



Zadávací dokumentace

v souvislosti s veřejnou zakázkou na stavební práce s názvem Výstavba vodovodního přivaděče- posílení zdroje Kouty- Zhotovitel (veřejná zakázka malého rozsahu).

zadávací řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“)

Zadavatel:
OBEC KOUTY
Kouty 19
584 01 Kouty
IČ: 00579891



1 Obecné pokyny

- 1.1 Zadavatel pro zadání veřejné zakázky využívá zadávací řízení mimo režim zákona. Zadavatel se dále řídí pravidly pro zadávání veřejných zakázek podpořených z dotačního programu SFŽP ČR podle podmínek Národního programu Životní prostředí, prioritní oblast: 1. Voda, Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim zákona. Obsahuje-li tato zadávací dokumentace odkaz na zákon, použije se příslušná ustanovení zákona analogicky. To však neznamená, že Zadavatel zadává Veřejnou zakázku v režimu zákona.
- 1.2 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se dodavatel při zpracování nabídky musí rovněž řídit.
- 1.3 Dodavatel je povinen prostudovat si veškeré pokyny a podmínky stanovené zadavatelem za účelem vyjasnění případných nesrovnalostí či sporných ustanovení ještě před podáním své nabídky.
- 1.4 Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad veškeré podmínky a povinnosti uvedené v této zadávací dokumentaci včetně příloh.
- 1.5 Dodavatel podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky budou vyřazeny.

2 Identifikační údaje zadavatele a kontaktní spojení

2.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: OBEC KOUTY

Sídlo/úřední adresa: Kouty 19, 584 01 Kouty

IČ / DIČ: 00579891/CZ00579891

Zastoupený: Eva Kramářová, starostka

Profil zadavatele: <https://pro-za.cz/contracts/3ddd55>

2.2 Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele v řízení dle § 43 zákona (dále jen „zástupce zadavatele“)

Název: DILUCIDUM s.r.o.

Sídlo: Perucká 2482/7
120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČ: 04937457

ID datové schránky: 7cwrwym

E-mail / Tel.: kontakt@dilucidum.cz / +420773233723

2.3 Kontaktní osoba

Kontaktní osoba: Pavlína Machová, tel: 773233723, email: machova@dilucidum.cz, kontakt@dilucidum.cz



- 2.4 Zadavatel žádá dodavatele, aby pro veškerou komunikaci a doručování používali výhradně tučně zvýrazněné kontaktní údaje.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **760 656 Kč bez DPH**.

4 Předmět veřejné zakázky

- 4.1 Předmětem veřejné zakázky je posílení vodních zdrojů pro obec Kouty u Ledče nad Sázavou. Jedná se o výstavbu vodovodního přívaděče ze stávajících studní do stávající úpravny vody, v délce 386 m. Zároveň s vodovodním potrubím se bude pokládat i elektrický kabel pro čerpadla do stávajícího vodního zdroje.
- 4.2 Podkladem pro realizaci předmětu VŘ jsou následující dokumenty:
- a) položkový rozpočet
 - b) projektová dokumentace zpracovaná projekční firmou Projektování vodohospodářských staveb s.r.o., Pražská 1655, Pelhřimov 393 01, IČ:280 66 065, hlavní projektant Ing. Radek Čábera
- 4.3 Předmět veřejné zakázky podle CPV:
- a) 45231300-8 - Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

5 Doba plnění veřejné zakázky

- 5.1 Předpokládaný termín zahájení prací na předmětu VŘ v návaznosti na ukončení tohoto VŘ: duben 2017.
- 5.2 Lhůty pro dokončení plnění této zakázky jsou stanoveny v obchodních podmínkách (viz příloha).
- 5.3 Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel jako např. prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS apod. (dále jen „překážka“) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka. Za těchto podmínek lze jednotlivé termíny písemnými dodatky podepsanými oběma stranami měnit.

6 Místo plnění

- 6.1 Místo plnění je podrobně popsáno v projektové dokumentaci.

7 Financování

- 7.1 Projekt je financován z rozpočtu zadavatele a z dotačního programu SFŽP ČR, prioritní oblast: 1. Voda.

8 Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

- 8.1 Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle účastníkům písemné vyhotovení vysvětlení, případně související dokumenty, a to do 2 pracovních dnů od doručení žádosti.
- 8.2 Zadavatel je oprávněn poskytnout účastníkům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.
- 8.3 Vysvětlení včetně přesného znění žádosti bude vždy uveřejněno stejným způsobem, jako je uveřejněna tato zadávací dokumentace.



- 8.4 Prohlídka místa plnění se s ohledem na předmět plnění nekoná. Oblast je volně přístupná.

