



SMLOUVA O DÍLO č.16-02/0038

Uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Zhotovitelem:

Jiří Mašek
Kostelní 536
Lázně Bělohrad
507 81
zast. P. Jiřím Maškem
IČO: 46479180 DIČ: CZ6412111365
Tel. 493535650
Mobil: 777347791

Objednatelem:

Město Lázně Bělohrad
Náměstí K.V.Raise 35
Lázně Bělohrad
507 81
Zast. ing.Pavlem Šubrem, starostou města

IČO: 00271730

DIČ: CZ00271730

1. Předmět díla

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo /předmět smlouvy/ dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy.
- 1.2 Místem provedení díla je Lázně Bělohrad, náměstí K.V.Raise čp. 20, byt č. 3
- 1.3 Předmětem smlouvy je: Rekonstrukce bytu č.3

2. Doba plnění

- 2.1 Stavební práce dle bodu č.1 budou provedeny v termínech:
zahájení prací: **14.11.2016**
ukončení prací **28.02.2017**

3. Součinnost objednavatele

- 3.1 Objednatel se v souvislosti s prováděním díla zavazuje zajistit možnost provádět stavební práce v prodloužených směnách a dnech pracovního volna.

4. Cena za dílo

- 4.1 Cena za dílo byla určena a dohodnuta v částce dle přiložené cenové nabídky zpracované na základě projektové dokumentace a předloženého výkazu výměr:

Cena bez DPH:	510.877,78
DPH 15%:	76.631,70

Celkem	587.509,49Kč
--------	--------------

4.2 Případné vícepráce nebo méněpráce vzniklé v průběhu realizace díla nebo záměna materiálů musí být předem co do rozsahu a ceny odsouhlaseny objednatelem.

4.3 Cena díla je konečná a zahrnuje všechny práce nezbytné pro provedení díla včetně prací výslovně nejmenovaných v rozpočtu. Zejména úklid, vybavení staveniště, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, odvoz a uložení stavební sutě, přebytečné zeminy a ostatních odpadů vzniklých při stavbě na skládku včetně poplatku za uskladnění.

5. Platby

5.1 Zhotovitel vystaví měsíčně k 1. dni následujícího měsíce na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací dílčí daňový doklad se 14-ti denní splatností. Závěrečné vyúčtování a vystavení a vystavení daňového dokladu provede zhotovitel po řádném předání díla s tím, že objednatel má možnost uplatnit pozastávku ve výši 5% ceny díla do doby odstranění při kolaudačním řízení zjištěných kolaudačních vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

6. Provedení díla

6.1 Dílo bude ukončeno a jeho předmět předán objednateli v místě stavby.

6.2 Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené při realizaci díla, popřípadě za škody způsobené jeho pracovníky.

7. Smluvní záruky a sankce

7.1 Zhotovitel přebírá záruku na jakost provedeného díla po dobu 48 měsíců od jeho předání objednateli za předpokladu, že hotové /provedené dílo/ bude v této době objednatelem užíváno obvyklým způsobem v souladu s účelem díla.

8. Jiné ujednání

8.1 Prodlení se zaplacením dle bodu 5, je důvodem pro změnu termínu zahájení a ukončení stavebních prací.

8.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den zpoždění do max.výše 15% ceny díla.

8.3 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v zápise o předání díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

9. Zmocnění

9.1 K technickým jednáním a předání /převzetí/ zhotoveného díla jsou oprávněni:
Na straně zhotovitele: **p.Jiří Mašek**
Na straně objednatele: **p.Jan Pavlásek**

10. Závěrečná ustanovení

10.1 Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.

10.2 Objednatel nabývá vlastnického práva na dílo teprve úplným zaplacením jeho ceny.

10.3 Smlouvu lze měnit pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými k tomu oprávněnými zástupci.

- 10.4 Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž **objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1.**
- 10.5 Tuto smlouvu lze zrušit pouze výslovným oboustranně-potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

