

Smlouva o dílo (dále SOD)

č. SOD: 161212/160437

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel: **Obec Česká Kubice**

sídlo : Česká Kubice čp. 82, PSČ 345 32
zastoupený starostou: Ing. Vladimírem Korandou
IČ: 00253294
DIČ: CZ00253294
tel.: 379 793 134
mail: podatelna@kubice.cz

I.2. Zhotovitel : **BKV Stavební společnost s r.o.**

Sídlo : Přimdská 630, 348 02 Bor
Statutární orgán : Miroslav Votava
IČ : 14 70 46 41
DIČ: CZ14704641
Zástupce pověřený jednáním ve věcech smlouvy Miroslav Votava
Bankovní spojení : Sberbank CZ, a.s. Praha, č.ú 4211043500/6800
tel.: 374 790 255-6
e-mail: bkv@bkv.cz

(dále jen smluvní strany)

II. Předmět díla

II.1. Předmětem díla je dodávka stavby „GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC, POZEMEK P. Č. 59 A 78/1“.

Dodávka stavebních prací bude zabezpečena v souladu s obecně platnými technickými požadavky na výstavbu a dle projektové dokumentace, která je přílohou smlouvy a dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je rovněž přílohou smlouvy o dílo.

Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této SOD rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů, nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k vydání kolaudačního souhlasu a uvedení do řádného provozu.

Místem plnění předmětu díla je obec Česká Kubice, okr. Domažlice.

II.2. Použité materiály jsou stanoveny v projektové dokumentaci a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému nabídkovému rozpočtu. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156, zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění.

II.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z požadavků objednatele, je zhotovitel

povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. III.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení a uzavření písemného dodatku ke smlouvě, má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

II.4. Předmětem díla je také všechno to, co bylo součástí podkladů pro vypracování nabídky.

II.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Cena díla

III.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši :

Cena bez DPH	1.703.288,74 Kč
DPH 21 %	357.690,63 Kč
Cena včetně DPH	2.060.979,37 Kč

V souladu s Obchodními podmínkami ze zadávací dokumentace je cena stanovena jako nejvýše přípustná.

III.2. Položkový rozpočet jsou nedílnou součástí SOD. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání.

III.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné splnění předmětu díla dle čl. II.1.

III.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady na vyhotovení geometrického plánu stavby, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III.5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení. V průběhu realizace stavby bude objednatel plátcem DPH.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV.1. Předání staveniště: do 7 dnů od podpisu smlouvy

IV.2. Zahájení prací na díle: 1.2.2017

IV.3. Dokončení prací na díle: 31.7.2017

IV.4. Vyklizení staveniště: do 7 dnů od dokončení díla

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V.1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 3 dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5ti pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového

dokladu je soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je min. 21 kalendářních dnů od data doručení objednateli.

V.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V.3. Zhotovitel nepožaduje zálohu

V.4. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývajících část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla činí pozastávka a objednatel ji uhradí po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla a předání všech dokladů nutných k vydání kolaudačního souhlasu příslušného stavebního úřadu.

V.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění zjištěných vad ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

VI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV.3. smlouvy, a to 5.000,- Kč za každý den prodlení.

VI.1.2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

VI.1.3. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. IV.4. smlouvy, a to 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

VI.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla, případně odečíst tuto částku z pozastávky.

VI.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. STAVENIŠTĚ

VII.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději 5 dnů před dohodnutým termínem zahájení prací.

VII.2. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.

VII.3. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vytýčení všech podzemních vedení na staveništi a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

VII.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

VII.5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení a majetku objednatele vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII.7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII.8. Zhotovitel zajistí na své náklady napojení na odběrná místa energií včetně podružného měření odběrů.

VII.9. Objednatel má právo nezahlásit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

VII.10. Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI.1.3. a to až do vyklizení staveniště.

VII.11. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VIII.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VIII.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

VIII.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

VIII.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

VIII.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VIII.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VIII.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen zjednat neprodleně nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.10. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

VIII.11. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše 3,000.000,- Kč. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

VIII.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.13. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.

VIII.14. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.

VIII.15. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII.16. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit neprodleně – nejpozději do 3 dnů - podrobný technologický postup provádění i dílčích prací. V případě, že tak neučiní, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

IX.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

IX.2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:

název, sídlo, IČ zhotovitele

název, sídlo, IČ objednatele

název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace

název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora

přehled všech provedených zkoušek jakosti

seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků

seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

IX.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního

deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí, přičemž pracovními dny se rozumí pondělí až pátek.

IX.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 5ti pracovních dnů.

IX.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

IX.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Uvedený zápis nenahrazuje dodatek smlouvy.

IX.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

X.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak.

X.2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

X.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a vyhl. č. 132/1998 Sb., v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

X.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

X.5. Dílo je považováno za ukončené podpisem protokolu o předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.

X.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI.1.2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

X.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.

X.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 3 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XI. ZÁRUKY

XI.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XI.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců mimo dodávek materiálu, strojů a zařízení, u kterých stanovuje výrobce kratší záruční lhůtu, min. však 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

XI.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

XI.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn požadovat :

XI.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)

XI.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XI.4.3. Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

XI.4.4. Odstoupení od smlouvy.

XI.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.

XI.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však v termínu, který určí objednatel. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XI.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém, nebo objednatelem určeném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XI.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla

objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XI.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámění). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XII. VYŠŠÍ MOC

XII.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XII.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. ZMĚNA SMLOUVY

XIII.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIII.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu smlouvy.

XIII.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIII.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIII.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“

Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

XIII.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývajících na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývajících na jinou osobu pouze z písemným souhlasem objednatele.

XIV. Odstoupení od smlouvy

XIV.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.

Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:

- zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem,
- zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na dobu delší než 15 dnů. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje:
- objednatel je v prodlení s úhradou faktur delším než 30 dnů po lhůtě splatnosti.

XIV.2.V případě podstatného porušení smlouvy je oprávněná strana povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu ke zjednání nápravy.

XIV.3. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit také v případě, že objednatel nezajistí komplexní financování díla ve lhůtě 1 roku od podpisu smlouvy. V takovém případě nebude zhotovitel uplatňovat na objednateli žádný nárok na úhradu jakékoliv škody.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XV.1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem smlouvy potvrzen podpisem oprávněných osob obou smluvních stran. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem.

XV.2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy a k plnění povinností vyplývajících z právních předpisů (např. pro kontrolní orgány).

XV.3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

XV.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XV.5. Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 výtisky.

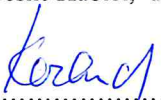
XV.6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.

XVI. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- rozpočet stavby
- projektová dokumentace

V České Kubici, dne 13.12.2016


.....
za objednatele:



V Boru, dne 12.12.2016


.....
za zhotovitele:
BKV Stavební společnost s.r.o.
Přímická 630
348 02 Bor

Akce: **GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ
K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC, POZEMEK P. Č. 59 A 78/1**

Stavebník: Obec Česká Kubice, Česká Kubice 82, 345 32 Česká Kubice

Stupeň: Dokumentace pro provádění stavby DPS

SOUPIS PRACÍ

Vypracoval: Jan Leinhäupel

Datum: II/2016

REKAPITULACE SOUPISU PRACÍ :

• STAVEBNÍ ČÁST JKSO: 812 63 11	1 539 952.69 Kč
• VYTÁPĚNÍ	40 741.55 Kč
• ELEKTROINSTALACE	98 584.00 Kč
• VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	24 010.50 Kč
Celkem bez DPH	1 703 288.74 Kč

Cenová soustava: **RTS, a.s. – tvůrce soustavy RTS DATA**

KRYCÍ LIST

Objekt :	Název objektu : STAVEBNÍ ČÁST	JKSO : 812 63 11
Stavba :	Název stavby : GARAŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NARADÍ, K.Ú NOVÝ SPALENEC	SKP :
Projektant :	Miroslav Zitterbart	Počet měrných jednotek :
Objednatel :	Obec Česká Kubice	Náklady na MJ :
Počet listů :	23	Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :	Miroslav Zitterbart, projekty a stavby	Zhotovitel : Bude určen ve výběrovém řízení
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 919 757,82	0,00
Z	Montáž celkem 620 194,87	0,00
R	HSV celkem 0,00	0,00
N	PSV celkem 0,00	0,00
ZRN celkem	1 539 952,69	0,00
		0,00
HZS	0,00	0,00
RN II.a III.hlavy	0,00	Ostatní VRN 0,00
ZRN+VRN+HZS	1 539 952,69	VRN celkem 0,00
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : 16.11.16 Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :	
DPH	15 % činí :	
Základ pro DPH	21 % činí :	1 539 952,69 Kč
DPH	21 % činí :	316 435,44 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 856 388,13 Kč

Poznámka :

