



Smlouva o dílo č. 5/2013

(uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku)

I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Objednatel:

Město Hluboká nad Vltavou

Sídlem: Masarykova 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Zastoupené: Ing. Tomášem Jirsou, starostou

IČ: 00244899

DIČ: CZ00244899

Bankovní spojení, číslo účtu: 2924231/0100

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Ing. Tomáš Jirsa, starosta města
- technických: Ing. Petr Smrčka, vedoucí odboru stavebního a stavebního úřadu, Ing. Vladislav Janda, technický dozor

2. Zhotovitel:

Společnost: STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

Sídlem: Vltavská 1010 , Hluboká nad Vltavou , 373 41

Zastoupená: Eliškou Adamovou

IČ: 48201952

DIČ: CZ 48201952

Bankovní spojení, číslo účtu: GE MONEY BANK , 164204165/0600

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Adamová Eliška
- technických: **Adamová Eliška, Vácha Karel**

Telefon a fax: 387965055

E-mail: staviitkvacha@volny.cz

uzavřely tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v rozsahu dle podrobného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Název akce: „Zateplení MŠ Hluboká nad Vltavou“

Místo plnění: Hluboká nad Vltavou

2. Dílo vybudované v rozsahu podle čl. II., odst. 1 bude mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a ČSN.

3. Veškeré kvalitativní technické ukazatele jsou uvedené v projektu.

4. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál prokazatelně zajistil.

5. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

III. Doba plnění

1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující

- termín zahájení prací (demontáž oken): 1.7.2013

- dokončení vnitřních prostor: 18.8.2013 (práce v prostorách kuchyně mohou být prováděny pouze v termínu 15. 7. – 4. 8. 2013)

- termín dokončení díla: 30.9.2013

Zaměření otvorů je možno provést v předstihu před samotným zahájením prací podle výrobních možností zhotovitele.

2. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle odstavce 1. za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo a zápisem o předání a převzetí staveniště.

3. Objednatel předá zhotoviteli kompletní projektovou dokumentaci minimálně v jednom vyhotovení při podepsání této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky.

5. Stavební povolení (ohlášení stavebnímu úřadu) v právní moci, včetně vyjádření dotčených orgánů, je povinen objednatel předat zhotoviteli nejpozději s předáním staveniště.

6. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli celé staveniště najednou, čímž se rozumí předání vyklizených prostor, v nichž se realizuje předmět díla spolu s vytýčením základních směrových a výškových bodů a s předáním podzemních sítí formou zákresu v situacích stvrzených jednotlivými správci sítí, a dále předání přípojného místa elektrické energie a vody.

7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

8. Objednatel je povinen dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady, které by bránily jeho užívání. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.

9. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla nejméně 3 dny předem.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo byla dohodnuta jako smluvní ve výši:

Cena bez daně celkem	1.696.353,- Kč
Sazba DPH 21 %	356.234,-Kč
Cena celkem	2.052.587 Kč

(slovy : dvamilionypadesátdvatisícepětsetosmdesátsedm korun českých)

2. Dohodnutou cenu bude objednatel platit na základě faktur, vystavených zhotovitelem, jejichž součástí bude zjišťovací protokol se soupisem prací od poslední splátky do posledního kalendářního dne v měsíci, ke kterému tato faktura bude vystavena.

Objednatel je povinen nejpozději do pěti dnů od předání zjišťovacího protokolu tento protokol písemně zhotoviteli odsouhlasit či rozporovat. Jestliže do pěti dnů nebudou vůči zjišťovacímu protokolu vzneseny ze strany objednatele žádné námitky, má se za to, že s tímto zjišťovacím protokolem objednatel zcela souhlasí.

V případě, že objednatel bude rozporovat zjišťovací protokol, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce nesporné.

3. Dohodnuté platby je objednatel povinen platit na základě faktury, zaslané zhotovitelem, se lhůtou splatnosti 60 dní od doručení faktury. Nebude-li faktura obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

4. Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazeb platných v době vystavení daňového dokladu.

