

Dodatečné informace č. 1

Název veřejné zakázky:

Bankovní úvěr na spolufinancování projektu Kanalizace obce Brtev, vodvod obce Brtev

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Město Lázně Bělohrad
Sídlo	Náměstí K.V. Raise 35
IČ / DIČ	00 271730 / CZ00271730
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Ing. Pavel Šubr, starosta
Kontaktní osoba zadavatele	Mgr. Jitka Košťálová
Tel./ E-mail	+420 737 906 454 / mesto@lazne-belohrad.cz
Profil zadavatele	https://veza.cz/Contracts.aspx/1037
Číslo účtu / kód banky	9005-2220541/0100, 19-2220541/0100

Identifikační údaje zástupce zadavatele

Název	Ratifico s.r.o.
Sídlo	Nad Rokoskou 2361/2a, Praha 8, 182 00
IČ/DIČ	24772976 / CZ24772976
Osoba oprávněná jednat	Mgr. Martin Kučný
Kontaktní adresa	Bachmačské náměstí 326/3, 160 00 Praha 6
Kontaktní osoba	Martin Varmuža varmuza@ratifico.cz +420 773 233 723

Zadavatel těmito dodatečnými informacemi poskytuje odpovědi na dotazy.

Dotaz 1

Žádáme Vás o zaslání Rozhodnutí o přidělení dotace na projekt Kanalizace obce Brtev, Vodovod obce Brtev

Odpověď

RoPD nebylo k dnešnímu datu vydáno.

Dotaz 2

Žádáme Vás o zaslání vzoru smlouvy o dílo na realizaci projektu (součást zadávací dokumentace na dodavatele stavebních prací), případně informace o vítězi výběrového řízení

Odpověď

Smlouva ještě nebyla podepsána, nyní probíhají jednání o detailech jejího podpisu. Zasíláme aktualizovaný vzor smlouvy o dílo včetně harmogramu.

Dotaz 3

v rámci této VZ nejsou stanoveny žádné požadavky na kvalifikaci, alespoň uvedené z dokumentu ZD nevyplývá.

Je tomu opravdu tak, nemusíme tedy dokládat ?

Odpověď

Kvalifikační požadavky nejsou stanoveny. Účastnit se může kdokoliv, komu není plnění veřejných zakázek zakázáno a kdo má vzhledem k předmětu plnění příslušné podnikatelské oprávnění.

Dotaz 4

Dále v ZD uvádíte požadavek na rovnoměrné měsíční splácení ve výši 278.000,- Kč po dobu 72 měsíců. Tato částka však nesedí úplně přesně na jistinu úvěru 20 mil. Kč. Je možné splátkový kalendář upravit např. tak, že poslední splátka bude rozdílná (v našem případě nižší) od požadované měsíční splátky ve výši 278 tis. Kč.

Odpověď

Ano

Dotaz 5 (úvod)

v souvislosti se zadávací dokumentací a výzvy k podání nabídky pro poptávkové řízení pro zakázku malého rozsahu s názvem Bankovní úvěr na spolufinancování projektu: „Kanalizace obce Brtev, vodovod obce Brtev“ si Vás dovoluujeme požádat o další dodatečné informace/zaslání:

Dotaz 5.1

uvedení - příspěvkové organizace města a dceřiné společnosti města ..

Odpověď

Základní škola K.V. Raise
Bělohradská mateřská škola

Dotaz 5.2

kdy proběhla poslední kontrola přijatých prostředků ze strany finančních orgánů a s jakým výsledkem

Odpověď

6.2.2014 byly předány požadované dokumenty ke kontrole.

Dotaz 5.3

zaslání Rozhodnutí o poskytnutí podpory SFŽP a Žádost o poskytnutí dotace z FS (RoPD)

Odpověď

Zasíláme

Dotaz 5.4

v r. 2011 výrazný nárůst výsledku hospodaření běžného úč. období – čím ovlivněno.

Odpověď

Jedná se o chybu při účtování, v následujícím roce byly chyby opraveny.

Dotaz 5.5

investice města za r. 2013 (pokud byly ve vyšším rozsahu)

Odpověď

- rekonstrukce kotelny v MŠ – 1.500.000,-
- rekonstrukce autobusového nádraží – 1.500.000,-
- nákup zametacího stroje – 1.800.000,-

Dotaz 5.6

doplnění tabulky úvěry/ závazky (v tis. CZK)

Ke dni	Úvěr		Částka		Splácení (je-li relevantní)	
	Druh závazku	Splatnost závazku	Limit (rámeček)	Zůstatek (Kč)	Výše splátky	frekvence
31.12.2013						
SFŽP				2002		
SFŽP				37		
ČS, a.s.				3536	122	

Odpověď

Ke dni	Úvěr		Částka		Splácení (je-li relevantní)	
	Druh závazku	Splatnost závazku	Limit (rámeček)	Zůstatek (Kč)	Výše splátky	frekvence
31.12.2013						
SFŽP	kanalizace L. Bělohrad	31.12.2016	6.734	2002	169	čtvrtletní
SFŽP	rekonstrukce kotelny v ZŠ	31.12.2014	477	37	11	čtvrtletní

ČS, a.s.	investiční úvěr	31.5.2016	5000	3536	122	
----------	-----------------	-----------	------	------	-----	--

Dotaz 6

Potvrzení, že zadavatel bude jako doklad o kvalifikaci akceptovat aktuální výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (viz § 127 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách).

