SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník").

Smluvní strany

Objednatel

název:	**Obec Starý Petřín**
sídlo:	Starý Petřín 23, 671 06 Starý Petřín
IČ:	00293512
zástupce ve věcech smluvních:	Tomáš Dibelka – starosta obce
telefon, e-mail:	515 297 824, obecstarypetrin@gmail.com

(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel

název:	**Rhea stav, s.r.o.**
sídlo:	Písečné 1, 378 72 Písečné nad Dyjí
IČ:	26915553
DIČ:	CZ26915553
zástupce ve věcech smluvních:	Ing. JOSEF KOLÁŘ, jednatel
telefon, e-mail:	515 297 169, rheastav@rheaholding.cz

(dále jen **Zhotovitel**)

Objednatel (*jakožto zadavatel zakázky*) a zhotovitel (*jakožto vybraný účastník*) uzavírají tuto smlouvu o dílo, která je výsledkem zadávacího řízení na stavební práce provedeného objednatelem.

Smluvní strany sjednávají následující:

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla pod názvem:

„Výstavba objektu technického zázemí obce na parcele č. st. 152, k.ú. Starý Petřín"

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas sjednané dílo dle článku 1 a 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající ze závazných norem, právních předpisů a nabídky zhotovitele.

2. Specifikace díla

2.1. Předmětem díla je provedení kompletního díla (dále jen „**dílo**"), a to dle projektové dokumentace.

2.2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v zadávacích podmínkách zakázky (dále též **„výchozí dokumenty"**).

2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.

2.4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není objednatel ani zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody obou stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

2.5. Provádění díla či jeho částí se řídí zejména:

- 2.5.1. touto smlouvou,
- 2.5.2. projektovou dokumentací,
- 2.5.3. podmínkami stanovenými ČSN (EN),
- 2.5.4. obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN),
- 2.5.5. obchodními zvyklostmi a standardy obvyklými při provádění obdobných staveb.

Součástí předmětu plnění díla je zejména:

a) příprava staveniště;
b) zřízení, údržba a odstranění zařízení staveniště;
c) koordinační a kompletační činnosti celého díla;
d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
e) zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí;

f) provádění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou;
g) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
h) uvedení všech povrchů a pozemků dotčených dílem do původního stavu;
i) provádění denního úklidu staveniště;
j) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění díla;
k) zkoušky nebo testy související s uváděním díla do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů tak, aby stavba byla způsobilá ke kolaudaci a k užívání;
l) dodání veškerých podkladů potřebných ke kolaudaci stavby, které si vyžádá stavební úřad a dotčené orgány státní správy;
m) poskytnutí součinnosti při kolaudaci stavby.

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat objednateli nejpozději do **30. 06. 2027. Termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný, konečný a nepřekročitelný.**

3.2. Předání staveniště a zahájení stavebních prací se předpokládá v termínu od **15. 3. 2026.**

3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním díla objednateli a převzetím díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků včetně dodání dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou.

3.4. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.

3.5. Vícepráce či méněpráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10 % z hodnoty ceny sjednané dle Smlouvy, nemají vliv na délku lhůty pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednaném termínu dokončení díla.

3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

3.7. Má-li zhotovitel zato, že nastala skutečnost předvídaná v bodě 3.6, je povinen neprodleně písemně informovat objednatele a zároveň tuto skutečnost zaznamenat do stavebního deníku, jinak se později nemůže této skutečnosti dovolávat. V takovém případě se smluvní strany zavazují vzniklou situaci bez zbytečného odkladu projednat, sepsat o výsledku projednání písemný protokol. V případě, že strany dojdou shodně k závěru, že taková skutečnost nastala a že brání řádnému provádění díla, sjednají zároveň postup řešení a dobu, která nebude považována za prodlení s prováděním díla ze strany zhotovitele.

4. Místo provádění díla

4.1. Stavební práce budou prováděny v katastrálním území Starý Petřín.

5. Cena za dílo a platební podmínky

5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena bez DPH	**2 475 000**,- Kč
DPH ve výši 21 %	**519 750**,- Kč
Cena včetně DPH	**2 994 750**,- Kč

(dále též „cena za provedení díla").

5.2. Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o objednatelem zadané a zhotovitelem řádně provedené vícepráce.

5.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět fakturaci zpravidla na konci daného kalendářního měsíce dle řádně provedených a odsouhlasených prací.

5.4. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

5.5. Zhotovitel předá objednateli 3 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu.

5.6. Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na **30 (slovy: třicet)** kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5.7. S ohledem na to, že cena za provedení díla je konečná a nepřekročitelná, nemá zhotovitel nárok na zaplacení jakékoli částky nad rámec ceny za provedení díla, ledaže půjde o objednatelem řádně zadané vícepráce. O takových pracích bude sjednán dodatek k této smlouvě.

5.8. Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení svých pohledávek vůči objednateli.

6. Součinnost smluvních stran

6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení.

6.2. Osoby oprávněné zastupovat objednatele a zhotovitele v průběhu plnění díla, což je na straně objednatele technický dozor a na straně zhotovitele stavbyvedoucí, budou uvedeny v zápise o předání a převzetí staveniště.

7. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění

díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že s použitím všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.

7.2. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelem stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.

7.3. Objednatel je oprávněn:

7.3.1. sám či prostřednictvím třetí osoby provádět kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu;

7.3.2. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku.

Stavební deník:

7.3.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek 8. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů zhotovitele. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku 3. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímacím řízení objednateli.

7.3.2. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

7.3.3. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují řádně provedenou změnu této smlouvy, ani jakékoliv jiné dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

8. Staveniště a jeho zařízení

8.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště v termínu dohodnutém při uzavření této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi.

8.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na

staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.

