



„Komunitní centrum Na Zámečku“

CZ.06.2.56/0.0./0.0/16\_052/0002184

## DODATEK Č.2

### SMLOUVY O DÍLO

#### KE SMLouvĚ O DÍLO ZE DNE 12.02.2018

uzavřený mezi smluvními stranami:

#### 1. Smluvní strany

##### 1.1. Objednatel:

Objednatel	<b>Josefína, z.ú.</b>
Sídlo	Na Sadech 4/3, 370 01 České Budějovice
IČ	05371287
Zastoupený	Mgr. Janou Vilánkovou, ředitelkou ústavu

a

##### 1.2. Zhotovitel:

Zhotovitel	<b>HMpro cz s.r.o.</b>
Sídlo	Černokostelecká 938/8, 110 00 Praha 10
IČ	24801224
Zastoupený	Milanem Hanakovičem, jednatelem
Bankovní spojení	č.ú.: 241758736/0300, ČSOB, a.s.

*takto:*

#### 2. Předmět dodatku smlouvy

- 2.1. Mezi smluvními stranami byla dne 12.02.2018 uzavřena smlouva o dílo na veřejnou zakázku na akci s názvem „Komunitní centrum Na Zámečku“ (dále jen SOD).
- 2.2. **Ustanovení článku III., bod 3.1.** SOD se mění následovně:  
..... Realizace stavby je podmíněna úspěšným získáním dotace z dotačního programu - Integrovaný regionální operační program. Smlouva s dodavatelem bude podepsána, avšak nabývá účinnosti dnem předání staveniště k realizaci stavby. Účastník/ dodavatel je potom povinen zahájit stavbu 5 (pět) dní od předání díla k realizaci!!!!
- 2.3. **Ustanovení článku IV., bod 4.2.** SOD se mění následovně:  
Objednatel Josefína, z.ú. není plátcem DPH. Nelze tedy uplatnit přenesení daňové povinnosti. Dochází ke zrušení věty: „*Plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti § 92a zák. o DPH č. 235/2004 Sb. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.*“

Konečná celková cena za zhotovení díla se z důvodu stavebních změn a úprav (viz. změnové listy v přílohách) vyplývajících v průběhu konání stavebních činností na akci dle SOD se mění následovně:

- a) celková smluvní cena dle čl. IV., bodu 4.2. SOD  
bez DPH 15 939 888,18,-Kč  
se tímto dodatkem zvyšuje o částku 45 910,90,-Kč bez DPH



„Komunitní centrum Na Zámečku“

CZ.06.2.56/0.0./0.0/16\_052/0002184

- b) konečná cena díla po změně provedené tímto dodatkem tak činí:  
**bez DPH 15 985 799,08,-Kč**  
**DPH 3 357 017,81,-Kč**

Změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a rozděleny následovně do odstavců zmíněného paragrafu.

ZL 01	§ 222, odst. 6
ZL 02	§ 222, odst. 6
ZL 03	§ 222, odst. 4
ZL 04	§ 222, odst. 4
ZL 05	§ 222, odst. 4
ZL 06	§ 222, odst. 4
ZL 07	§ 222, odst. 4


- 2.4. **Ustanovení článku XII., bod 12.1.** SOD se mění následovně:  
Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran, avšak účinnosti dnem předání staveniště k realizaci stavby.
- 2.5. **Ustanovení článku XIII.** SOD se mění následovně:  
..... Objednatel je povinen zveřejnit uzavřenou smlouvu o dílo do 15 dnů od podpisu na profil zadavatele a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. ....
- 2.6. Ostatní ustanovení SOD nedotčená tímto dodatkem se nemění.

**3. Závěrečná ujednání**


- 3.1. Dodatek SOD nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.
- 3.2. Dodatek SOD je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany po přečtení dodatku SOD potvrzují, že obsahu dodatku SOD porozuměly, že dodatek SOD vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyl uzavřen v tísni, či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti dodatek SOD vlastnoručně podepisují.

V Českých Budějovicích, dne 1.5.2019

Objednatel

  
Mgr. Jana Vilánková  
Ředitelka Josefína z.ú.

Zhotovitel

  
 HMpro cz s.r.o. <sup>®</sup>  
kompletní dodávky staveb  
HMpro cz s.r.o. www.hmpro.cz  
Černokostelecká 938/6, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224 · DIČ: CZ24801224  
Milan Hanakovič  
jednatel HMpro cz s.r.o.

Přílohy: změnové listy  
ZL01 – Přístavek + schodiště  
ZL02 – Výměna prvků krovu  
ZL03 – Stavební práce  
ZL04 – Výplně otvorů  
ZL05 – Řemesla  
ZL06 – Podlahy + obklady  
ZL07 – Dokončující práce



**Korespondenční adresa:**  
HMpro cz s.r.o.  
Vítějovice 202  
384 27

**Sídlo firmy:**  
HMpro cz s.r.o.  
Černokostelecká 938/8  
100 00 Praha 10 - Strašnice

tel: +420 385 315 064  
E-mail: hmpro@hmpro.cz  
www.hmpro.cz

Bankovní spojení: 241758736 / 0100  
IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ 248 01 224  
DP Městského soudu v Praze odd. C, ul. Jitřská

Jsmo držitelem certifikátu ISO 9001 a ISO 14

<b>Stavba "Komunitní centrum Na Zámečku"</b>		č. SOD objednatele:	
<b>CZ.06.2.56/0.0./0.0/16_052/0002184</b>		č. SOD zhotovitele: <b>425</b>	
<b>Investor ( objednatel ) stavby:</b> Josefína, z.ú. Zastoupena ředitelkou ústavu, paní Mgr. Janou Vilánkovou			
<b>TDI:</b> Ing. Jan Vilánek tel. 774 101 359			
<b>Projektant:</b> Ing. Václav Krampera			
<b>Zhotovitel:</b> Hmpro cz s.r.o. Černokostelecká 938/8, 110 00 Praha 10			
<b>Předmět změny:</b> Při realizaci projektu došlo ke kolizi u vstupní rampy. V místě plánované vstupní rampy do objektu sálu 1PP bylo v tomto místě odhaleno podzemního vedení kabelů elektrosítě NN ve vlastnictví E.On, které byly původně projektu uvažovány v jiné hloubce a jině půdorysně. Překládka kabelů by byla jak finančně, tak časově, velmi náročná resp. nereálná pro provedení. Projektant stavby v souladu s TDI a investorem stavby rozhodl o zrušení rampy včetně plánovaných opěrných stěn a muselo dojít k přeřešení vstupů a venkovních schodišť s ohledem na přípustnost řešení, které schválilo NPÚ, vzhledem k tomu že se jedná o stavbu která je kulturní památkou. V místě původně plánované rampy bude provedeno kamenné schodiště, které povede z úrobně nádvoří do vstupu sálu 1.PP. Toto schodiště nebude výšově v kolizi s popisovaný zemním NN kabelem. Plánovaný stávající vstup bude zazděn. Hlavní vstup do sálu komunitního centra bude proveden v zadní přístavbě zázemí. Tímto dochází ke zvětšení půdorysu plánované přístavby a drobným dispozičním změnám, aby zde mohl být umístěn hlavní vstup. Vzhledem k půdorysnému zvětšení přístavby dochází k využití tohoto místa pro vytvoření dřevěné terasy nad přístavbou a provedení bočního schodiště vedoucího na tuto terasu ( řešeno v jiném změnovém listu).			
<b>Dotčené místo:</b>		"Komunitní centrum Na Zámečku"	
<b>Odkaz na soupis prací:</b>		viz.příloha, položkový rozpočet ZL01 - přístavek + schodiště	
<b>Návrh ocenění:</b>			
Přístavba:		191 201,39	
Schodiště:		190 947,28	
Odpčet opěrné stěny:		-750 499,72	
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>-368 351,05</b>	
<b>Podpis navrhovatele:</b> .....		<b>Datum:</b> 13.8.2018	
<b>Vyjádření:</b>			
<b>Zhotovitel :</b>	datum:	13.8.18	podpis:
<b>Projektant :</b>	datum:	13.8.18	podpis:
<b>TDI :</b>	datum:	13.8.18	podpis:
<b>Investor :</b>	datum:	13.8.18	podpis:
<b>Přílohy:</b> položkový rozpočet			

