

## **Zadávací dokumentace**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce mimo režim zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

veřejná zakázka na stavební práce s názvem:

### **Zásobování obyvatel Nemíže pitnou vodou - II. etapa**

Zadavatel:

Obec Tehov

Tehov 2, 258 01 Vlašim

IČ: 00508501

## **1. OBECNÉ POKYNY**

- 1.1. Zadavatel zadává veřejnou zakázku mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“). V případech, kde je v zadávací dokumentaci uveden odkaz na zákon o veřejných zakázkách, použije jeho ustanovení podřídně.
- 1.2. Uchazeč podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace (dále jen „ZD“). Pokud podá nabídku jen k části zakázky, bude vyloučen.
- 1.3. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se uchazeč při zpracování nabídky musí rovněž řídit.
- 1.4. Uchazeč je povinen prostudovat si veškeré pokyny a podmínky stanovené zadavatelem za účelem vyjasnění případných nesrovnalostí či sporných ustanovení ještě před podáním své nabídky.
- 1.5. Podáním nabídky přijímá uchazeč plně a bez výhrad veškeré podmínky a povinnosti uvedené v této zadávací dokumentaci včetně příloh.
- 1.6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## **2. ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

- 2.1. Název přidělený veřejné zakázce zadavatelem: Zásobování obyvatel Nemíže pitnou vodou- II. Etapa

## **3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 3.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 4.555.867,- Kč bez DPH.

## **4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A KONTAKTNÍ SPOJENÍ**

- 4.1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Obec Tehov  
Sídlo: Tehov 2, 285 01 Tehov  
IČ / DIČ: 00508501/ CZ00508501  
Zastoupený: Mgr. Josef Kokta, starosta  
ID datové schránky: **393auip**  
E-mail / Tel.: [ou.tehov@seznam.cz](mailto:ou.tehov@seznam.cz)/ 724 188 992  
Profil zadavatele: <https://pro-za.cz/contracts/6d76a7>

- 4.2. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele v řízení dle § 151 zákona (osoba zastupující zadavatele)

Název: Advokátní kancelář Dextela, s.r.o.  
Sídlo: Karola Sliwky 621, Fryštát, 733 01 Karviná  
IČ / DIČ: 03439585 / CZ03439585  
Zastoupený: JUDr. Tomáš Chlebik, jednatel  
ID datové schránky: tјvqr4k  
E-mail / Tel.: [info@dextela.cz](mailto:info@dextela.cz) / +420 222 769 840  
Kontaktní osoba: Mgr. Marek Chlebik, [marek.chlebik@dextela.cz](mailto:marek.chlebik@dextela.cz), +420 773 200 635

- 4.3. Zadavatel žádá uchazeče, aby pro veškerou komunikaci a doručování používali výhradně tučně zvýrazněné kontaktní údaje zástupce zadavatele.

## **5. KVALIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 5.1. Předmět je podrobně specifikován v projektové dokumentaci. Jedná se o druhou etapu,

zásobování obyvatel Nemíže pitnou vodou. Předmětem tohoto projektu je vybudování distribučních rozvodů v obci Nemíž. Distribuční síť je větvenou vodovodní sítí skládající se z jednoho hlavního řadu a čtyř vedlejších řadů. Pitá voda je dopravována zásobním řadem až k obci Nemíž- ten je již realizován, jako objekt SO 01. Nyní je potřeba realizovat stavební objekt SO 02, tj. distribuční síť tak, aby mohla být pitná voda rozvedena po Nemíži a to jedním hlavním řadem (řad 1) a čtyřmi vedlejšími řady (řad 1-1, řad 1- 2, řad 1- 3 a řad 1- 4). Trasa vodovodní sítě je navržena a bude umístěna na obecních pozemcích. Stavba je v celém rozsahu stavbou trvalou, charakteru liniové stavby.