9 Požadavky zadavatele na kvalifikaci

- 9.1 Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky je splnění kvalifikace.
- 9.2 Není-li stanoveno jinak, doklady k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii.
- 9.3 V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 9.4 V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.
- 9.5 Dodavatel může prokázat určitou část, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
 - e) Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
- 9.6 Dodavatel může nahradit požadované doklady čestným prohlášením.
- 9.7 Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 9.8 Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- 9.9 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem zahájení zadávacího řízení.

10 Základní způsobilost

- 10.1 Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. a) splní dodavatel, který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) výpis z evidence Rejstříku trestů FO dodavatele. Je-li dodavatelem právnická osoba, pak výpis z evidence Rejstříku trestů PO a výpis z evidence Rejstříku trestů FO každého člena statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele PO také právnická osoba, musí být doložen také výpis z evidence Rejstříku trestů PO této právnické osoby a výpis z evidence Rejstříku trestů FO všech členů statutárních orgánů a osoba zastupující tuto



právníčkou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

- 10.2 Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. b) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) potvrzení příslušného finančního úřadu
 - b) čestné prohlášení ve vztahu k spotřební dani
- 10.3 Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. c) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) písemné čestné prohlášení
- 10.4 Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. d) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
- 10.5 Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. e) splní dodavatel, který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení, není li v obchodním rejstříku zapsán

11 Profesní způsobilost

- 11.1 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §77 odst. 1 – Zápis v obchodním nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence požaduje., za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:
- a) výpis z příslušné evidence
- 11.2 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §77 odst. 2 písm. a) – Oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:
- a) Výpis z živnostenského rejstříku na obory živnosti:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

12 Technická kvalifikace

- 12.1 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §79 odst. 2 písm. a) – Předložení seznamu stavebních prací obdobného charakteru realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Stavební práce se považují za poskytnuté v době podle předchozí věty, pokud byly v průběhu této doby dokončeny. Dodavatel může k prokázání tohoto kritéria použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel. Rovnocenným dokladem s dokladem podle věty první je rovněž smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu takto:
- a) Seznam bude obsahovat alespoň 2 stavby obdobného charakteru v minimální hodnotě 400 000 Kč bez DPH za každou



- 12.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si pravdivost předložených potvrzení u jejich výstavců.

13 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení

- 13.1 Zadavatel stanovuje následující hodnotící kritéria

Kritérium	Váha	Druh
Nejnižší nabídková cena	100 %	minimalizační kritérium

- 13.2 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH, nabídková cena včetně DPH. Tyto údaje uvede v návrhu smlouvy a na krycím listu.
- 13.3 Nabídky budou hodnoceny tím způsobem, že jednotlivá kritéria budou nejprve přepočtena na body, výsledek bude upraven podle váhy hodnotícího kritéria a dílčí bodové výsledky budou sečteny. Nejvýhodnější nabídkou je ta nabídka, která získá nejvyšší počet bodů.
- 13.4 Příklad výpočtu, u nějž je požadována co nejnižší hodnota (minimalizační kritérium), je výpočet takový:

$$\text{Počet bodů} = \left(\frac{\text{nejvýhodnější hodnota mezi nabídkami}}{\text{hodnota porovnávané nabídky}} \right) \times \text{váha kritéria}$$

- 13.5 Pro případ hodnotícího kritéria ceny bude hodnocena celková nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH.
- 13.6 Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem: Nabídky budou seřazeny dle bodového ohodnocení od nejnižší po nejvyšší, přičemž za nejvýhodnější je považována nabídka s nejvyšším získaným počtem bodů.

14 Obchodní podmínky:

- 14.1 Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy na plnění zakázky, která tvoří přílohu zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek doplní dodavatel při zpracování návrhu smlouvy pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není dodavatel oprávněn. Dodavatel plně odpovídá za správnost jím vyplněných údajů.
- 14.2 Návrh smlouvy je součástí nabídky.

15 Poddodavatelé

- 15.1 Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.
- 15.2 Dodavatel uvede v nabídce seznam poddodavatelů, se kterými uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením jejich identifikačních údajů a věcné specifikace každé poddodavatelů.
- 15.3 Části zakázky, které může plnit pouze vybraný dodavatel, nejsou stanoveny.