Odpověď

Nejsou stanoveny požadavky na kvalifikaci. Není nutné předkládat.

Dotaz 7 (úvod)

Pro jednotný výpočet nabídkové ceny potřebujeme doplnit následující údaje:

Dotaz 7.1

datum poslední splátky jistiny úvěru

Odpověď

30.1.2021

Dotaz 7.2

splácení úroků: měsíční/čtvrtletní apod.

Odpověď

měsíčně

Dotaz 7.3

metoda úročení (např. ACT 360 – tuto metodu používá banka pro municipální úvěry nejčastěji)

Odpověď

ACT 360

Dotaz 8

Sdělení, zda zadavatel může akceptovat čerpání úvěru formou proplácení faktur (jiných daňových dokladů, např. smluv apod.), které se vážou k projektu, či zda projekt vyžaduje jiný způsob čerpání úvěru.

Odpověď

V souladu s uzavřenými smlouvami o dílo budeme zasílat faktury k proplacení

Dotaz 9

Kdo je či bude vlastníkem vybudovaného vodovodu a kanalizace (Lázně Bělohrad, obec Brtev, Vodohospodářská a obchodní společnost Jičín a.s.)

Odpověď

Po dobu udržitelnosti projektu MLB, následně bude infrastruktura prodána VOS

Dotaz 10

Stručný popis projektu, který má být z úvěru financován.

Odpověď

Informace můžete najít na profilu zadavatele <https://veza.cz/Contract.aspx?id=1219>

Dotaz 11

Informaci o dotacích, které mají být při financování akce použity. Pokud již byly dotace přiznány, prosíme o předložení kopie dokladu o přiznání dotace.

Odpověď

Projekt podpořen v rámci 13. výzvy OPŽP. V příloze zasíláme registrační list akce.

Dotaz 12

Sdělení, zda již bylo vydáno stavební povolení k financované akci. V případě, že ano, prosíme o zaslání jeho kopie, v případě, že stavební povolení dosud není, prosíme o popis v jakém stádiu je stavební řízení.

Odpověď

viz. příloha

Dotaz 13

Doklady (nebo prohlášení) o majetkoprávních vztazích k místu realizace projektu.

Odpověď

Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene byly předloženy při stavebním řízení.

Dotaz 14

Sdělení, zda město provozuje hospodářskou činnost.

Odpověď

Provozuje.

Dotaz 15

Zprávu z řádného jednání představenstva VOS, a.s. Jičín o spolufinancování projektu.

Odpověď

viz. příloha

Dotaz 16 (úvod)

V souvislosti s hodnocením bonity zadavatele prosíme o:

Dotaz 16.1

Údaje o úvěrech a ostatních závazcích zadavatele (vyplňte prosím „Příloha Z – Údaje o úvěrech a ostatních závazcích“, kterou naleznete na této webové adrese: --anonymizováno--).

Odpověď

Potřebné informace naleznou v tabulce u dotazu 5.6.

Dotaz 16.2

Přehled majetkových účastí obce.

Odpověď

Akcie VOS a.s. a čs a.s.

Dotaz 16.3

Výkaz zisku a ztrát za r. 2013

Odpověď

viz. Příloha

Dotaz 16.4

Vysvětlení položky z rozvahy r.2013 – ostatní dlouhodobý finanční majetek – o co se jedná

Odpověď

Akcie VOS a.s. a čs a.s.

Dotaz 16.5

Proč neobsahuje rozpočtový výhled požadovaný úvěr a proč je v kapitálových příjmech uvedena celková částka 8 mil.Kč místo avizovaných 8,5 mil.Kč od VOS, a.s. Jičín ? (vč.sdělení, zda je tato úvaha správná)

Odpověď

Rozpočtový výhled akci nazahrnuje, jelikož při zpracování výhledu nebylo jasné, zda zastupitelstvo realizaci akce schválí

Přílohy

Návrh smlouvy o dílo

Harmonogram plnění VZ

Rozhodnutí o přidělení dotace

Kanalizace – prodloužení SP,

SP – kanalizace Brtev

SP – vodovod Brtev

Výkaz zisků a ztrát 2013

Přezkoumání hospodaření 2013

(Přílohy jsou k dispozici na vyžádání u zástupce zadavatele)