5.2. Předmět veřejné zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci (Příloha č. 3)

5.3. Předmět veřejné zakázky podle CPV:

- a. 45112400-9 Výkopové práce
- b. 45231112-3 Instalace a montáž potrubních systémů
- c. 45000000-7 Stavební práce

## **6. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

6.1. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: říjen 2015

6.2. Termín dodání závisí na podpisu smlouvy. Datum podpisu smlouvy se odvíjí od ukončení zadávacího řízení. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel jako např. prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS apod. (dále jen „překážka“) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka. Za těchto podmínek lze jednotlivé termíny písemnými dodatky podepsanými oběma stranami měnit.

## **7. MÍSTO PLNĚNÍ**

7.1. Místo plnění se nachází v katastrálním území podle sídla zadavatele. Podrobně je specifikováno ve výkresové části projektové dokumentace.

## **8. FINANCOVÁNÍ**

8.1. Projekt je financován prostřednictvím Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství z rozpočtu Středočeského kraje v rámci tematického zadání „Vodohospodářská infrastruktura“.

## **9. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

9.1. Textová část zadávací dokumentace je přístupná též na profilu zadavatele.

9.2. Zbývající části zadávací dokumentace, tj. projektová dokumentace vč. položkového rozpočtu resp. výkazu výměr, je přístupná na CD u osoby zastupující zadavatele na kontaktní adrese po předchozí písemné žádosti zasláné poštou či elektronicky. Uchazeč si může zbylé části zadávací dokumentace převzít osobně na kontaktní adrese osoby zastupující zadavatele v pracovních dnech od 09:00 do 15:00 nebo mu budou zaslány na adresu uvedenou v písemné žádosti.

9.3. Zadavatel požaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zbylých částí zadávací dokumentace, tj. projektové dokumentace ve výši 500,- Kč. Zbylé části zadávací dokumentace na CD budou vydány nebo zaslány po předložení dokladu o zaplacení výše uvedené částky na účet osoby zastupující zadavatele č. ú. 1203196300/5500, RB pod variabilním symbolem vlastního identifikačního čísla společnosti, případně rodného čísla fyzické osoby.

## **10. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

10.1. Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena osobě zastupující zadavatele nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle uchazečům písemné vyhotovení dodatečných informací k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti o dodatečné informace.

10.2. Zadavatel je oprávněn poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

- 10.3. Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti budou vždy uveřejněny stejným způsobem, jako je uveřejněna tato zadávací dokumentace, tzn. na profilu zadavatele.
- 10.4. Prohlídka místa plnění se bude konat dne 25.9.2015 v 10.00 hodin hod. Sraz účastníků prohlídky je na adrese sídla zadavatele. Zámci o prohlídku místa plnění jsou povinni se dopředu nahlásit zástupci zadavatele. V případě, že se nikdo nepřihlásí alespoň dva pracovní dny před plánovaným termínem prohlídky, prohlídka místa plnění se neuskuteční.

## **11. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI**

- 11.1. Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče je prokázání splnění kvalifikace.
- 11.2. Kvalifikační předpoklady se prokazují předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je uveden v příloze (Příloha č. 5).
- 11.3. Zadavatel je oprávněn si kdykoliv během zadávacího řízení ověřit u třetích osob pravdivost uvedených údajů. Pokud zadavatel zjistí rozpor mezi čestným prohlášením a realitou, dotčeného uchazeče z výběrového řízení vyloučí.
- 11.4. Zadavatel je oprávněn vyžádat si před podpisem smlouvy originály nebo úředně ověřené kopie dokumentů prokazujících splnění kvalifikace. Pokud uchazeč dokumenty nepředloží, ztrácí právo na uzavření smlouvy se zadavatelem a na jeho místo nastupuje uchazeč další v pořadí.
- 11.5. Čestná prohlášení budou podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. V případě podpisu zástupcem bude plná moc či jiný pověřovací dokument opravňující k zastupování uchazeče s uvedením rozsahu jeho oprávnění přiložen k nabídce.
- 11.6. Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:
- splní základní kvalifikační předpoklady,
  - splní profesní kvalifikační předpoklady,
  - splní technické kvalifikační předpoklady,
  - Je ekonomicky a finančně způsobilý splnit předmět veřejné zakázky.

