

„Návrh“ - Smlouva na zajištění svozu a zneškodňování komunálního odpadu

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Obec Dolní Město

Sídlo: Dolní Město 93, 582 33 Dolní Město
Zastoupená: Pavlem Chládem, starostou obce
IČO: 00267376
DIČ: CZ00267376
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2824521/0100
Telefon: 569 487 121
E-mail: ou.dolnimesto@seznam.cz

jako původce

a

Firma:
Sídlo:
Zastoupená:
Zápis v OR:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon:
E-mail:

Ve věcech svozu odpadu oprávněn jednat:

Jméno:
Telefon / mobil:
E-mail:

Firma je osobou oprávněnou k nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

jako oprávněná osoba

uzavírají tuto smlouvu o podmínkách svozu a zneškodňování komunálního odpadu

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je pravidelný svoz komunálního odpadu na území obce Dolní Město – místní části Dobrá Voda Lipnická, Dolní Město, Meziklasí, Rejčkov, Smrčensko a Loukov, odpadních nádob cca 890 obyvatel obce (odpadní nádoby jsou ve vlastnictví jednotlivých domácností, plastové i plechové nádoby v měnícím se poměru), 215 rekreačních objektů a ostatních odpadních nádob, a to: odpadních nádob, které jsou umístěny u zařízení provozovaných obcí (6 kusů 120l nádob - mateřská škola, základní škola, obecní úřad, příp. sbor dobrovolných hasičů – 3kusy 120l nádob nejsou ve vlastnictví původce), odpadních nádob rekreačních objektů (3 kusy 240l nádob – Dobrá Voda u chatků – nejsou ve vlastnictví původce) a odpadkových košů v obci (10 kusů – nejsou ve vlastnictví původce). Jedná se o pravidelný svoz komunálního odpadu a jeho řádné odstranění nebo využití v souladu s právními předpisy České republiky. Svoz komunálního odpadu zahrnuje i pronájem výše uvedených nádob, které nejsou ve vlastnictví zadavatele a vymytí těchto sběrných nádob 1x ročně.

Služba dále zahrnuje evidenci odpadu, hlášení obecnímu úřadu, zpracovávání a odesílání výkazů pro společnost EKO-KOM a podávání hlášení do systému ISPOP.

Svoz bude probíhat 1x týdně (v období od 1. 10. do 31. 3.) a 1x 14 dní (v období od 1. 4. do 30. 9.) a to ve dny stanovené svozovým kalendářem pro daný rok, který je oprávněná osoba povinna původci předat vždy nejpozději do 15. prosince předcházejícího roku. Stanovený počet svozů za rok – 39.

2. Oprávněná osoba se zavazuje za podmínek dále v této smlouvě stanovených provádět pro původce svoz a zneškodňování odpadu. Původce se zavazuje za podmínek dále v této smlouvě uvedených platit oprávněné osobě za provádění tohoto svozu a za zneškodňování odpadu úplatu.
3. Odpadem podle odst. 1. a 2. se rozumí pouze odpad podle § 2 odst. 1) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, přílohy č. 1, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Úplata za svoz a zneškodňování odpadu