8.4. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění díla. Pozemky a komunikace dotčené prováděním díla budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

8.5. Zhotovitel má v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

8.5.1. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;

8.5.2. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště.

8.5.3. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele.

9. Podmínky provádění díla

9.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN (EN). Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou a zadávací dokumentací. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě.

9.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality odpovídající projektové dokumentaci, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita a funkčnost.

9.3. Zhotovitel objednateli v celém rozsahu odpovídá za kvalitu a včasnost veškerých prací a služeb poskytovaných subdodavateli a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.

9.4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak škodu finančně uhradit.

9.5. V případě, že při provádění díla zhotovitel zjistí situaci vyvolávající nezbytné odchýlení se od projektové dokumentace (vyvolané více/méněpráce), je povinen veškeré příslušné práce na daném úseku stavby přerušit a neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele a jím pověřenou třetí osobu vykonávající kontrolně technický dozor. O této skutečnosti bude

proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen předložit bez zbytečného odkladu specifikaci rozsahu a závazný cenový rozpočet více/méněprací, které předá ke schválení objednateli. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu předložený návrh projednat a popřípadě předat k posouzení příslušným dotčeným orgánům k posouzení. Zhotovitel smí zahájit příslušné více/méněpráce až po jejich předchozího odsouhlasení objednatelem v souladu s dodatkem k této smlouvě, přičemž zahájení prací na příslušném úseku stavby bude provedeno písemně záznamem ve stavebním deníku.

9.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním či živnostenském rejstříku, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Zhotovitel je povinen provádět dílo za přímé účasti osob, prostřednictvím kterých prokázal kvalifikaci při získání zakázky.

10. Vady díla a záruka

10.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, norem ČSN (EN), pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne řádného předání díla zhotovitelem.**

10.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 10.1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a stanoven požadavek na způsob odstranění vad díla.

10.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit neprodleně, umožňuje-li to charakter vady. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

11. Předání a převzetí díla

11.1 Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací (předávací) řízení. K předání díla objednateli dojde na základě přejímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či v praxi obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady, s nimiž může být dílo převzato. Zhotovitel je povinen předat veškeré doklady nutné o ověření, že dílo

dosahuje parametrů předepsaných projektovou dokumentací.

11.2 V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které vykazuje vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených výchozími dokumenty, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevezme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku 11. smlouvy.

12. Sankce a pokuty

12.1. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle článku 3.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč bez DPH (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení s řádným a bezvadným předáním díla.

12.2 Uvedený termín dokončení díla dle článku 3.1 této smlouvy je stanoven objednatelem pevně pro provádění díla. Zhotovitel je povinen plně respektovat tento termín včetně požadovaných sankcí za nedodržení termínu celkového dokončení díla.

12.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1 000,- Kč bez DPH (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

12.4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.

12.5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

13. Odstoupení od smlouvy

13.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

13.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy, zakládajícím právo na odstoupení od smlouvy, se rozumí zejména:

13.2.1. jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 3. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů;

13.2.2. zhotovitel závažným způsobem porušil některou ze svých povinností uvedených v této smlouvě, v důsledku čehož došlo k ohrožení zhotovení díla v požadované kvalitě a termínu.

13.3. Smluvní strany se dohodly na odstoupení od smlouvy v případě, že na danou akci nebude Objednateli poskytnuta dotace.

14. Společná ustanovení

14.1. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují provedení změn této smlouvy jiným způsobem.

14.2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.

14.3. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.

15. Pojištění

15.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou s tím, že pojistná částka předmětného pojištění činí minimálně cenu díla v Kč bez DPH, uvedenou v čl. 5.1 této smlouvy.

15.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle předchozího odstavce po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

16. Vyšší moc

16.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách, a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci:

16.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

16.2.2. Znemožňuje-li existence okolnosti vyšší moci alespoň některému z účastníků smlouvy o dílo plnění závazků ze smlouvy o dílo či z obecně závazné právní úpravy souvisejících s obsahem smlouvy o dílo, oznámí tuto okolnost bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od vzniku této okolnosti, resp. o skutečnosti znemožnění plnění závazku, druhému účastníku této smlouvy. Po realizaci uvedeného oznámení není dotčený účastník smlouvy v prodlení s plněním svého závazku, jehož splnění brání okolnost vyšší moci. Okolnost vyšší

moci nebrání splnění peněžitého závazku, ledaže by byl prokázán opak.

17. Závěrečná ustanovení

17.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

17.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

17.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

17.4. Poruší-li smluvní strana povinnost z této smlouvy či může-li a má-li o takovém porušení vědět, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně, které z toho může vzniknout újma, a upozorní ji na možné následky; v takovém případě nemá poškozená smluvní strana právo na náhradu té újmy, které mohla po oznámení zabránit.

17.5. Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

17.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

17.7. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zakázka je spolufinancována dotací z Ministerstva zemědělství.

Přílohy smlouvy: Položkový rozpočet

Ve Starém Petříně, dne 13. 03. 2026

Za Objednatele:

OBEC STARÝ PETŘÍN
671 06 Šafov, okres Znojmo
IČ: 002 93 512
email: obec@starypetrin.cz
Tel.: 515 297 824 -2-

Tomáš Dibelka - starosta obce

V Písečném, dne 05. 03. 2026

Za Zhotovitele:

Rhea stav, s.r.o.
378 72 Písečné č.p. 1
IČ: 26915553, DIČ: CZ26915553

Ing. Josef Kolář, jednatel
Rhea stav, s. r. o.
(Jméno, funkce, razítko)

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:		**Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce**
Objekt:	**SO 01**	**technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín**
Rozpočet:	**SO 01.01**	**výstavba objektu**