V Lázních Bělohrad dne 24.10.2016



JIRI MAŠEK ©

RUSKÁ 22, 506 01 LČÍN

tel.: 492 535 650

DIC: 240-6412111365

za zhotovitele

MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD

nám. K.V. Raise 35

507 81 Lázně Bělohrad

za objednatele

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	DOKONČENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV BJ Č.5 Č.P.20 LÁZNĚ BĚLOHRAD	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	LÁZNĚ BĚLOHRAD
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		10.03.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	3 105,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	15 %	0,00
2		Montáž	163 244,17	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	15 %	0,00
3	PSV	Dodávky	105 630,05	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	15 %	0,00
4		Montáž	234 138,56	11		0,00	16	Provozní vlivy	15 %	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	15 %	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		506 117,78	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		4 760,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22
Objednatel		24 15 %
Datum a podpis	Razítko	25 21 %
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25)
Datum a podpis	Razítko	27 Přípočty a odpočty
		28 Dodávky objednatel
		29 Klouzavá doložka
		29 Zvýhodnění + -


JIRI MASEK
 RUSKÁ 22, 506 01 JIČÍN
 Tel: 493 535 650
 DIČ: 240-641211/365

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: DOKONČENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV BJ Č.5 Č.P.20 LÁZNĚ BĚLOHRAD
Objekt:
Část:
JKSO:
Objednatel:
Zhotovitel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM
Datum: 13.3.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	129 235,57
3	Svislé a kompletní konstrukce	3 157,15
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	90 919,59
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	35 158,83
99	Přesun hmot	16 816,97
PSV	Práce a dodávky PSV	339 768,61
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 399,78
713	Izolace tepelné	16 306,54
721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace	602,10
722	Zdravotnická - vnitřní vodovod	380,00
725	Zdravotnická - zařizovací předměty	41 904,43
731	Ústřední vytápění - kotelny	44 700,00
733	Ústřední vytápění - potrubí	23 767,47
734	Ústřední vytápění - armatury	10 829,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	22 621,00
762	Konstrukce tesafské	1 162,20
763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	57 493,22
766	Konstrukce truhlářské	27 390,95
771	Podlahy z dlaždic	15 037,71
776	Podlahy poviřkové	39 039,97
781	Dokončovací práce - obklady keramické	24 750,16
783	Dokončovací práce - nátěry	1 482,60
784	Dokončovací práce - malby	7 901,48
M	Práce a dodávky M	37 113,60
21-M	Elektromontáže	15 663,60
28-M	Svitidla mimo dodávku interiéru	4 850,00
59-M	HZS	16 600,00
000	Nepojmenované práce	4 760,00
0	Nepojmenovaný díl	4 760,00
	<u>Celkem</u>	<u>510 877,78</u>

ROZPOČET

Stavba: DOKONČENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV BJ Č.5 Č.P.20 LÁZNĚ BĚLOHRAD

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Datum: 13.3.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D HSV									
D 3 Práce a dodávky HSV									
D 3 Svislé a kompletní konstrukce									
1	K	014	340291121	Dodatečné ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými nerezovými kotvami tl příčky do 100 mm	m	3,100	15,68	48,61	15,0
2	K	014	340291122	Dodatečné ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými nerezovými kotvami tl příčky přes 100 mm	m	6,300	17,90	112,77	15,0
2,1*3									
3	K	011	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	5,480	356,60	1 954,17	15,0
"u ocelových zárubní"									
0,8*2,1+1,1*0,4									
0,4*2,1+1,1*0,4									
0,8*2,1+1*0,4									
Součet									
4	K	011	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	2,170	480,00	1 041,60	15,0
"m.č.209 vstup"0,7*3,1									
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní									
5	K	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	31,780	165,00	90 919,59	15,0
"m.č.209"0,7*3,1*2									
"m.č.214 a 215"3*3,1*2									
"u ocel.zárubní"0,8*2,1+1,1*0,4+2*(0,4*2,1+1,1*0,4)+2*(0,8*2,1+1*0,4)									
Součet									
6	K	011	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanašená ručně	m ²	32,660	132,50	4 327,45	15,0
"pod obklady"									
"m.č.214+215"14,4*1,8+1,8*0,4									
"m.č.210 kuchyň"4,3*1,4									

