

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany (dále i jen jako "Smlouva")

Kupující:

Město Buštěhrad

se sídlem: Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad

zastoupený ve věcech smluvních: Ing. arch. Danielou Javorčkovou,
starostkou

IČO: 00234214

Číslo účtu: ČSOB - 202036562/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Tomáš Hofman, velitel JSDH Buštěhrad

Tel.: +420 728 301 030

E-mail: tomas.hofman@hasicibustehrad.cz

Na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

Prodávající:

ZHT Group s.r.o.

se sídlem: Hranice VII-Slavíč 16, 753 61 Hranice

zastoupená Ing. Radimem Zábranským, jednatelem

IČO: 27762262

Bankovní spojení: Oberbank AG

Číslo účtu: 6000001393/8040

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou C 29099

Na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“.

(dále společně i jen jako „Smluvní strany“)

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je závazek Prodávajícího prodat Kupujícímu řádně a včas, dle podmínek této smlouvy, „**Požární přívěs pro hašení – Pořízení PH pro JSDH Buštěhrad**“ (dále i jen jako Dodávka“) pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Buštěhrad. Dodávka je blíže specifikovaná Technickými podmínkami a nabídkou Prodávajícího, které tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
2. Prodávající garantuje, že Dodávka splňuje všechny technické parametry uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Součástí předmětu plnění je rovněž zaškolení obsluhy určené Kupujícím v místě dodání.
4. Dodaný požární přívěs pro hašení musí být plně funkční a připravený k plnohodnotnému provozu, aby Kupující nemusel provádět žádné další úkony k zahájení provozu.

5. Prodávající je povinen dodat spolu požárním přívěsem pro hašení veškeré doklady, manuál, technické listy, atesty, apod. k přívěsu i vybavení. Kupujícímu bude při předání rovněž předán seznam výstroje a techniky, které jsou součástí požárního přívěsu pro hašení. Při předání musí být požární přívěs pro hašení opatřen registračními značkami a spolu s ním musí být dodán technický průkaz k vozidlu a osvědčení o registraci vozidla, v nichž jako vlastník bude uveden kupující a vyplněná a potvrzená servisní knížka k přívěsu, pokud je výrobcem v listinné podobě vyhotovována.

6.

Podrobné technické podmínky požárního přívěsu pro hašení jsou stanoveny v uvedené příloze k této smlouvě. Dodaný požární přívěs pro hašení musí obsahovat všechny požadavky dle Technických podmínek. Technické podmínky pro přívěs pro hašení byly schváleny a nelze se od nich odchýlit.

7. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:

- a) dodat Kupujícímu předmět Dodávky dle odst. 1 tohoto článku, nový, neopotřebovaný, plně funkční, splňující veškeré požadavky právních předpisů a norem, bez právních a faktických vad a převést na něho vlastnické právo, popř. uživatelská práva k tomuto předmětu Dodávky,
- b) Prodávající je povinen současně s předáním předmětu Dodávky předat Kupujícímu též veškerou obvyklou dokumentaci, která se k předmětu plnění vztahuje, zejména:
 - Návod k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - Záruční listy a záruční podmínky,
 - Certifikáty a prohlášení o shodě přívěsu a výbavy,
 - Doklady pro řádný provoz a registraci přívěsu v ČR, splnění emisních norem pro daný typ přívěsu odpovídající zákonu o provozu vozidel na veřejných komunikacích,
- c) dle pokynů Kupujícího provést v místě předání předvedení funkčnosti a zaškolení obsluhy předmětu Dodávky.
- d) že požární přívěs bude v souladu s předpisy pro provoz vozidel na pozemních komunikacích v ČR, s vyhláškou č. 35/2007 Sb., o technických podmínkách požární techniky; tato skutečnost bude doložena při dodání přívěsu kopií certifikátu vydaného pro požadovaný typ přívěsu autorizovanou osobou, případně prohlášením o shodě výrobku. Požární přívěs musí být v souladu s vyhláškou 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany ve znění pozdějších předpisů.

8.

