

3. NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
uzavřená podle § 2586 a následných zák.č. 89/2012 Sb.- Občanský zákoník

Článek I. - Smluvní strany

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Nám. K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad
Zastoupený: Ing. Pavlem Šubrem, starostou
tel.: 493 792 276, e-mail: zivr@lazne-belohrad.cz
IČ: 00271730
Bankovní spojení: KB Jičín, č.ú: 2220541/0100

Zhotovitel: J.I.H. – sportovní stavby s.r.o.

Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10
zastoupený: Ing. Jiřím Huptychem, jednatelem společnosti
tel./fax: 605 254 580, 284 814 203, e-mail: info@jih-sportovnistavby.cz
IČO 24289779, DIČ CZ 24289779
Bankovní spojení: Komerční banka Praha 10, č. ú. 107-2181100287/0100

Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí provede dílo, jehož předmět je určen v čl. II a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla a to za podmínek dále stanovených.

Článek II. - Předmět plnění

Zhotovitel provede dodávky a práce na akci „**Retoping povrchu atletické dráhy v Lázních Bělohradě**“. Předmět plnění zahrnuje obnovu tzv. retopnig stávajícího umělého povrchu atletické dráhy Conipr SP v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 21.3.2018.

Článek III. - Cena díla

Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran ve výši:

Cena díla bez DPH	633 738,00 Kč
DPH 21%	133 084,98 Kč
Cena celkem včetně DPH	766 822,98 Kč

Cena zahrnuje celý předmět plnění, uvedený v čl. II této smlouvy.

Článek IV. - Čas a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje, že dílo uvedené v čl. II. této smlouvy provede v termínu od 1.7.2018 do 31.7.2018. Zahájení prací proběhne do 5 dnů od obdržení podepsané SoD. Při nevhodných klimatických podmínkách (teplota pod 10°C, zvýšená vlhkost, déšť) bude doba plnění díla úměrně upravena.

Článek V. - Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na úhradu díla.
2. Smluvní strany se dohodly na způsobu placení a fakturace:
 - a) Cena díla bude uhrazena do 30 dnů od písemného předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem na základě zhotovitelem předané faktury.
 - b) Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli. Ve sporném případě se za doručení považuje 3. pracovní den ode dne podání na poštu.

Článek VI. - Součinnost objednatele (práva a povinnosti smluvních stran)

1. Objednatel umožní ve svém areálu skladování materiálu zhotovitele, při čemž mu poskytne jeden uzamykatelný prostor o ploše cca 20 m². Skladovací prostory nebudou vzdáleny od místa stavby ne více jak 200 m.
2. Objednatel umožní připojení na vodovodní přípojku a přípojku el. proudu 220 V.
3. Objednatel umožní vjezd mechanismů dodavatele a jeho subdodavatelů do areálu objednatele.
4. Objednatel uhradí případně řádně objednané vícepráce vyžádané a odsouhlasené oběma stranami ve stavebním deníku.
5. Jestliže zahájení prací v odsouhlaseném termínu bude zaviněním objednatele zdrženo o více jak 90 dní, má zhotovitel právo své ceny uvedené v čl. III upravit.

Článek VII. - Provedení díla (práva a povinnosti smluvních stran)

1. Zhotovitel umožní objednateli kvalitativní kontrolu provádění částí díla a konstrukcí, které se v dalším postupu stanou nepřístupnými.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
3. Zhotovitel vyzve objednatele k převímacímu řízení v předstihu min. 3 dnů.
4. Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škody na díle od zhotovitele na objednatele.
5. Po ukončení všech prací a potvrzení převzetí objednatelem bude během 5 dnů veškerý zbývající materiál, vybavení a stroje ze stavby zhotovitelem odstraněny.

Článek VIII. - Záruční lhůta

1. Zhotovitel dává záruku **36** měsíců na celé dílo.
2. Záruční lhůta běží od doby převzetí a předání díla.
3. Garance na sportovní povrchy se ruší při použití nevhodné obuvi, sportovního či jiného zařízení, které neodpovídají návodu pro údržbu a používání sportovních povrchů, které předá zhotovitel objednateli při převzetí a předání díla.

Článek IX. - Porušení smluvních povinností

1. Zhotovitel uhradí objednateli pokutu za nesplnění termínu odevzdání díla ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s plněním peněžitého závazku - placení splátky, úhrada faktury - má zhotovitel právo na úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Konečný termín odstranění vad a nedodělků bude stanoven v předávacím protokolu.

Článek X. - Vyšší moc

Jestliže zhotovitel nebo objednatel z důvodů, které jim nejsou ovlivnitelné, nebo takové, které se v době uzavření smlouvy nedaly předpokládat (jako např. přírodní katastrofy, zemětřesení, povodně, požár, válka apod.), a které budou bránit plnění smlouvy, je to hodnoceno jako vyšší moc, která dobu plnění prakticky prodlužuje.

Článek XI. - Závěrečná ustanovení

1. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému českému soudu.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení obchodního eventuelně občanského zákoníku.
3. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran a to písemnou formou.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 stejných vyhotoveních a podepsána. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Příloha č.1 SoD – položkový rozpočet

V Lázních Bělohradě

Dne 16. 5. 2018

Za objednatele:

MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD
nám. K.V.Raise 35
507 81 Lázně Bělohrad 1

Ing. Pavel Šubr
Starosta

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Huptych
Jednatel společnosti

4. Rozpočet

Název akce: Retoping povrchu atletické dráhy v Lázních Bělohradě

Cena celkem bez DPH:	633 738,00 Kč
Samostatně vyčíslené DPH (21%):	133 084,98 Kč
Cena celkem včetně DPH:	766 822,98 Kč

Umělé sportovní povrchy a lajnování	MJ	Počet MJ	Cena za jednotku	Cena celkem
Mytí stávajícího povrchu Conipur SP tlakovou vodou	m ²	2643,00	12,00 Kč	31 716,00 Kč
Penetrace plochy	m ²	2643,00	10,00 Kč	26 430,00 Kč
Lokální opravy povrchu	kpl	1,00	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Retoping Conipur SP - 2x nástřik	m ²	2643,00	190,00 Kč	502 170,00 Kč
Lajnování atletické dráhy	m ²	1669,00	38,00 Kč	63 422,00 Kč