

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo

uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** **Město Buštěhrad, Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad**
Zastoupený: **Ing. Arch. Daniela Javorčková - starostka**
Oprávněný jednat:
- ve věcech smluvních: **Ing. Arch. Daniela Javorčková – starostka, tel. 602 347 411**
- ve věcech technických: **Ing. Renáta Ježková**
- IČ/DIČ: **00234214/ CZ00234214**
 Bankovní spojení : **ČS 388172369/0800, ČSOB 202036562/0300**
- 1.2. **Zhotovitel:** **Salamánek Stavby s.r.o., Havlíčkova 558, 273 06 Libušín**
Zastoupený: **Luboš Salamánek - jednatel**
Oprávněný jednat:
- ve věcech smluvních
a technických: **Luboš Salamánek – jednatel, tel. 603 208 466**
- Zápis v OR: **C 239862 vedená u Městského soudu v Praze**
 IČ/DIČ: **03939154/CZ03939154**
 Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Kladno**
 Číslo účtu: **107-9840100267/0100**

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek smlouvy podepsat a že k jeho platnosti není třeba současně podpisu jiné osoby.

II. Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se ve shora cit. smlouvě uzavřené dne 2. 4. 2020 zavázal k provedení díla „**Oprava havarijního stavu opěrné zdi – ul. Oty Pavla parc. č. 391/1, Buštěhrad**“ a objednatel se zavázal zaplatit mu sjednanou cenu díla.
- 2.2. Dílo je blíže specifikováno
- projektovou dokumentací - viz Příloha č. 1 cit. smlouvy
 - nabídka na zhotovení díla ze dne 4. 3. 2020 – viz Příloha č. 2 cit. smlouvy
- 2.3. Ve smyslu ust. odst. 4.5. smlouvy sjednávají smluvní strany tento dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo, a to na:

- 2.3.1. vícepráce, které prokazatelně nejsou součástí projektové dokumentace a nabídky uvedené v ust. 2.2. tohoto dodatku a jejichž provedení objednatel od zhotovitele nově vyžaduje.
- 2.3.2. méněpráce, které jsou součástí původní nabídky zhotovitele, avšak strany se dohodly, že v rámci prací dle této smlouvy nebudou provedeny.
- 2.4. Jejich přesná specifikace je dána příloženými cenovými nabídkami zhotovitele, viz. příloha č.1 a příloha č. 2.

III. Doba plnění

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v termínu: od 6. 4. 2020 do 12. 10. 2020 včetně. Na základě uzavření dodatku č. 1 se doba plnění celého díla včetně víceprací uvedených v tomto dodatku prodlužuje do 31. 12. 2020.

IV. Cenové a platební podmínky

- 4.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů na ceně za provedení víceprací uvedených v tomto dodatku ve výši

cena díla bez DPH: 399 317 Kč
(slovy: tři sta devadesát devět tisíc tři sta sedmnáct Kč)

s tím, že daň z přidané hodnoty bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v den předání díla.

- 4.2. Částka uvedená v ust. 4.1. tohoto dodatku bude součástí fakturace tak jak byla sjednána v původní smlouvě o dílo – viz ust. 2.1. tohoto dodatku. I pro tyto vícepráce platí, že součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací, který bude zároveň i součástí předávacího protokolu.
- 4.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně také sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do ukončení díla podle této smlouvy.
- 4.4. Cena za provedení díla obsahuje náklady na zábor veřejného prostranství, na zajištění povolení k užívání veřejných ploch, obsahuje i náklady na vybudování a vyklizení staveniště, včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou, na případné rozkopávky nebo překopy veřejných komunikací, na uvedení staveniště do původního stavu, na provizorní opatření pro zabezpečení provozu investora, případně další služby související s realizací díla apod.
- 4.5. Cenu za méněpráce ve výši **ceny díla bez DPH: 244 780 Kč** (slovy: dvě stě čtyřicet čtyři tisíc sedm set osmdesát Kč), které zhotovitel odečte v konečné faktuře.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. V souladu s ust. 14.1. smlouvy o dílo, která stanoví, že smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranným ujednáním – písemným, číslovaným dodatkem k této smlouvě výslovně nazvaným „*Dodatek ke smlouvě*“, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1.
- 5.2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

- 5.3. Na všechna práva a povinnosti vyplývající smluvním stranám z tohoto dodatku se v plné míře vztahují veškerá ustanovení smlouvy o dílo uzavřené dne 2. 4. 2020 a dále všechna relevantní ustanovení občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
- 5.4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že je jim text tohoto dodatku beze zbytku srozumitelný a že v této podobě představuje jejich pravou a vážnou vůli, což potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 5.5. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu dodatku.
- 5.6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech síly originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Buštěhradu dne: 4. 11. 2020

Za objednatele

.....
Ing. Arch. Daniela Javorčková
starostka



Salamánek Stavby s.r.o.

