

SMLOUVA O DÍLO

I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: Městys Strážný, Strážný 23, 384 43 Strážný
zastoupený: Mgr. Jiřinou Kralikovou, starostkou obce
IČO: 00250694
DIČ: CZ00250694
Tel.: +420 388 437 128
Číslo účtu: 3446480217/0100

1.2. Zhotovitel: Zdeněk Štádler
místem podnikání: Čkyně 179, 384 81
IČO: 49009788
DIČ: CZ5509112576
Č. účtu: č. ú. 2208135544/0600

se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci smluvních stran uvedeni v čl. I. prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Mgr. Jiřina Kraliková, starostka obce
Zhotovitel: Zdeněk Štádler

Ve věcech odborných:

Po dobu dodávky bude objednatel na místě provedení díla zastupovat: **Ing. Pavel Kraml, mob.: +420 728 024 635**, který je oprávněn ke všem úkonům týkajících se plnění dodávky, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo.

Zástupcem zhotovitele na místě provedení díla je: **Zdeněk Štádler**, který je pověřen řízením prací a řešením všech otázek, souvisejících s realizací díla.

II.

PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Předmětem díla je dodávka díla s názvem „Parkoviště - Strážný, nad úřadem městyse“, a to v rozsahu uvedeném v této smlouvě, zadávacích podmínkách a v přílohách k této smlouvě“, takto vymezený předmět díla zahrnuje zejména:

1. Dodávku veškerého materiálu potřebného k řádné realizaci předmětu díla, a to včetně veškeré dopravy.
2. Provedení veškerých prací potřebných k řádnému zhotovení předmětu díla,
3. Likvidaci veškerého odpadu – stavební suti, jakož i úklidové práce po skončení prací.

Předmětem plnění je tak zhotovení díla v podobě a kvalitě sjednané na základě této smlouvy, výzvy k podání nabídky, resp. na základě příloh k této smlouvě, a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení v těchto dokumentech uvedených (včetně provedení prací a dodávek nutných k řádnému dokončení díla).

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že

Nabídka pro realizaci předmětu díla včetně položkového orzpočtu, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Projektová dokumentace vztahující se k předmětu díla tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Výše uvedenou cenovou nabídku pak zhotovitel prohlašuje za úplnou, kdy tato zahrnuje veškeré práce a dodávky potřebné k řádnému a úplnému dokončení díla, tak jak bylo smlouveno, přičemž sám měl možnost tuto modifikovat a upravit ji dle svých odborných vědomostí a zkušeností. V tomto ohledu zhotovitel zejména výslovně prohlašuje, že jsou mu známy konkrétní podmínky na místě provádění díla a že jejich stavu přizpůsobil obsah podané nabídky.

2.2 Bližší popis:

Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, a to včetně zhotovení dokumentace provedení díla. Z hlediska technického a technologického se sjednávají jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení.

2.3. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v příslušných cenících v aktuální cenové úrovni /pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu/ a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě"/shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním /, v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Odsouhlasené zadávací listy zástupcem objednatele nedávají samy o sobě právo zhotoviteli realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení díla (vč. předání, převzetí)
od 27. 08. 2018	nejpozději do 31. 10. 2018

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodlení a 1 týden.

3.4. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín pro dokončení díla.

3.5. Místem plnění se sjednává: pozemek p.č. 528/1, 582, 621/3 k.ú. Strážný

3.6. Přesné umístění předmětu díla bude realizováno na základě sdělení odpovědného pracovníka Objednatele, kterého si zvolil Objednatel, a které bude odsouhlaseno Objednatelem v předávacím protokolu.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena na základě Krycího listu nabídky, který obsahuje cenovou nabídku pro realizaci předmětu díla; tato tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Cena uvedená v nabídce je pevná a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele

uvedeny nejsou, přestože tvoří součást předmětu díla ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

**4.2. Smluvní strany dohodly (s odkazem na přílohu č. 1 této smlouvy), že cena za zhotovení díla činí:
---- 634.880,--Kč bez DPH ----**

DPH bude účtováno v den fakturace, dle platných právních předpisů.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v tomto článku změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném a úplném dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA

5.1 Zhotovitel nebude požadovat zálohu. Zhotovitel má právo pouze na úhradu skutečně provedených prací, a to na základě průběžné faktury (daňového dokladu) měsíčního plnění, který vystaví vždy k poslednímu dni příslušného měsíce a celková fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací, který musí být odsouhlasen zástupcem objednatele pro věci technické do pěti pracovních dnů po obdržení soupisu od zhotovitele. Takto bude cena díla fakturována nejvýše do výše 90% celkové ceny díla.

