

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. – Smluvní strany

1.1. Kupující: Obec Hrdějovice
adresa: Dlouhá 221, 37361 Hrdějovice
IČ: 00244961
DIČ: CZ00244961
zastoupen: Petrem Stejskalem (starostou)
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
dále jen jako „kupující“;

1.2. Prodávající: UNIAGRA CZ, a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích v oddílu B, vložka 933
se sídlem: Jarošovice 790, 375 01 Týn nad Vltavou
IČ: 251 91 578
DIČ: CZ25191 578
zastoupen: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
dále jen jako „prodávající“;

společně též jako „smluvní strany“

Článek II. – Předmět smlouvy

- 2.1. Smluvní strany uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“), kterou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu **sekačku na trávu se sběrem** (dále jen zboží), a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje zboží řádně a včas dodané převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu určeném touto smlouvou, to vše za podmínek v této smlouvě uvedených.
- 2.2. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je nabídka prodávajícího podaná v rámci výběrového řízení s názvem "Dodávka sekačky na trávu se sběrem", která byla na základě hodnotících kritérií vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.3. Zařízení a jeho komponenty musí být nové, nepoužité, ve sjednané jakosti a budou mít všechny poslední konstrukční a materiálová zlepšení.

2.4. Zboží, jež je předmětem koupě, splňuje technické specifikace a podmínky, které byly kupujícím jako zadavatelem vymezeny v rámci zadávací dokumentace. Zboží odpovídá technickým specifikacím nabídnutým prodávajícím v rámci zakázky s názvem „Dodávka sekačky na trávu se sběrem“, které prodávající uvedl v příloze č. 2 zadávací dokumentace „Technické parametry nabízeného plnění“. Příloha č. 2 zadávací dokumentace obsahující podrobný popis zboží je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této kupní smlouvy. Kupující se zavazuje, že jím dodané zboží bude splňovat technické podmínky jím deklarované v příloze této smlouvy.

2.5. Nedílnou součástí dodávky zboží tvoří též:

- a) Dokumentace pro provoz stroje:
 - 2.5.a.1. technické osvědčení/technický průkaz,
 - 2.5.a.2. prohlášení o shodě,
 - 2.5.a.3. záruční list ,
 - 2.5.a.4. dodací list nebo předávací protokol,
 - 2.5.a.5. kompletní manuál k obsluze dodaného zařízení – technické podmínky provozu vozidla v českém jazyce. Manuál musí obsahovat minimálně:
 - 2.5.a.5.1. detailní popis dodaného zařízení,
 - 2.5.a.5.2. způsob obsluhy,
 - 2.5.a.5.3. podmínky pro provoz a použití zařízení,
 - 2.5.a.5.4. adresy a kontakty autorizovaných servisních míst;
- b) uvedení dodaného zařízení do provozu ve smluvně stanoveném termínu,
- c) detailní praktické seznámení s provozem dodaného zařízení – zaškolení pro obsluhu a údržbu stroje pro minimálně tři pracovníky určené kupujícím; Prodávající se zavazuje jako součást školení obsluhy provést i kompletní a detailní proškolení obsluhy stroje z hlediska plnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; O provedení školení jsou smluvní strany při předání povinny sepsat protokol, do nějž podpisem stvrdí účast všichni aktéři školení.

Článek III. - Doba a místo plnění

3.1. Prodávající zahájí plnění smlouvy ihned po podpisu smlouvy.

3.2. Prodávající se zavazuje, že zboží dodá kupujícímu nejpozději do 31.3.2023.

3.3. Místem plnění smlouvy je adresa kupujícího: Dlouhá 221, 37361 Hrdějovice

Článek IV. - Cena

4.1. Cena Kupní cena za zboží dle čl. 2 této smlouvy činí částku ve výši:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
Sekačka na trávu se sběrem	927.000,- Kč	194.670,- Kč	1.121.670,- Kč
Celková kupní cena zboží	927.000,- Kč	194.670,- Kč	1.121.670,- Kč

4.2. Součástí kupní ceny jsou veškeré náklady spojené s plněním předmětu této smlouvy dle čl. 2 této smlouvy. Kupní cena zahrnuje i náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek apod. pro stroje/zařízení, které

nejsou označené značkou „evropské shody“ CE, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod.

- 4.3. Kupní cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude ke kupní ceně připočteno DPH ve výši stanovené platným a účinným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek V. – Fakturace a platební podmínky

- 5.1. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v korunách českých (CZK) na základě účetního a daňového dokladu – faktury, doručeného kupujícím do 15 kalendářních dnů ode dne převzetí zboží kupujícím.
- 5.2. Účetní a daňový doklad – faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti nebo přílohu dle předchozího odstavce, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu kupujícím.
- 5.3. Smluvní strany sjednávají termín splatnosti faktury vystavené kupujícím na 30 dní od doručení. Za termín úhrady je považován den, kdy je kupujícím dán příkaz k provedení platby, je-li tento příkaz následně realizován.
- 5.4. Prodávající se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a kupující vyzve prodávajícího k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si kupující vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.5. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany kupujícího na základě této smlouvy bude o prodávajícím správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má kupující právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby prodávajícímu uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto prodávajícímu nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám kupující v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 5.6. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy na kupní cenu.