6. Cena díla zahrnuje veškeré materiály a úkony vedoucí k provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.

7. Veškeré náklady spojené se zařízením a likvidací staveniště nese zhotovitel.

8. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Soupis ocení zhotovitel cenou položkovou, popř. cenou rozpočtovanou v aktuální cenové úrovni na základě oboustranně potvrzených zápisů ve stavebním deníku po odsouhlasení technickým dozorem objednatele. Zhotovitel předloží tento soupis objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě, přičemž toto odsouhlasení musí být provedeno písemně nejpozději do 14 dnů.

9. Veškeré práce, které nejsou předmětem položkového rozpočtu - položkou či výměrou, jsou vícepráce. O jakékoli vícepráci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla.

10. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že objem subdodávek na tuto akci činí 10 % z objemu stavebních nákladů, s tím že do tohoto limitu se nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny, apod.). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

11. Objednatel nepřipouští změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.

V. Způsob a podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
2. Zhotovitel uvede po skončení stavby plochy dotčené výstavou do původního stavu.
3. Povolení k dočasnému užívání veřejných ploch obstará a případné poplatky za ně nese objednatel. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně příjezdní cesty a prostor pro umístění materiálu na místě staveniště dle POV.
4. Zhotovitel odevzdá objednateli projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení při předání díla.
5. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.
6. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
7. Objednatel má právo prověřit provedení jmenovitých prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel tento požadavek vyjádří zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření těchto prací zápisem ve stavebním deníku nejméně 48 hodin předem. Neučiní-li tak, je povinen odkrýt práce na svůj náklad.
8. Objednatel se zavazuje vykonávat technický dozor. Zástupci objednatele pro věci technické jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy.
9. Objednatel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO, apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých poddodavatelů v místě staveniště. Objednatel odpovídá za škody, které porušením těchto povinností z viny výše uvedených pracovníků vzniknou. Objednatel i zhotovitel jsou povinni koordinovat postupy prací především s ohledem na oblasti ochrany BOZP a PO.
10. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na zdroje el. energie, vody.
11. Zhotovitel se zavazuje minimálně jednou za 14 dní zajistit tzv. kontrolní den, na který pozve zástupce objednatele a kterého se zúčastní i jeho odpovědný zástupce. O kontrolním dnu bude proveden zvláštní zápis, případně zápis ve stavebním deníku.

VI. Věci určené k provedení díla

1. Kupní cena věcí, které pro zhotovitele opatřil objednatel, není zahrnuta v ceně za zhotovení díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za skryté vady věcí dodaných objednatelem ani za škody, které v důsledku těchto vad na zhotovené věci vzniknou.
3. Termíny předání vlastních dodávek objednatele budou oboustranně v dostatečném předstihu dohodnuty zápisem ve stavebním deníku.

VII. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vyznačení a označení staveniště a během výstavby o toto značení řádně pečovat, a to až do doby předání díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození
4. Veškerá potřebná povolení kužívání všech veřejných ploch, případné rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje objednatel a nese veškeré případné poplatky.
5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
7. Nejpozději do 15 kalendářních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak jak určuje projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace atp. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavitel nebo ve stavebním deníku určený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo zástupců zhotovitele (viz čl. I. této smlouvy) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavitel se zápisem, který učinil objednatel nebo případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu přepojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku minimálně 1x v týdnu a připojit své stanovisko formou písemného zápisu. Pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem zhotovitele souhlasí.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

IX. Předání díla

1. Pokud objednatel dílo ve lhůtě navržené zhotovitelem nepřevzme, je objednatel povinen neprodleně písemně sdělit důvody nepřevzetí, resp. specifikuje vady, které převzetí díla bránily. Odstranění takto specifikovaných vad zhotovitelem pominou důvody nepřevzetí díla a dílo se považuje za převzaté. V případě dalších vad se jedná o vady díla v záruční době.
2. Zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla předá objednateli Pravidla pro užívání díla v záruční době, kterými je objednatel povinen se řídit.
3. Objednatel do předání a převzetí díla nebude objekt užívat bez souhlasu zhotovitele.
4. Objednatel je povinen předmět díla řádně prohlédnout při předání a převzetí díla.
5. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán zápis.

