpl	1,00000	1 260,00	1 260,00	Vlastní	Kalkul
8	091003002R	Pomocné lešení	kpl	1,00000	5 239,00	5 239,00	Vlastní	Kalkul
Díl: 741		Elektroinstalace - silnoproud				270 008,00		
9	741110001R	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pevně	m	200,00000	33,00	6 600,00	Vlastní	Kalkul
10	741110021R	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pod omítku	m	150,00000	28,00	4 200,00	Vlastní	Kalkul
11	741112061R	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	56,00000	35,00	1 960,00	Vlastní	Kalkul
12	741122122R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	700,00000	45,00	31 500,00	Vlastní	Kalkul
13	741122122R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	830,00000	47,00	39 010,00	Vlastní	Kalkul
14	741122123R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x10 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	40,00000	50,00	2 000,00	Vlastní	Kalkul
15	741122142R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	60,00000	47,00	2 820,00	Vlastní	Kalkul
16	741210R01	Rozvaděč podružný RP1	kus	1,00000	10 980,00	10 980,00	Vlastní	Kalkul
17	741310001R	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	10,00000	112,00	1 120,00	Vlastní	Kalkul

18	741310042R	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokré	kus	2,00000	165,00	330,00	Vlastní	Kalkul
19	741313041R	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	13,00000	104,00	1 352,00	Vlastní	Kalkul
20	741313043R	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná	kus	18,00000	108,00	1 944,00	Vlastní	Kalkul
21	741313072R	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlhké	kus	7,00000	162,00	1 134,00	Vlastní	Kalkul
22	741313332R	Montáž zásuvek průmyslových vestavných provedení IP 44 2P+PE 32 A	kus	3,00000	120,00	360,00	Vlastní	Kalkul
23	741370R02R	Montáž svítidla LED se zapojením vodičů	kus	28,00000	302,00	8 456,00	Vlastní	Kalkul
24	741370R07	Ochranné pospojování	kpl	5,00000	857,00	4 285,00	Vlastní	Kalkul
25	741370R08	Připojení ventilátorů na spínače osvětlení	kpl	3,00000	857,00	2 571,00	Vlastní	Kalkul
26	741370R09	Připojení venkovní vzduchotechnické kompresorové jednotky	kpl	1,00000	3 214,00	3 214,00	Vlastní	Kalkul
27	741370R10	Připojení vnitřních vzduchotechnických jednotek	kus	3,00000	1 042,00	3 126,00	Vlastní	Kalkul
28	741372001R	Montáž svítidlo LED bytové přisazené nástěnné páskové samolepící	m	3,00000	119,00	357,00	Vlastní	Kalkul
29	34111030	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	700,00000	17,70	12 390,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II

636,363636363636*1,1 'Přepočtené koeficientem
množství :
700

700,00000

30	34111036	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	690,00000	28,70	19 803,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	----------	---	---	-----------	-------	-----------	------------	------------

627,272727272727*1,1 'Přepočtené koeficientem
množství :
690

690,00000

31	34111042	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 4 mm2	m	140,00000	45,60	6 384,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
----	----------	---	---	-----------	-------	----------	------------	------------

127,272727272727*1,1 'Přepočtené koeficientem
množství :
140

140,00000

32	34111049RR	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x10mm2 (CYKY)	m	40,00000	115,15	4 606,00	Vlastní	Kalkul
33	34111094	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	60,00000	43,40	2 604,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II

54,545454545454*1,1 'Přepočtené koeficientem
množství :
60

60,00000

34	34535512RR	spínač jednopólový 10A bílý	kus	10,00000	156,00	1 560,00	Vlastní	Kalkul
35	34535791R	přepínač střídavý dvojitý 10A IP44	kus	2,00000	238,00	476,00	Vlastní	Kalkul
36	34536700RR	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	2,00000	25,00	50,00	Vlastní	Kalkul
37	34536700RR	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	10,00000	25,00	250,00	Vlastní	Kalkul
38	34536700RR	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	13,00000	25,00	325,00	Vlastní	Kalkul
39	34536700RR	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	7,00000	25,00	175,00	Vlastní	Kalkul

40	34536705RR	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B20 dvojnásobný, vodorovný	kus	18,00000	46,00	828,00	Vlastní	Kalkul
41	34551485RR	zásuvka krytá pro vlhké prostředí IP44	kus	7,00000	142,00	994,00	Vlastní	Kalkul
42	34555100R	zásuvka 1násobná 16A	kus	13,00000	85,00	1 105,00	Vlastní	Kalkul
43	34555120R	zásuvka 2násobná 16A	kus	18,00000	53,00	954,00	Vlastní	Kalkul
44	34571093	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC 1532	m	150,00000	25,50	3 825,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
45	34571093	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC 1532	m	200,00000	25,50	5 100,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
46	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68-1902	kus	56,00000	13,00	728,00	RTS 21/ II	RTS 21/ II
47	35811253RR	zásuvka 32A 400V IP44	kus	3,00000	240,00	720,00	Vlastní	Kalkul
48	741370R03	svítidlo LED stropní vestavné	kus	17,00000	3 058,00	51 986,00	Vlastní	Kalkul
49	741370R04	svítidlo LED stropní přisazené IP44	kus	1,00000	2 104,00	2 104,00	Vlastní	Kalkul
50	741370R05	svítidlo LED nástěnné přisazené	kus	10,00000	2 415,00	24 150,00	Vlastní	Kalkul
51	741370R06	LED pásek pro osvětlení kuchyňské desky	m	3,00000	524,00	1 572,00	Vlastní	Kalkul
Díl: 741.1		Elektroinstalace - hromosvod				15 178,00		
52	74141R	Demontáž a zpětná montáž svislých svodů hromosvodu na fasádě	kpl	1,00000	15 178,00	15 178,00	Vlastní	Kalkul

Celkem	329 001,40
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	2021/19	Stavební úpravy ZUŠ, přístavba schodiště - ZUŠ Buštěhrad
O:	01	Objekt
R:	9	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				327 446,45		
1	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	36 382,94	36 382,94	URS	Kalkul
2	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,00000	25 987,81	25 987,81	URS	Kalkul
3	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,00000	15 592,69	15 592,69	URS	Kalkul
4	090001000	Ochrana stávajících konstrukcí po dobu výstavby	kpl	1,00000	31 185,38	31 185,38	URS	Kalkul
5	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	20 790,25	20 790,25	RTS 21/ II	Kalkul
6	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	187 112,25	187 112,25	RTS 21/ II	Kalkul
7	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	10 395,13	10 395,13	RTS 21/ II	Kalkul
Celkem						327 446,45		