5.2 V případě neodsouhlasení soupisu skutečně provedených prací se má za to, že nevzniklo právo fakturovat. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.3 Po dokončení, předání a převzetí hotového díla objednateli vystaví zhotovitel konečnou fakturu – daňový doklad. Konečná faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 588/1992 Sb., ve znění jeho pozdějších změn a doplňků. Mimo tyto náležitosti musí dále obsahovat:

- výslovné označení „konečná faktura“
- soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
- soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez daně a s DPH
- výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH
- rozdíl mezi konečnou cenou a výší průběžně uhrazených částek (bez DPH i s DPH).

5.4 Lhůta splatnosti faktur je **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Každá faktura bude doložena soupisem prací a protokolem o předání a převzetí provedených prací.

5.5 V případě, že při předávání a přebírání díla budou zjištěny drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání díla, bude celková cena díla uhrazena pouze do výše **90 %**. Zbýlých **10 %** z celkové ceny díla bude uhrazeno ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne odstranění poslední vady či nedodělku díla, které budou na díle v době jeho předání objednateli nebo budou vytknuty po tomto předání.

V případě, že předávané a přebírané dílo bude bez drobných vad či nedodělků nebránících řádnému užívání díla, bude celková cena díla (resp. její dosud neuhrazená část) uhrazena v plné výši.

Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.6. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, zadávací dokumentací, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími předpisy, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle čl. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě jemu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

6.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.4. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na místě provedení díla. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X. Zhotovitel je oprávněn využít k plnění předmětu díla pouze subdodavatele uvedené v čestném prohlášení, případně subdodavatele dodatečně schváleného objednatelem a TDI. Dojde-li ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet subdodavatel neuvedený v čestném prohlášení, či dodatečně neschválený, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, kdy tato nikterak neomezuje odpovědnost zhotovitele za případně vzniklou škodu.

6.6. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na materiálech, dílech nebo stavbě, kde bude dílo prováděno až do dne předání díla, jdou k tíži zhotovitele.

6.7. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na díle zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu. Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na díle nezúčastněným osobám.

6.8. Zhotovitel je povinen při předávání díla uzpůsobit dané místo, kde bude dílo předáváno tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen místo provádění díla zcela vyklidit. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat dané místo neoprávněně, a to až do úplného jeho vyklizení.