Prodávající bere na vědomí, že Dodávka je spolufinancována z následujících prostředků:

- Ministerstvo vnitra – GŘ HZS, Výzva: JSDH_V2_2023 – Pořízení nového dopravního automobilu nebo požárního přívěsu pro hašení, identifikační číslo EIS: JSDH-V2-2023-00027

Středočeský kraj: Fond podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, evidenční číslo: HAS/DOP/049462/2023

9. Kupující se zavazuje za Dodávku, dodanou v souladu s touto Smlouvou, zadávací dokumentací k Veřejné zakázce a právními předpisy, zaplatit kupní cenu specifikovanou v čl. 3 této smlouvy.
10. Obdržení zadávací dokumentace týkající se spolufinancování uvedeném v odst. 8. tohoto článku, potvrzuje Prodávající podpisem této Smlouvy.
11. Kupující převezme předmět Dodávky pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnického právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu.
12. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění této Smlouvy, tedy Dodávka případně i její jednotlivé dílčí části, jsou bez jakéhokoli zatížení právy třetí osob (autorská práva, licence, patenty atp.), která by bránila jejich užívání Kupujícím v souladu s jejich návodem k obsluze a s jejich určením. V případě, že se toto prohlášení ukáže nepravdivým a Kupujícímu bude v této souvislosti uložena pokuta nebo vznikne škoda, zavazuje se Prodávající Kupujícího v rozsahu vzniklé škody nebo uložené pokuty odškodnit.
13. Předmětem jsou zároveň dodávky a práce, které kupující podrobně nespecifikoval v nabídce, ale které patří k řádnému plnění Dodávky, a o kterých Prodávající věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu plnění Dodávky nezbytné.

Čl. 2

Místo a termín předání

1. Místo předání (plnění) je na adrese Prodávajícího.
2. Předpokládaný termín dodávky je nejpozději do 31. 3. 2024.
3. Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Dodávky Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovních dnů) prokazatelně (písemně) uvědomí o tom, že má v úmyslu Dodávku předat. Kupující musí datum a čas předání písemně potvrdit, jinak Kupující není povinen Dodávku převzít.
4. Lhůta k plnění Dodávky může být prodloužena jen v případě, že by Kupující způsobil vlastní vinou Prodávajícímu překážky v předání, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí, tj. událostí, kterou Prodávající nebyl schopen vlastní vůlí ovlivnit. V případě vzniku těchto překážek je Prodávající povinen Kupujícímu tyto písemně oznámit a specifikovat, a to do 3 pracovních dnů od jejich zjištění. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení Dodávky musí být přiměřený výše zmiňovaným překážkám.

Čl. 3

Kupní cena

1. Celková kupní cena za Dodávku (dále jen „Kupní cena“) dle čl. 1 a 2 této Smlouvy je stanovena ve výši:

Cena bez DPH	754 500,00 Kč
--------------	---------------

DPH 21 %	158 445,00 Kč
----------	---------------

Cena vč. DPH	912 945,00 Kč
--------------	---------------

(slovy: devět set dvanáct tisíc devět set čtyřicet pět korun českých)

2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním zakázky, včetně vybavení a vystrojení uvedeného v Technických podmínkách pro předmětný přívěs, a to včetně dopravy do místa dodání, řádného zprovoznění přívěsu, zaškolení obsluhy a předání veškerých záručních listů, návodů, manuálů a technické dokumentace.
3. Prodávající jako plátce DPH připočítává k ceně za Dodávky daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je Prodávající oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke Smlouvě, postačuje písemné oznámení Prodávajícího o takové změně.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena je nejvýše přístupná, maximální a nepřekročitelná zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího včetně dopravy do místa plnění, školení obsluhy a dalších vedlejších nákladů Prodávajícího.
5. Smluvní strany se dohodly, že Dodávka bude realizována najednou, v jediné etapě.

Čl. 4

Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohy.
2. Kupující uhradí kupní cenu bezhotovostně bankovním převodem na účet Prodávajícího na základě Prodávajícím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu.
3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu pouze je-li dodávka bez vad a nedodělků, o čemž jsou smluvní strany prostřednictvím svých oprávněných zástupců povinny sepsat předávací protokol.
- 4.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku. Dále bude faktura obsahovat evidenční čísla dotačních projektů uvedená v článku 1., odst. 8. této Smlouvy
6. Přílohou a součástí daňového dokladu musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí dodávky jako bezvadné, nebo Kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků konkrétní dodávky uvedených v předávacím protokolu.
7. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti stanovené v tomto článku, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Kupujícímu.
8. Splatnost daňového dokladu je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dnů od okamžiku jeho prokazatelného doručení Kupujícímu. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky na účet Prodávajícího.

