

SMLOUVA O DÍLO**Obec Tehov****a****Společnost VHST + 1. Ždárská plynářská a vodařská**



SMLOUVA O DÍLO

dnešního dne, měsíce a roku:

Obec Tehov

Se sídlem: Tehov 2, 258 01 Vlašim

IČ: 00508501

bankovní spojení č.ú.: 320078309/0800 vedený u České spořitelny a.s.

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Josef Kokta, starosta obce

zastoupené ve věcech technických:

Oprávnění jednat ve věcech realizace stavby:

..... tel.:; e-mail:
..... tel.:; e-mail:

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Společnost VHST + 1.Žďárská plynářská a vodařská

Se sídlem: Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov

E-mail: info@vhst.cz

Datová schránka: aueagat

Zástupce: Ing. David Štursa – na základě plné moci

VEDOUcí SPOLEČNÍK

Název: VHST s.r.o.

Adresa: Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov

IČ: 02464471

DIČ: CZ02464471

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Pelhřimov

Číslo účtu: 107-7343790237/0100

Tel: 565 323 133

E-mail: info@vhst.cz

Datová schránka: aueagat

Zástupce: Ing. David Štursa – jednatel společnosti

Spisová značka: vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22294

SPOLEČNÍK

Název: 1. Žďárská plynářská a vodařská, a.s.

Adresa: Beranových 698, 199 00 Praha 9 Letňany

IČ: 255 31 328

DIČ: CZ25531328

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou

Číslo účtu: 5364020267/0100

Tel: 566 623 798

E-mail: zpv@zpv.cz

Zástupce: Daniel Havránek, předseda představenstva

Spisová značka: vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18483

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

objednatel, zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“



VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.
- B. Nabídku zhotovitele ze dne 19.3.2018 podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) na zadání veřejné zakázky „Tehov – odkanalizování a čištění vod“, vybral zadavatel jako nabídku nejvhodnější dle ust. § 122 ZZVZ a to rozhodnutím ze dne
- C. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy ve sjednané době plnění, za sjednanou cenu a způsobilého k účelu sjednanému touto smlouvou.
- D. Zastupitelstvo obce Tehov schválilo uzavření smlouvy na svém zasedání konaném dne usnesením č.,

Smluvní strany se dohodly na uzavření této
SMLOUVY ODÍLO

1 Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 1.2 Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání.

2 Specifikace díla

- 2.1 Dle dohody smluvních stran je předmětem a účelem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo stavebním povolení nebo v nabídce vč. výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají, nebo ve změnových listech, kterými se v průběhu realizace díla změnil jeho předmět.
- 2.2 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatel výstavbu kanalizace a ČOV v obci Tehov dle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem „Tehov – odkanalizování a čištění vod“ zpracované společností DOUŠA, projektová a inženýrská činnost, Luční 335, 390 03 Tábor (dále „projektová dokumentace“).
- 2.3 Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme poté, co bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou a že zaplatí smluvně dohodnutou cenu. Závazek zhotovitele zahrnuje veškeré úkony a výkony, které jsou pro realizaci jeho stavební části potřebné. K tomu patří veškeré přípravné, projekční a vedlejší výkony. Součástí dodávky je také dokumentace skutečného provedení díla a veškeré doklady



týkající se díla potřebné ke kolaudaci, popř. užívání díla, a to vše za podmínek dohodnutých touto smlouvou, v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky a v tomto rozsahu:

- a) výrobu, dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se díla,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) zřízení, odstranění staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby,
- d) zajištění přístupu k jednotlivým nemovitostem po dobu provádění díla v daném úseku stavby,
- e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně dopravních omezení, umístění stanoveného dopravního značení a případných objízdných tras včetně umístění informačních tabulí s informací o objízdných trasách s mapovým vyznačením, to vše včetně úhrad za případné dočasné záборы ploch veřejného prostranství a dočasné a trvalé skládky,
- f) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo uchazeč,
- g) provedení závěrečného úklidu a uvedení komunikací a ploch dotčených dílem do původního stavu,
- h) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- i) zajištění a provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v českém jazyce,
- j) zajištění a provedení potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
- k) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech vč. návodů k užívání, zejména výsledky hutnicích zkoušek zásypů, protokoly k tlakovým zkouškám, případně doklad o provedené zkoušce průchodnosti potrubí apod.,
- l) předání záložní kopie aplikačního softwaru pro řídicí systém včetně licenčních ujednání k dodanému softwaru a čísla licencí,
- m) vypracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči ve třech vyhotoveních, která bude obsahovat minimálně technickou zprávu, koordinační a podrobnou situaci včetně kladečského schématu, projektová dokumentace a komplexní informace o dodávkách elektro a SŘTP, protokol o určení vlivů prostředí, revizní



zpráva elektro a revizní zpráva na hromosvody včetně veškerých atestů a prohlášení ke shodě, doporučení k údržbě osazených elektrotechnologií,

- n) zajištění nebo provedení všech geodetických prací (skutečně zaměření stavby) a následné vyhotovení geometrických plánů na všechny stavbou dotčené pozemky, vyjma pozemků ve vlastnictví objednatele, potvrzené katastrálním úřadem jako technicky způsobilé,
- o) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- p) zpracování kanalizačního řádu, zpracování provozního řádu ČOV pro zkušební provoz a provozního řádu ČOV pro trvalý provoz,
- q) zajištění povinné publicity v souladu s požadavky Operačního programu Životní prostředí.
- r) zajištění přejímajícího řízení a přejímky díla.

2.4 Dílo se považuje za dokončené úspěšným provedením ujednaných zkoušek. K účasti na nich zhotovitel písemně přizve objednatele, a to 5 kalendářních dní předem. Výsledek zkoušky bude zachycen v zápise o provedené zkoušce. Strany této smlouvy výslovně sjednávají provedení individuálních a komplexních zkoušek, a to dle rozsahu stanoveného projektovou dokumentací.

2.5 Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN, a
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

2.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

3 Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést do 27 kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 3.2 Zhotovitel zahájí plnění na základě písemné výzvy objednatele k předání a převzetí staveniště.
- 3.3 Zhotovitel bere na vědomí, že zahájení plnění je podmíněno řádným dokončením zadávacího řízení a může být podmíněno vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace. Nebude-li zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, je objednatel i zhotovitel oprávněn smlouvu uzavřenou vypovědět za sjednaných podmínek, a to bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku či jakýchkoliv nákladů.
- 3.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu, bude bez vady budou-li k němu strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.5 Časový harmonogram plnění v členění po měsících, včetně finančního plnění po měsících, tvoří jako příloha č. 2, nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel v časovém harmonogramu vždy zohlední převzetí staveniště, zahájení prací, ukončení a předání díla a vyklizení staveniště. Zhotovitel aktualizuje časový harmonogram do 10 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště. Zhotovitel



se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto harmonogramu.

- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle této smlouvy.
- 3.7 Strany této smlouvy sjednávají, že v případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele dle ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, není zhotovitel povinen platit sjednanou smluvní pokutu.

4 Místo provádění díla

- 4.1 Místem plnění je ú. obce Tehov u Vlašimi, blíže viz projektová dokumentace.