 HMpro cz s.r.o. ©  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelecká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1

Stavba: Stavební úpravy zámek Boršov nad Vítavou - budova Špejchar na komunitní centrum

KSO: 801

Místo:

CZ-CPV:

CC-CZ:

Datum: 08.08.2018

CZ-CPA:

Zadavatel:

Josefína z.ú.

IČ: 05371287

DIČ:

Zhotovitel:

HM pro s.r.o.

IČ: 248 01 224

DIČ: CZ24801224

Projektant:

Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ: 03184439

DIČ: CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -368 351,05

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-368 351,05	-77 353,72
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -445 704,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko


Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

**HMpro CZ s.r.o.**  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelecká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

**Stavba:** Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Místo: Datum: 08.08.2018

Zadavatel: Josefína z.ú. Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-368 351,05</b>	<b>-445 704,77</b>
<b>999</b>	<b>Změnové listy</b>	-368 351,05	-445 704,77
99901	ZL - 01 - Přístavek + schodiště	-368 351,05	-445 704,77

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99901 - ZL - 01 - Přístavek + schodiště**

KSO: 801

Místo:

CC-CZ:

Datum:

08.08.2018

Zadavatel:

Josefína z.ú.

IČ:

05371287

DIČ:

Zhotovitel:

HM pro s.r.o.

IČ:

248 01 224

DIČ:

CZ24801224

Projektant:

Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ:

03184439

DIČ:

CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**-368 351,05**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-368 351,05	21,00%	-77 353,72
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-445 704,77**


Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

**HMpro.cz s.r.o. Razítko<sup>®</sup>**  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelecká 908/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224 / DIČ: CZ24801224

Objednavatel

Zhotovitel

T01

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99901 - ZL - 01 - Přístavek + schodiště**

Místo:

Datum: 08.08.2018

Zadavatel: Josefína z.ú.

Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-368 351,05**

D HSV Práce a dodávky HSV

**-458 163,25**

D 2 Zakládání

**-12 429,62**

1	K	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	-0,950	2 950,00	-2 802,50
2	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	-1,234	450,00	-555,30
3	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	-1,234	80,00	-98,72
4	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	-0,101	33 200,00	-3 353,20
5	K	451315111	Podkladní nebo vyrovnávací vrstva z betonu C25/30 tl do 100 mm	m2	-14,410	390,00	-5 619,90

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

**-738 070,10**

6	K	311321815	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 30/37 bez výztuže	m3	-15,325	2 950,00	-45 208,75
7	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,800	33 200,00	26 560,00
8	K	311113134	Nosná zeď tl do 300 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	58,207	1 350,00	78 579,45
9	K	341351101	Zřízení bednění jednostranného stěn nosných	m2	-48,240	600,00	-28 944,00
10	K	341351102	Odstranění bednění jednostranného stěn nosných	m2	-48,240	120,00	-5 788,80
11	K	341361821	Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505	t	-2,299	332 000,00	-763 268,00

D 4 Vodorovné konstrukce

**267 071,55**

12	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	7,332	3 200,00	23 462,40
13	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,880	33 200,00	29 216,00
14	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	18,883	500,00	9 441,50
15	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	18,883	150,00	2 832,45
16	K	411354177	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 30 kPa	m2	18,883	190,00	3 587,77
17	K	411354178	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 30 kPa	m2	18,883	50,00	944,15
18	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,200	33 200,00	6 640,00
19	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	3,690	2 720,00	10 036,80
20	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,332	37 500,00	12 450,00
21	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,090	25 120,00	2 260,80
22	K	43419142.R	Osazení schodišťových stupňů kamenných masivních na desku	m	32,400	3 907,99	126 618,88
23	K	43419143.R	Podesty a stupně z kamenných odseků	m2	12,900	2 980,00	38 442,00
24	K	916111121	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z kameniva těženého	m	15,000	32,24	483,60
25	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	1,500	436,80	655,20

D 998 Přesun hmot

**25 264,92**

26	K	99801100R	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m - pro rekonstrukce	t	35,786	706,00	25 264,92
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D PSV			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>89 812,20</b>
D 712			<b>Povlakové krytiny</b>				<b>-2 830,86</b>
27	K	712771601	Provedení ochranných pásů z praného říčního kameniva šířky do 500 mm, frakce 16-32mm	m3	-1,065	259,98	-276,88
28	M	583374030	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32	t	-1,355	825,81	-1 118,97
29	K	998712103	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	-1,355	1 059,05	-1 435,01
D 713			<b>Izolace tepelné</b>				<b>13 223,42</b>
30	K	71314112R	Montáž spádových desek EPS 150 S	m2	26,884	89,40	2 403,43
31	M	283759160	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 1000 mm	m3	3,764	2 850,00	10 727,40
32	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,105	881,81	92,59
D 762			<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>39 160,58</b>
33	K	762951002	Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osově vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm	m2	48,187	99,20	4 780,15
34	M	61198143	terasový hranol 45x65	m	119,859	41,92	5 024,49
35	K	762952002	Montáž teras z prken š do 120 mm z dřevin šroubovaných broušených bez povrchové úpravy	m2	48,187	179,20	8 635,11
36	M	61198125	terasový profil 25x143	m2	52,042	332,80	17 319,58
37	K	762953001	Nátěr dřevěných teras olejový jednonásobný s očištěním	m2	48,187	58,08	2 798,70
38	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,927	650,00	602,55
D 767			<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>40 259,06</b>
39	K	767161217	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi do hmotnosti 45 kg	m	-1,500	246,13	-369,20
40	M	553915340	Kované zábradlí, žárově pozinkované	m	-1,500	9 500,00	-14 250,00
41	K	7671621.R	Dodávka a montáž ocelového zábradlí vč. madla	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
42	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	-0,106	1 148,53	-121,74



