

## „Přístavba a stavební úpravy základní školy v obci Dříteň“

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění

*add § 85 odst. 2 písm. a)*

**identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě**

**Zadavatel :** Obec Dříteň  
373 51 Dříteň  
Josefem Kudrlem, starostou obce

**IČ:** 00244830

**Druh zadávacího řízení:** Stavební práce ve smyslu § 38 a § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách - zjednodušené podlimitní řízení

**Předmět plnění:** Předmětem díla je přístavba a stavební úpravy základní školy v obci Dříteň

Přístavba je řešena jako třípodlažní s učebnou dílnou v 1.P.P., učebnami v 1. a 2 N.P. a s objektem vnitřního schodiště s přístupem do všech podlaží. Zázemí učeben, tj. šatny a sociální zázemí je řešeno stavebními úpravami v části 1. a 2. N.P. stávajícího objektu.

V rámci přístavby jsou řešeny přístupové chodníkové plochy a podmíněné přeložky stávajících vedení sítí technické infrastruktury.

Objekt přístavby základní školy je umístěn dle prostorových možností v přímém okolí školy. Objekt bude umístěn na volnou část stavebního pozemku, která v současné době slouží jako zelená plocha u stávajícího objektu. Přístavba je ke stávající budově připojena přes spojovací krček, ve kterém je umístěno schodiště.

Stávající objektu.

Zastavěná plocha objektu: 346 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 3 727,20 m<sup>3</sup>

Užitková plocha: 571,10 m<sup>2</sup>

### CPV kody

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

### CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>9 885 642,03 Kč</b>
<b>DPH - bude účtováno dle platných předpisů v době plnění</b>	<b>2 075 984,80 Kč</b>
<b>Celková cena vč. DPH</b>	<b>11 961 626,83 Kč</b>

*add § 85 odst. 2 písm. b)*

**zvolený druh zadávacího řízení**

Stavební práce ve smyslu § 38 a §44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách - zjednodušené podlimitní řízení.

*add § 85 odst. 2 písm. c)*

**identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru, plnění prostřednictvím subdodavatele**

### identifikační údaje vybraného uchazeče

MANE STAVEBNÍ s.r.o., Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČ 47239701

### odůvodnění výběru

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **výše nabídkové ceny bez DPH.**

Způsob hodnocení nabídek je stanoven v souladu s § 79 odst. 4 zákona.

## „Přístavba a stavební úpravy základní školy v obci Dříteň“

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky společnosti IZOGARANT s.r.o., Husinecká 903/10 , 130 00 Praha 3, Pobočka J. Opletala 926/20, 370 05 České Budějovice, IČ 26083914 jako nejvhodnější z důvodu nejnižší nabídkové ceny včetně DPH. Nabídková cena včetně DPH byla zadavatelem stanovena jako základní hodnotící kritérium pro výběr.

Firma IZOGARANT s.r.o., IČ 26083914 odstoupila z veřejné zakázky z kapacitních důvodů.

Zadavatel rozhodl o výběru v pořadí druhou nejvýhodnější nabídku, kterou předložila společnost

**MANE STAVEBNÍ s.r.o.** Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČ 47239701 která nabídla cenu bez DPH 9 885 642,03 Kč tj. včetně DPH 11 961 626,83 Kč.

**Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena bez DPH.**

**Nabídková cena se hodnotí tak, že nejnižší nabídková cena je cena nejvýhodnější.**

### **plnění prostřednictvím subdodavatele**

Doloženo formou čestného prohlášení

### **PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)**

*Zhotovitel uvedl jako svého subdodavatele společnost AER SERVIS s.r.o., společnost s ručením omezeným, U Výstaviště 15, České Budějovice, IČ 63275694. Podíl z celkového objemu zakázky bude 0,90%.*

*Popis činnosti: D+M Vzduchotechniky*

### **add § 85 odst. 2 písm. d)**

### **identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

#### Seznam přijatých nabídek

doručení		CENA BEZ DPH	Cena včetně DPH
1	<b>Š+H Bohumilice s.r.o.</b> Temelín 3, 373 01 Temelín IČ: 45022313	<b>9 958 079,68 Kč</b>	<b>12 049 276,38 Kč</b>
2	<b>Reno Šumava a.s.</b> Pražská 326, 384 22 Vlachovo Březí IČ: 60071346	<b>10 028 714,00 Kč</b>	<b>12 134 744,00 Kč</b>
3	<b>BULDOK stav s.r.o.</b> Záblatí 9, 373 48 Záblatí IČ:28104561	<b>9 991 023,71 Kč</b>	<b>12 089 138,71 Kč</b>
4	<b>HYDRO&amp;KOV s.r.o.</b> Rybářská 801, 379 01 Třeboň IČ: 27720161	<b>9 988 888,00 Kč</b>	<b>12 086 555,00 Kč</b>
5	<b>AUBÖCK s.r.o.</b> Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČ 26089785	<b>9 908 533,73 Kč</b>	<b>11 989 325,83 Kč</b>
6	<b>KOČÍ a.s.</b> K Lipám 132, 397 01 Písek IČ 46683046	<b>10 146 319,29 Kč</b>	<b>12 277 046,39 Kč</b>
7	<b>TexColor Č. Budějovice spol. s.r.o.</b> Vráto č. 87, 370 01 České Budějovice IČ 48201774	<b>10 078 104,16 Kč</b>	<b>12 194 506,03 Kč</b>
8	<b>MANE STAVEBNÍ s.r.o.</b> Okružní 2615, 370 01 České Budějovice IČ 47239701	<b>9 885 642,03 Kč</b>	<b>11 961 626,83 Kč</b>
9	<b>IZOGARANT s.r.o.</b> Husinecká 903/10,130 00 Praha 3 Pobočka J. Opletala 926/20, 370 05 České Budějovice IČ 26083914	<b>8 991 961,00 Kč</b>	<b>10 880 273,00 Kč</b>

## „Přístavba a stavební úpravy základní školy v obci Dříteň“

*add § 85 odst. 2 písm. e)*  
**identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni**

Žádný z uchazečů či zájemců nebyl vyloučen.

*add § 85 odst. 2 písm. f)*  
**vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu**

Žádná z podaných nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

*add § 85 odst. 2 písm. g)*  
**důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení**

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

*add § 85 odst. 2 písm. h)*  
**zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

4. 7. 2016

Josef Kudrle- starosta obce