5 Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena bez DPH	17 307 742,99 Kč
(slovy: sedmnáctmilionůtřístasedmtisícšestsetčtyřicestdvě,99 korun českých)	
DPH ve výši 21%	3 634 626,03 Kč
(slovy: třimilionyšestsetčtyřicetřítisícešestsetdvacetšest,03 korun českých)	
Cena včetně DPH ve výši	20 942 369,02 Kč
(slovy: dvacetmilionůdevětsetčtyřicetdvatisícetřistašedesátdevět,02 korun českých)	
(dále též „Cena za provedení díla“)	

- 5.2 Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.
- 5.3 Objednatel nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na hrazení ceny za dílo postupně na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány měsíčně, vždy k poslednímu dni v měsíci dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb.
- 5.4 Po ukončení každého kalendářního měsíce realizace plnění předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou odsouhlasený technickým dozorem objednatel. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem objednatel.
- 5.5 Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.6 Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši



odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

- 5.7 Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání této faktury zhotovitelem objednateli.
- 5.8 Finanční plnění bude probíhat v souladu s pravidly poskytovatele dotace.
- 5.9 Pro ocenění ev. víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou použil zhotovitel pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálních v době ocenění snížené o 20%, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě zadávání jakýchkoliv víceprací se bude vždy postupovat v souladu se ZZVZ.

6 Součinnost smluvních stran

- 6.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně zbývajícím smluvním stranám. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícimu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

7 Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a příkazů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností příkazů nebo věcí.
- 7.2 Před nástupem na jednotlivá pracoviště stavby zhotovitel zajistí prokazatelně školení všech vlastních i smluvních pracovníků svých subdodavatelů z předpisů bezpečnosti práce min. v takovém rozsahu jako byl seznámen on před předáním pracoviště.
- 7.3 Zhotovitel zajistí dodržování zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, především se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby v případě, že bude objednatelem ustanoven. Současně je zhotovitel povinen



zavázat k této součinnosti všechny své subdodavatele prací a činností souvisejících s přípravou a realizací předmětu smlouvy.

- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
 - b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
 - c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
 - d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
 - e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
 - f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo
 - g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.5 Objednatel je oprávněn:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku,
- c) Provádět prostřednictvím koordinátora BOZP kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ukládat nápravná opatření a sankce při zjištění jejich porušení,
- d) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy,
- e) Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- f) Stanoví-li smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole, a to písemně, 10 pracovních dní předem. Nepozve-li



jej sjednaným způsobem a ve sjednané lhůtě nebo pozve-li jej ve zřejmě v nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

- 7.6 Technický dozor nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním jakkoli propojená.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokumentů nejméně 10 let od předání a převzetí díla. Pokud obsahuje právní předpis lhůtu delší, potom platí tato zákonná lhůta.
- 7.8 Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Pro případ porušení povinnosti dle tohoto bodu této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých)
- 7.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetím osobám.

8 Stavební deník

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz. Článek 9 této smlouvy) objednatel zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů. Pokud bude stavba rozdělena na dva či více samostatných celků, bude na každý samostatný celek vedený stavební deník zvlášť, a to pouze po předchozí domluvě s objednatel. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku 3. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2 Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. David Štursa, č. autorizace 34858. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3 Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4 Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6 Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

9 Staveniště a jeho zařízení

- 9.1 Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništem se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku 4. odst. 4. 1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek

8 z 20



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Součástí předání staveniště není zabezpečení dodávky elektrické energie, vody a možnosti používání WC. Zhotovitel si toto zajišťuje sám.

- 9.2 Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně objednatel předá zhotoviteli tři paré projektové dokumentace. Jedno kompletní paré projektové dokumentace bude trvale a nepřetržitě k dispozici na staveništi.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5 Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6 Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy včetně předpisů na ochranu životního prostředí.
- 9.7 Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9 Staveniště bude vyklizeno a bude proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

10 Podmínky a způsob provádění díla

- 10.1 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, objednatel má však právo dávávat zhotoviteli příkazy ohledně provádění díla, kterými je zhotovitel vázán.
- 10.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz



v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla spoužitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě – pokud zhotovitel bude postupovat podle tohoto ujednání, nemá objednatel právo vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušit vyvolanou. Zhotovitel má právo na náhradu nákladů spojených s přerušit díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmé nevhodného příkazu nebo s použitím zjevně nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.

- 10.3 Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů či instalaci zařízení bude zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízení.
- 10.4 Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Tyto materiály musí odpovídat technickým specifikacím uvedeným v projektové dokumentaci.
- 10.5 Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku 4. odst. 4.1 této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru stavby vodního hospodářství a krajinné inženýrství ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním



rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

- 10.7 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené subdodavatelem třetí osobě.
- 10.8 Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla žádného dalšího subdodavatele, než ty, které jsou uvedeni v příloze č. 4 této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti zhotovitele je podstatným porušením smlouvy.
- 10.9 Dochází-li ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikační předpoklady, které požadoval objednatel v zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým novým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikačních předpokladů.
- 10.10 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen předat objednateli geometrický plán k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen po odsouhlasení geometrického plánu objednatelům zajistit jeho potvrzení na místně příslušném katastrálním úřadě. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli tři paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla v tištěné a elektronické podobě. Digitalizovaná podoba dokumentace skutečného provedení včetně geometrického plánu díla bude objednateli předána ve formátu .dwg a .pdf. a .dgn.
- 10.11 Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku 12. odst. 12.3 této smlouvy;
- 10.12 Zhotovitel je povinen v případě provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 10.13 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne jim změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změnu smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
- 10.14 Pro účely kontroly průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se na staveništi budou konat každý týden (tzn. 1 x týdně), v případě menší technické náročnosti provedených prací jsou možné po delší době dle dohody smluvních stran. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci smluvních stran a jsou pro všechny smluvní strany závazné.
- 10.15 Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci zhotovitele, zástupce objednatele, technický dozor objednatele a další přízvané osoby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“). Při kontrolním dnu bude předloženo k nahlédnutí zejména:
- stavební deník,
 - doklady dle zákona o BOZP, vztahující se k stavbě,
 - seznam dokladů a rozhodnutí stavebních orgánů ke stavbě,
 - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.



- 10.16 Zhotovitel je povinen zanést záznamy z kontrolního dne do stavebního deníku.
- 10.17 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
- 10.18 Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.
- 10.19 Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal veškeré potřebné zkoušky, včetně dokladů, zejména prohlášení o shodě použitých výrobků, certifikáty, atesty, revizní zprávy, zaměření stavby skutečného provedení stavby, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, doklad o likvidaci odpadu, případně další požadované doklady.
- 10.20 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku. Toto prověření provede technický dozor objednatel nebo objednatel pověřená osoba. Zhotovitel má povinnost objednatele vyzývat prostřednictvím zápisů ve stavebním deníku ke kontrole těchto prací a konstrukcí minimálně 5 pracovních dnů před tím, než tato skutečnost nastane. Pokud po uplynutí této doby objednatel kontrolu ani zápis neprovede je zhotovitel po provedení fotodokumentace oprávněn tyto práce a konstrukce zakrýt a pokračovat v realizaci díla. Pokud zhotovitel nebude objednatele o této skutečnosti informovat, může objednatel požadovat dodatečnou kontrolu. Zhotovitel nese všechny náklady s tímto spojené.