X. Záruční doba – Odpovědnost za vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku, určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka, zodpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
3. Na stavební a montážní práce je dohodnuta záruka v trvání **36 měsíců**. Délka záruční lhůty zařizovacích či jiných předmětů je stanovena v záručních listech jednotlivých předmětů. Zde jsou též specifikovány požadavky výrobce na jejich údržbu či pravidelnost servisních podmínek, jimiž se musí objednatel řídit. Seznam předmětů, které mají odlišnou záruční lhůtu, bude specifikován v příloze zápisu o předání a převzetí díla, resp. jeho části.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím chybných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.
6. Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen zahájit odstraňování vady do 14 dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná reklamační záruka od objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky.
7. Objednatel a zhotovitel se písemně dohodnou na lhůtě, ve které je povinen zhotovitel odstranit vytknuté vady.
8. Pokud se v době záruční lhůty zjistí, že se objednatel neřídil Pravidly pro užívání díla, které obdržel od zhotovitele při předání a převzetí díla, nebudou reklamační závady zhotovitelem uznány a objednatel si tyto závady odstraní na vlastní náklad.

XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II. po termínu uvedeném v čl. III. zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nezačne odstraňovat vady v době podle čl. X., odst. 6, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě dohodnuté podle čl. X., odst. 7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý den prodlení

4. Pokud objednatel nedodrží lhůtu splatnosti faktur (resp. zálohových faktur) dle čl. IV., odst. 4, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

XII. Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než, pro plnění podmínek této smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla.

2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že ke dni podpisu Smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to ve výši **min. 1 mil. Kč**. Tato pojistná smlouva musí být platná po celou dobu trvání této smlouvy o dílo i po dobu záruční lhůty. V případě zániku této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele a uzavřít novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem Smlouvy o dílo tuto pojistnou smlouvu objednateli v prosté kopii.

3. Zhotovitel si je vědom, že materiály a výrobky, které mohly být jmenovitě uvedené v zadávací resp. projektové dokumentaci a výkazu výměř, nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, projektová dokumentace či výkazy výměř obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, zhotovitel to při zpracování nabídky chápe jako vymezení kvalitativního standardu. Zhotovitel si je vědom, že objednatel umožnil použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

4. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

5. Objednatel si je vědom, že plnění povinností vyplývajících se smlouvy o dílo může být zahájeno až po přidělení dotace. V případě nepřidělení dotace, či jejího zkrácení si objednatel vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak.

6. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem Životního prostředí, Státním fondem životního prostředí České republiky, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem po dobu 10 let od ukončení akce. Zhotovitel se zavazuje písemně

poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

7. Zhotovitel je povinen doložit objednateli seznam subdodavatelů veřejné zakázky, ve kterém budou uvedeni všichni subdodavatelé, kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli, a to nejpozději do 90 dnů od splnění této smlouvy o dílo.

XIII. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. živelné pohromy, stávkové akce, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.

2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy u smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.

2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině.

3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

4. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.

5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XV. Přílohy k této smlouvě

Příloha č. 1 – Podrobný položkový rozpočet předmětu díla

V Hluboké nad Vltavou, dne 19. 3. 2013


.....
Ing. Tomáš Jirsa
MĚSTO
Hluboká nad Vltavou

objednatel

373 41

-2-

V Hluboké nad Vltavou, dne 15.3.2013

STAVITELSTVÍ
KAREL VÁCHA A SYN, s.r.o.

