

SMLOUVA O DÍLO

Tuto smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřely tyto smluvní strany:

mezi

1. Objednatel :

Obec Cehnice

Sídlo: Cehnice 76, 387 52 Cehnice

IČ: 00251038

Zastoupený: Helenou Sosnovou, starostkou obce
dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitelem :

Green engineering s.r.o.

Sídlo: č.p. 101, 398 43 Olešná

Zastoupená: Ing. Jiřím Hájkem

IČO : 28083512

DIČ : CZ28083512

Bank. spojení : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., 1002560591/2700

I.

Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se za podmínek stanovených v této smlouvě zavazuje k provedení níže specifikovaného díla a objednatel se za stanovených podmínek zavazuje dílo odebrat a zaplatit jeho cenu.

1.2. Předmětem této smlouvy je:

Zhotovení a realizace projektu „**Sportujeme – nezlobíme**“ - rekonstrukce víceúčelového hřiště při ZŠ a MŠ Cehnice“ (viz. příloha č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo).

1.3. Rozsah a kvalita prováděného díla je vymezena:

- a) projektovou a výkresovou dokumentací projektu
- b) touto smlouvou, jejíž součástí je rozpočet nákladů na pořízení stavby
- c) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

1.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit jeho cenu dle čl. VII. této smlouvy. Prohlašuje současně, že na úhradu ceny díla má zajištěno finanční krytí v plném rozsahu.

II.

Způsob plnění předmětu smlouvy

2.1. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy, pokyny bezpečnosti práce, všechna rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy týkající se předmětu smlouvy a pokyny objednatel. Zhotovitel a objednatel se zavazují dodržovat veškerá ustanovení této smlouvy.

2.2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště dle této smlouvy včas a řádně ve stavu způsobilém k provedení díla včetně přípojného místa el. energie 380V/32A a vody vhodné k provádění díla, např. pitné vody. Staveniště předá objednatel zhotoviteli protokolárně prosté práv třetích osob.

III.

Doba plnění

3.1. Stavební práce budou zahájeny 11/2017, budou dokončovány postupně dle harmonogramu dílčích plnění a zhotovené dílo bude předáno objednateli do 31. 8. 2018.

3.2. Pokud při provádění prací na smluveném díle bude zjištěno mimořádné zhoršení podmínek realizace díla z důvodu nepředvídaných skutečností, které prokazatelně nevznikly zaviněním zhotovitele, bude mezi stranami uzavřena dohoda o změně termínu plnění. V oprávněných případech se k uzavření této dohody obě smluvní strany zavazují.

3.3. Dodržení termínu plnění závazků zhotovitele je závislé mimo jiné na řádném a včasném spolupůsobení objednatele sjednaného v této smlouvě s tím, že předčasné plnění zhotovitele je žádoucí pro obě smluvní strany.

IV.

Místo plnění

4.1. Jihočeský kraj, Obec Cehnice , parc. č. 860/24, v katastrálním území Cehnice.

Cena předmětu plnění

5.1. Cena za provedení díla je sjednána dohodou obou smluvních stran.

5.2. Tato cena předmětu smlouvy dle čl. II. představuje na základě vzájemné dohody obou smluvních stran částku pro rozsah díla:

Cena bez DPH	1 299 333,- Kč
DPH 21%	272 859,93 Kč

=====
Celkem vč. DPH **1 572 192,93 Kč**

5.3. Dojde-li v době od uzavření smlouvy do jejího splnění k výrazným změnám v cenách energií, materiálů či jiných komponentů, které podstatně ovlivní smluvní cenu díla (včetně daňových), je o této skutečnosti povinen zhotovitel objednatele neprodleně informovat a obě strany uzavřou dodatek ke smlouvě o dílo, v němž bude dohodnuta cena nová.

5.4. Objednatel je oprávněn po oznámení nové ceny v případě, že takto oznámená nová cena zhotovitelem převyšuje původní cenu o více než 10%, od smlouvy odstoupit. Neodstoupí-li objednatel bez zbytečného odkladu, tj. do 10 dnů ode dne, kdy obdržel od zhotovitele oznámení o nové ceně, má se za to, že s novou cenou souhlasí a zavazuje se ji v plné výši uhradit dle podmínek smlouvy o dílo.

5.5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 5.4., je povinen zaplatit zhotoviteli částku připadající na provedenou práci a vzniklé náklady, včetně ziskové přírážky podle původní sjednané ceny.

VI.

Platební podmínky

6.1. Strany sjednaly realizaci úhrady ceny za dílo takto:

6.1.1. Provedené práce budou placeny průběžně (měsíčně) na základě daňových dokladů – faktur (dále jen „faktura“) vystavených na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací.

6.1.2 Zhotovitel vystaví za dané dílčí plnění fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí je soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Datem zdanitelného plnění je poslední den daného měsíce.