Za zhotovitele
Havlíkova 558
273 06 Libušín
IČ: 039 39 154, DIČ: CZ03939154

.....
Luboš Salamánek
jednatel

Oty Pavla parc.č. 391/1, BUŠTĚHRAD
OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU OPĚRNÍ ZDI
Cen. Nab. na žb. stěnu - vícepráce

Objednatel : Město Buštěhrad

Zhotovitel : Salamánek Stavby s.r.o.

P.Č.	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
	nová železobetonová opěrka, nová zákrytová deska				
14	podkladní beton základů C12-15 XO	m3	2,30	3 950,00	9 085,00
	SoD:		-2,00		
	skutečnost:		4,30		
	1. cca (1,80*3,10*0,10)+(2,10*2,40*0,10)				
	2. cca (2,70+1,80)*2,40*0,10				
	3. cca (1,95*2,40*0,10)				
	součet		2,30		
15	beton základových konstrukcí C30-37, XF2,XC4, vč.uložení	m3	1,20	4 950,00	5 940,00
	SoD:		-13,80		
	skutečnost:		15,00		
	1. cca (2,10*3,10*0,70)+(2,10*2,40*0,70)				
	2. (0,40+2,70)*2,05*0,60				
	3. (0,40+1,95)*2,05*0,60				
	součet		1,20		
17	bednění stěn <u>oboustranné</u> čistá plocha opěrky (zřízení, odstranění)	m2	5,37	1 800,00	9 667,80
	skutečnost - doplnění opěrné stěny tl.300 mm				
	2,05*(3,79-1,17)				
	součet		5,37		
18	beton stěn C30-37, XF2,XC4, vč.uložení	m3	1,61	4 800,00	7 734,00
	viz. položka 17:				
	2,05*(3,79-1,17)*0,30				
	součet		1,60		
24	betonářská výztuž 10505/R/, resp B500B vč. Uložení -	kg	60,00	62,00	3 720,00
	vyzdění sloupu z betonových cihel	ks	1,00	13 800,00	13 800,00
27a	D+M doplňující výztuže	kpl	1,00	1 170,00	1 170,00
58	doprava materiálů a přesun hmot	kpl.	1,00	6 441,00	6 441,00
59	ztížené pracovní podmínky	%	3,00	511,00	1 533,00
	Bednění koruny stávající opěrné stěny, navýšení stěny do 120 mm	bm	41	450	18 450,00
	Nadbetonování stávající opěrné stěny, vyrovnání horní hrany (do 120 mm), bet	m3	1,85	4 800,00	8 856,00
45a	Zábradlí dle požadavku investora ,kulaté patky sloupky s koulí,barva antracit bé	bm	57	4 580,00	261 060,00
	omítka vápenocementová	m2	110	420	46 200,00
	cihla betonová	ks	120	18	2 160,00
	montáž cihel betonových a doprava	soubor	1	3 500,00	3 500,00
	cena celkem bez DPH				399 317 Kč

Salamánek Stavby s.r.o.

Havlíčková 558

273 06 Litvčín

IČ: 039 39 154, DIČ: CZ03939154



Oty Pavla parc.č. 391/1, BUŠTĚHRAD
OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU OPĚRNÍ ZDI

Cenová nabídka na žb. opěrnou stěnu - méněpráce

Objednatel : Město Buštěhrad
Zhotovitel : Salamánek Stavby s.r.o.

P.Č.	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
36	zpětný zásyp nad základy opěrky	m3	-26,00	420,00	-10 920,00
45	třítyčové zábradlí výšky 1000mmm	bm	-57,00	3 980,00	-226 860,00
39	ornice pro horní záhonové úpravy	m3	-5,00	1 400,00	-7 000,00
	CELKOVÁ CENA BEZ DPH	kč			-244 780,00

Salamánek Stavby s.r.o.
Havličkova 558
273 06 Lipušín
IČ: 039 39 154, DIČ: CZ03939154