Zadavatel	**Obec Starý Petřín**	IČO: **00293512**
	STARÝ PETŘÍN 23	DIČ: **CZ00293512**
	671 06 STARÝ PETŘÍN	
Zhotovitel:	**Rhea stav, s.r.o.**	IČO: **26915553**
	PÍSEČNÉ 1	DIČ: **CZ26915553**
	378 72 PÍSEČNÉ NAD DYJÍ	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 507 620,95
PSV			865 983,05
MON			101 396,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**2 475 000,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**12** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**12** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**2 475 000,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**519 750,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**2 994 750,00 CZK**

v **Písečném** dne **05.03.2026**

Rhea stav, s.r.o.
① 378 72 Písečné č.p. 1
IČ: 26915553, DIČ: CZ26915553

Za zhotovitele

OBEC STARÝ PETŘÍN
671 06 Šafov, okres Znojmo
IČ: 002 93 512
email: obec@starypetrin.cz
Tel.: 515 297 824

Za objednatele

Popis stavby: Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
Popis objektu: SO 01 - technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
Popis rozpočtu: SO 01.01 - výstavba objektu

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			199 557,30	8,1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			228 527,17	9,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			283 029,73	11,4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			19 300,00	0,8
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			49 033,76	2,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 564,22	0,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			193 404,57	7,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			62 745,58	2,5
64	Výplně otvorů	HSV			25 945,00	1,0
8	Trubní vedení	HSV			17 390,00	0,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			35 448,00	1,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			387 675,62	15,7
711	Izolace proti vodě	PSV			61 045,94	2,5
713	Izolace tepelné	PSV			25 917,10	1,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 157,73	0,1
725	Zařizovací předměty	PSV			16 749,99	0,7
762	Konstrukce tesařské	PSV			52 213,52	2,1
763	Dřevostavby	PSV			175 296,00	7,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			243 347,31	9,8

