

Smlouva o dílo

1.

Smluvní strany

Tato smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) se uzavírá níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

EDEN CENTRE, s.r.o.

Se sídlem: Příční 405, 59315 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 29366313

DIČ: CZ29366313

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75763

Zastoupená: Ing. Michalem Burianem, PhD, jednatelem

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

pux s.r.o.

Se sídlem: Masná 34, Brno 602 00

IČ: 26915545

DIČ: CZ26915545

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 44914

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 107-9081760247/0100

zastoupená: Ing. Tomášem Hložánkem, jednatelem

(dále jen „Dodavatel“) na straně druhé,

společně také jako „Smluvní strany“,

a to dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

Výše uvedené Smluvní strany se dohodly na následujícím znění:

2.

Základní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání Dodavatele jsou v souladu s předmětem podnikání a dalšími údaji zapsanými v obchodním rejstříku v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.2.** Tato Smlouva je smlouvou bezprostředně navazuje veřejnou zakázku Propagace Centra zelených vědomostí, kterou zadal Objednatel ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platné znění. Veřejná zakázka je zadána Objednatelem v rámci realizace projektu reg. č. CZ.1.11/2.2.00/38.01600, který je spolufinancován ROP NUTS II Jihovýchod v režimu de minimis. Obsah práv a povinností vyplývajících Smluvním stranám ze smlouvy bude vykládán v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky Propagace Centra zelených vědomostí a Metodickými pokyny ROP Jihovýchod.
- 2.3.** Předmět této smlouvy je výlučně vázán na realizaci projektu a případné ukončení realizace projektu má vliv na tuto smlouvu. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- 2.4.** V případě nejasností nebo rozporu mezi dokumenty rozhoduje nejprve zadávací dokumentace veřejné zakázky, poté nabídka Dodavatele a nakonec tato Smlouva.

3.

Předmět smlouvy

- 3.1.** Dodavatel se zavazuje provést pro objednatele na svůj vlastní náklad a na vlastní nebezpečí následující služby:
- a)** dodávka systému a jeho servis po dobu nejméně 2 let od doby uvedení do provozu (viz dále). Předmětem zakázky není dodávka textů a obrázků pro web vyjma virtuální prohlídky (viz dále). Technické řešení multijazyčného webu bude založeno na některé široce rozšířené platformě (open source) z důvodu budoucí nezávislosti na jedné dodavatelské firmě. Vzhled webu bude vycházet z požadavků stanovených v grafickém manuálu, který dodá objednatel. Systém/editor musí umožňovat jednoduchou administraci obsahu i technicky méně vyspělým uživatelům bez nutnosti programování a to jak verze pro web, tak pro mobilní zařízení (telefony, tablety). Systém musí umožňovat jednoduché a spolehlivé úpravy designu, přiřazování různých částí (stránek, galerií fotografií, videí, blogů, tlačítek, statistik, map, propojení na nejpoužívanější sociální síť atd.). Dále musí umožňovat vyspělou SEO s okamžitým vyhodnocením konzistentnosti metatdat vkládaných uživatelem (doména, title, description, keywords) a doporučeními pro jejich

úpravu (příkladem řešení je systém používaný wix.com). Systém musí umožňovat generování dat do a ze IIS (závazné použití - integrovaný informační systém, dodávka v rámci stavby centra Eden, část slaboproud dodávaná společností Maxprogress). Příslušný převodový mechanismus (filtr, protokol) bude součástí dodávky a bude založen na obecně rozšířeném principu (např. xml). Systém musí umět zobrazit data z definované struktury (XML) dokumentu a musí je umět do stejné struktury také uložit. Systém musí umožňovat přidávat a editovat libovolný počet jazykových mutací. Důraz bude kladen též na intuitivnost ovládání jak pro obsluhu tak především pro uživatele.