11 Záruka za jakost a zkoušky díly

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, žepo záruční dobu bude dílo provedené dle této smlouvy způsobilé ke smlouvenému účelu, tj. že bude prosté vad, bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost
- provedeného díla v délce 60 měsíců – tato doba běží ode dne předání díla zhotovitelem;
 - výjimku z této záruční doby činí záruční doby pro dodávku strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, tyto se sjednávají v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců, a dále záruční doba na asfaltové povrchy je stanovena na 36 měsíců
- 11.2 Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 11. odst. 11.1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Dle dohody smluvních stran má objednatel právo:
- na odstranění vady dodáním nové věci ibez vady nebo dodáním chybějícího plnění,
 - na odstranění vady opravou věci,
 - na přiměřenouslevu z ceny.
- Výše uvedené nároky je objednatel oprávněn uplatnit bez ohledu na to, zda vadné plnění je podstatným či nepodstatným porušením smlouvy. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje dostavit k projednání reklamace do tří pracovních dnů, nebude-li stanoven jiný termín. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla



či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději však do 15 dnů ode dne nahlášení vady (v případě havarijního stavu způsobujícího nemožnost užívání díla se zhotovitel zavazuje provést do 48 hodin od nahlášení závady taková opatření, aby bylo možné předmět díla provizorně nebo omezeně užívat od doby odstranění závady).

11.4 V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku 11. odst. 11.1 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

11.5 Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku 11. odst. 11.3 této smlouvy; a/nebo
- b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku 11. odst. 11.3 této smlouvy či neprovede tam popsaná provizorní opatření; a/nebo
- c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

11.6 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

11.7 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

12 Předání a převzetí díla

12.1 Nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo dokončit a předat objednateli, svolá přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.

12.2 K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu vyhotoveného zhotovitelem (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V průběhu přejímacího řízení zhotovitel předvede objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu a prokáže tak, že dílo je dokončeno a je způsobilé k převzetí objednatelem. Dle dohody smluvních stran je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady definované v ust. § 2628 občanského zákoníku.

12.3 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla a vyjádření objednatele, zda je dílo způsobilé sloužit svému účelu a zda dílo přejímá či nikoliv a z jakého důvodu dílo nepřejímá. Pokud budou zjištěny vady nebránící užívání a provozování díla, a objednatel s těmito vadami dílo převezme, bude protokol obsahovat soupis



těchto zjištěných vad díla alhůty pro odstranění těchto vad. Předávací protokol bude vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.4 Skutečnost, že dílo je dokončeno, tedy že je schopno sloužit svému účelu, prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ v grafické a digitální podobě je povinen zhotovitel předat ve třech vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 12.5 Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- 12.6 V případě oprávněného odmítnutí převzetí díla objednatelem veškeré náklady související s opakovanou přejímkou jdou k tíži zhotovitele.

13 Úrok z prodlení, smluvní pokuta

- 13.1 Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty. Strany této smlouvy se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo nanáhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 13.2 Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení díla v termínu dle čl. 3. odst. 3.1 této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady jakkoli spojené s činností technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP, v případě že tyto objednateli vzniknou v souvislosti s prodlením zhotovitelem provedením díla v termínu dle čl. 3 této smlouvy.
- 13.3 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 10.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 13.4 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy nebo stanovenou objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení - u každé vady zvlášť.
- 13.5 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 13.6 V případě, že zhotovitel neuzná reklamaci, která se ukáže být reklamací oprávněnou, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každou reklamaci.
- 13.7 Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany



této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,01% z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

- 13.8 Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu v případě zjištění nedodržení podmínek a pravidel BOZP, PO a ŽP dle platných právních předpisů. Výše smluvní pokuty je 1.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ. Za každé další opakované porušení pravidel BOZP, PO a ŽP je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Úhradu takové pokuty je oprávněn uložit zhotoviteli krom objednatele též jím pověřený koordinátor BOZP.
- 13.9 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do dvaceti jednoho dne od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

14 Odstoupení od smlouvy, výpověď

14.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 16. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 16. této smlouvy, a/nebo
- b) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
- c) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- d) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- e) zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku 10. této smlouvy; a/nebo
- f) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku 7. odst. 7.2 této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku 7. odst. 7.1 této smlouvy, nebo
- g) zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v termínech dle této smlouvy (včetně časového harmonogramu uvedeného v této smlouvě), nebo
- h) nesplní povinnost udržovat bankovní záruku za řádné plnění a pojištění po dobu plnění smlouvy.

14.2 V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatel zhotoviteli;
a
- b) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 20.3.2018

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.



- 14.3 Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět. Pokud objednatel smlouvu vypoví poté, co již zhotovitel započal s jejím plněním, použijí se obdobně ustanovení této smlouvy o odstoupení.

15 Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště dopředánířádně dokončeného díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škodynebo zničení stavbya jiné nebezpečína:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou, či byly, použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do dobyprotokolárního předánířádně dokončeného díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4 Zhotovitel rovněž odpovídá objednateliza škodu způsobenou osobami, které ke splnění této smlouvy použil.
- 15.5 Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího od smlouvy odstoupit.
- 15.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

16 Pojištění

- 16.1 Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli při uzavření smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě ve výši min. 15 mil. Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením pojistné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny zhotovitele, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění díla není přípustné.
- 16.2 Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli při předání a převzetí staveniště stavebně-montážní pojištění pokrývající zejména ztrátu či odcizení uskladněného materiálu. Veškeré náklady spojené se



zřízením pojistné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny zhotovitele, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění díla není přípustné.

- 16.3 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 16.1a 16.2 této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

17 Zajištění závazků zhotovitele bankovními zárukami

17.1 Obecné podmínky zajištění závazků formou bankovních záruk:

- a) Jakákoliv bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen banka).
- b) Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě objednateli. V případě, že objednatel odmítne vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy, je zhotovitel v prodlení s předáním bankovní záruky.
- c) V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
- d) Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- e) Nejpozději 10 dní před datem, kdy má být příslušná bankovní záruka poskytnuta, doloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Toto ustanovení platí pro bod 17.2 a 17.3 této smlouvy pouze v případě prodloužení platnosti bankovní záruky řádné plnění díla v době realizace.
- f) Veškeré náklady na vystavení bankovních záruk nese zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně za dílo.

17.2 Bankovní záruka za kvalitu díla v záruční době

- c) Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě, kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku a prohlásí, že uspokojí objednatele Obec Tehov se sídlem Tehov 2, 258 01 Vlašim, IČ: 00508501 (objednatel) ve výši 1.000.000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během záruční doby, min. však na období 60 měsíců od data předání a převzetí díla;
- d) Zhotovitel se zavazuje objednateli předat v den protokolárního předání a převzetí díla originál záruční listiny vystavený bankou ve prospěch objednatele platný nejméně na 60 kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- e) Pokud v poslední den záruční doby nebudou uspokojeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v záruce, bude zhotovitel povinen dle smlouvy předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude zhotovitel povinen



udržovat až do dne uspokojení všech nároků objednatele z titulu poskytnuté záruky za jakost, zejména do doby odstranění všech reklamovaných vad.

- f) Objednatel uvolní zhotoviteli bankovní záruku ve lhůtě 10 pracovních dnů po uplynutí posledního dne záruční doby

17.3 Záruka za řádné plnění díla v době realizace

- a) Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě, kterého banka poskytne v prospěch objednatele bankovní záruku a prohlásí, že uspokojí objednatele Obec Tehov se sídlem Tehov 2, 258 01 Vlašim, IČ: 00508501(objednatel) ve výši 1.000.000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během doby provádění díla;
- b) Zhotovitel se zavazuje objednateli předat originál záruční listiny vystavený bankou ve prospěch objednatele na dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnost do 30. 06.2020. V případě, že z jakýchkoliv důvodů bude tato doba provádění díla delší, bude zhotovitel povinen dle smlouvy o dílo předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude zhotovitel povinen udržovat až do dne odstranění všech vad, s nimiž bylo dílo převzato.
- c) Bankovní záruka za řádné plnění díla v době realizace bude uvolněna v den předání bankovní záruky za jakost objednateli.