Součet

7	K	011	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	32,660	165,50	5 797,47	15,0
				"m.č.214"11,3*3,1		35,030			
8	K	011	612321140	Vápenocementová omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	191,823	115,50	22 155,56	15,0
				"m.č.209"5,75*3,1+1*2		19,825			
				"m.č.210"10,7*3,1+1*2-6		29,170			
				"m.č.211"14,9*3,1+1*2		48,190			
				"m.č.212"19,05*3,1+1*1		60,055			
				"m.č.213"13,05*2,65		34,583			
				Součet		191,823			
9	K	011	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	35,030	125,00	4 378,75	15,0
				"m.č.214"11,3*3,1		35,030			
10	K	011	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	1,261	264,00	332,90	15,0
11	K	011	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	5,364	125,00	670,50	15,0
12	K	011	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,261	85,00	107,19	15,0
13	K	011	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	5,364	75,00	402,30	15,0
14	K	011	631342112	Mazanina tl do 80 mm z betonu lehčeného tepelně-izolačního polystyrenového objem hmot 500 kg/m3	m3	1,261	3 450,00	4 350,45	15,0
				"m.č. 209,214 a 215"(5,5+11,6+2,3)*0,065		1,261			
15	K	011	631342122	Mazanina tl do 120 mm z betonu lehčeného tepelně-izolačního polystyrenového objem hmot 500 kg/m3	m3	5,364	3 185,00	17 084,34	15,0
				"m.č. 210,211,212 a 213"(9,9+18,4+25,4+9,4)*0,085		5,364			
16	K	011	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,442	25 000,00	11 050,00	15,0
				"ve všech m.č.209-214 síť 6/100x6/100mm"(5,5+9,9+18,4+25,4+11,4+9,4+2,1)*0,004693*1,1		0,442			
				Součet		0,442			
17	K	011	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	19,400	242,00	4 694,80	15,0
				"m.č. 209,214 a 215"(5,5+11,6+2,3)		19,400			
18	K	011	635111115	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku s udusáním	m3	3,155	785,00	2 476,68	15,0
				"m.č. 210,211,212 a 213"(9,9+18,4+25,4+9,4)*0,05		3,155			
19	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	5,000	788,50	3 942,50	15,0
				3+2		5,000			
20	M	MAT	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	3,000	485,00	1 455,00	15,0
21	M	MAT	553311150	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	2,000	475,00	950,00	15,0
22	K	011	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	800,00	800,00	15,0

23	M	MAT	553312220		zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 160 DV 800 L/P	kus	1,000	700,00	700,00	15,0
	D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání					35 158,83
24	K	003	949101111		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	70,000	105,00	105,00	15,0
25	K	014	952901110		Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	82,500	33,20	33,20	15,0
26	K	013	962031132		5,5+9,9+18,4+25,4+9,4+11,6+2,3 Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm "m.č.209"1*2+1,5*1,55	m2	4,325 4,325	85,00	85,00	15,0
27	K	013	965041341		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	6,310	1 200,00	1 200,00	15,0
28	K	013	968072455		"m.č.210,211,212 a 213"(9,9+18,4+25,4+9,4)*0,1 Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 "zárubeň 60/197"0,6*1,97	m2	1,182 1,182	265,00	265,00	15,0
	D		99		Přesun hmot					16 816,97
29	K	011	998011002		Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	18,267	250,00	250,00	15,0
30	K	013	979011111		Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	12,093	142,00	142,00	15,0
31	K	013	979081111		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,093	185,50	185,50	15,0
32	K	013	979081121		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	108,837	14,50	14,50	15,0
33	K	013	979082111		Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	12,093	210,00	210,00	15,0
34	K	013	979082121		Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	24,186	22,50	22,50	15,0
35	K	013	979098231		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,093	300,00	300,00	15,0
	D		PSV		Práce a dodávky PSV					339 768,61
	D		711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					4 399,78
36	K	711	711111001		Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	19,400	24,50	24,50	15,0
					"m.č. 209,214 a 215"(5,5+11,6+2,3)		19,400			
37	M	MAT	111631500		lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	t	0,006	27 280,00	163,68	15,0
38	K	711	711141559		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	19,400	78,00	1 513,20	15,0
39	M	MAT	628331590		pás těžký asfaltovaný SKLOBIT 40 MINERAL G 200 S40	m2	22,310	95,00	2 119,45	15,0
40	K	711	998711202		Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	0,030	4 271,63	128,15	15,0
	D		713		Izolace tepelné					16 306,54
41	K	713	713121111		Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	82,500	28,50	2 351,25	15,0
					"m.č. 209,214 a 215"(5,5+11,6+2,3)		19,400			
					"m.č. 210,211,212 a 213"(9,9+18,4+25,4+9,4)		63,100			
					Součet		82,500			
42	M	MAT	611553511		podložka (Mirelon) pěnová 5 mm	m2	19,788	21,00	415,55	15,0
43	M	MAT	283758790		deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 40 mm	m2	64,362	56,90	3 662,20	15,0

