



143/2017

SMLOUVA O ODSTRANĚNÍ NELEGÁLNÍHO SKLADU ODPADŮ BUŠTĚHRAD

dle ustanovení § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku

mezi

Společností: „Sdružení sanace Buštěhrad“

Vedoucí společník:

FCC Česká republika, s.r.o.

se sídlem: Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8

Oprávněný zástupce: Ing Aleš Zdvihal, na základě plné moci

IČ: 45809712

DIČ: CZ 45809712

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 17495863/0300

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 12401

(dále jen „Vedoucí společník“ anebo „Správce společnosti“)

Druhý společník:

FCC Regios, a.s.

se sídlem: Úholičky 215, 252 64 Velké Přílepy

Oprávněný zástupce: Ing. Libor Luňáček, předseda představenstva

IČ: 46356487

DIČ: CZ 46356487

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 699

(dále jen „Druhý společník“)

Třetí společník:

Limek plus spol. s r.o.

se sídlem: Vrší 651/32, 182 00 Praha 8

Oprávněný zástupce: Ivan Šimáček, jednatel společnosti

Ing. Vladimír Drvota, na základě plné moci

IČ: 28818709

DIČ: CZ 28818709

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 268469

(dále jen „Třetí společník“)

Na straně jedné (dále jen „Poskytovatel“)

a

Město Buštěhrad,

IČO: 00234214

Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

zastoupené Ing. Arch. Danielou Javorčkovou, starostkou města

na straně druhé (dále jen „Objednatel“)

(společně dále též jen "**Smluvní strany**" nebo každý zvlášť jako "**Smluvní strana**") uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku (dále jen „**Smlouva**“).

I.

Úvodní ustanovení

1. Účelem této Smlouvy je zajištění odstranění systematicky a soustavně navážených odpadů do nelegálního skladu u města Buštěhrad v ulici Třinecká, kde uloženy skupiny různorodých odpadů a to i zahořených.
2. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledků veřejné zakázky vyhlášené Objednatelem. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro plnění této Smlouvy v souladu s právním řádem, je k tomuto plnění oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu v plnění této Smlouvy bránily.
3. Poskytovatel zejména prohlašuje, že je osobou oprávněnou k podnikání v oblasti s odpadem ve smyslu Zákona o odpadech, a že při plnění této Smlouvy bude postupovat v souladu s tímto zákonem.
4. Poskytovatel prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 Občanského zákoníku schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži.

II.

Definice

Sběr a nakládka, svoz a likvidace znamenají činnost dodavatele služeb vykonávanou dle Smlouvy o Odstranění nelegálního skladu odpadů Buštěhrad, jež spočívá v převzetí Odpadu, nabytí vlastnického práva k němu a následném odstranění nebo dalším využití takového odpadu v souladu se Zákonem o odpadech, zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je:
 - a) závazek Poskytovatele po dobu účinnosti této Smlouvy provádět služby spojené se zabezpečením odstranění nelegálního skladu odpadů, tedy závazek přebírat Odpad, nabývat k němu vlastnické právo a v souladu se Zákonem o odpadech zajistit jeho další využití nebo odstranění;
 - b) závazek Objednatele platit Poskytovateli za služby spojené se zabezpečením odstranění nelegálního skladu odpadů odměnu.

2. Specifikace předmětu smlouvy:

2.1. Projektované práce budou sestávat z následujících prací a činností:

- a) přípravné práce
- b) vlastní práce (tj. odstranění odpadů)
- c) zajištění udržitelnosti výsledku prací

a) Přípravné práce:

- průběh inženýrských sítí
- stanovení pohybu dopravních prostředků pro vyvážení odpadů a pohybu po lokalitě
- zpracování plánu BOZP a havarijního plánu s ohledem na stav lokality, nakládání s odpady znečištěnými možnými nebezpečnými složkami apod.

b) Vlastní práce – odstranění odpadů:

- řešení nakládky, odtěžby ohnisek a odvozu odpadů, třídění odpadů
- řešení BOZP, havarijní plán
- monitoring odpadů
- finální úprava území a odstranění dočasných komunikací a pomocných konstrukcí a materiálu

c) Udržitelnost výsledků prací:

- instalace zábran na vedlejší pozemní komunikaci z obou směrů
- instalace výstražných cedulí
- příslušná legislativní a administrativní opatření

2.2. Charakter znečištění a identifikace látek

Charakterem znečištění a identifikací látek jsou rozděleny odpady v lokalitě na několik skupin: netříděný odpad, materiály a artefakty typické pro systematické nelegální skladování odpadů různého charakteru, tj.:

- autodíly (pneumatiky, autosedačky, části karosérií, plastové nádrže PHM, autoskla a to i autobusová)
- nábytek
- korodující plechové či železné konstrukce (přístrojové skříně, elektromotory, aj.)
- plasty (bílá elektronika, molitan, obalové materiály, aj.)
- textil (koberce, závěsy, oděvy, aj.)
- papír
- odpady biologické (zemědělské a ovocnářské plodiny)
- odpady technické (suť a stavební materiály, popel, dřevo, aj.)

3. Lokalita

Lokalita se nachází v katastrálním území Buštěhrad na pozemcích parc.č. 1959/2, 1959/3, 1931/7, 1931/3, 630/1, 1937/15, 1960/2, 1937/36, 1931/25, 1937/16, 1931/26, 1961, 1931/21, 1931/20, 1931/18, 1931/17.

Zájmové území je v katastru města Buštěhrad. Pozemky s neustále se rozšiřujícím skladem odpadů jsou přibližně 300m severozápadně od první zástavby města Buštěhrad a cca 850 m od Základní

školy Oty Pavla. Bezprostředně sousedící pozemky jsou využívány k zemědělským účelům. Území lokality je vedeno jako ostatní komunikace, případně manipulační plocha.

IV. Termín plnění

Dodavatel je povinen provést odstranění veškerých odpadů z předmětných pozemků (čl. III odst. 3) nejpozději do 5 kalendářních měsíců od zahájení prací; ve stejné lhůtě je povinen dílo předat objednateli. Dodavatel je povinen zahájit práce bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, nejpozději však do 15 dnů od uzavření smlouvy.

V.

Odměna a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje Poskytovateli hradit odměnu za nakládku, svoz a likvidaci odpadu v uskutečněném rozsahu ve výši
2. Cena za provedení díla se stanoví ve výši **7 887 660,- Kč** (slovy sedm milionů osm set osmdesát sedm tisíc šest set šedesát korun českých) + DPH ve výši dle platných a účinných předpisů, upravujících sazby DPH.
3. Cena díla bude objednatelem hrazena bezhotovostně na účet, uvedený v záhlaví této smlouvy
4. Cena podle odst. 2 je stanovena jako fixní a konečná a zahrnuje veškeré činnosti dodavatele podle této smlouvy; tuto cenu nelze dále upravovat.
5. Fakturu je dodavatel oprávněn vystavit po řádném dokončení a předání díla ve smyslu čl. VII. této smlouvy. Zálohy se nepřipouštějí.

VI.

Další práva a povinnosti

1. Poskytovatel se zavazuje:
 - a) dbát pokynů a požadavků Objednatele;
 - b) provádět sběr, nakládku a likvidaci řádně a včas;
 - c) provádět sběr, nakládku a likvidaci a služby s tím spojené na vlastní náklady a nebezpečí a za použití jeho vlastních prostředků.
 - d) po celou dobu provádění díla udržovat na místě plnění pořádek a čistotu
 - e) počínat si opatrně a předcházet škodám na životě, zdraví a majetku Objednatele i třetích osob;

- f) provést taková opatření, aby při výjezdu techniky z prostoru skládky nebyla narušena bezpečnost silničního provozu a zároveň bylo zabráněno znečištění vozovky
- g) udržovat platné pojištění na krytí škod z odpovědnosti za škodu vzniklou Objednateli nebo jinému v souvislosti s plněním této Smlouvy. Poskytovatel předloží při podpisu této Smlouvy Objednateli originál či ověřenou kopii pojistné smlouvy. Limit pojistného plnění musí být minimálně 5 000 000,- Kč.
- h) poskytovatel je dle paragrafu 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Minimální doba archivace dokladů pro tuto službu je 10 let.

VII.