- b)** Virtuální prohlídka bude umožňovat prohlídku centra Eden zvenčí i zevnitř, přičemž fotografie pořídí dodavatel po dokončení stavby centra Eden – předpokládá se XII 2014). Fotografie pořízené pro účely virtuální prohlídky uloží dodavatel na pevné médium (DVD, flashdisk) a předá zadavateli. Fotografie budou v profesionální kvalitě, minimální počet fotografií bude 20 ks, minimální rozměry budou 13x18cm při 300 dpi, formát jpg.
- c)** Součástí dodávky je SEO a vytvoření backlinks (zpětných odkazů) tak, aby aktuálně nejrozšířenější vyhledávače (Gogole, Seznam, Yahoo, Bing) listovaly stránky centra Eden na 1. straně; výběr příslušných klíčových slov a frází jsou součástí dodávky, nutná je konzultace s dodavatelem dokumentu Marketingová a mediální komunikace.
- d)** Součástí dodávky bude servis SEO (Search Engine Optimisation) a SEM (Search Engine Marketing) po dobu 60 měsíců od ukončení dodávky technické části. Servisem se rozumí aktualizace backlinks, SEO a SEM tak, aby po celou dobu nejrozšířenější vyhledávače (Gogole, Seznam, Yahoo, Bing) listovaly stránky centra Eden na 1. straně.
- e)** Objednatel se zavazuje Dodavateli za provedení předmětu smlouvy dle odst. 3 tohoto článku zaplatit cenu dle čl. 5. této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

4.

Doba a místo plnění

- 4.1.** Plnění předmětu této smlouvy bude zahájeno bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud není níže stanoveno jinak.
- 4.2.** Termíny jsou podrobně stanoveny takto:
 - uvedení do ostrého provozu do 20 dní od podpisu smlouvy s možným doplněním virtuální prohlídky o venkovní záběry CZV (centra Eden) do 8. 5. 2015.

5.

Cena

- 5.1.** Za řádné splnění předmětu této smlouvy dle čl. 3. této smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli cenu, která je stanovena dohodou Smluvních stran a činí: **199 200 Kč bez DPH**

Název plnění	Nabídková cena bez DPH	DPH	Nabídková cena s DPH
Multijazyčný web a virtuální prohlídka komplet	199 200 Kč	41 832 Kč	241 032 Kč
	Délka nabízené údržby SEO a SEM v měsících		
Údržba SEO a SEM	60		

- 5.2.** Cena celkem bez DPH dle odstavce 1 tohoto článku je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- 5.3.** V ceně jsou zahrnuty veškeré nutné a uznatelné náklady spojené s řádným zajištěním předmětu této smlouvy.
- 5.4.** Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu smlouvy.
- 5.5.** Dodavatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6.** Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je Dodavatel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat Objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

6.

Platební podmínky

- 6.1.** Zálohy se neposkytují.
- 6.2.** V souladu s ust. § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, Smluvní strany sjednávají dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelům v soupisu skutečně provedených prací a služeb se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné k poslednímu dni poskytnuté služby dle výkazu v daném měsíci. Dodavatel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu.
- 6.3.** Rozsah dílčího plnění bude určen dle soupisu skutečně provedených prací. Cena bude kalkulována ve výši dle cenové kalkulace dle čl. 5. odst. 1 této smlouvy.

- 6.4.** Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodávaných služeb je vyúčtování označené jako FAKTURA (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vyhotovena ve 2 originálech.
- 6.5.** Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy obsahovat i tyto údaje:
- a)** označení textem „Tato faktura je vázána na realizaci projektu ... s uvedením názvu a registračního čísla projektu“ (viz čl. 2, odst. 2)
 - b)** rozpis jednotlivých položek, cena za jednotku, cena celkem
- 6.6.** Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Případně-li den splatnosti na sobotu, neděli nebo svátek, bude dnem splatnosti první následující pracovní den. Dodavatel je povinen odeslat fakturu nejpozději 15 dnů před její splatností. Stejná lhůta splatnosti platí pro Smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
- 6.7.** Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, anebo bude chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé Smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zpět Dodavateli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znova ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.
- 6.8.** V souladu s požadavky na příjemce finanční podpory je Dodavatel povinen fakturovat dodané služby tak, aby byla doložena účelovost příslušných částek včetně specifikace jednotlivých uznatelných nákladů dle rozpočtu projektu. K tomu poskytne Objednatel Dodavateli na jeho žádost potřebné informace.
- 6.9.** Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných služeb dodávek. Dodavatel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit po dobu 10 let od ukončení financování projektu.

