

# **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

**pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 písm. a) a §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)**

**Stavební úpravy objektu č.p. 38 Strážný**

## Obsah:

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....</b>	<b>3</b>
1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE: .....	3
1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZPRACOVATELE ZD: .....	3
<b>2. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI .....</b>	<b>3</b>
<b>3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>3</b>
3.1. POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY: .....	3
3.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY DLE CPV: .....	4
3.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY: .....	4
<b>4. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....</b>	<b>4</b>
<b>5. MÍSTO PLNĚNÍ .....</b>	<b>4</b>
<b>6. MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK .....</b>	<b>4</b>
<b>7. INFORMACE O TOM, V JAKÉM JAZYCE MUSÍ BÝT NABÍDKA PODÁNA .....</b>	<b>5</b>
<b>8. DOBA A MÍSTO PROHLÍDKY MÁSTA BUDOUCÍ STAVBY .....</b>	<b>5</b>
<b>9. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI .....</b>	<b>5</b>
<b>10. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ .....</b>	<b>5</b>
<b>11. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>6</b>
11.1. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM .....	6
11.2. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	6
<b>12. UVEŘEJNĚNÍ OZNÁMENÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE .....</b>	<b>6</b>

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

### 1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

<b>Název zadavatele:</b>	Městys Strážný
<b>Sídlo:</b>	Strážný 23, 384 43 Strážný
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Jiřinou Kralikovou, starostkou městyse
<b>IČ:</b>	00250694
<b>DIČ:</b>	CZ00250694

Zadavatel využívá svého práva dle § 43 ZZVZ – smluvní zastoupení zadavatele. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek podle § 44 zákona o tom, že není ve střetu zájmu. Osoba zastupující zadavatele vypracovala kompletní zadávací dokumentaci a předala ji ke schválení zadavateli.

### 1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZPRACOVATELE ZD:

<b>Název zpracovatele ZD:</b>	Regionální rozvojová agentura Šumava o.p.s
<b>Sídlo:</b>	Stachy 422, 384 73 Stachy
<b>Zastoupený:</b>	Miloš Pícek, ředitel
<b>IČ:</b>	25154711
<b>DIČ:</b>	CZ25154711
<b>Kontaktní osoba:</b>	Mgr. Jindřich Štěpánek, <a href="mailto:stepanek@rras.cz">stepanek@rras.cz</a> , +420 380 120 611, +420 605 351 705

## 2. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://pro-za.cz/contracts/fc3878>

## 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 3.1. POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v podobě rekonstrukce a přístavby stávajícího objektu č.p. 38, k.ú. Strážný.

Stavební úpravy spočívají ve změně dispozice 1. NP, ubourání střechy a vytvoření nové střechy s plechovou střešní krytinou, úpravy interiéru a přístavbě tanečního sálu. Současně proběhne změna vytápění objektu na zemní plyn. Dále budou vyměněna stávající nevyhovující okna a nahrazena novými plastovými s izolačními trojskly a fasáda objektu bude opatřena tepelnou izolací. Součástí zakázky je rovněž provedení dokumentace skutečného provedení stavby včetně zaměření objektu.

Detailní popis prací je uveden v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

### **3.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY DLE CPV:**

Zatřídění předmětu zakázky dle klasifikace:

45000000-7 - Stavební práce

45260000-7 - Střešní práce a jiné specializované stavební práce

45450000-6 - Ostatní dokončovací stavební činnosti

45212500-1 - Přestavba kuchyní a restaurací

45212300-9 - Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

### **3.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY:**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 29 411 719,86,- Kč bez DPH.**

## **4. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 29.08. 2017 v 9:00 hod.**

## **5. MÍSTO PLNĚNÍ**

Stávající objekt č.p. 38, Městys Strážný, k.ú. Strážný, pozemky: 27/4, 27/2 a 528/4, vše v k.ú. Strážný

## **6. MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK**

Nabídky se podávají osobně nebo doporučeně poštou v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Veřejná zakázka – NEOTVÍRAT – Stavební úpravy objektu č.p. 38 Strážný**“, opatřených razítkem, případně podpisem účastníka, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