**Korespondenční adresa:**  
Hmpro cz s.r.o.  
Vítějovice 202  
384 27

**Sídlo firmy:**  
Hmpro cz s.r.o.  
Černokostelecká 938/8  
100 00 Praha 10 - Strašnice

**Tel.:** +420 338 119 064  
**E-mail:** hmpro@hmpro.cz  
**www.hmpro.cz**

**Bankovní spojení:** 241758736 / 0300  
**IC:** 248 01 224  
**DIČ:** CZ 248 01 224  
**OR Městského soudu v Praze odd. C, vI 175483**

Jsmo držitelem certifikátů ISO 9001 a ISO 14001

<b>Stavba "Komunitní centrum Na Zámečku"</b>		č. SOD objednatele:	
<b>CZ.06.2.56/0.0./0.0/16_052/0002184</b>		č. SOD zhotovitele:	<b>425</b>
<b>Investor ( objednatel ) stavby:</b> Josefina, z.ú. Zastoupena ředitelkou ústavu, paní Mgr. Janou Vilánkovou			
<b>TDI:</b>	Ing. Jan Vilánek <a href="tel:774101359">tel. 774 101 359</a>		
<b>Projektant:</b>	Ing. Václav Krampera		
<b>Zhotovitel:</b>	Hmpro cz s.r.o. Černokostelecká 938/8, 110 00 Praha 10		
<b>Předmět změny:</b>  Výměna prvků krovu - po odkrytí konstrukce krovu bylo zjištěno, že část krovu byla uhníla v havarijním stavu, tzn. je nutná výměna částí prvků krovu.			
<b>Dotčené místo:</b>	"Komunitní centrum Na Zámečku"		
<b>Odkaz na soupis prací:</b>	viz.příloha, položkový rozpočet ZL02 - výměna prvků krovu		
<b>Návrh ocenění:</b>			
Vyřezání a doplnění uhnílych částí prvků krovu vč. podepření:		62 038,24	
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>62 038,24</b>	
<b>Podpis navrhovatele:</b>	Datum: 21.9.2018		
<b>Vyjádření:</b>			
<b>Zhotovitel :</b>	datum: 21.9.18	podpis:	
<b>Projektant :</b>	datum: 21.9.18	podpis:	
<b>TDI :</b>	datum: 21.9.18	podpis:	
<b>Investor :</b>	datum: 21.9.18	podpis:	
<b>Přílohy:</b> položkový rozpočet			

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1  
Stavba: **Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum**

KSO: 801  
Místo:  
CZ-CPV:

CC-CZ:  
Datum: 19.09.2018  
CZ-CPA:

Zadavatel:  
Josefína z.ú.

IČ: 05371287  
DIČ:

Zhotovitel:  
HM pro s.r.o.

IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ24801224

Projektant:  
Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ: 03184439  
DIČ: CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **62 038,24**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>62 038,24</b>	<b>13 028,03</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **75 066,27**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel


Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

21.9.2018

**HMpro CZ s.r.o.** ⑤  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelecká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

**Stavba:** Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Místo: Datum: 19.09.2018

Zadavatel: Josefína z.ú. Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**62 038,24**      **75 066,27**

**999**      **Změnové listy**      62 038,24      75 066,27

**99902**      **ZL - 02 - Výměna prvků krovu**      62 038,24      75 066,27

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vítavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99902 - ZL - 02 - Výměna prvků krovu**

KSO: 801

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.09.2018

Zadavatel:

Josefína z.ú.

IČ:

05371287

DIČ:

Zhotovitel:

HM pro s.r.o.

IČ:

248 01 224

DIČ:

CZ24801224

Projektant:

Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ:

03184439

DIČ:

CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**62 038,24**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	62 038,24	21,00%	13 028,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**75 066,27**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

PRO HM pro cz s.r.o. Razítko  
kompletní dodávky staveb  
HM pro cz s.r.o. www.hmpro.cz  
Černobátelská 938/8, Praha 10, 100 00  
ICO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

Objednavatel

Zhotovitel

Tbi

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razitko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt: 999 - Změnové listy

Soupis: 99902 - ZL - 02 - Výměna prvků krovu

Místo: Datum: 19.09.2018

Zadavatel: Josefína z.ú. Projektant: Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 62 038,24**

D PSV Práce a dodávky PSV 62 038,24

D 762 Konstrukce tesařské 61 646,80

1	K	762331921	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	75,500	118,40	8 939,20
2	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	75,500	319,20	24 099,60
3	K	762381011	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, plná vazba do 9 m	kus	8,000	3 576,00	28 608,00

D 783 Dokončovací práce - nátěry 391,44

4	K	783113121	Dvojnásobný napouštěcí syntetický nátěr s fungicidní přísadou tesařských konstrukcí	m3	3,262	120,00	391,44
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------



**Korespondenční adresa:**  
HMpro cz s.r.o.  
Vítějovice 202  
384 27

**Sídlo firmy:**  
HMpro cz s.r.o.  
Černokostelecká 938/3  
100 00 Praha 10 - Strašnice

Tel.: +420 388 315 064  
E mail: hmpro@hmpro.cz  
[www.hmpro.cz](http://www.hmpro.cz)

Bankovní spojení: 241753736 / 0300  
IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ 348 01 224  
OR Městského soudu v Praze odd. C, v. l. 175488

