

KUPNÍ SMLOUVA

1. Obec Hrdějovice

se sídlem: Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice
IČ : 00244961
zastoupená: Ing. Janou Lepičovou, starostkou
bankovní spojení: 101807719/0300

(dále jen „**Kupující**“)

a

2. Unikont Group s.r.o.

se sídlem: Služeb 609, 108 00 Praha 10
zastopený: Radkem Bukovským, jednatelem
IČ: 41193113
DIČ: CZ41193113
zápis v obchodním rejstříku: C 4307, vedená u městského soudu v Praze
bankovní spojení: 2202320001/5500/Reiffeisen bank

(dále jen „**Prodávající**“)

uzavírají podle ustanovení § 409 a násl. Obchodního zákoníku na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Nákup zametacího čistícího stroje** tuto kupní smlouvu:

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1.1 Předmětem plnění je dodávka nového nepoužitého samosběrného zametacího čistícího stroje dle požadované technické specifikace, včetně dopravy, předvedení a zprovoznění v místě plnění. Parametry stroje jsou dány technickou specifikací, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 1.2 Prodávající se zavazuje, jako součást předmětu plnění zajistit pro Kupujícího i bezplatné proškolení pracovníků Kupujícího.
- 1.3 Kupující se zavazuje od Prodávajícího zboží převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu.
- 1.4 Zboží musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a zadávací dokumentací. Zboží musí být nové, nepoužité, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání Kupujícím, včetně všech práv duševního vlastnictví. Zboží musí být vybaveno veškerými atesty a schváleními nutnými k nerušenému a bezpečnému používání Zboží, nesmí být zatíženo žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad. Prodávající potvrzuje, že nerušenému nakládání a užívání zboží Kupujícím nebrání žádné právní předpisy ani žádná práva třetích osob.

- 1.5 Prodávající je povinen dodat zboží Kupujícímu spolu se všemi doklady a dokumenty vztahujícími se ke zboží ve smyslu ustanovení § 417 a násl. Obchodního zákoníku. Doklady a dokumenty musí být Kupujícímu předány v českém jazyce zároveň s příslušným Zbožím.

Doklady a dokumenty, které Kupující požaduje dodat spolu s příslušným zbožím, jsou zejména:

- (a) technický průkaz,
- (b) servisní knížka,
- (c) návod k obsluze a údržbě a katalog náhradních dílů v českém jazyce,
- (d) dokument, prokazující schopnost zachycení prachových částic PM 10,
- (e) doklad o schválení Zboží k provozu apod.

(dále jen „Dokumentace“).

II. DOBA A MÍSTO DODÁNÍ ZBOŽÍ

- 2.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Prodávající zavazuje dodat Kupujícímu zboží následujícího druhu a v následujících termínech:

Druh zboží	Termín dodání
Víceúčelový zametací stroj HAKO-Citymaster 2000	Nejpozději do 60 dnů od podpisu Smlouvy

- 2.2 Prodávající je povinen zboží Kupujícímu dodat na adresu sídla Kupujícího uvedenou v záhlaví smlouvy. Prodávající není oprávněn požadovat uhrazení a Kupující neuhradí Prodávajícímu jakoukoli dodatečnou úhradu a/nebo dodatečné náklady Prodávajícího v souvislosti s dodáním příslušného zboží na adresu určenou dle tohoto odstavce Smlouvy.

III. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 3.1 Prodávající je povinen zboží na vlastní náklady dodat do místa dodání dle čl. 2.2 této Smlouvy, a to v termínu dodání dle čl. 2.1 této Smlouvy. Prodávající je povinen zboží dodat v množství, druhu, technické specifikaci a kvalitě v souladu s touto Smlouvou. Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu prohlídku zboží a ověření funkčnosti zboží. Společně s dodáním zboží je Prodávající povinen Kupujícímu předat veškeré dokumenty a doklady související se zbožím a požadované ve smyslu ustanovení čl. 1.5 této Smlouvy.
- 3.2 Poté, co si Kupující zboží prohlédne, ověří jeho funkčnost a zkontroluje úplnost dokumentů a dokladů ve smyslu ustanovení čl. 1.55 této Smlouvy, sepíše Smluvní strany Předávací protokol. Současně s podpisem Předávacího protokolu je Prodávající povinen vystavit Kupujícímu potvrzení o záruce, aby mohl Kupující řádně uplatnit reklamaci případných vad. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Kupující je oprávněn přizvat k prohlédnutí zboží, ověření jeho funkčnosti a kontrole úplnosti dokumentů a dokladů kteréhokoliv svého zaměstnance, zmocněnce, poradce či jakoukoli třetí osobu. Zboží se považuje za předané a převzaté Kupujícím až okamžikem podpisu Předávacího protokolu.