765	Krytiny tvrdé	PSV			41 577,44	1,7
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			70 319,78	2,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			54 186,66	2,2
781	Obklady keramické	PSV			84 138,68	3,4
783	Nátěry	PSV			27 247,97	1,1
784	Malby	PSV			11 784,93	0,5
M21	Elektromontáže	MON			101 396,00	4,1
Cena celkem					2 475 000,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		**Zemní práce**				**199 557,30**		
1	111301111R00	Sejmutí drnu sejmutí drnu tl. do 100 mm s nařezáním, vyrýpnutím, zvednutím, přemístěním a složením na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	241,50000	49,00	11 833,50	823-1	RTS 25/ II
		tl. do 10 cm s nařezáním, vyrýpnutím, zvednutím, přemístěním a složením na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,						
		16*11		176,00000				
		6*9		54,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		11,50000				
2	132301110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 4, hloubení strojně	m3	40,71060	486,00	19 785,35	800-1	RTS 25/ II
		zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.						
		(15*1,2*0,6)*2		21,60000				
		(10*1,2*0,6)*2		14,40000				
		2,7*1,2*0,3		0,97200				
		5*1,2*0,3		1,80000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,93860				
3	132301119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 4,	m3	40,71060	161,00	6 554,41	800-1	RTS 25/ II
		zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 40,71060		40,71060				
4	133301101R00	Hloubení šachet v hornině 4 do 100 m3	m3	0,90720	1 326,00	1 202,95	800-1	RTS 25/ II
		zapažených i nezapažených se svislým přemístění výkopku a urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od hrany šachty nebo s naložením na dopravní prostředek,						
		patky : (0,6*0,6*0,8)*3		0,86400				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,04320				
5	133301109R00	Hloubení šachet v hornině 4 příplatek za lepivost horniny	m3	0,90720	205,00	185,98	800-1	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		zapažených i nezapažených se svislým přemístění výkopku a urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od hrany šachty nebo s naložením na dopravní prostředek,						
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,90720		0,90720				
6	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	283,11780	31,00	8 776,65	800-1	RTS 25/ II
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 241,50000		241,50000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 40,71060		40,71060				
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,90720		0,90720				
7	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	283,11780	169,00	47 846,91	800-1	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 283,11780		283,11780				
8	167101103R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku skládání nebo překládání výkopku z horniny 1 až 4	m3	283,11780	112,00	31 709,19	800-1	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 283,11780		283,11780				
9	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	283,11780	20,00	5 662,36	800-1	RTS 25/ II
		Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 283,11780		283,11780				
10	175101201R00	Obsyp objektů bez prohození sypaniny	m3	120,00000	550,00	66 000,00	800-1	RTS 25/ II
		sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění,						
		10*15*0,8		120,00000				
Díl: 2		**Základy a zvláštní zakládání**				**228 527,17**		
11	270311000R00	Uložení betonu základových konstrukcí bez vyztužení	m3	30,41748	193,00	5 870,57	801-1	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 25,59060		25,59060				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 3,63888		3,63888				
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 1,18800		1,18800				
12	270321000R00	Uložení betonu základových konstrukcí vyztužených	m3	23,62500	192,00	4 536,00	801-1	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 23,62500		23,62500				
13	271313511R00	Betonování podkladu základových konstrukcí	m3	3,63888	2 395,00	8 715,12	801-1	RTS 25/ II
		prostý						
		základové patky : 0,06*0,6*0,1		0,00360				
		základové pasy : (15*0,6*0,1)*2		1,80000				
		2,7*0,6*0,1		0,16200				
		(10*0,6*0,1)*2		1,20000				
		5*0,6*0,1		0,30000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,17328				
14	271531115R00	Uložení polštáře pod základy se zhutněním a urovnáním povrchu	m3	21,31920	336,00	7 163,25	801-1	RTS 25/ II
		bez dodávky kameniva						
		14,4*9,4*0,15		20,30400				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,01520				
15	273321311R00	Beton základových desek železový třídy C 16/20	m3	23,62500	2 429,00	57 385,13	801-1	RTS 25/ II
		bez dodávky a uložení výztuže						
		10*15*0,15		22,50000				
		Koeficient Ztrtné: 0,05		1,12500				
16	273351215RT1	Bednění stěn základových desek zřízení	m2	10,50000	407,00	4 273,50	801-1	RTS 25/ II
		svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,						
		15*2*0,2		6,00000				
		10*2*0,2		4,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,50000				
17	273351216R00	Bednění stěn základových desek odstranění	m2	10,50000	77,00	808,50	801-1	RTS 25/ II
		svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,						
		Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 10,50000		10,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
18	273361921RT5	Uložení výztuže základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,94500	26 608,00	25 144,56	801-1	RTS 25/ II
		včetně distančních prvků						
		(15*10)*0,006		0,90000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,04500				
19	274272140RT3	Zdivo základové z bednicích tvárnic tloušťky 300 mm, výplň betonem C 16/20	m2	30,29250	1 318,00	39 925,52	801-1	RTS 25/ II
		s výplní betonem, bez výztuže,						
		15*0,5*2		15,00000				
		10*0,5*2		10,00000				
		2,7*0,5		1,35000				
		5*0,5		2,50000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,44250				
20	274313611R00	Beton základových pasů prostý třídy C 16/20	m3	25,59060	2 430,00	62 185,16	801-1	RTS 25/ II
		Včetně dodávky a uložení betonu a kamene.						
		(15*0,6*0,6)*2		10,80000				
		(10*0,6*0,6)*2		7,20000				
		2,7*0,6*0,6		0,97200				
		5*0,6*0,6		1,80000				
		"schody" : ((5*1,2/2)*0,6)*2		3,60000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,21860				
21	274361021R00	Výztuž zdiva z tvárnic ztraceného bednění 12 prutů/m2, průměr prutů 10 mm	m2	30,29250	318,00	9 633,02	801-1	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 30,29250		30,29250				
22	275313611R00	Beton základových patek prostý třídy C 16/20	m3	1,18800	2 430,00	2 886,84	801-1	RTS 25/ II
		(0,6*0,6*1,1)*3		1,18800				
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**283 029,73**		
23	311237423R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 200 mm, , charakteristická pevnost v tlaku fk = 3,90 MPa, součinitel prostupu tepla U = 1,03 W/m2.K , hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	m2	37,45875	895,00	33 525,58	801-1	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(2,5*5)*2,87		35,87500				
		-0,1*2		-0,20000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,78375				
24	311237446R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, , charakteristická pevnost v tlaku fk = 5,15 MPa, součinitel prostupu tepla U = 0,52 W/m2.K, hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	m2	197,74031	1 024,00	202 486,08	801-1	RTS 25/ II
		15*3,8*2		114,00000				
		10*3,8*2		76,00000				
		štíty : (10*2,3/2)*2		23,00000				
		odečet otvorů : -2*1,25		-2,50000				
		-1,5*1,25		-1,87500				
		-0,75*0,75		-0,56250				
		-2*1,25		-2,50000				
		-1,2*2,25		-2,70000				
		-3,52*3,42		-12,03840				
		-2*1,25		-2,50000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		9,41621				
25	317167210R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1000 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	3,00000	251,00	753,00	801-1	RTS 25/ II
		Včetně:						
		- podepření plochých překladů v montážním stavu,						
		- dodávky překladů.						
		3		3,00000				
26	317167211R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	2,00000	313,00	626,00	801-1	RTS 25/ II
		Včetně:						
		- podepření plochých překladů v montážním stavu,						
		- dodávky překladů.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2		2,00000				
27	317167212R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	3,00000	417,00	1 251,00	801-1	RTS 25/ II
		Včetně: - podepření plochých překladů v montážním stavu, - dodávky překladů.						
		3		3,00000				
28	317167213R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1750 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	3,00000	521,00	1 563,00	801-1	RTS 25/ II
		Včetně: - podepření plochých překladů v montážním stavu, - dodávky překladů.						
		3		3,00000				
29	317167215R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 2250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	9,00000	644,00	5 796,00	801-1	RTS 25/ II
		Včetně: - podepření plochých překladů v montážním stavu, - dodávky překladů.						
		3*3		9,00000				
30	317998112R00	Překlady keramické izolace vkládaná mezi překlady tloušťky 70 mm	m	11,55000	70,00	808,50	801-1	RTS 25/ II
		1		1,00000				
		1,5		1,50000				
		1,75		1,75000				
		2,25*3		6,75000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,55000				
31	317328113R00	Překlad keramobetonový šířky 300 mm, délky 4,0 m	kus	1,00000	8 758,00	8 758,00	801-1	RTS 25/ II
		Podpěrná konstrukce, bednění spodního líce, dvojice keramických vysokých překladů (2 až 3, podle délky), výztuž , beton na výšku 250 mm a na délku překladu. Bez tepelné izolace.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1		1,00000				
32	342247123R00	Příčky z tvárnic pálených Příčky z tvárnic keramických pálených tloušťky 115 mm, z děrovaných příčkovek, P 10, na maltu MVC 5	m2	5,37600	693,00	3 725,57	801-1	RTS 25/ II
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),						
		(1,4+1)*2,8		6,72000				
		-0,8*2		-1,60000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,25600				
33	314231118RAD	Komín z keramických tvárnic jednoprůduchový výšky 6 m, pro všechny druhy paliva a spotřebiče s přiroz.odvodem spalin, šamotová vložka, tep.izolace, DN 200, , nadstřešní část obezděna	soubor	1,00000	23 737,00	23 737,00	AP-HSV	RTS 25/ II
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**				**19 300,00**		
34	417127113R00	Věnec z pálených U věncovek, betonová zálivka šířky 300 mm, výšky 238 mm	m	50,00000	386,00	19 300,00	801-1	RTS 25/ II
		kladení tvárnic na maltu MVC, zálivka betonem. Bez výztuže.						
		15*2		30,00000				
		10*2		20,00000				
Díl: 6		**Úpravy povrchu, podlahy**				**49 033,76**		
35	602011118R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenná, , tloušťka vrstvy 10 mm,	m2	210,44531	145,00	30 514,57	801-1	RTS 25/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		9,4*3,7*2		69,56000				
		14,4*3,7*2		106,56000				
		2,7*2,6*2		14,04000				
		5*2,6*2		26,00000				
		1*2,6*2		5,20000				
		1,4*2,6*2		7,28000				
		-2*1,25		-2,50000				
		-1,5*1,25		-1,87500				
		-0,75*0,75		-0,56250				