- 6.9. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny než na základě této smlouvy ujednané. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem.
- 6.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit místo provádění díla proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění díla nedocházelo k zatěžování okolí např. prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací.
- 6.11. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv bez sankce ukončit provádění díla.
- 6.12. Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději 3 dny před zahájením prací, což bude doloženo zápisem ve stavebním deníku (dále jen „SD“) nebo zvláštním zápisem. Zahájení prací se rozumí předpokládaný termín zahájení, který je uveden v článku IV. lhůty plnění. Vytyčení veškerých inženýrských sítí zajistí zhotovitel na své náklady.
- 6.13. Během provádění díla je zhotovitel povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen SD) předepsaným způsobem a v potřebném rozsahu do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, klimatických podmínkách za nichž byly práce prováděny, zdůvodnění odchylek prováděných prací od původního požadavku, údaje o termínu zakrytí určitých částí díla v dostatečném předstihu tak, aby tyto práce mohly být před zakrytím zkontrolovány, termíny a průběh případných kontrolních dnů, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy, jakož i další údaje vyplývající z povahy díla.
- 6.14. V případě, že v průběhu zhotovení díla bude třeba provést provozní zkoušky, testy či měření k ověření zda dílo nebo jeho část splňují některý z kvalitativních parametrů předepsaných projektantem, garantovaných zhotovitelem v nabídce či požadovaných zadavatelem jako vlastnost díla je zhotovitel povinen obratem předložit objednateli protokol o provedené zkoušce, testu či měření. V případě, že výsledky těchto zkoušek, testů či měření prokážou, že dílo nemá potřebné vlastnosti či nedosahuje požadovaných parametrů, je zhotovitel povinen ve lhůtě do 5 dnů ode dne vyhodnocení výsledků zkoušek, testů či měření navrhnout řešení této situace. Tato situace je považována za vadu díla, kterou je zhotovitel povinen odstranit na svůj náklad, tak aby dílo tuto vadu nemělo při svém dokončení.
- 6.15. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námítky, apod.). SD musí být po celou dobu provádění díla na stavbě přístupný po celou pracovní dobu. Povinnost vést SD končí odevzdáním a převzetím dokončeného díla.
- 6.16. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do SD objednatel, jeho pověřený zástupce, stavební dozor nebo zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.17. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům v SD, učiněných zhotovitelem nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, slouží pouze jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- 6.18. Zhotovitel prohlašuje, že má v souvislosti s realizací tohoto díla dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem Objednateli nebo třetí osobě ve výši min. 1.000.000,- Kč a zavazuje se udržovat jej v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením bez vad a nedodělků a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě a po prokázání jeho bezchybné funkce. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují (návodů k použití, dokumentace provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části).

7.2. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemnou formou. Objednatel převezme dílo do 5 dnů od termínu navrženého zhotovitelem.

7.3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit tyto do 30ti dnů ode dne sepisu předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude zhotovitel povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle čl. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele (viz čl. 2.2 této smlouvy).

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta takto:

- **60 měsíců** na předmět díla, jakož i na práce provedené v souvislosti s předmětem díla,

Lhůty počítány od řádného dokončení díla.

9.2. Objednatel je povinen reklamovat u zhotovitele vady díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně (v listinné formě) či elektronicky na adrese STAVBA... ÚKONE... 179.... V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se tyto projevují (na jaké části předmětu díla – zařízení). Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

9.3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu čl. 9.2., neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace, nejpozději však do 30 pracovních dnů. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

9.4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu ve smluveném (popřípadě přiměřeném) termínu je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednatel zhotovitel.

9.6. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

10.1. V případě nedodržení termínu dokončení prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Pokud nedodržení termínu pro dokončení bude mít vliv na rozsah poskytnuté dotace či její odebrání, zvyšuje se smluvní pokuta o 0,05 % z takovéto částky, a to za každý den prodlení s řádným dokončením díla.

10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, /tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.3. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.4. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.5. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (čl. 6.1.).

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Existence a platnost pojistné smlouvy za podmínek uvedených v bodě 6.18.

Neplnění uvedených podmínek opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy. Odstoupení od smlouvy se řídí občanským zákoníkem.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.

12.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné všestranné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo.

12.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku smlouvy.

12.5. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.7. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.8. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

Příloha č.1 - Krycí list nabídky a cenová nabídka pro realizaci díla

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace

Ve Strážném dne: 17.8.2012

Zhotovitel

Za objednatele:

MĚSTYS STRÁŽNÝ
384 43 Strážný 23
IČ 00250 694
DIČ CZ00250 694
mestys@strazny.cz



Kraliková

Mgr. Jiřina Kraliková, starostka

Štádlér
Zdeněk Štádlér

ŠTÁDLER ZDENĚK

zemní práce - zednictví

DIČ CZ509112576

IČ 490 09 788

tel.: 726 781 794



Krycí list nabídky

1. NÁZEV ZAKÁZKY:

Název:	Parkoviště - Strážný, nad úřadem městyse
--------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Městys:	Strážný
Sídlo:	Strážný 23, 384 43 Strážný
Zastoupený:	Mgr. Jiřinou Kralikovou, starostkou městyse
IČ:	00250694

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA:

Název:	Zdeněk Štádlér
Ulice:	Čkyně 179
Sídlo (místo podnikání) vč. PSČ:	384 81 Čkyně
Tel.:	728781794
Fax:	
e-mail:	zstadler@centrum.cz
IČ:	490 09 788
DIČ:	CZ5509112576
Spisová značka v obchodním rejstříku:	
Statutární zástupce:	Zdeněk Štádlér
Osoba oprávněná jednat za uchazeče v záležitostech týkajících se zakázky:	Zdeněk Štádlér

4. NABÍDKOVÁ CENA ÚČASTNÍKA:

Nabídková cena v Kč celkem bez DPH:	634 880
Samostatně DPH v Kč:	133 324,80
Cena celkem v Kč včetně DPH:	768 205

Ve Čkyni dne: 25.6.2018

.....