Dokončení, předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Poskytovatel předá objednateli dílo, představující předmětné pozemky prosté všech odpadů a znečištění.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, v němž se zejména uvede soupis předaných dokladů, způsob předání díla, případně soupis vad se lhůtami k jejich odstranění. Podpisem předávacího protokolu se má dílo za předané. Objednatel nepodepíše předávací protokol (dílo nepřevzme) v případě, že likvidace odpadu (čl. II) nebude dokončena. Nejpozději při podpisu předávacího protokolu předá dodavatel objednateli rovněž nezbytné doklady prokazující nakládání s vyklizeným odpadem v souladu s právní úpravou nakládání s odpady (jejich dalším využití či odstranění), zejm. s přihlédnutím k řízení uvedeným v čl. I odst. 2; bez těchto dokladů objednatel dílo nepřevzme.

VIII.

Sankční ujednání

3. Dodavatel odpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatele.
4. S ohledem na okolnosti sjednání smlouvy (čl. I odst. 2, 3) je dodavatel v případě nedodržení termínu dílo dokončit a předat (čl. III) povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky uvedené v čl. II odst. 1 za každý den prodlení.
5. Sjednáním smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody v prokázané výši přesahující smluvní pokutu. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za veškerou škodu způsobenou během plnění závazků dle této smlouvy objednateli nebo třetí osobě. Dodavatel odpovídá ve stejném rozsahu i za škody, které způsobili jeho subdodavatelé.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením Smlouvy zvážily plně svou hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy.
2. Poskytovatel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2. Občanského zákoníku.

3. Změny, úpravy nebo doplňky k této Smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
4. Tato Smlouva a její výklad se řídí právními předpisy České republiky. K rozhodování sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní jsou příslušné obecné soudy české republiky.
5. Veškeré nadpisy v této Smlouvě mají pouze orientační význam a nelze je považovat za vodítka závazná pro její výklad. Je-li v této Smlouvě uvedeno jednotné číslo a vyžaduje-li to kontext, zahrnuje i množné číslo. Střední rod zahrnuje mužský i ženský rod a mužský rod zahrnuje ženský rod a naopak.
6. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran ohledně práv touto Smlouvou udělených a povinností z ní vyplývajících a po nabytí účinnosti nahradí jakékoli předchozí smlouvy či ujednání Smluvních stran, ať ústní či písemné.
7. V případě, že kterékoli ustanovení této Smlouvy bude shledáno jako neplatné, nezákonné či nevymahatelné, zůstanou ostatní ustanovení platná a vymahatelná. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné, nezákonné či nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením platným či vymahatelným s obdobným právním významem.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze Smluvních stran.
9. Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevhodných podmínek, Smlouvu si řádně přečetly, s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Rozpočet

Za Poskytovatele:

Datum: 19. 10. 2017

Podpis:



FCC Česká republika, s.r.o.
Občlická 791/89, 182 00 Praha 8
IČ: 45809712 DIČ: CZ45809712
Tel: 283 911 201 Fax: 283 911 110

Ing. Aleš Zdvihál, na základě plné moci
FCC Česká republika, s. r. o.
Vedoucí společník a správce společnosti

Za Objednatele:

Datum: 19. 10. 2017

Podpis:



Ing. Arch. Daniela Javorčková
starostka města

Položkový rozpočet - Odstranění nelegálního skládku odpadů Buštěhrad

Č. pol.	Položka	jednotka	cena za jednot. (Kč bez DPH)	počet jednotek	cena za položku (Kč bez DPH)	cena za položku (Kč s DPH)
1.	Služby					
	BOZP	soubor	65 000,00 Kč	1	65 000,00 Kč	78 650,00 Kč
1.	Služby celkem				65 000,00 Kč	78 650,00 Kč
2.	Dodávky					
	Sběr a třídění odpadu	t	85,00 Kč	5 850	497 250,00 Kč	601 672,50 Kč
	Likvidace odpadu charakter "O"	t	895,00 Kč	5 850	5 235 750,00 Kč	6 335 257,50 Kč
	Převrácení odpadu charakter "O"	t	82,00 Kč	5 850	479 700,00 Kč	580 437,00 Kč
	Selektivní odvětví zemin z ohněsek	t	110,00 Kč	1 050	115 500,00 Kč	139 755,00 Kč
	Likvidace odpadu charakter "N" biodegradace-zeminy z ohněsek zahojení	t	545,00 Kč	1 050	572 250,00 Kč	692 422,50 Kč
	Převrácení odpadu charakter "N" biodegradace	t	105,00 Kč	1 050	110 250,00 Kč	133 402,50 Kč
	Zpětný závoz inertní zeminou, nákup+doprava+zásyp s hutněním	t	370,00 Kč	1 050	388 500,00 Kč	470 085,00 Kč
	Laboratorní analýzy odpady k odvozu	ks	2 150,00 Kč	20	43 000,00 Kč	52 030,00 Kč
	Laboratorní analýzy C10-C40, PAU - ověření pracovních limitů	ks	1 890,00 Kč	14	26 460,00 Kč	32 016,60 Kč
2.	Dodávky celkem				7 468 660,00 Kč	9 037 078,60 Kč
3.	Drobné stavební práce					
	Uklid plochy po odvozu materiálu	soubor	95 000,00 Kč	1	95 000,00 Kč	114 950,00 Kč
3.	Drobné stavební práce celkem				95 000,00 Kč	114 950,00 Kč
4.	Výdaje Jinde nezařazené					
	Publicita projektu	soubor	10 000,00 Kč	1	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
	Závěrečná zpráva	soubor	31 000,00 Kč	1	31 000,00 Kč	37 510,00 Kč
	Geodetické zaměření skutečného provedení	soubor	23 000,00 Kč	1	23 000,00 Kč	27 830,00 Kč
	Udržitelnost výsledků projektu, oplocení, betonová svodidla na obou stranách ulice, trvalá zákazová a informativní deska	soubor	195 000,00 Kč	1	195 000,00 Kč	235 950,00 Kč
4.	Výdaje Jinde nezařazené celkem				259 000,00 Kč	313 390,00 Kč
	Celkem Kč				7 887 660,00 Kč	9 544 068,60 Kč

V praze dne 23.8.2017
Za FCC Česká republika, s.r.o.


Ing. Petr Závada
na základě plně mocí
FCC Česká republika, s.r.o.
Dáblická 791/89, 182 00 Praha 8
IC: 45809712 DIČ: CZ45809712
Tel.: 283 061 301, Fax: 283 911 110

PLNÁ MOC

FCC Česká republika, s.r.o., IČ: 45809712, se sídlem Praha 8, Ďáblická 791/89, PSČ 182 00, zastoupená Ing. Petrem Morávkem a Ing. Václavem Niklem, jednatelem společnosti

uděluje plnou moc zaměstnanci společnosti FCC Česká republika, s.r.o.

panu

Ing. Aleši Zdvihalovi, projektovému manažerovi FCC Česká republika, s.r.o.

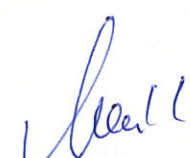
datum narození: 21. 5. 1982

bytem: R. Novotného 1467, Kladno
(zmocněnci)

k podpisu smlouvy o dílo a k jednání za společnost FCC Česká republika, s.r.o. jako vedoucího společníka „Sdružení sanace Buštěhrad“ ve všech záležitostech týkajících se realizace veřejné zakázky „**Odstranění nelegálního skladu odpadů Buštěhrad**“ pro zadavatele Město Buštěhrad, se sídlem Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad, IČ: 00234214.

Tato plná moc je platná po celou dobu trvání veřejné zakázky.

V Praze, dne 11. 10. 2017

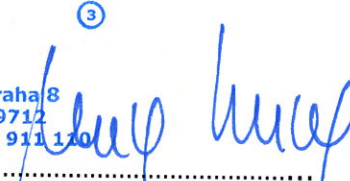


.....

Ing. Petr Morávek
jednatel společnosti
FCC Česká republika, s.r.o.



FCC Česká republika, s.r.o.
Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8
IČ: 45809712 DIČ: CZ45809712
Tel.: 283 061 301, Fax: 283 911 110



.....

Ing. Václav Nikl
jednatel společnosti
FCC Česká republika, s.r.o.

Tuto plnou moc přijímám.



.....

Ing. Aleš Zdvihal
projektový manažer
zmocněnec