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,8*2		-1,60000				
		-1*2		-2,00000				
		-2*1,25		-2,50000				
		-1,2*2,2		-2,64000				
		-3,52*3,42		-12,03840				
		-2*1,25		-2,50000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		10,02121				
36	602011141RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	210,44531	88,00	18 519,19	801-1	RTS 25/ II
		po jednotlivých vrstvách						
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 210,44531		210,44531				
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				**5 564,22**		
37	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	38,20500	34,00	1 298,97	801-1	RTS 25/ II
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
		2*1,25*3		7,50000				
		1,5*1,25		1,87500				
		3,5*3,4		11,90000				
		1*2*5		10,00000				
		0,75*0,75		0,56250				
		Koeficient Ztratné: 0,2		6,36750				
38	073111241RA0	Vnitřní parapet plastová parapetní deska	m	8,25000	517,00	4 265,25	AP-KP	RTS 25/ II
		včetně vyrovnání podkladu						
		0,75		0,75000				
		1,5		1,50000				
		2*3		6,00000				
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**193 404,57**		
39	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	32,20500	34,00	1 094,97	801-1	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin						
		2*1,25		2,50000				
		1,5*1,25		1,87500				
		3,5*3,4		11,90000				
		1*2*5		10,00000				
		0,75*0,75		0,56250				
		Koeficient Ztratné: 0,2		5,36750				
40	622315119RU1	Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 50 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítka	m2	42,00000	888,00	37 296,00	801-1	RTS 25/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		15*1,6		24,00000				
		(10*1,6/2)*2		16,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		2,00000				
41	622315119RV1	Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	21,00000	460,00	9 660,00	801-1	RTS 25/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		10*1		10,00000				
		(10*1/2)*2		10,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,00000				
42	622315130RT7	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 60 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka s dlouhou životností, hlazená, zrnitost 2 mm	m2	235,20000	618,00	145 353,60	801-1	RTS 25/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/mK.						
		15*4*2		120,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		10*4*2		80,00000				
		(10*2,4/2)*2		24,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		11,20000				
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				**62 745,58**		
43	631313611RM1	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20 ,	m3	14,21280	2 956,00	42 013,04	801-1	RTS 25/ II
		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem						
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.						
		14,4*9,4*0,1		13,53600				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,67680				
44	631362021R00	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí	t	0,85277	24 312,00	20 732,54	801-1	RTS 25/ II
		včetně distančních prvků						
		(9,4*14,4)*0,006		0,81216				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,04061				
Díl: 64		**Výplně otvorů**				**25 945,00**		
45	61174060R	Dveře plastové jednostranně otevíravé; š = 900 mm; v = 1 970 mm; počet křídel: 1; včetně zárubně; povrchová úprava: fólie; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: 1/3; Ud = 1,40 W/(m2.K)	kus	1,00000	25 945,00	25 945,00	SPCM	RTS 25/ II
		1		1,00000				
Díl: 8		**Trubní vedení**				**17 390,00**		
46	831230110RA0	Vodovodní přípojka D 40 ÷ 63, hloubka 0,8 m	m	5,00000	937,00	4 685,00	AP-HSV	RTS 25/ II
		hloubení rýh nezapažených, šířky do 200 cm, v hornině 3 (včetně příplatku za lepivost), se svislým přemístěním, lože pod potrubí z písku a štěrkopísku do 63 mm, dodávka a montáž potrubí z trub polyetylénových tlakových hrdlových vnějšího průměru podle popisu, tlaková zkouška potrubí, proplach a dezinfekce, obsyp potrubí sypaninou bez prohození materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho okraje, pro jakoukoliv míru zhutnění, zásyp rýhy sypaninou z jakékoliv horniny, s uložením výkopku ve vrstvách, se zhutněním.						
		Včetně:						
		- přísunu, montáže, demontáže a odsunu zkoušecího čerpadla, napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku,						
		- napuštění a vypuštění vody, dodání vody a desinfekčního prostředku a na bakteriologický rozbor vody.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
47	831350113RAD	Kanalizační přípojka D 160 mm, rýha 900x1500 mm	m	5,00000	2 541,00	12 705,00	AP-HSV	RTS 25/ II
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**35 448,00**		
48	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	210,00000	46,00	9 660,00	800-3	RTS 25/ II
		včetně kotvení						
		Včetně kotvení lešení.						
		10*6*2		120,00000				
		15*3*2		90,00000				
49	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	210,00000	36,00	7 560,00	800-3	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 210,00000		210,00000				
50	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	21,00000	78,00	1 638,00	800-3	RTS 25/ II
		2,5*3		7,50000				
		4,5*3		13,50000				
51	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	165,90000	100,00	16 590,00	800-3	RTS 25/ II
		9,4*3*2		56,40000				
		14,4*3*2		86,40000				
		2,7*3		8,10000				
		5*3		15,00000				
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**387 675,62**		
52	998009101R00	Přesun hmot samostatně budovaného lešení bez ohledu na výšku	t	272,05307	1 264,00	343 875,08	800-3	RTS 25/ II
53	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	272,05307	161,00	43 800,54	801-1	RTS 25/ II
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou						
Díl: 711		**Izolace proti vodě**				**61 045,94**		
54	711171559RU2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti termoplasty vodorovné, volně položené, fólie z PVC, tloušťky 1,5 mm	m2	165,00000	237,00	39 105,00	800-711	RTS 25/ II
		15*10		150,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,10		15,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
55	711191171RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, podkladní textilie, 300 g/m2	m2	330,00000	30,00	9 900,00	800-711	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 165,00000*2		330,00000				
56	711823121RT6	Ochrana konstrukcí nopovou fólií svisle, výška nopu 20 mm, včetně dodávky fólie	m2	62,70000	125,00	7 837,50	800-711	RTS 25/ II
		15*1*2		30,00000				
		10*1*2		20,00000				
		(5*1,4/2)*2		7,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,1		5,70000				
57	711823129RT4	Ochrana konstrukcí nopovou fólií ukončovací lišta, , včetně dodávky lišty	m	52,50000	73,00	3 832,50	800-711	RTS 25/ II
		15*2		30,00000				
		10*2		20,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		2,50000				
58	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,50675	732,00	370,94	800-711	RTS 25/ II
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 713		**Izolace tepelné**				**25 917,10**		
