

Městys Strážný

Strážný 23, 384 43 Strážný

Název zakázky: Stavební úpravy objektu č.p. 38 Strážný

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: Stavební úpravy objektu č.p. 38 Strážný

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

(dále jen „VZ“)

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Městys Strážný

Sídlo: Strážný 23, 384 43 Strážný, Česká Republika

IČ: 00253685

Zastoupený: Mgr. Jiřinou Kralikovou, starostkou městyse

(dále jen „Zadavatel“)

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v podobě rekonstrukce a přístavby stávajícího objektu č.p. 38, k.ú. Strážný.

Stavební úpravy spočívají ve změně dispozice 1. NP, ubourání střechy a vytvoření nové střechy s plechovou střešní krytinou, úpravy interiéru a přístavbě tanečního sálu. Současně proběhne změna vytápění objektu na zemní plyn. Dále budou vyměněna stávající nevyhovující okna a nahrazena novými plastovými s izolačními trojskly a fasáda objektu bude opatřena tepelnou izolací. Součástí zakázky je rovněž provedení dokumentace skutečného provedení stavby včetně zaměření objektu.

Zatřídění předmětu zakázky dle klasifikace:

45000000-7 - Stavební práce

45260000-7 - Střešní práce a jiné specializované stavební práce

45450000-6 - Ostatní dokončovací stavební činnosti

45212500-1 - Přestavba kuchyní a restaurací

45212300-9 - Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 29 411 719,86,- Kč bez DPH.

Městys Strážný

Strážný 23, 384 43 Strážný

Název zakázky: Stavební úpravy objektu č.p. 38 Strážný

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena sjednaná v kupní smlouvě je:

Cena bez DPH: 28 491 378,56,- Kč

DPH: 5 983 189,45,- Kč

Cena s DPH: 34 474 568,01,- Kč

4. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

VZ byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Účastník 1: Stavoplast KL s.r.o., se sídlem Stachy 266, 384 73 Stachy, IČ: 40740056;

Účastník 2: Lupol SE a.s., se sídlem náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, IČ: 29029945

Účastník 3: JOSTRA cz spol. s.r.o., se sídlem Stachy 412, 384 73 Stachy, IČ: 63907755

Účastník 4: Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o., se sídlem Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ: 26071584

Účastník 5: HM pro cz s.r.o., se sídlem Černokostecká 938/8, 100 00 Praha 10, IČ: 248011224

6. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení na VZ nebyl vyloučen žádný účastník.

7. OZNAČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE A ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Vybraným dodavatelem je HM pro cz s.r.o., se sídlem Černokostecká 938/8, 100 00 Praha 10, IČ: 248011224;

Nabídka dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle nejnižší nabídkové ceny a proto byl dodavatel HM pro cz s.r.o. vybrán jako dodavatel, s nímž byla uzavřena kupní smlouva.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELE

Vybraný dodavatel uvedl, že se na zakázce budou podílet následující poddodavatelé:

- Radek Šebesta, IČ: 68516975, provedení rozvodů vytápění tepla, 4 % podílu na výši předmětu VZ

- Ing. Jan Hora, IČ: 71938737, návrh vytápění, 0,1 % podílu na výši předmětu VZ

- Ing. Jaroslav Zámeš, IČ: 67183085, zeměměřičské práce, 0,1 % podílu na výši předmětu VZ

Ing. Pavel Harant, IČ: 46689630, poradenská činnost pro technická zařízení, 0,1 % podílu na výši předmětu VZ

Městys Strážný

Strážný 23, 384 43 Strážný

Název zakázky: Stavební úpravy objektu č.p. 38 Strážný

- Ing. Jan Beránek, IČ:11333847, poradenská činnost pro technická zařízení, 0,1 % podílu na výši předmětu VZ

- Václav Jerhot, IČ:74470922, elektroinstalace

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO SOUTĚŽNÍHO DIALOGU

Nerelevantní

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Nerelevantní

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Nerelevantní

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Nerelevantní

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zadavatel požadoval předložení nabídek pouze v listinné podobě. Zadavatel zatím není povinen komunikovat elektronicky podle § 211 odst. 3 ZZVZ.

14. OSOBY, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VZ NA ČÁSTI

Nerelevantní

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS. 3

Zadavatel nepostupoval dle §78 odst. 3 zákona 134/2016 Sb.

Ve Strážném dne 5. 12. 2017

.....
Mgr. Jiřina Kraliková
Starostka městyse Strážný