## **12. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

- 12.1. Uchazeč je povinen splnit základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona.

## **13. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

- 13.1. Profesionální kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona splňuje uchazeč, který má patřičná oprávnění, což je schopen prokázat doložením následujících dokumentů:
- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - Doklady o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu, který pokrývá předmět této veřejné zakázky, zejména živnostenské oprávnění znějící na:
  - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
  - Dále dle § 54 d) zákona doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Pro tuto veřejnou zakázku zadavatel požaduje doklady v tomto rozsahu:
    - autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství dle zákona č. 360/1992 Sb. nebo autorizovaný technik v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické dle zákona č. 360/1992 Sb.

## **14. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST SPLNIT VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

- 14.1. Uchazeč v nabídce předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

## **15. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

- 15.1. Technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který:

- a. V uplynulých 3 letech realizoval alespoň 3 dodávky obdobné s předmětem plnění této zakázky ve finančním rozsahu alespoň 350.000,- Kč.
- 15.2. Uchazeč ve svém čestném prohlášení uvede realizované projekty včetně popisu prací, finanční rozsah, datum realizace a název objednatele.
- 15.3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si pravdivost předložených tvrzení u uvedených objednatelů.
- 15.4. Před podpisem smlouvy může zadavatel požadovat předložení písemného potvrzení o realizovaných dodávkách vystaveného jejich objednatelem.

## **16. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MĚNA, OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 16.1. Uchazeč celkovou nabídkovou cenu jako celkovou částku za celé plnění veřejné zakázky a též jako oceněný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace (Příloha č. 4). Uchazeč použije v plném rozsahu zadavatelem doložený výkaz výměr a zároveň musí nabídnout kompletní a funkční dílo. Položky nesmějí být naceněny na 0,-Kč. Oceněný výkaz výměr bude povinně součástí nabídky.
- 16.2. Nabídková cena bude předložena v českých korunách.

## **17. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

- 17.1. Obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy na plnění zakázky, která tvoří přílohu (Příloha č. 2). Obsah obchodních podmínek může uchazeč při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není uchazeč oprávněn.
- 17.2. Návrh smlouvy je součástí nabídky.
- 17.3. Pokud se v zadávacích podmínkách odkazuje na obchodní firmy, názvy atd., výslovně tímto umožňuje použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných či lepších řešení.

## **18. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY**

- 18.1. Nabídka
  - a. bude předložena v jednom (1) originále, dobrovolných dvou (2) kopiích.
  - b. bude podána v řádně uzavřené obálce označené nápisem „Zásobování obyvatel Nemíže pitnou vodou - II. etapa“.
  - c. musí obsahovat identifikační údaje uchazeče, včetně kontaktních údajů;
  - d. nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
  - e. bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče;
  - f. bude obsahovat čestná prohlášení podepsaná osobou oprávněnou za uchazeče či případně příslušné doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace, v prosté kopii;
- 18.2. Zadavatel doporučuje uchazečům, aby:
  - a. své nabídky zabezpečili proti manipulaci;
  - b. všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky;
  - c. všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou;
  - d. označil ty části nabídky, které považuje za obchodní tajemství podle zvláštního právního předpisu nebo duševní vlastnictví, případně předložil seznam takových částí.
- 18.3. Zadavatel požaduje, aby uchazeči zpracovali nabídku v následujícím členění:
  - a. krycí list nabídky;
  - b. čestná prohlášení či případné doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace;
  - c. případné ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky;

- d. návrh smlouvy, včetně požadovaných příloh;
- 18.4. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč, výše uvedený výčet dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace uchazeče při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost, jehož doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

## **19. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

- 19.1. Nabídku doručí uchazeč ve lhůtě pro podání nabídky, tj. 5.10.2015 do 10.00 hodin na kontaktní adresu zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.
- 19.2. Nabídku je možné podat osobně na adresu zástupce zadavatele ve všední dny od 9.00 do 16.00.
- 19.3. Uchazeč může nabídku zaslat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrní službou. Za rozhodující okamžik pro posouzení, zda byla nabídka doručena včas, je vždy okamžik převzetí nabídky zástupcem zadavatele.