- 3.3 Kupující není povinen převzít zboží, které trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci a/nebo nesplňuje některý z požadavků dle této Smlouvy, není funkční a/nebo se zbožím nebyla dodána potřebná dokumentace.
- 3.4 V případě, že Kupující odmítne z kteréhokoliv z důvodů uvedených v čl. 3.3 zboží převzít, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu bezvadné a plně funkční zboží, splňující veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě nejpozději v dodatečné lhůtě pěti (5) pracovních dnů počínající dnem následujícím po příslušném termínu dodání. Ustanovení čl. 3.2 a 3.3 Smlouvy v tomto případě platí obdobně.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Smluvní strany sjednávají kupní cenu za zboží takto:

Celková cena bez DPH v Kč (a)	DPH v Kč (b)	Celková cena včetně DPH v Kč (c) = (a) + (b)
2 384 000,-	500 640,-	2 884 640,-

- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena uvedená v čl. 4.1 Smlouvy je sjednána jako pevná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené s předmětem plnění.
- 4.3 Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohu na předmět plnění.
- 4.4 Po řádném předání a převzetí zboží vystaví Prodávající Kupujícímu fakturu s náležitostmi daňového dokladu.
- 4.5 Faktura je splatná ve lhůtě šedesáti (60) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Kupujícímu.
- 4.6 Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů platných na území České republiky a musí obsahovat ve vztahu k příslušnému Zboží věcně správné a dostatečně podrobné údaje. Přílohou faktury musí být kopie Předávacího protokolu nebo jiného dokladu potvrzeného Kupujícím dokládající oprávněnost fakturované částky.
- 4.7 Na faktuře bude uvedeno: „Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí.“
- 4.8 Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené platnými právními předpisy, je Kupující oprávněn fakturu vrátit. Účinky doručení faktury pro její splatnost v tomto případě nenastanou. Prodávající je v tomto případě povinen Kupujícímu bezodkladně doručit novou fakturu, která bude splňovat veškeré náležitosti dle ustanovení čl. 4.6 Smlouvy.
- 4.9 V případě vrácení faktury Kupujícím zpět Prodávajícímu postupem podle čl. 4.88 Smlouvy započne běžet lhůta splatnosti faktury, uvedená v předchozí větě, až po doručení bezvadné faktury. Případně-li poslední den lhůty splatnosti faktury na den, který není pracovním dnem, posouvá se splatnost na nejbližší následující pracovní den. Faktura se považuje za zaplacenou v okamžiku, kdy bude peněžní částka uvedená ve faktuře odepsána z bankovního účtu Kupujícího.

V. ZÁRUČNÍ DOBA, REKLAMACE A SERVIS

- 5.1 Prodávající podpisem Předávacího protokolu poskytuje Kupujícímu záruku za to, že:
- (a) Zboží nebude trpět žádnými vadami, ať už se jedná o vady materiálu, výrobní vady či vady technického zpracování zboží, o vady zjevné či skryté nebo o vady právní či faktické, a bude plně odpovídat jeho specifikaci a vlastnostem dle této Smlouvy a dle platných právních předpisů,
 - (b) Zboží bude plně funkční,
 - (c) Zboží bude splňovat veškeré vlastnosti stanovené v dokumentech a dokladech ve smyslu čl.1.5 této Smlouvy, a to zejména ty vlastnosti výslovně Kupujícím požadované, jakož i vlastnosti, které jsou obvykle na zboží kladeny.
- 5.2 Prodávající je povinen společně se zbožím předat Kupujícímu potvrzení o záruce ke Zboží nejmeně v rozsahu a délce sjednané v této Smlouvě.
- 5.3 Prodávající poskytuje Kupujícímu na předmět plnění plnou záruku na dobu v délce 24 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po okamžiku převzetí příslušného zboží Kupujícím.
- 5.4 Prodávající je povinen na žádost Kupujícího zajistit bezplatně veškerý servis zboží po dobu trvání Záruční doby. Servis bude prováděn v České republice Prodávajícím, v autorizovaném servise nebo samotným výrobcem příslušného zboží.
- 5.5 Prodávající se zavazuje, že práce na odstranění vady ohlášené Kupujícím započne nejpozději ve lhůtě do 48 hodin od okamžiku oznámení vady zboží. V případě neopodstatněného opoždění se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu pokutu ve výši 50 000 Kč včetně DPH za každou započatou hodinu prodlení. Za opodstatněný důvod prodlení je považována např. havárie servisního vozidla na cestě ke Kupujícímu. Za opodstatněné však nelze považovat nedostatečnou kapacitu.
- 5.6 Jestliže je vada opravitelná, je Prodávající povinen odstranit vadu opravou a/nebo výměnou kterékoliv vadné součástky za součástku bezvadnou.
- 5.7 Jestliže je vada neopravitelná, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím odstranění vady výměnou vadného zboží za zboží bezvadné, slevu z kupní ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.
- 5.8 Smluvní strany se mohou na žádost Kupujícího dohodnout na jiném způsobu řešení reklamace. O jiném způsobu vyřešení reklamace, bude-li dohodnut, Smluvní strany vystaví písemné potvrzení.
- 5.9 Prodávající je povinen provést odstranění vady vytčené v průběhu Záruční doby bezplatně.
- 5.10 Prodávající je povinen zajistit, že odstranění vady ve smyslu předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy (dále jen „**Odstranění vady**“) bude provedeno k tomu odborně způsobilými a řádně proškolenými osobami, které složily všechny potřebné zkoušky a jsou držiteli veškerých oprávnění nutných k řádnému Odstranění vady. Prodávající je povinen při Odstranění vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných prodlení a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému Odstranění vady. Při Odstranění vady je Prodávající povinen postupovat v souladu s požadavky a instrukcemi Kupujícího a v souladu s jemu známými zájmy Kupujícího.