ŠTÁDLER ZDENĚK
 Podpis oprávněné osoby
 DIČ CZ5509112576
 IČ 490 09 788

*) oprávněnou osobou se rozumí osoba, která je oprávněná jednat jménem (např. dle zápisu v obchodním rejstříku) nebo za dodavatele (např. na základě udělené plné moci)

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Strážný- Parkoviště, před úřadem městyse	Objednatel:	Městys Strážný	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Parkoviště	Projektant:	Ing. Miroslav Janoušek	IČ/DIČ:	11336862/
Lokalita:	Strážný	Zhotovitel:	dle výběrového řízení	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	85
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Miroslav Janoušek	Datum:	01.06.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	66 222,32	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	300 819,48	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vívy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vívy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		126 727,50				
Přesun hmot a sutí		141 110,80				
ZRN celkem		634 880,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	634 880,00
	0,00
	133 324,80
	0,00
	634 880,00
	768 205,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
<i>25.6.2018</i>		
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	
Poznámká: RTS 17/2018		

ŠTADLER ZDENEK
 zemní práce
 IČ: 2550912576
 Datum, razítko a podpis
 tel.: 728 781 794

Stavební rozpočet

Název stavby:		Strážný- Parkoviště, před úřadem městyse		Doba výstavby:		Městys Strážný	
Druh stavby:		Parkoviště		Začátek výstavby:		Ing. Miroslav Janoušek	
Lokalita:		Strážný		Konec výstavby:		dle výběrového řízení	
JKSO:		Zpracováno dne:		01.06.2018		Ing. Miroslav Janoušek	
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
	001	0	Ostatní rozpočtové náklady				65 000,00
	001	0	Všeobecné konstrukce a práce				65 000,00
1	001	0010000010vVD	Vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
2	001	0010000020vVD	Vytýčení stavby	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
3	001	0010000030vVD	DIO vč. projednání	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
4	001	0010000110vVD	Vypracování geometrického plánu	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
5	001	001000013vVD	Přeložka veřejného osvětlení	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
6	001	001000020vVD	Přeložka plynovodního řadu	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
	002	0	Vedlejší rozpočtové náklady				50 520,00
	002	0	Všeobecné konstrukce a práce				50 520,00
7	002	0020000020vVD	Oplocení staveniště - montáž, demontáž, pronájem	m	31,70	400,00	12 680,00
8	002	0020000030vVD	Úprava terénu zařízení staveniště do původního stavu	m2	84,20	200,00	16 840,00
9	002	0020000100vVD	Označení staveniště bezpečnostními značkami	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
10	002	00200000010vVD	Zařízení staveniště	kpl	1,00	16 000,00	16 000,00
	101	11	Komunikace a odvodnění				519 360,10
	101	11	Přípravné a přidružené práce				41 036,20
11	101	113151114R00	Fréz. živič. krytu pl. do 500 m2, tl. 5cm	m2	185,85	146,00	27 134,10
12	101	113151116R00	Fréz. živič. krytu pl. do 500 m2, pruh do 75 cm, tl. 7cm	m2	5,73	118,00	676,14
13	101	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	14,90	49,50	737,55
14	101	113108410R00	Odstanění asfaltové vrstvy pl. nad 50 m2, tl. 10 cm	m2	152,67	81,80	12 488,41
	101	12	Odkopávky a prokopávky				7 699,54
15	101	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 250 m	m3	17,80	43,80	779,64
16	101	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	51,85	129,00	6 688,65
17	101	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	10,37	22,30	231,25
	101	13	Hloubené vykopávky				3 549,12
18	101	132201210R00	Hloubení rýh š. do 200 cm hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	9,60	365,00	3 504,00
19	101	132201219R00	Přípl. za lepivost, hloubení rýh 200cm, hor.3, STROJNĚ	m3	1,92	23,50	45,12
	101	16	Přemístění výkopku				32 445,59
20	101	162401v	Vodorovné přemístění odfrézovaného krytu do 2000 m	m3	9,69	95,00	920,55