Jsmo držitelem certifikátů ISO 9001 a ISO 14

<b>Stavba "Komunitní centrum Na Zámečku"</b>		č. SOD objednatele:	
<b>CZ.06.2.56/0.0./0.0/16_052/0002184</b>		č. SOD zhotovitele: <b>425</b>	
<b>Investor ( objednatel ) stavby:</b> Josefína, z.ú. Zastoupena ředitelkou ústavu, paní Mgr. Janou Viňánkovou			
<b>TDI:</b> Ing. Jan Viňánek <a href="tel:774101359">tel. 774 101 359</a>			
<b>Projektant:</b> Ing. Václav Krampera			
<b>Zhotovitel:</b> Hmpro cz s.r.o. Černokostelecká 938/8, 110 00 Praha 10			
<b>Předmět změny:</b> Při realizaci projektu bylo zjištěno, že původní podlaha v sále 1PP se nacházela hlouběji než předpokládala projektová dokumentace. Na základě požadavku národního památkového ústavu a objednatele stavby bylo rozhodnuto, že se sál prohloubí na původní hloubku, čímž bude zajištěna větší světlá výška místnosti, což bude pro provoz sálu přínosem. Díky tomu se tak zvětšil objem kopané zeminy a bylo nutné provést statické zesílení stávajících základových pasů z vnitřní strany obvodových stěn s propojením do záladů. Změna množství m2 příček je dána změnou dispozic místností v mezipatře objektu vyvolaného dle požadavku objednatele.			
<b>Dotčené místo:</b>		"Komunitní centrum Na Zámečku"	
<b>Odkaz na soupis prací:</b>		viz.příloha, položkový rozpočet ZL03 - stavební práce	
<b>Návrh ocenění:</b>			
Odkopání zeminy:		19 849,39	
Statické zajištění základů:		84 892,10	
Odpočet příček:		-7 444,74	
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>97 296,75</b>	
<b>Podpis navrhovatele:</b> .....		<b>Datum:</b> 28.9.2018	
<b>HMpro cz s.r.o.</b> © kompletní dodávky staveb <a href="http://www.hmpro.cz">www.hmpro.cz</a> Černokostelecká 938/8, Praha 10, 100 00 IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224			
<b>Vyjádření:</b>			
<b>Zhotovitel :</b>	datum: 28.9.	podpis: .....	
<b>Projektant :</b>	datum: 28.9.	podpis: .....	
<b>TDI :</b>	datum: 28.9.	podpis: .....	
<b>Investor :</b>	datum: 28.9.	podpis: .....	
<b>Přílohy:</b> položkový rozpočet			

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1  
Stavba: Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

KSO: 801  
Místo:  
CZ-CPV:

CC-CZ:  
Datum: 24.09.2018  
CZ-CPA:

Zadavatel:  
Josefína z.ú.  
Zhotovitel:  
HM pro s.r.o.  
Projektant:  
Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ: 05371287  
DIČ:  
IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ24801224  
IČ: 03184439  
DIČ: CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 97 296,75**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	97 296,75	20 432,32
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 117 729,07**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

TDI  
Datum a podpis: Razítko

HMpro CZ s.r.o. ©  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelácká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224 DIČ: CZ24801224

Datum a podpis: 28.9.2018 Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Místo: Datum: 24.09.2018

Zadavatel: Josefína z.ú. Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>97 296,75</b>	<b>117 729,07</b>
999	Změnové listy	97 296,75	117 729,07
99903	ZL - 03 - Stavební práce	97 296,75	117 729,07

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99903 - ZL - 03 - Stavební práce**

KSO: 801

Místo:

CC-CZ:

Datum:

24.09.2018

Zadavatel:

Josefína z.ú.

IČ:

05371287

DIČ:

Zhotovitel:

HM pro s.r.o.

IČ:

248 01 224

DIČ:

CZ24801224

Projektant:

Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ:

03184439

DIČ:

CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**97 296,75**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	97 296,75	21,00%	20 432,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**117 729,07**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

  
HM pro cz s.r.o. kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelecká 938/B, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

Objednavatel

Zhotovitel

TDI

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99903 - ZL - 03 - Stavební práce**

Místo:

Datum: 24.09.2018

Zadavatel: Josefína z.ú.

Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**97 296,75**

D HSV Práce a dodávky HSV 97 296,75

D 1 Zemní práce 19 849,39

1	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	8,226	1 950,00	16 040,70
2	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	8,226	55,00	452,43
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	8,226	190,00	1 562,94
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	8,226	18,00	148,07
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	6,581	250,00	1 645,25

D 2 Zakládání 84 892,10

6	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pásů	m2	45,698	450,00	20 564,10
7	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pásů	m2	45,698	80,00	3 655,84
8	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1,028	33 200,00	34 129,60
9	K	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25	m3	6,855	3 872,00	26 542,56

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -7 444,74

10	K	342248112	Příčky tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	-2,647	595,00	-1 574,97
11	K	342248131	Příčky zvukově izolační tl 115 mm pevnosti P10 na MVC	m2	-8,569	685,00	-5 869,77



**Korespondenční adresa:**  
HMpro cz s.r.o.  
Vítějovice 202  
384 27

**Sídlo firmy:**  
HMpro cz s.r.o.  
Černokostelecká 938/3  
100 03 Praha 10 - Strašnice

Tel.: +420 388 315 064  
E-mail: hmpro@hmpro.cz

[www.hmpro.cz](http://www.hmpro.cz)

Bankovní spojení: 241758736 / 0300  
IČ: 248 01 224  
OIC: CZ 248 01 224  
OR Městského soudu v Praze odd. C, v. 175438

Jsmo držitelem certifikátů ISO 9001 a ISO 14

<b>Stavba "Komunitní centrum Na Zámečku"</b>		č. SOD objednatele:	
<b>CZ.06.2.56/0.0./0.0/16_052/0002184</b>		č. SOD zhotovitele:	<b>425</b>
<b>Investor ( objednatel ) stavby:</b> Josefina, z.ú. Zastoupena ředitelkou ústavu, paní Mgr. Janou Vilánkovou			
<b>TDI:</b>	Ing. Jan Vilánek <a href="tel:774101359">tel. 774 101 359</a>		
<b>Projektant:</b>	Ing. Václav Krampera		
<b>Zhotovitel:</b>	Hmpro cz s.r.o. Černokostelecká 938/8, 110 00 Praha 10		
<b>Předmět změny:</b>	Při realizaci projektu bylo zjištěno, že původní podlaha v sále 1PP se nacházela hlouběji než předpokládala projektová dokumentace. Na základě požadavku národního památkového ústavu a objednatele stavby bylo rozhodnuto, že se sál prohloubí na původní hloubku, čímž bude zajištěna větší světlá výška místnosti, což bude pro provoz sálu přínosem. Díky tomu se tak zvětšil objem kopané zeminy a bylo nutné provést statické zesílení stávajících základových pasů z vnitřní strany obvodových stěn s propojením do záladů. Změna množství m2 příček je dána změnou dispozic místností v mezipatře objektu vyvolaného dle požadavku objednatele.		
<b>Dotčené místo:</b>	"Komunitní centrum Na Zámečku"		
<b>Odkaz na soupis prací:</b>	viz.příloha, položkový rozpočet ZL03 - stavební práce		
<b>Návrh ocenění:</b>			
Odkopání zeminy:		19 849,39	
Statické zajištění základů:		84 892,10	
Odpočet příček:		-7 444,74	
	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>97 296,75</b>	
<b>Podpis navrhovatele:</b>	.....	<b>Datum:</b> 19.10.2018	
<b>Vyjádření:</b>			
<b>Zhotovitel :</b>	datum: 19.10.2018	podpis: .....	<p>HMpro cz s.r.o. kompletní dodávky staveb <a href="http://www.hmpro.cz">www.hmpro.cz</a> Černokostelecká 938/8, Praha 10, 100 00 IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224</p>
<b>Projektant :</b>	datum: 19.10.2018	podpis: .....	
<b>TDI :</b>	datum: 19.10.2018	podpis: .....	
<b>Investor :</b>	datum: 19.10.2018	podpis: .....	
<b>Přílohy:</b> položkový rozpočet			

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1  
Stavba: **Stavební úpravy zámek Boršov nad Vítavou - budova Špejchar na komunitní centrum**

KSO: 801  
Místo:  
CZ-CPV:

CC-CZ:  
Datum: 15.10.2018  
CZ-CPA:

Zadavatel:  
Josefína z.ú.