V případě, že Prodávající využije třetích osob k Odstranění vady, zůstává Prodávající plně odpovědný Kupujícímu za Odstranění vady v souladu s touto Smlouvou a Prodávající není zbaven jakýchkoliv závazků vyplývajících ze Smlouvy a Kupující není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy.

- 5.11 Prodávající je povinen započít s odstraňováním vady nejpozději ve lhůtě dle čl. 5.5 Smlouvy a vadu odstranit nejpozději ve lhůtě sedmi (7) Pracovních dní ode dne jejího oznámení Prodávajícímu. Prodávající je povinen po celou dobu odstraňování vad o postupu odstraňování těchto vad a lhůtě nutné k jejich odstranění písemně informovat Kupujícího, kdykoli o to Kupující požádá.
- 5.12 Po odstranění vady je Prodávající povinen opravené bezvadné a plně funkční zboží předat Kupujícímu. Kupující je oprávněn převzetí reklamovaného zboží odmítnout, pokud zjistí, že vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Kupující odmítne převzetí reklamovaného zboží, resp. pokud Prodávající vady ve lhůtě podle předchozího odstavce neodstraní, je Prodávající povinen odstranit vady nejpozději v dodatečné lhůtě pěti (5) Pracovních dnů. V případě, že opravené zboží převezme, vystaví o tom Prodávajícímu písemné potvrzení. Záruční doba (pokud ještě neuběhla celá) započne znovu běžet ve vztahu k reklamovanému zboží ode dne následujícího po dni, kdy Prodávající převzal písemné potvrzení podle předchozí věty.
- 5.13 Pokud Prodávající neodstraní vady ani v této dodatečné lhůtě podle předchozího odstavce, má se za to, že vada je vadou neodstranitelnou, a Kupující má dále právo požadovat slevu z kupní ceny, výměnu reklamovaného zboží za nové a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. V případě výměny reklamovaného zboží za nové běží v případě nového zboží nová Záruční doba v délce uvedené v čl. 5.3 Smlouvy ode dne písemného převzetí nového zboží Kupujícím.
- 5.14 Prodávající se zavazuje poskytovat Kupujícímu i pozáruční (servis po uplynutí záruky za jakost) a mimozáruční (servis, na který se záruka na jakost nevztahuje) servis, a to po takovou dobu, aby součet délky Záruční lhůty a pozáručního servisu činil 5 let ode dne předání zboží Kupujícímu. Délka mimozáručního servisu je po celou dobu této lhůty, tj rovněž 5 let.
- 5.15 Prodávající se v souladu s podanou nabídkou zavazuje, že cena jedné servisní hodiny po tuto dobu bude činit 390,- Kč bez DPH.

VI. SANKCE

- 6.1 Pro případ prodlení Prodávajícího s dodáním zboží (předmětu plnění) do místa plnění sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny nedodaného zboží (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu Kupujícího učiněnou vůči Prodávajícímu.
- 6.2 Právo Kupujícího požadovat zaplacení náhrady plné výše škody vzniklé Kupujícímu v důsledku porušení kterékoliv ze smluvních povinností zajištěných smluvní pokutou uvedenou výše v čl. 6.11 Smlouvy není zaplacením příslušné smluvní pokuty dotčeno.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 7.2 Žádná ze Smluvních stran nemá právo postoupit či jinak převést svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 7.3 Prodávající je povinen umožnit za účasti kupujícího kontrolu předmětu plnění třetím osobám (zaměstnancům případně zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalším oprávněným osobám státní správy) a dále těmto osobám umožnit kontrolu dokladů souvisejících s realizací této dodávky.
- 7.4 Prodávající je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu dodávky po dobu 10 let počínajících koncem účetního období, kterého se týká.
- 7.5 Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 7.6 Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 7.7 V otázkách, které tato smlouva výslovně neupravuje, se práva a povinnosti smluvních stran řídí obchodním zákoníkem, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 7.8 Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po dvou (2) stejnopisech. Tato Smlouva byla sepsána v českém jazyce.
- 7.9 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří přílohy:
- Příloha č. 1 Předávací protokol
Příloha č. 2 Technická specifikace
Příloha č. 3 Nabídka dodavatele
- 7.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 16.9.2013

Za Prodávajícího:

 Unikont group

Tel.: 272 701 788 (19) 108 00 Praha 10
Fax: 272 700 812 DIČ: CZ41193112

.....
Radek Bukovský - jednatel

Za Kupujícího:

.....
Ing. Jana Lepičová, starostka