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1. Zemní práce	128 226,60	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Základy, zvláštní zakládání	186 080,68	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Svislé a kompletní konstrukce	175 297,13	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Vodorovné konstrukce	76 574,77	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Komunikace	51 605,07	0,00	0,00	0,00	0,00
60. Úpravy povrchů, omítky	106 108,28	0,00	0,00	0,00	0,00
61. Úpravy povrchů vnitřní	1 681,90	0,00	0,00	0,00	0,00
62. Úpravy povrchů vnější	57 251,54	0,00	0,00	0,00	0,00
63. Podlahy a podlahové konstrukce	26 321,93	0,00	0,00	0,00	0,00
64. Výplně otvorů	1 427,27	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Trubní vedení	1 263,68	0,00	0,00	0,00	0,00
91. Doplňující práce na komunikaci	19 319,08	0,00	0,00	0,00	0,00
93. Dokončovací práce inž. staveb	567,30	0,00	0,00	0,00	0,00
94. Lešení a stavební výtahy	11 110,76	0,00	0,00	0,00	0,00
95. Dokončovací kce na pozem.stav.	6 262,62	0,00	0,00	0,00	0,00
97. Prorážení otvorů	730,53	0,00	0,00	0,00	0,00
99. Staveništní přesun hmot	69 928,69	0,00	0,00	0,00	0,00
711. Izolace proti vodě	0,00	32 258,48	0,00	0,00	0,00
713. Izolace tepelné	0,00	68 844,54	0,00	0,00	0,00
721. Vnitřní kanalizace	0,00	1 581,96	0,00	0,00	0,00
762. Konstrukce tesařské	0,00	181 065,61	0,00	0,00	0,00
764. Konstrukce klempířské	0,00	12 973,51	0,00	0,00	0,00
765. Krytiny tvrdé	0,00	102 950,79	0,00	0,00	0,00
766. Konstrukce truhlářské	0,00	65 547,92	0,00	0,00	0,00
767. Konstrukce zámečnické	0,00	38 422,44	0,00	0,00	0,00
771. Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	72 410,67	0,00	0,00	0,00

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
783. Nátěry	0,00	34 362,42	0,00	0,00	0,00
784. Malby	0,00	9 776,53	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	919 757,82	620 194,87	0,00	0,00	0,00

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
Díl:	1.	Zemní práce							
1.	113 10-9310.R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.10 cm s naložením hmot na dopravní prostředek stáv. beton. žlab a okap. chodník podél stáv. objektu 10*1	m2	10,00	312,95	3 129,45			-0,24000
2.	121 10-1101.R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m pouze v místech jejího výskytu, tl. 0,2 m ornice celkem: 325*0,2	m3	65,00	43,99	2 859,29			
3.	131 30-1110.R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 50 m3, STROJNĚ s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopšti, s naložením výkopku na dopravní prostředek hlavní stavební jáma: 10	m3	10,00	483,60	4 836,00			
4.	131 30-1119.R00	Příplatek za lepvost - hloubení nezap.jam v hor.4 viz předchozí položka	m3	10,00	35,62	356,19			
5.	132 30-1110.R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu PRO ZÁKLAD OPĚRNÉ ZDI 0,5*0,9*14	m3	21,00	533,82	11 210,22			
6.	132 30-1119.R00	PRO ZÁKLADOVÉ PASY: 14 Příplatek za lepvost - hloubení rýh 60 cm v hor.4 viz předchozí položka	m3	21,00	258,54	5 429,34			
7.	132 30-1210.R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 50 m3, STROJNĚ s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu PRO PVC POTRUBÍ 0,8*1,2*15	m3	53,00	527,31	27 947,43			
8.	132 30-1219.R00	VSÁKOVACÍ SYSTÉM (1,2*1,5*7)*3 Příplatek za lepvost - hloubení rýh 200cm v hor.4 viz předchozí položka	m3	53,00	46,59	2 469,43			
9.	161 10-1101.R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m viz položky hloubení jryh 21+53	m3	74,00	71,05	5 257,85			
10.	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 zemina a ornice z dočasné skládky zpět zemina pro obsyp objektů: 8 zemina pro obsyp potrubí: 13,5 zemina do násypů: 62 ornice pro terénní úpravy: 24 ornice pro ohumusování: 41	m3	148,50	155,31	23 063,54			
11.	171 10-1103.R00	Uložení sypaniny do násypů ztuhnutých na 100% PS s rozprostření sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním MEZI ZÁKLADOVÝMI PASY	m3	62,00	56,27	3 488,43			

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁRADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
12.	171 20-1201.R00	(9,1*6)*0,65 (2,4*6)*0,65 OKOLO OBJEKTU (18*9)/2*1,25 Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m s rozproštěním sypaniny ve vstřích a s hrubým urovnáním ZEMINA DOČASNÁ pro obsyp objektů: 8 pro obsyp potrubí: 13,5 do násypů: 62 ORNICE DOČASNÁ pro ohumusování: 41 pro terénní úpravy: 24	m3	148,50	13,95	2 071,58			
13.	175 10-1101.R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z vhodných hornin tř. 1-4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopku a jakoukoliv míru zhuštění kolem PVC potrubí 15 - 15*0,1	m3	13,50	326,90	4 413,08			
14.	175 10-1109.R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí viz položka obsyp	m3	13,50	193,44	2 611,44			
15.	175 10-1201.R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4, pro jakoukoliv míru zhuštění OKOLO ZÁKLADOVÝCH PASŮ (12,8+6,8+12,8+6,8)*0,2	m3	8,00	497,55	3 980,40			
16.	175 10-1209.R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu viz položka obsyp	m3	8,00	205,53	1 644,24			
17.	180 40-2111.R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20-tl km a se složením viz položka rozproštění ornice	m2	350,00	14,04	4 915,05			
18.	180 40-2112.R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20-tl km a se složením viz položka rozproštění ornice	m2	60,00	20,93	1 255,50			
19.	181 00-6113.R00	Rozproštění zemín v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm terénní úpravy celkem: 24/0,2 (přebytek ornice)	m2	120,00	11,07	1 328,04			
20.	181 10-1102.R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním vyrovnáním výškových rozdílů CHODNÍK: 26 SJEZD: 57	m2	83,00	9,77	810,50			
21.	181 30-1101.R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 rozproštění a urovnání ornice s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30-tl m	m2	350,00	26,78	9 374,40			

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC									
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST									

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
22.	182 10-1101.R00	ČISTÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY: 350 Svahování v zářezích v hor. 1 - 4 trvalých svahů do projektovaného profilu a spádu s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích ZÁŘEZ: 25	m2	25,00	39,43	985,80			
23.	182 20-1101.R00	Svahování násypů svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v násypech NÁSYP: 35	m2	35,00	34,04	1 191,33			
24.	182 30-1121.R00	Rozproštění ornice, svah, tl. do 10 cm, do 500 m2 rozproštění a urovňání ornice s nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30-ti m, ve svahu NÁSYP: 35 ZÁŘEZ: 25	m2	60,00	39,15	2 349,18			
25.	005-72400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ prům. spotřeba osiva cca 0,03 kg/m2, ztrátě 3 % (350+60)*0,03*1,03	kg	12,67	98,58	1 248,91	0,00100	0,01267	
	Celkem za	1. Zemní práce				128 226,60		0,01267	
Díl:	2.	Zaklady, zvláštní zakládání							
26.	211 97-1121.R00	Opláštění žeber geot., sklon nad 1:2,5, š do 2,5 m v rýze nebo v zářezu se stěnami VSAKOVACÍ SYSTÉM (1,2*7)*2*3 (1,5*7)*2*3 (1,2*1,5)*2*3	m2	124,20	28,09	3 488,28	0,00035	0,04347	
27.	212 53-1111.R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 63 mm VSAKOVACÍ SYSTÉM (1,2*1,5*7)*3	m3	37,80	809,10	30 583,98	1,63000	61,61400	
28.	212 75-2113.R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 160 mm VSAKOVACÍ SYSTÉM 7*7*7	m	21,00	239,94	5 038,74	0,24385	5,12085	
29.	271 53-1113.R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm pod základovou deskou, v tl. 100 mm 6,2*12,2*0,1	m3	7,56	1 042,53	7 885,70	1,78164	13,47632	
30.	273 32-1311.R00	Železobeton základových desek C 16/20 bez dodávky a uložení výztuže ZAKLADOVÁ DESKA 7*13*0,1	m3	9,10	2 338,95	21 284,45	2,52500	22,97750	
31.	273 36-1921.R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI síť, prům. drátu 6 mm, oka 15/15 cm celkem 16 ks: 16*0,018	t	0,29	27 974,40	8 056,63	1,05544	0,30397	
32.	273 35-1215.R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	4,00	485,46	1 941,84	0,03920	0,15680	

Stavba :		GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC								
Objekt :		STAVEBNÍ ČÁST								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	
		bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr (0,1*7)*2 + (0,1*13)*2	m2	4,00	73,94	295,74				
33.	273 35-1216.R00	Bednění stěn základových desek - odstranění viz položka zřízení								
34.	274 27-2140.R00	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 30 cm bez výztuže, výplň beton C 16/20 OPĚRNÁ ZEĎ 1*14	m2	14,00	1 085,31	15 194,34	0,74000	10,36000		
35.	274 27-2150.R00	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 40 cm bez výztuže, výplň beton C 16/20 ZÁKLADOVÉ PASY 0,25*13 0,75*16 0,25*6 + 0,25*2,5 0,25*6 + 0,25*2,5	m2	19,50	1 254,57	24 464,12	0,96300	18,77850		
36.	274 27-2160.R00	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 50 cm bez výztuže, výplň beton C 16/20 ZÁKLADOVÝ PÁS 0,25*6 + 0,25*2,5	m2	2,13	1 527,99	3 246,98	1,17500	2,49688		
37.	274 31-1611.R00	Beton základ. pasů prokl. kamenem C 16/20 ZÁKLADOVÉ PASY 0,4*0,75*13 0,4*0,65*13 0,4*0,75*1,8 + 0,4*0,95*2,4 + 0,4*0,9*1,8 0,4*0,75*1,8 + 0,4*0,95*2,4 + 0,4*0,9*1,8 0,5*0,75*1,8 + 0,5*0,95*2,4 + 0,5*0,9*1,8 OPĚRNÁ ZEĎ 0,5*0,9*14	m3	20,41	2 264,55	46 208,14	3,14870	64,24922		
38.	274 35-1215.R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr ZÁKLADOVÉ PASY (jednostranné bednění - předpoklad) 0,75*13 0,65*13 0,75*1,8 + 0,95*2,4 + 0,9*1,8 0,75*1,8 + 0,95*2,4 + 0,9*1,8	m2	28,70	358,05	10 276,04	0,03916	1,12389		
39.	274 35-1216.R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění viz položka zřízení	m2	28,70	73,94	2 121,93				
40.	274 36-1721.R00	Výztuž základových pasů z oceli 10 425 (BSt 500 S) spojení základových pasů se ztraceným bedněním ZÁKLADOVÉ PASY	t	0,05	27 128,10	1 402,52	1,02116	0,05279		