Vltavská 1010, Hluboká nad Vltavou

IČO: 48201952

DIČ: CZ48201952

Eliška Adamová, jednatel

zhotovitel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	100490101 podklad pro dotace 120224	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	vlastní objekt	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
10049	Zateplení MŠ č.p. 62 Hluboká nad Vltavou	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel	Město Hluboká nad Vltavou		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Vladislav Janda	Počet listů	

Rozpis ceny

Název	Celkem
HSV	
PSV	
MON	
Vedlejší náklady	
Ostatní náklady	
Celkem	1 696 353,40

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Adamová Eliška	Jméno :	Jméno :
Datum : 7.2.2013	<p style="text-align: center;">STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN, s.r.o. Vltavská 1010, Hluboká n/Vlt. IČO: 48201952 DIČ: CZ48201952</p>	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	%	1 696 353,40 CZK
DPH 21	%	356 234,21 CZK
Základ pro DPH	%	0,00 CZK
DPH 0	%	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 052 587,62 CZK

Popis :

Stavba : 10049 Zateplení MŠ č.p. 62 Hluboká nad Vltavou
Objekt : 01 vlastní objekt

Rozpočet : 100490101
podklad pro dotace 120224

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl	Typ dílu	Celkem
61 Úpravy povrchů vnitřní	HSV	37 221,73
62 Úpravy povrchů vnější	HSV	712 242,59
63 Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	3 093,64
94 Lešení a stavební výtahy	HSV	81 167,98
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	6 603,88
96 Bourání konstrukcí	HSV	47 657,96
99 Staveništní přesun hmot	HSV	12 303,07
712 Povlakové krytiny	PSV	113 706,05
713 Izolace tepelné	PSV	137 696,41
721 Vnitřní kanalizace	PSV	6 606,20
762 Konstrukce tesařské	PSV	15 020,58
764 Konstrukce klempířské	PSV	38 737,58
765 Krytiny tvrdé	PSV	7 603,80
767 Konstrukce zámečnické	PSV	10 285,08
769 Otvorové prvky z plastu	PSV	393 027,68
781 Obklady keramické	PSV	3 728,40
783 Nátěry	PSV	13 816,68
784 Malby	PSV	8 885,09
M211 Hromosvod	MON	17 234,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	12 465,01
VN Vedlejší náklady	VN	17 250,00
CELKEM OBJEKT		1 696 353,40

Položkový rozpočet

S:	10049	Zateplení MŠ č.p. 62 Hluboká nad Vltavou
O:	01	vlastní objekt
R:	100490101	podklad pro dotace 120224

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				37 221,73
1	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m ² , s použitím suché maltové směsi	kus	46,27650	431,00	19 945,17
2	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	308,51000	56,00	17 276,56
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				712 242,59
3	612421727T01	Montáž dilatační lišty do ostění, včetně dodávky lišty	bm	308,51000	34,00	10 489,34
4	622211101T00	Omytí fasády tlakovou vodou	m ²	717,15500	14,00	10 040,17
5	622312132RT3	Zateplovací systém, EPS F tl.160 mm, s omítkou silikonovou 3,1 kg/m ²	m ²	332,94330	682,00	227 067,33
6	622312134RT3	Zateplovací syst., fasáda, EPS F tl.240 mm, s omítkou silikonovou 3,1 kg/m ²	m ²	13,32500	796,00	10 606,70
7	622312153RT3	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 30 mm, s omítkou silikonovou 3,1 kg/m ²	m ²	48,62700	725,00	35 254,58
8	622312153RV1	Zateplovací systém, parapet, EPS F tl. 30 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m ²	15,09000	424,00	6 398,16
9	622312732RT1	Zateplovací systém, min.desky kolmá vlákna, tl.160 mm, s omítkou silikonovou 3,1 kg/m ²	m ²	356,04400	880,00	313 318,72
10	622312753RT1	Zateplovací systém, ostění, min.desky kolmá vlákna, tl.30 mm, s omítkou silikonovou 3,1 kg/m ²	m ²	43,92600	780,00	34 262,28
11	622312753RV1	Zateplovací systém,parapet, min.desky kolmá vlákna, tl.30mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m ²	11,08500	487,00	5 398,40
12	622421727T1	Montáž dilatační lišty do ostění, včetně dodávky lišty	bm	308,51000	34,00	10 489,34
13	622422111R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladek. II, do 10 %	m ²	688,98000	71,00	48 917,58
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				3 093,64
14	632451024V1	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm, pod parapety vnější včetně zalaťování	m ²	17,38000	178,00	3 093,64
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				81 167,98
15	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m ²	744,66090	41,00	30 531,10
16	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m ²	744,66000	15,00	11 169,90
17	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m ²	744,66000	28,00	20 850,48
18	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m ²	744,66000	12,00	8 935,92
19	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m ²	744,66000	6,00	4 467,96
20	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m ²	744,66000	7,00	5 212,62
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 603,88
21	95201R položka	Vyčištění střechy	m ²	264,15500	25,00	6 603,88
Díl:	96	Bourání konstrukcí				47 657,96
22	622421801T01	Příplatek za zvýšenou spotřebu lepidla, křivost podkladu	m ²	688,98000	37,00	25 492,26
23	968062354R00	Vybourání rámu oken dvojitých pl. 1 m ²	m ²	7,92000	278,00	2 201,76
24	968062355R00	Vybourání rámu oken dvojitých pl. 2 m ²	m ²	20,82250	168,00	3 498,18
25	968062356R00	Vybourání rámu oken dvojitých pl. 4 m ²	m ²	76,99500	132,00	10 163,34
26	968062357R00	Vybourání rámu oken dvojitých nad 4 m ²	m ²	17,64000	113,00	1 993,32
		přístavba - obvodový plášť z cihel CD Týn 29cm :		0,00000		