59	713121111RV5	Izolace podlah tepelná na sucho, tloušťky 100 mm, jednovrstvá	m2	148,89600	124,00	18 463,10	800-713	RTS 25/ II
		14,4*9,4		135,36000				
		Koeficient Ztratné: 0,1		13,53600				
60	713121118RU1	Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, tloušťky 100 mm,	m	78,06750	44,00	3 434,97	800-713	RTS 25/ II
		14,4*2		28,80000				
		9,4*2		18,80000				
		5+2,7		7,70000				
		1,4*2+0,9*2		4,60000				
		2,5+3,75+1,5+1+1+4,7		14,45000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		3,71750				
61	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	147,14150	26,00	3 825,68	800-713	RTS 25/ II
		1,4*0,9		1,26000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2,5*3,75		9,37500				
		1*1		1,00000				
		4,5*2,7		12,15000				
		9,4*11,7		109,98000				
		Koeficient Ztratné: 0,1		13,37650				
62	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,32065	603,00	193,35	800-713	RTS 25/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 721		**Vnitřní kanalizace**				**2 157,73**		
63	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	5,00000	160,00	800,00	800-721	RTS 25/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		5		5,00000				
64	721200001RA0	Kanalizace z trub PVC vnitřní, D 50x1,8 mm	m	3,00000	169,00	507,00	AP-PSV	RTS 25/ II
		Potrubí pro vnitřní kanalizaci ČSN ISO 3633.						
65	721200002RA0	Kanalizace z trub PVC vnitřní, D 110x2,2 mm	m	2,00000	425,00	850,00	AP-PSV	RTS 25/ II
		Potrubí pro vnitřní kanalizaci ČSN ISO 3633.						
66	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,00165	442,00	0,73	800-721	RTS 25/ II
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 725		**Zařizovací předměty**				**16 749,99**		
67	725119305R00	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	938,00	938,00	800-721	RTS 25/ II
68	725219201R00	Umyvadlo montáž na konzoly	soubor	1,00000	729,00	729,00	800-721	RTS 25/ II
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
69	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	138,00	138,00	800-721	RTS 25/ II
70	725869101R00	Montáž zápachové uzávěrky umyvadlové, D 32	kus	1,00000	97,00	97,00	800-721	RTS 25/ II
71	725869218R00	Montáž zápachové uzávěrky U-sifonu,	kus	1,00000	105,00	105,00	800-721	RTS 25/ II
72	725100008RA0-1	Ohřívač vody elektrický akumulační do 30 l	kus	1,00000	10 237,00	10 237,00		Vlastní
		Vyvedení vodovodní výpustky, osazení závěsných konzol, montáž ohřívače, montáž dvou vodovodních ventilů. Dodávky materiálu.						
73	55145030R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; příslušenství: odtoková garnitura; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	759,00	759,00	SPCM	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
74	55162345.AR	uzávěrka zápachová DN 32 x 5/4"; pro umyvadla, pro bidety; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, otáč. rameno odtoku	kus	1,00000	258,00	258,00	SPCM	RTS 25/ II
75	55162349R	sifon umyvadlový, nábytkový; PP; DN 40 x 5/4"	kus	1,00000	498,00	498,00	SPCM	RTS 25/ II
76	64214361R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 600 mm; hl = 490 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed	kus	1,00000	984,00	984,00	SPCM	RTS 25/ II
77	64232418R	Mísa záchodová keramická kombinační; zabudování: stojící; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: svislý; příslušenství: nádržka; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	1,00000	1 963,00	1 963,00	SPCM	RTS 25/ II
78	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,04484	981,00	43,99	800-721	RTS 25/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**52 213,52**		
79	762311103R00	Montáž ocelových spojovacích prostředků kotevních želez příložek, patek, táhel, s připojením k dřevěné konstrukci	kus	3,00000	113,00	339,00	800-762	RTS 25/ II
		3		3,00000				
80	762332120RT2	Vázané konstrukce krovů s dodávkou řeziva střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, hranoly 12/14 cm	m	12,61050	311,00	3 921,87	800-762	RTS 25/ II
		pásek : 1*4		4,00000				
		sloup : 2,67*3		8,01000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,60050				
81	762332120RT3	Vázané konstrukce krovů s dodávkou řeziva střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, hranoly 14/16 cm	m	16,82100	366,00	6 156,49	800-762	RTS 25/ II
		pozednice : 8,2		8,20000				
		0,95*8		7,60000				
		0,22		0,22000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,80100				
82	762342203R00	Montáž laťování střech o sklonu do 60° při vzdálenost latí přes 220 do 360 mm,	m2	235,62000	50,00	11 781,00	800-762	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 235,62000		235,62000				
83	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	1,73000	938,00	1 622,74	800-762	RTS 25/ II
		1,73		1,73000				
84	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	148,86000	20,00	2 977,20	800-762	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 148,86000		148,86000				
85	762795000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fiksační prkna, impregnace	m3	1,73000	2 029,00	3 510,17	800-762	RTS 25/ II
		1,73		1,73000				
86	762332120RT2-1	Montáž vázaných krovů pravidelných, plochy do 224 cm2, včetně dodávky řeziva, hranoly 100 x 180 mm	m	66,15000	311,00	20 572,65		Vlastní
		krokev : 7*9		63,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		3,15000				
87	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	1,25461	1 062,00	1 332,40	800-762	RTS 25/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 763		**Dřevostavby**				**175 296,00**		
88	763100101RAA	Montáž a výroba střešních vazníků příhradový vazník, , včetně impregnace řeziva	m	176,00000	996,00	175 296,00	AP-PSV	RTS 25/ II
		11*16		176,00000				
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**				**243 347,31**		
89	764895100R00	Krytina z trapézových profilů osazených na dřevo, výška vlny 17 mm, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, tl. 0,5 mm, dodávka a montáž	m2	235,62000	816,00	192 265,92	800-764	RTS 25/ II
		s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků						
		včetně ochranného pásu, ochranné mřížky, okapového lemování, spojovacích materiálů a pomocného lešení.						
		15*11		165,00000				
		8,2*6		49,20000				
		Koeficient Ztratné: 0,1		21,42000				
90	764816420R00	Oplechování okapnice, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 200 mm, dodávka a montáž	m	31,50000	176,00	5 544,00	800-764	RTS 25/ II
		včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací						
		15*2		30,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,50000				
91	764813120R00	Lemování zdí, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 200 mm, dodávka a montáž	m	15,40000	242,00	3 726,80	800-764	RTS 25/ II
		včetně krycí lišty						
		5*2		10,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2,7*2		5,40000				
92	764813820R00	Lemování komínů osazených v hřebeni, střech s vlnitou krytinou, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m2	0,67200	1 259,00	846,05	800-764	RTS 25/ II
		(4*0,4)*0,4		0,64000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,03200				
93	764819213R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	16,38000	454,00	7 436,52	800-764	RTS 25/ II
