

Smlouva o dílo

vyhotovená v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb, podle § 2586 až § 2635

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Město Hluboká nad Vltavou

Masarykova ul. 36, Hluboká nad Vltavou

zastoupený : starostou ing. Tomášem Jirsou ve věcech smluvních
ing. Petrem Smrčkou ve věcech technických

telefon : 387 001 322

IČ : 00244 899

e-mail : smrcka@hluboka.cz

bank. spoj. : KB Č.Budějovice

číslo účtu : 2924231/0100

1.2 Zhotovitel:

DATO CB, s.r.o.

Rudolfovská třída 552, 370 01 České Budějovice

zastoupený : ing. Davidem Václavkem – jednatelem ve věcech
smluvních a technických

telefon : 602 468 996, 721 256 113

IČ : 28066839

DIČ : CZ 28097670

e-mail : info@datocb.cz

bank. spoj. : KB Č.Budějovice

číslo účtu : 43-4270050217/0100

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov společenské smlouvy, případně jiného právního či organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k její platnosti není třeba podpisu jiné osoby.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby s názvem:

„Terénní úpravy jz části hlavního parkoviště Hluboká nad Vltavou“

Podle podkladů převzatých od objednatele. Jedná se zejména o projektovou dokumentaci „Terénní úpravy jz části hlavního parkoviště Hluboká nad Vltavou“ zpracovanou společností ZESA s.r.o. z 2/2019.

Přesné vymezení prací je stanoveno v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele ze dne 4.4.2019 – terénní úpravy a rozvod VO.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat platným českým zákonům a normám a platným TP.
- 2.3. Dojde-li při realizaci díla ke změnám a doplňkům, které mají vliv na cenu, nebo k rozšíření předmětu díla nebo vad vyplývajících z projektové dokumentace, jdou náklady k tíži objednatele.
- 2.4. Dojde-li při realizaci předmětu díla k doplňkům či změnám, které mají vliv na cenu, nebo k rozšíření předmětu nebo redukci díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle položkových cen použitých pro návrh ceny díla a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny budou použity z nabídkového rozpočtu zhotovitele.
- 2.5. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil. Změna bude řešena dodatkem.

III. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Cena za dílo je na základě podkladů pro realizaci a nabídkové ceny

1 268 114,06 Kč bez DPH

1 534 418,- Kč vč. DPH

- 3.2. V ceně za dílo nejsou zahrnuty:
- změny technického řešení prací a dodávek, pokud si je objednatel vyžádá v rozporu s předanou PD
 - vícepráce vyžádané v průběhu stavby objednatelem, nebo plynoucí z podmínek realizace díla, případně z podmínek dotčených orgánů.
- 3.3. Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).
- Skutečná cena díla bude fakturována na základě odsouhlasených měrných jednotek s jednotkovými cenami položkového soupisu prací zástupci smluvních stran ve věcech technických. / případně výkaz výměr či jiné ukazatele/.
- 3.4. Objednatel připouští následující případy, kdy je možno změnit výši nabídkové ceny:
- a) bude-li objednatel požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při zpracování cenové nabídky znám, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění
 - b) bude-li objednatel požadovat jinou kvalitu prací než je uvedena v zadávací dokumentaci,

IV. ČAS PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací (předpoklad): 15.4.2019 Dokončení prací: 14.6.2019
- 4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob včetně všech podkladů pro provedení díla v termínu. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 4.3. Změna termínů dokončení stavby bude provedena v těchto případech:
- objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
 - změna rozsahu prací nebo realizace víceprací
- 4.4. Stanovení nového termínu dokončení výstavby se uskuteční posunutím o počet dnů:
- na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
 - odpovídající rozsahu požadovaných prací nad rámec původní nabídky
- 4.5. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dní od předání dokončeného díla

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Platby za dílo budou zhotoviteli objednatelem poskytovány takto:

