

Veřejná jednofázová architektonická soutěž o návrh „Nový městský úřad a úprava okolí ve městě Lázně Bělohrad“

Zadavatel:

Město Lázně Bělohrad, nám. K.V.Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad
IČ 00 27 17 30, DIČ CZ 00 27 17 30
Zastoupený Pavlem Šubrem, starostou

Postup podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění,

Dotaz č.6

Doručen 26/10/2017

Je možné k zaměření lokality doplnit textový soubor obsahující seznam a popis měřených bodů? Geodety bývá vždy zpracován jako součást zaměření.

Odpověď na dotaz č. 6

Datum zveřejnění 30/10/2017

Seznam bodů s výškami zveřejňujeme spolu s odpovědí, v samostatném souboru.

Dotaz č.7

Doručen 26/10/2017

Bytový dům na parcele č. 807 je nebo není podsklepený v části bezprostředně sousedící se severní stranou parcely určené pro stavbu nového úřadu? Pokud ano, zhruba do jaké hloubky?

Odpověď na dotaz č. 7

Datum zveřejnění 30/10/2017

Dům na sousedním pozemku č.807 není podsklepený

Dotaz č.8

Doručen 26/10/2017

Jaké se plánuje využití stávajícího sídla městského úřadu po jeho přesunu do nové stavby? Vznikne tím potřeba nových parkovacích míst v ploše náměstí?

Odpověď na dotaz č. 8

Datum zveřejnění 30/10/2017

Plán není – bude rozhodovat příští zastupitelstvo. Je možná i varianta prodeje. Proto není možné říct, jaká bude potřeba parkování po odstěhování úřadu.

Veřejná jednofázová architektonická soutěž o návrh „Nový městský úřad a úprava okolí ve městě Lázně Bělohrad“

Dotaz č.9

Doručen 26/10/2017

Je požadováno zachování parkovacích míst v řešené ploše náměstí v plné míře (tj. žádná stání nesmí být redukována), nebo je možné s nimi naložit dle vlastní úvahy?

Odpověď na dotaz č. 9

Datum zveřejnění 30/10/2017

S parkovacími místy je možné nakládat podle vlastní úvahy.

Dotaz č.10

Doručen 26/10/2017

Jaký součinitel stupně automobilizace a součinitel redukce počtu stání je preferován obcí při výpočtu potřeby parkovacích míst pro novostavbu úřadu?

Odpověď na dotaz č. 10

Datum zveřejnění 30/10/2017

Žádný součinitel není preferován, počet stání musí vyhovovat platné legislativě.

Dotaz č.11

Doručen 26/10/2017

Lze nově požadovaná parkovací místa potřebná pro novostavbu úřadu umístit do plochy náměstí, nebo mají být co nejvíce situována na pozemcích určených pro stavbu objektu? Nebo je lze uvažovat i v jiném místě poblíž náměstí?

Odpověď na dotaz č. 11

Datum zveřejnění 30/10/2017

Parkovací místa pro úřad musí být na pozemcích k tomu určených, situovat nějaká parkovací místa do prostoru náměstí nebo poblíž není možné.

Dotaz č.12

Doručen 26/10/2017

Má obec zpracován nějaký, třeba i nezávazný, manuál regulující zástavbu v ploše náměstí?

Odpověď na dotaz č. 12

Datum zveřejnění 30/10/2017

Ne

Dotaz č.13

Doručen 26/10/2017

Je možné upřesnit (orientačně) výměry ploch dalších kanceláří uvedených v programu nebo je toto ponecháno zcela na uvážení soutěžících?

Odpověď na dotaz č. 13

Datum zveřejnění 30/10/2017

Výměry kanceláří upřesňovány nebudou. Je dán počet pracovníků v kanceláři, nikoli plocha.