Nabídky je možno podat osobně na adresu sídla zadavatele a to v pracovních hodinách uvedených na webových stránkách zadavatele. <http://www.strazny.cz/>

Účastníci mohou podat nabídku rovněž doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrní službou na adresu sídla zadavatele (podatelna), a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

**Zadavatel nedisponuje elektronickými prostředky ve smyslu § 211 ZZVZ a z tohoto důvodu není schopen přijímat nabídky ani jiné dokumenty související s tímto zadávacím řízením prostřednictvím elektronických prostředků a nástrojů.**

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je rozhodující otisk podacího razítka podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem

## **7. INFORMACE O TOM, V JAKÉM JAZYCE MUSÍ BÝT NABÍDKA PODÁNA**

Nabídka bude podána v listinné formě a v českém jazyce.

## **8. DOBA A MÍSTO PROHLÍDKY MÁSTA BUDOUCÍ STAVBY**

Zadavatele nepředpokládá organizaci prohlídky místa plnění – vnější část objektu je volně přístupná. Vnitřní prostory jsou v současné době využívány nájemci, proto prohlídka vnitřních prostor není možná.

## **9. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Otevírání obálek bude zahájeno na adrese zadavatele dne 29. 08. 2017 v 9:05.

Otevírání obálek se mohou zúčastnit zástupci účastníků, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit pouze jeden zástupce účastníka. **Při otevírání obálek s nabídkami se tyto uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.**

Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek nebudou otevřeny a hodnoceny.

## **10. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ**

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace:

- doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ
- doklady prokazující splnění ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ
- doklady prokazující splnění technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Doklady o kvalifikaci předloží účastník ve své nabídce v kopiích a může je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo, v průběhu zadávacího řízení si vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o splnění kvalifikace.

**SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI PODLE § 74 A PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI PODLE § 77 Odst. 1, MUSÍ DOKLADY PŘEDLOŽENÉ K PROKÁZÁNÍ TĚCHTO KVALIFIKAČNÍCH POŽADAVKŮ PROKAZOVAT SPLNĚNÍ POŽADOVANÉHO KRITÉRIA ZPŮSOBILOSTI NEJPOZDĚJI V DOBĚ 3 MĚSÍCŮ PŘEDE DNEM PODÁNÍ NABÍDKY.**

Podmínky pro splnění těchto kvalifikačních předpokladů jsou podrobně popsány v zadávací dokumentaci, která je nedílnou součástí této výzvy.

## 11. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

### 11.1. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti podle nejnižší nabídkové ceny ve smyslu § 114 odst. 2 ZZVZ. Zadavatel stanovuje jako základní hodnotící kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

### 11.2. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

**Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** je číselně vyjádřitelným kritériem, kde bude jednotlivým nabídkám přiřazen jejich bodový zisk podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH účastníků.

**NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH BUDE UVEDENA V NÁVRHU KUPNÍ SMLOUVY V ČLÁNKU V A NA KRYCÍM LISTI NABÍDKY.**

V rámci tohoto kritéria bude hodnocena nabídková cena zahrnující náklady na realizaci celé zakázky, která je uvedena na krycím listu nabídky.

Bodový zisk za kritérium bude vypočten pomocí následujícího vztahu:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 * \frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky v Kč bez DPH}}{\text{hodnota nabídky v Kč bez DPH}}$$

Vítězný účastník bude ten, jehož nabídka získá nejvyšší počet bodů.

## 12. UVEŘEJNĚNÍ OZNÁMENÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

V souladu s §53, odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele:

<https://pro-za.cz/contracts/fc3878>

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Ve Strážném dne 11. 08. 2017

.....  
**Mgr. Jiřina Kraliková**  
starostka městysu Strážný

**Příloha č. 1** – Zadávací dokumentace a pokyny pro zpracování nabídky

**Příloha č. 2** – Přílohy č. 1 – 7 Zadávací dokumentace