7.

Práva a povinnosti Objednatele a Dodavatele

- 7.1.** Objednatel se zavazuje Dodavateli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po Objednateli spravedlivě požadovat.
- 7.2.** Dodavatel se zavazuje plnit předmět smlouvy v souladu s požadavky stanovenými touto smlouvou a vyjádřenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a rovněž v souladu s

požadavky veškerých platných právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu této smlouvy.

- 7.3.** Dodavatel je povinen uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s plněním předmětu smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu, a to způsobem uvedeným v zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 7.4.** Dodavatel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, uvedeného v čl. 2. odst. 2 této smlouvy, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky (smlouvy), a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Těmito kontrolními orgány jsou zejména poskytovatel dotace, Ministerstvo práce a sociálních věcí České republiky, Ministerstvo financí České republiky, finanční úřady, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Taktéž podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve veřejné správě, v platném znění, je Dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel je rovněž povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu plnění předmětu smlouvy na místě, kde bude plnění uskutečňováno.
- 7.5.** Dodavatel se zavazuje dodržovat pravidla pro publicitu dle platných pravidel pro publicitu ROP Jihovýchod.
- 7.6.** Dodavatel je oprávněn poskytovat plnění předmětu této smlouvy prostřednictvím subdodavatelů, o nichž neinformoval Objednatel ve své nabídce na plnění předmětu veřejné zakázky, podané v zadávacím řízení dle čl. 2 odst. 2 této smlouvy jen tehdy, když subdodavatele předem Objednatel písemně odsouhlasí.

8.

Licenční ujednání

- 8.1.** V případě, že v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy dojde k vytvoření autorského díla, poskytuje Dodavatel Objednateli bezúplatně oprávnění k výkonu práva dílo užit jakýmkoliv způsobem a v jakémkoliv rozsahu bez omezení.
- 8.2.** Bude-li vytvořeno autorské dílo osobami, které nejsou v zaměstnaneckém poměru k Dodavateli, zajistí Dodavatel smluvně souhlas autorů s užitím díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
- 8.3.** V případě porušení povinností dle odst. 2 tohoto článku smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli veškerou vzniklou škodu.

- 8.4.** Oprávnění Objednatele dané ustanoveními bodu 1 a 2 článku 8 této smlouvy platí i pro autorská díla vytvořená před platností této smlouvy a použitá Dodavatelem v rámci plnění této smlouvy.
- 8.5.** Aniž by tím byla dotčena ujednání dle odstavců 1 až 4 tohoto článku smlouvy, informuje Objednatel Dodavatele o tom, že Objednatel je povinen poskytovateli dotace, ze které je hrazena cena plnění dle této smlouvy, poskytnout neomezenou bezplatnou licenci k užití práv duševního vlastnictví včetně možnosti zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence, jestliže byly při vzniku práv duševního vlastnictví použity prostředky této dotace, a to bez zbytečného odkladu po vzniku takových práv.
- 8.6.** S ohledem na předchozí odstavce tohoto článku smlouvy se stanoví k doplnění ujednání dle odstavců 1 až 4 tohoto článku smlouvy, že Dodavatel je povinen poskytnout Objednateli součinnost nezbytnou ke splnění povinnosti Objednatele vůči poskytovateli dotace, uvedené v první větě předchozího odstavce tohoto článku smlouvy. Pro případ, že držitelem práv duševního vlastnictví, uvedených v první větě předchozího odstavce tohoto článku smlouvy a vzniklých na základě zakázky, je Dodavatel, dohodly se Smluvní strany, že poskytovateli dotace náleží neomezená bezplatná licence k užití těchto práv včetně možnosti zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence; pokud bude v konkrétním případě k nabytí licence poskytovatelem dotace nezbytné učinit ze strany Dodavatele příslušný právní úkon, zavazuje se Dodavatel, že ho učiní bez zbytečného odkladu poté, kdy lze úkon učinit nejdříve. Pro případ, že držitelem práv duševního vlastnictví, uvedených v první větě předchozího odstavce tohoto článku smlouvy a vzniklých na základě zakázky, je osoba odlišná od Dodavatele, která je s Dodavatelem ve smluvním vztahu v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, je Dodavatel povinen smluvně zajistit, aby poskytovateli dotace náležela neomezená bezplatná licence k užití těchto práv včetně možnosti zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence; pokud bude v konkrétním případě k nabytí licence poskytovatelem dotace nezbytné učinit ze strany držitele práv duševního vlastnictví příslušný právní úkon, zajistí Dodavatel, aby ho držitel práv učinil bez zbytečného odkladu poté, kdy lze úkon učinit nejdříve. V případě porušení povinností Dodavatele dle tohoto odstavce je Dodavatel povinen uhradit Objednateli veškerou vzniklou škodu.