27	968062456R00	pohled jižní (vstup do zázemí školky) : 2,1*2,1*4 Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	17,64000 8,85000		1 327,50
28	968062747R00	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2	m2	4,34000	150,00 52,00	225,68
29	978036121R00	přístavba - obvodový plášť z cihel CD Týn 29cm : 1,1*2,65+0,95*1,5 Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 10 % 332,94+356,04	m2	4,34000 688,98000 688,98000	4,00	2 755,92
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				12 303,07
30	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	60,30917	204,00	12 303,07
Díl:	712	Povlakové krytiny				113 706,05
31	712371801RZ4	Povlaková krytina střeš do 10°, fólii PVC, 1 vrstva - včetně dod. fólie tl.1,5mm	m2	264,15500	322,00	85 057,91
32	712391171RZ3	Povlaková krytina střeš do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textilie 264,155*2	m2	528,31000 528,31000	50,00	26 415,50
33	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1 116,31900	2,00	2 232,64
Díl:	713	Izolace tepelné				137 696,41
34	713112115U00	Mont fouk izol vodor celulóza 26cm, včetně dodávky izolace půda původního objektu : (38,1*10,2-5)*0,26	m3	99,74120 99,74000	1 074,00	107 122,05
35	713141125R00	Izolace tepelná střeš,desky,mech.kotvení, včetně dodávky izolantu -polystyrén tl.180	m2	264,15500	115,00	30 377,83
36	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,08189	2 400,00	196,54
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				6 606,20
37	721233115R00	Vtok střešní s lapačem listů 1	kus	1,00000 1,00000	1 100,00	1 100,00
38	721273145RM1	Hlavice ventilační z PVC DN 100/930, včetně dodávky hlavice 5	kus	5,00000 5,00000	876,00	4 380,00
39	72101 R položka	Demontáž stávající odvětrávací hlavice 5	kus	5,00000 5,00000	198,00	990,00
40	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,02724	5 000,00	136,20
Díl:	762	Konstrukce tesařské				15 020,58
41	762332831T1	Vyrovnání atiky z hranolků 6/10, včetně dodávky řeziva a klínek, impregnováno plochá střecha přístavby : (12,9+17,95)*2*2 přístavky : 2,4*4+2,5*4	m	143,00000 123,40000 19,60000	49,00	7 007,00
42	762810014U00	D+M dřevoštěpkových desek 18 sraz šroubováním, pro vnější prostředí plochá střecha přístavby : (12,9+17,95)*2*0,4 přístavky : 2,4*2*0,4+2,5*2*0,4	m2	28,60000 24,68000 3,92000	246,00	7 035,60
43	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	139,71100	7,00	977,98
Díl:	764	Konstrukce klempířské				38 737,58
44	764331230R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 330 mm styk stará-nová část : 5,8*2	m	11,60000 11,60000	189,00	2 192,40
45	764331831R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 45° styk stará-nová část : 5,8*2	m	11,60000 11,60000	27,00	313,20
46	764410260RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm, lepení	m	88,35000	273,00	24 119,55
47	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	86,25000	28,00	2 415,00
48	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm plochá střecha přístavby : (12,9+17,95)*2 přístavky : 2,4*2+2,5*2	m	71,50000 61,70000 9,80000	29,00	2 073,50
49	58911102.VL01	Materiál nezakalkulovaný v položkách 850	Kč	850,00000 850,00000	1,00	850,00
50	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,32896	9 314,00	3 063,93
51	900 RT3	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a, Práce v tarifní třídě 6 úprava stávajících klempířských prvků souvisejících se zateplením fasády : 14	hod	14,00000 14,00000	265,00	3 710,00
Díl:	765	Krytiny tvrdé				7 603,80