IČ: 05371287  
DIČ:

Zhotovitel:  
HM pro s.r.o.

IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ24801224

Projektant:  
Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ: 03184439  
DIČ: CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH -2 388,26**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-2 388,26	-501,53
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK -2 889,79**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel


TDI 

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

19.10.2018

 HMpro.cz s.r.o. ©  
kompletní dodávky staveb  
HMpro.cz www.hmpro.cz  
Černoklášterská 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

**Stavba:** Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Místo: Datum: 15.10.2018

Zadavatel: Josefína z.ú. Projektant: Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-2 388,26</b>	<b>-2 889,79</b>
999	Změnové listy	-2 388,26	-2 889,79
99904	ZL - 04 - Výplně otvorů	-2 388,26	-2 889,79

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99904 - ZL - 04 - Výplně otvorů**

KSO: 801  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 15.10.2018

Zadavatel:  
Josefina z.ú.

IČ: 05371287  
DIČ:

Zhotovitel:  
HM pro s.r.o.

IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ24801224

Projektant:  
Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ: 03184439  
DIČ: CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH -2 388,26**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 388,26	21,00%	-501,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK -2 889,79**

Projektant

Zpracovatel

/

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

*K. Krampera*

7.10.18

*JK*

Zhotovitel

**HM pro cz s.r.o.**  
kompletní dodávky staveb  
HM pro cz s.r.o. www.hmpro.cz  
Černokostelecká 808, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99904 - ZL - 04 - Výplně otvorů**

Místo:

Datum: 15.10.2018

Zadavatel: Josefína z.ú.

Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-2 388,26</b>
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-2 388,26
D	763		Konstrukce suché výstavby				-45 338,10
1	K	763411126	Dveře sanitárních příček, kompaktní desky tl 50 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	-6,000	7 556,35	-45 338,10
D	766		Konstrukce truhlářské				57 188,71
2	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 024,00	1 024,00
3	M	61233100	schody půdní 109x69x17 cm, výška místnosti 250 cm	kus	1,000	3 824,00	3 824,00
4	K	766621612	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 špaletových do zdiva	kus	-4,000	514,48	-2 057,92
5	M	611305190	okno jednokřídlové otvíravé špaletové 98x100 cm	kus	-1,000	20 553,27	-20 553,27
6	M	611301050	okno jednokřídlové otvíravé EURO 80x47 cm	kus	-1,000	4 656,51	-4 656,51
7	M	611305220	okno jednokřídlové otvíravé špaletové 80x114 cm	kus	-2,000	20 873,74	-41 747,48
8	K	766621612	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 špaletových do zdiva	kus	2,000	514,48	1 028,96
9	M	61130584	okno dřevěné dvoukřídlové otvíravé 100x150 cm	kus	2,000	5 504,00	11 008,00
10	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	7,000	553,73	3 876,11
11	M	611617210	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 80x197 cm dub	kus	4,000	2 999,34	11 997,36
12	M	61161713	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 60x197cm dub	kus	3,000	3 352,00	10 056,00
13	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	-1,000	616,49	-616,49
14	M	611617250	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 90x197 cm dub	kus	-1,000	2 793,17	-2 793,17
15	K	766660182	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do obložkové zárubně	kus	-2,000	1 046,87	-2 093,74
16	M	611653140	dveře vnitřní protipožární hladké dýhované 1křídle 90x197 cm	kus	-2,000	4 147,63	-8 295,26
17	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	2,000	2 402,71	4 805,42
18	M	611731.R	dveře dřevěné vchodové sklo+kazety 115x200 cm	kus	2,000	29 750,00	59 500,00
19	M	6117316.R	Příplatek za atypický rozměr vchod. dveří	kus	2,000	4 500,02	9 000,04
20	K	766660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	-1,000	2 746,34	-2 746,34
21	M	611742140	dveře dřevěné vchodové se zárubní, zámky, závěsy, kováním a prahem NORDIC 03S1 dýhované 80, 90, 100 x 200 cm	kus	-1,000	31 024,36	-31 024,36
22	K	76667145.R	Příplatek za provedení střešního okna v rozměru 60x80cm	kus	7,000	5 600,00	39 200,00
23	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	7,000	1 007,67	7 053,69
24	M	611822580	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6 - 17 cm,dub,buk	kus	7,000	3 157,13	22 099,91
25	K	766682211	Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	-2,000	1 341,29	-2 682,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	M	611822630	zárubeň obložková protipožární pro dveře 1kříd. 60,70,80,90x197 cm, tl. 6-17 cm fólie dub,buk,bílá	kus	-2,000	3 909,29	-7 818,58
27	K	766682212	Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	1,000	1 626,04	1 626,04
28	M	611822730	zárubeň obložková protipožár. pro dveře 1kříd. 60,70,80,90x197 cm, tl. 26-35 cm fólie dub,buk,bílá	kus	1,000	6 452,32	6 452,32
29	K	766682213	Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 350 mm	kus	-1,000	1 572,45	-1 572,45
30	M	611822710	zárubeň oblož. protipož. pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 26-35cm a více,dub,buk	kus	-1,000	5 830,96	-5 830,96
31	K	766682223	Montáž zárubní obložkových pro dveře dvoukřídlové tl stěny přes 350 mm	kus	-1,000	1 656,89	-1 656,89
32	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	-1,000	157,40	-157,40
33	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní	m	-3,530	362,83	-1 280,79
34	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	3,000	240,58	721,74
35	M	607941080	deska parapetní dřevotřísková vnitřní	m	2,570	583,39	1 499,31

D 767 Konstrukce zámečnické -14 238,87

36	K	767641511	M+D paniková klika	kus	1,000	4 362,36	4 362,36
37	K	767712812	Demontáž+repase+zpětná montáž stávající okení mříže 0,8x0,47 m - 1.NP	kus	-1,000	13 500,00	-13 500,00
38	K	76772111R	Montáž + dodávka okenních mříží předsazených do 9 m2	m2	-2,090	2 440,78	-5 101,23

**Korespondenční adresa:**

HMPRO CZ s.r.o.  
Vítějovice 202  
384 27

**Sídlo firmy:**

HMPRO CZ s.r.o.  
Černokostelecká 338/8  
100 00 Praha 10 - Strašnice

Tel.: +420 388 315 064  
E-mail: hmpro@hmpro.cz

[www.hmpro.cz](http://www.hmpro.cz)