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
		(0,8*19 + 1,2*19 + 1*6)*0,00089							
41.	286-11225.A	OPĚRNÁ ZĚď 1*14*0,00089	m	21,00	97,19	2 040,89	0,00080	0,01680	
42.	693-65027	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm viz položka zřizení Geotextilie 300 g/m2 2x100 m viz položka montáž, ztrátové 20 % 124,2*1,2	m2	149,04	17,11	2 550,37	0,00030	0,04471	
	 Celkem za	2. Základy, zvláštní zakládání				186 080,68		200,81571	
Díl:	3.	Svislé a kompletní konstrukce							
43.	311 23-8116.R00	Zdivo POROTHERM 30 P+D P15 na MC 10, tl. 300 mm OBVODOVÉ ZDIVO (1. vrstva) (12,8+6,8+1,65+8,35+0,8+1,4+1,4)*0,25 VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO 6,2*2,75 ŠTÍT PŮDA (6,2*2,5)/2 - 2 (odečten dveřní otvor) Zdivo POROTHERM 40 EKO+ P8 na maltu PTH TM, tl.400 OBVODOVÉ ZDIVO 13*2,75 - 1,5*1,25 7*2,75 - 1,5*1,25 13*2,75 - (1*2)*2 (1,1*2,75)*2 (odečteny okenní a dveřní otvory) ŠTÍTOVÉ ZDIVO (6,2*2,5)/2 - 1 (6,2*2,5)/2 - 1 (odečteny okenní otvory)	m2	31,10	870,48	27 071,93	0,31002	9,64162	
44.	311 23-8203.R00	Překlád POROTHERM 7 vysoký 70x235x1250 mm vč. očištění podkladu pod překládem, navhčení podkladu vodou, rozprostření malty pod ložnou plochou, osazení překládu do vodorovné polohy včetně zacištění vytláčené malty DVEŘE: 4*2 OTVOR PŮDA: 4	m2	102,55	1 199,70	123 029,24	0,27762	28,46993	
45.	317 16-8131.R00	Překlád POROTHERM 7 vysoký 70x235x1750 mm vč. očištění podkladu pod překládem, navhčení podkladu vodou, rozprostření malty pod ložnou plochou, osazení překládu do vodorovné polohy včetně zacištění vytláčené malty DVEŘE: 4*2 OTVOR PŮDA: 4	kus	12,00	281,79	3 381,48	0,04529	0,54348	
46.	317 16-8133.R00	Překlád POROTHERM 7 vysoký 70x235x1750 mm vč. očištění podkladu pod překládem, navhčení podkladu vodou, rozprostření malty pod ložnou plochou, osazení překládu do vodorovné polohy včetně zacištění vytláčené malty OKNA: 4*2	kus	8,00	397,58	3 180,60	0,06314	0,50512	
47.	317 32-1321.R00	Beton překládů železový C 20/25	m3	0,46	2 683,05	1 234,20	2,52501	1,16150	

GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC

STAVEBNÍ ČÁST

Stavba :
Objekt :

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
48.	317 35-1107.R00	překlad vrata: 4,6*0,4*0,25 Bednění překladů - zřízení překlad vrata 0,4*4 + (0,25*4,6)*2	m2	3,90	447,80	1 746,40	0,00884	0,03448	
49.	317 35-1108.R00	Bednění překladů - odstranění viz položka zřízení	m2	3,90	118,58	462,44			
50.	317 35-1109.R00	Příplatek za podpěrou konstrukcí výšky 4-6 m viz položka zřízení bednění	m2	3,90	31,25	121,87	0,00056	0,00218	
51.	317 94-1125.R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.22 a vyšší osazení ocelových válcovaných nosníků (na zdivu) ŽELEZOBETONOVÝ PŘEKLAD 0,135*2	t	0,27	6 435,60	1 737,61	0,01221	0,00330	
52.	317 99-8115.R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 100 mm dodávka tepelné izolace z pěnového polystyrenu výšky 24 cm a vložení mezi překlady překlad dveře: 1,25*2 překlad okna: 1,75*2 překlad vrata: 4,6	m	10,60	73,47	778,78	0,00055	0,00583	
53.	338 92-0011.R00	Osazení betonové palisády, š. do 11 cm, dl. 60 cm SCHODY (1*4)*2	m	8,00	601,71	4 813,68	0,19250	1,54000	
54.	134-83425	Týč průřezu U 240, hrubé, jakost oceli 11375 viz položka osazení	T	0,27	19 139,40	5 167,64	1,00000	0,27000	
55.	592-28407	Palisáda přírodní Premium 11x11x40 cm viz položka osazení 8*9	kus	72,00	35,71	2 571,26	0,01100	0,79200	
	Celkem za	3. Světlé a kompletní konstrukce				175 297,13		42,96944	
Díl:	4.	Vodorovné konstrukce							
56.	416 02-1126.R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RF 15 mm "1.01 Garáž": 6,2*9,3 "1.02 Sklad": 6,2*2,6	m2	73,78	583,11	43 021,86	0,01837	1,35534	
57.	417 23-8112.R00	Obezdní ztuž. věnce věncovkou VT 8 výšky 238 mm s vložním tepelné izolace z pěnového polystyrenu tl. 50 mm a zajištění polohy izolace malou MC 10	m	40,00	193,44	7 737,60	0,03236	1,29440	
58.	417 35-1115.R00	věnc celkem: 7*13+7*13 Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr VĚNEC NA OBVODOVÉ ZDI (vnitřní strana) (9,3*2,6+6,2*2,6+9,3)*0,25	m2	10,60	271,10	2 873,61	0,00782	0,08289	
59.	417 35-1116.R00	VĚNEC NA VNITŘNÍ NOSNÉ ZDI (oboustranné) (6,2+6,2)*0,25 Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	10,60	57,66	611,20			

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁRADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC									
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST									