21	101	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku asf. vozovky do 10000 m	m3	15,27	240,00	3 664,80
22	101	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění výkopku asf. vozovky za další 1 km	m3	229,05	20,00	4 581,00
23	101	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	46,71	226,00	10 556,46
24	101	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	700,65	17,20	12 051,18
25	101	162406111R00	Vodorovné přemístění zemin pro zúrodnění do 2000 m	m3	4,60	146,00	671,60
101	17	Konstrukce ze zemin					2 623,64
26	101	171101V	Dodatečný násyp pro silnice z vhodné zeminy	m3	8,02	185,00	1 483,70
27	101	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	6,72	80,40	540,29
28	101	175101101RT2	Obsyp potrubí z kameniva frakce 0/4	m3	0,67	895,00	599,65
101	18	Povrchové úpravy terénu					14 392,63
29	101	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	202,84	10,00	2 028,40
30	101	182101101R00	Svahování v zářezech v hor. 1 - 4	m2	15,56	40,50	630,18
31	101	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	116,34	28,20	3 280,79
32	101	182301121R00	Rozprostření ornice, svah, tl. do 10 cm, do 500 m2	m2	15,61	41,30	644,69
33	101	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	116,34	15,60	1 814,90
34	101	180402112R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m2	15,61	22,90	357,47
35	101	184201112R00	Výsadba stromu při výšce kmene do 2,5 m, v rovině	kus	5,00	88,30	441,50
36	101	183101315R00	Hloub. jamek s výměnou 100% půdy do 0,4 m3 sv.1:5	kus	7,00	670,00	4 690,00
37	101	184202112R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m	kus	7,00	72,10	504,70
101	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železniční					402,75
38	101	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	0,45	895,00	402,75
101	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch					31 668,76
39	101	565151111RT3	Podklad z obal kam.ACP 16+, ACP 22+, do 3 m, tl. 7 cm	m2	5,73	331,00	1 896,63
40	101	564113506R00	Podklad z asf.recyklátu fr. 0-32 po zhuťn.tl.6 cm	m2	58,50	45,90	2 685,15
41	101	564871111RT4	Podklad ze štrkordrů po zhuťnění tloušťky 25 cm	m2	164,49	110,00	18 093,90
42	101	564851111RT4	Podklad ze štrkordrů po zhuťnění tloušťky 15 cm	m2	5,73	90,00	515,70
43	101	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 15 cm	m2	5,73	110,00	630,30
44	101	568212111R00	Vyztužení asfaltového povrchu geomříží	m2	5,73	294,00	1 684,62
45	101	566905V	Výsrazení povrchu z obal kam.ACP 16+ se zhuťněním	m3	0,99	474,00	469,26
46	101	564802V	Výrovnání povrchu ze štrkordrů se zhuťněním	m3	5,92	960,00	5 683,20
101	57	Křtiny pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo					25 162,50
47	101	577142212RT3	Beton asfalt. ACO 8, ACO 11, ACO 16, š.nad 3 m, 5 cm	m2	101,64	230,00	23 377,20
48	101	573211112R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,3 kg/m2	m2	43,14	6,75	291,20
49	101	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	101,64	14,70	1 494,11
101	59	Křtiny pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (přec					56 301,25
50	101	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	3,99	432,00	1 723,68
51	101	591241111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z MC tl. 5 cm	m2	22,91	527,00	12 073,57
52	101	591211V	Kladení dlažby žulové odseky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	101,20	420,00	42 504,00
101	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových					1 833,00
53	101	871353121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, do DN 200	m	7,00	119,00	833,00
54	101	877373V	Napojení přípojky na sávající kanalizaci	kus	2,00	500,00	1 000,00