44	K	713	713191131		izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí PE fólií tl. 0,2 mm	m2	90,750	28,50	2 586,38	15,0
45	K	PK	713463131		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	110,000	22,60	2 486,00	15,0
					"topení"80		80,000			
					"vody"30		30,000			
					Součet		110,000			
46	M	MAT	283770920		izolace potrubí Mirelon Pro 10 x 20 mm	m	84,000	28,00	2 352,00	15,0
47	M	MAT	283770510		izolace potrubí Mirelon Pro 32 x 9 mm	m	31,500	56,00	1 764,00	15,0
48	K	713	998713202		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	0,030	22 972,00	689,16	15,0
					Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				602,10	
49	K	PK	721193001		D+M odpadní KG čistící t-kus 110 na kanalizaci	kus	1,000	81,50	81,50	15,0
50	K	721	721194104		Vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 40	kus	3,000	39,60	118,80	15,0
51	K	721	721194107		Vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 70	kus	2,000	66,90	133,80	15,0
52	K	721	721194109		Vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 100	kus	2,000	115,00	230,00	15,0
53	K	PK	721199001		Podružný materiál	soub	1,000	38,00	38,00	15,0
					Zdravotechnika - vnitřní vodovod				380,00	
54	K	721	722220121		Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	2,000	190,00	380,00	15,0
					Zdravotechnika - zařízení předměty				41 904,43	
55	K	721	725112182		Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	3 550,00	3 550,00	15,0
56	M	MAT	551673990		sedátko klozetové duroplastové DINO bílé	kus	1,000	425,00	425,00	15,0
57	K	721	725211602		Umyvadlo keramické přípevné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	950,00	950,00	15,0
58	M	MAT	551613250		uzávěrka zápach.umyvadl. s přípojkou pro pračku, myčku, s krycí různici odtoku HL 132. 1/40 DN 40	kus	1,000	180,00	180,00	15,0
59	K	721	725211701		Umyvadlo keramické stěnové 400 mm	soubor	1,000	750,00	750,00	15,0
60	K	721	725222116		Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm	soubor	1,000	4 850,00	4 850,00	15,0
61	K	721	725241112		Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	3 990,00	3 990,00	15,0
62	K	721	725245122		Zástěna sprchová dvoukřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	soubor	1,000	5 180,00	5 180,00	15,0
63	K	721	725311131		Dřez dvojitý nerezový se zápachovou uzávěrkou nástavný 900x600 mm	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	15,0
64	K	PK	725499002		Podružný materiál	soub	1,000	800,00	800,00	15,0
65	K	721	725619101		Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	950,00	950,00	15,0
66	M	MAT	541122100		sporák kombinovaný	kus	1,000	5 970,00	5 970,00	15,0
67	K	721	725813112		Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,000	240,00	240,00	15,0
68	K	721	725819201		Montáž ventilů nástěnných G 1/2	soubor	1,000	190,00	190,00	15,0
69	M	MAT	551456390		ventil výtokový T 217 X/	kus	1,000	418,00	418,00	15,0
70	K	721	725822611		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	940,00	940,00	15,0
71	K	721	725822612		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 090,00	1 090,00	15,0
72	K	721	725831312		Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 780,00	1 780,00	15,0
73	K	721	725841311		Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	1 490,00	1 490,00	15,0