52	765332820T00	Demontáž betonové krytiny, k dalšímu použití styk stará-nová část : 5,8*2*1,5	m2	17,40000 17,40000	210,00	3 654,00
53	765339211R00	M.zastřešení beton.tašk.drážk.střech jedn.na sucho styk stará-nová část : 5,8*2*1,5	m2	17,40000 17,40000	157,00	2 731,80
54	765339925R00	Přířezání a uchycení beton.tašek dráž. rovné styk stará-nová část : 5,8*2	m	11,60000 11,60000	105,00	1 218,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				10 285,08
55	767662110R00	Montáž mříží pevných - šroubováním dle vzoru, včetně dodávky mříže z JĀ 25/25, žárový zinek okna 60/60 : 14	kus	14,00000 14,00000	227,00	3 178,00
56	767995105R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 100 kg, žebřík včetně prodloužených kotev 80+4	kg	84,00000 84,00000	32,00	2 688,00
57	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg mříže : 14*4 žebřík : 80	kg	136,00000 56,00000 80,00000	31,00	4 216,00
58	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	101,54000	2,00	203,08
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				393 027,68
59	769000002T01	Montáž plastových stěn včetně dodávky dveří, 110x265; okna 95x150 včetně vn.parapetu přístavba : 1	m2	1,00000 1,00000	16 878,00	16 878,00
60	769621260T01	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 60x60 včetně vn.parapetu	kus	22,00000	2 033,00	44 726,00
61	769621260T02	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 90x150 včetně vn.parapetu původní objekt : pohled západní : 2	kus	2,00000 0,00000 2,00000	3 035,00	6 070,00
62	769621260T03	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 150x90 včetně vn.parapetu přístavba - obvodový plášť z cihel CD Týn 29cm : pohled východní : 3 pohled jižní (vstup do zázemí školky) : 1	kus	4,00000 0,00000 3,00000 1,00000	3 100,00	12 400,00
63	769621260T04	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 150x150 včetně vn.parapetu přístavba : pohled jižní (vstup do zázemí školky) : 2	kus	2,00000 0,00000 2,00000	3 966,00	7 932,00
64	769621260T05	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 120x115 včetně vn.parapetu přístavba : pohled severní : 5	kus	5,00000 0,00000 5,00000	4 567,00	22 835,00
65	769621260T06	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 115x115 včetně vn.parapetu přístavba : pohled severní : 1	kus	1,00000 0,00000 1,00000	4 521,00	4 521,00
66	769621260T07	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 120x180 včetně vn.parapetu původní objekt : pohled jižní : 14 pohled severní : 12 boky vstupu : 1	kus	27,00000 0,00000 14,00000 12,00000 1,00000	3 870,00	104 490,00
67	769621260T08	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 150x210 včetně vn.parapetu přístavba : pohled jižní (vstup do zázemí školky) : 3	kus	3,00000 0,00000 3,00000	6 228,00	18 684,00
68	769621260T09	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 205x150 včetně vn.parapetu přístavba : pohled jižní (vstup do zázemí školky) : 3	kus	3,00000 0,00000 3,00000	7 564,00	22 692,00
69	769621260T10	Montáž oken kompletizovaných plastových, včetně dodávky okna 210x210 včetně vn.parapetu přístavba : pohled jižní (vstup do zázemí školky) : 4	kus	4,00000 0,00000 4,00000	10 492,00	41 968,00