Bankovní spojení: 241758736 / 0300

IČ: 248 01 224

DIC: CZ24801224

OR Městského soudu v Praze odd. C, v. 175483

Jsmo držitelem certifikátů ISO 9001 a ISO 14

<b>Stavba "Komunitní centrum Na Zámečku"</b>		č. SOD objednatele:
<b>CZ.06.2.56/0.0./0.0/16_052/0002184</b>		č. SOD zhotovitele: <b>425</b>
<b>Investor ( objednatel ) stavby:</b> Josefína, z.ú. Zastoupena ředitelkou ústavu, paní Mgr. Janou Vilánkovou		
<b>TDI:</b>	Ing. Jan Vilánek <a href="tel:774101359">tel. 774 101 359</a>	
<b>Projektant:</b>	Ing. Václav Krampera	
<b>Zhotovitel:</b>	Hmpo cz s.r.o. Černokostelecká 938/8, 110 00 Praha 10	
<b>Předmět změny:</b>	Nároky na drobné úpravy zdravotně technické instalace, elektroinstalace a vzduchotechnické zařízení vznikly v průběhu realizace stavby při povolování a vzorkování pohledových prvků pro památkovou péči, která měla tuto podmínku ve vydaném souhlasném stanovisku. Některé úpravy jsou vyvolané drobnými dispozičními změnami upřesněním dokumentace v průběhu stavby.	
<b>Dotčené místo:</b>	"Komunitní centrum Na Zámečku"	
<b>Odkaz na soupis prací:</b>	viz.příloha, položkový rozpočet ZL05 - řemesla	
<b>Návrh ocenění:</b>		
ZTI:	-27 260,70	
Elektroinstalace:	31 216,60	
Vzduchotechnika:	14 453,90	
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>18 409,80</b>	
<b>Podpis navrhovatele:</b>	Datum: <b>19.10.2018</b>	
<b>Vyjádření:</b>		
<b>Zhotovitel :</b>	datum: <b>19.10.</b>	podpis: .....
<b>Projektant :</b>	datum: <b>19.10.</b>	podpis: .....
<b>TDI :</b>	datum: <b>19.10.</b>	podpis: .....
<b>Investor :</b>	datum: <b>19.10.</b>	podpis: <b>Vilánková</b>
<b>Přílohy:</b> položkový rozpočet		

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1  
Stavba: Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

KSO: 801  
Místo:  
CZ-CPV:

CC-CZ:  
Datum: 16.10.2018  
CZ-CPA:

Zadavatel:  
Josefína z.ú.

IČ: 05371287  
DIČ:

Zhotovitel:  
HM pro s.r.o.

IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ24801224

Projektant:  
Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ: 03184439  
DIČ: CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 18 409,80

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	18 409,80	3 866,06
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 22 275,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:


Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel


ZA TD11  


Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

19.10.2018

 HMpro CZ s.r.o. ©  
kompletní dodávky staveb  
HMpro CZ s.r.o. www.hmpro.cz  
Černokostelecká 13/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

**Stavba:** Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Místo: Datum: 16.10.2018

Zadavatel: Josefína z.ú. Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>18 409,80</b>	<b>22 275,86</b>
999	Změnové listy	18 409,80	22 275,86
99905	ZL - 05 - Řemesla	18 409,80	22 275,86

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99905 - ZL - 05 - Řemesla**

KSO: 801

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16.10.2018

Zadavatel:

Josefína z.ú.

IČ:

05371287

DIČ:

Zhotovitel:

HM pro s.r.o.

IČ:

248 01 224

DIČ:

CZ24801224

Projektant:

Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ:

03184439

DIČ:

CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**18 409,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 409,80	21,00%	3 866,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**22 275,86**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko


Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

*Kilanková*

Zhotovitel

 HMpro.cz s.r.o.  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelecká 838/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

TDI

*M*

Datum a podpis: \_\_\_\_\_

Razítko \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_

Razítko \_\_\_\_\_

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

99905 - ZL - 05 - Řemesla

Místo:

Datum: 16.10.2018

Zadavatel: Josefína z.ú.

Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

18 409,80

D PSV Práce a dodávky PSV 18 409,80

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace -1 097,10

1	K	721194.009M	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN bez rozlišení	kus	-15,000	64,10	-961,50
2	K	721211.008M	Vpust' podlahová s odtokem DN 75	kus	-4,000	784,90	-3 139,60
3	K	721273.011M	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	-2,000	1 811,80	-3 623,60
4	K	721274.010M	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 75	kus	-2,000	1 022,20	-2 044,40
5	K	721212121	Odtokový sprchový žlab délky 700 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000	4 336,00	8 672,00

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty -26 163,60

6	K	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	-2,000	2 219,60	-4 439,20
7	K	725119102	Montáž splachovače nádržkového plastového nízkopoloženého	kus	-2,000	448,70	-897,40
8	M	551473.001M	WC-modul , komplet se zástěnou, ovládaný zepředu, stavební výška 1200 mm	kus	-2,000	5 057,30	-10 114,60
9	K	725119123	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	-2,000	2 620,40	-5 240,80
10	K	725121.006M	Pisoár keramický se sensorovým splacovacím ventilem	soubor	-2,000	9 955,20	-19 910,40
11	K	725129101	Montáž pisoáru keramického	kus	-2,000	313,60	-627,20
12	K	725211.003M	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	2,000	2 140,90	4 281,80
13	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,000	986,90	1 973,80
14	K	725241.007M	Vanička sprchová akrylátová	soubor	-2,000	2 923,00	-5 846,00
15	K	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	-2,000	1 151,50	-2 303,00
16	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	590,80	1 181,60
17	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	-2,000	601,30	-1 202,60
18	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 149,10	2 149,10
19	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	717,30	717,30
20	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	3 980,20	3 980,20
21	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	525,10	525,10
22	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	-2,000	552,60	-1 105,20
23	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 240 mm	soubor	2,000	923,30	1 846,60
24	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 195,30	1 195,30
25	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	2,000	106,80	213,60
26	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	82,40	82,40
27	K	726111011	Instalační předstěna - hl do 160mm pro výlevku	soubor	2,000	3 688,00	7 376,00

D D1 Elektroinstalace

31 216,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	Pol26	Sporáková přípojka 25A/400V	ks	-1,000	358,90	-358,90
29	K	Pol31	Autonomní kouřový hlásič	ks	14,000	2 141,70	29 983,80
30	K	Pol37	Montáž prostorového termostatu ÚT	ks	6,000	33,30	199,80
31	K	Pol38	Svítlidla zářivková	ks	-8,000	7 162,80	-57 302,40
32	K	Pol40	Svítlidlo stropní	ks	3,000	3 831,90	11 495,70
33	K	Pol258796R	Příplatek za nástěnné svítidlo namísto zářivkového	ks	43,000	221,00	9 503,00
34	K	Pol43	Svítlidlo nástěnné, venkovní, historizující	ks	2,000	17 595,90	35 191,80
35	K	Pol2325R	Příplatek za svítidlo stropní namísto bodového	ks	26,000	96,30	2 503,80