6.1.3 Nedílnou součástí faktury musí být výše uvedený soupis provedených prací.

6.1.4 Vystavení a předání faktury musí být provedeno do 14 pracovních dnů od uskutečnění dílčího plnění nebo převzetí díla.

6.1.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele přesto vystavena na práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovou fakturu bez dalšího vrátit a zhotovitel povinen fakturu zrušit a vystavit fakturu novou jen na práce objednatelem odsouhlasené, a to do pěti dnů ode dne vrácení faktury původní. V tomto případě nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžního dluhu objednatele.

6.1.2. Splatnost vystavených faktur dohodly obě strany na 30 dní.

6.3. Splatností (úhradou) se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele či její úhrada k rukám pověřeného zástupce zhotovitele v hotovosti. Objednatel se zavazuje hradit faktury zhotovitele řádně a dodržovat lhůty jejich splatnosti.

VII.

Smluvní pokuty

7.1. Za každý zaviněný den prodlení po konečném termínu odevzdání díla bude objednavateli poskytnuta sleva 0,05% ze základní ceny bez DPH.

7.2 Za každý den prodlení po splatnosti faktury účtuje zhotovitel penále 0,05 % ze základní ceny bez DPH

7.3. Při zaviněném nedodržení termínu objednatelem (nedodání podkladů pro tvorbu v termínech) přejímá veškerou odpovědnost objednatel. Objednatel má povinnost poskytnout úhradu zhotoviteli za veškeré náklady, které byly nutné pro provedení rozpracovaného díla.

VIII.

Způsob předání díla

8.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovené dílo převezmou na základě písemného zápisu o předání a převzetí podepsaného oběma smluvními stranami, v němž budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla včetně způsobu a termínu jejich odstranění a termínu vyklizení staveniště zhotovitelem.

8.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla vyklizeného nejméně 5 dnů před termínem zahájení předávacího řízení.

IX.

Záruční doba

9.1. Záruční doba počíná běžet od doby úspěšného předání díla.

9.2. Záruka na stavební práce zhotovitele se poskytuje na dobu 24 měsíců. Na dodávky vybraných výrobků a částí díla poskytne zhotovitel objednateli záruku shodnou se záruční lhůtou poskytovanou jejich dodavateli ve smyslu záručních listů.

9.3. Na výrobky se nevztahuje záruka na mechanické poškození, vliv prostředí a vliv nepředvídaných situací

(povodeň, blesk, oheň atd.)

X.

Předání a převzetí díla

10.1. Předání a převzetí díla bude realizováno formou řádného přijímacího protokolu v rámci osobního převzetí.

XI.

Závěrečná ustanovení

11.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

11.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.3. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

11.4. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Cehnici a Olešné, dne: 25.1.2018

Green engineering s.r.o.
Olešná 101, 398 43 Bernartice
IČ: 28083512, DIČ: CZ28083512
Tel.: 723 778 943, 382 537 197
www.zahrady-hajek.cz

Ing. Jiří Hájek, jednatel Green engineering s.r.o.

Zhotovitel



Helena Sosnová, starostka obce Cehnice

objednatel

ROZPOČET

Stavba: Cehnice víceúčelové hřiště

Datum: 20.1.2018

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1 Demontáž stávajícího oplocení

1	R	1	Demontáž stávajícího oplocení	bm	80,000	575,00	0,00	46 000,00	46 000,00
							0,00	46 000,00	46 000,00

2 Renovace oplocení (v - 3m)

2	R	2	Renovace sloupků (broušení, 2 x nátěr)	bm	119,900	430,00	0,00	51 557,00	51 557,00
3	R	3	D+M Dřevěný mantinel KVH smrk 160/40, výška 1,2m, 2 x lazurovaný	bm	116,000	2 180,00	0,00	252 880,00	252 880,00
4	R	4	D+M polypropylenová síť, oko 45/45/3mm, zelená	bm	116,000	414,00	0,00	48 024,00	48 024,00
5	R	5	Renovace vstupní branka	ks	2,000	13 800,00	0,00	27 600,00	27 600,00
6	R	7	D+M branka (š - 1m)	ks	1,000	21 000,00	0,00	21 000,00	21 000,00
							0,00	401 061,00	401 061,00

4 Sportovní povrch - systémová dlaždice

7		8	Sportovní povrch	m ²	968,000	788,00	765 488,00	86 784,00	852 272,00
8	R	9	Lajnování	soub or	1,000	39 000,00	0,00	39 000,00	39 000,00
9	R	10	Montáž	m ²	968,000	38,00	0,00	36 784,00	36 784,00
10		11	Zakrývací víčka do děr sloupků	ks	8,000	338,00	2 704,00	0,00	2 704,00
11	R	12	Doprava	soub or	1,000	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00

Celkem

765 488,00 533 845,00 1 299 333,00

Green Engineering s.r.o.
Olešná 101, 398 43 Bernatice
IČ: 28083512, DIČ: CZ28083512
Tel.: 725 776 943, 381 567 199
www.zeleny-hradek.cz