18 Společná ustanovení

- 18.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.2 Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 18.3 Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 18.4 Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 18.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89 a zákona



č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu.

- 18.6 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud v této smlouvě není ujednáno odchylně od citovaného zákona.
- 18.7 Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se nestal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH a že nebylo vůči jeho osobě zahájeno řízení o určení, že je nespolehlivým plátcem.
- 18.8 Objednatel a zhotovitel se výslovně dohodli, že pokud se zhotovitel stane v době platnosti této smlouvy tzv. nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, bude hodnota plnění odpovídající DPH hrazena objednatelem přímo na účet správce daně v režimu § 109a zákona o DPH.
- 18.9 Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele ve smyslu ust. § 219 ZZVZ a souhlasí s uveřejněním této smlouvy o dílo včetně jejích příloh na profilu zadavatele – objednatele.

19 Závěrečná ustanovení

- 19.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn objednatele k předání stavenišť.
- 19.2 Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 19.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.4 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
 - Příloha č. 2: Harmonogram prací, finanční harmonogram plnění
 - Příloha č. 3: Pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám (doloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy)
 - Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 5: Kopie bankovní záruky dle čl. 17 této smlouvy- (doloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy)
 - Příloha č. 6: Zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace v elektronické podobě, aniž by musela být přímo součástí této smlouvy - doloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy
 - Příloha č. 7: Stavební povolení
- 19.5 Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Tehově, dne 15.5.2018

Obec Tehov

Tehov č. 2

258 01 Vlašim

Obec Tehov

Mgr. Josef Kokta, starosta obce

V Pelhřimově dne 15.5.2018

VHST S.R.O.
Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov
ICO: 024 64 471, DIČ: CZ 024 64 471

Společnost VHST + 1. Ždárská plynařská a vodařská

Ing. David Štursa



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



STATNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201612175

Stavba: Tehov - Odkanalizování a čištění vod

KSO: Tehov

Místo: Tehov

Zadavatel:

Obec Tehov

Uchazeč:

VHST s.r.o., Myslůtinská 1430, 393 01 Pelhřimov

Projektant:

Ing. Pavel Douša

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Pokud je v zadávací dokumentaci uveden přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o určení parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popis účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, ale u každého takového odkazu zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

Položky soupisu prací, které nejsou součástí ceníků ÚRS (R-položky a M-položky) jsou kalkulovány podle běžných cen na trhu prací. Jejich cena je stanovena na základě zkušeností z realizovaných staveb s položkami obdobného charakteru příslušné cenové soustavy v kombinaci se zjištěním aktuálních cen materiálů a konstrukcí. V soupisu stavebních prací jsou takové položky označeny jako "R-položka", "M-položka". Položky s drobnou odchylkou od

Cena bez DPH

17 307 742,99

DPH základní 21,00%
snižovaná 15,00%

Sazba daně
Základ daně
17 307 742,99
0,00

Výše daně
3 634 626,03
0,00

Cena s DPH

V CZK

20 942 369,02

Jan Pávek
Obec Tehov
Tehov č. 2
258 01 Vlašim

VHST S.R.O.
Myslůtinská 1430, 393 01 Pelhřimov
ICO: 024 64 471, DIČ: CZ 024 64 471

Ing. David Štursa
jednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201612175

Stavba: Tehov - Odkanalizování a čištění vod

Místo: Tehov

Datum: 19.03.2018

Zadavatel: Obec Tehov

Projektant:

Uchazeč: VHST s.r.o., Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov

Ing. Pavel Douša

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

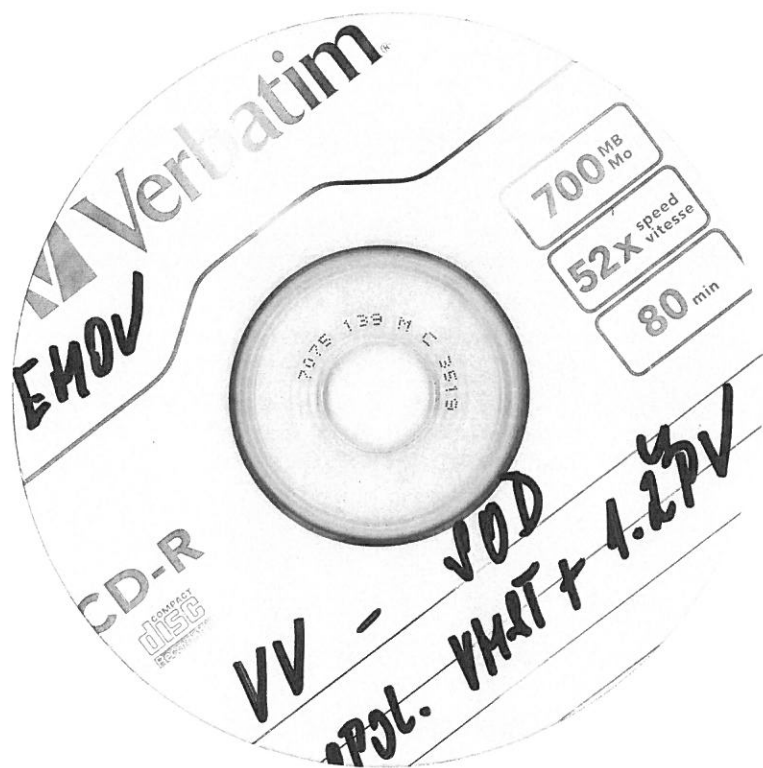
001	SO 01 Čistírna odpadních vod	17 307 742,99	20 942 369,02	STA
101	DSO-01.1 Mechanické předčištění	4 125 555,18	4 991 921,77	Soupis
1011	Hrubé česle	480 412,76	581 299,44	Soupis
1012	Lapák písku	120 761,96	146 121,97	Soupis
1013	Jímka pro odvodnění písku	211 445,50	255 849,06	Soupis
1014	Šachta pro obtokování ČOV	67 873,39	82 126,80	Soupis
102	DSO-01.2 Podzemní nádrže	80 331,91	97 201,61	Soupis
103	DSO-01.3 Nadzemní objekt	1 309 876,29	1 584 950,31	Soupis
104	DSO-01.4 Stavební elektroinstalace a hromosvod	398 703,09	482 430,74	Soupis
105	DSO-01.5 Terénní úpravy a zeleň	90 361,67	109 337,62	Soupis
106	DSO-01.6 Oplacení ČOV	1 143 311,04	1 383 406,36	Soupis
107	DSO-01.7 Komunikace a zpevněné plochy	131 350,52	158 934,13	Soupis
108	DSO-01.8 Přípojka NN	67 881,80	82 136,98	Soupis
1081	Přípojka NN	203 248,48	245 930,66	Soupis
1082	Přípojka NN - Obnova povrchů	166 143,54	201 033,68	Soupis
109	DSO-01.9 Přípojka vodovodní	37 104,94	44 896,98	Soupis
110	DSO-01.10 Propojovací potrubí a výtokový objekt	168 747,51	204 184,49	Soupis
002	SO 02 Účelová komunikace	131 662,02	159 311,04	Soupis
003	SO 03 Kanalizace	750 721,09	908 372,52	STA
301	Stoka A	10 377 045,52	12 556 225,08	STA
3011	Stoka A - Kanalizace	3 862 009,07	4 673 030,97	Soupis
		2 906 367,77	3 516 705,00	Soupis