70	769621265T01	Montáž vstupních dveří, včetně dodávky vstupních dveří 150x225 původní objekt : pohled severní : 1 přístavba : pohled severní-vstup : 1	kus	2,00000 0,00000 1,00000 0,00000 1,00000	18 917,00	37 834,00
71	769621265T02	Montáž vstupních dveří, včetně dodávky vstupních dveří 100x210 přístavba : pohled jižní-boční část se vstupem : 1	kus	1,00000 0,00000 1,00000	12 541,00	12 541,00
72	786621110T00	Montáž žaluzií horizontálních, včetně dodávky 125,23	m2	125,23000 125,23000	284,00	35 565,32
73	998769202T00	Přesun hmot pro plastové konstr., výšky do 12 m	%	3 891,36320	1,00	3 891,36
Díl:	781	Obklady keramické				3 728,40
74	781411905T00	Oprava obkladů keramických ostění 6	m2	6,00000 6,00000	310,00	1 860,00
75	59781500-V01	Obklad dle vzoru 6*1,15	m2	6,90000 6,90000	250,00	1 725,00
76	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	35,85000	4,00	143,40
Díl:	783	Nátěry				13 816,68
77	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením žebřík, drobné doplňky na fasádě : 8,5	m2	8,50000 8,50000	117,00	994,50
78	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači žebřík, drobné doplňky na fasádě : 8,5	m2	8,50000 8,50000	73,00	620,50
79	783271001R00	Nátěr polyuretanový kovových konstr. 1+ 2x email žebřík, drobné doplňky na fasádě : 8,5	m2	8,50000 8,50000	222,00	1 887,00
80	783511900R00	Údržba, nátěr olejový klempířských konstrukcí 1x stávající prvky : 24*2+14	m2	62,00000 62,00000	51,00	3 162,00
81	783592000RT2	Nátěr klempíř. konstrukcí Z + 2 x parapety : 88,35*0,5 lemování styk stará-nová část : 5,8*2*0,66	m2	51,83100 44,17000 7,66000	138,00	7 152,68
Díl:	784	Malby				8 885,09
82	784452912R00	Oprava,malba směsí tekut.2x,1bar+obrus místn. 5 m včetně provedení šambrány : 308,51*0,8	m2	246,80800 246,81000	36,00	8 885,09
Díl:	M211	Hromosvod				17 234,00
83	211000000T00	Hromosvod-kompletní nová jímací soustava, včetně podpěr a svodů ke zkuš. svorkám přístavba : 1	kpl	1,00000 1,00000	10 764,00	10 764,00
84	211000001T00	Hromosvod-kompletní demontáž přístavba, stávající část úpr. svodů pro provedení zateplení přístavba (dem. hmotnost započítána v položce) : stávající část-pouze demontáž prvků pro potřeby zateplení : 1	kpl	1,00000 0,00000 1,00000	5 030,00	5 030,00
85	211000002T00	Hromosvod-výchozí revize kompletní objekt : 1	kpl	1,00000 1,00000	1 440,00	1 440,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				12 465,01
86	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,84887	250,00	2 962,22
87	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	296,22181	14,00	4 147,11
88	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,84887	202,00	2 393,47
89	979990001V8	Poplatek za skládku stavební suti, zohledněna druhovost odpadu	t	11,84887	250,00	2 962,22
Díl:	VN	Vedlejší náklady				17 250,00
90	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	17 250,00	17 250,00