

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (OZ),
(smlouva)

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Šetějovice
zastoupená starostou Milanem Jelínkem
Šetějovice 8, 257 68 Dolní Kralovice
IČO / DIČ: 00473464 / CZ00473464
Bankovní spojení: Česká národní Banka, číslo účtu: 94-5410121/0710

Zhotovitel: ON CORP s.r.o., Táboritská 880/14, 130 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupen: Ing. Miloš Zelenka
jednatel
IČO / DIČ: 02202794/CZ02202794
Bankovní spojení: 107-7593310267/0100

II. Výchozí podklady

1. Stavební povolení vydané dne 12.08.2013 Odborem životního prostředí Městského úřadu ve Vlašimi pod č.j. ZIP-12572/13-2213/2013/PeV.
2. Projekt pro stavební povolení pro stavbu pod názvem: „Splásková kanalizace a ČOV Šetějovice“, zpracovaný zodpovědným projektantem Ing. Milanem Bukvářem, SYRINX, spol. s r.o., se sídlem Habartická 171/14, Praha 9, s datem IV. 2011. Součástí tohoto projektu je i jeho stavebně technické řešení, které bylo ověřeno ve stavebním řízení.

3. Cenová nabídka zhotovitele je označena jako příloha č. 1.
4. Zhotovitel potvrzuje, že dokumenty podle bodu 1, 2, 3 tohoto článku odborně přezkoumal a prohlašuje, že jsou úplné a bez závad a že je schopen podle nich provést dílo ve smyslu této smlouvy kompletně a kvalitně.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení stavby splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod v Šetějovicích pro objednatele na pozemku v katastru obce Šetějovice, katastrální území Šetějovice, blíže specifikováno v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“) dle dokumentů uvedených v článku II.
2. Předmětem zhotovení díla nejsou kanalizační přípojky.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu způsobem, v termínech a za podmínek stanovených touto smlouvou.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi doklady vztahujícím se k této stavbě a shledává je úplnými, nevykazujícími vady a dílo je schopen podle této dokumentace realizovat až do úspěšné kolaudace. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání předmětu smlouvy, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného a bezproblémového provozu a následného plného využití (např. vytyčovací práce, vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění i zaplacení skládky vybouraného a přebytečného materiálu, odvoz tohoto materiálu na skládku apod.). Pokud bude při realizaci dodatečně zjištěno, že v nabídkovém rozpočtu jsou uvedeny výměry vyšší (nižší) než jsou reálné výměry, tak toto není důvodem pro zvýšení (snížení) dohodnuté ceny díla. Pokud některé části dokumentace jsou zpracovány v podrobnostech nebo takovým způsobem, který nelze použít pro realizaci stavby, je výslovně dohodnuto, že si je zhotovitel na vlastní náklad a zodpovědnost sám zpracuje a následně nechá ověřit pověřeným pracovníkem

objednatele.

5. Je také výslovně dohodnuto, že v předmětu nabídky zhotovitele jsou zahrnuty veškeré díly, suroviny, práce i další pomocný materiál včetně všech potřebných energií (voda, elektrická energie, plyn, vytápění stavby a podobně) nutné pro řádné a kvalitní dokončení díla, vč. veškerých přípomocí pro řemesla. Rovněž tak jsou v předmětu plnění podle této smlouvy veškeré revize i další blíže nespecifikované zkoušky, týkající se předmětu této smlouvy, nutné pro úspěšnost kolaudace nebo uvedení stavby do plného a bezproblémového provozu.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
7. Bude-li objednatel v průběhu realizace díla vyžadovat změnu díla nebo jeho části (vícepráce x méně práce), zhotovitel předloží cenovou kalkulaci. Změna díla musí být stranami sjednána písemně. Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z jednotkových cen dle položkového rozpočtu a rozsahu příslušné části díla, jehož se má změna týkat. Pro práce neobsažené v položkovém rozpočtu zhotovitele se cena stanoví na základě ceny obvyklé v místě a čase.

IV. Technický dozor investora

1. Objednatel ustanovuje občasný technický dozor investora (TDI) Tomáše Černého, bytem Okružní 1846, Vlašim. S ohledem na to, že dozor není stále přítomen na stavbě musí zhotovitel včas a prokazatelně (min. 3 dny předem) vyzvat TDI ke kontrole všech zakrývaných konstrukcí (i jejich jednotlivých vrstev) a k jeho přítomnosti při všech předepsaných zkouškách (vodotěsnost, zkouška tlakem a tak podobně).
2. Technický dozor investora je zmocněn a oprávněn:
 - a) k výkonu technického dozoru při realizaci díla (tj. kontrola technologií, stavebních a technických postupů, stavebních materiálů, předmětů a hmot, kvality díla atd.) a ke všem souvisejícím úkonům (přístup na staveniště, zápisy do stavebního deníku, nahlížení do veškeré dokumentace, záznamů, dodacích

listů, objednávek a ostatních písemností týkajících se stavby a pořizování kopií těchto písemností);

- b) dát zhotoviteli příkaz k přerušení prací na díle, provádí-li zhotovitel dílo s vadami, je-li ohrožena bezpečnost díla, život nebo zdraví osob přítomných na staveništi nebo je-li zjevné, že dílo bude vykazovat vady;
- c) ke kontrole časového harmonogramu prací ve vztahu k této smlouvě nebo jiným dohodám. Pro objednatele kontroluje předložené soupisy prací z věcného i časového hlediska;
- d) ke svému zastupování zplnomocnit třetí osobu.