3012	Stoka A - Obnova povrchů	955 641,30	1 156 325,97	Soupis
302	Stoka A1	1 224 618,17	1 481 787,99	Soupis
3021	Stoka A1 - Kanalizace	868 902,35	1 051 371,84	Soupis
3022	Stoka A1 - Obnova povrchů	355 715,82	430 416,14	Soupis
303	Stoka A2	2 029 415,43	2 455 592,67	Soupis
3031	Stoka A2 - Kanalizace	1 436 082,36	1 737 659,66	Soupis
3032	Stoka A2 - Obnova povrchů	593 333,07	717 933,01	Soupis
304	Stoka A3	2 435 153,84	2 946 536,15	Soupis
3041	Stoka A3 - Kanalizace	1 630 553,86	1 972 970,17	Soupis
3042	Stoka A3 - Obnova povrchů	804 599,98	973 565,98	Soupis
305	Stoka A3-1	445 725,48	539 327,83	Soupis
3051	Stoka A3-1 - Kanalizace	295 491,51	357 544,73	Soupis
3052	Stoka A3-1 - Obnova povrchů	150 233,97	181 783,10	Soupis
306	Stoka A4	174 454,42	211 089,85	Soupis
307	Stoka A5	205 669,11	248 859,62	Soupis
004	PS-01 Strojní technologie ČOV	1 241 461,20	1 502 168,05	STA
005	PS-02, PS-03 Technologická elektroinstalace a MaR ČOV	249 160,00	301 483,60	STA
006	Vedlejší náklady	538 800,00	651 948,00	VON
007	Ostatní náklady	25 000,00	30 250,00	STA

Společnost VHST + 1.Žďárská plynařská a vodařská

OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR - CD

„Tehov – odkanalizování a čištění vod“



PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM

„Tehov – odkanalizování a čištění vod“

podíl v %

PRÁCE REALIZOVANÉ VLASTNÍMI KAPACITAMI	89 %
PRÁCE REALIZOVANÉ PODDODAVATELI CELKEM	11 %

INFORMACE O JEDNOTLIVÝCH PODDODAVATELÍCH:

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh poddodávky:
Ing. Vlastimil Sukdolák.....	geodetické práce
Na Škvárovně, 2171, 393 01 Pelhřimov.....	
RČ – 540310/3750	1 %

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh poddodávky:
POHL CZ a.s.	SO 02, částečná realizace
Nádražní 25, 252 63 Roztoky	
IČ: 256 06 468	10 %

VHST ¹
S.R.O.
Myslotínská 14, 393 01 Pelhřimov
ICO: 024 64 471, OIC: CZ 024 64 471

-7. 09. 2018

V Pelhřimově dne



Ing. David Štursa

Společnost VHST + 1. Žďárská plynařská a vodařská

504 TEHOV - ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ VOD

Zhotovitel : SPOLEČNOST VHST + 1.Žďárská plynařská a vodařská

Myslotínská 1430

39301 Pelhřimov

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	dub	
					1	2
504	TEHOV - ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ VOD	1.2.2019	30.6.2020	17 307 743		
SO 01	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	1.5.2019	31.3.2020	4 125 555		
SO 02	Účelová komunikace	1.8.2019	30.9.2019	750 721		
SO 03	Kanalizace	1.2.2019	30.6.2020	10 377 045		
PS-01	Strojní technologie ČOV	1.5.2019	31.10.2019	1 241 461		
PS-02,03	Technologická elektroinstalace a MaR ČOV	1.2.2020	31.3.2020	249 160		
006	Vedlejší náklady	1.2.2019	30.6.2020	538 800		
007	Ostatní náklady	1.5.2020	31.5.2020	25 000		

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	lec	
					1	2
504	TEHOV - ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ VOD	1.2.2019	30.6.2020	17 307 743		
SO 01	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	1.5.2019	31.3.2020	4 125 555		
SO 02	Účelová komunikace	1.8.2019	30.9.2019	750 721		
SO 03	Kanalizace	1.2.2019	30.6.2020	10 377 045		
PS-01	Strojní technologie ČOV	1.5.2019	31.10.2019	1 241 461		
PS-02,03	Technologická elektroinstalace a MaR ČOV	1.2.2020	31.3.2020	249 160		
006	Vedlejší náklady	1.2.2019	30.6.2020	538 800		
007	Ostatní náklady	1.5.2020	31.5.2020	25 000		

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	lec	
					1	2
504	TEHOV - ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ VOD	1.2.2019	30.6.2020	17 307 743		
SO 01	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	1.5.2019	31.3.2020	4 125 555		
SO 02	Účelová komunikace	1.8.2019	30.9.2019	750 721		
SO 03	Kanalizace	1.2.2019	30.6.2020	10 377 045		
PS-01	Strojní technologie ČOV	1.5.2019	31.10.2019	1 241 461		
PS-02,03	Technologická elektroinstalace a MaR ČOV	1.2.2020	31.3.2020	249 160		
006	Vedlejší náklady	1.2.2019	30.6.2020	538 800		
007	Ostatní náklady	1.5.2020	31.5.2020	25 000		

504 TEHOV - ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ VOD

Zhotovitel : VHST s.r.o.

Myslotinská 1430

39301 Pelhřimov

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	
504	TEHOV - ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ VOD	1.2.2019	30.6.2020	17 307 743	
SO 01	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	1.5.2019	31.3.2020	4 125 555	
SO 02	Účelová komunikace	1.8.2019	30.9.2019	750 721	
SO 03	Kanalizace	1.2.2019	30.6.2020	10 377 045	
PS-01	Strojní technologie ČOV	1.5.2019	31.10.2019	1 241 461	
PS-02,03	Technologická elektroinstalace a MaR ČOV	1.2.2020	31.3.2020	249 160	
006	Vedlejší náklady	1.2.2019	30.6.2020	538 800	
007	Ostatní náklady	1.5.2020	31.5.2020	25 000	
Cena za měsíc					
Cena za rok					

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	leden
504	TEHOV - ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ VOD	1.2.2019	30.6.2020	17 307 743	0
SO 01	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	1.5.2019	31.3.2020	4 125 555	
SO 02	Účelová komunikace	1.8.2019	30.9.2019	750 721	
SO 03	Kanalizace	1.2.2019	30.6.2020	10 377 045	
PS-01	Strojní technologie ČOV	1.5.2019	31.10.2019	1 241 461	
PS-02,03	Technologická elektroinstalace a MaR ČOV	1.2.2020	31.3.2020	249 160	
006	Vedlejší náklady	1.2.2019	30.6.2020	538 800	
007	Ostatní náklady	1.5.2020	31.5.2020	25 000	
Cena za měsíc					
Cena za rok					0

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	leden
504	TEHOV - ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ VOD	1.2.2019	30.6.2020	17 307 743	0
SO 01	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	1.5.2019	31.3.2020	4 125 555	
SO 02	Účelová komunikace	1.8.2019	30.9.2019	750 721	
SO 03	Kanalizace	1.2.2019	30.6.2020	10 377 045	
PS-01	Strojní technologie ČOV	1.5.2019	31.10.2019	1 241 461	
PS-02,03	Technologická elektroinstalace a MaR ČOV	1.2.2020	31.3.2020	249 160	
006	Vedlejší náklady	1.2.2019	30.6.2020	538 800	
007	Ostatní náklady	1.5.2020	31.5.2020	25 000	
Cena za měsíc					
Cena za rok					0