9.

Odpovědnost za škodu

- 9.1.** Dodavatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 9.2.** Dodavatel nahradí Objednateli škodu v plném rozsahu. Dodavatel bere na vědomí, že porušením svých povinností z této smlouvy může způsobit Objednateli také škodu spočívající v důsledcích případné sankce uložené Objednateli za porušení dotačních podmínek.

10.

Sankce

- 10.1.** V případě, že Dodavatel zvlášť hrubým způsobem poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy a následky tohoto porušení neodstraní ani v Objednatelem dodatečně stanovené lhůtě ke zjednání nápravy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z již uhrazené ceny včetně DPH. Za zvlášť hrubé porušení se považuje zejména zpoždění s plněním oproti harmonogramu uvedenému v této smlouvě, pokud se Objednatel s Dodavatelem nedohodnou na jiném termínu plnění, a dále též nedodržení rozsahu a obsahu povinností či předmětu plnění ze strany Dodavatele dle článku 3.
- 10.2.** Pro případ, že bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny Dodavateli ve lhůtě splatnosti, je Objednatel povinen zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.3.** Smluvní pokuta je splatná 10. dnem po doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k úhradě smluvní pokuty adresované druhé Smluvní straně, která svůj závazek dle této smlouvy porušila, a to včetně vyčíslení smluvní pokuty a uvedení důvodu, pro který je smluvní pokuta požadována.
- 10.4.** Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody v plné výši.

11.

Závěrečná ujednání

- 11.1.** Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
- 11.2.** Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.3.** Smluvní strany doručují veškerá písemná sdělení poštou na poslední známou adresu, kterou druhá strana uvedla jako adresu pro doručování písemností. Pokud druhá strana odmítne zásilku převzít, nebo v případě, že doručení bude neúspěšné z jiného důvodu, je tato zásilka považována za doručenou 3. pracovní den po odeslání zásilky, není-li pro konkrétní případ výslovně písemně sjednáno jinak. V případě změny adresy pro doručování je druhá strana povinna tuto skutečnost neprodleně písemně sdělit. Nová adresa je vůči druhé straně účinná okamžikem, kdy budou nové údaje řádně oznámeny
- 11.4.** Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v čl. 5. odst. 6 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.

- 11.5.** Objednatel informuje Dodavatele, že Objednatel je povinen podle zákona o veřejných zakázkách uveřejňovat skutečnosti a informace, týkající se zakázky realizované prostřednictvím této Smlouvy.
- 11.6.** Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou. Mimo případy upravené zákonem je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit také tehdy, pokud mu nebude přidělena dotace, a také, pokud Dodavatel zvláště hrubým způsobem dle čl. 10 této Smlouvy poruší povinnosti stanovené touto Smlouvou. Dodavatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. Dodavatel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
- 11.7.** Pro případ, že ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 11.8.** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 11.9.** Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě a Dodavatel jedno vyhotovení.

V Brně dne 20. dubna 2015

Objednatel

Ing. Michal Burian, PhD, jednatel



 **pux
de
sign**

 **s.r.o.**
pux s.r.o.
sídl: Jaselská 11
provozovna: Masná 34
602 00 Brno
IČ 26915545 / DIČ CZ26915545

Dodavatel

Ing. Tomáš Hložánek, jednatel