1. Úplata za svoz a zneškodnění odpadu se stanoví přílohou č. 1 této smlouvy. Fakturace bude probíhat dle počtu osob, přičemž: počet osob = (každý obyvatel trvale bydlící na území obce) + (počet rekreačních objektů, přičemž 1 rekreační objekt = 1 osoba). Počet obyvatel nahlásí původce oprávněné osobě písemně, vždy nejdéle do 31. ledna každého kalendářního roku.
2. Úplatu podle odst. 1. je původce povinen platit jedenkrát za čtvrt roku, dle skutečně provedeného svozu, přičemž za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den kalendářního čtvrtletí. Jako doklad pro placení vystaví oprávněná osoba původci fakturu (daňový doklad). Faktura bude vystavena do 30 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, původce je oprávněn vrátit ji oprávněné osobě na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury původci.
Splatnost faktury (daňového dokladu) je 30 dnů od jejího doručení původci. V případě pochybností se má za to, že faktura byla původci doručena třetí den po jejím odeslání.
3. Úplata podle tohoto článku se považuje za zaplacenou jejím připsáním na účet oprávněné osoby uvedený v článku I. této smlouvy.
4. Oprávněná osoba je oprávněna úplatu podle odst. 1. počínaje rokem 2018 upravovat (zvyšovat či snižovat) o meziroční míru inflace vyhlášenou ČSÚ k 31. 12. předchozího roku, za posledních 12 měsíců, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Úplata bude upravena na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě. Návrh dodatku musí být v tomto případě předložen původci nejpozději do 10.2. kalendářního roku, pro službu poskytovanou v kalendářním roce. Původce si vyhrazuje právo na lhůtu odsouhlasení tohoto dodatku ve výši minimálně 50 dnů.

Stejně je oprávněná osoba oprávněna tuto úplatu upravovat (zvyšovat či snižovat) v případě zvýšení či snížení některého ze správních poplatků, které je povinna platit oprávněná osoba podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to ve stejném rozsahu jako došlo ke zvýšení či snížení příslušného poplatku.

Návrh dodatku musí být v tomto případě předložen původci ihned po změně správního poplatku. Původce si vyhrazuje právo na lhůtu odsouhlasení tohoto dodatku ve výši minimálně 50 dnů.

Úplata bude dále upravena i v případě změny daňových předpisů mající vliv na výši úplaty.

Základem pro úpravu úplaty je roční výše úplaty, jak byla naposledy sjednána v souladu s touto smlouvou. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu úplaty podle odst. 1. shora jako závazný způsob určení úplaty pro další období v souladu s § 2, odst. 2) zák. č. 526/1990 Sb, o cenách ve znění pozdějších předpisů. Původce se zavazuje na oznámenou úpravu úplaty přistoupit a takto upravenou výši úplaty hradit. Oprávněná osoba je oprávněna za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravenou úplatu a původce je povinen upravenou úplatu platit.

Úplata bude upravována vždy s platností od 1. ledna kalendářního roku a do plateb bude promítána ve zdanitelném období od ledna daného roku, od kterého se úplata upravuje.

5. V případě, že původce nedodrží termín splatnosti faktury (daňového dokladu) dle odst. 2. tohoto článku a dostane se tak do prodlení s placením úplaty má oprávněná osoba vůči původci právo na uplatnění úroku z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Oprávněná osoba se zavazuje, že své pohledávky vůči původci před datem jejich splatnosti nepostoupí třetímu subjektu.

IV.

Ostatní práva a povinnosti

1. Oprávněná osoba je osobou oprávněnou k nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Oprávněná osoba disponuje dostatečnou technikou pro zajištění svozu a zneškodňování komunálního odpadu. Oprávněná osoba si je vědoma nepříznivých podmínek, a to že v zimním období bývají komunikace pokryty silnější vrstvou uježděného sněhu a ledu. Pro plnění předmětu smlouvy je v tomto případě nezbytné vybavit vozidla zajišťující svoz řetězy a potřebnou zimní výbavou, za nezbytné se považuje i náhon všech kol. Některé místní komunikace v místě plnění jsou situovány do prudkého kopce a jsou také v některých částech omezeny svou šířkou. Nelze tedy zajistit průjezd některých komunikací běžným velkoobjemovým svozovým vozidlem. Oprávněná osoba byla na tuto skutečnost upozorněna původcem v rámci výběrového řízení a byla v rámci tohoto řízení upozorněna na nutnost prohlídky místa plnění.
2. Oprávněná osoba se zavazuje provádět řádně pro původce svoz a zneškodňování odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Oprávněná osoba se zavazuje provádět svoz odpadu podle čl. II této smlouvy.
Oprávněná osoba provede svoz komunálního odpadu v termínech pravidelného svozu, nejpozději však do 48 hodin od stanoveného termínu svozu, pokud dojde k nepředvídatelným událostem (porucha techniky, nesjízdnost komunikací ...). O nesplnění termínu pravidelného svozu je oprávněná osoba povinna neprodleně informovat původce.
4. Oprávněná osoba je oprávněna odmítnout svoz odpadu, a to zejména:
 - a) v případě, kdy sběrné nádoby nebudou volně přístupné;
 - b) odpadu, na který se nevztahuje zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) odpadu, na který se nevztahuje tato smlouva;
 - d) v případě, kdy nádoba obsahuje nedovolené složky odpadu (např. biologicky rozložitelný odpad – ze zahrad, stavební odpad, zemina a kameny, odpad s nebezpečnými vlastnostmi).