Městský úřad Vlašim
Obec
Město
Městský úřad

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

odbor životního prostředí

čj: ZIP 19 257/16 VrJ
spis. zn. ZIP 3618/2016 VrJ

oprávněná úřední osoba: Jana Vrbová
tél: 313 039 362
724 187 282
e-mail: jana.vrbova@mesto-vlasim.cz
datum: 16.08.2016

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 16. 9. 2016



Městský úřad Vlašim
odbor životního prostředí

dne: 16. 9. 2016

podpis:

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad ve smyslu § 104 odstavce 2. písmene c) a § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odstavce 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, účastníkovi řízení dle ust. § 27 odst. 1 citovaného správního řádu – právnické osobě:

- **Obec Tehov, Tehov 2, 258 01 Vlašim, IČ 00508501**

vydává

I. povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1, písm. c) zák. č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů - vypouštění přečištěných odpadních vod z domovní ČOV do vod povrchových – do toku Tehovského potoka na pozemku p.č. PK 1472/14 v k.ú. Tehov v ř. km 0,42, v kraji Středočeském, okrese Benešov, obci Tehov, č.h.p. 1-09-03-0070-0-00, HGR 6320, souřadnice místa vypouštění X=1087118,60 Y= 708881,02, za účelem nezávadné likvidace přečištěných odpadních vod z veřejné kanalizace v následujícím rozsahu:

Prům. množství vypouštěných vod	0,19	l/s
Max. množství vypouštěných vod	1,45	l/s
Měsíční množství vypouštěných vod	700,00	m ³ /měs
Roční množství vypouštěných vod	6 000,00	m ³ /rok

<u>ukazatel</u>	<u>„p“ hodnota (mg/l)</u>	<u>„m“ hodnota (mg/l)</u>	<u>t/rok</u>
CHSK _{Cr}	110	170	0,47
BSK ₅	30	50	0,11
NL	40	60	0,14
N-NH ₄	12	20	0,07

Měření objemu vypouštěných odpadních vod: nepřímo, odečtem z vodoměru na přívodním vodovodním potrubí do obytného objektu.

Povolení k nakládání s vodami – vypouštění přečištěných odpadních vod do vod povrchových se uděluje na dobu **10 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí s následujícími podmínkami:

1. způsob četnost a místo odběrů vzorků v trvalém provozu se stanoví následovně pro všechny sledované ukazatele:
způsob: směsný vzorek - typu A (dvouhodinový, získaný sléváním 8 objemově stejných dílčích vzorků v intervalu 15 minut, kdykoliv během dne)
četnost: 4 x ročně – pravidelně každý měsíc
místo odběru vzorků: na odtoku z ČOV v šachtě Š 4
2. měření množství vypouštěných vod - Parshallův žlab umístěný mezi šachtami Š3 a Š4
3. výsledky měření jakosti a množství vypouštěných vod budou pravidelně vedeny v provozním deníku a hlášeny správci povodí a vodoprávnímu úřadu přes aplikaci ISPOP.

II. stavební povolení podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, stavby vodního díla pod názvem „**Tehov – odkanalizování a čištění vod**“ v kraji Středočeském, okrese Benešov, obci Tehov, katastrálním území Tehov, ČHP – 1-09-03-0070-0-00. Souřadnice stavby podle JSTK: počáteční $X_1=1087116$, $Y_1=708894$ koncové $X_2=1087015$, $Y_2=709446$ za účelem odkanalizování obce.

Jedná se o stavbu gravitační oddílné splaškové kanalizace a centrální ČOV s kapacitou 150 EO. Stavba bude členěna na tyto stavební objekty:

SO 01: - Čistírna odpadních vod pro 150 EO na pozemku p.č. 1472/14 v k.ú. Tehov. Souřadnice stavby podle JSTK: $X=1087116$, $Y=708894$.

- DSO-01.1 - mechanické předčištění - strojně stírané česle a vertikální lapák písku
- DSO-01.2 - podzemní nádrž o velikosti 7,8 x 3 x 3,18 m složená z usazovací nádrže o objemu 22 m³, aktivací nádrže o objemu 12,85 m³ se srážením fosforu a dosazovací (separační) nádrže o objemu 3,68 m³
- DSO-01.9 - vodovodní přípojka na pozemku p.č. 1472/14 v k.ú. Tehov

Koryto Tehovského potoka v úseku 33, 9 m bude v oblasti výústního objektu opevněno dlažbou z lomového kamene a svahováno 1:2

SO 03: - Kanalizace – oddílná splašková kanalizace z materiálu polypropylen typu UR 2, SN 8 DN 300 o celkové délce 1 511, 3 m, bez odlehčovacích komor. Křížení stok A-3, A-4, A-5 se silnicí II/125 bude provedeno protlakem.

Stoky budou provedeny na pozemcích p.č. 48, 67, 1309/5, 1309/46, 1315/22, 1315/42, 1439, 1440, 1442/3, 1442/4, 1472/14, 1472/3, 1492/1, 1492/2, 1618/1, 1618/11, 1619, 1620, 1621, 1633/1, 1633/4, 1634/1 vše v k.ú. Tehov. . Souřadnice stavby podle JSTK: počáteční $X_1=1087116$, $Y_1=708894$ koncové $X_2=1087015$, $Y_2=709446$

- stoka A o délce 663,8 m - p.č. 1315/22, 1439, 1440 1442/4, 1472/3, 1472/14, 1493/2, 1633/1
- stoka A – 1 o délce 155,9 m – p.č. 67, 1442/3, 1442/4, 1633/1
- stoka A – 2 o délce 308,3 m – 1619, 1620, 1633/1
- stoka A – 3 o délce 303,3 m – 1618/1, 1634/1
- stoka A – 3 – 1 o délce 55,3 m – 48, 1618/1, 1633/4
- stoka A – 4 o délce 11,1 m – 1618/1, 1309/5
- stoka A – 5 o délce 13,6 m – 1618/1, 1309/46

Pro provedení stavby vodního díla se stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace vypracované Ing. Ivanem Fialou, Praha – autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0007124 pod č. zakázky 3/16-51, při dodržení platných předpisů o bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a stanovení pracovních podmínek a při dodržení platných technických norem zejm. ČSN 733050 zemní práce, a 736005 prostorová úprava vedení technických sítí.
2. Případné změny budou předem projednány a odsouhlaseny povolujícím vodoprávním úřadem s předchozím projednáním s dotčenými orgány. Změny, které by se dotýkaly silniční sítě, budou předem projednány s KSÚS Středočeského kraje, Praha.
3. Skrývka ornice a podorničí bude provedena z celé plochy navržené k zástavbě v množství (cca 150 m³), uložena na mezideponii a následně po dokončení stavby bude využita k ohumusování a ozelenění ploch v areálu stavby. O činnostech souvisejících s se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím uložením, ochranou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím bude veden investorem stavby pracovní deník