Čl. 5

Smluvní pokuty

1. Kupující je oprávněn požadovat po Prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny za Dodávku včetně DPH za každý započatý den prodlení s dodáním předmětu této Smlouvy.
2. Kupující je oprávněn požadovat po Prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,02 % z ceny Dodávky včetně DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním vady po termínu k odstranění vady stanoveném touto Smlouvou nebo způsobem v této Smlouvě uvedeným.
3. Ustanovení o smluvních pokutách se nikterak nedotýkají práva Kupujícího požadovat současně náhradu vzniklé škody v plné výši.
4. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. 3. odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 3 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.
5. Výši smluvní pokuty považují Smluvní strany za přiměřenou. Splatnost smluvní pokuty je 15 dnů od jejího vyúčtování.

Čl. 6

Ostatní ujednání

1. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Prodávající oprávněn plnit předmět této smlouvy pomocí subdodavatelů. V případě, že bude Prodávající plnit předmět této smlouvy prostřednictvím subdodavatele, odpovídá Kupujícímu za kvalitu, jako by plnil sám.
2. Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít dodávku a podepsat předávací protokoly a jednat ve všech věcech této smlouvy, jakož i poskytnout potřebnou součinnost pan Tomáš Hofman, tel. 728 301 030, e-mail: tomas.hofman@hasicibustehrad.cz
3. Prodávající prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn podepsat předávací protokoly a jednat ve všech věcech této smlouvy, jakož i poskytnout potřebnou součinnost pan Ing. Radim Zábranský, tel. 777 645 000, e-mail: radim.zabransky@zht.cz
4. Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli z údajů uvedených v hlavičce smlouvy, nebo ve věci osob uvedených v tomto článku, je smluvní strana, u které změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou datové zprávy, nebo elektronicky emailem, jehož přečtení musí potvrdit druhá smluvní strana), a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.
5. Uvádí-li tato smlouva „(ne) dohodnout-li se smluvní strany jinak.....“, jsou v těchto případech oprávněny jednat osoby uvedené v tomto článku odst. 2 a 3. K dohodě postačí zápis z jednání těchto osob, podepsaný oběma osobami anebo dohoda prostřednictvím emailu, kdy pro platnost takové dohody je třeba potvrzení emailu druhou smluvní stranou.
6. Pravidelný servis požárního přívěsu je možno provádět i u jiného subjektu, než je Prodávající.

Čl. 7

Záruční podmínky a servis

1. Na dodávku poskytuje Prodávající záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců nebo delší, pokud ji výrobce nabízí. Záruční lhůta počíná běžet od okamžiku podpisu předávacího protokolu.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na vady způsobené vyšší mocí.
3. Prodávající se zavazuje odstranit vady vytknuté Kupujícím bez zbytečného odkladu poté, co na tyto vady byl Prodávající písemně upozorněn, nejpozději však ve lhůtě 7 dnů od jejich oznámení Kupujícím. Vyplývá-li z povahy věci nebo vzhledem k okolnostem, že je třeba pro odstranění vady lhůta delší, tak osoba uvedená v odst. 2 článku 6, po předchozím projednání s Prodávajícím, je oprávněna přiměřeným způsobem prodloužit lhůtu k odstranění vady.
4. Hlášení závad a reklamací přijímá Prodávající na tel: 602 774 908 nebo na emailové adrese: svoboda@zht.cz

Čl. 8

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Kupující je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a) Prodávající neprovádí Dodávku dohodnutým způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Kupující je povinen písemně vyzvat Prodávajícího k odstranění vad při provádění Dodávky a poskytnout nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy i v průběhu provádění Dodávky.
 - b) Prodlení prodávajícího s předáním Dodávky přesáhlo 1 měsíc.
 - c) Pokud se u Kupujícího vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. Nárok na náhradu škody prodávajícímu v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

Čl. 9

Ujednání společná a závěrečná

1. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoliv ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy pozbylo platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto Smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1, Technické podmínky pro požární přívěs spolu s nabídkou Prodávajícího.
4. Smlouva je vyhotovena v listinné podobě, ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
7. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Kupujícího.
8. V případě, že Kupujícímu bude obecně závaznými předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí Prodávající s jejich zveřejněním a zpřístupněním.
9. Prodávající se zavazuje poskytnout součinnost Kupujícímu v případě kontroly Dodávky od poskytovatelů dotace na koupi Dodávky, a to po dobu min. 5 let.

V Buštěhradu dne

Ing. arch. Daniela
Javorčková
(Kupující)

Ing. Radim Zábranský
(Prodávající)