74	K	721	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4	kus	1,000	358,00	358,00	15,0
75	K	721	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	1,000	155,00	155,00	15,0
76	K	721	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	175,00	175,00	15,0
77	K	721	725864311	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	315,00	315,00	15,0
78	K	721	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	490,00	490,00	15,0
79	K	PK	725495001	Stavební přípomoc	soub	1,000	1 750,00	1 750,00	15,0
80	K	721	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	0,025	44 737,00	1 118,43	15,0
			731	Ústřední vytápění - kotelny				44 700,00	
81	K	731	731115141	Montáž kotle litinového stacionárního na plynná paliva Thermona do 25 kW s přípojením na TUV	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	15,0
82	M	MAT	484174631	kotel závěsný THERM 14 KDZ5.A	kus	1,000	39 900,00	39 900,00	15,0
			733	Ústřední vytápění - potrubí				23 767,47	
83	K	PK	732399001	Stavební přípomoc	soub	1,000	2 450,00	2 450,00	15,0
84	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	40,000	210,00	8 400,00	15,0
85	K	731	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	40,000	285,00	11 400,00	15,0
86	K	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	80,000	16,00	1 280,00	15,0
87	K	731	998733203	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	%	0,010	23 747,00	237,47	15,0
			734	Ústřední vytápění - armatury				10 829,00	
88	K	PK	734211126	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automaticky se zpětnou klapkou otopných těles	kus	9,000	220,00	1 980,00	15,0
89	K	PK	734221543	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x18 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	9,000	285,00	2 565,00	15,0
90	K	PK	734221680	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C s odděleným čidlem	soubor	9,000	326,00	2 934,00	15,0
91	K	PK	734242413	Ventil závitový zpětný přímý G 3/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	318,00	318,00	15,0
92	K	PK	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	675,00	675,00	15,0
93	K	PK	734251211	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus	1,000	365,00	365,00	15,0
94	K	PK	734261237	Šroubení topenářské přímé G 6/4 PN 16 do 120°C	kus	4,000	498,00	1 992,00	15,0
			735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				22 621,00	
95	K	731	735151271	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 11 výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	1 240,00	1 240,00	15,0
96	K	731	735151277	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 11 výška/délka 600/1000 mm	kus	1,000	1 979,00	1 979,00	15,0
97	K	731	735151477	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 21 výška/délka 600/1000 mm	kus	4,000	2 693,00	10 772,00	15,0
98	K	731	735151480	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 21 výška/délka 600/1400 mm	kus	1,000	3 340,00	3 340,00	15,0
99	K	731	735164541	Montáž otopného tělesa trubkového Korlux Linear volně výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	15,0
100	M	MAT	541530620	těleso trubkové přímotopné KORALUX LINEAR -E, 1200 x 600 mm, 400 W	kus	1,000	2 940,00	2 940,00	15,0
101	K	731	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1,000	900,00	900,00	15,0
			762	Konstrukce tesařské				1 162,20	
102	K	762	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez políšťátů	m2	44,700	26,00	1 162,20	15,0
				"m.č. 210,211 a 213"9,9+25,4+9,4					
			763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů				57 493,22	

103	K	763	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvourávková spodní kce profil CD+UD "ve všech místnostech mimo m.č.213"5,5+9,9+18,4+25,4+11,4+2,1	m2	72,700	520,00	37 804,00	15,0
104	K	763	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	72,700	17,90	1 301,33	15,0
105	K	763	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	72,700	8,90	647,03	15,0
106	M	MAT	283292100	zábrana parotěsná PK-BAR SPECIÁL rolet 1,5 x 50 m	m2	79,970	13,60	1 087,59	15,0
107	K	763	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	72,700	65,00	4 725,50	15,0
108	M	MAT	631481120	deska minerální izolační ORSTROP 600x1200 mm tl.100 mm	m2	74,154	142,50	10 566,95	15,0
109	K	763	998763201	Přesun hmot procentní pró dřevostavby v objektech v do 12 m	%	0,023	59 166,00	1 360,82	15,0
	D	766		Konstrukce truhlářské				27 390,95	
110	K	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	419,00	2 095,00	15,0
111	M	MAT	611617160	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 70x197 cm buk	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	15,0
112	M	MAT	611617590	dveře vnitřní hladké dýhované sklo 1/3, 2/3 1křídle 80x197 cm buk	kus	3,000	2 250,00	6 750,00	15,0
113	K	766	766660021	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	425,00	425,00	15,0
114	M	MAT	611651920	dveře vnitřní protipožární foliované alfa 12 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	4 350,00	4 350,00	15,0
115	K	PK	766669001	D+M kuchyňské linky cca 2,5m	soub	1,000	9 000,00	9 000,00	15,0
116	K	766	998766202	Přesun hmot procentní pró konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0,021	27 188,00	570,95	15,0
	D	771		Podlahy z dlaždic				15 037,71	
117	K	771	771574114	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	19,400	375,00	7 275,00	15,0
				"m.č. 209,214 a 215"(5,5+11,6+2,3)		19,400			
118	M	MAT	597611200	dlaždice keramické RAKO - koupelny ARDE (bílé i barevné) 25 x 25 x 0,8 cm l. j.	m2	21,340	300,00	6 402,00	15,0
119	K	771	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	2,300	9,90	22,77	15,0
120	K	771	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor 2,3+5,5	m2	7,800	55,00	429,00	15,0
121	K	771	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	19,400	27,40	531,56	15,0
122	K	771	998771202	Přesun hmot procentní pró podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	0,025	15 095,00	377,38	15,0
	D	776		Podlahy povlakové				39 039,97	
123	K	776	776511009	D+M podlahy povlakové PVC vč. lišt	m2	63,100	560,00	35 336,00	15,0
				"m.č. 210,211,212 a 213"(9,9+18,4+25,4+9,4)		63,100			
124	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	63,100	8,20	517,42	15,0
125	K	776	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	63,100	19,90	1 255,69	15,0
126	M	MAT	611552200	penetrace THOMSIT R 760 (á 10 kg)	kg	5,679	340,00	1 930,86	15,0
	D	781		Dokontcovací práce - obklady keramické				24 750,16	
127	K	781	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	26,640	385,00	10 256,40	15,0
				"obklady"		26,640			
				"m.č.214+215"14,4*1,8+1,8*0,4		26,640			
				Součet				26,640	