D 751 Vzduchotechnika 14 453,90

36	M	429721.004M	Střešní koncovka	kus	-1,000	2 626,50	-2 626,50
37	K	751111011	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	2,000	146,30	292,60
38	M	429141.001M	ventilátor axiální k montáži na stěnu, skříň z plastu DECOR 100 CZ IP44	kus	2,000	5 199,20	10 398,40
39	K	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	572,40	572,40
40	M	429729.007M	recirkulační digestoř	kus	1,000	7 810,80	7 810,80
41	K	751398041	Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm	kus	-1,000	227,10	-227,10
42	M	429729.005M	žaluzie protidešťové	kus	-1,000	1 766,70	-1 766,70




**Korespondenční adresa:**  
HMPRO CZ s.r.o.  
Vitejevice 202  
384 27

**Sídlo firmy:**  
HMPRO CZ s.r.o.  
Černokostelecká 938/8  
100 00 Praha 10 - Strašnice

Tel.: +420 388 315 064  
E-mail: hmpro@hmpro.cz  
[www.hmpro.cz](http://www.hmpro.cz)

Bankovní spojení: 241758736 / 0300  
IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ 248 01 224  
OR Městského soudu v Praze odd. C, v. 175488

Jsmo držitelem certifikátů ISO 9001 a ISO 14001

<b>Stavba "Komunitní centrum Na Zámečku"</b>		č. SOD objednatele:	
CZ.06.2.56/0.0./0.0/16_052/0002184		č. SOD zhotovitele:	<b>425</b>
<b>Investor ( objednatel ) stavby:</b> Josefína, z.ú. Zastoupena ředitelkou ústavu, paní Mgr. Janou Vilánkovou			
<b>TDI:</b>	Ing. Jan Vilánek <a href="tel:774101359">tel. 774 101 359</a>		
<b>Projektant:</b>	Ing. Václav Krampera		
<b>Zhotovitel:</b>	Hmpo cz s.r.o. Černokostelecká 938/8, 110 00 Praha 10		
<b>Předmět změny:</b>	Na základě vydaného souhlasného stanoviska památkové péče k provedení vnitřních úprav povrchů jsou řešeny tyto změny v tomto změnovém listu. Dále byl zpracován požadavek na provedení podlah sálů komunitního centra dřevěnou podlahu z důvodu zlepšení akustiky než původně plánovanou cihelnou dlažbu.		
<b>Dotčené místo:</b>	"Komunitní centrum Na Zámečku"		
<b>Odkaz na soupis prací:</b>	viz.příloha, položkový rozpočet ZL06 - podlahy a obklady		
<b>Návrh ocenění:</b>			
Podlahy + obklady:		130 369,71	
	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>130 369,71</b>	
<b>Podpis navrhovatele:</b>	.....	<b>Datum:</b> 2.11.2018	
<b>Vyjádření:</b>			
<b>Zhotovitel :</b>	datum: 2.11.	podpis: .....	
<b>Projektant :</b>	datum: 2.11.	podpis: .....	
<b>TDI :</b>	datum: 2.11.	podpis: .....	
<b>Investor :</b>	datum: 2.11.	podpis: .....	
<b>Přílohy:</b> položkový rozpočet			

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1  
Stavba: Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

KSO: 801  
Místo:  
CZ-CPV:

CC-CZ:  
Datum: 30.10.2018  
CZ-CPA:

Zadavatel:  
Josefína z.ú.

IČ: 05371287  
DIČ:

Zhotovitel:  
HM pro s.r.o.

IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ24801224

Projektant:  
Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ: 03184439  
DIČ: CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 130 369,71

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	130 369,71	27 377,64
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 157 747,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

ZA TO I

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

2.11. 2018

Handwritten signature of the contractor

 HMpro.cz s.r.o. <sup>®</sup>  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelecká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

**Stavba:** Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Místo: Datum: 30.10.2018

Zadavatel: Josefína z.ú. Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>130 369,71</b>	<b>157 747,35</b>
<b>999</b>	<b>Změnové listy</b>	130 369,71	157 747,35
99906	ZL - 06 - Podlahy + obklady	130 369,71	157 747,35

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99906 - ZL - 06 - Podlahy + obklady**

KSO: 801

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.10.2018

Zadavatel:

Josefína z.ú.

IČ:

05371287

DIČ:

Zhotovitel:

HM pro s.r.o.

IČ:

248 01 224

DIČ:

CZ24801224

Projektant:

Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ:

03184439

DIČ:

CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**130 369,71**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	130 369,71	21,00%	27 377,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**157 747,35**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

*Kaláčková*  
TDI *MJ*

Zhotovitel

**HM pro s.r.o.**  
kompletní dodávky staveb  
HMpro s.r.o. www.hmpro.cz  
Černá Vostelecká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

99906 - ZL - 06 - Podlahy + obklady

Místo:

Datum: 30.10.2018

Zadavatel: Josefína z.ú.

Projektant: Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>130 369,71</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-212 363,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-212 363,00
1	K	636231211	Dlažba z cihel šamotových dl 290 mm naplocho na MC	m2	-223,540	950,00	-212 363,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				342 732,71
D	771		Podlahy z dlaždic				-170 442,77
2	K	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	-130,196	75,61	-9 844,12
3	M	597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované, sokl S 33,3 x 8,0 x 0,9 cm dle výběru investora	kus	-395,000	32,00	-12 640,00
4	K	771574117	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 35 ks/m2	m2	-156,570	450,00	-70 456,50
5	M	597611100	dlaždice keramické - koupelny (bílé i barevné) 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j. dle výběru investora	m2	-172,227	450,00	-77 502,15
D	772		Podlahy z kamene				295 920,78
6	K	772521250	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic lepených tl do 50 mm	m2	138,230	527,20	72 874,86
7	M	5838109.R	dlažba kamenná	m2	117,343	1 702,25	199 747,12
8	M	58386162	sokl rovný kamenný v 10cm tl 3cm	m	83,210	280,00	23 298,80
D	775		Podlahy skládané				159 548,20
9	K	775530013	Montáž podlahy masivní z palubek celoplošně lepených šířky do 135 mm	m2	129,240	439,20	56 762,21
10	M	6119246.R	podlaha dubová	m2	142,164	723,01	102 785,99
D	781		Dokončovací práce - obklady				19 147,15
11	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	83,740	258,40	21 638,42
12	K	781131232	Izolace pod obklad těsníci pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	45,200	256,00	11 571,20
13	K	781414113	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-17,578	390,00	-6 855,42
14	M	597610000	obkladačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	-19,336	350,00	-6 767,60
15	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	-17,578	25,00	-439,45
D	782		Dokončovací práce - obklady z kamene				14 799,35
16	K	782131112	Montáž obkladu stěn z pravoúhlých desek z tvrdého kamene tl do 30 mm	m2	7,820	832,00	6 506,24
17	M	5838216.R	obklad kamenný	m2	8,211	1 010,00	8 293,11
D	783		Dokončovací práce - nátěry				23 760,00
18	K	7830095.R	Stěrka - imitace betonu	m2	24,750	960,00	23 760,00