16 Zadávací lhůta

- 16.1 Zadávací lhůta, po kterou účastník nesmí ze zadávacího řízení odstoupit je 90 dnů, přičemž



počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

17 Jistota

17.1 Zadavatel nepožaduje složení jistoty.

18 Pokyny pro zpracování a členění nabídky

18.1 Nabídka

- a) bude předložena v jednom (1) originále, dvou (2) kopiích a jednom (1) paměťovém nosiči (např. CD), v českém jazyce;
- b) bude podána v řádně uzavřené obálce označené nápisem „**NABÍDKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ - Výstavba vodovodního přivaděče - posílení zdroje Kouty - Zhotovitel – NEOTEVÍRAT**“.
- c) bude obsahovat dodavatelem nabízené hodnoty hodnotících kritérií, ty budou doplněné na vyznačených místech v předložených dokumentech (krycí list, smlouva). Je-li součástí zadávací dokumentace také slepý výkaz výměr nebo jiný dokument sloužící k vyplnění jednotkových cen, musí být kompletně vyplněn.
- d) musí obsahovat identifikační údaje dodavatele, včetně kontaktních údajů;
- e) nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
- f) bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
- g) bude obsahovat čestná prohlášení podepsaná osobou oprávněnou za dodavatele jednat či případně příslušné doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, v prosté kopii;

18.2 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- a) své nabídky zabezpečili proti manipulaci;
- b) všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky;
- c) všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou;
- d) označili ty části nabídky, které považují za obchodní tajemství podle zvláštního právního předpisu nebo duševní vlastnictví, případně předložili seznam takových částí.

18.3 Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zpracovali nabídku v následujícím členění:

- a) krycí list nabídky;
- b) čestná prohlášení či případné doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace;
- c) případné další doklady, požadované touto zadávací dokumentací;
- d) případné ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky;
- e) návrh smlouvy, včetně požadovaných příloh;

18.4 Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel, výše uvedený výčet dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost, jehož doložení do nabídky by event.. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákone, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

19 Místo a lhůta podání nabídek

19.1 Nabídky doručí dodavatelé ve lhůtě pro podání nabídky, tj. do **21. 3. 2017, 17:00 hodin** na tak, aby byly doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek.

19.2 Nabídku je možné podat osobně nebo zaslat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrní službou. Za rozhodující okamžik pro posouzení, zda byla nabídka doručena včas, je vždy



okamžik převzetí nabídky zadavatelem.

19.3 Nabídka bude doručena na úřední adresu zadavatele.

20 Náklady dodavatele spojené s podáním nabídky

20.1 Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně dodavatel. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí dodavatel v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

21 Otevírání obálek s nabídkami

21.1 Otevírání obálek proběhne na úřední adrese zadavatele.

21.2 Otevírání obálek bude zahájeno dne **21. 3. 2017, 17:00 hodin**.

21.3 Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží jako by nebyly podány a zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

21.4 Právo zúčastnit se otevírání obálek mají účastníci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Za každého účastníka se může otevírání obálek zúčastnit jedna osoba. Účastníci přítomní otevírání obálek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami. Při otevírání obálek s nabídkami se osoby, které zastupují účastníka na základě plné moci, prokáží takovou plnou mocí udělenou osobou oprávněnou jménem / za účastníka jednat.

22 Výběr nejvhodnější nabídky

22.1 Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvhodnější.

23 Doručování prostřednictvím profilu zadavatele

23.1 Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit případné oznámení o vyloučení, oznámení o výběru dodavatele (o výběru nejvhodnější nabídky) na profilu zadavatele. V takovém případě se takto uveřejněná oznámení považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

24 Součinnost před uzavřením smlouvy

24.1 Zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější.

24.2 Účastník má povinnost před uzavřením smlouvy poskytnout součinnost s jejím uzavřením.

25 Námitky a ostatní ujednání

25.1 Lhůta pro podání námitek jsou 3 pracovní dny ode dne sdělení výsledku výběrového řízení, případně sdělení rozhodnutí o vyloučení. Lhůta pro podání námitek proti zadávací dokumentaci končí současně se lhůtou pro podání nabídek.

25.2 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

25.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, zejména v případě, že mu nebude třeba jen částečně poskytnuta finanční dotace na předmět plnění veřejné zakázky.

25.4 Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

25.5 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.



Zjistí-li zadavatel rozpor, nechá si zadavatel od třetí osoby vyhotovit písemné potvrzení a účastníka z výběrového řízení vyloučí.

26 Zadávací dokumentace

- 26.1 Zadávací dokumentace je v plném rozsahu přístupná na profilu zadavatele.
- 26.2 Zadávací dokumentace je tvořena textem této zadávací dokumentace a přílohami uvedenými na konci tohoto dokumentu.
- 26.3 V souladu s ustanovením §36 odst. 4 věty první zákona zadavatel uvádí odlišné osoby od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace:
- a) DILUCIDUM s.r.o.

Další části zadávací dokumentace – přílohy

- Příloha č. 1 položkový rozpočet
- Příloha č. 2 projektová dokumentace
- Příloha č. 3 Krycí list
- Příloha č. 4 Smlouva o dílo
- Příloha č. 5 Čestná prohlášení

V Obci Kouty, dne 10. 3. 2017

Eva Kramářová, starostka

OBEC KOUTY
Kouty 19
584 01 Ledeč nad Sázavou