128	M	MAT	597610350		obkladačky keramické RAKO - koupelny ARDE (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	27,706	275,00	7 619,15	15,0
129	K	781	781474115		Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	6,020	450,00	2 709,00	15,0
130	M	MAT	597612550		"m.č.210 kuchyň"4,3*1,4		6,020			
131	K	781	781479194		obkladačky keramické RAKO - kuchyně LAGOII (barevné) 15 x 15 x 0,6 cm l. j.	m2	6,261	385,50	2 413,62	15,0
132	K	781	781479196		Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	32,660	25,00	816,50	15,0
					Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	32,660	9,60	313,54	15,0
					"obklady"					
					"m.č.214+215"14,4*1,8+1,8*0,4		26,640			
					"m.č.210 kuchyň"4,3*1,4		6,020			
					Součet		32,660			
133	K	781	998781202		Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	0,025	24 878,00	621,95	15,0
					Dokončovací práce - nátěry				1 482,60	
134	K	783	783295121		Nátěry vodou ředitelné KDK barva standardní matný povrch 1x antikorozní a 1x email	m2	8,472	175,00	1 482,60	15,0
					"zárubně"((0,8+1,97*2)*4+(0,7+1,97*2)*2)*0,3		8,472			
					Dokončovací práce - malby				7 901,48	
135	K	784	784453621		Malby směsí tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	303,903	26,00	7 901,48	15,0
					"strop"72,7		72,700			
					"stěny"191,823+35,03+4,35		231,203			
					Součet		303,903			
					Práce a dodávky M				37 113,60	
					Elektromontáže				15 663,60	
136	K	PK	Pol8		Kabel ČYKY 3Jx1,5	m	150,000	25,00	3 750,00	15,0
137	K	PK	Pol10		Kabel ČYKY 3Jx2,5	m	130,000	29,60	3 848,00	15,0
138	K	PK	Pol14		Spínač povrchový ř.1 IP44	ks	2,000	155,00	310,00	15,0
139	K	PK	Pol18		Zásuvka 230V 16A	ks	26,000	152,00	3 952,00	15,0
140	K	PK	Pol19		Vypínač	ks	10,000	138,00	1 380,00	15,0
141	K	PK	Pol23		D+M malý axiální ventilátor DECOR 100 CRZ	ks	1,000	1 480,00	1 480,00	15,0
142	K	PK	Pol24		Časové relé doběhu ventilátoru 230V	ks	1,000	363,60	363,60	15,0
143	K	PK	Pol31A		Podružný materiál	soub	1,000	580,00	580,00	15,0
					Svítidla mimo dodávku interiéru				4 850,00	
144	K	PK	Pol35		D+M svítidel	ks	8,000	450,00	3 600,00	15,0
145	K	PK	Pol35A		Přesun hmot	soub	1,000	1 250,00	1 250,00	15,0
					HZS				16 600,00	
146	K	PK	Pol79		Revize	hod	10,000	400,00	4 000,00	15,0
147	K	PK	Pol80		Sekání	hod	30,000	280,00	8 400,00	15,0

148	K	PK	Pol81	Koordinace s profesemi	hod	15,000	280,00	4 200,00	15,0
	D		000	Nepojmenované práce				4 760,00	
	D		0	Nepojmenovaný díl				4 760,00	
149	K	751	751377011	Miž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	1 380,00	1 380,00	15,0
150	K	751	751377019	Digestoř Whiripool AKR420WH	kus	1,000	3 380,00	3 380,00	15,0
				<u>Celkem</u>				510 877,78	