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
60.	417 38-8124.R00	viz položka zřízení Věvec vnější pro PTH zeď tl. 400, tl.stropu 250 mm vč. dodávky věncovky, izolantu, výztuže a betonu C 20/25 7+13+7+13	m	40,00	482,67	19 306,80	0,19087	7,63480	
61.	417 38-8174.R00	Věvec vnitřní pro PTH zeď tl.300, tl.stropu 250 mm vč. dodávky věncovky, izolantu, výztuže a betonu C 20/25 celkem: 6,2	m	6,20	334,34	2 072,88	0,20131	1,24812	
62.	451 57-3111.R00	Lože pod potrubí ze štěrkopisku do 63 mm pod PVC potrubí: 0,1*0,8*15	m3	1,20	792,36	950,83	1,89077	2,26892	
	Celkem za	4. Vodovodné konstrukce				76 574,77		13,88448	
Díl:	5.	Komunikace							
63.	564 85-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm s rozprostřením a zhutněním CHODNÍK: 26	m2	26,00	127,88	3 324,75	0,27994	7,27844	
64.	564 87-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm s rozprostřením a zhutněním SJEZD: 57	m2	57,00	203,21	11 582,69	0,46166	26,31462	
65.	596 21-5020.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrovaním, a se smetením přebytečného materiálu na krajnici, s dodáním hmot pro lože a výplň spár CHODNÍK: 26	m2	26,00	195,77	5 089,89	0,05545	1,44170	
66.	596 21-5024.R00	Příplatek za kladení dlažby tl.6 cm, drť, do 50 m2 viz přechozí položka	m2	26,00	27,06	703,64			
67.	596 21-5040.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrovaním, a se smetením přebytečného materiálu na krajnici, s dodáním hmot pro lože a výplň spár SJEZD: 57	m2	57,00	216,23	12 324,83	0,07390	4,21230	
68.	592-45266	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x8 viz položka kladení, ztravné 2 % 57*1,02	m2	58,14	240,87	14 004,18	0,17600	10,23264	
69.	592-45308	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x6 viz položka kladení, ztravné 2 % 26*1,02	m2	26,52	172,52	4 575,10	0,13100	3,47412	
	Celkem za	5. Komunikace				51 605,07		52,95382	
Díl:	60.	Úpravy povrchů, omítky							
70.	602 01-2261.R00	Omítka vápenosádrová Hasit 150 strojně VNITŘNÍ OMÍTKY	m2	136,37	195,30	26 633,06	0,02000	2,72740	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demňmot / MJ
71.	602 01-5187.R00	"1.01 GARÁŽ" (9,3*3,2) - (1,5*1,25) (9,3*3,2) - (1*2) 6,2*3,2 (6,2*3,2) - (4*2,85) "1.02 SKLAD" 2,6*3,2 (2,6*3,2) - (1*2) (6,2*3,2) - (1,5*1,25) 6,2*3,2 (odečteny dveřní a okenní otvory) Omitka stěn tenkovrstvá weber.pas silikon VNĚJŠÍ OMITKY (3,2*13) - (1,5*1,25) (3,2*13) - (1*2)*2 31 - (4*2,85 + 1*1) 31 - (1,5*1,25 + 1*1) (odečteny dveřní a okenní otvory) Podkladní nátěr stěn weber.podklad A před provedením silikonové tenkovrstvé omítky VNĚJŠÍ OMITKY (3,2*13) - (1,5*1,25) (3,2*13) - (1*2)*2 31 - (4*2,85 + 1*1) 31 - (1,5*1,25 + 1*1) (odečteny dveřní a okenní otvory) Přednáštřik stěn cement.Baumit 100% krytí, ručně před nanesením jádrové termoizolační omítky VNĚJŠÍ OMITKA (3,2*13) - (1,5*1,25) (3,2*13) - (1*2)*2 31 - (4*2,85 + 1*1) 31 - (1,5*1,25 + 1*1) (odečteny dveřní a okenní otvory) Nátěr stěn Baumit vyrovnávač nasákavosti, ručně penetrace před aplikací stěrky VNĚJŠÍ OMITKY (3,2*13) - (1,5*1,25) (3,2*13) - (1*2)*2 31 - (4*2,85 + 1*1) 31 - (1,5*1,25 + 1*1) (odečteny dveřní a okenní otvory) Omitka stěn Baumit Termo Extra jádrová strojně	m2	124,05	249,71	30 975,91	0,00284	0,35230	
72.	602 01-5193.R00		m2	124,05	21,76	2 699,58	0,00005	0,00620	
73.	602 02-1103.R00		m2	124,05	63,24	7 844,92	0,00737	0,91425	
74.	602 02-1105.R00		m2	124,05	20,93	2 595,75	0,00003	0,00372	
75.	602 02-1213.R00		m2	124,25	284,58	35 359,07	0,00893	1,10955	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demňmot / MJ
		VNĚJŠÍ OMÍTKY (3,2*13) - (1,5*1,25) (3,2*13) - (1*2)*2 31 - (4*2,8 + 1*1) 31 - (1,5*1,25 + 1*1) (odečteny dveřní a okenní otvory)							
	Celkem za	60. Úpravy povrchů, omítky				106 108,28		5,11343	
Díl:	61.	Úpravy povrchů vnitřní							
76.	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů zakrývání výplní vnitřních okenních otvorů, předmětů a konstrukcí, které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nášífkem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí okna: (1,5*1,25)*2*2 + (1*1) dveře: (1*2,1)*2 vrata: 4*2,85	m2	24,10	31,90	768,77	0,00004	0,00096	
77.	612 40-1918.R00	Příplatek za kropení podkladu omítky vnitřní stěn před vlastním omítáním (vnitřní zdívo) "1,01 GARÁŽ" (9,3*3,2) - (1,5*1,25) (9,3*3,2) - (1*2) 6,2*3,2 (6,2*3,2) - (4*2,85) "1,02 SKLAD" 2,6*3,2 (2,6*3,2) - (1*2) (6,2*3,2) - (1,5*1,25) 6,2*3,2 (odečteny dveřní a okenní otvory)	m2	136,37	6,70	913,13			
	Celkem za	61. Úpravy povrchů vnitřní				1 681,90		0,00096	
Díl:	62.	Úpravy povrchů vnější							
78.	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení před jejich znečištěním při úpravách povrchu nášífkem syntetických (leptých) maltovin okna: (1,5*1,25)*2*2 + (1*1) dveře: (1*2,1)*2 vrata: 4*2,85	m2	24,10	31,99	771,01	0,00004	0,00096	
79.	622 39-0110.R00	Montáž izolace suterénu polystyren, bez PÚ sokl objektu pod zemí (izolace zákládů) 13*(1,35-0,45)	m2	44,24	139,50	6 171,48			

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC			
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
		13*(1,65-0,35) 2,2*(1,35-0,45) 2,4*(1,55-0,45) 2,2*(1,75-0,45) 2,2*(1,35-0,35) 2,4*(1,55-0,35) 2,2*(1,75-0,35) Montáž KZS sokl, polystyren, stěrka+výztuž.tkánina viditelná část soklu objektu 13*0,45 7*0,45 (13*0,35) - (1*0,1)*2 (7*0,35) - (4*0,1) Omlitka stěn dekorativ. Terra-marmolit střednězrná vnější omlitka soklu objektu z umělého kamene 13*0,45 7*0,45 (13*0,35) - (1*0,1)*2 (7*0,35) - (4*0,1) Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit VNĚJŠÍ OMLITKY (3,2*13) - (1,5*1,25) (3,2*13) - (1*2)*2 31 - (4*2,85 + 1*1) 31 - (1,5*1,25 + 1*1) (odečteny dveřní a okenní otvory) Deska XPS Styrodur 3035 CS 1265 x 615 x 80 mm viz položka montáž, ztratné 10 % (44,24+15,4)*1,1	m2	15,40	242,73	3 738,04			
80.	622 39-0212.R00		m2						
81.	622 43-2112.R00		m2	15,40	496,62	7 647,95	0,00618	0,09517	
82.	622 48-1211.RT2		m2	124,05	162,29	20 131,45	0,00367	0,45526	
83.	283-76340.4		m2	65,60	286,44	18 791,61	0,00264	0,17319	
	Celkem za	62. Úpravy povrchů vnější				57 251,54		0,72459	
Díl:	63.	Podlahy a podlahové konstrukce							
84.	632 45-1065.R00	Potěr pískocementový, min. 25 MPa, tl. 50 mm hlazený ocel. hladítkem HRUBÁ PODLAHA "1,01 Garáž": 57,7 "1,02 Sklad": 16,2	m2	73,90	259,01	19 140,47	0,11515	8,50959	
85.	639 57-1215.R00	Okapový chodník podél budovy z kačírku tl. 150 mm bez obrubníku a bez textilie podél objektu, v šířce 0,5 m: (1,5+13+8+1,5)*0,5 podél opěrné zdi, v šířce 0,6 m: 12,5*0,6	m2	19,50	368,28	7 181,46	0,24000	4,68000	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC									
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST									

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demhmot / MJ
	Celkem za	63. Podlahy a podlahové konstrukce				26 321,93		13,18959	
Díl:	64.	Výplně otvorů							
86.	648 99-1111.R00	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm vnitřní parapet oken, na montážní pěnu okna půda: 1+1	m	2,00	106,49	212,97	0,00222	0,00444	
87.	648 99-1113.R00	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm vnitřní parapet oken, na montážní pěnu "1,01 Garáž": 1,5 "1,02 Sklad": 1,5	m	3,00	126,02	378,05	0,00222	0,00666	
88.	607-75510	Parapet interier PVC šíře 150mm dl. 6m fólie mram. viz položka osazení	m	2,00	92,07	184,14	0,00195	0,00390	
89.	607-75513	Parapet interier PVC šíře 300mm dl. 6m fólie mram. viz položka osazení	m	3,00	169,26	507,78	0,00390	0,01170	
90.	607-75550.A	Krytka boční pro PVC parapety 400 mm oboustr. bílá viz položka osazení 2*2	kus	8,00	18,04	144,34	0,00002	0,00016	
	Celkem za	64. Výplně otvorů				1 427,27		0,02686	
Díl:	8.	Trubní vedení							
91.	871 31-3121.R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150 v otevířeném výkopu DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN 100: 0,5+0,5+3+5+2 DN 125: 2+2	m	15,00	18,04	270,63			
92.	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150 v otevířeném výkopu KGB 100/45°: 2	kus	2,00	48,55	97,09	0,00001	0,00002	
93.	877 35-3121.R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 v otevířeném výkopu KGEA 125/100/45°: 1	kus	1,00	91,14	91,14	0,00003	0,00003	
94.	286-11140.A	Trubka PVC kanalizační hladká d 110x3,2x 500mm SN4 viz položka montáž	kus	2,00	31,62	63,24	0,00075	0,00150	
95.	286-11142.A	Trubka PVC kanalizační hladká d110x3,2x2000mm SN4 viz položka montáž	kus	1,00	89,75	89,75	0,00300	0,00300	
96.	286-11143.A	Trubka PVC kanalizační hladká d110x3,2x3000mm SN4 viz položka montáž	kus	1,00	130,20	130,20	0,00450	0,00450	
97.	286-11144.A	Trubka PVC kanalizační hladká d110x3,2x5000mm SN4 viz položka montáž	kus	1,00	207,86	207,86	0,00750	0,00750	
98.	286-11147.A	Trubka PVC kanalizační hladká d125x3,0x2000mm SN4	kus	2,00	101,37	202,74	0,00340	0,00680	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC				
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
99.	286-51652.A	viz položka montáž Koleno kanalizační KGB 110/ 45° PVC	kus	2,00	22,97	45,94	0,00029	0,00058	
100.	286-51701.A	viz položka montáž Odbočka kanalizační KGEA 125/ 110/45° PVC	kus	1,00	65,10	65,10	0,00076	0,00076	
	Celkem za	8. Trubní vedení				1 263,68		0,02469	
Díl:	91.	Doplňující práce na komunikaci							
101.	916 56-1111.R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 20/25 s opěrou se zřízením lože z betonu proslého C 20/25-XF4 tl. 5 - 10 cm se zalitím spár cementovou malou CHODNÍK: 32 SJEZD: 16 OKAPOVÝ CHODNÍK: 26 Zarovnání stýčné plochy živичné tl. do 10 cm podél vybourané části ÚK: 8 Řezání stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm stáv. kryt ÚK v místě napojení nového sjezdu: 8 Obrubník betonový přírodní 50x8x25 cm viz položka osazení, ztrátě 1 % 74*2*1,01	m	74,00	129,27	9 565,98	0,11221	8,30354	
102.	919 73-1122.R00		m	8,00	35,25	281,98			
103.	919 73-5112.R00		m	8,00	67,89	543,12			
104.	592-17509		kus	150,00	59,52	8 928,00	0,02400	3,60000	
	Celkem za	91. Doplnující práce na komunikaci				19 319,08		11,90354	
Díl:	93.	Dokončovací práce inž. staveb							
105.	938 90-9311.R00	Odstanění nánosu z povrchu podkladu živice/beton během a po skončení stav. prací stáv. kryt ÚK: 250*4	m2	1 000,00	0,57	567,30			
	Celkem za	93. Dokončovací práce inž. staveb				567,30			
Díl:	94.	Lešení a stavební výtahy							
106.	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení celkem: (13*1+9*1)*2	m2	44,00	39,06	1 718,64	0,01838	0,80872	
107.	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den předpoklad cce 2 měsíce 30*44	m2	1 320,00	1,12	1 473,12			
108.	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 předpoklad cca 2 měsíce	m2	44,00	29,11	1 280,80	0,00085	0,03740	
109.	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m viz položka montáž	m2	44,00	26,69	1 174,40			