4. Přemístění ornice a podorničí na místo hospodárného využití bude ve smyslu ust. § 10 prováděcí vyhlášky č. 13/1994 Sb., provedeno na náklady toho, v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí půdy ze ZPF.
5. Práce budou prováděny šetrně k okolní vegetaci tak, aby nedocházelo k nadměrnému poškozování vzrostlých dřevin.
6. Případné kácení dřevin v břehovém porostu bude omezeno na minimum, povolení ke kácení dle § 8 odst. 1 „zákona“ vydává Obecní úřad Tehov.
7. Vyústění přečištěných vod z ČOV do koryta toku bude z kamenné rovnaniny a trubní výúst' bude lícovat se sklonem břehu, stavebními úpravami bude dotčen pouze břeh koryta toku.
8. Povrch dotčených pozemků v blízkosti koryta vodního toku bude po skončení prací uveden do původního stavu. Ostatní pozemky dotčené stavbou budou rovněž uvedeny do původního stavu nebo upraveny k dalšímu konkrétnímu využití
9. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen laboratorní rozbor vzorku vody z nové vodovodní přípojky v rozsahu rozboru kráceného dle vyhlášky č. 252/2004 sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
10. V rámci zkušebního provozu bude realizováno měření hluku z provozu ČOV na hranici chráněného venkovního prostoru nejbližší obytné stavby v denní i noční době.
11. Do kanalizace nesmí být napojeny ani jinak svedeny srážkové či jiné balastní vody. Dešťové vody z objektu ČOV budou v zasakovány v přímé blízkosti ČOV
12. Výústní objekt bude před konáním kontrolní prohlídky pro uvedení do zkušebního provozu označen číslem VO PV-264-0029/V
13. Pracovníci dodavatelské organizace budou poučeni o tom, že pracují v ochranném pásmu štolového přivaděče, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně povrchových a podzemních vod. Všechny použité stroje a mechanismy na pozemku investora budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno. Zápis o tom bude proveden do stavebního deníku
14. Jakékoliv práce typu průzkumné průzkumné vrty, studna, vrty pro tepelná čerpadlo, trhací práce atd. budou předem projednány a schváleny provozovatelem štolového přivaděče.
15. Stavební práce v silničním pozemku budou prováděny mimo zimní období tj: od.1.11. do 31.3. za částečného omezení silničního provozu. Jednotlivá staveniště budou řádně označena dopravním značením dle požadavků PČR DI Benešov
16. Kanalizační potrubí bude umístěno dle požadavků KSÚS do hloubky 120 cm od nivelety silničního pozemku (příkopu a vozovky)
17. Výkopový a stavební materiál nebude ukládán na vozovku z důvodů zachování průjezdnosti komunikace
18. V plném rozsahu bude zachováno stávající odvodnění sil. Tělesa, silniční pozemek bude řádně zpětně upraven do původního stavu a protokolárně předán KSÚS Středočeského kraje
19. Po dobu provádění stavebních prací odpovídá investor stavby za čistotu vozovky dotčené stavbou
20. V případě opravy silnice, silničního objektu nebo přeložky silnice provede investor na své náklady vytýčení, směrovou či výškovou úpravu svého zařízení, v nezbytném případě i jeho překládku.
21. Investor stavby zajistí plné respektování inženýrských sítí v majetku nebo správě jiných vlastníků. Souběhy nebo křížení s nimi musí být provedeno v souladu s platnými normami a předpisy (O2 CR, a.s., Praha a ČEZ Distribuce , a.s., Praha)
22. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží jak bylo naloženo s odpady vzniklými během stavby. Odpady je stavebník povinen předat pouze osobě oprávněné k jejich využití nebo odstranění.
23. Dílo bude provedeno osobou oprávněnou k provádění vodních staveb. Termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu před započítím prací spolu s harmonogramem stavebních prací.
24. Zkušební provoz je stanoven na dobu 1 roku, s tím, že po 10 měsících bude provedeno vyhodnocení uplynulé doby zkušebního provozu. V návaznosti na výsledcích vyhodnocení zkušebního provozu, bude na základě žádosti oprávněného vodoprávnímu úřadu předložen návrh na uvedení do trvalého provozu nebo požádáno o prodloužení zkušebního provozu s návrhem úpravy technologie. K žádosti o povolení trvalého provozu bude předloženo i vyjádření Povodí Vltavy, s.p., Praha, jemuž bude vyhodnocení zkušebního provozu předloženo k vyjádření.
25. Při kontrolní prohlídce před uvedením díla do provozu bude vodoprávnímu úřadu předložen provozní řád pro zkušební provoz. Před uvedením díla do trvalého provozu, na základě vyhodnocení výsledků zkušebního provozu, bude předložen provozní řád pro trvalý provoz. Obě vypracování musí splňovat ustanovení vyhlášky č. 216/2011 Sb., s uvedením údajů o vlastníkov, osobě odpovědné za provoz ČOV, příslušném vodoprávním úřadu, pokyny pro provoz a obsluhu při běžných a mimořádných

situacích, seznam důležitých adres a komunikačních spojení, vč. kontaktu Povodí Vltavy 724 453 422 pro hlášení havárií. Dále četnost provádění odběru vzorků jednotlivých ukazatelů znečištění odpadních vod. Výsledky budou zapisovány do provozního deníku.

26. způsob četnost a místo odběrů vzorků pro zkušební provoz se stanoví následovně pro všechny sledované ukazatele:
způsob: směsný vzorek - typu A (dvouhodinový, získaný sléváním 8 objemově stejných dílčích vzorků v intervalu 15 minut, kdykoliv během dne)
četnost: 12 x ročně – pravidelně každý měsíc
místo odběru vzorků: na přítoku
na odtoku z ČOV v šachtě Š 4
27. měření množství vypouštěných vod - Parshallův žlab umístěný mezi šachtami Š3 a Š4
28. výsledky měření jakosti a množství vypouštěných vod budou pravidelně vedeny v provozním deníku a hlášeny správci povodí a vodoprávnímu úřadu přes aplikaci ISPOP.
29. Kanalizační potrubí bude před zásypem odzkoušeno na těsnost - doklady budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
30. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen kanalizační řád obce Tehov s vyjádřením vlastníka a provozovatele a povolení k provozování veřejné kanalizace obce Tehov, vydané příslušným Krajským úřadem.
31. Stavební povolení má platnost dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
32. Před zahájením stavebních prací bude na viditelném místě umístěn štítek „ Stavba povolena“.
33. Na návrh investora budou provedeny tyto kontrolní prohlídky stavby:
Kanalizace – kontrola uložení potrubí ve dvou úsecích trasy, při provádění tlakových zkoušek před zahrnutím potrubí
-kontrola hutnění zpětných zásypů výkopových rýh v oblasti zpevněných povrchů
ČOV – kontrola základové spáry
-kontrola výztuže spodní stavby před zahájením betonáže
-kontrola stavební připravenosti před montáží technologie
Závěrečná kontrolní prohlídka před uvedením do zkušebního provozu
Závěrečná kontrolní prohlídka před uvedením do trvalého provozu

Jejich termín bude vodoprávnímu úřadu oznámen nejméně se 14-ti denním předstihem

Odůvodnění:

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí obdržel dne 19.07.2016 žádost právnické osoby Obce Tehov, Tehov 2, 258 01 Vlašim, IČ 00508501 o stavební povolení stavby vodního díla pod názvem „Tehov – odkanalizování a čištění vod“ a povolení k nakládání s vodami – vypouštění odpadních vod do vod povrchových za účelem odkanalizování obce v kraji Středočeském, okrese Benešov, obci Tehov, katastrálním území Tehov, ČHP – 1-09-03-007-0-00. Souřadnice stavby podle JSTK: počáteční $X_1=1087116$, $Y_1=708894$ koncové $X_2=1087015$, $Y_2=709446$, na pozemcích p.č. 48, 67, 1309/5, 1309/46, 1315/22, 1315/42, 1439, 1440, 1442/3, 1442/4, 1472/14, 1472/3, 1492/1, 1492/2, 1618/1, 1618/11, 1619, 1620, 1621, 1633/1, 1633/4, 1634/1 vše v k.ú. Tehov a s ní souvisejícího povolení k nakládání s vodami - vypouštění přečištěných odpadních vod z domovní ČOV do vod povrchových – do toku Tehovského potoka na pozemku p.č. PK 1472/14 v k.ú. Tehov v ř. km 0,42 za účelem nezávadné likvidace přečištěných odpadních vod z veřejné kanalizace.