		včetně kolena, objímky, spojovacího materiálu a zednické výpomoci.						
		2*4		8,00000				
		2,7+4,9		7,60000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,78000				
94	764815103R00	Žlaby podokapní čtyřhranné, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	31,50000	422,00	13 293,00	800-764	RTS 25/ II
		včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací						
		15*2		30,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,50000				
95	764815812R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330/120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	4,00000	430,00	1 720,00	800-764	RTS 25/ II
		4		4,00000				
96	764814533R00	Závětrná lišta , z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	37,80000	220,00	8 316,00	800-764	RTS 25/ II
		7*2		14,00000				
		5,5*4		22,00000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		1,80000				
97	764892311R00	Ostatní prvky ke střechám hřebenáč rovný, z pozinkovaného plechu s povrchem z matného polyuretanu, tl. 0,5 mm, dodávka a montáž	m	15,33000	309,00	4 736,97	800-764	RTS 25/ II
		včetně koncovek, těsnění a spojovacích prvků.						
		15-0,4		14,60000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,73000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
98	764816121RT3	Oplechování parapetů z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 210 mm, dodávka a montáž, včetně rohů, lepené lepidlem	m	8,66250	328,00	2 841,30	800-764	RTS 25/ II
		včetně rohů						
		včetně krytek a spojovacích prostředků.						
		2*3		6,00000				
		1,5		1,50000				
		0,75		0,75000				
		Koeficient Ztratné: 0,05		0,41250				
99	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	2,17851	1 203,00	2 620,75	800-764	RTS 25/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 765		**Krytiny tvrdé**				**41 577,44**		
100	765799231R00	Montáž ostatních konstrukcí na střeše montáž kontralaťování při vzdálenosti latí do 1 m	m2	235,62000	17,00	4 005,54	800-765	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 235,62000		235,62000				
101	765799311RL3	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difuzní na krokve, s přelepením spojů	m2	235,62000	83,00	19 556,46	800-765	RTS 25/ II
		Dodávka a montáž fólie, spojovací pásky včetně spojovacích prostředků.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 235,62000		235,62000				
102	60510003R	Lať dřevina: SM; tl = 40 mm; š = 60 mm; dl do 5 000 mm	m	963,82000	18,00	17 348,76	SPCM	RTS 25/ II
		kontralatě : 5,5*16*2		176,00000				
		latě : (16*15,3)*2		489,60000				
		kontralatě pergola : 7*9		63,00000				
		latě pergola : 8,2*18		147,60000				
		Koeficient Ztratné: 0,1		87,62000				
103	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 6 m	t	0,99209	672,00	666,68	800-765	RTS 25/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 766		**Konstrukce truhlářské, okna a dveře**				**70 319,78**		
104	766711001R00	Montáž otvorových prvků plastových oken a balkonových dveří,	m	28,00000	157,00	4 396,00	800-766	RTS 25/ II
		Montáž plastových oken a dveří nebo oken a dveří z europrofilů včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt techncké zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3*(2*2+1,25*2)		19,50000				
		1,5*2+1,25*2		5,50000				
		0,75*4		3,00000				
105	766711021RT1	Montáž otvorových prvků plastových oken, na turbošrouby	m	6,40000	237,00	1 516,80	800-766	RTS 25/ II
		Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pěny.						
		1*2+2,2*2		6,40000				
106	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového	kus	2,00000	1 184,00	2 368,00	800-766	RTS 25/ II
		2		2,00000				
107	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž	kus	2,00000	227,00	454,00	800-766	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 106 : 2,00000		2,00000				
108	61143961R	Odhad ceny okna - plastové, sklopné, 7 komor, stavební hloubka 82 mm, oboustranně bílé; sklápěcí	m2	9,93750	4 056,98	40 316,20	SPCM	RTS 25/ II
		(2*1,25)*3		7,50000				
		1,5*1,25		1,87500				
		0,75*0,75		0,56250				
109	61165443R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 900 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: profilovaná; míra zasklení: plné křídlo	kus	2,00000	5 151,00	10 302,00	SPCM	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 106 : 2,00000		2,00000				
110	61181263.AR	Zárubeň dřevěná OKZ; průchozí š = 900 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny 60 až 170 mm; povrchová úprava: dýha	kus	2,00000	5 430,00	10 860,00	SPCM	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 106 : 2,00000		2,00000				
111	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	0,19922	536,00	106,78	800-766	RTS 25/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**54 186,66**		
112	767584642R00	Montáž podhledů lamelových a kazetových Montáž podhledů z desek sádrokartonových, dřevovláknitých apod. montáž desek	m2	148,86000	146,00	21 733,56	800-767	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 148,86000		148,86000				
113	767657330R00	Montáž vrat zvedacích, osazených do ocelové konstrukce, o ploše přes 9 do 13 m2	kus	1,00000	6 405,00	6 405,00	800-767	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně dokončení okování dvířek průchodových,						
114	5534451301R	Vrata kovová průmyslová; sekční; materiál: ocel; š = 3 600 mm; v = 3100 mm; ovládání: manuální; povrchová úprava: nátěr PES	kus	1,00000	25 906,00	25 906,00	SPCM	RTS 25/ II
115	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,17652	805,00	142,10	800-767	RTS 25/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 781		**Obklady keramické**				**84 138,68**		
116	781475120RT6	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	10,05000	502,00	5 045,10	800-771	RTS 25/ II
		umyvadlo : 1*3*1,5		4,50000				
		wc : 1,4*1,5*2		4,20000				
		0,9*1,5*2		2,70000				
		-0,9*1,5		-1,35000				
117	59760972R	Obklad keramický reliéfní; s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm	m2	11,55750	491,00	5 674,73	SPCM	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 10,05000*1,15		11,55750				
118	61210426R-1	Panel sendvičový s kovovým pláštěm, PUR jádro tl. 120 mm	m2	148,86000	488,00	72 643,68		Vlastní
		9,4*14,4		135,36000				
		2,7*5		13,50000				
119	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	2,09506	370,00	775,17	800-771	RTS 25/ II
Díl: 783		**Nátěry**				**27 247,97**		
120	783851223R00	Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidehtové a epoxiesterové epoxidové, betonové podlahy, dvojnásobné	m2	148,89600	183,00	27 247,97	800-783	RTS 25/ II
		včetně penetrace.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 148,89600		148,89600				
Díl: 784		**Malby**				**11 784,93**		
121	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	210,44531	14,00	2 946,23	800-784	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 122 : 210,44531		210,44531				
122	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné	m2	210,44531	42,00	8 838,70	800-784	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 210,44531		210,44531				