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁRADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
110.	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m "1,01 GARÁŽ": 57,7 "1,02 SKLAD": 16,2	m2	73,90	73,94	5 463,80	0,00121	0,08942	
	Celkem za	94. Lešení a stavební výťahy				11 110,76		0,93554	
Díl:	95.	Dokončovací kce na pozem.stav.							
111.	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m uklid objektu před kolaudací: 7*13	m2	91,00	68,82	6 262,62	0,00004	0,00364	
	Celkem za	95. Dokončovací kce na pozem.stav.				6 262,62		0,00364	
Díl:	97.	Prorážení otvorů							
112.	979 08-2213.R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km beton: 2,4	t	2,40	38,60	92,63			
113.	979 08-2219.R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km beton do 10-ti km: 9*2,4	t	21,60	9,95	214,94			
114.	979 09-3111.R00	(recyklační centrum v AZS98 Újezd u Domažlic) Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním	t	2,40	8,84	21,20			
115.	979 99-0103.R00	beton: 2,4 Poplatek za skládku suti - beton celkem: 2,4	t	2,40	167,40	401,76			
	Celkem za	97. Prorážení otvorů				730,53			
Díl:	99.	Staveništní přesun hmot							
116.	998 01-1001.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m 1. Zemní práce: 0,013 2. Základy, zvláštní zakládání: 200,816 3. Svislé a kompletní konstrukce: 42,969 4. Vodorovné konstrukce: 13,884 5. Komunikace: 52,954 60. Úpravy povrchů, omítky: 5,113 61. Úpravy povrchů vnitřní: 0,001 62. Úpravy povrchů vnější: 0,725 63. Podlahy a podlahové konstrukce: 13,190 64. Výplně otvorů: 0,027 8. Trubní vedení: 0,025 91. Doplňující práce na komunikaci: 11,904 93. Dokončovací práce inž. staveb: 0,000	t	342,56	204,14	69 928,69			

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NAŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
		94. Lešení a stavební výtahy: 0,936 95. Dokončovací kce na pozem. stav.: 0,004 97. Prorážení otvorů: 0,000							
	Celkem za	99. Staveništní přesun hmot				69 928,69			
Díl:	711.	Izolace proti vodě							
117.	711 11-1001.R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena 7*13	m2	91,00	7,53	685,50			
118.	711 11-2001.R00	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena sokl objektu výšky 0,35 m (7+13+7+13)*0,35	m2	14,00	16,93	236,96	0,00017	0,00238	
119.	711 13-2311.R00	Prov. izolace popovou fólií svisle, vč. uchyc.prvků ochrana tepelné izolace soklu a základů objektu (výšky cca 1 m) (7+13+7+13)*1 rub opěrné zdi: 14*1 v místě styku nového chodníku se stáv. zástavbou: 6*0,5 Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením 7*13	m2	57,00	172,52	9 833,36	0,00008	0,00456	
120.	711 14-1559.R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením 7*13	m2	91,00	70,22	6 389,57	0,00041	0,03731	
121.	711 14-2559.R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením sokl objektu výšky 0,35 m (7+13+7+13)*0,35	m2	14,00	83,70	1 171,80	0,00058	0,00812	
122.	111-63111	Lak asfaltový izolační ALP-PENETRAL viz položka montáž	kg	52,50	42,59	2 236,19	0,00100	0,05250	
123.	283-23140	Fólie popová tl. 0,6 mm 1,0x20 m viz položka provedení	m2	57,00	34,69	1 977,27	0,00020	0,01140	
124.	628-31115	Pás asfaltovaný oxidovaný IPA V60 S 40 viz položka provedení (91+14)*1,15	m2	120,75	76,73	9 264,54	0,00455	0,54941	
125.	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m (91+14)*1,15 celkem: 0,666	t	0,67	695,64	463,30			
	Celkem za	711. Izolace proti vodě				32 258,48		0,66568	
Díl:	713.	Izolace tepelné							
126.	713 11-1130.R00	Izolace tepelné stropů, vložení mezi krokve	m2	73,78	66,96	4 940,31	0,00038	0,02804	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
		montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí stropů rohožemi, pásy, deskami a bloky "1.01 Garáž": 9,3*6,2 "1.02 Sklad": 2,6*6,2	m2	73,78	72,08	5 317,69	0,00053	0,03910	
127.	713 11-1121.R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí stropů rohožemi, pásy, deskami a bloky "1.01 Garáž": 9,3*6,2 "1.02 Sklad": 2,6*6,2	m2	73,78	59,99	4 425,69	0,00002	0,00148	
128.	713 11-1211.R00	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů STROP "1.01 Garáž": 9,3*6,2 "1.02 Sklad": 2,6*6,2	m	48,60	2,98	144,63			
129.	713 11-1275.R00	Utěsnění styku parozábr. s jinou konstrukcí tmelem STROP "1.01 Garáž": 9,3+6,2+9,3+6,2 "1.02 Sklad": 2,6+6,2+2,6+6,2	m	48,60	14,88	723,17			
130.	713 12-1118.R00	Tepelná izolace - pásek podél stěn PODLAHA "1.01 Garáž": 9,3+6,2+9,3+6,2 "1.02 Sklad": 2,6+6,2+2,6+6,2	m2	73,90	36,64	2 707,84			
131.	713 12-1121.R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí podlah polystyrenovými deskami tl. 40 mm (2x) "1.01 Garáž": 57,7 "1.02 Sklad": 16,2	m2	73,90	20,83	1 539,48			
132.	713 19-1100.R00	Položení separační fólie "1.01 Garáž": 57,7 "1.02 Sklad": 16,2	m2	79,81	2,84	226,39	0,00010	0,00798	
133.	283-23200	Separální PE fólie 2x50 m viz položka položení, přesah cca 8 % 73,9*1,08	m2	159,62	108,81	17 368,69	0,00100	0,15962	
134.	283-75852	Deska polystyren. EXTRAPOR 150 S Stabíl tl. 40 mm viz položka provedení (2 vrstvy), profez 8 % (73,9*2)*1,08	m2	81,16	45,11	3 660,63	0,00008	0,00649	
135.	631-50817	Fólie parobrzda VARIO KM DUPLEX UV 1,5x40 m viz položka montáž, ztrátne 10 % 73,78*1,1	m2	81,16	95,79	7 774,12	0,00240	0,19478	
136.	631-51402	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 60 mm viz položka provedení, ztrátne 10 % 73,78*1,1	m2	81,16	226,92	18 416,37	0,00720	0,58434	
137.	631-51413.A	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 180 mm viz položka montáž, ztrátne 10 % 73,78*1,1	m2						