## **20. NÁKLADY UCHAZEČE SPOJENÉ S PODÁNÍM NABÍDKY**

- 20.1. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně uchazeč. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí uchazeč v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

## **21. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

- 21.1. Otevírání obálek s nabídkami proběhne na adrese zadavatele dne 5.10.2015, v 10.05 hodin.
- 21.2. Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží jako by nebyly podány a zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 21.3. Právo zúčastnit se otevírání obálek mají uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Za každého uchazeče se může otevírání obálek zúčastnit jedna osoba. Účastníci přítomní otevírání obálek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami. Při otevírání obálek s nabídkami se osoby, které zastupují uchazeče na základě plné moci, prokáží takovou plnou mocí udělenou osobou oprávněnou jménem / za uchazeče jednat.

## **22. ZADÁVACÍ LHŮTA**

- 22.1. Uchazeč je svou nabídkou vázán 120 dnů.

## **23. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ**

- 23.1. Zájemce je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH, nabídková cena včetně DPH. Tyto údaje uvede v návrhu smlouvy (Příloha č. 2) a na krycím listu (Příloha č. 1).
- 23.2. Hodnotící kritéria
- Zadavatel stanovil hodnotící kritérium nejnižší nabídkové ceny
  - Bude hodnocena celková nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH.
- 23.3. Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem: Nabídky budou seřazeny dle ceny od nejvyšší po nejnižší, přičemž za nejvýhodnější je považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## **24. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY**

- 24.1. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvhodnější. Nejvhodnější nabídkou je nabídka nejnižší, pokud nebude vyřazena z důvodu nabídnutí ceny mimořádně nízké. Při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude komise postupovat podle zákona o veřejných zakázkách.
- 24.2. Zadavatel odešle oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

pokud nebude vyřazena z důvodu nabídnutí ceny mimořádně nízké. Při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude komise postupovat podle zákona o veřejných zakázkách.

- 24.2. Zadavatel odešle oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

## **25. SUBDODAVATELÉ**

- 25.1. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením jejich identifikačních údajů a věcné specifikace každé subdodávky. Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění. Současně v takovém případě musí být v nabídce předložena smlouva, ze které vyplývá, že subdodavatel bude pro dodavatele uvedenou subdodávku v rámci této veřejné zakázky realizovat. Smlouva musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za subdodavatele a uchazeče.
- 25.2. Zadavatel umožňuje prokázat část kvalifikace pomocí subdodavatele. V takovém případě se situace posoudí podle zákona o veřejných zakázkách. Pokud uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.
- 25.3. Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně jejich podílu na veřejné zakázce. Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody zadavatele a dodavatele.

## **26. NÁMITKY A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 26.1. Lhůta pro podání námitek je 5 dnů ode dne sdělení výsledku výběrového řízení, případně sdělení rozhodnutí o vyloučení.
- 26.2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Pro podávání dotazů a jejich odpovídání zadavatel stanovuje přednostně komunikaci prostřednictvím emailu.
- 26.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, zejména v případě, kdy se ekonomická situace zadavatele zhorší na tolik, že po něm nebude možné spravedlivě požadovat, aby došlo k naplnění zadávacího řízení.
- 26.4. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 26.5. V případě, že dojde ke změně kvalifikace uchazeče dle údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s tímto uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele ihned písemně informovat a bezodkladně zjednat nápravu.
- 26.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 26.7. Uchazeč, resp. zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

## **27. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

- 27.1. Krycí list
- 27.2. Smlouva o dílo
- 27.3. Projektová dokumentace
- 27.4. Výkaz výměr
- 27.5. Čestná prohlášení

v Tehově, dne 11.9.2015

Mgr. Josef Kokta, starosta

*Josef Kokta*