V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) při provádění díla dodržovat bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy, předpisy o ochraně životního prostředí, ČSN apod. a provádět dílo v souladu s projektovou dokumentací;
- b) průběžně informovat objednatele o postupu provádění díla a umožnit objednateli kontrolu provádění díla, při provádění díla šetřit životní prostředí;
- c) neprodleně upozornit objednatele na možnost vzniku škody;
- d) nahradit škodu, kterou při provádění díla způsobí na majetku objednatele nebo třetích osob;
- e) umožnit objednateli kontrolu zakrývaných částí díla a to včasnou výzvou ke kontrole;
- f) pokud se objednatel nebo jeho stavební dozor nedostaví k přejímce (na základě včasné výzvy zhotovitele) zakrývaných částí platí, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k přejímce zakrývaných částí min. tři pracovní dny předem telefonickou nebo e-mail výzvou a zápisem ve stavebním

deníku;

- g) zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do úplného dokončení stavby stavební deník, a to minimálně v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy;
- h) zhotovitel se zavazuje k účasti na kontrolních dnech stavby svolávaných objednatelem;
- i) zhotovitel je povinen dodržovat omezení stanovená rozhodnutím o povolení provádění stavby týkající se pracovní doby na stavbě a počínat si tak, aby hlukem, prachem, světlem, vibracemi, emisemi nebo jinou formou nadměrně neobtěžoval uživatele sousedních nemovitostí nebo třetí osoby;
- j) zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a udržovat v čistotě příjezdové komunikace k místu staveniště;
- k) v případě jakékoliv události, která by mohla zakládat právo třetí osoby na náhradu škody (škoda na životě a na zdraví, škoda na věci), je zhotovitel povinen ohlásit tuto skutečnost objednatelům neprodleně poté, co se o ní dozví, nejdéle však do tří kalendářních dnů.

VI. Povinnosti objednatele

- 1. Objednatel se zavazuje:
 - a) předat zhotoviteli staveniště ve stavu, které je způsobilé k řádnému provádění díla ihned po podpisu smlouvy o dílo a zápisem do stavebního deníku;
 - b) zaplatit cenu za dílo viz. čl. VIII. smlouvy.

VII. Termíny a místo plnění

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do dne 30. 10. 2016. K tomuto termínu bude dílo dokončeno včetně všech listinných materiálů (dokumentace skutečného

provedení, listinná i digitální dokumentace venkovních sítí realizovaných v rámci této stavby, certifikáty výrobků, doklady o předepsaných zkouškách, ostatní doklady nutných k užívání stavby).

2. Staveniště se považuje za předané zhotoviteli okamžikem podpisu této smlouvy o dílo a zápisem do stavebního deníku. Smluvní strany ujednávají, že pokud by v průběhu realizace díla nastala živelná událost takového rozsahu, že ani zkušený zhotovitel nemohl předem proti ní podniknout žádná účinná opatření bude tato okolnost zohledněna jako tzv. „vyšší moc“. V tom případě obě smluvní strany zahájí jednání a sjednají přiměřené prodloužení lhůty realizace, případně i jiné úpravy tohoto smluvního vztahu.
3. Místem plnění veřejné zakázky je katastrální území obce Šetějovice, okres Benešov, Středočeský kraj. Podrobně je místo plnění popsáno v projektové dokumentaci.

VIII. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena	bez DPH	DPH (21%)	Celkem
	5.131.477,-	1.077.610,-	6.209.087,-

IX. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktury) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Pokud nebude dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se

soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druh provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.
5. Měsíční faktury za realizaci díla budou hrazeny do výše 100% celkové sjednané ceny za část řádně předaného díla resp. dílčí plnění vyplývající z odsouhlaseného harmonogramu zhotovitele.
6. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
7. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
8. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději desátý pracovní den následujícího měsíce.
9. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a čísla IČO a DIČ;

- b) název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtu;
- c) název stavby + číslo smlouvy;
- d) předmět plnění;
- e) cena provedených prací;
- f) DPH v plné výši (pouze v konečné faktuře);
- g) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- h) účtovaná částka;
- i) den vystavení a splatnosti faktury;
- j) v příloze výkaz výměr nebo soupis provedených prací.

10. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

X. Odpovědnost za vady díla a Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době v rámci záruky za jakost.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornit a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu prováděných prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho podzhotoviteli.
5. Záruční doba záruky na jakost ČOV se sjednává **v délce 5 let (60 měsíců)**, na ostatní části se sjednává **v délce 3 let (36 měsíců)**.
6. Záruční doba počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí zcela dokončeného díla objednateli.
7. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
8. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní délce za stejných podmínek uvedených v čl. X.
9. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v čl. 1 Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - b) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

Za obdržení oznámení se považuje výhradně den doručení doporučeného dopisu na adresu zhotovitele uvedenou v čl. XI této smlouvy případně den doručení zprávy do datové schránky zhotovitele uvedenou v čl. XI smlouvy nebo doručení na e- mailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. XI smlouvy. Zhotovitel se v případě zaslání reklamace na e- mailovou adresu zavazuje zaslat zpět potvrzení o doručení tohoto emailu.

10. Právo objednatele vyplývající ze záruky vztahující se, k té části zaniká, pokud objednatel neoznámí vady:
- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí;
 - b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla;
 - c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamační písemně oznámit objednateli zda reklamací uznává či neuznává. Vždy musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamační, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamací uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak termín navrhne objednatel a zhotovitel je povinen tento termín respektovat. Zhotovitel je povinen odstranit objednatel reklamovanou vadu i v případech, kdy reklamací neuznává.
13. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
14. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10-ti dnů po obdržení reklamační objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 30-ti dnů po zaslání výzvy k úhradě, nebude-li dohodnuto jinak.
15. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je

objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který zhotovitel vadu odstraňoval, nejvýše však 50 % z hodnoty vzniklých nákladů.

16. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
17. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
18. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dní.
19. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
20. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
21. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
22. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.

XI. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05 % z ceny díla za každý nedodělek a den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nenastoupí neprodleně k odstranění reklamované vady dle čl. X. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 0,05 % z ceny díla za každý den, o který nastoupí později. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku.
3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do třiceti dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel dle této smlouvy.
4. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, to znamená, že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv faktury, resp. z více faktur zhotovitele.
6. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě zálohové i konečné faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

XII. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:

- a) kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy;
 - b) upozorňovat na zjištěné nedostatky;
 - c) dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody;
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jehož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, že objednateli předloží do 15 dnů od podpisu této smlouvy pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo, a to s pojistným plněním ve výši 6.000.000,- Kč. V případě, že taková pojistná smlouva nebyla sjednána, zakládá to možnost na straně objednatele odstoupit od této smlouvy a/nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu, přičemž povinné platby budou odečteny z ceny díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace nebo jí pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace stavby, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.
5. Zhotovitel se zavazuje umožnit poskytovateli nebo .jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace stavby, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě

jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES).

6. Zhotovitel je povinen uchovat kompletní dokumenty vztahující se k této stavbě (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby podobu nejméně 10 let od jejího dokončení. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - a) prodlení zhotovitele delší než 40 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán;
 - b) prodlení zhotovitele delší než 30 dnů se zahájením prací;
 - c) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal;
 - d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla;
 - e) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení;
 - f) zhotovitel nepředložil pojistnou smlouvu dle této smlouvy objednateli.

XIV. Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol podepsaný zhotovitelem jako předávajícím a objednateli jako přijímajícím.
2. Součástí předání a převzetí díla je rovněž předání dokladů o předepsaných zkouškách,

atestech, revizích apod., revizních zpráv, certifikátů, prohlášeníh o shodě, návodů k obsluze nebo použití, záručních listů apod.

3. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla 5 dnů předem písemnou výzvou doručenou na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy.

XV. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především OZ a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla objednatele.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní stran dohodnou na nahrazení konkrétního ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 137/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů, se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy o dílo v jejím plném znění včetně jejích příloh a případných dodatků, jakož i všech úkonů s touto smlouvou souvisejících (posouzení

splnění kvalifikace, hodnocení nabídek atd.). Obě smluvní strany dále prohlašují, že souhlasí se zveřejněním ve výše uvedeném rozsahu na profilu objednatele či jiném vhodném místě pro uveřejnění.

6. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy

2. Oceněný výkaz výměr
3. Časový harmonogram plnění v podrobnosti nejméně na týdny

* * *

Objednatel

Zhotovitel

Obec Šetějovice

ON CORP s.r.o.

v Šetějovicích, dne 4. 1. 2016

v Praze, dne 4. 1. 2016

Milan Jelínek, starosta

Ing. Miloš Zelenka, jednatel



.....
Za objednatele

ON CORP s.r.o.
Táborská 880/14
130 00 Praha 3 - Žižkov
IČ: 02202794

.....
Za zhotovitele