5. Původce se zavazuje poskytnout v návaznosti na povinnosti oprávněné osoby podle odst. 1. a 2. tohoto článku veškerou potřebnou součinnost a to zejména:
 - a) oznamovat písemně oprávněné osobě bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 dnů, změnu skutečností rozhodných pro řádné provádění předmětu této smlouvy, včetně objektivních překážek pro řádné splnění závazku oprávněnou osobou;
 - b) zajistit, aby sběrné nádoby byly v termínech svozů u okraje vozovky přístupné a nic nebránilo jejich výsypu;
 - c) zajistit, aby do sběrných nádob na směsný komunální odpad nebyl umístěn jiný odpad, než pro který jsou tyto nádoby určeny;
 - d) zajistit ořezání větví bránících svozovému vozidlu bezpečnému projetí;
 - e) zajistit v případě překopů a jiných stavebních prací zasahujících do vozovky přistavení všech sběrných nádob umístěných za překopem (překážkou) do místa přístupné svozovému vozidlu (před překážkou);
 - f) vrátit oprávněné osobě bez zbytečného odkladu po ukončení této smlouvy všechny jí poskytnuté nádoby.
6. Původce je povinen dodržovat všechny povinnosti vyplývající pro něho z právních předpisů upravujících nakládání s odpadem a to zejména zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášku č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů a dalších souvisejících předpisů.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Poruší-li původce opakovaně některou ze svých povinností podle čl. IV. odst. 5. a 6., ač byl na porušení povinností oprávněnou osobou písemně upozorněn a znemožní tak oprávněné osobě provést v pravidelném termínu svoz a zneškodnění odpadu, je oprávněná osoba oprávněna neprovádět svoz do doby nápravy.
2. Poruší-li původce bez ohledu na zavinění svoji povinnost platit úplatu podle čl. III této smlouvy ve lhůtě delší jak 60 dnů ode dne splatnosti faktury (daňového dokladu), je oprávněná osoba oprávněna od této smlouvy odstoupit. Nároky na náhradu škody a úroky z prodlení zůstávají tímto odstoupením nedotčeny.
3. Poruší-li oprávněná osoba některou ze svých povinností uvedených v této smlouvě opakovaně, ač byla na porušení povinností původcem písemně upozorněna, je původce oprávněn od této odstoupit.
4. Původce je oprávněn odstoupit od této smlouvy též tehdy, oznámí-li mu oprávněná osoba upravenou úplatu odlišně od podmínek uvedených v čl. III. bod 4., původce s touto vyšší upravené úplaty nebude souhlasit a oprávněná osoba nepředloží do původcem stanoveného termínu upravenou úplatu původcem akceptovatelnou. V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce se smlouva zrušuje ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
5. Původce si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě zákazu či výrazného omezení skládkování.
6. Původce si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy bez udání důvodu.

VI.