**Korespondenční adresa:**  
Hmpro cz s.r.o.  
Vítějovice 202  
384 27

**Sídlo firmy:**  
Hmpro cz s.r.o.  
Černokostelecká 938/8  
100 00 Praha 10 - Strašnice

Tel: +420 388 315 064  
E-mail: hmpro@hmpro.cz  
[www.hmpro.cz](http://www.hmpro.cz)

Bankovní spojení: 241758736 / 0300  
IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ 248 01 224  
GR Městského úřadu / Praze odd. C, I/175438

Jsmo držitelem certifikátů ISO 9001 a ISO 14

<b>Stavba "Komunitní centrum Na Zámečku"</b>		č. SOD objednatele:	
<b>CZ.06.2.56/0.0./0.0/16_052/0002184</b>		č. SOD zhotovitele:	<b>425</b>
<b>Investor ( objednatel ) stavby:</b> Josefína, z.ú. Zastoupena ředitelkou ústavu, paní Mgr. Janou Vilánkovou			
<b>TDI:</b> Ing. Jan Vilánek <a href="tel:774101359">tel. 774 101 359</a>			
<b>Projektant:</b> Ing. Václav Krampera			
<b>Zhotovitel:</b> Hmpro cz s.r.o. Černokostelecká 938/8, 110 00 Praha 10			
<b>Předmět změny:</b> Na základě provedení vyšších světlých výšek podkrovních místností dochází k navýšení výměr provedení sdk konstrukcí. Dále jsou řešeny v tomto změnovém listu drobné změny vzniklé z povahy rekonstrukce objektu, drobných úprav zadání investora stavby nebo nařízení orgánem památkové péče.			
<b>Dotčené místo:</b>		"Komunitní centrum Na Zámečku"	
<b>Odkaz na soupis prací:</b>		viz.příloha, položkový rozpočet ZL07 - dokončující práce	
<b>Návrh ocenění:</b>			
SDK konstrukce		40 331,91	
Odpočet okapních kotlíků:		-1 069,20	
D+M zábradlí		11 000,00	
D+M zrcadel		20 273,00	
D+M kuchyní		38 000,00	
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>108 535,71</b>	
<b>Podpis navrhovatele:</b> .....		<b>Datum:</b> 9.11.2018	
<b>Vyjádření:</b>			
<b>Zhotovitel :</b>	datum:	9.11.18	podpis:
<b>Projektant :</b>	datum:	9.11.18	podpis:
<b>TDI :</b>	datum:	9.11.18	podpis:
<b>Investor :</b>	datum:	9.11.18	podpis:
<b>Přílohy:</b> položkový rozpočet			



Hmpro cz s.r.o. ©  
kompletní dodávky staveb  
[www.hmpro.cz](http://www.hmpro.cz)

Černokostelecká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1  
Stavba: **Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum**

KSO: 801  
Místo:  
CZ-CPV:

CC-CZ:  
Datum: 09.11.2018  
CZ-CPA:

Zadavatel:  
Josefina z.ú.

IČ: 05371287  
DIČ:

Zhotovitel:  
HM pro s.r.o.

IČ: 248 01 224  
DIČ: CZ24801224

Projektant:  
Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ: 03184439  
DIČ: CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **108 535,71**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>108 535,71</b>	<b>22 792,50</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **131 328,21**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

TDI  


 **HMpro cz s.r.o.** <sup>®</sup>  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostecká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 9.11.

Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

**Stavba:** Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Místo: Datum: 09.11.2018

Zadavatel: Josefína z.ú. Projektant: Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel: HM pro s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>108 535,71</b>	<b>131 328,21</b>
<b>999</b>	<b>Změnové listy</b>	108 535,71	131 328,21
99907	ZL - 07 - Dokončovací práce	108 535,71	131 328,21

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99907 - ZL - 07 - Dokončovací práce**

KSO: 801

Místo:

CC-CZ:

Datum:

09.11.2018

Zadavatel:

Josefína z.ú.

IČ:

05371287

DIČ:

Zhotovitel:

HM pro s.r.o.

IČ:

248 01 224

DIČ:

CZ24801224

Projektant:

Brůha a Krampera architekti. s.r.o.

IČ:

03184439

DIČ:

CZ03184439

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**108 535,71**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	108 535,71	21,00%	22 792,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**131 328,21**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**HMpro.cz s.r.o.** ©  
kompletní dodávky staveb  
www.hmpro.cz  
Černokostelecká 938/8, Praha 10, 100 00  
IČO: 248 01 224, DIČ: CZ24801224

Objednavatel

*Kilánková*

Zhotovitel

*701*  
*HM*

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razitko

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zámek Boršov nad Vltavou - budova Špejchar na komunitní centrum

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

99907 - ZL - 07 - Dokončovací práce

Místo:

Datum:

09.11.2018

Zadavatel:

Josefína z.ú.

Projektant:

Brůha a Krampera  
architekti. s.r.o.

Zhotovitel:

HM pro s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**108 535,71**

D PSV Práce a dodávky PSV 108 535,71

D 763 Konstrukce suché výstavby 40 331,91

1	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	36,280	24,43	886,32
2	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	36,280	20,55	745,55
3	M	283292100	<i>zábrana parotěsná role 1,5 x 50 m</i>	m2	39,908	13,00	518,80
4	K	763161722	SDK podkroví deska 1xDF 15 TI 200 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m2	30,822	1 048,77	32 325,19
5	K	763161731	SDK podkroví deska 1xH2 12,5 TI 200 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 15	m2	5,458	1 072,93	5 856,05

D 764 Konstrukce klempířské -1 069,20

6	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	-3,000	185,62	-556,86
7	M	553442630	<i>kotlík závěsný půlkulatý 330/100 Cu</i>	kus	-3,000	170,78	-512,34

D 767 Konstrukce zámečnické 11 000,00

8	K	7671621.R	Dodávka a montáž ocelového zábradlí vč. madla	m	5,000	2 200,00	11 000,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

D 781 Dokončovací práce - obklady 20 273,00

9	K	781491012	Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	19,000	360,80	6 855,20
10	M	6346512.R	<i>zrcadlo číré tl 5mm max. rozměr 3210x2250mm</i>	m2	20,900	642,00	13 417,80

D 791 Zařízení velkokuchyní 38 000,00

11	K	791R00001	Dodávka + montáž kuchyní, včetně spotřebičů	kus	1,000	38 000,00	38 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------