

Projekt „ZTV HLUBOKÁ NAD VLTAVOU KŘESÍN – POD PILOU“ je spolufinancován ze zdrojů strukturálních fondů EU v rámci programu ROP Jihozápad

Evidenční číslo veřejné zakázky: 486128

Datum zahájení užšího řízení: 18. 6. 2014

Datum zveřejnění užšího řízení: 19. 6. 2014

Název veřejné zakázky:

ZTV HLUBOKÁ NAD VLTAVOU KŘESÍN – POD PILOU

ZADAVATEL: Město Hluboká nad Vltavou

zastoupené starostou města, panem Ing. Tomášem Jirsou
 Masarykova 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou
 IČ: 00244899

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
 Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
 IČ: 62508822

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

Plánovaný cíl veřejné zakázky	a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny: výstavba základní technické vybavenosti v Hluboké nad Vltavou, lokalitě Křesín - Pod pilou, tj. zajištění základní bezpečné dopravní obslužnosti celé oblasti vybudování nových místních komunikací (silnice a chodník)s napojením na nadřazenou silniční síť a zajištění celkové přípravy území z důvodu poptávky po nových plochách pro bydlení ve městě b) popis předmětu veřejné zakázky: stavba komunikace o délce cca 350 m s jednostranným chodníkem, pod komunikací bude uložena splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod a u chodníku veřejné osvětlení; u vodovodu a kanalizace budou současně provedeny přípojky na přilehlé pozemky c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele: Hluboká nad Vltavou patří z hlediska bydlení mezi velmi atraktivní destinace Českobudějovicka a celého kraje, proto je poptávka po nových plochách pro bydlení ve městě dlouhodobě vysoká. Z toho pramení i požadavky na vytyčování nových rozvojových ploch pro bydlení v územním plánu města - tyto rozvojové plochy je však potřeba vybavit základní infrastrukturou. Cílem projektu
-------------------------------	---

	je zajistit optimální dostupnost významné rozvojové plochy města s primárním využitím pro účely bydlení pro základní typy dopravní obslužnosti (osobní automobilová, pěší a cyklo), zajistit kvalitní a bezpečné napojení k nové rozvojové ploše určené pro bydlení v části města Hluboká nad Vltavou - Zámostí (lokalita Křesín-pod Pilou), zajistit základní dopravní obslužnost lokality a kvalitu přístupu k dalším okolním pozemkům a objektům bydlení. Bez realizace předmětu veřejné zakázky nebude možné naplnit cíle zadavatele - zajištění nové infrastruktury určené především novým obyvatelům rozvojové zóny (primárně je rozvojová plocha určena k bydlení), popř. novým podnikatelským subjektům v lokalitě. Zadávacím řízením bude vybrán kvalifikovaný zhotovitel s nejnižší nabídkovou cenou při zachování požadované kvality a parametrů díla. d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: dokončení díla do 10. 6. 2015.
Popis změn odůvodnění účelnosti oproti skutečnostem uvedených v předběžném oznámení	oproti Oznámení předběžných informací došlo ke změně termínu dokončení díla (termín dokončení díla byl oproti Oznámení předběžných informací zkrácen do 10. 6. 2015 – důvodem zkrácení termínu dokončení díla je skutečnost, že s ohledem na čerpání dotace je nutné zkolaudovat stavbu do 30. 6. 2015)
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.	Zadavatel zohlednil požadavky a zájmy všech dotčených orgánů a organizací; zadavatel dále požaduje, aby vybraný uchazeč měl uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu s min. pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 10 mil. Kč.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Zadavatel považuje za dostatečně kvalifikovaného dodavatele, který prokáže zkušenosti s realizací staveb v rozsahu odpovídajícím max. 50% předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Předmětem akce jsou stavební práce spočívající ve vybudování interaktivního zábavně/vzdělávacího centra s expozicí. Finanční hodnota uvedených stavebních prací v souhrnu nepřekračuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za	zadavatel nepožaduje

vedení realizace stavebních prací.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném provedení.	zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky	
Technická podmínka a její odůvodnění	zadavatel nepožaduje
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium – nabídková cena	Jediné kritérium hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám zadavatele; požadovaný rozsah prováděných prací je dán zpracovanou projektovou dokumentací a výkazem výměr a musí být dodavateli dodržen, zkušenosti dodavatele s realizací prací obdobného charakteru jsou dány požadavky na prokázání kvalifikace.
Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Hodnota: 12 845 452,-- Kč bez DPH (vč. nákladů na zajištění publicity projektu).	Odůvodnění: předpokládaná hodnota byla stanovena zpracovatelem projektové dokumentace a výkazu výměr v cenové úrovni odpovídající druhu a rozsahu plnění v daném čase a místě plnění.