Trvání smlouvy

1. **Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1.1.2017 do 31.12.2026.**
2. Výpovědní lhůta je 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Pro doručování výpovědi platí analogicky ustanovení § 47 občanského soudního řádu.
4. Výpověď nemusí být odůvodněna.
5. V případě výpovědi této smlouvy jednou ze smluvních stran se obě strany zavazují vypořádat své finanční poměry založené touto smlouvou a to nejpozději do uplynutí výpovědní lhůty.

VII.

Ostatní ujednání

1. Oprávněná osoba se podpisem této smlouvy zavazuje, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy k poskytnutí finanční jistoty ve výši 400 000,- Kč složením peněžní částky na účet původce, k zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění svých povinností. Nejpozději k 31.1. každého roku (počínaje rokem 2018) bude oprávněné osobě vrácena finanční částka odpovídající 10% finanční jistoty složené na účet původce. Původce má právo započíst své pohledávky za oprávněnou osobu proti pohledávce oprávněné osoby vyplývající z jeho práva na vrácení jistiny, respektive její části.
V případě výpovědi podané původcem či oprávněnou osobou - podle článku V. této smlouvy je původce povinen vrátit oprávněné osobě dosud nevrácenou část jistiny, nejpozději však do 14 dnů od ukončení výpovědní lhůty.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je ceník služeb.
3. Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni ustanovení Zákona o obchodních korporacích a Občanského zákoníku.
4. Původce se zavazuje, že v době trvání této smlouvy neuzavře s třetí osobou smluvní vztah s obdobným předmětem plnění, který je sjednán v této smlouvě.
5. Tato smlouva je účinná jejím podpisem a podpisem přílohy č. 1.
6. Smlouvu je možné měnit nebo doplnit pouze písemnými a číslovanými dodatky, všechny změny a doplnění této smlouvy včetně jejich dodatků musí být písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou a původcem.
7. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, které mají platnost originálů, původce obdrží dvě vyhotovení a oprávněná osoba jedno vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Cena za svoz komunálního odpadu

Doplňný Návrh smlouvy na zajištění svozu a zneškodňování komunálního odpadu bude předán současně s nabídkou a stane se nedílnou součástí nabídky uchazeče.

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče, jsou rozhodující doplněné údaje v tomto Návrhu smlouvy na zajištění svozu a zneškodňování komunálního odpadu.

Uchazeč se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, uskutečnil prohlídku místa plnění, před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a s podmínkami zadání veřejné zakázky a se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je.

Dále je uchazeč seznámen se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy na zajištění svozu a zneškodňování komunálního odpadu a nabídkovou cenu a předložená nabídka tyto okolnosti respektuje. Nedokonalá informovanost uchazeče není důvodem k pozdější změně nabídkové ceny.

V _____ dne

Podpis osoby oprávněné
jednat jménem či za uchazeče

Příloha č. 1

ke smlouvě na zajištění svozu a zneškodňování komunálního odpadu

Cena za svoz i likvidaci komunálního odpadu území obce Dolní Město – místní části Dobrá Voda Lipnická, Dolní Město, Meziklasí, Rejčkov, Smrčensko a Loukov včetně rekreačních objektů / rok (počet osob = (každý obyvatel trvale bydlící na území obce) + (počet rekreačních objektů, přičemž 1 rekreační objekt = 1 osoba))	Počet osob 1105	Cena za osobu (bez DPH) Kč	Cena celkem (bez DPH) Kč
--	------------------------	---	---------------------------------------

Cena za svoz komunálního odpadu zahrnuje pravidelný svoz komunálního odpadu a jeho řádné odstranění nebo využití v souladu s právními předpisy České republiky, pronájem 16 odpadních nádob, které nejsou ve vlastnictví původce (3 x 120l, 3x 240l, 10 x odpadkový koš), vymytí těchto 16 nádob 1x ročně a evidenci odpadu, hlášení obecnímu úřadu, zpracovávání a odesílání výkazů pro společnost EKO-KOM a podávání hlášení do systému ISPOP.

V dne

Podpis osoby oprávněné
jednat jménem či za uchazeče