Článek VI. – Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Prodávající tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, jež je předmětem koupě dle této smlouvy, a nejsou mu známy žádné okolnosti, které by prodeji bránily.
- 6.2. Prodávající bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající plní povinnosti dle tohoto bodu smlouvy nejméně 11 let od předání zboží kupujícímu.
- 6.3. Prodávající je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu koupě (včetně účetnictví) minimálně po dobu 10 let od konce účetního období v roce, kdy bylo z této smlouvy plněno.
- 6.4. Prodávající je povinen dodat kupujícímu nové, nepoužité zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení, přičemž veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
- 6.5. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka zboží prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou.
- 6.6. Prodávající je povinen spolu se zbožím dodat kupujícímu kompletní technickou a další dokumentaci nezbytnou k užívání zboží včetně manuálů pro obsluhu v českém jazyce dle čl. 2. této smlouvy.
- 6.7. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem řádného předání a převzetí zboží od prodávajícího na základě podpisu předávacího protokolu. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 6.8. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou řádné a včasné plnění předmětu této smlouvy znemožnit.
- 6.9. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 6.10. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 6.11. Prodávající se zavazuje na zboží poskytovat záruční i mimozáruční servisní služby a zavazuje se kupujícímu poskytovat technickou podporu při užití zboží. Prodávající prohlašuje, že je výrobcem nebo autorizovaným dovozcem, nebo má s výrobcem či autorizovaným dovozcem uzavřenu dohodu, která jej opravňuje na zboží poskytovat autorizovaný servis (je autorizovaným servisním zastoupením pro dodávané zboží).

Kontaktní údaje prodávajícího pro potřeby hlášení servisních a technických požadavků jsou:

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

6.12. Prodávající se zavazuje nejméně po dobu 5 let od předání předmětu koupě zajistit pro kupujícího pravidelné roční školení obsluhy stroje. Školení bude poskytováno nejméně v rozsahu dle bodu 2.5.c) této smlouvy v četnosti nejméně jednou ročně v termínu určeném kupujícím. Prodávající je oprávněn provedení školení zpoplatnit nejvýše v ceně standardní servisní sazby prodávajícího dle jeho platného ceníku.

Článek VII. – Záruka za jakost a odpovědnost za vady

7.1. Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží po dobu 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím dle této smlouvy.

7.2. Záruka se nevztahuje na závady prokazatelně způsobené vnějšími událostí, neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením zboží kupujícím.

7.3. Za „vady“ dle tohoto článku smlouvy jsou považovány vady vlastního plnění včetně vad právních, skryté vady i vady a nároky kryté zárukou za jakost. Kdekoliv se v tomto článku hovoří o vadách, jsou tím myšleny všechny kategorie vad dle předchozí věty.

7.4. Bude-li to přípustět charakter vady, je prodávající povinen odstranit vadu v místě plnění a neprodleně. V případě, že není možné vadu odstranit v místě plnění, odstraní prodávající vadu ve své provozovně, přičemž zajistí dopravu zboží do místa opravy a zpět na vlastní náklady. Vady plnění a nedodělky je povinen prodávající odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení. Vady zjištěné v běhu záruční lhůty je povinen prodávající odstranit nejpozději do 30 dnů od jejich oznámení, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady nebo nároky ze záruky za jakost neuzná. Pokud tak v tomto termínu neučiní, je kupující oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě a prodávající je povinen tyto náklady uhradit. Pokud prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady kupujícím proplaceny.

7.5. Prodávající se zavazuje, že uhradí veškeré škody způsobené vadou výrobku podle ustanovení § 2939 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7.6. Převzal-li kupující vadné zboží nebo jeho část a vada představuje nepodstatné porušení smlouvy, má právo na dodatečné a bezplatné odstranění vady nebo na přiměřenou slevu. Představuje-li vada podstatné porušení smlouvy, má kupující práva vymezená zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7.7. Kupující je povinen vady písemně uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V písemném sdělení musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále ve sdělení může kupující uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu, respektive slevu z ceny. Za písemné

uplatnění vad se považuje též odeslání oznámení vad e-mailem na jednu z e-mailových adres uvedených prodávajícím v této smlouvě.