Položkový soupis prací a dodávek

S:		Obec Starý Petřín - objekt technckého zázemí obce
O:	SO 01	technické zázemí obce na parcele č. st.152, k.ú. Starý Petřín
R:	SO 01.01	výstavba objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		**Elektromontáže**				**101 396,00**		
123	M21	D+M elektoinstalace	sada	1,00000	67 201,00	67 201,00		Vlastní
124	210100010RAA	Kabelová přípojka v zemní rýze pro rodinné domy, ve volném terénu, kabel CYKY 4x16	m	5,00000	440,00	2 200,00	AP-M	RTS 25/ II
		hloubení rýhy 50 x 70 cm v hornině 3, strojně včetně přípravných, pomocných a vytyčovacích prací v průměrných podmínkách a se započítáním podílu prací v jiných než běžných podmínkách, s jedním výhozem až do vzdálenosti 3 m za okraj rýhy nebo s případným naložením do dopravního vozíku přistaveného k okraji rýhy. Zřízení kabelového lože z kopaného písku bez zakrytí, dodání kopaného písku, přísun písku do rýhy, pokrytí dna rýhy souvislou urovnanou vrstvou písku tloušťky 10 cm pod kabelem. Dodávka kabelu do 1000 V, položení . Zakrytí kabelu výstražnou fólií z PVC s rozvinutím a uložením, včetně dodávky fólie. Ruční zához nezapažené kabelové rýhy s případným rozpojováním výkopku a s jedním přehozem až do vzdálenosti 3 m nebo se shozením z vozidel, bez pěchování zeminy. Úprava terénu, odkopání terénních nerovností až do hloubky 10 cm, zásyp materiálem získaným odkopávkou. Upěchování zasypaných nerovností ručním pěchem tak, aby nerovnosti terénu nebyly větší než 2 cm od vodorovné hladiny.						
125	210200020RAA	Hromosvod pro rodinné domy	kompl	1,00000	31 995,00	31 995,00	AP-M	RTS 25/ II
		vedení uzemňovací na povrchu objektů včetně svorek upevnění a připojení, bez nátěru, z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky, vedení uzemňovací v zemi včetně svorek, propojení a izolace spojů z uzemňovacího pásku 30 x 4 mm včetně dodávky, svodový vodič z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky včetně podpěr a jejich dodávky, jímací tyč včetně upevnění na střešní hřeben včetně dodávky a držáku jímací tyče, svorky hromosvodové do dvou šroubů, tyčový zemnič včetně zaražení do země a připojení vedení, ochranné úhelníky s držáky do zdiva, označení svodů smaltovanými štítky nebo z umělé hmoty, napínací šroub s okem včetně vypnutí svodu, ochranné pospojování pevně uložené z mědi průřezu 4 - 16 mm.						
Celkem						**2 475 000,00**		