Dohodnuté platby je objednatel povinen platit na základě faktury, zaslané zhotovitelem, se lhůtou splatnosti 30 dní od doručení faktury. Faktura musí být doručena objednateli do 5 pracovních dnů od DUZP. Nebude-li faktura obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, nebo nebude doručena včas, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 6.2. Náklady spojené se zařízením a následnou likvidací staveniště nese zhotovitel včetně úklidu a uvedení do původního stavu prostor, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění této zakázky, ale budou stavbou dotčeny. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 6.3. Ode dne převzetí staveniště, o němž bude sepsán zápis a potvrzen zástupci obou stran, je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s platným stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Investor a TDS je oprávněn záznamy v deníku sledovat a

připojovat k nim své stanovisko. Originál stavebního deníku bude předán objednateli při předání díla.

- 6.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.5. Dále je zhotovitel povinen upozornit objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby. V případě vzájemné dohody obou stran na změně technologie stavby/použitého materiálu, kdy je tato spojena s navýšením ceny za dílo, je nutno uzavřít písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Pokud takováto změna nevyžaduje navýšení ceny za dílo, lze ji provést změnovým listem podepsaným TDS a osobou jednat ve věcech provádění stavby.
- 6.6. Na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla doloží zhotovitel soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání objednatele, stavebního či autorského dozoru je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem pro jednotlivé materiály a výrobky. V případě nepředložení těchto dokumentů má stavební dozor právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokumentů, aniž by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
- 6.7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Předání díla proběhne fyzickým převzetím pověřeným pracovníkem objednatele – TDS – uvedeným ve smlouvě o dílo. Dále při předání díla zhotovitel dodá výsledky zkoušek, kontrol a měření, stanovených v příslušných technologických postupech. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude oprávněnými osobami obou stran dohodnut termín jejich odstranění.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na uvedené dílo záruku v délce 60 měsíců na celý předmět plnění. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 7.2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 30 kalendářních dnů (není-li objednatelem v nahlášení závady stanoveno jinak) od písemného nahlášení reklamované závady nastoupit k odstranění reklamačních vad a nejpozději do uplynutí lhůty odsouhlasené oprávněnými zástupci obou stran vady odstranit.
- 7.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé

náklady.

- 7.5. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Z důvodu nedodržení termínu dokončení prací je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,01% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení formou slevy z ceny díla.
- 8.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Úhradou smluvních pokut dle předchozích ustanovení není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 9.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a vzestupně číslovaným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek č. ... ke smlouvě o dílo č. ...". Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- 10.2. Zhotovitel bere dále na vědomí tu skutečnost, že objednatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromáždil a zpracoval zhotoviteli údaje, týkající se jména, obchodní firmy, identifikačního čísla a sídla a to za účelem jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude zhotovitel realizovat.

- 10.3. Tato smlouva o dílo je sepsána ve třech vyhotoveních.

V Hluboké nad Vltavou dne: 9.4.2019

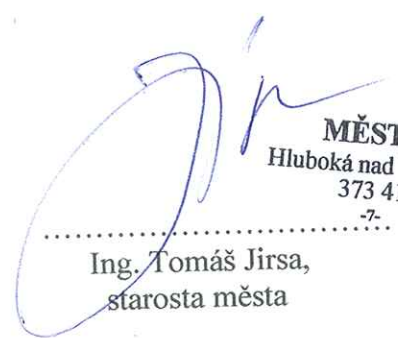
V Č. Budějovicích dne: 9.4.2019

za objednatele:

za zhotovitele:

MĚSTO
Hluboká nad Vltavou
373 41
-7-

DATO CB s.r.o.
Rudolfovská tř. 552
370 01 České Budějovice
IČ 28097670, DIČ CZ28097670
Tel. 602 468 996 / 21 256 113



MĚSTO
Hluboká nad Vltavou
373 41

.....
Ing. Tomáš Jirsa,
starosta města



DATO CB s.r.o.

Rudolfovská tř. 552
370 01 České Budějovice
IČ 28097670, DIČ CZ28097670
Tel.: 602 468 996, 721 256 113

.....
David Václavek,
jednatel spol. s r.o.