- 7.8. Proávajícího je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení sdělení o vadách písemně oznámit kupujícímu, zda nároky z vad nebo ze záruky za jakost uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů nároky neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že nároky kupujícího z vad nebo ze záruky za jakost uznává.
- 7.9. Práva a nároky ze záruky za jakost lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.10. Proávající je povinen nastoupit k odstranění uplatněné vady do 3 pracovních dnů po obdržení sdělení vady, není-li oběma smluvními stranami sjednán jiný termín, a to i v případě, že nároky z vad neuznává. Náklady na odstranění uplatněné vady nese prodávající i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 7.11. Neodstraní-li prodávající vadu plnění krytou zárukou za jakost nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího oznámení kupujícím, zavazuje se poskytnout kupujícímu náhradní stroj ekvivalentní k předmětu koupě. Náhradní stroj poskytuje prodávající kupujícímu za zvýhodněných podmínek, kdy kupující za zapůjčení stroje uhradí prodávajícímu náklady na přepravu stroje ke kupujícímu a zpět a půjčovné ve výši 350,- Kč bez DPH za ujetou motohodinu provozu.
- 7.12. Neodstraní-li prodávající vadu plnění krytou zárukou za jakost nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího oznámení kupujícím, zavazuje se poskytnout kupujícímu náhradní stroj ekvivalentní k předmětu koupě zdarma. Kupující v takovém případě nehradí prodávajícímu půjčovné bez ohledu na počet ujetých motohodin. Proávající nehradí též náklady na přepravu náhradního stroje.
- 7.13. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. Záruční doba vadného zařízení nebo funkčního celku se prodlužuje o dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamované vady do dne odstranění této vady.

Článek VIII. – Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 8.3. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) je-li kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po dni splatnosti příslušné faktury, ačkoliv byl na své prodlení písemně upozorněn a přes toto písemné upozornění kupující nápravu neprovedl ve lhůtě do 15 dnů od doručení písemného upozornění.

- b) jestliže prodávající dodá zboží, které nebude mít vlastnostmi deklarované prodávajícím v této smlouvě, resp. v nabídce k výběrovému řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena,
- c) jestliže prodávající dodá zboží, které je zatíženo právy třetích osob.

8.4. Skončením účinnosti této smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy.

8.5. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem však nezanikají nároky smluvních stran na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Článek XII. – Sankční ujednání

9.1. Pokud nedodá prodávající zboží ve stanoveném termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.

9.2. Pokud kupující nezaplatí kupní cenu stanovenou v této smlouvě včas (dle podmínek této smlouvy), je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení z nezaplacené částky.

9.3. V případě, že prodávající neodstraní vady plnění a nedodělky ve lhůtách stanovených v článku VII., je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení. Ustanovení dle předchozí věty se netýká vad krytých zárukou za jakost.

9.4. V případě, že účinnost smlouvy skončí před jejím řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

9.5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

9.6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

9.7. Smluvní pokuta bude kupujícím vyúčtována formou samostatné faktury, kterou je prodávající povinen uhradit do 21 dnů od jejího doručení. Kupující je oprávněn provést zápočet vyúčtované smluvní pokuty oproti vlastnímu závazku, který má z této smlouvy vůči prodávajícímu.

Článek XIII. – Ostatní ustanovení

Smluvní strany se dohodly na následujících ustanoveních:

10.1. Smlouva včetně jejích změn (dodatků) bude uzavřena písemnou formou (písemný návrh, písemné přijetí) a vzájemně odsouhlasena zástupci obou smluvních stran oprávněnými k jejímu podpisu.

- 10.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.3. Nedílnou přílohou této smlouvy tvoří Příloha č. 2 zadávací dokumentace – Technické parametry nabízeného plnění.
- 10.4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva i dokumentace k zakázce bude uveřejněna a zároveň berou na vědomí, že jsou povinny spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.5. Ta smluvní strana, která porušila své smluvní povinnosti a v důsledku toho došlo ke zrušení smlouvy či odstoupení od smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně nutné náklady, které jí v souvislosti s přípravou na plnění a s plněním závazku vznikly včetně případné vzniklé škody.
- 10.6. Prodávající se výslovně zavazuje k plnění dohodnutých smluvních pokut a sankcí v této smlouvě uvedených. Tyto sankce a pokuty prodávající hradí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 10.7. Smluvní strany se dohodly na vystavování smluvní agendy (smluv a dodatků) ve třech (3) vyhotoveních, z nichž dvě (2) náleží kupujícímu a jedno (1) obdrží prodávající.
- 10.8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Prohlašují shodně, že smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, že nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.

V Hrdějovicích dne 28.2.2023

.....
[Redacted Signature]

Petr Stejskal (starosta)

OBEC HRDĚJOVICE
373 61 HRDĚJOVICE
Dlouhá 221
IČO 002 44 961 DIČ CZ00244961

V Jarošovicích dne 28.02.2023

.....
[Redacted Signature]

UNIAGRA CZ a.s.

[Redacted Signature]
UNIAGRA CZ
Jarošovice 790
376 01 Týn nad Vltavou
DIČ: CZ25191578
OBCHOD 7