Žádost byla doložena:

- projektovou dokumentací stavby ve dvojitě vyhotovení
- informace o pozemcích dotčených stokami kanalizace a souřadnice výústního objektu a směšovací rovnic
- podklady KN
- územní rozhodnutí čj: VYST 12610/16-1411/2016 MaM ze dne 30.4.2016
- souhlas stavebního úřadu čj: VYST 12610/16 – 1411/2016 MaM ze dne 16.08.2016
- smlouvy o budoucí smlouvě kupní s vlastníky dotčených pozemků
- dohoda k provedení stavby na cizím pozemku ze dne 15.08.2016

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Vlašim čj: ZIP 22098/16 – 4304/2016 ZmJ ze dne 15.08.2016 (v něm souhlas orgánu ochrany ZPF s vynětím dotčeného pozemku ze ZPF, závazné stanovisko souhlasné k zásahu do VKP, závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší)
- souhrnná informace o povinnostech žadatelů a sdělení dotčených orgánů veřejné správy vyplývajících ze zákonů na ochranu životního prostředí a státní památkové péče čj: ZIP 12034/15-16/2015 KrU ze dne 10.6.2015
- závazné stanovisko KHS Středočeského kraje Benešov čj: KHSSC 25 401/2015 ze dne 03.06.2015
- souhlasné závazné stanovisko HZS Středočeského kraje, Benešov čj: BN-240-2/2015/PD ze dne 15.6.2015
- Rozhodnutí o provolení zvláštního užívání komunikace čj: ODSH 22 089/16 LuE ze dne 16.8.2016
- vyjádření Povodí Vltavy, s.p., Praha čj: 40367/2016-243-Sy ze dne 28.7.2016 – jako správce povodí Dolní Vltava a správce toku Tehovského potoka
- vyjádření společnosti Želivská provozní a.s., Praha čj: Z40/15V172 ze dne 11.6.2015
- vyjádření KSÚS Středočeského kraje, p.o., Praha čj: 2772/16/KSÚS/BNT/HRE – 324 ZE DNE 26.7.2016
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti O2 a.s., Praha čj: 598803/15 ze dne 16.5.2015
- sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s, Praha čj: 0100604580 ze dne 20.07.2016
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., Praha čj: 0200477176 ze dne 20.07.2016
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno čj. 5001131994 ze dne 12.06.2015

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, vydal příslušný vodoprávní úřad oznámení o zahájení vodoprávního řízení pod čj: ZIP 19 261/16 VrJ dne 19.07.2015, ve kterém byla stanovena lhůta pro vznesení námitek a připomínek. Žádné námítky ani připomínky účastníků řízení nebyly vzneseny, tudíž o nich nebylo rozhodováno.

Oznámení o zahájení řízení i rozhodnutí ve věci bylo účastníkům řízení oznámeno veřejnou vyhláškou. Účastníci vodoprávního řízení byli v písemnosti o zahájení řízení informováni o tom, že k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, se dle § 114 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), nepřihlíží.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno, že projektovou dokumentaci pro stavbu studny vypracoval Ing. Ivan Fiala, Praha – autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0007124 pod č. zakázky 3/16-51,

Stavbou bude provedeno celkem 1511,3 m kanalizačních stok, ČOV, a vodovodní přípojka. Současně se stavbou je vydáváno i povolení k nakládání s vodami – vypouštění přečištěných odpadních vod do toku Tehovského potoka

Ve vodoprávním řízení pro povolení stavby vodního díla byli stanoveni tito účastníci řízení:

dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění:

- žadatel

dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění byli stanoveni tito účastníci řízení:

- vlastníci pozemků dotčených stavbou p.č. 48, 67, 1309/5, 1309/46, 1315/22, 1315/42, 1439, 1440, 1442/3, 1442/4, 1472/14, 1472/3, 1492/1, 1493/2, 1618/1, 1618/11, 1619, 1620, 1621, 1633/1, 1633/4, 1634/1 vše v katastrálním území Tehov.
- Vlastníci sousedních pozemků p.č. 1315/51, 1315/21, 1315/52, 1315/37, 1315/53, st. 92, 1315/54, 1315/55, 1618/4, s. 93, 1309/47, st. 89, 1309/46, st. 90, st. 88, st. 123, 1313/2, st. 87, 1309/4, 1399/4, 1399/10, st. 119, 1309/5, st. 51, 1629, 1399/9, st. 52, st. 53, 1629, st. 48, 1633/4, 1298/7, 1633/5, 1399/2, 1402, 1404, st. 68/1, 1401, st. 57, 1626/1, st. 59/1, st. 60, st. 63, st. 64, 1633/7, st. 66, st. 67, 1443, 1440, 1472/4, 1315/41, 1447, 1492/1, 1494/2, 1494/5, 1494/7, 1494/6, 1493/5, st. 71, st. 70, 1507/1, 1507/2, 1507/3, 1507/4, st. 169, 1503, 1504/2, 1506, st. 74, st. 98, 12094/1, 1294/8, 1294/6, f 1294/5, st. 94, 1294/3, 1294/4, st. 91, 1633/2, 1286/5, 1243/130, 1243/129, 1243/132, 1634/2, 1243/134, 1243/135, 1268/129, 1268/128, 1268/6, 1243/138

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, , p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- Povodí Vltavy, s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Telefónica CR, a.s, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle

Ve vodoprávním řízení pro povolení nakládání s vodami byli stanoveni tito účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění:

- žadatel

dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění byli stanoveni tito účastníci řízení:

- vlastník pozemku p. č. 1472/14 v katastrálním území Tehov.
- Povodí Vltavy, s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5

Na základě provedeného vodoprávního řízení a předložených podkladů vodoprávní úřad dospěl k závěru, že vydání stavebního povolení nebude v rozporu s veřejnými zájmy, chráněnými platnou současnou legislativou a nebudou ani nepřiměřeně omezena práva účastníků řízení. Proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění byl zaplacen dne 20.07.2016 s var. Symbolem 6003 000 456.

Poučení účastníků: Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu a v souladu s § 82 a § 83 odst. 1 správního řádu, odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, a to podáním učiněným u OŽP MěÚ Vlašim.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis a jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



otisk úředního razítka

Ing. Jana Zmeškalová
vedoucí OŽP MěÚ Vlašim

Tato vyhláška musí být vyvěšena na úředních deskách Města Vlašim a Obce Tehov po dobu 15-ti dnů

Vyvěšeno fyzicky..... vyvěšeno na elektronické ÚD.....

Sejmuto fyzicky..... sejmuto z elektronické ÚD.....

Razítko + podpis

Obdrží:

žadatel (na dodejku do vlastních rukou)

- Obec Tehov, Tehov 2, 258 01 Vlašim

účastníci stavebního řízení

- Veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány (na doručence)

- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim – ochrana ZPF
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim – ochrana přírody
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim – odpadové hospodářství
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim – ODSH
- KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, Pod Lihovarem 1816, 256 01 Benešov
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební 12/772, P.O.BOX 3, 110 15 Praha 1

na vědomí:

- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim – OV a ÚP
- DI PČR, K Pazderně 906, 256 01 Benešov
- Povodí Vltavy, s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5
- ČIŽP, Oblastní inspektorát Praha, Oddělení ochrany vod, Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Telefónica CR, a.s, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle