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
138.	631-52701	Pásek podlahový ISOVER N/PP 15 x 100 x 1000 mm viz položka montáž	m	48,60	19,53	949,16	0,00030	0,01458	
139.	998 71-3101.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m celkem: 1,036	t	1,04	627,75	650,35			
	Celkem za	713. Izolace tepelné				68 844,54		1,03641	
Díl:	721.	Vnitřní kanalizace							
140.	721 24-2111.R00	Lapač střešních splavenin PP D 110 mm střešní svody: 2	kus	2,00	757,02	1 514,04	0,07580	0,15160	
141.	998 72-1101.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m celkem: 0,152	t	0,15	446,87	67,92			
	Celkem za	721. Vnitřní kanalizace				1 581,96		0,15160	
Díl:	762.	Konstrukce tesařské							
142.	762 08-3120.R00	Profilování zhlaví trámů do 160 cm2 KROKEV: 15	kus	15,00	25,95	389,21			
143.	762 08-3130.R00	Profilování zhlaví trámů do 320 cm2 POZEDNICE: 4	kus	6,00	46,50	279,00			
144.	762 08-5130.R00	Hoblování viditelných částí krovu třístranné VRCH. VAZNICE: 2 KROKEV: (1+1)*13 + 5,3*2 VRCHOL. KLEŠTINA: 1,7*1,7 POZEDNICE: 0,4*4 VRCHOL. VAZNICE: 0,4*2 Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel	m	42,40	67,43	2 858,82			
145.	762 31-1103.R00	kolvení krovu: 7*2	kus	14,00	113,00	1 581,93	0,00332	0,04648	
146.	762 31-3111.R00	Montáž svorníků, šroubů délky 150 mm celkem: 66	kus	66,00	18,69	1 233,74			
147.	762 31-3112.R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm celkem: 8	kus	8,00	28,46	227,66			
148.	762 33-2120.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 vázané konstrukce krovů sřech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu výšky do 8-mi m, včetně spojovacích a ochranných prosředků pozednice: 4,8*6 vrcholová klešlina: 1,9*16 klešlina: 7,4*14 krokev: 5,6*30 pásek: 1,5*4	m	333,80	146,48	48 893,36	0,00099	0,33046	
149.	762 33-2130.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2	m	2,30	197,16	453,47	0,00099	0,00228	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
150.	762 33-2140.R00	vázané konstrukce krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu výšky do 8-mi m, včetně spojovacích a ochranných prostředků sloupek: 2,3 Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2 vázané konstrukce krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu výšky do 8-mi m, včetně spojovacích a ochranných prostředků vrcholá vaznice: 3,8+5,5+5,2	m	14,50	213,44	3 094,81	0,00099	0,01436	
151.	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz bednění z prken: (11,8*4,2)*2	m2	99,12	69,75	6 913,62			
152.	762 34-1620.R00	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka výšřeší: (14*1,1)*2 + (4,2*1,1)*4	m2	49,28	225,53	11 113,87			
153.	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost laťí 22 - 36 cm závěsné latě: 148,4	m2	148,40	46,50	6 900,60			
154.	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svíslé, vzdálenost 100 cm sřešní latě: 148,4	m2	148,40	16,37	2 429,01			
155.	762 81-2240.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hoblovaná prkna půda podlaha: 6,2*9,3 + 6,2*2,6	m2	73,78	67,43	4 974,62			
156.	311-79109	Tyč závitová M16, DIN 975 viz položka montáž 9,9+2,4	m	12,30	61,85	760,69	0,00133	0,01636	
157.	311-10716	Matice přesná šestihranná 02 1401 M 16 viz položka montáž 66*2 8*2	kus	148,00	1,72	254,63			
158.	311-20222.0000	Podložka přesná 021702.1 otvor 17 mm viz položka montáž 66*2 8*2	kus	148,00	0,74	110,11			
159.	605-10011	Lať sřešní profil smrkový 40/60 mm dl = 3 - 5 m viz položka montáž, ztratiné 8 % 148,4*5*1,08	m	801,00	14,69	11 769,89	0,00132	1,05732	
160.	605-12111	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=2-3,5 m viz položka montáž, ztratiné 10 % sloupek: 0,06*1,1 vrcholová křešina: 0,44*1,1 pásek: 0,1*1,1	m3	0,66	5 817,15	3 839,32	0,55000	0,36300	
161.	605-12121	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m viz položka montáž, ztratiné 10 % pozednice: 0,56*1,1 vrcholová vaznice: 0,15*1,1 vrcholová vaznice: 0,21*1,1 vrcholová vaznice: 0,2*1,1	m3	5,79	5 817,15	33 658,03	0,55000	3,18230	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	denhmot / MJ
162.	605-12590.1	kleštiny: 1,5*1,1 krokv: 2,64*1,1 Prkno SM I,jak. tl. 22-25mm dl. do 5m š. 100-140mm viz položka montáž, ztratiné 8 %	m3	2,57	3 222,45	8 279,12	0,55000	1,41306	
163.	605-12698.1	99,12*0,024*1,08 Fošna SM I,jak tl. 30 mm dl. 3-5 m š. 100-250 mm viz položka montáž, ztratiné 8 %	m3	2,39	5 082,45	12 149,60	0,55000	1,31478	
164.	611-91684	73,78*0,031*1,08 Palubka obkladová SM tloušťka 19 šíře 116 mm A/B viz položka montáž, ztratiné 8 %	m2	53,22	178,56	9 503,39	0,00980	0,52158	
165.	998 76-2102.R00	49,28*1,08 Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m celkem: 8,262	t	8,26	1 137,39	9 397,12			
	Celkem za	762. Konstrukce tesařské				181 065,61		8,26197	
Díl:	764.	Konstrukce klempířské							
166.	764 41-0491.R00	Montáž oplechování parapetů Al okno garáž: 1,5 okno skladi: 1,5	m	5,00	237,62	1 188,08	0,00096	0,00480	
167.	764 41-0492.R00	okna půda: 1+1 Montáž oplechování rohů parapetů Al okno garáž: 2 okno skladi: 2	kus	8,00	43,99	351,91	0,00004	0,00032	
168.	764 35-2203.R00	okna půda: 2*2 Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm vč. háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací	m	28,00	267,38	7 486,50	0,00308	0,08624	
169.	764 45-4202.R00	14*2 Odpadní trubky z Pz plechu, kruhové, D 100 mm vč. zděří, manžet, odboček, kolen, výpusť vody, přechodových kusů a odskoků	m	7,00	257,61	1 803,27	0,00263	0,01841	
170.	553-42102.A	3,5*2 Parapet vnější hliníkový GUTMANN š 130 mm řezaný viz položka montáž	m	5,00	331,55	1 657,73			
171.	553-42120.A	Krytka plastová boční do omítky B403, 50-130 mm viz položka montáž	kus	8,00	43,99	351,91			
172.	998 76-4101.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m celkem: 0,110	t	0,11	1 219,23	134,12			
	Celkem za	764. Konstrukce klempířské				12 973,51		0,10977	
Díl:	765.	Krytiny tvrdé							
173.	765 33-1221.RT5	Krytina betonová Bramac, střechy ostatní taška Alpská Classic Protector	m2	148,40	443,61	65 831,72	0,04461	6,62012	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
174.	765 33-1234.RT5	barva cihlové červená síťešná plášt: (5,3*14)*2	m	14,00	546,84	7 655,76	0,01359	0,19026	
175.	765 33-1261.RT5	Hřeben Bramac s větracím pásem Figaroll hřebenáč Alpský Classic Protector hřeben celkem: 14	m	21,20	419,90	8 901,77	0,02339	0,49587	
176.	765 33-1523.RT5	Zakončení štítových hran taškami s ozubem taška Alpská Classic Protector štitová hrana: 5,3*4	kus	20,00	153,92	3 078,30	0,00030	0,00600	
177.	765 33-1525.RT5	Taška hromosvodová Bramac - příplatek Alpská Classic celkem: 5*4	kus	8,00	102,77	822,12			
178.	765 90-1001.R00	Hřebenáč hromosvodový Bramac - příplatek Alpský Classic Montáž podstřešní fólie celkem: 8	m2	148,40	29,67	4 402,58			
179.	673-52230.4	na bednění: (5,3*14)*2 Fólie difúzní čtyřvrstvá Bramac UNI 1,5 x 50 m viz položka montáž	m2	158,79	45,11	7 162,13	0,00015	0,02382	
180.	998 76-5101.R00	148,4*1,07 Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m celkem: 7,336	t	7,34	694,71	5 096,39			
	Celkem za	765. Krytiny tvrdé				102 950,79		7,33607	
Díl:	766.	Konstrukce truhlářské							
181.	766 23-1111.R00	Montáž stahovacích púdních schodů "1,01 GARÁŽ": 1	kus	1,00	1 125,30	1 125,30	0,00020	0,00020	
182.	766 71-1001.R00	Montáž plastových oken a balk.dveří s vypněním "1,01 Garáž": 1+2,1+1+2,1 "1,02 Sklad": 1+2,1+1+2,1 púda: (1+1+1+1)*2 (viz příloha PD - "Výpisy")	m	20,40	147,87	3 016,55	0,00006	0,00122	
183.	766 71-1021.R00	Montáž plastových vstupních dveří s vypněním "1,01 Garáž": 1,5+1,5+1,25+1,25 "1,02 Sklad": 1,5+1,5+1,25+1,25 (viz příloha PD - "Výpisy")	m	11,00	237,15	2 608,65	0,00008	0,00088	
184.	611-43026	Okno plastové jednodílné 100 x 100 cm O, S viz položka montáž	kus	2,00	2 171,55	4 343,10	0,01410	0,02820	
185.	611-43102	Okno plastové 2dílné se sloupkem 150 x 125 cm OS/O viz položka montáž	kus	2,00	4 180,35	8 360,70	0,02990	0,05980	
186.	611-43791.A	Dveře vchodové plast 1000x2100 otevíravé viz položka montáž	kus	2,00	21 278,40	42 556,80	0,04200	0,08400	
187.	612-50013	Schody skládací dřevěné LUX-THERM 120x70 cm viz položka montáž	kus	1,00	3 427,05	3 427,05	0,03200	0,03200	
188.	998 76-6101.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,21	532,89	109,78			

Stavba : **GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC**
Objekt : **STAVEBNÍ ČÁST**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
		celkem: 0,206							
	 Celkem za	766. Konstrukce truhlářské				65 547,92		0,20630	
Díl:	767.	Konstrukce zámečnické							
189.	767 65-2230.R00	Montáž vrat obočných do oc.konstrukce, pl.do 13 m2 "1.01 Garáž": 1 (viz příloha PD - "Výpisy")	kus	1,00	4 854,60	4 854,60	0,00112	0,00112	
190.	553-44633	Vrata ocelová dvoukřídlová 400x285 s rámem zateplená viz položka montáž	kus	1,00	33 163,80	33 163,80	0,50250	0,50250	
191.	998 76-7101.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m celkem: 0,504	t	0,50	801,66	404,04			
	 Celkem za	767. Konstrukce zámečnické				38 422,44		0,50362	
Díl:	771.	Podlahy z dlaždic a obklady							
192.	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu "1.01 Garáž": 57,7 "1.02 Sklad": 16,2	m2	73,90	14,88	1 099,63			
193.	771 47-1012.R00	Obklad soklíků keram.rovných do MC "1.01 Garáž": 6,2+9,3+1,3+1,3+0,75+8,05 "1.02 Sklad": 6,2+2,6+6,2+1,6+0,5	m	44,00	72,08	3 171,30	0,00606	0,26664	
194.	771 57-1111.R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, do MC, 30x30 cm "1.01 Garáž": 57,7 "1.02 Sklad": 16,2	m2	73,90	345,03	25 497,72	0,05070	3,74673	
195.	771 57-8011.R00	Spára podlaha - stěna, silikonem "1.01 Garáž": 6,2+9,3+1,3+1,3+0,75+8,05 "1.02 Sklad": 6,2+2,6+6,2+1,6+0,5	m	44,00	59,06	2 598,42	0,00004	0,00176	
196.	771 57-9795.R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně "1.01 Garáž": 57,7 "1.02 Sklad": 16,2	m2	73,90	20,27	1 498,25	0,00080	0,05912	
197.	597-64203.0	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm viz položka kladení, průřez 8 % 73,9*1,08	m2	79,81	377,12	30 098,30	0,01920	1,53239	
198.	597-64241	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm viz položka montáž, průřez 8 % 44/0,3*1,08	kus	158,40	40,18	6 363,88	0,00045	0,07128	
199.	998 77-1101.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m celkem: 5,678	t	5,68	366,89	2 083,17			
	 Celkem za	771. Podlahy z dlaždic a obklady				72 410,67		5,67792	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
Díl:	783.	Nátěry							
200.	783 72-6200.R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 2x lak PALUBKY: 49,28*2 viditelné prvky krovu KROKEV: 12,27 KLEŠTINA: 1,768 POZEDNICE: 0,896 VRCH. VAZNICE: 0,64	m2	114,13	49,76	5 678,74	0,00032	0,03652	
201.	783 78-2205.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemilem QB 2x proti hnilobě, plísni a proti škůdcům BEDNĚNÍ Z PRKEN: 99,12*2 ZÁKLOP Z FOŠEN: 73,78*2 STŘEŠNÍ LATĚ: 160,2 PRVKY KROVU (0,52*5,5)*26 0,64*2,3 (0,56*4,8)*6 0,8*14,5 (0,52*7,4)*14 (0,52*1,9)*16 (0,52*1,5)*4	m2	682,36	42,04	28 683,68	0,00016	0,10918	
	Celkem za	783. Nátěry				34 362,42		0,14570	
Díl:	784.	Malby							
202.	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x STROPY "1,01 GARÁŽ" 6,2*9,3 "1,02 SKLAD" 6,2*2,6	m2	73,78	11,72	864,55	0,00007	0,00516	
203.	784 19-1301.R00	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x STĚNY "1,01 GARÁŽ" (9,3*3,2) - (1,5*1,25) (9,3*3,2) - (1*2) 6,2*3,2 (6,2*3,2) - (4*2,85) "1,02 SKLAD" 2,6*3,2	m2	136,37	17,48	2 384,29	0,00013	0,01773	

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú NOVÝ SPÁLENEC	
Objekt :	STAVEBNÍ ČÁST	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmoť / MJ
204.	784 19-5112.R00	(2,6*3,2) - (1*2) (6,2*3,2) - (1,5*1,25) 6,2*3,2 (odčteny dveřní a okenní otvory) Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x STROPY "1.01 GARÁŽ" 6,2*9,3 "1.02 SKLAD" 6,2*2,6 STĚNY "1.01 GARÁŽ" (9,3*3,2) - (1,5*1,25) (9,3*3,2) - (1*2) 6,2*3,2 (6,2*3,2) - (4*2,85) "1.02 SKLAD" 2,6*3,2 (2,6*3,2) - (1*2) (6,2*3,2) - (1,5*1,25) 6,2*3,2	m2	210,15	31,06	6 527,68	0,00014	0,02942	
	Celkem za	784. Malby				9 776,53		0,05231	

KRYCÍ LIST

Objekt :	Název objektu : VYTAPENÍ	JKSO :
Stavba :	Název stavby : GARAŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NARADÍ, K.Ú. NOVÝ SPALENEC	SKP :
Projektant :	Václav Meduna	Počet měrných jednotek :
Objednatel :	Obec Česká Kubice	Náklady na MJ :
Počet listů :	5	Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :	VM Servis	Zhotovitel : Bude určen ve výběrovém řízení
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	0,00	0,00
Z	0,00	0,00
R	0,00	0,00
N	40 741,55	0,00
ZRN celkem	0,00	0,00
		0,00
HZS	0,00	0,00
RN II.a III.hlavy	0,00	Ostatní VRN style="text-align: right;">0,00
ZRN+VRN+HZS	40 741,55	VRN celkem style="text-align: right;">0,00
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : 16.11.16 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :	
DPH	15 % činí :	
Základ pro DPH	21 % činí :	40 741,55 Kč
DPH	21 % činí :	8 555,72 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		49 297,27 Kč

Poznámka :

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC
Objekt :	VYTÁPĚNÍ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
722. Vnitřní vodovod	0,00	1 761,86	0,00	0,00	0,00
731. Kotelny	0,00	17 611,93	0,00	0,00	0,00
733. Rozvod potrubí	0,00	6 767,75	0,00	0,00	0,00
734. Armatury	0,00	5 224,55	0,00	0,00	0,00
735. Otopná tělesa	0,00	9 375,46	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	0,00	40 741,55	0,00	0,00	0,00

[illegible]

Název akce: Garáž a sklad zahradní techniky a nářadí, k.ú. Nový Spálenec, pozemek p.č. 59 a 78/1
 Stavební objekt: Elektroinstalace

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			8 310
2	doprava dodávek	5,00	8 310	416
3	materiál elektromontážní			45 604
4	prořez	5,00		
5	materiál podružný	3,50	45 604	1 596
6	materiál nátěrový			
7	materiál zemní			
8	elektromontáže			19 943
9	zemní práce			
10	dodávky celkem			8 726
11	materiál+výkony celkem			67 143
12	ostatní náklady			22 715
13	revize			
14	doprava+přesuny materiálu			
15	projekty			
16	CENA bez DPH (Kč)			98 584

Datum: 16.11.2016

Vypracoval:

Název akce: Garáž a sklad zahradní techniky a nářadí, k.ú. Nový Spálenec, pozemek p.č. 59 a 78/1
Stavební objekt: Elektroinstalace

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	000712110	rozvodnice RE	ks	1,00	850,00	850,00		
		úpravy dle dohody s investorem						
2	000715111	úpravy přípojky a propojení PS a RE	ks	1,00	960,00	960,00		
2	000715162	potenciálová svorkovnice, vč. krabice	ks	1,00	1000,00	1 000,00		
3	000715451	rozv. RB dle dokumentace, vč. kusové zkoušky	ks	1,00	5500,00	5 500,00		
součet						8 310,00		
Materiál elektromontážní								
Kabely								
4	000101210	kabel CYKY 4x10	m	70,00	115,00	8 050,00		
5	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	50,00	21,70	1 085,00		
6	000101306	kabel CYKY 5x2,5	m	55,00	25,60	1 408,00		
7	000101308	kabel CYKY 5x4	m	20,00	45,00	900,00		
8	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	80,00	19,40	1 552,00		
9	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	90,00	11,50	1 035,00		
10	000173109	vodič CYA 10 /H07V-K/ (dle stavu potenciál. Pospojení)	m	25,00	27,60	690,00		
11	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	35,00	10,50	367,50		
Elektroinstalační materiál								
12	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	6,00	25,60	153,60		
13	000311213	krabice přístrojová KPR68	ks	2,00	8,80	17,60		
14	000311116	krabice univerzální/odbočná KU68-1902 vč. KO68	ks	5,00	35,60	178,00		
15	000321104	trubka ohebná PVC korugovaná pr.40	m	70,00	41,00	2 870,00		
16	000321098	folie ochranná červená	m	50,00	19,60	980,00		
17	000321114	trubka ohebná PVC lpe 2323	m	40,00	26,80	1 072,00		
Přístroje NN								
18	000410130	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř řaz. I		1,00	1,00	1,00		
19	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. I, 1So	ks	1,00	90,00	90,00		
20	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř. I.6.7.1/0	ks	1,00	27,00	27,00		
21	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	1,00	18,00	18,00		
22	000410150	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250Vstř řaz. 5		1,00	1,00	1,00		
23	000409826	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	ks	1,00	90,00	90,00		
24	000410102	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř. 5.6+6.1/0+1/0	ks	1,00	27,00	27,00		
25	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	1,00	18,00	18,00		
26	000420001	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2349	ks	4,00	99,00	396,00		
27	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	4,00	17,50	70,00		
28	000420005	zásuvka 16A/400Vstř IP44	ks	2,00	285,00	570,00		
Uzemnění / Hromosvod								
29	000295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	90,00	41,20	3 708,00		
30	000295001	vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m)	m	60,00	35,60	2 136,00		
31	000295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	24,00	41,20	988,80		
32	000295010	vedení AlMgSi pr.8mm	m	45,00	37,90	1 705,50		
33	000295404	svorka spojovací SS FeZn	ks	40,00	16,90	676,00		
34	000295406	svorka křížová SK FeZn	ks	10,00	21,90	219,00		
35	000295062	ochranný úhelník, FeZn, 1,7m, vč. podpěr	ks	4,00	152,30	609,20		
36	000295063	označení svodu	ks	4,00	4,50	18,00		
37	000295431	svorka zkušební nerez	ks	4,00	35,60	142,40		
38	000295419	strojený jmač AlMgSi, nerezové svorky, 60cm	ks	4,00	465,00	1 860,00		
39	000295429	podpěra do zdi plastová	ks	12,00	22,70	272,40		
40	000295422	podpěra na hřeben nerez	ks	16,00	72,30	1 156,80		
41	000295421	podpěra pod tašku nerez	ks	16,00	71,90	1 150,40		
Svítlidla								
42	859401039	svítidlo zářivkové přisazené 2x58W, IP44	ks	2,00	756,00	1 512,00		
		svítidlo, plast, prachotěsné, vč. zdrojů						
43	859401050	svítidlo přisazené, žárovkové průmyslové Rendl RD100	ks	1,00	463,00	463,00		
		vč. zdrojů						
44	10.016.65	svítidlo přisazené žárovkové se senzorem pohybu Olga, zdroj	ks	3,00	2130,00	6 390,00		
Dodávky zařízení								
45	000615847	zakončení přípojka kotel na svorkovnici	ks	1,00	460,00	460,00		
46	10.594.10	autonomní hlásič požáru	ks	1,00	470,00	470,00		
součet						45 604,20		
Elektromontáže								
Kabely								
47	210800113	kabel Cu-(CYKY) pod omítkou do 5x10	m	70,00	22,30	1 561,00		

Soupis položek

48	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	75,00	21,10	1 582,50		
49	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	220,00	11,20	2 464,00		
50	210800831	vodič Cu(-CY,CYA) volně uložený do 1x35	m	25,00	18,70	467,50		
51	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	35,00	11,90	416,50		
Elektroinstalační materiál								
52	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	6,00	17,00	102,00		
53	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	2,00	17,00	34,00		
54	210010311	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO68)	ks	5,00	91,40	457,00		
55	210010004	trubka plast ochranná pr.40	m	70,00	22,60	1 582,00		
56	210010514	folie ochranná červená	m	50,00	4,90	245,00		
57	210010004	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2323/pr.23	m	40,00	8,00	320,00		
Přístroje NN								
58	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/fazení 1	ks	4,00	58,00	232,00		
59	210110043	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/fazení 5-5A	ks	1,00	60,00	60,00		
60	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	4,00	56,00	224,00		
61	210111012	zásuvka 16A/400V, IP44	ks	2,00	60,00	120,00		
Uzemnění / Hromosvod								
62	200295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	90,00	17,40	1 566,00		
63	200295001	vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m)	m	60,00	8,50	510,00		
64	200295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	24,00	21,20	508,80		
65	200295010	vedení AlMgSi pr.8mm	m	45,00	18,00	810,00		
66	200295404	svorka spojovací SS FeZn	ks	40,00	57,40	2 296,00		
67	200295406	svorka křížová SK FeZn	ks	10,00	75,00	750,00		
68	200295062	ochranný úhelník, FeZn, 1,7m, vč. podpěr	ks	4,00	96,00	384,00		
69	200295063	označení svodu	ks	4,00	4,50	18,00		
70	200295431	svorka zkušební nerez	ks	4,00	18,40	73,60		
71	200295419	strojený jimač AlMgSi, nerezové svorky, 60cm	ks	4,00	73,20	292,80		
72	200295429	podpěra do zdi plastová	ks	12,00	15,00	180,00		
73	200295422	podpěra na hřeben nerez	ks	16,00	25,00	400,00		
74	200295421	podpěra pod tašku nerez	ks	16,00	26,00	416,00		
Svitidla								
75	859401039	svidlo žárovkové přisazené 2x58W, IP44	ks	2,00	260,00	520,00		
		svidlo, plast, prachotěsné, vč. zdrojů						
76	859401050	svidlo přisazené, žárovkové průmyslové Rendl RD100	ks	1,00	270,00	270,00		
		vč. zdrojů						
77	10.016.65	svidlo přisazené žárovkové se senzorem pohybu Olga, zdroj	ks	3,00	270,00	810,00		
Dodávky zařízení								
78	210105680	zapojení el. sporáku	ks	1,00	180,00	180,00		
79	210115781	hlásič požáru osazení, včetně připojení	ks	1,00	90,00	90,00		
součet						19 942,70		
Ostatní náklady								
80	460200643	výkop kabel.rýhy šířka 65/hloubka 80cm tz.3/ko1.0	m	45,00	79,60	3 582,00		
81	460420022	kabelové lože 2x10cm kopaný písek šířka do 65cm	m	45,00	21,60	972,00		
82	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	45,00	5,00	225,00		
83	460560643	zához kabelové rýhy šířka 65/hloubka 80cm tz.3	m	45,00	25,00	1 125,00		
84	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	10,00	549,00	5 490,00		
85	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	125,00	25,00	3 125,00		
86	219001213	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,45m	ks	5,00	241,00	1 205,00		
87	219001215	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,90m	ks	5,00	455,00	2 275,00		
88	219001212	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,30m	ks	5,00	167,00	835,00		
89	219002211	vysekání kapsy/zed' cihla/ do 30x30x30mm	ks	15,00	55,00	825,00		
90	219002261	vysekání kapsy/zed' cihla/ do 0,25m2/hl.do 0,15m	ks	12,00	58,00	696,00		
91	219002621	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 50mm/š.do 70mm	m	40,00	59,00	2 360,00		
součet						22 715,00		

Datum: 16.11.2016

Vypracoval:

KRYCÍ LIST

Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
	GARAZ A SKLAD ZAHRADNI TECHNIKY A NARADI, K.U. NOVY SPALENEC		
Projektant :	Miroslav Zitterbart	Počet měrných jednotek :	
Objednatel :	Obec Česká Kubice	Náklady na MJ :	
Počet listů :	3	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Miroslav Zitterbart - projekty a stavby	Zhotovitel :	
		Bude určen ve výběrovém řízení	
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0,00	24 010,50
Z	Montáž celkem	0,00	0,00
R	HSV celkem	0,00	0,00
N	PSV celkem	0,00	0,00
	ZRN celkem	0,00	0,00
		0,00	0,00
	HZS	0,00	0,00
	RN II.a III.hlavy	0,00	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	24 010,50	VRN celkem
			24 010,50
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : 16.11.16 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :		
Základ pro DPH	15 % činí :		
DPH	15 % činí :		
Základ pro DPH	21 % činí :	24 010,50 Kč	
DPH	21 % činí :	5 042,20 Kč	
CENA ZA VRN CELKEM		29 052,70 Kč	

Poznámka :

Stavba :	GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC
Objekt :	

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	MJ	množství	Kč
01. Průzkumné, geodetické a projektové práce	kompl.	1	19 750,00
02. Příprava staveniště	kompl.	1	0,50
03. Zařízení staveniště	kompl.	1	10,00
04. Inženýrská činnost	kompl.	1	4 250,00
CELKEM VRN			24 010,50

Stavba :		GARÁŽ A SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY A NÁŘADÍ, K.Ú. NOVÝ SPÁLENEC								
Objekt :										
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl:	0.	Vedlejší rozpočtové náklady								
1.	012 10-3000	01. Průzkumné, geodetické a projektové práce Geodetické práce před výstavbou vytyčení podzemních inž. sítí a zařízení vytyčení vlastní stavby	kompl.	1,00	4 050,00	19 750,00 4 050,00				
2.	012 30-3000	Geodetické práce po výstavbě zaměření skutečného provedení stavby	kompl.	1,00	3 800,00	3 800,00				
3.	012 40-3000	Kartografické práce	ks	1,00	8 500,00	8 500,00				
4.	013 25-4000	rozdělení parcel - geometrický plán Projektové práce - Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) na základě geodetického zaměření skutečného provedení	ks	4,00	850,00	3 400,00				
5.	023 20-3000	02. Příprava staveniště Odstranění materiálů a konstrukcí - demolice objektů demolice stáv. objektu (bývalý sklad)	kompl.	1,00	0,50	0,50 0,50				
6.	032 10-3000	03. Zařízení staveniště Vybavení staveniště - náklady na stavební buňku + WC náklady na zřízení, demontáž, opotřebení stavebních buněk náklady na instalaci mobilních WC	ks	2,00	1,00	10,00 2,00				
7.	032 50-3000	Vybavení staveniště - sklady na staveništi náklady na zřízení skládek materiálu	ks	1,00	1,00	1,00				
8.	034 50-3000	Zabezpečení staveniště - informační tabule náklady na výrobu a osazení informačních tabulí a výstražných značek	ks	5,00	1,00	5,00				
9.	039 10-3000	Zrušení zařízení staveniště - rozebrání, bourání, odvoz náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého zařízení staveniště	ks	2,00	1,00	2,00				
10.	043 10-3000	04. Inženýrská činnost Zkoušky a měření zkoušky, posudky, měření, revizní zprávy	ks	5,00	850,00	4 250,00 4 250,00				
Celkem za		0. Vedlejší rozpočtové náklady				24 010,50				

BKV Stavební společnost s.r.o.
Průmyslová 636
348 02 Březnice

